

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 10

din 26. 01. 2010

Privind: Completarea **H.C.L.M. nr. 51/27.02.2009** referitoare la „Atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Brăila, a unor imobile, în vederea înscrierii acestora în cartea funciară”, completată prin H.C.L.M. nr.72/2009, H.C.L.M. nr.143/2009, H.C.L.M. nr.179/2009, H.C.L.M. nr.223/2009, H.C.L.M. nr.262/2009, H.C.L.M. nr.297/2009, H.C.L.M. nr.315/2009, H.C.L.M. nr.367/2009, H.C.L.M. nr.384/2009 și H.C.L.M. nr.403/2009.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere raportul comun al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, raportul Direcției Serviciilor Publice Brăila, precum și rapoartele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 5 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 22 alin. (2) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 1 alin. (3), art. 20 și art. 48 din Legea nr. 7/1996, republicată, art. 4, art. 5 alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, art. 2 lit. e), art. 21 lit. a) din Legea nr. 195/2006 – legea cadru a descentralizării, cu modificările și completările ulterioare, art. 20 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 273/2006 – privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și H.C.L.M. Brăila nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5), lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3) coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1: Se completează anexele nr. 1, 3 și 6 din H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009, cu pozițiile prevăzute în **anexele nr. 1.11, 3.7 și 6.11**, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.2: Imobilele prevăzute la art. 1, se identifică în planurile de situație anexate, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.3: Celelalte prevederi din H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009, rămân neschimbate.

Art.4: Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu, Direcția Finanțelor Publice Locale și Direcția Serviciilor Publice Brăila, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

MITROFAN DANIEL



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
IORGA STOIAN**

ANEXA NR. 1.11
LA H.C.L.M. NR. 10 / 126 .01.2010

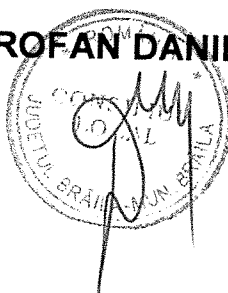
**TERENURI CE URMEAZĂ A FI ANALIZATE ÎN VEDEREA
CONCESIONĂRII**

Nr. crt.	Teren situat în Municipiul Brăila	Suprafață teren (mp)	Numărul cererii și numele și prenumele/denumirea solicitantului
1	Str. Rahova, nr. 151	108,41	43276/10.12.2009 – Berteșteanu Stelian și Maria
2	Str. Căramidari, nr. 92	400,00	39103/04.11.2009 – Mihai Georgeta
3	Str. Prahovei, nr. 5	181,00	38291/29.10.2009 – Bibicu Ionel
4	Str. Cazasului, nr. 116	311,00	43254/10.12.2009 – Rusinoiu Marița
5	Str. Prahovei nr.45	586,00	19001/02.06.2009 – Dobre Gheorghe și Mihaela
6	Str. Prahovei nr.20	240,00	19002/02.06.2009 – Dumitru Florea
7	Str. Prahovei nr. 34	112,00	19009/02.06.2009 – Toader Ionica
8	Str. Prahovei nr. 34 bis	75,00	18997/02.06.2009 – Bratosin Leonard Florinel și Bratosin Ramona
9	Str. Prahovei nr.53	271,00	18966/02.06.2009 – Bașno Andrei și Bașno Fănica
10	Str.Ștefan Secăreanu nr.138	221,00	19011/02.06.2009 – Ursachi Valentin și Angela
11	Str.Măghiranului nr.3	198,00	15556/06.05.2009 – Curte Geta și Curte Melu
12	Str. Cazasului nr.126	245,00	19003/02-06-2009 – Frangulea Sandu și Bercea Emilia
13	Str. Ștefan Secăreanu nr.140	272,00	19000/02.06.2009 – Constantin Vasile și Emilia
14	Str. Armata Poporului nr.16	226,00	39210/05.11.2009 – Buzatau Georgică și Stana
15	Str. Vișinului nr.12	392,00	39319/05.11.2009 – Murgu Mitică și Ecaterina
16	Str. Mureș nr.137 B	106,00	40690/17.11.2009 – Răsmeriță Costel și Ionelia
17	Str. Ion Slavici nr.62	256,00 indiviz din 512,00	40866/18.11.2009 – Băjenaru Marioara
18	Str. Dornelor nr.2 bis	128,00	40909/18.11.2009 – Ungureanu Marian și Smochină Geta
19	Str. Cireșului între nr.31 și nr.33	145,00	237/06.01.2010 – Sinivolnov Nicușor și Georgeta
20	Str. Cireșului nr.22	340,00	569/08.01.2010 – Urse Jenica, Mariana, Viorel, Elena, Dumitru și Ionuț
21	Str.Tecuci nr.29	220,00 indiciz din 447,00	1844/18.01.2010 – Răileanu Aurica, Costică, Șîșu Maria și Lrfter Vasilica

22	Str. pictor Octav Băncilă nr.29	212,00	1845/18.01.2010 – Buzatu Neculai și Suzana
23	Str. Magaziilor nr.18	205,00	1846/18.01.2010 – Băncilă Ion și Alăzăroaiei Liliana
24	Str. G-ral. Praporgescu nr.107	153,00	39622/09.11.2009 – Gherasim Gheorghe și Rodica
25	Str. Mircea Vodă nr.53	136,00	25304/21.07.2009 – Dragomir Mihai, Dosoftei Nicolae și Frusinica
26	DN 22 B (fost DJ 221 A)	21674,00	43031/09.12.2009 – S.C. Atlas Motors S.R.L
27	Str. George Coșbuc, nr. 33	202,50	Dosar civil nr.12016/196/2009
28	Str. Traian Demetrescu, nr.2	300,00	Dosar civil nr.13881/196/2009
29	Str. Magaziilor, nr. 58, lot 2	113,00	Dosar civil nr.2560/196/2009 Sentința civilă nr.4893/09.10.2009
30	Str. Troțușului, nr. 7A	300,00	Dosar civil nr.13794/196/2009
31	Str. Comunarzi nr.116	250,00	Dosar civil nr.2281/196/2009
32	Str. Argeșului nr.2A	202,00	Dosar civil nr.3013/196/2009
33	Str. Ana Ipătescu nr.7	230,14	Dosar civil nr.4274/196/2009
34	Str. Motrului nr.2, lot 1	287,00	Dosar civil nr.5114/196/2009
35	Str. Arad nr.57 bis	178,00	Dosar civil nr.2333/196/2009
36	Str. Mina Minovoci nr.6, lot 1	273,00	Dosar civil nr.3646/196/2009
37	Str.Cărămidari nr.93	420,75	Dosar civil nr.2923/196/2009
38	Str. Lotrului nr.9	146,00	Dosar civil nr.4618/196/2009
39	Str. Olteniei nr.41	250,00	Dosar civil nr.1055/196/2009
40	Str. Caisului nr.15 bis	203,00	Dosar civil nr.9423/196/2009
41	Str. Castanului nr.36A	244,00	Dosar civil nr.925/196/2009
42	Str. Olteniei nr.1	241,00	Dosar civil nr.3937/196/2009
43	Str. Castanului nr.67	492,00	Dosar civil nr.11060/196/2009

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

MITROFAN DANIEL



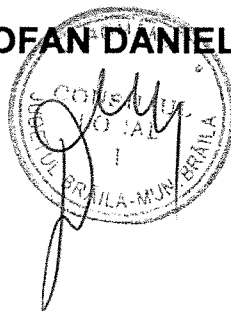
ANEXA NR. 3.7
LA H.C.L.M. NR. 10 / 26.01.2010

**TERENURI CE URMEAZĂ A FI ANALIZATE PENTRU ATRIBUIREA ÎN
FOLOSINȚĂ GRATUITĂ, ÎN VEDEREA CONSTRUIRII UNEI LOCUINȚE
PROPRIETATE PERSONALĂ, ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE
LEGII NR.15/2003, REPUBLICATĂ**

Nr. crt.	Teren situat în Municipiul Brăila	Suprafață teren (mp)
1	Str. Mina Minovici nr.8	252,00

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

MITROFAN DANIEL



ANEXA NR. 6.11
LA H.C.L.M. NR. 10 / 26.01.2010

**TERENURI, A CĂROR APARTENENȚĂ SE ATESTĂ LA DOMENIUL
PRIVAT AL MUNICIPIULUI BRĂILA**

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei care deține terenul	Teren situat în Municipiul Brăila	Suprafață teren (mp)	Nr. hotărâre/ nr. contract
1	SC HUMANA FARM SRL	Str.Negoiului, nr.35A	161,00	Contract concesiune nr. 11/37105/28.02.2007
2	Gheorghe Dumitru	Str. Mircea Vodă nr. 55	259,17	Contract concesiune 83/40861/25.10.2002
3	Nedea Alecu și Nedea Cecilia	Str. Prahova nr.39	289,18	Contract concesiune 52/17482/12.06.2000
4	Dinu Trandafir și Dinu Georgeta	Str.Sf. Filofteia nr.20	280,26	Contract concesiune 105/27227/07.11.2007

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

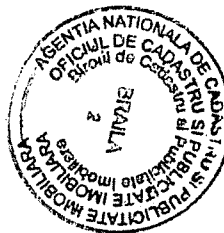
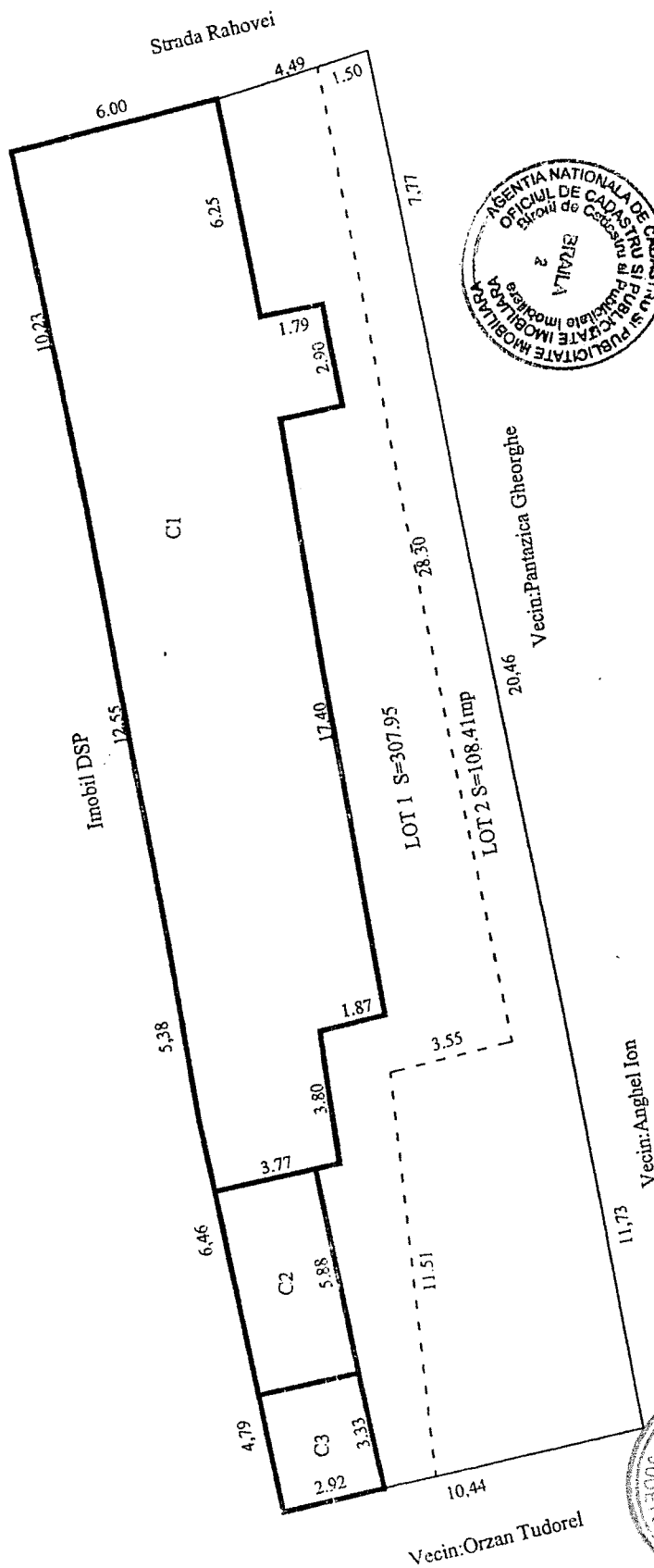
MITROFAN DANIEL



Plan de delimitare cu propunere de dezmembrare scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
8099	416.36	Intravilan mun. Braila Str. Rahova nr. 151
Cartea Funciara nr.	20309	UAT 42682-2

O.C.P.I.BRAILA
Nr.R.G.I.....
9013/30.03.2002

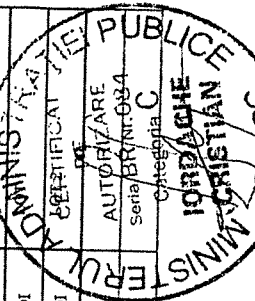


Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad	Supraf.mas. (mp)	Suprafact (mp)	Categorie de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad	Supraf.mas. (mp)	Suprafact (mp)
8099	416.36	416.36	TDI		19362	307.95	307.95
					19363	108.41	108.41
TOTAL	416.36	416.36				416.36	416.36

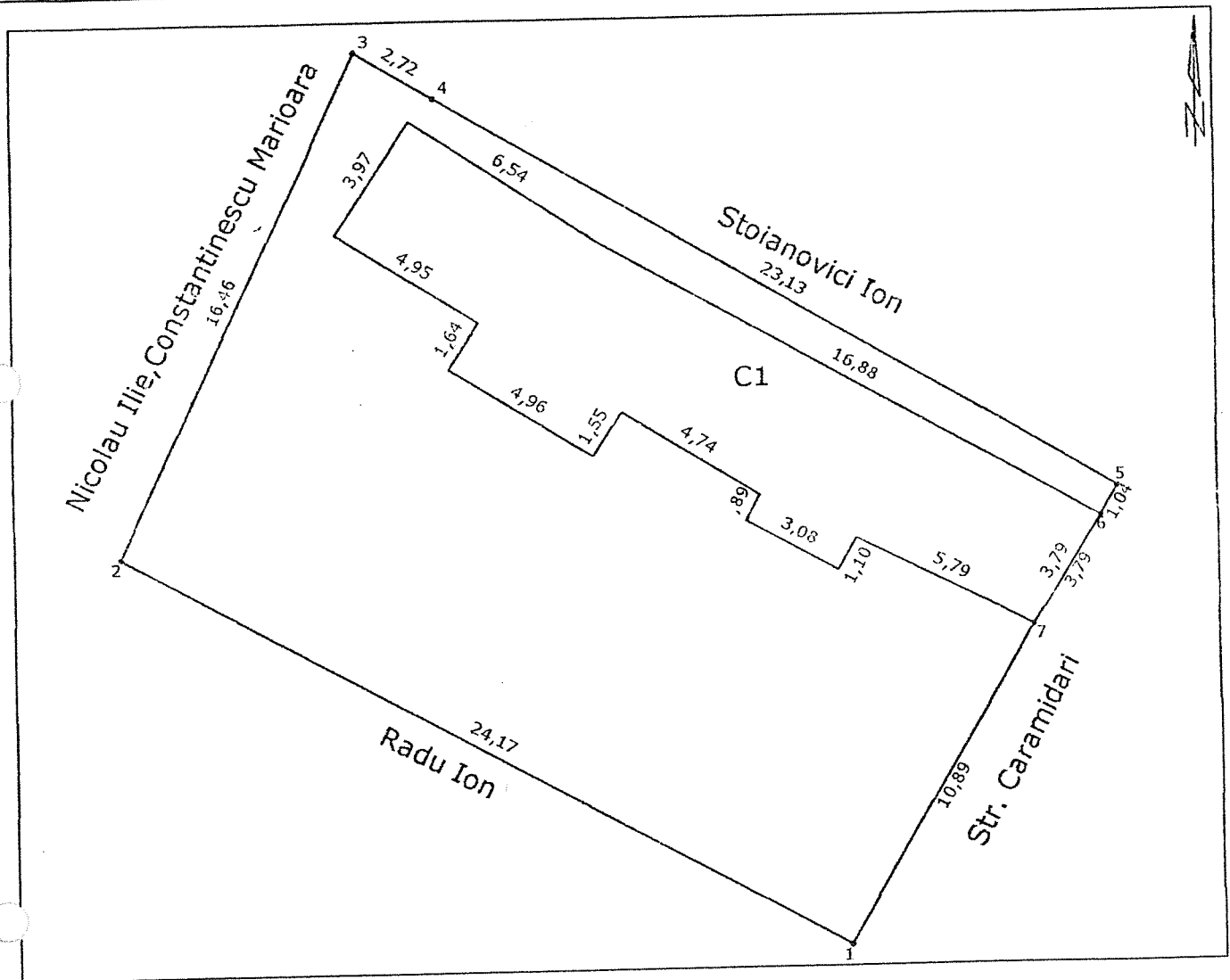
OFICIUL DE CADASTRU
SI PUBLICITATE IMOBILIARA
BRAILA
ING. VLAS CARMEN
consilier

