

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 26

din 26.01. 2010

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **60,75 mp**, reprezentând diferența dintre suprafața real măsurată – 287,00 mp și suprafața rezultată din acte – 226,25 mp, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, B-dul. Dorobanților nr.374 (fost nr.334), solicitanților **RÂZEA NECULAI și RAZE AURELIAN**, teren pe care sunt amplasate construcțiile proprietate personală ale acestora.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere cererea înregistrată sub nr.38920/03.11.2009 prin care domnii RÂZEA NECULAI și RAZE AURELIAN solicită concesionarea terenului în suprafață de 60,75 mp, situat în Brăila, B-dul. Dorobanților nr.374 (fost nr.334);

Văzând raportul comun de specialitate al Instituției Arhitectului Șef, Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4, art. 5, alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, art.2 lit. e), art. 21 lit. a) din Legea nr.195/2006 – legea cadru a descentralizării, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. Brăila nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 51/2009, completată cu H.C.L.M. nr. 403/16.12.2009, Anexa nr. 1.10, poziția 7, H.C.L.M. nr.212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3) coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1: Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **60,75 mp**, reprezentând diferența dintre suprafața real măsurată – 287,00 mp și suprafața rezultată din acte – 226,25 mp, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, B-dul. Dorobanților nr.374 (fost nr.334), solicitanților **RÂZEA NECULAI și RAZE AURELIAN**, teren pe care sunt amplasate construcțiile proprietate personală ale acesteia.

Art.2: Terenul ce se concesionează face parte din lotul ce se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3: Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4: Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

MITROFAN DANIEL



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

IORGA ȘTOIAN

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

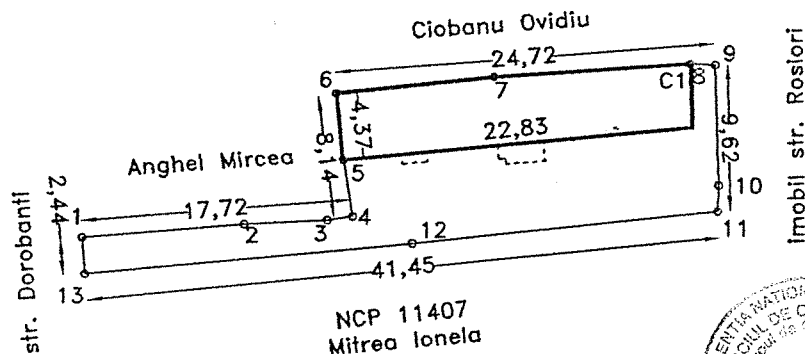
Scara 1:500

17841

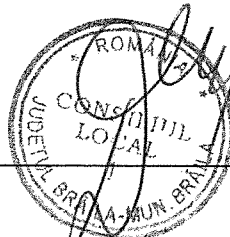
Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
12-11	287	Mun. Braila, str. Dorobanti nr. 374 (fost 334)

Cartea Funciara nr.	UAT	BRAILA
---------------------	-----	--------

1 9.IUN. 2009



NCP 11407
Mitrea Ionela



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Valoare de impozitare(lei)	Mentiuni
	Cc	287		
				Nord-constructie+gard lemn; est-constructie;
				Sud-gard lemn+constructie; est-gard metalic
TOTAL		287	-	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Suprafata construita la sol(mp)	Valoare de impozitare(lei)	Mentiuni
C1	100		Locuinta
TOTAL	100	-	

INVENTAR DE COORDONATE Sistem de proiectie: STEREO 1970

Pci	E(m)	N(m)
1	732045.64	423641.28
2	732056.22	423642.21
3	732061.65	423642.51
4	732063.30	423642.75
5	732062.69	423646.47
6	732062.24	423650.82
7	732072.54	423651.94
8	732085.26	423652.86
9	732086.88	423652.80
10	732087.13	423644.89
11	732087.07	423643.18
12	732067.22	423641.00
13	732045.85	423638.86

Suprafata totala masurata=287mp
Suprafata din acte=226.25mp

Data:04.05.2009

Se confirma suprafata din masuratori si
Introducerea imobilului in baza de date

OFICIUL DE CADASTRU
SI PUBLICITATE IMOBILIARA
BRAILA
Ing. NEACSU LACRAMIOARA
CONSILIER

1 11.IUN. 2009