

R O M Â N I A
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTĂRĂREA NR. 71

din 16.03. 2010

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **245,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, Str. Cazasului nr.126, solicitanților **FRANGULEA SANDU** și **BERCEA EMILIA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile, proprietate personală ale acestora.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere cererea înregistrată sub nr.19003/02.06.2009, prin care domnii Frangulea Sandu și Bercea Emilia solicită concesionarea terenului în suprafață de 245 mp, situat în Brăila, Str. Cazasului nr.126;

Văzând raportul comun de specialitate al Instituției Arhitectului Șef, Direcției Patrimoniu, precum și raportul Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală;

Ținând cont de Sentința Civilă nr.272/2009, definitivă și irevocabilă;

În conformitate cu prevederile art. 4, art. 5, alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, art. 2 lit. e), art. 21 lit. a) din Legea nr.195/2006 – legea cadru a descentralizării, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. Brăila nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. Brăila nr.212/2009 și H.C.L.M. nr. 51/2009, completată cu H.C.L.M. nr. 10/26.01.2010, Anexa nr. 1.11, poziția 12;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3) coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1: Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **245,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, Str. Cazasului nr.126, solicitanților **FRANGULEA SANDU** și **BERCEA EMILIA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile, proprietate personală ale acestora.

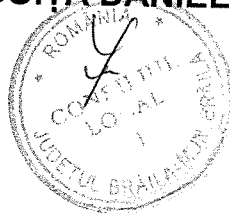
Art.2: Terenul ce se concesionează se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3: Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4: Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

NEGOIȚĂ DANIEL



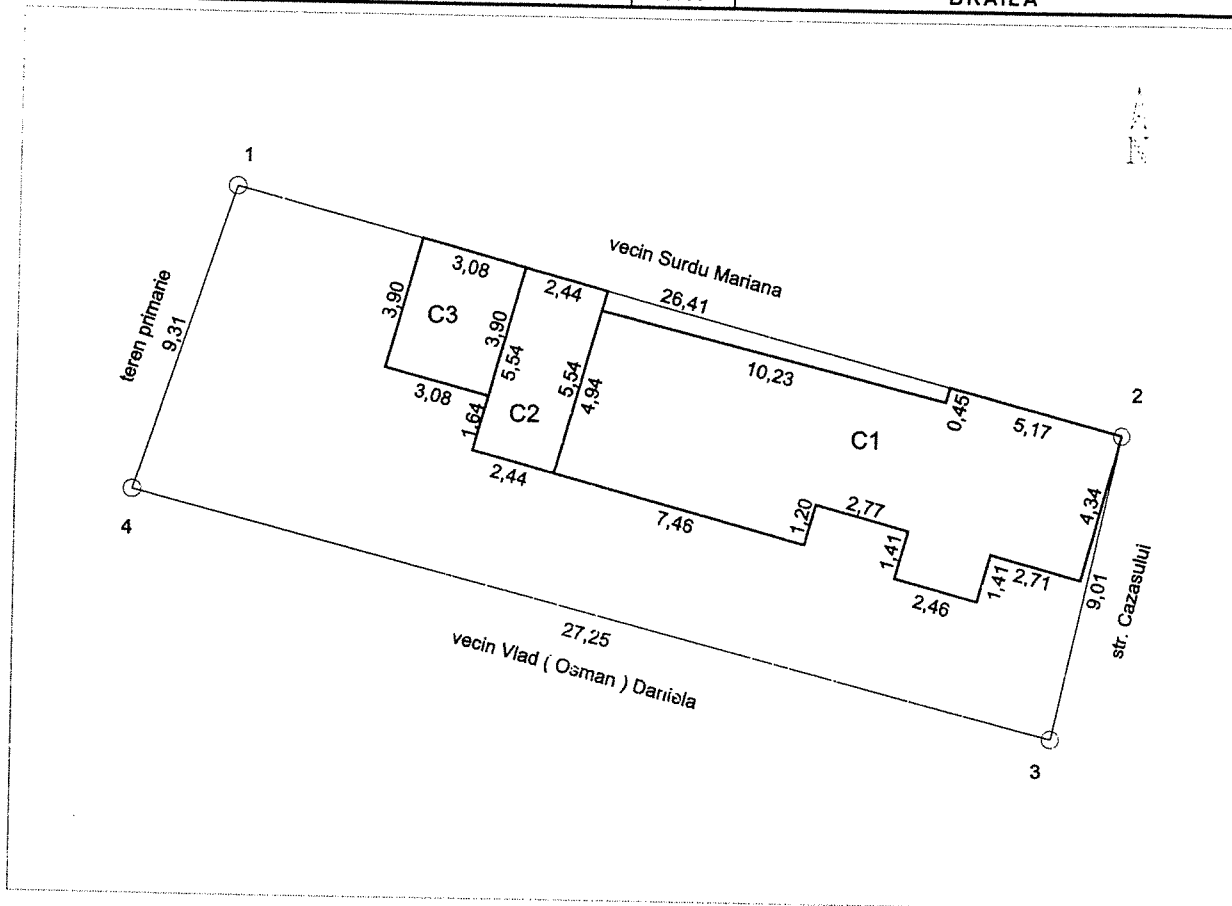
CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,

IORGA STOIAN

PLAN DE AMPLASAMENT SIDELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:200

Nr.cadastral	Suprafata	Adresa imobilului
	245	Strada Cazasului nr. 126
Cartea Funciara nr.	UAT	BRAILA



A. Date referitoare la teren					
Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Categorie de folosinta	Suprafata din masuratori	Valoare de impozitare	Mentiuni
1	TDI	CC	245		
Total			245		
B. Date referitoare la constructii					
Cod constr.	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol	Valoare de impozitare	Mentiuni	
C1	CL	74			
C2	CA	14			
C3	CA	12			
Total			100		
INVENTAR DE COORDONATE			Executant		
Sistem de proiectie STEREO '70					
Pct.	E (m)	N (m)			
1	731008.259	422359.183			
2	731033.754	422352.293			
3	731031.813	422343.495			
4	731005.432	422350.312			
			Data		
			Se confirma introducerea in baza de date si suprafata din masuratori		
			Receptionat		
Suprafata totala masurata = 245 mp					
Suprafata conform act = 245 mp					
			Data		