EXECUTANT



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL
BUNULUI IMOBIL
Scara 1:200

Nr. cadastral:	Suprafata masurata	Adresa Imobilului	O.C.P.I. BRAILA
	400	Str. Caramidari nr. 92	Nr. R.G.I.....
Cartea Funciara nr.		UAT	Braila,



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata	Valoare de impozitare	Mentiiuni
1	CC	400		Imprejmuire: gard
TOTAL:		400		

B. Date referitoare la constructii

Cod Constructie	Suprafata construita la sol(mp)	Valoare de impozitare	Mentiiuni
C1	105		LOCUINTA
TOTAL	105		

INVENTAR DE COORDONATE

sistem de proiectie: STEREO 1970

Executant,

PCT	Y	X
1	731121.14	422289.56
2	731100.05	422301.36
3	731106.97	422316.30
4	731109.30	422314.89
5	731129.18	422303.05
6	731128.63	422302.17
7	731126.61	422298.97
8	731121.14	422289.56

Suprafata din acte: 320 mp

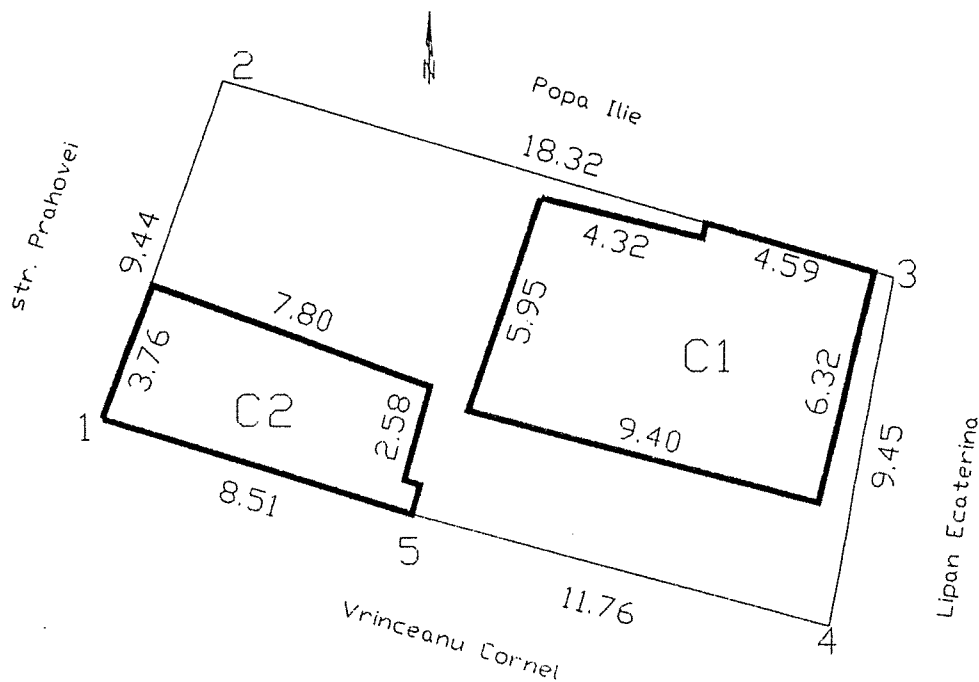
Se confirma suprafata din masuratori si
Introducerea imobilului in baza de date



Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului			O.C.P.I BRAILA
	181 mp	str. Prahovei nr.5			
Carte funciara nr.		UAT	Braila	42682/2	Nr. R.G.I. _____



[422600;731040]

+

+

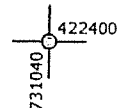
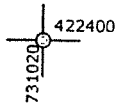
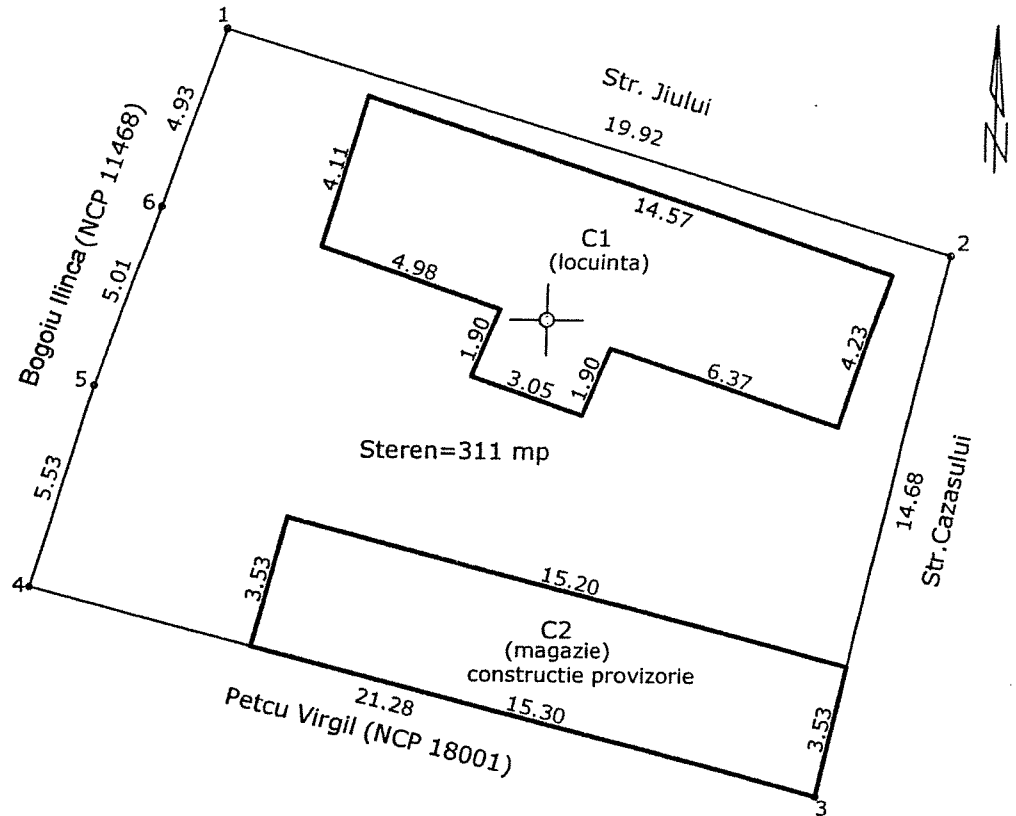
A. Date referitoare la teren					
Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Categorie de folosinta	Suprafata din masuratori (mp)	Val. impozitare (lei)	Mentii
1	TDI	CC	181		Modura total 11 gard teren constructie 11 gard teren
					5 constructie gard teren 5 constructie gard teren
TOTAL			368		

B. Date referitoare la constructii					
Cod constr	Cod grupa destinatie	Denumire	Supr. construita la sol (mp)	Val. de impozitare (lei)	Mentii
C1	CL	Locuinta	56		Caramida+chirpic.acoperis tabla 2 camere.2 holuri
C2	CA	Anexa	29		Caramida+chirpic. acoperis azbociment
TOTAL			85		

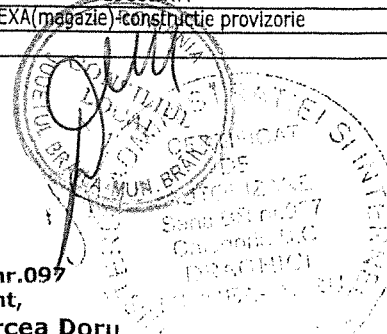
INVENTAR DE COORDONATE Sistem de proiectie STEREO 70 Suprafata reala masurata=181 mp Suprafata din acte=175.50 mp	Executant: ing. Perlea Stefan Nr. Certificat de autorizare 2670 Data executiei Octombrie 2009 Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date Consilier Data preluarii	
---	---	--

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL BUNULUI IMOBIL
Scara 1:200

Judetul: Braila
 Teritoriul admin.: Braila
 Adresa: Str. Cazasului nr.116



A. Date referitoare la teren				
Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata	Valoare de impozitare	Mentiuni
1	CC	311 mp		Imprejmuire: gard, constructii si nematerializat pct.1-2
TOTAL:		311 mp		
B. Date referitoare la constructii				
Cod Constructie	Suprafata construita la sol(mp)	Valoare de impozitare	Mentiuni	
C1-CL	66		LOCUINTA	
C2-CA	54		ANEXA (magazie) constructie provizorie	
TOTAL	120			
Suprafata masurata		311 mp		



Autoriz. Br. nr.097
 Executant,
 Sing.Draghici Mircea Doru

Data: Noiembrie 2009

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

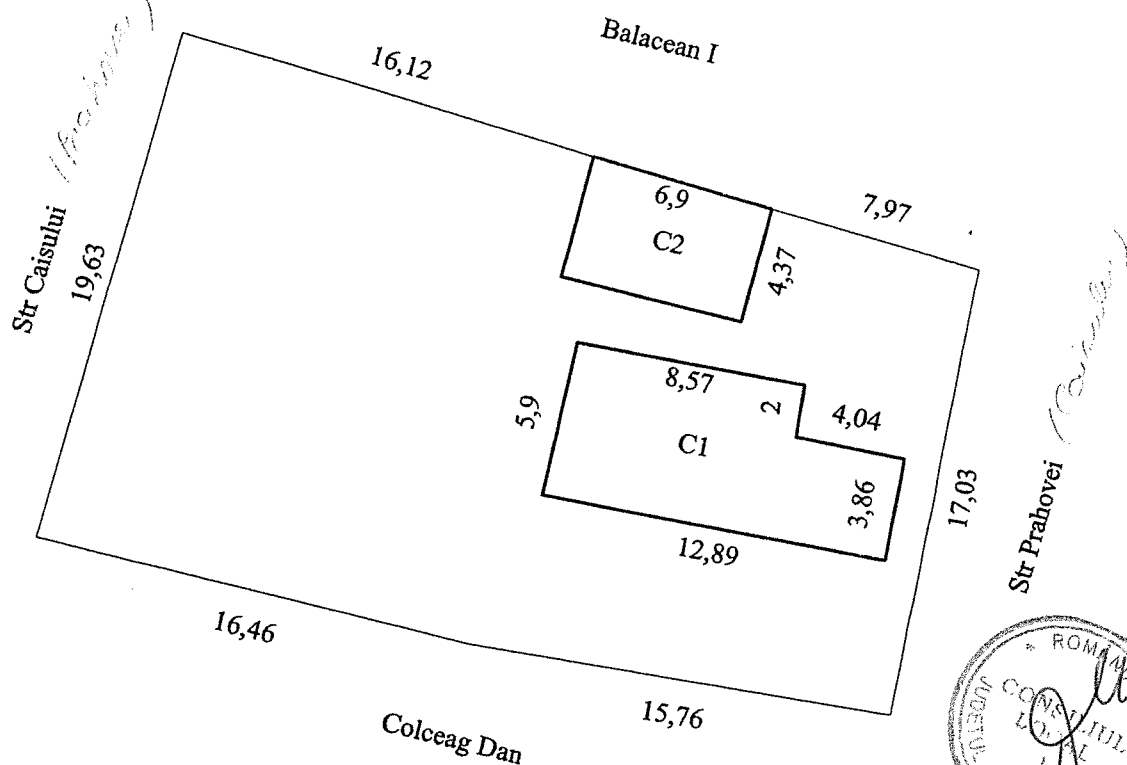
1.0

Scara 1:200

Nr. cadastral	Supraf. masurata	Adresa imobilului		
	586	Str Prahovei, nr 45		
Cartea Funciara nr.		U.A.T.	BRAILA	42682-2

O.C.P.I. BRAILA

Nr. R.G.I.....



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Categorie de folosinta	Suprafata din masuratori	Valoare de impozitare	Mentiiuni
1	TDI	Cc	586		
TOTAL			586		

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata construita la sol	Valoare de impozitare	Mentiiuni
C1	CL	LOCUINTA	67		
C2	CA	Anexa	31		
TOTAL			98		

Inventar de coordonate _Sistem de proiectie STEREO '70

EXECUTANT
S.C.GEOCAD SRL

Data executiei.

Se confirma suprafata din masuratori si
introducerea imobilului in baza de date

Consilier

Data preluarii

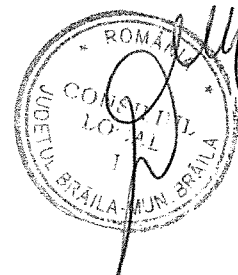
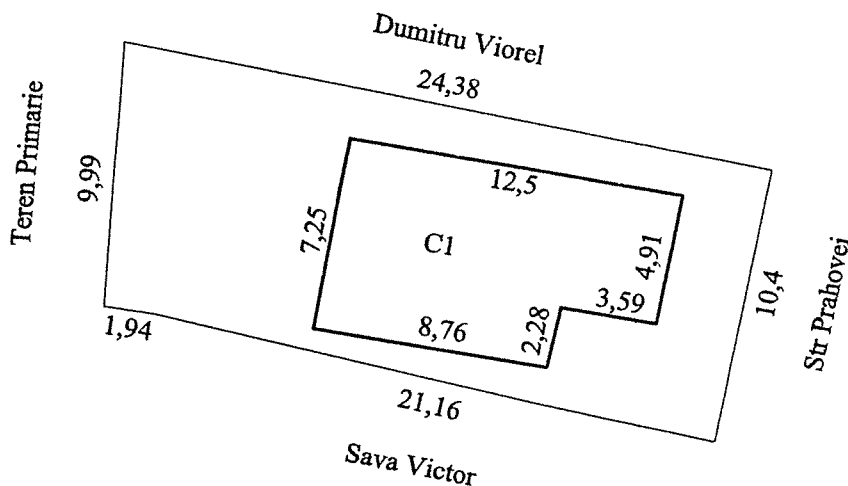
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

Nr. cadastral	Supraf. masurata	Adresa imobilului		
	240	Str Prahovei, nr 20		
Cartea Funciara nr.		U.A.T.	BRAILA	42682-2

O.C.P.I. BRAILA

Nr. R.G.I.....



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Categorie de folosinta	Suprafata din masuratori	Valoare de impozitare	Mentiuni
1	TDI	Cc	240		
TOTAL			240		

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata construita la sol	Valoare de impozitare	Mentiuni
C1	CL	LOCUINTA	82		
TOTAL			82		

Inventar de coordonate _Sistem de proiectie STEREO '70

EXECUTANT
S.C.GEOCAD SRL

Data executiei.

