

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTĂRĂREA NR. 94

din 29.03. 2010

Privind: Aprobarea **PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU** pentru obiectivul **<CONSTRUCȚIE – ÎNFIINȚARE FABRICĂ DE PRELUCRARE LAPTE CU O CAPACITATE DE 10.000 L/ZI, CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P+1E PARȚIAL ȘI EXTINDERE P+1E>**, inițiat de **S.C. <CINA LACT> S.R.L. BRĂILA**, proprietara terenului în suprafață de 1702 mp, situat în Brăila, str. Grigore Alexandrescu nr.168.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere cererea nr.10282/18.03.2010, a S.C "CINA LACT" S.R.L. Brăila, prin reprezentant legal Mocanu Valentin, H.C.L.M. Brăila nr. 2/2001, privind aprobarea P.U.G. și a Regulamentului de Urbanism pentru Municipiul Brăila;

Văzând raportul de specialitate al Instituției Arhitectului Șef, precum și raportul comisiei de specialitate nr.2 din cadrul C.L.M. Brăila;

Ținând seama de ACORDUL Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism nr.212/19.03.2010;

În conformitate cu prevederile art.32, art.48 și art.56 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;

În baza art. 36 alin.(1), alin.(2) lit. c), alin.(5) lit. c) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin.(1) și alin.(2) lit. e) coroborat cu art.115 alin.(1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂSTE :

Art.1: Aprobarea **PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU** pentru obiectivul **<CONSTRUCȚIE – ÎNFIINȚARE FABRICĂ DE PRELUCRARE LAPTE CU O CAPACITATE DE 10.000 L/ZI, CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P+1E PARȚIAL ȘI EXTINDERE P+1E>**, inițiat de **S.C. <CINA LACT> S.R.L. BRĂILA**, proprietara terenului în suprafață de 1702 mp, situat în Brăila, str. Grigorele Alexandrescu nr.168, conform documentațiilor anexate, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.2: Planul Urbanistic de Detaliu se va integra în Planul Urbanistic General al Municipiului Brăila, cu modificarea indicilor de ocupare a terenului prezentat.

Art.3: Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Instituția Arhitectului Șef, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,

NEGOIȚA DANIEL



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,**

IORGA STOIAN

PUD

INIINTARE FABRICA DE PRELUCRARE LAPTE CU CAP. 10000 L/zi

LEGENDA

- LIMITA ZONE STUDIATE
- LIMITA AMPLASAMENT STUDIAT
- MOZA CARE A GENCAT PUD - TEREN PROPRIETATE - SC CIA LACT SRL BRAILA
- CONSTRUCTIE EXISTENTA PE AMPLASAMENT
- ZONA DE CURTI C-11 SI C-12
- ZONA DEPOZIT BRANCI
- ZONA DE TRANSPORT IN COMUN - ZUMARI
- ZONA DE PRODUCTIE SI SERVICIU
- ZONA DE DEZVOTARE
- ZONA PROTECTIE DRUM SI SPAZI VERDI
- CIRCULATI CAROSABILE
- SANITARI IN LUCRU - HALA

- CONSTRUCTII PROPUSE
- PLATFORMA CAROSABIL IN MONIA
- CIRCULATI PEZONALE
- ACCES PEZONAL PROPUSE
- ACCES AUTO SI PEZONAL PROPUSE

5 TEREN= 1702 00 mp
SC existenti= 0.002
CUI existenti= 0.00
SC existenti= 0.00mp
SC propuse= 1085 20mp
SD propuse= 1566 22mp
CUI propuse= 0.02
PDI max. UTR NR. 2: 40
CUI max. UTR NR. 2: 40

PRIORITATI

1. AMENAJARE INTERSECIE INTRU SOS CENTURA SI STR. GRALEX.
2. REALIZAREA UNUI PLAN COORDONATORIUZ) PENTRU AMENAJAREA TERENULOR LIBRE DIN ZONA, TRASAREA UNUI ALINIAMENT
3. REALIZAREA UNEI PERDELE DE PROTECTIE A OBIECTIVULUI

ZONA STUDIATA	SRAT. VED.	SRAT. DUSCARI. TERENUL	SRAT. DUSCARI. AD. PEZONAL	SRAT. DUSCARI. AD. PEZONAL
1. INIINTA	14.58.5	0.24	0.24	0.24
2. INIINTA	14.58.5	0.24	0.24	0.24
3. INIINTA	14.58.5	0.24	0.24	0.24

POTZONA STUDIATA: 27.72%

PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT
PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT
PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT
PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT
PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT

