

R O M A N I A
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 19

din 26.01. 2010

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **96,00 mp**, reprezentând diferența dintre suprafața real măsurată - 385,00 mp și suprafața rezultată din acte - 289,00 mp, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, Strada Grației nr.4, solicitanților **GHIZILĂ ANGELICA și STAN GHEORGHE MIHAI**, teren pe care sunt amplasate construcțiile proprietate personală ale acestora.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere cererea înregistrată sub nr.36983/20.10.2009 prin care domnul Stan Gheorghe Mihai solicită concesionarea terenului în suprafață de 96,00 mp, situat în Brăila, Str. Grației nr.4;

Văzând raportul comun de specialitate al Instituției Arhitectului Șef, Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4, art. 5, alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, art.2 lit. e), art. 21 lit. a) din Legea nr.195/2006 – legea cadru a descentralizării, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. Brăila nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 51/2009, completată cu H.C.L.M. nr. 403/16.12.2009, Anexa nr. 1.10, poziția 6, H.C.L.M. nr.212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3) coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1: Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **96,00 mp**, reprezentând diferența dintre suprafața real măsurată - 385,00 mp și suprafața rezultată din acte - 289,00 mp, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, Strada Grației nr.4, solicitanților **GHIZILĂ ANGELICA și STAN GHEORGHE MIHAI**, teren pe care sunt amplasate construcțiile proprietate personală ale acestora.

Art.2: Terenul ce se concesionează se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3: Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4: Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

MITROFAN DANIEL



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
IORGA STOIAN**

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	385	str. Gratiei nr.4

Cartea Funciara nr.	UAT	BRAILA
---------------------	-----	--------

INVENTAR DE COORDONATE

Pct.	x	y
1	424807.1517	732799.9719
2	424806.9518	732799.2392
3	424806.7159	732797.6879
4	424805.8050	732793.2765
5	424805.0632	732790.2591
6	424800.0685	732791.2435
7	424796.7139	732793.1474
8	424796.1494	732791.6421
9	424780.3739	732793.0313
10	424775.0010	732796.2903
11	424766.0674	732793.0565
12	424768.0080	732807.2183
13	424772.6036	732806.2449
14	424804.4797	732802.5527

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de inapzitare (lei)
I	Cc	385	
Total		385	
B. Date referitoare la constructii			
Cod. constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de inapzitare (lei)	Monturi
C1	50		construita din caramida, acoperit cu tabla
C2	104		construita din caramida si palanta, acoperit cu tabla
C3	20		construita din lemn, acoperit cu tabla
C4	16		construita din caramida, acoperit cu tabla
C5	17		construita din caramida, acoperit cu tabla
C6	2		construita din caramida, acoperit cu placa beton

Executant,

Data

Semnatura si stampila

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

Parafa

Semnatura si data

Suprafata totala masurata = 385mp

Suprafata din oct = 289mp