Se confirma suprafata din masuratori si
introducerea imobilului in baza de date

Consilier

Data preluarii

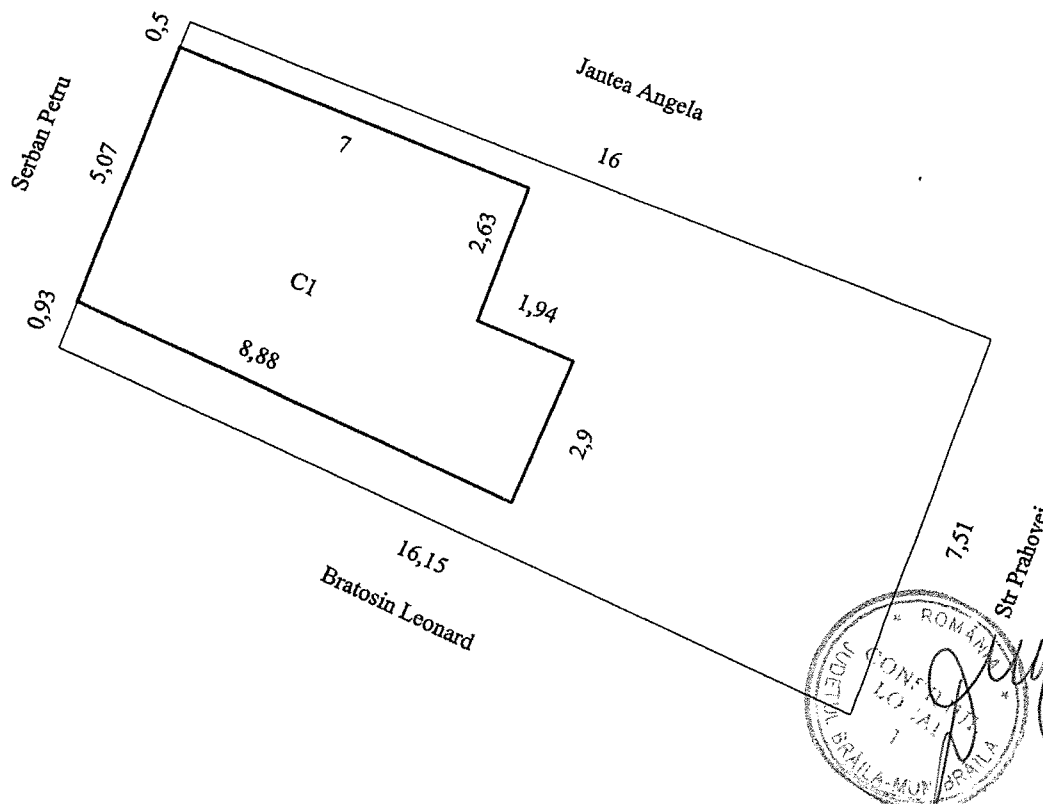
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:100

Nr. cadastral	Supraf. masurata	Adresa imobilului		
	112	Str Prahovei, nr 34		
Cartea Funciara nr.		U.A.T.	BRAILA	42682-2

O.C.P.I. BRAILA

Nr. R.G.I.....



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Categorie de folosinta	Suprafata din masuratori	Valoare de impozitare	Mentiuni
1	TDI	Cc	112		
TOTAL			112		

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata construita la sol	Valoare de impozitare	Mentiuni
C1	CL	LOCUINTA	42		
TOTAL			42		

Inventar de coordonate _Sistem de proiectie STEREO '70

EXECUTANT
S.C.GEOCAD SRL

Data executiei.

Se confirma suprafata din masuratori si
introducerea imobilului in baza de date

Consilier

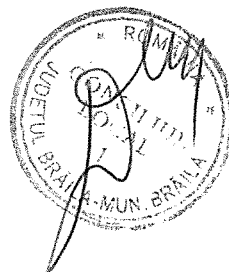
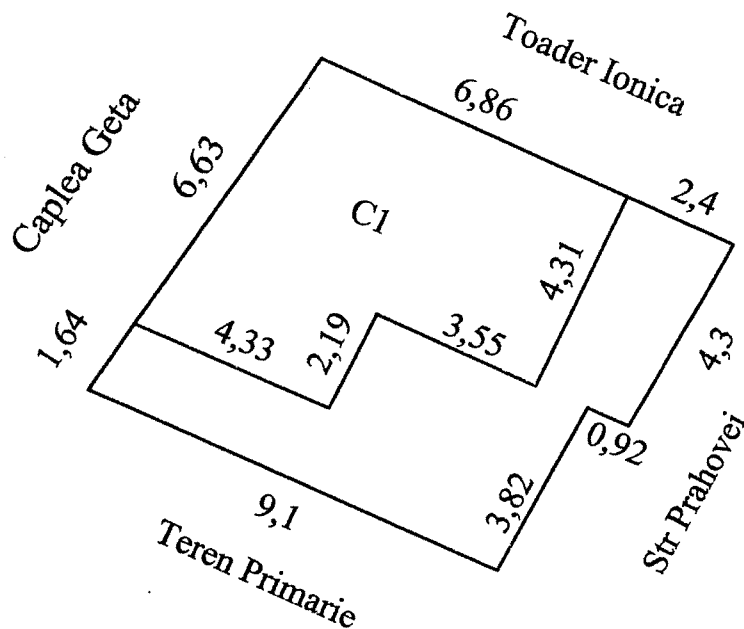
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

Nr. cadastral	Supraf. masurata	Adresa imobilului		
	75	Str Prahovei, nr 34 bis		
Cartea Funciara nr.		U.A.T.	BRAILA	42682-2

O.C.P.I. BRAILA

Nr. R.G.I.....



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Categorie de folosinta	Suprafata din masuratori	Valoare de impozitare	Mentiuni
1	TDI	Cc	75		
TOTAL			75		

B. Date referitoare la constructii:

Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata construita la sol	Valoare de impozitare	Mentiuni
C1	CL	LOCUINTA	40		
TOTAL			40		

Inventar de coordonate _Sistem de proiectie STEREO '70

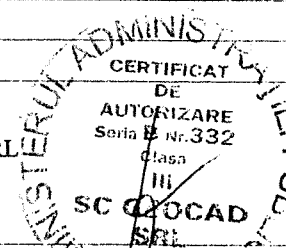
EXECUTANT
S.C.GEOCAD SRL

Data executiei.

Se confirma suprafata din masuratori si
introducerea imobilului in baza de date

Consilier

Data preluarii

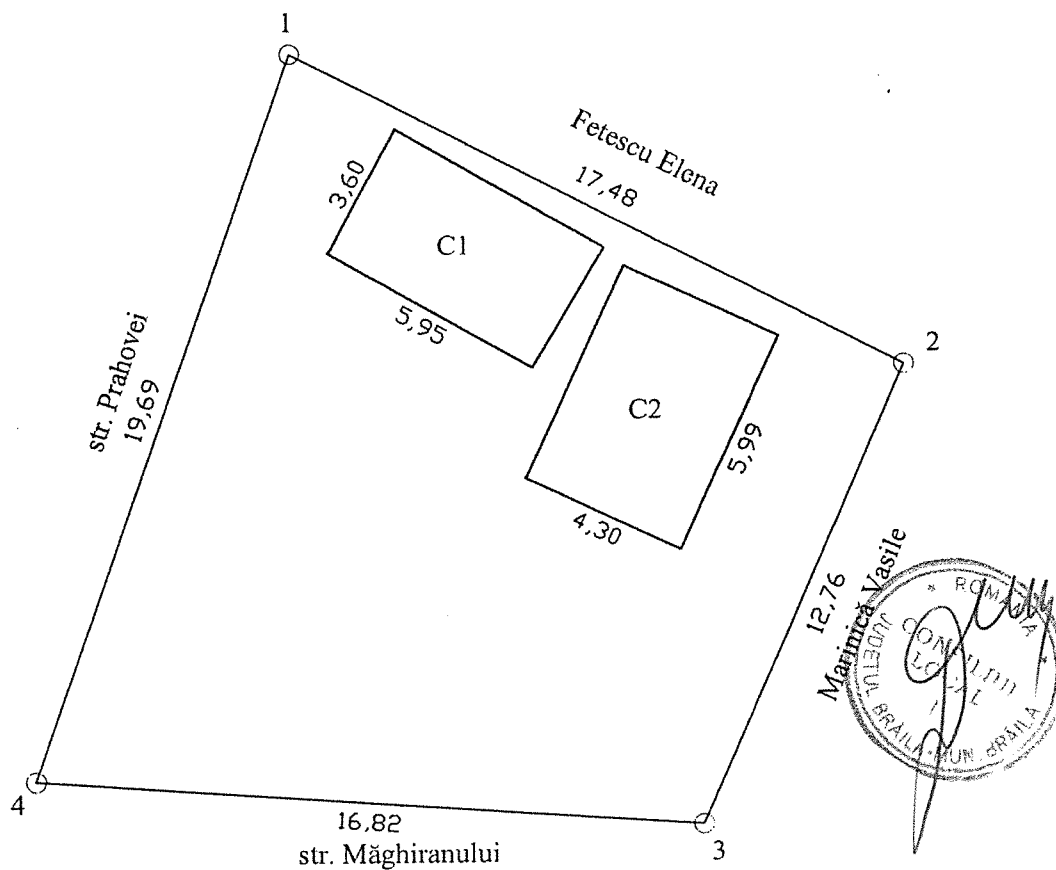


PLAN DE DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL 1,9

SCARA 1: 200

Județul: Brăila
 Teritoriul administrativ: Brăila
 Cod SIRUTA: 42682
 Localitate: Brăila
 Cod intravilan / extravilan: 2
 Adresa: str. Prahovei nr. 53
 Număr cadastral provizoriu:

NORD



Coordonate pe contur

Puncte pe contur

Nr pct	X	Y
1	730921.545	422297.005
2	730937.028	422288.886
3	730931.942	422277.181
4	730915.162	422278.382

Suprafață totală teren = 271 mp

Suprafață tota construită = 47.73 mp

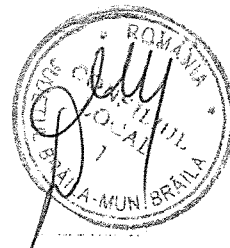
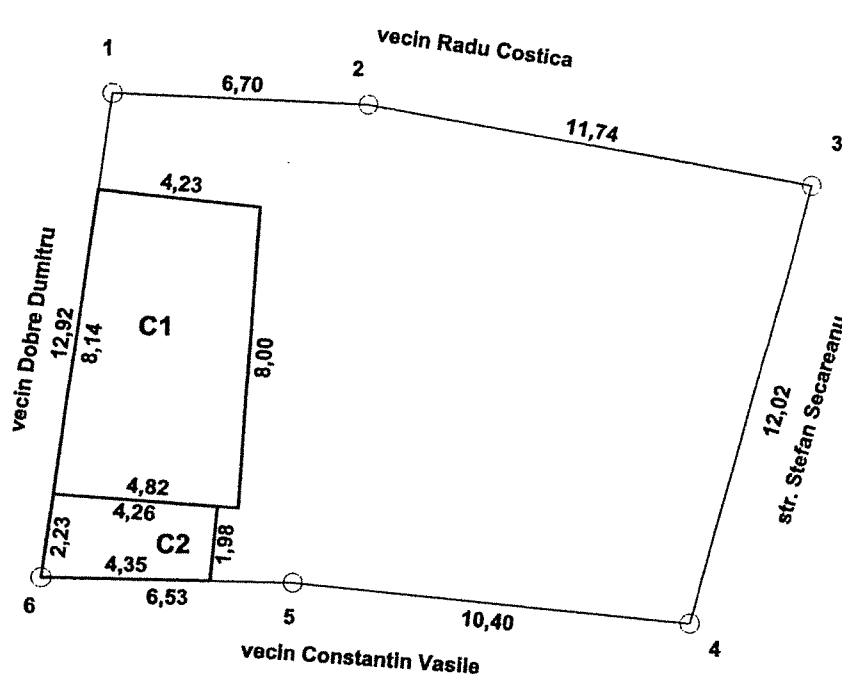
Descriere constructii

Constructie	Descriere	Suprafata (mp)
C1	Locuinta	21,68
C2	Locuinta	25,75

PLAN DE AMPLASAMENT SIDELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:200

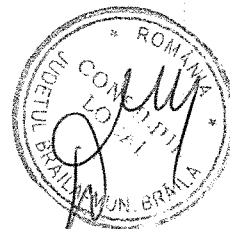
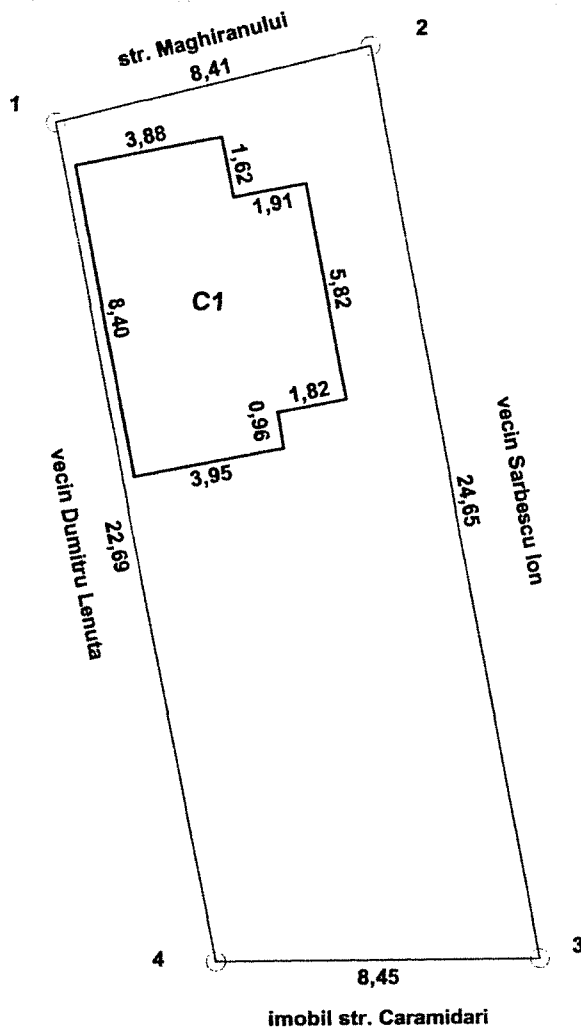
Nr.cadastral	Suprafata	Adresa imobilului
	221	Strada Stefan Secareanu nr. 138
Cartea Funciara nr.	UAT	BRAILA



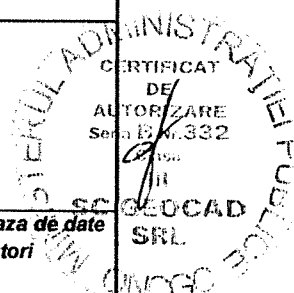
A. Date referitoare la teren					
Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Categorie de folosinta	Suprafata din masuratori	Valoare de impozitare	Mentiuni
1	TDI	CC	221		
Total			221		
B. Date referitoare la constructii					
Cod constr.	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol	Valoare de impozitare	Mentiuni	
C1	CL	36			
C2	CA	9			
Total			45		
INVENTAR DE COORDONATE			Executant		
Sistem de proiectie STEREO '70					
Pct.	E (m)	N (m)			
1	731037.429	422265.655			
2	731044.122	422265.402			
3	731055.690	422263.380			
4	731052.734	422251.734			
5	731042.381	422252.723			
6	731035.854	422252.827			
Suprafata totala masurata = 221 mp			Data		

Se confirma introducerea in baza de date
si suprafata din masuratori
Receptionat

Nr.cadastral	Suprafata	Adresa imobilului
	198	Strada Maghiranului nr. 3
Cartea Funciara nr.	UAT	BRAILA



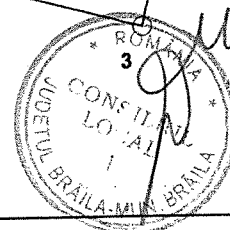
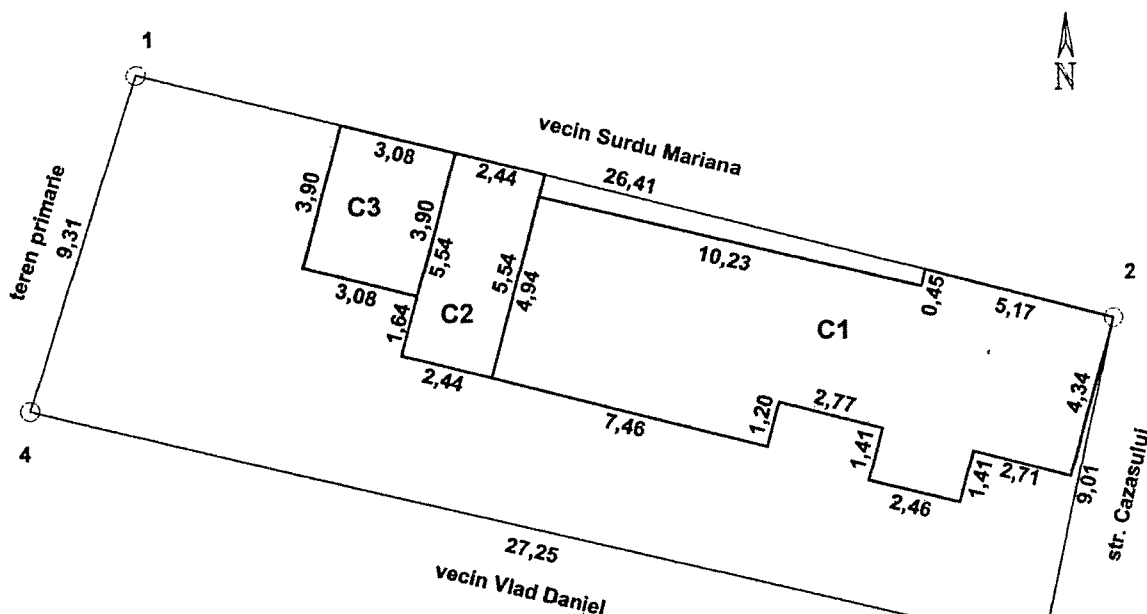
A. Date referitoare la teren					
Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Categorie de folosinta	Suprafata din masuratori	Valoare de impozitare	Mentiuni
1	TDI	CC	198		
Total			198		
B. Date referitoare la constructii					
Cod constr.	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol	Valoare de impozitare	Mentiuni	
C1	CL	44			
Total			44		
INVENTAR DE COORDONATE			Executant		
Sistem de proiectie STEREO '70					
Pct.	E (m)	N (m)			
1	730965.279	422276.118			
2	730973.428	422278.200			
3	730978.241	422254.029			
4	730969.792	422253.882			
			Data		
			Se confirma introducerea in baza de date si suprafata din masuratori		
			Receptionat		
Suprafata totala masurata = 198 mp			Data		



