

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTĂRĂREA NR. 28

din 26.01. 2010

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **300,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, Strada Ion Neculce, nr.19, solicitantei **SAFTA MELA**, teren pe care este amplasată construcția **C.1**, proprietate personală a acesteia.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere cererea înregistrată sub nr.32816/23.09.2009, prin care solicitanta Safta Mela solicită concesionarea terenului în suprafață de 300,00 mp, situat în Brăila, Str. Ion Neculce nr.19;

Văzând raportul comun de specialitate al Instituției Arhitectului Șef, Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

Ținând seama de Sentința civilă nr.4291/07.07.2009 a Judecătoriei Brăila, definitivă și irevocabilă;

În conformitate cu prevederile art. 4, art. 5, alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, art.2 lit. e), art. 21 lit. a) din Legea nr.195/2006 – legea cadru a descentralizării, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. Brăila nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr.212/2009 , H.C.L.M. nr. 51/2009, completată cu H.C.L.M. nr. 262/10.07.2009, Anexa nr. 1.5, poziția 21;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3) coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1: Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **300,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, Strada Ion Neculce, nr.19, solicitantei **SAFTA MELA**, teren pe care este amplasată construcția **C.1**, proprietate personală a acesteia.

Art.2: Terenul ce se concesionează face parte din lotul ce se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3: Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4: Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

MITROFAN DANIEL



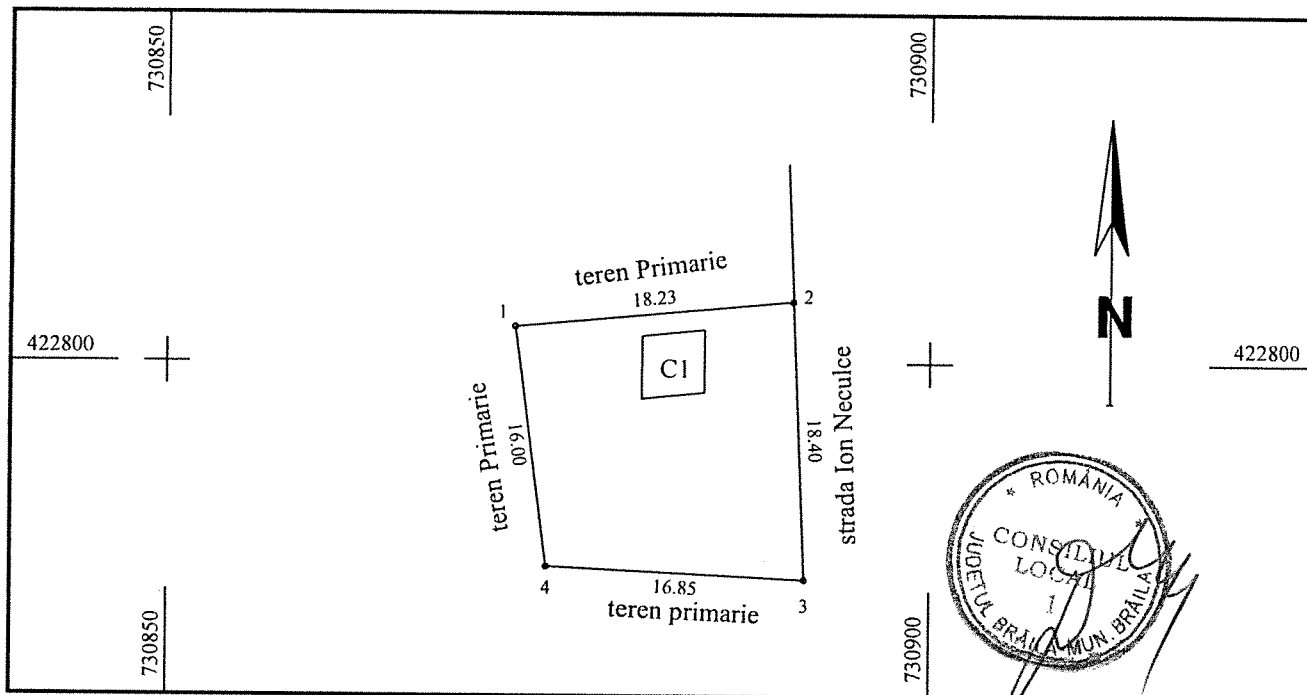
**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

IORGA STOIAN

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	300.00 mp	Strada Ion Neculce nr. 19

Cartea Funciara nr.	UAT	Braila
---------------------	-----	--------



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
1	Cc	300.00		2-3 -gard de plasa restul lim. nematerializate
Total		300.00		
B. Date referitoare la constructii				
Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni	
C1	17.00		Supr. constr. desfasurata = 17.00 mp	
Total	17.00			
INVENTAR DE COORDONATE			ADMINISTRATIE LOCALA COMUNA CERTIFICAT DE EXECUTANT SEMNAURA SI STAMPILA DATA : 14.09.2009 SECTIA DE PROIECTARE PROIECTANT ING. COSMIN Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date Parafa Semnatura si data Stampila BCPI	
Sistem de proiectie				
Pct.	E (m)	N (m)		
1	422802.36	730872.88		
2	422804.06	730891.04		
3	422785.68	730891.81		
4	422786.49	730874.98		
Suprafata totala masurata = 300.00 mp				