

R O M Â N I A
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 75

din 16.03. 2010

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **340,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, Str. Cireșului, nr. 22, solicitanților **URSE JENICA, URSE VIOREL, URSE DUMITRU, URSE ELENA, URSE IONUȚ și BRATU MARIANA AURELIA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile, proprietate personală ale acestora.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere cererea înregistrată sub nr.569/08.01.2010, prin care domnii Urse Jenica, Urse Viorel, Urse Dumitru, Urse Elena, Urse Ionuț și Bratu Mariana Aurelia solicită concesionarea terenului în suprafață de 340,00 mp, situat în Brăila, Str. Cireșului, nr. 22;

Văzând raportul comun de specialitate al Instituției Arhitectului Șef și Direcției Patrimoniu, precum și raportul Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală;

Ținând cont de Sentința Civilă nr. 2830/09.05.2007, pronunțată în Dosarul nr. 1387/196/2007, definitivă și irevocabilă;

În conformitate cu prevederile art. 4, art. 5, alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, art. 2 lit. e), art. 21 lit. a) din Legea nr.195/2006 – legea cadru a descentralizării, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. Brăila nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. Brăila nr.212/2009 și H.C.L.M. nr. 51/2009, completată cu H.C.L.M. nr. 10/26.01.2010, Anexa nr. 1.11, poziția 20;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3) coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1: Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **340,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, Str. Cireșului, nr. 22, solicitanților **URSE JENICA, URSE VIOREL, URSE DUMITRU, URSE ELENA, URSE IONUȚ și BRATU MARIANA AURELIA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile, proprietate personală ale acestora.

Art.2: Terenul ce se concesionează se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3: Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4: Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

NEGOITĂ DANIEL



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

IORGA STOIAN

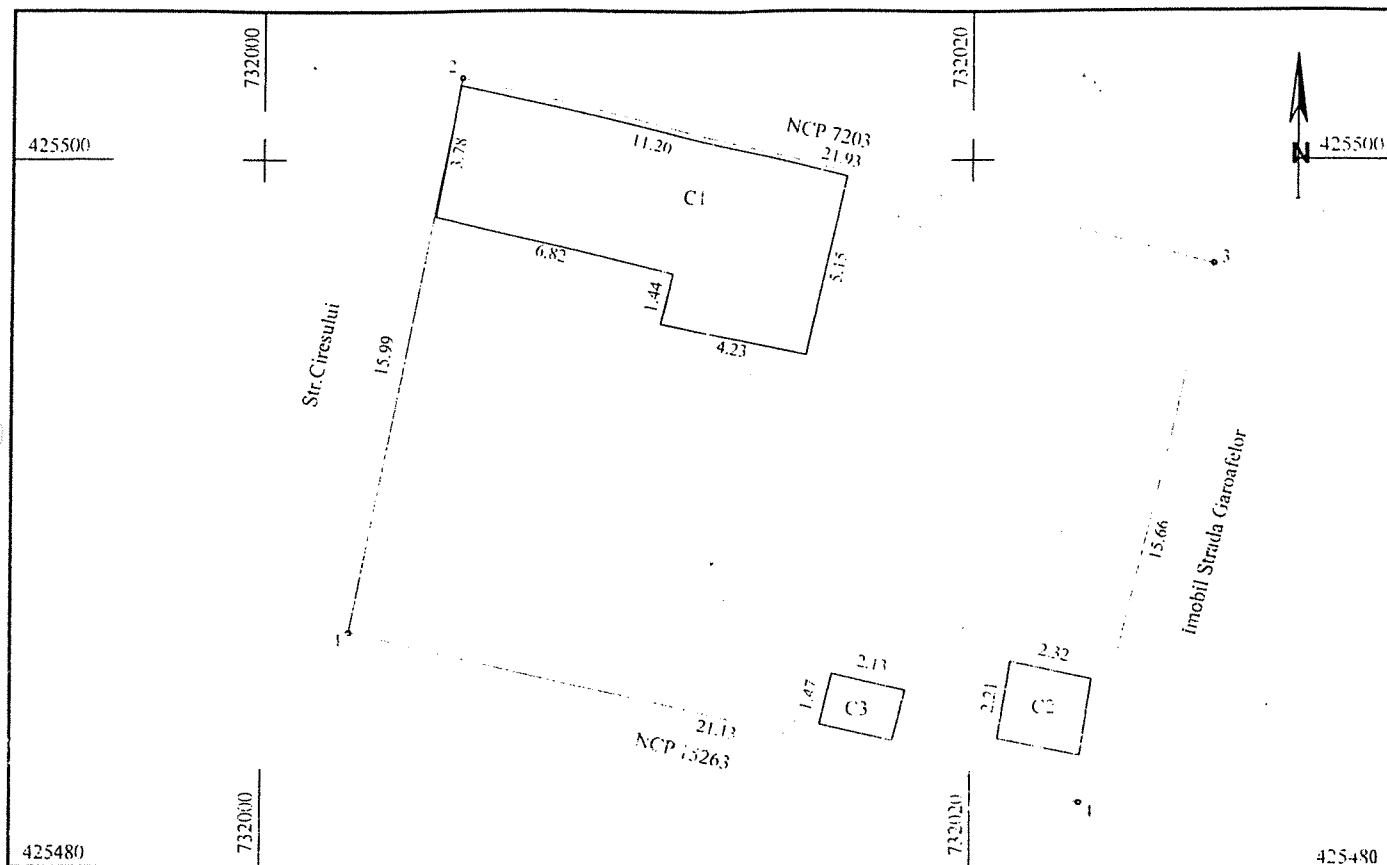
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE

scara 1: 200

Nr. cadastral	Supraf.masurata	Adresa imobilului		
	340.00	Intravilan mun. BRAILA		
		Strada Ciresului nr.22		
Cartea Funciara nr.		I.A.T.	BRAILA	42682-2

O.C.P.I. BRAILA

Nr. R.G.I.....



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Categorie de folosinta	Suprafata	Valoare de impozitare	Mentiiuni
	TDI	CC	340.00		
TOTAL			340.00		

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata construita la sol	Valoare de impozitare	Mentiiuni
C1	CL	Locuinta	79.00		
C2	CA	Anexa	5.00		
C3	CA	Anexa	3.00		
TOTAL			79.00		

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie

Pct.	E. (m)	N. (m)
1	425486.66	732002.46
2	425502.34	732005.57
3	425497.10	732026.86
4	425481.92	732023.06
5		
6		

Suprafata masurata: 340.00mp