PLAN DE AMPLASAMENT SIDELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:200

Nr.cadastral	Suprafata	Adresa imobilului
	245	Strada Cazasului nr. 126
Cartea Funciara nr.		UAT BRAILA



A. Date referitoare la teren					
Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Categorie de folosinta	Suprafata din masuratori	Valoare de impozitare	Mentiuni
1	TDI	CC	245		
Total			245		

B. Date referitoare la constructii				
Cod constr.	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol	Valoare de impozitare	Mentiuni
C1	CL	74		
C2	CA	14		
C3	CA	12		
Total		100		

INVENTAR DE COORDONATE			Executant
Sistem de proiectie STEREO '70			
Pct.	E (m)	N (m)	
1	731008.259	422359.183	
2	731033.754	422352.293	
3	731031.813	422343.495	
4	731005.432	422350.312	
Suprafata totala masurata = 245 mp			

Data	Se confirma introducerea in baza de date si suprafata din masuratori
	Receptionat
Data	

PLAN DE DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL

SCARA 1: 200

Județul: Brăila

Teritoriul administrativ: Brăila

Cod SIRUTA: 42682

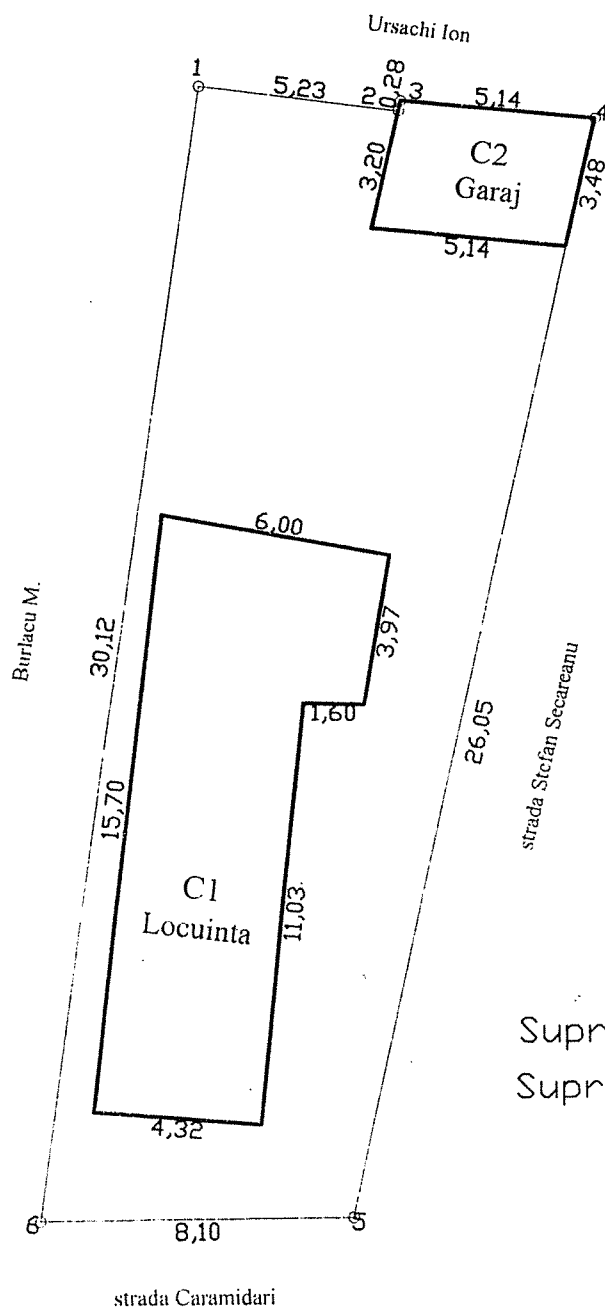
Localitate: Braila

Cod intravilan / extravilan: 2

Adresa: strada Stefan Secareanu nr 140

Număr cadastral provizoriu:

NORD



Suprafata masurata: 272.00 mp

Suprafata construita: 90.15 mp

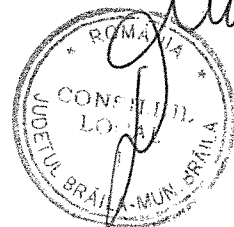
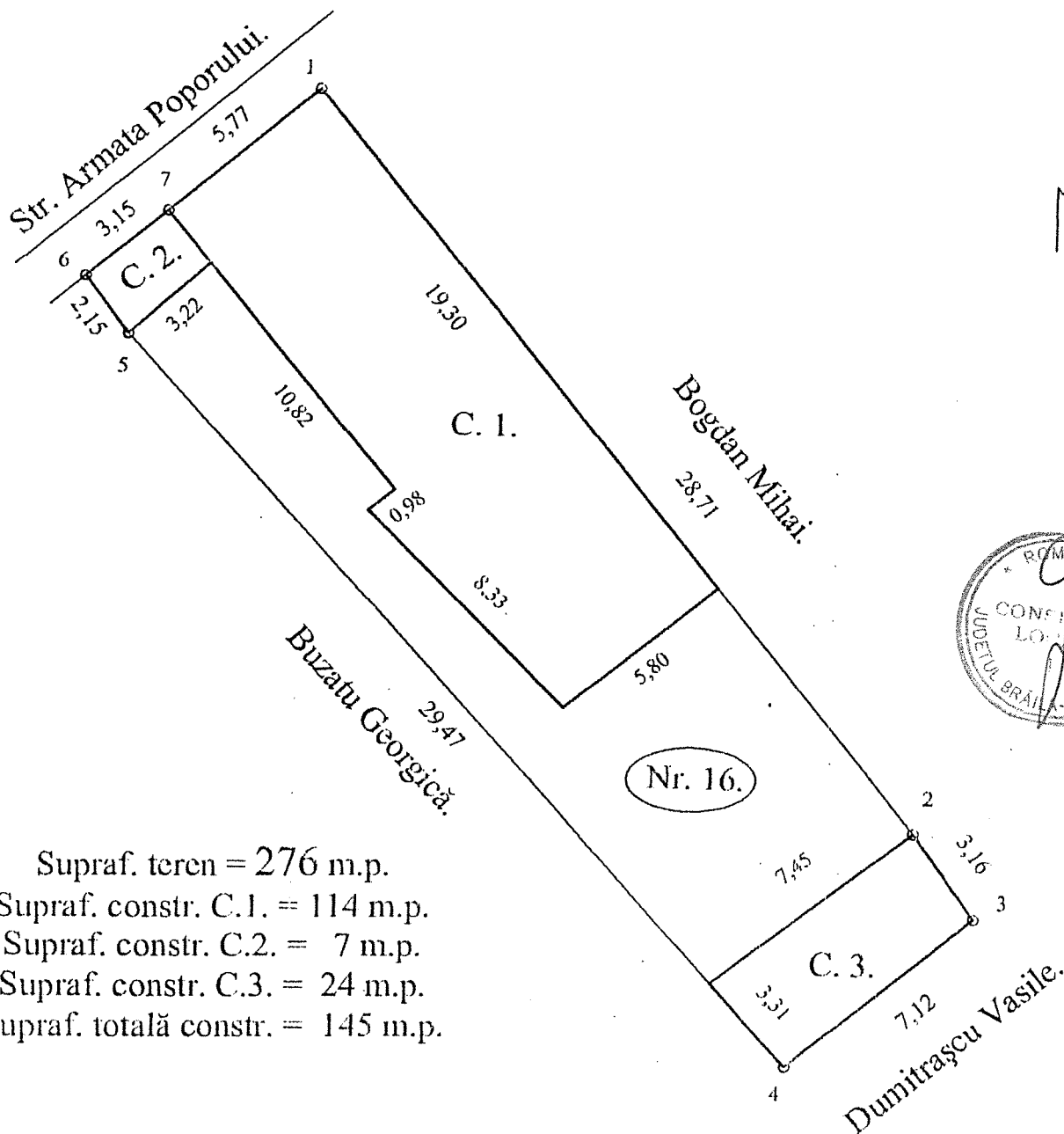
Puncte pe contur	
C1	72.39
C2	17.76

Pct pe contur		
1	731042.38	422252.72
2	731047.56	422252
3	731047.62	422252.28
4	731052.73	422251.73
5	731046.19	422222.94
6	731038.09	422222.91

PLAN DE DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL

Scara. 1 : 200.

Județul : BRĂILA,
Teritoriul adm. : Brăila,
Localitatea: Brăila,
Adresa : Str. Armata Poporului, Nr. 16.



Supraf. teren = 276 m.p.
Supraf. constr. C.1. = 114 m.p.
Supraf. constr. C.2. = 7 m.p.
Supraf. constr. C.3. = 24 m.p.
Supraf. totală constr. = 145 m.p.



PLAN DE DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL

1.15

SCARA 1: 200

Județul: Brăila

Teritoriul administrativ: Brăila

Cod SIRUTA: 42682

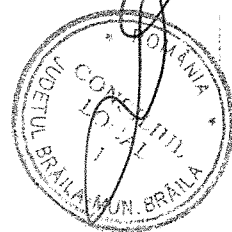
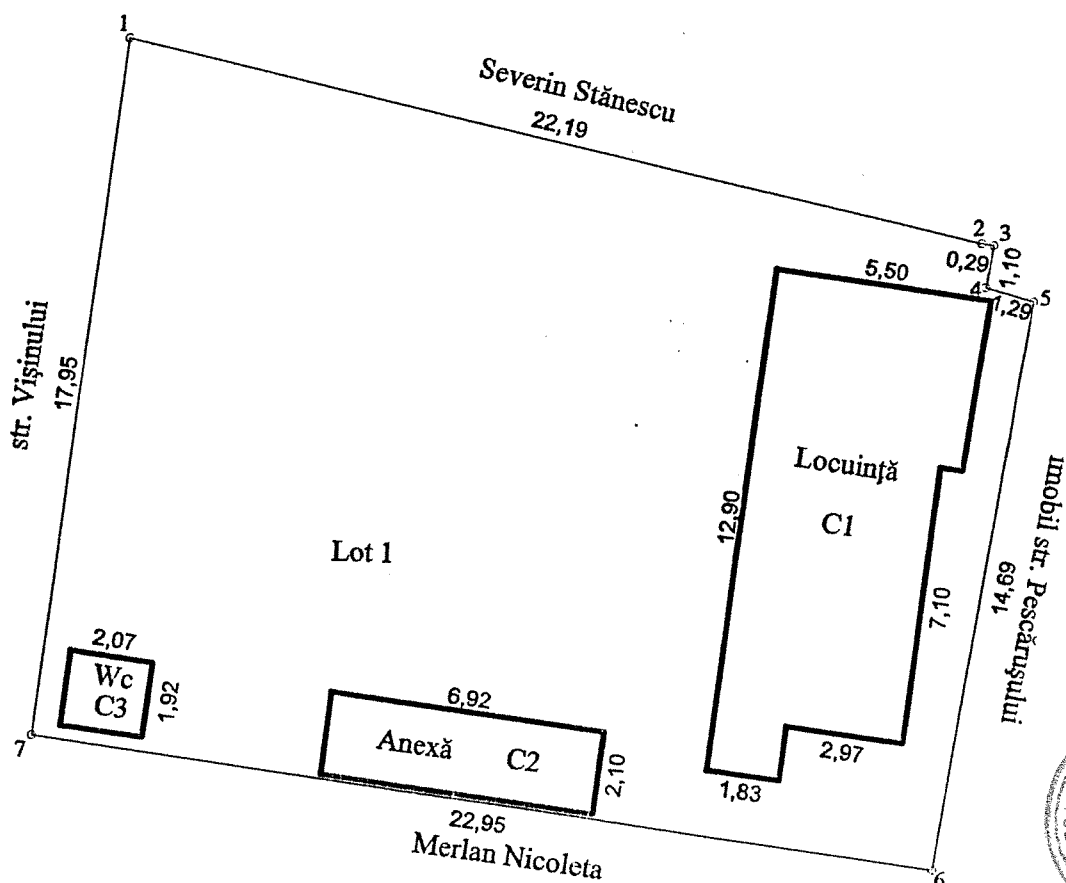
Localitate: Brăila

Cod intravilan / extravilan: 2

Adresa: str. Vișinului nr. 12

Număr cadastral provizoriu:

NORD



Suprafața totală teren = 392 mp

Suprafața total construită = 79,13 mp

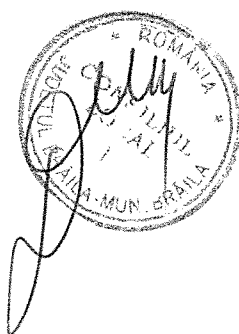
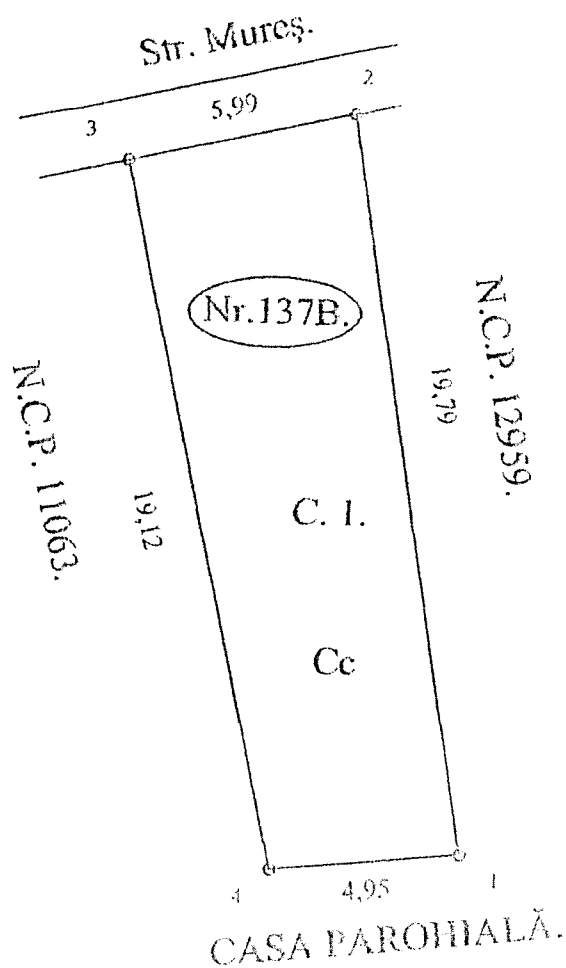
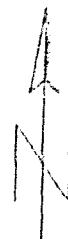


Data executiei: 11.11.20

PLAN DE DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL

Scara. 1 : 200.

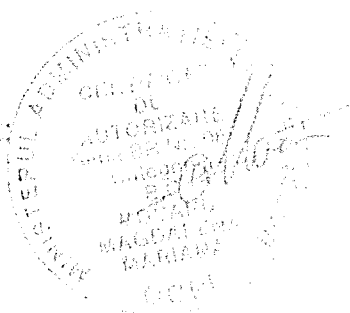
Județul : BRĂILA,
Teritoriul adm. : Brăila,
Localitatea: Brăila,
Adresa : Str. Mureș, Nr. 137 B.



