

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BRĂILA**  
**MUNICIPIUL BRĂILA**  
**CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA**

**HOTARAREA NR. 99**

**din 29. 03. 2010**

**Privind:** Aprobarea cererii d-nei **URSARU MIHAELA** și atribuirea în folosință gratuită a terenului în suprafață de 252,00mp, teren ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în str. Mina Minovici nr.8, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003, republicată.

**CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA**

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Analizând cererea înregistrată sub nr. 24562/14.07.2009, și documentele anexate, ce fac obiectul dosarului constituit la Comisia Specială instituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Brăila nr. nr.12960/30.09.2009 și propunerea acestei comisii de admitere a cererii solicitantei URSARU MIHAELA, domiciliată în Municipiul Brăila, str. Cărmidari nr. 104;

Văzând raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu, precum și rapoartele comisiilor de specialitate nr. 2 și 4 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu Legea nr. 15/2003, republicată, H.G.R. nr. 896/2003, H.C.L.M. Brăila nr.225/29.08.2008, art.1, lit.b și anexa nr. 3.7, poziția 1 din H.C.L.M. Brăila nr. 10/26.01.2010.

În baza art. 36 alin. (1) și alin. (2) lit. c) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3) și art. 115 alin.1 lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTARASTE :**

**ART.1:** Aprobarea cererii d-nei **URSARU MIHAELA** și atribuirea în folosință gratuită a terenului în suprafață de 252,00mp, teren ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în str. Mina Minovici nr.8, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003, republicată.

**ART.2:** Terenul atribuit în folosință gratuită este evidențiat în Planul de delimitare a bunului imobil anexat, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART.3:** Beneficiarul dreptului de folosință gratuită a terenului are obligația înscrierii acestuia în "Cartea Funciară" în termen de 30 de zile de la punerea în posesie și realizarea documentației Plan Urbanistic de Detaliu pe cheltuială proprie, dacă prin proiect se depășește POT și CUT aprobate.

**ART.4:** Beneficiarul dreptului de folosință a terenului are obligația să înceapă construcția locuinței în termen de 1 an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**ART.5:** În cazul în care ulterior atribuirii în folosință gratuită a terenului se constată că cele declarate de solicitant nu corespund adevărului, se vor sesiza organele de cercetare penală, și pe baza rezoluției acestora, Consiliul Local Municipal, prin hotărâre, va retrage beneficiarului dreptul de folosință gratuită asupra terenului atribuit, acesta urmând a fi obligat la plata lipsei de folosință a terenului.

**ART.6:** De asemenea, Consiliul Local Municipal va retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit și în cazul în care nu se respectă condițiile prevăzute la art. 3 și 4 din prezenta hotărâre.

**ART.7:** Comisia specială instituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Brăila nr.12960/30.09.2009, va monitoriza și informa periodic Consiliul Local Municipal Brăila asupra modului de punere în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri.

**ART.8:** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila în termen de 15 zile de la adoptare, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**NEGOIȚĂ DANIEL**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,**

**IORGA ȘTOIAN**

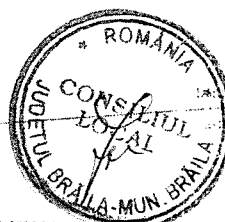
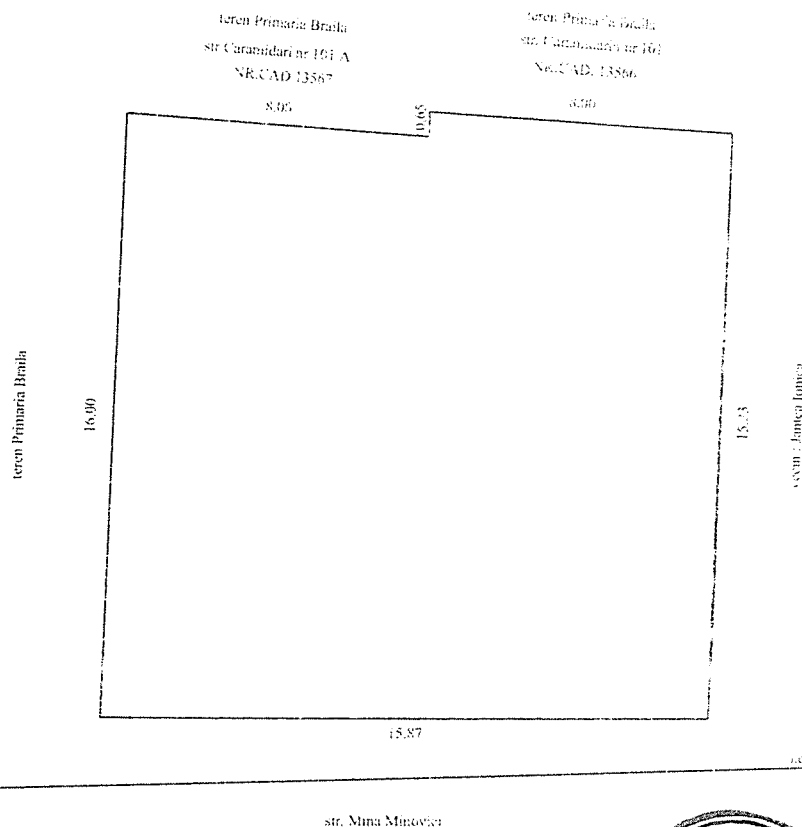
# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

|                     |                  |                          |                |
|---------------------|------------------|--------------------------|----------------|
| Nr. cadastral       | Supraf. masurata | Adresa imobilului        |                |
|                     | 252 mp           | Braila                   |                |
|                     |                  | str. Mina Minovici nr. 8 |                |
| Cartea Funciara nr. |                  | U.A.T.                   | Braila 42682-2 |

O.C.P.I. BRAILA

Nr. R.G.1.....



## A. Date referitoare la teren

| Nr. parcela | Cod grupa destinatie | Categorie de folosinta | Suprafata din masuratori | Valoare de impozitare |
|-------------|----------------------|------------------------|--------------------------|-----------------------|
| 1           | TDI                  | Ce                     | 252 mp                   |                       |
|             |                      |                        |                          |                       |
|             |                      |                        |                          |                       |
| TOTAL       |                      |                        | 252 mp                   |                       |

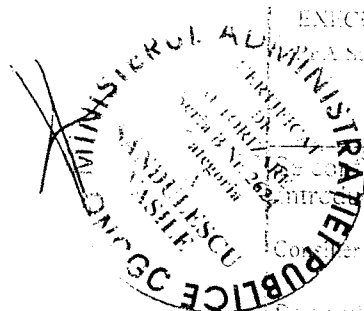
## B. Date referitoare la constructii

| Cod Constr. | Cod grupa destinatie | Denumire | Suprafata construita la sol | Valoare de impozitare |
|-------------|----------------------|----------|-----------------------------|-----------------------|
|             |                      |          |                             |                       |
|             |                      |          |                             |                       |
| TOTAL       |                      |          |                             |                       |

Inventar de coordonate \_Sistem de proiectie STEREO 70

EXECUTANT

A. Sandulescu, ing. arh.



Suprafata masurata = 252 mp

Data proiectului