

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRĂILA  
MUNICIPIUL BRĂILA  
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

**HOTARAREA NR. 66**

**din 16.03. 2010**

**Privind:** Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **181,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, Strada Prahovei nr.5, solicitantului **BIBICU IONEL**, teren pe care sunt amplasate construcțiile, proprietate personală ale acestuia.

**CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA**

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere cererea înregistrată sub nr.38291/29.10.2009, prin care domnul Bibicu Ionel solicită concesionarea terenului în suprafață de 181 mp, situat în Brăila, Str. Prahovei nr.5;

Văzând raportul comun de specialitate al Instituției Arhitectului Șef și Direcției Patrimoniu, precum și raportul Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală;

În conformitate cu prevederile art. 4, art. 5, alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, art. 2 lit. e), art. 21 lit. a) din Legea nr.195/2006 – legea cadru a descentralizării, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. Brăila nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. Brăila nr.212/2009 și H.C.L.M. nr. 51/2009, completată cu H.C.L.M. nr. 10/26.01.2010, Anexa nr. 1.11, poziția 3;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3) coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T A R A S T E :**

**Art.1:** Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **181,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, Strada Prahovei nr.5, solicitantului **BIBICU IONEL**, teren pe care sunt amplasate construcțiile, proprietate personală ale acestuia.

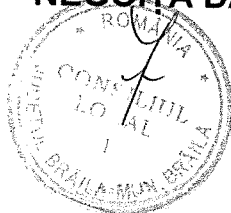
**Art.2:** Terenul ce se concesionează se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3:** Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.4:** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**NEGOITĂ DANIEL**



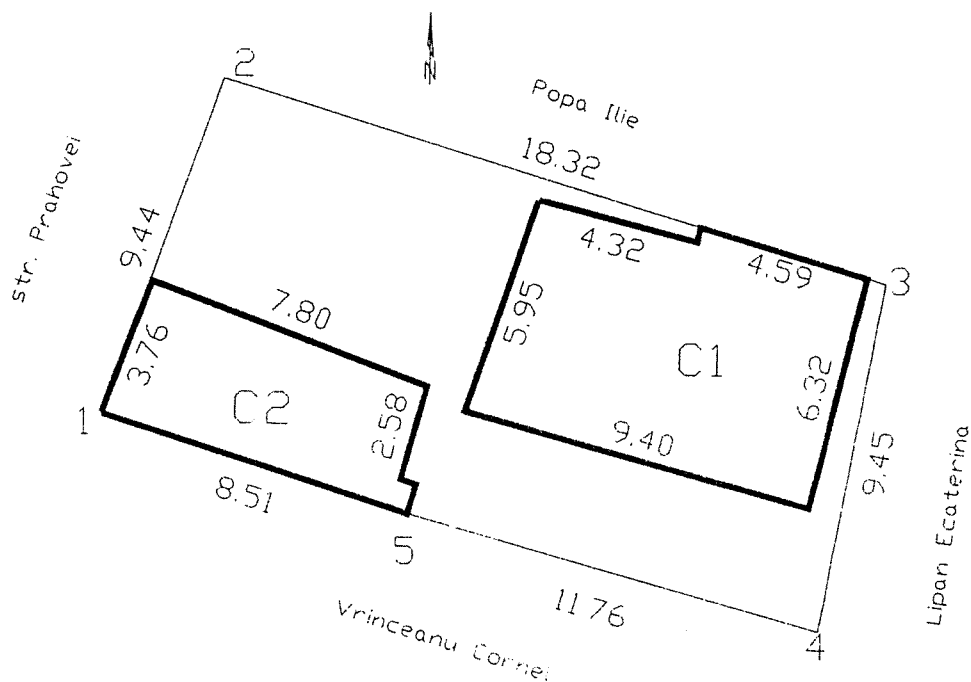
**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,**

**IORGA STOIAN**

# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA 1 200

|                    |  |                    |  |                    |  |                  |
|--------------------|--|--------------------|--|--------------------|--|------------------|
| Nr. cadastral      |  | Suprafata masurata |  | Adresa imobilului  |  | O.C.P.I. BRAILA  |
|                    |  | 181 mp             |  | str. Prahovei nr.5 |  |                  |
| Carte funciara nr. |  |                    |  | UAT                |  |                  |
|                    |  | Braila             |  | 42682/2            |  | Nr. R.G.I. _____ |



[422600;731040]

+

+

| A. Date referitoare la teren |                      |                          |                               |                       |                                                         |
|------------------------------|----------------------|--------------------------|-------------------------------|-----------------------|---------------------------------------------------------|
| Nr. parcela                  | Cod grupa destinatie | Intreputire de folosinta | Suprafata din masuratori (mp) | Val. impozitare (lei) | Mentii                                                  |
| 1                            | TDI                  | CC                       | 181                           |                       | Natura teren: 1) gard teren; constructii: 1) gard teren |
|                              |                      |                          |                               |                       | 2) constructii: gard teren; 3) constructii: gard teren  |
| TOTAL                        |                      |                          | 368                           |                       |                                                         |

| B. Date referitoare la constructii |                      |          |                              |                          |                                                    |
|------------------------------------|----------------------|----------|------------------------------|--------------------------|----------------------------------------------------|
| Cod constr.                        | Cod grupa destinatie | Denumire | Supr. construita la sol (mp) | Val. de impozitare (lei) | Mentii                                             |
| C1                                 | CL                   | Locuinta | 56                           |                          | Caramida+chirpic, acoperis tabla 2 camere 2 holuri |
| C2                                 | CA                   | Anexa    | 29                           |                          | Caramida+chirpic, acoperis azbociment              |
| TOTAL                              |                      |          | 85                           |                          |                                                    |

INVENTAR DE COORDONATE  
Sistem de proiectie STEREO 70

Executant ing. Perlea Stefan  
Nr. Certificat de autorizare 2670  
Data executiei Octombrie 2009

Se confirma suprafata din masuratori si  
introducerea imobilului in baza de date

Suprafata reala masurata=181 mp  
Suprafata din acte=175.50 mp

Consilier  
Data preluarii