Supraf. teren = 106 m.p.

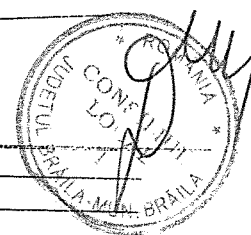
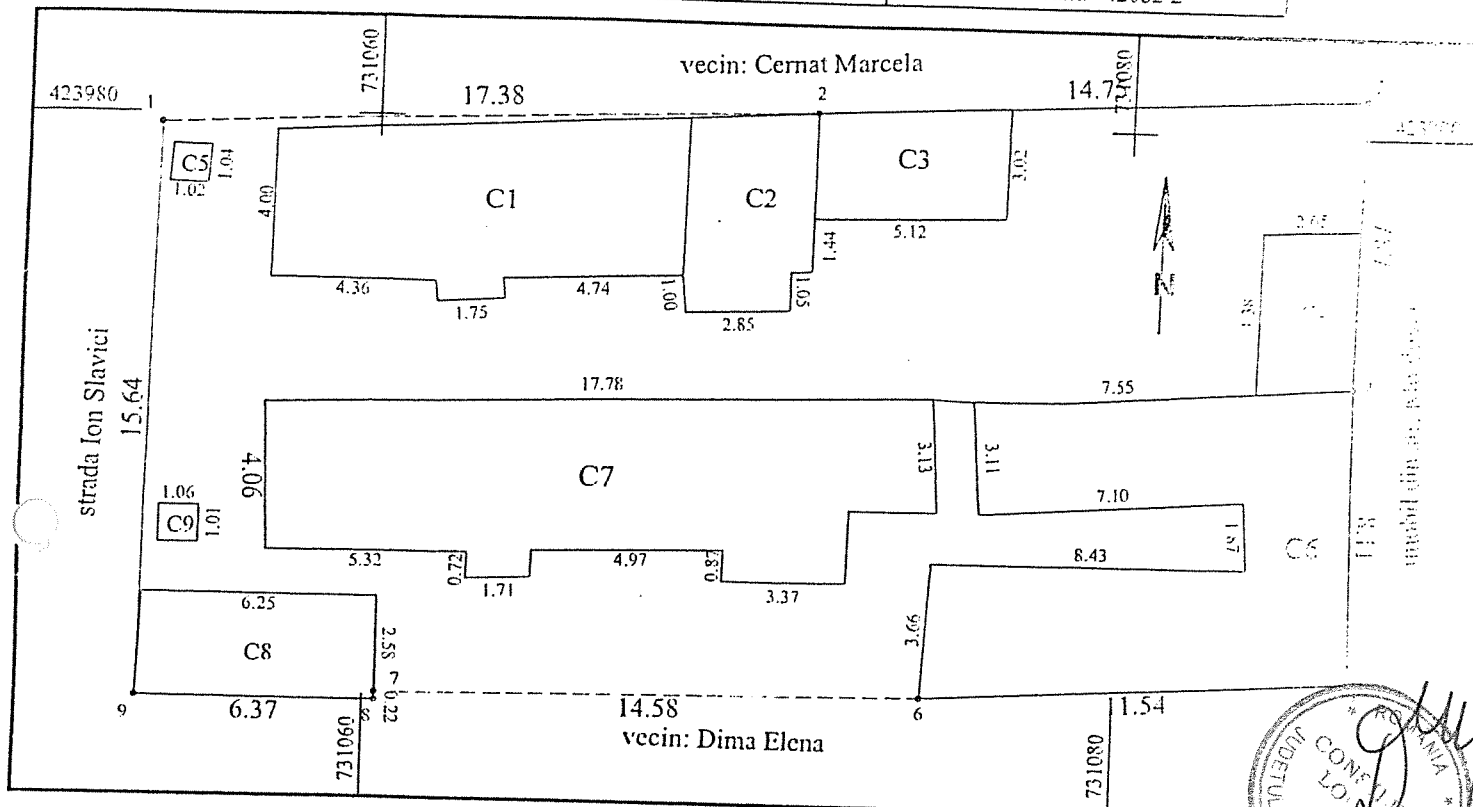
Supraf. constr. C. I. = 106 m.p.

Întocmit:



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	512.00mp	strada Ion Slavici nr. 62-64
Cartea Funciara nr.	UAT	Braila 42682-2



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni
1	Cc	512.00		lim. mat de constr, gard de lemn si tabla si nemat intre pct. 1-2 si 6-7
Total		512.00		
B. Date referitoare la constructii				
Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni	
C1	47.00		Supr. constr. desfasurata = 47.00mp	
C2	18.00		Supr. constr. desfasurata = 18.00mp	
C3	15.00		Supr. constr. desfasurata = 15.00mp	
C4	11.00		Supr. constr. desfasurata = 11.00mp	
C5	1.00		Supr. constr. desfasurata = 1.00mp	
C6	74.00		Supr. constr. desfasurata = 74.00mp	
C7	76.00		Supr. constr. desfasurata = 76.00mp	
C8	18.00		Supr. constr. desfasurata = 18.00mp	
C9	1.00		Supr. constr. desfasurata = 1.00mp	
Total	261.00			
INVENTAR DE COORDONATE				
Sistem de proiectie Sterco '70				
Pct.	E (m)	N (m)		
1	423979.73	731054.23		
2	423980.32	731071.59		
3	423981.04	731086.32		
4	423973.16	731086.24		
5	423965.06	731086.42		
6	423964.43	731074.89		
7	423964.27	731060.32		
8	423964.05	731060.32		
9	423964.09	731053.95		
Suprafata totala masurata = 512.00mp				
Suprafata din act = 512.00mp				

MINISTERUL AGRICULTURII SI PADURILOR

CERTIFICAT DE

AUTORIZARE

SERIA 01 NR. 1454

Sc. 05/2008

SC TRADING SRL

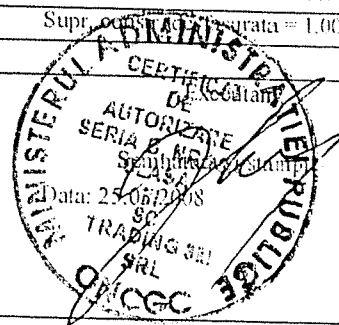
CCG

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

Parafa

Semnatura si data

Stampila PCPU



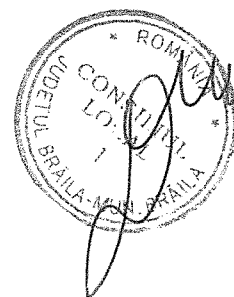
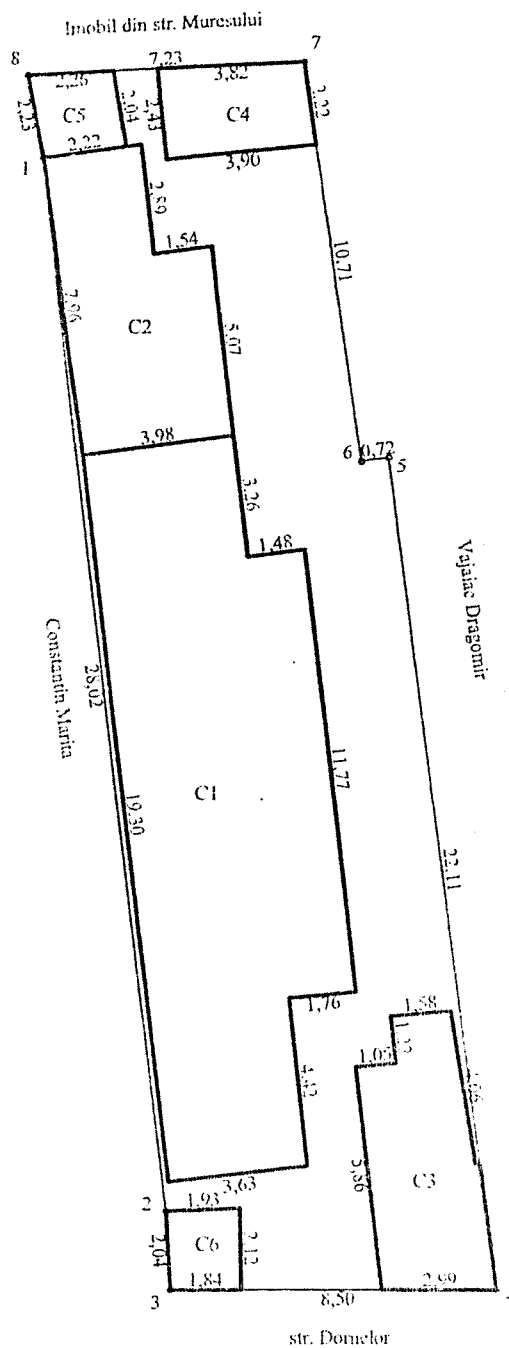
Se confirma suprafata din masuratori si
introducerea imobilului in baza de date

Parafa
Semnatura si data
Stampila BCP

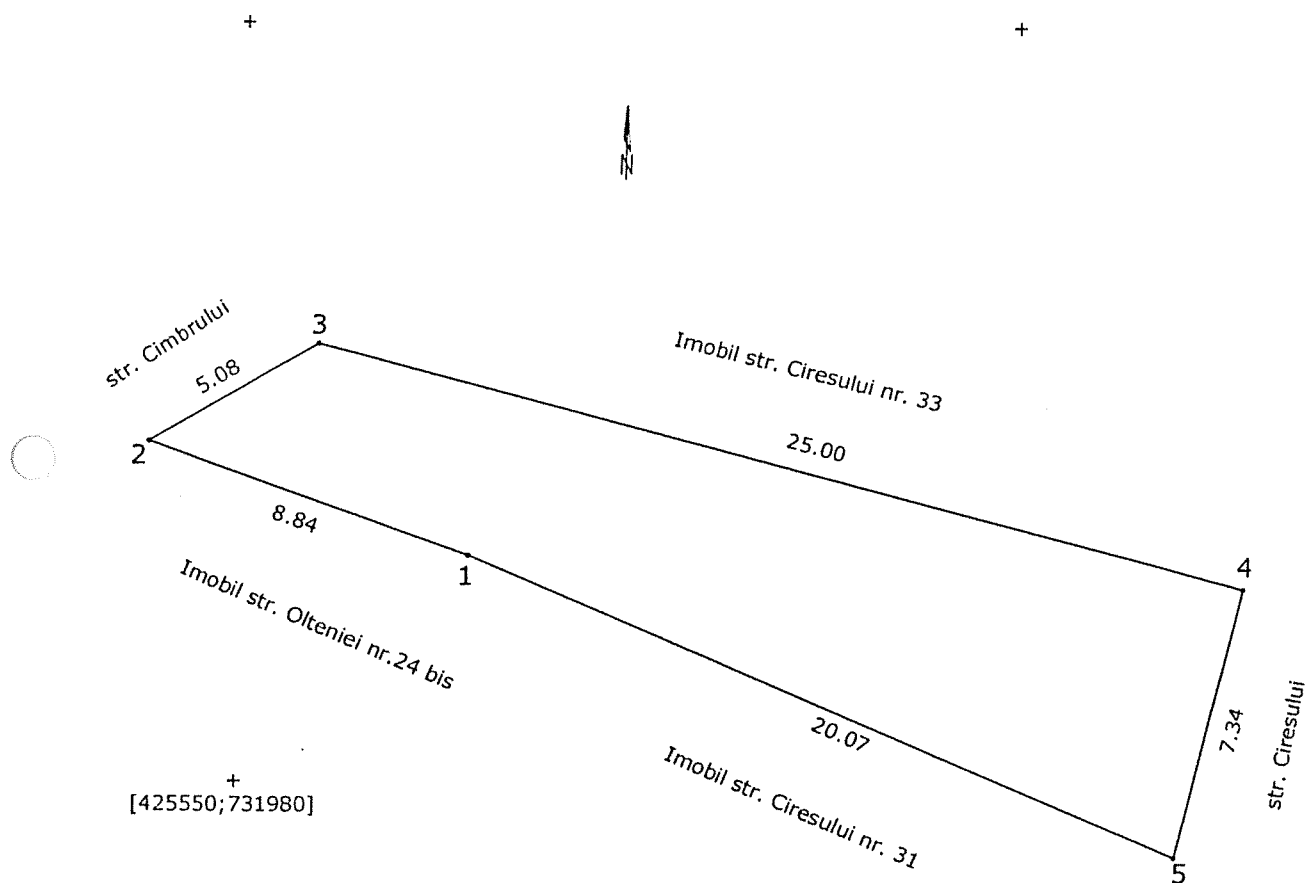
Nr. cadastral	Supraf. masurata	Adresa imobilului		
	256 mp	intravilan Braila		
		str. Domelor nr. 2 bis		
Cartea Funciara nr.		U.A.T.	Braila	42682-2

O.C.P.I. BRAILA

Nr. R.G.I.....

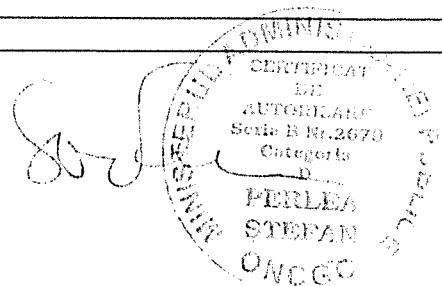


Judetul-Braila
 Teritoriul adm.-Braila
 Cod SIRUTA-42682/2
 Adresa imobilului - str.Ciresului, intre nr.31 si nr.33



A. Date referitoare la teren					
Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Categorie de folosinta	Suprafata din masuratori (mp)	Val. impozitare (lei)	Mentiuni
1	TDI	CC	145		Natura hotar:N-nematerializat,E-gard scindura S-gard lemn;V-gard lemn
TOTAL			145		
B. Date referitoare la constructii					
Cod constr.	Cod grupa destinatie	Denumire	Supr. construita la sol (mp)	Val. de impozitare (lei)	Mentiuni
TOTAL					

INVENTAR DE COORDONATE Sistem de proiectie STEREO 70 731985.960 425556.010 731977.633 425558.980 731981.995 425561.577 732006.182 425555.253 732004.421 425548.130 Suprafata reala masurata=145 mp	Executant: ing. Perlea Stefan Certificat de autorizare nr. 2670 Data executiei: Ianuarie 2010
--	---

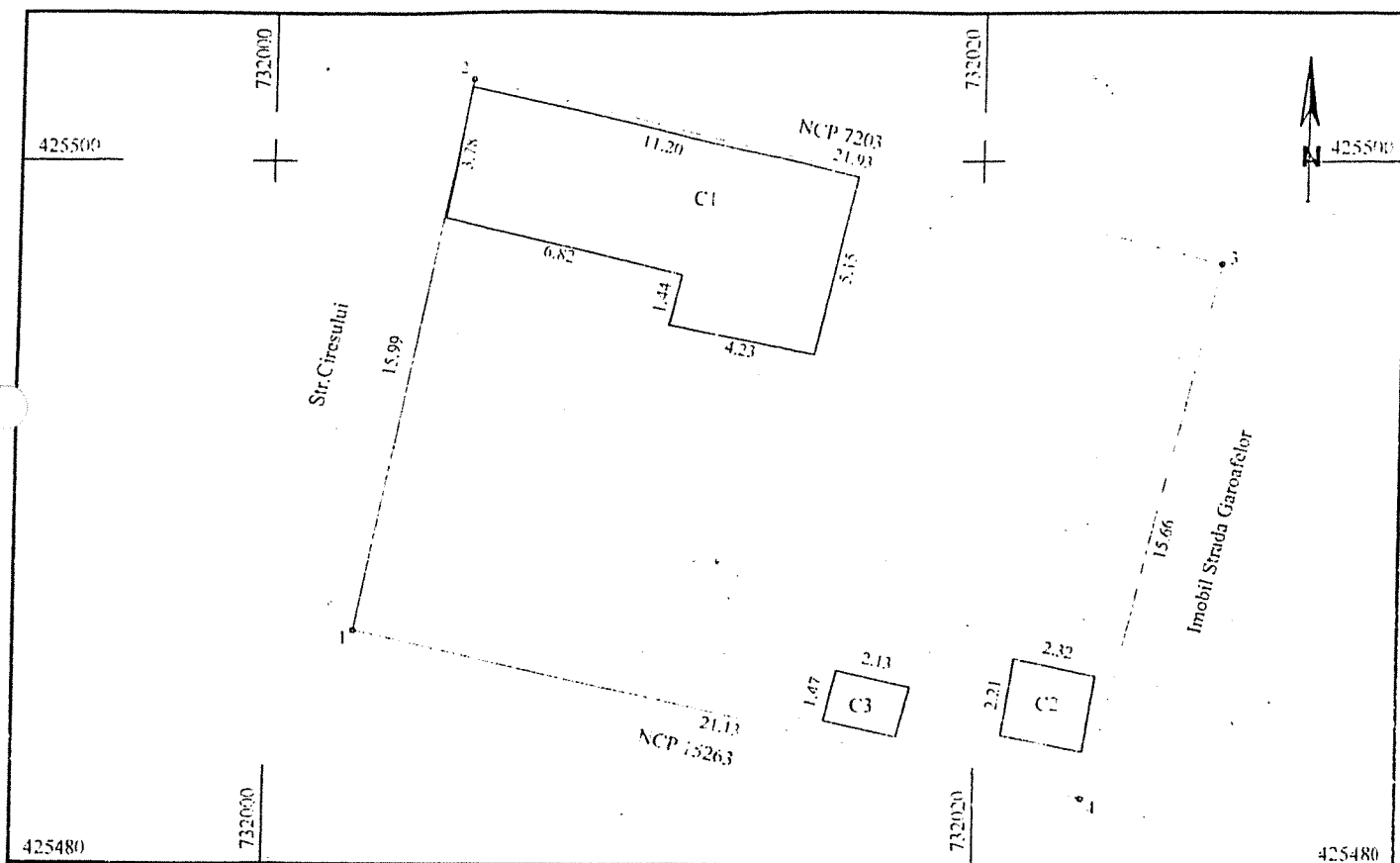


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE
scara 1 : 200

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului		
	340,00	Intravilan mun. BRAILA		
		Strada Ciresului nr.22		
Cartea Funciara nr.		U.A.T.	BRAILA	42682-2

O.C.P.I. BRAILA

Nr. R.G.I.



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Categorie de folosinta	Suprafata	Valoare de impozitare	Mentiiuni
	TDI	CC	340,00		
TOTAL			340,00		

B. Date referitoare la constructii

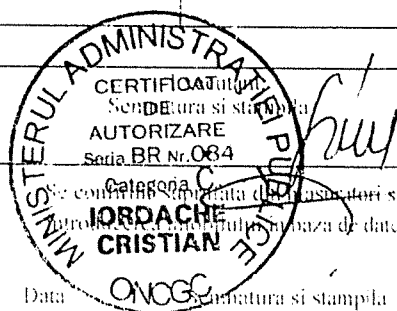
Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata constructiilor	Valoare de impozitare	Mentiiuni
C1	CL	Locuinta	79,00		
C2	CA	Anexa	5,00		
C3	CA	Anexa	3,00		
TOTAL			79,00		

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie

Pct.	E (m)	N (m)
1	425486,66	732002,46
2	425502,34	732005,57
3	425497,10	732026,86
4	425481,92	732023,06
5		
6		

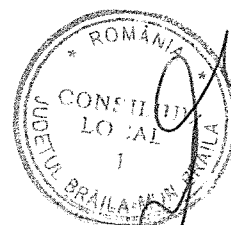
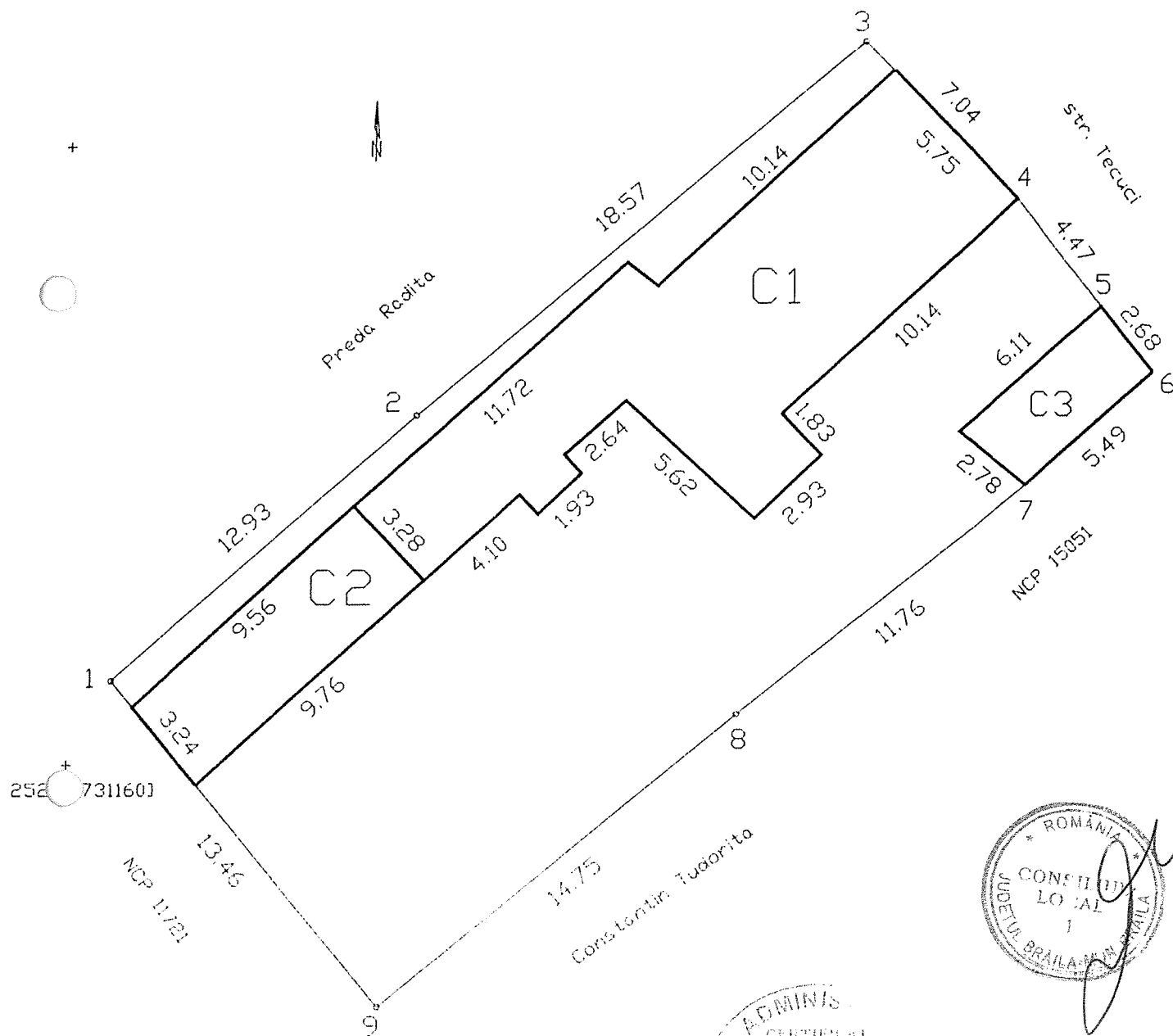
Suprafata totala masurata = 340,00mp



Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului			O.C.P.I. BRAILA
	447 mp	str. Tecuci nr. 29			
Carte funciara nr		UAT	Braila	42682/2	Nr. R.G.I. _____



A. Date referitoare la teren					Mentii
Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Categorie de folosinta	Suprafata din masuratori (mp)	Val. impozitabile (lei)	Nota: a) teren negand teren II constructii-gard teren b) constructii-gard teren V constructii-gard teren
1	TDI	CC	447		
TOTAL			447		

B. Date referitoare la constructii					Mentii
Cod constr.	Cod grupa destinatie	Denumire	Supr. construita la sol (mp)	Val. de impozitare (lei)	
C1	CL	Locuinta	116		5 camere 2 bucatarie parter+tabla
C2	CL	Locuinta	31		Peretii parter+ acoperis tabla
C3	CA	Anexa	16		Peretii tabla+ acoperis tabla
TOTAL			163		

INVENTAR DE COORDONATE
Sistem de proiectie STEREO 70

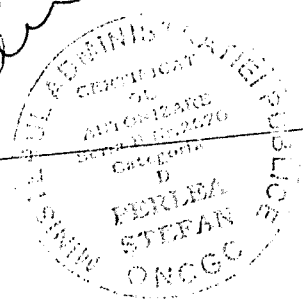
- 731161.365 425252.714
- 731171.020 425261.314
- 731185.155 425273.363
- 731190.066 425268.325
- 731192.836 425264.824
- 731194.496 425262.722
- 731190.418 425259.040
- 731181.303 425251.609
- 731169.871 425242.288

Suprafata reala masurata=447 mp
Suprafata din acte=454 mp

Executant ing. Perlea Stefan
Nr. Certificat de autorizare nr 2670
Data executiei: Septembrie 2009

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

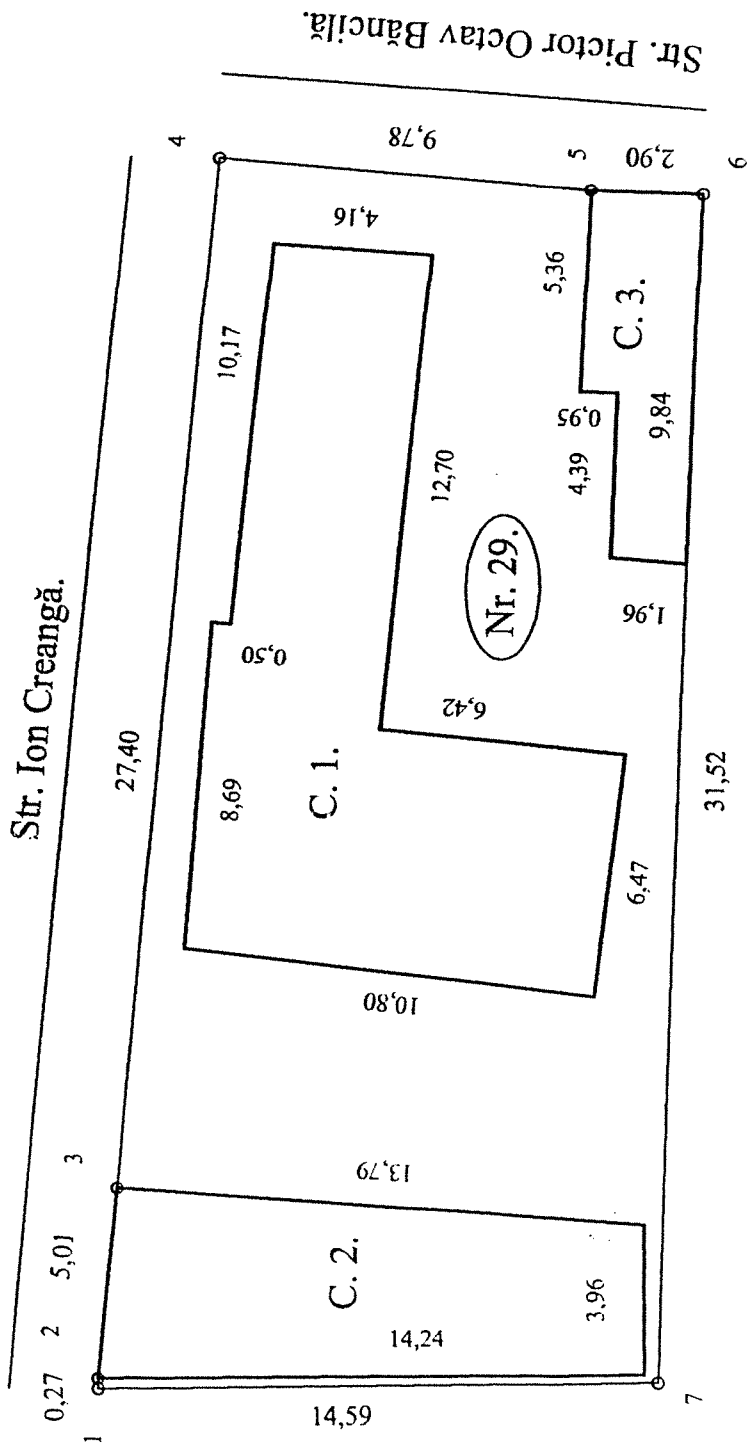
Consilier
Data preluarii



PLAN DE DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL

Scara. 1 : 200.

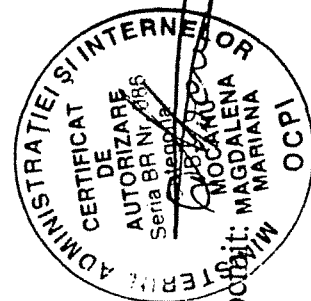
Județul : BRĂILA,
Teritoriul adm. : Brăila,
Localitatea: Brăila,
Adresa : Str. Pictor Octav Băncilă, Nr. 29.



Cătană Enc.

Popa Constantin.

Supraf. teren = 436 m.p.
Supraf. constr. C.1. = 124 m.p.
Supraf. constr. C.2. = 63m.p.
Supraf. constr. C.3. = 24 m.p.
Supraf. totală constr. = 211 m.p.



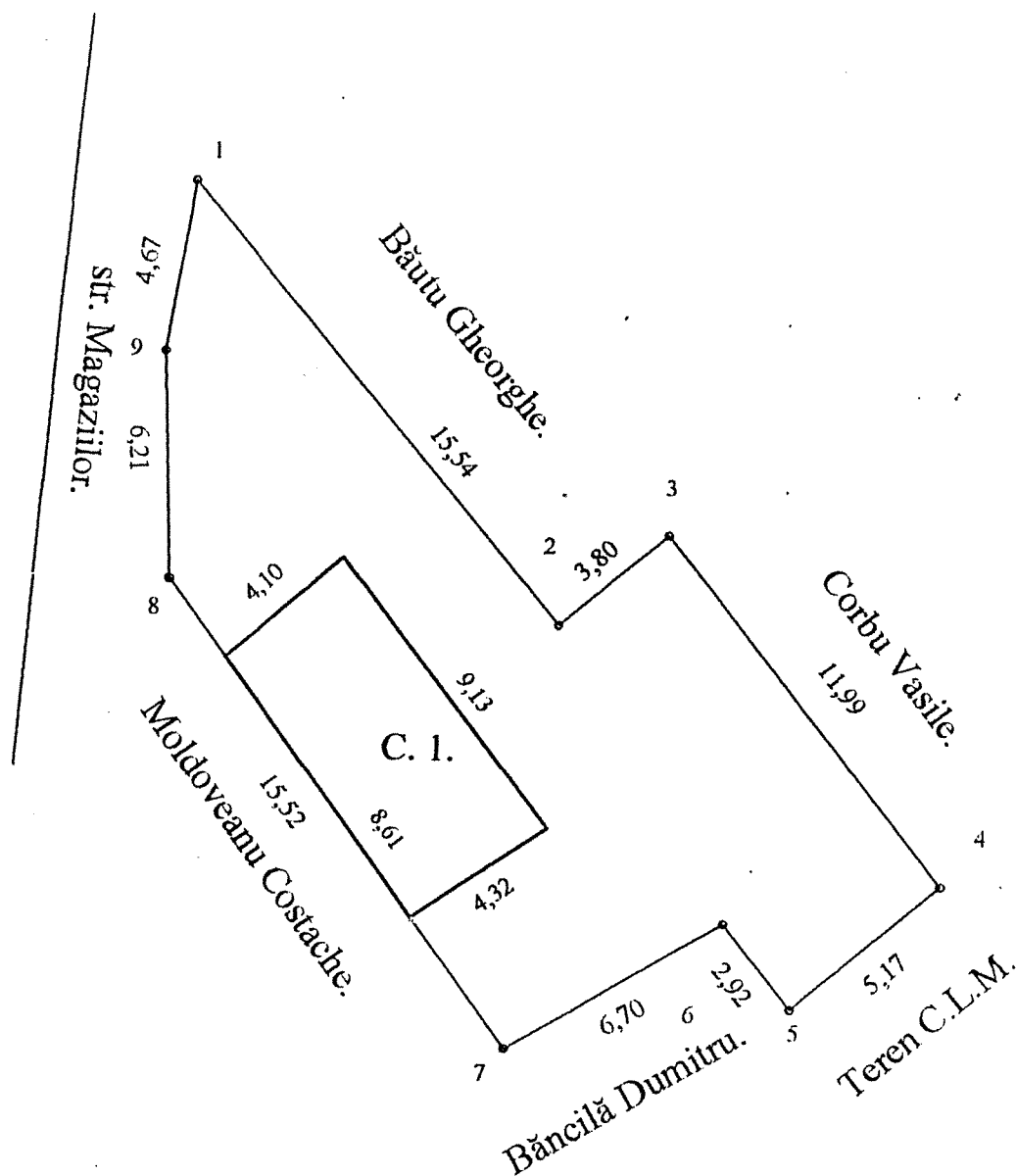
Întocmit:



PLAN DE DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL

Scara. 1 : 200.

Județul : BRĂILA,
Teritoriul adm. : Brăila,
Localitatea: Brăila,
Adresa : Str. Magaziilor, Nr. 18.



Supraf. teren = 205 m.p.
Supraf. constr. C.1. = 37 m.p.

Întocmit:

[Signature]

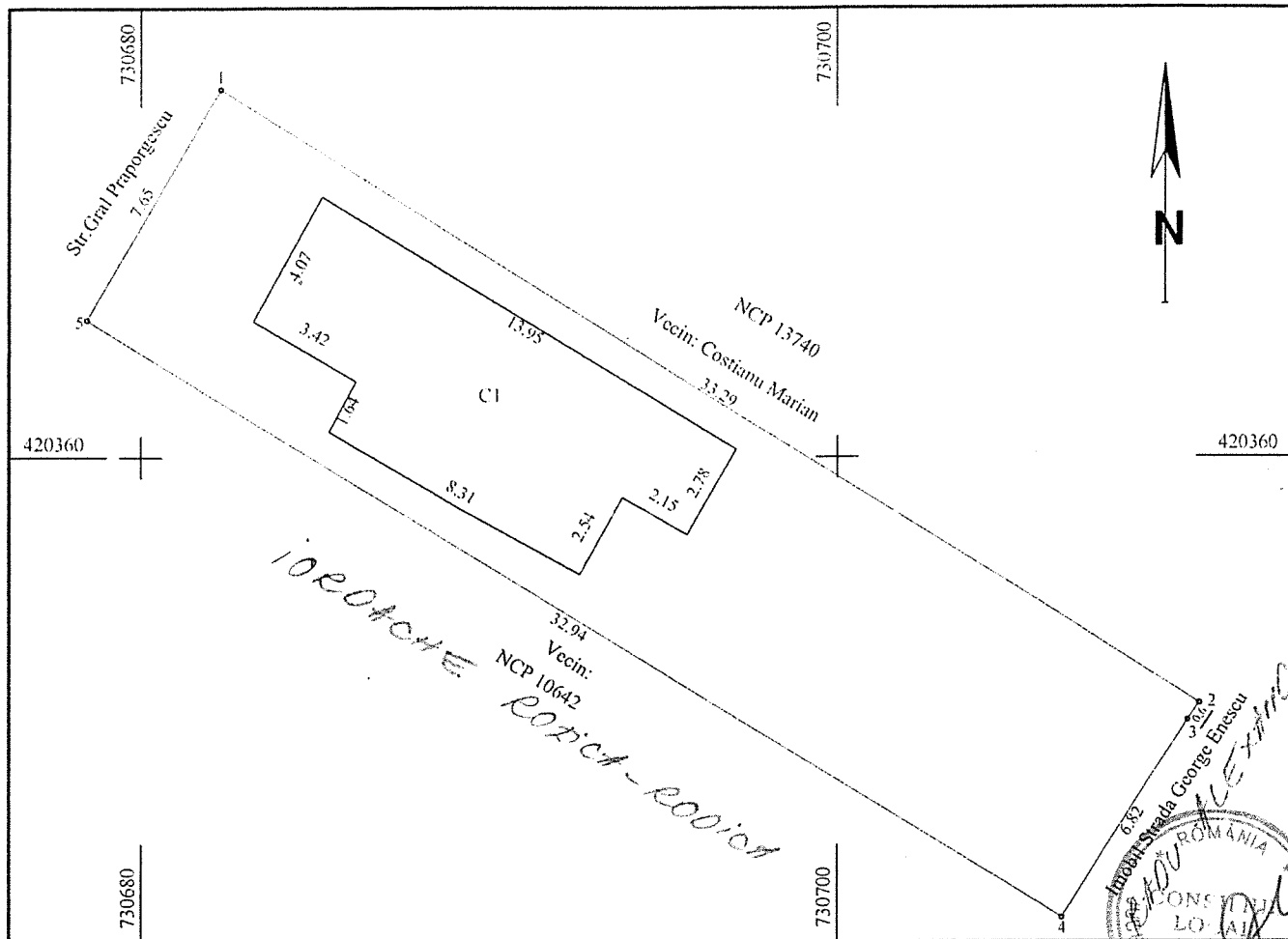


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE

scara 1: 200

Nr. cadastral	Supraf.masurata	Adresa imobilului		
	249.00	Intravilan mun. BRAILA		
		Strada Gral Praporgescu nr.107		
Cartea Funciara nr.		U.A.T.	BRAILA	42682-2

O.C.P.I. BRAILA
Nr. R.G.I.....



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Categorie de folosinta	Suprafata	Valoare de impozitare	Mentii
	TDI	CC	249.00		Nord-gard scandura ,constr.gard scand. est-gard plava.
					sud-nematerializat vest-gard tb
TOTAL			249.00		

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata construita la sol	Valoare de impozitare	Mentii
C1	CL	Locuinta	67.00		trei camere,o bucatarie,un hol
TOTAL			67.00		

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie

Pct.	E (m)	N (m)
1	420370.57	730682.30
2	420352.86	730710.49
3	420352.86	730710.49
4	420352.36	730710.15
5	420346.65	730706.44
6	420363.98	730678.43

Suprafata totala masurata = 249.00mp

Executant,
Semnatura si stampila

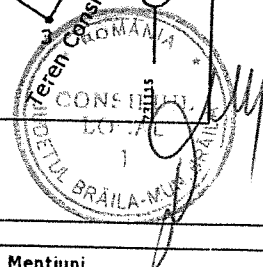
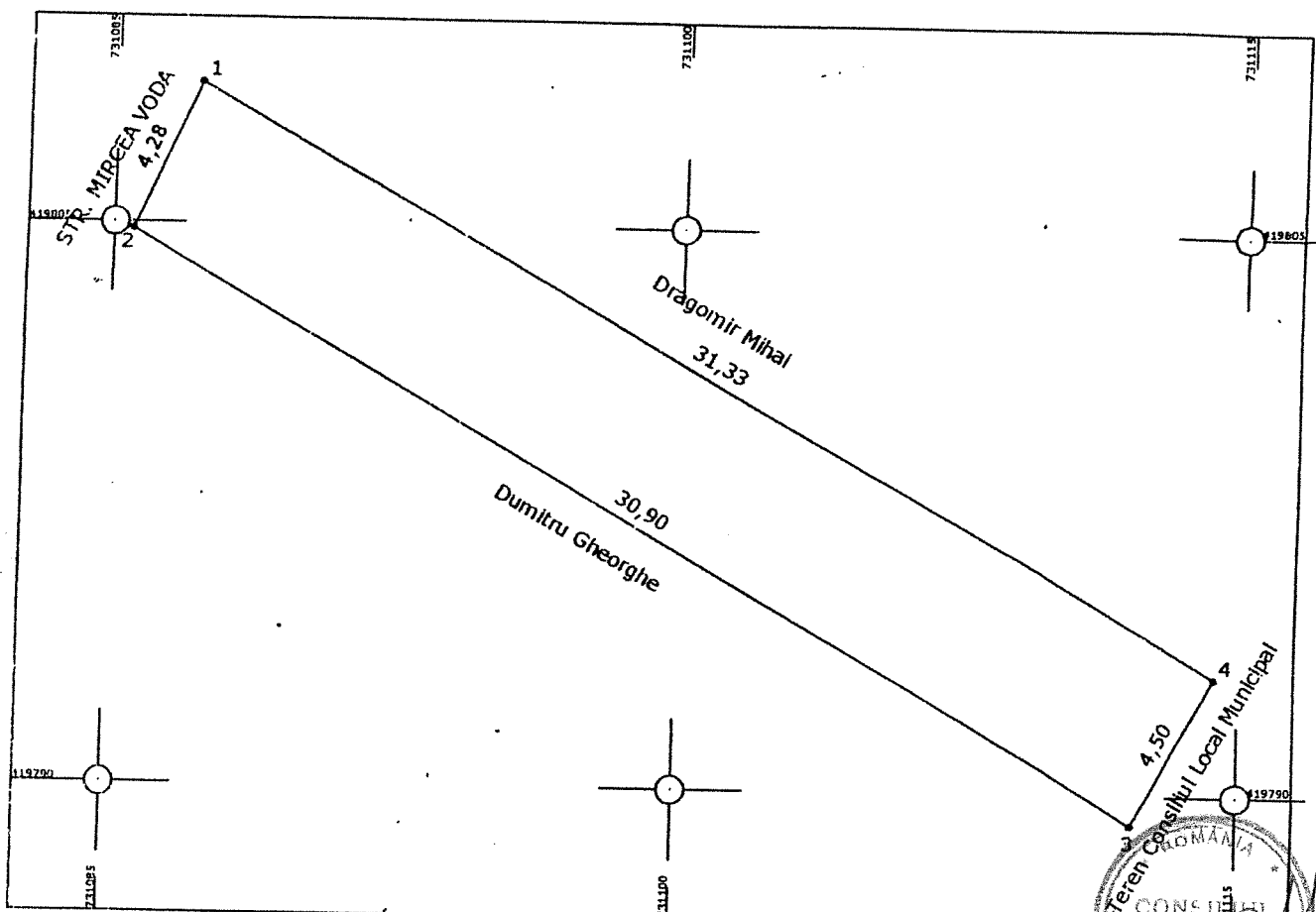
Se confirma suprafata din masuratori si
introducerea imobilului in baza de date

Data Semnatura si stampila

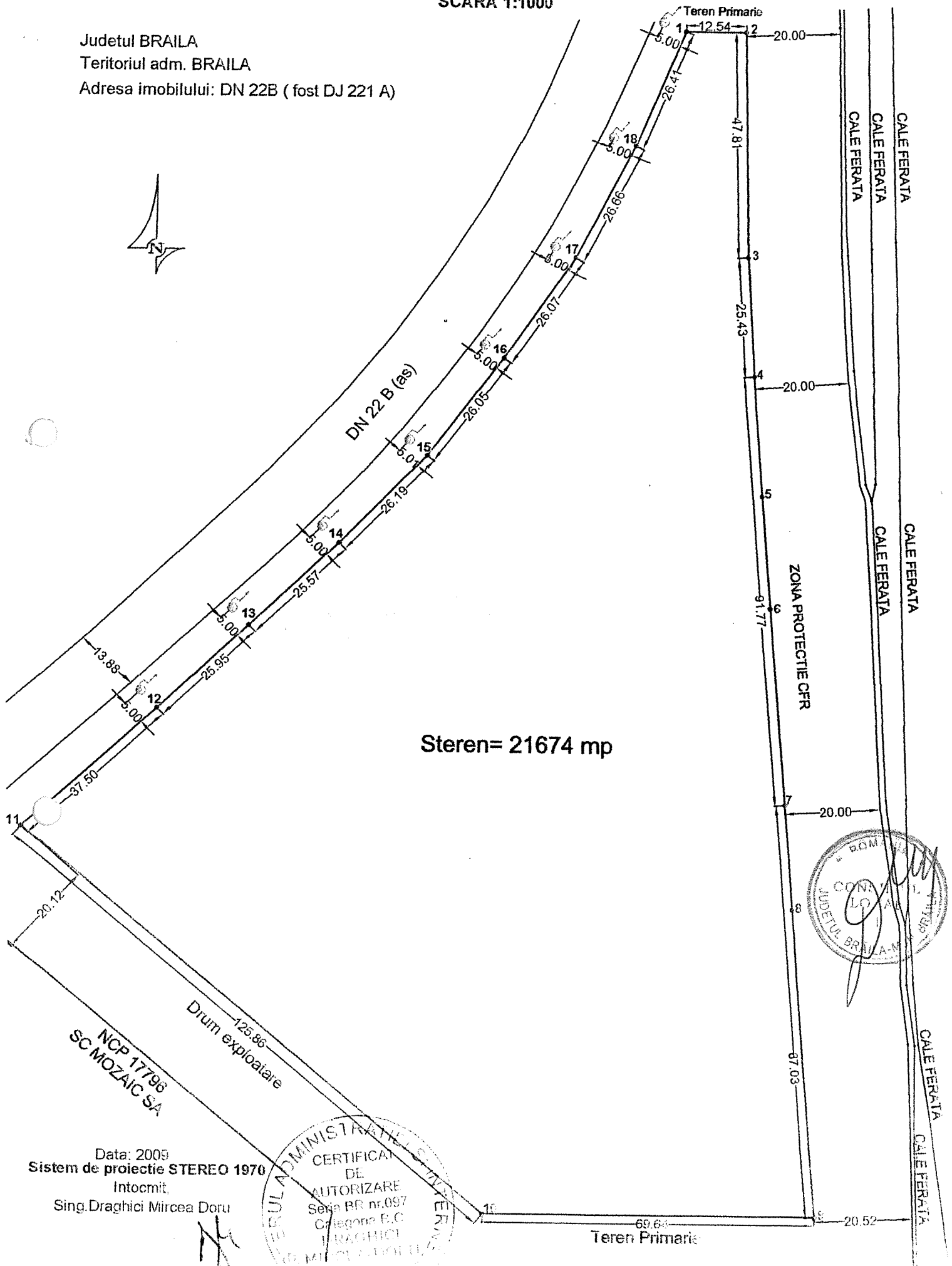
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL
BUNULUI IMOBIL
Scara 1:200

1.25

Nr. cadastral:	Suprafata masurata	Adresa Imobilului	O.C.P.I. BRAILA
	136	Str. Mircea voda nr. 53	
Cartea Funciara nr.	UAT	Braila	Nr. R.G.I.....



A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata	Valoare de impozitare
1	CC	136	
TOTAL:		136	
INVENTAR DE COORDONATE			
sistem de proiectie: STEREO 1970			
PCT	Y	X	
1	731087.22	419808.75	
2	731085.50	419804.83	
3	731112.16	419789.22	
4	731114.38	419793.13	
5	731087.22	419808.75	
Suprafata din acte:		136 mp	
Executant, Se confirma suprafata din masuratori si Introducerea imobilului in baza de date			

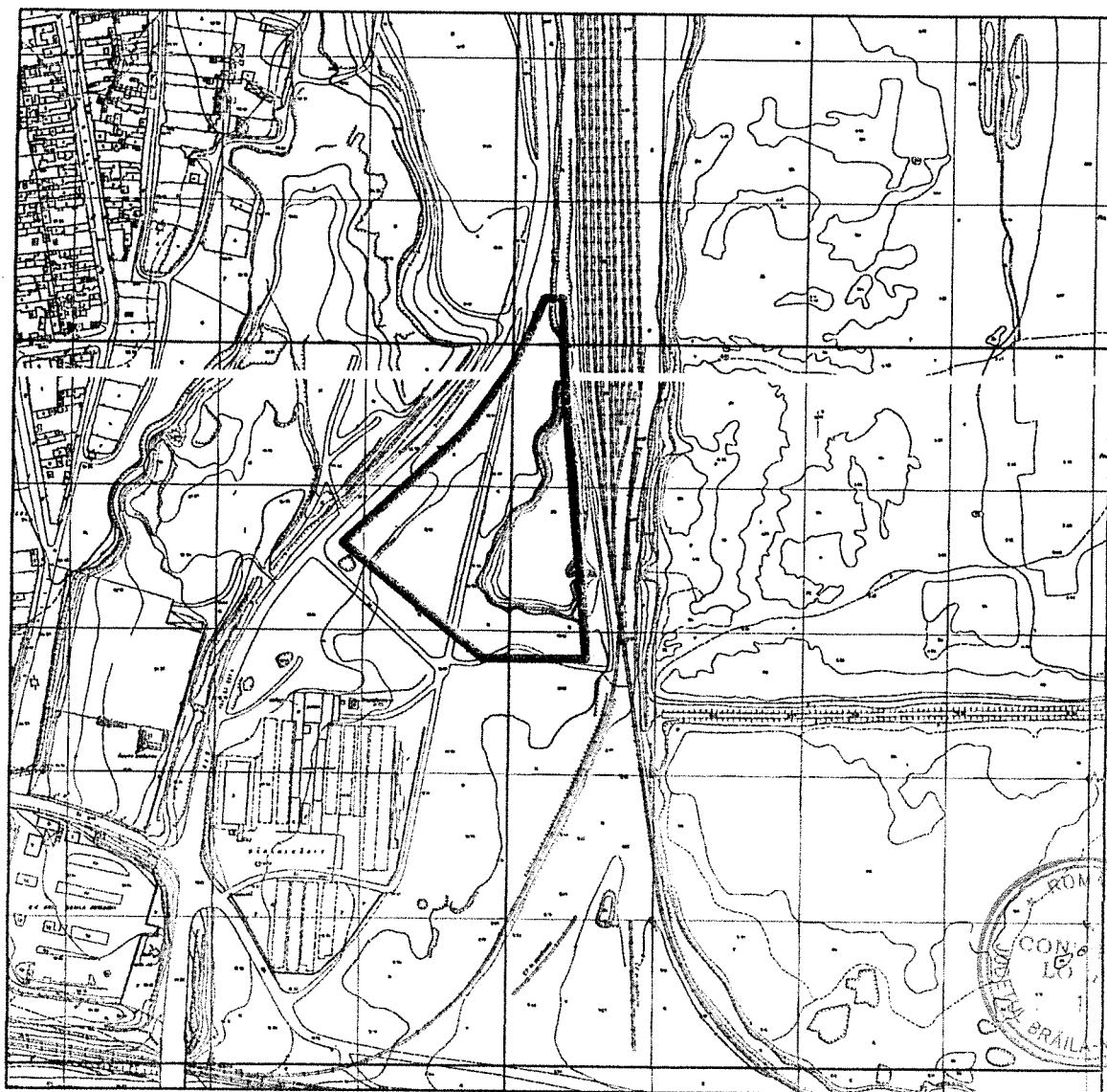


PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ
Scara 1:5.000

Județul Brăila

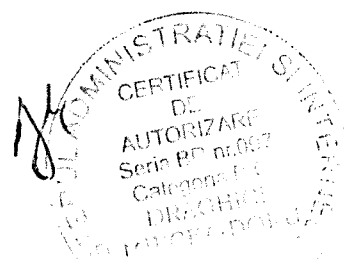
Teritoriul administrativ: Mun.Braila

Adresa: DN 22 B (fost DJ 221 A)



Data : 2009

Întocmit:
Sing.Draghici Mircea Doru

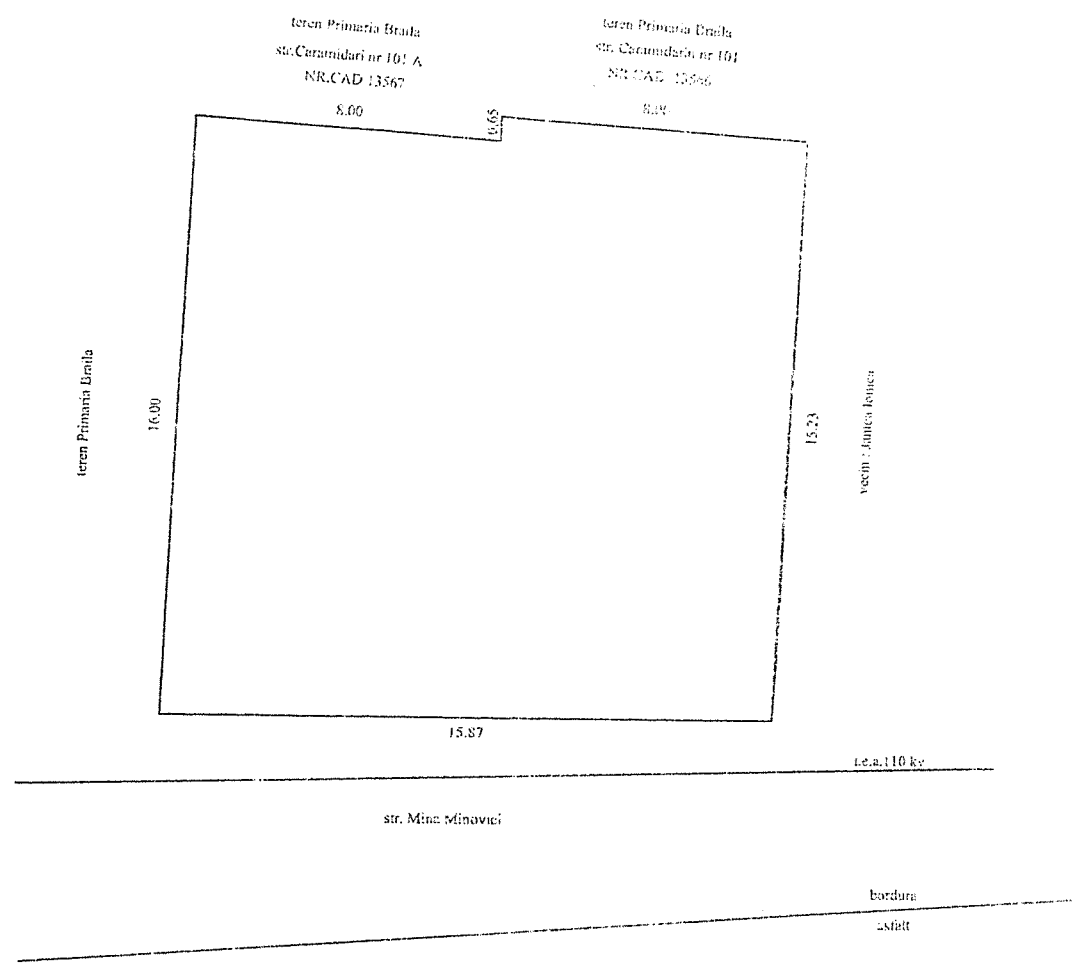


Scara 1:200

Nr. cadastral	Supraf. masurata	Adresa imobilului		
	252 mp	Braila		
		str. Mina Minovici nr. 8		
Cartea Funciara nr.		U.A.T.	Braila	42682-2

O.C.P.I. BRAILA

Nr. R.G.I.



A. Date referitoare la teren					
Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Categorie de folosinta	Suprafata din masuratori	Valoare de impozitare	Mentiiuni
1	TDI	Cc	252 mp		
TOTAL			252 mp		
B. Date referitoare la constructii					
Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata construita la sol	Valoare de impozitare	Mentiiuni
TOTAL					



Inventar de coordonate _Sistem de proiectie STEREO '70

Suprafata masurata = 252 mp

EXECUTANT
PFA Sandulescu Vasile

Se confirma suprafata din plan
introducerea imobilului in baza de date

Consilier

Data preluarii

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 200

4

Nr. cadastral	Suprafață măsurată	Adresa imobilului
	161 mp	Str. Călugăreni nr. 35

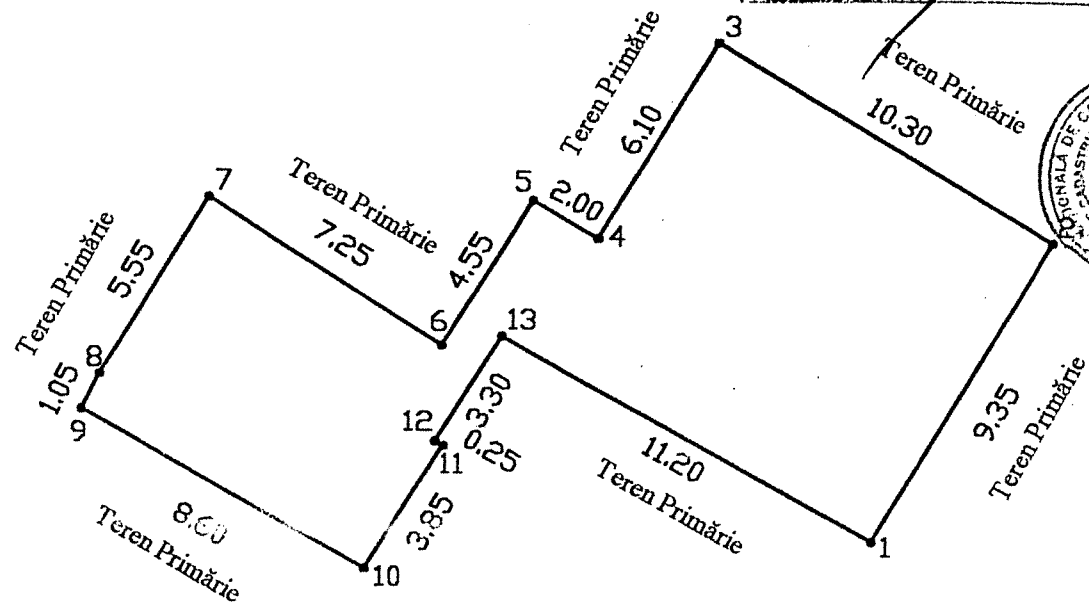
Cartea Funciară nr.	UAT	Brăila
---------------------	-----	--------

OFICIUL DE CADASTRU
ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ
BRĂILA

Nr. înreg. 13670 data 26.10.2006

VERIFICAT ȘI RECEPTIONAT
OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ
BRĂILA
Ing. SCARLAT GHEORGHE
CONSILIER

Nr. cadastral provizoriu
15540



A. Date referitoare la teren					
Nr. parcelă	Cod grupdestinație	Categorie de folăsin	Suprafa din măsurători (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Meșuni
1	TDI	Ce	161		

B. Date referitoare la construcție				
Cod constr.	Cod grupdestinație	Suprafa construită la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Meșuni

INVENTAR DE COORDONATE			Executant, Nr. Certificat de Autorizare	Data
Sistem de prjicStereo 70				
Pct.	E (m)	N (m)		
1	420875.52	730850.41		
2	420883.58	730855.12		
3	420888.82	730846.22		
4	420883.57	730843.15		
5	420884.56	730841.41		
6	420880.67	730839.07		
7	420884.55	730832.94		
8	420879.78	730830.09		
9	420878.84	730829.63		
10	420874.67	730837.15		
11	420877.97	730839.14		
12	420878.10	730838.93		
13	420880.93	730840.62		
Suprafa totală măsurată = 161 mp				

scara 1:250

BRILA,
CATA: 42682
itate: Braila,
od intrav./extrav.: 2
adresa: Str. Mircea Voda nr.55

Nr. cadastral provizoriu
9595

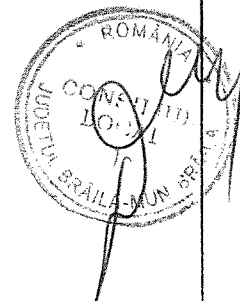
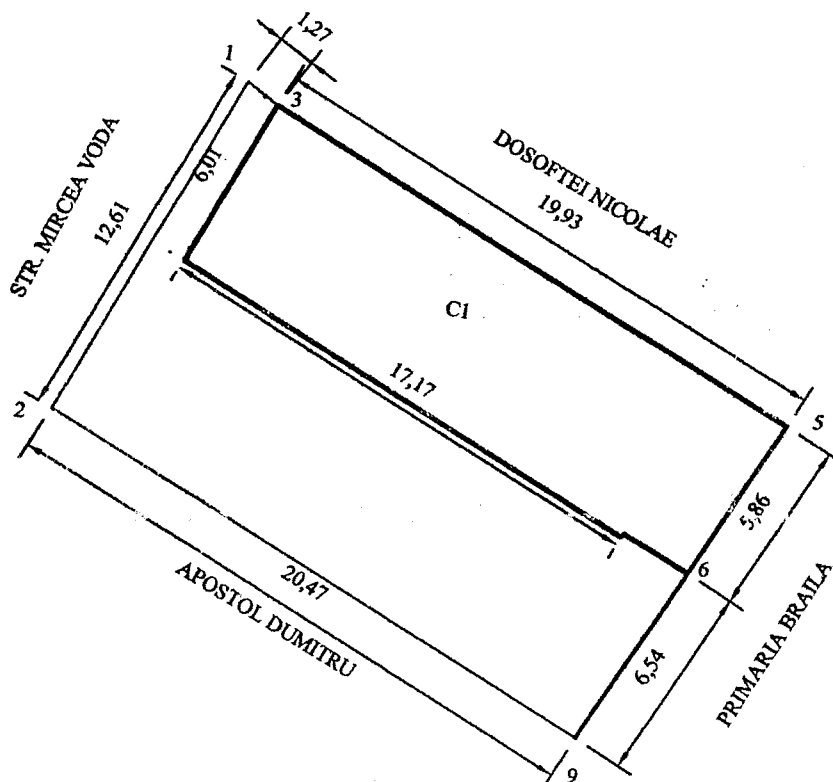
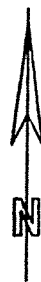
Suprafata totala = 259.17mp.-real masurat
Suprafata construita C1= 118.50mp.

ONCGC
OFICIUL JUDETEAN DE
CADASTRU, GEODEZIE SI
CARTOGRAFIE BRAILA

Nr Inreg 9307 data 29.09.2003

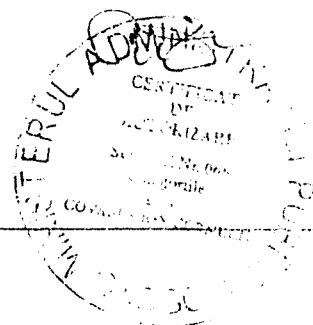
VERIFICAT SI RECEPTIONAT.

Ing. Liliana SIRGHIE
Consilier



COVHSEK

Data:
25.09.2003

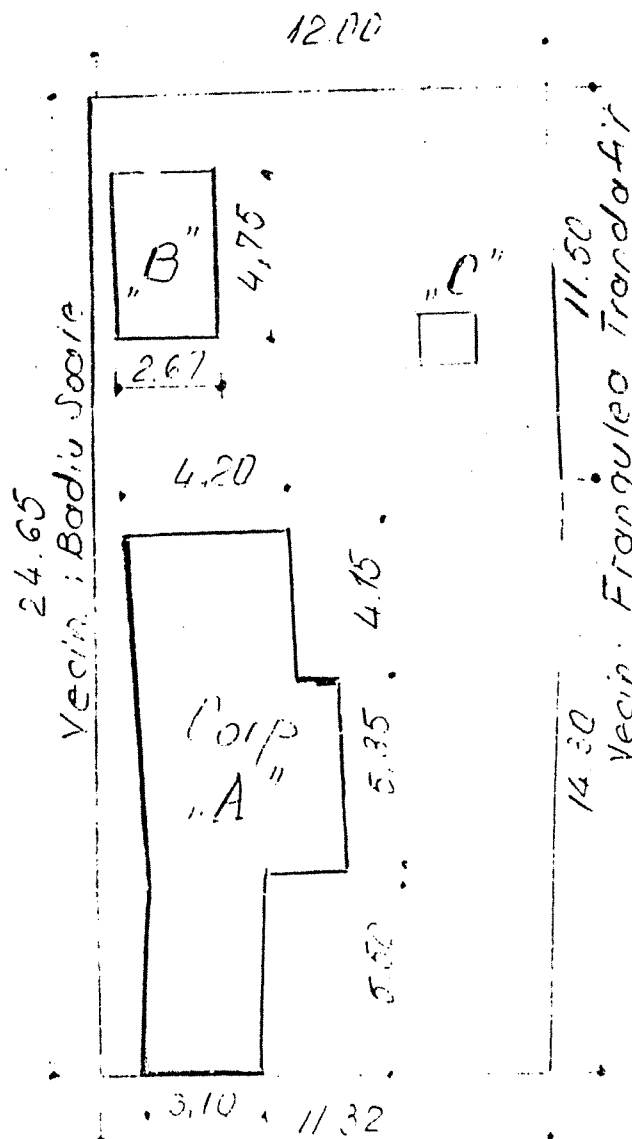


IMOBILUL situat în str. Prohova nr.39
Deținători: Medea Alecu și Cecilia



Plan de situație
Sc. 1:200

Relevanș corp "A"
Sc. 1:100



Str. Prohova

