

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR.291

din 17.10.2014

Privind: Atribuirea prin încredințare directă spre închiriere, a imobilului proprietate publică a Municipiului Brăila, situat în Brăila, Calea Galați, nr.130 către **Asociația "Aura 2010"**, în vederea desfășurării unor activități de asistență socială pentru persoane cu dizabilități și pentru persoane vârstnice.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Văzând referatul de aprobare al inițiatorului, precum și adresa nr.42547/10.10.2014 a Asociației "AURA 2010";

Având în vedere raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu, Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală și Direcției de Cultură, Învățământ, Sport și Turism, raportul Direcției de Asistență Socială Brăila, precum și rapoartele comisiilor de specialitate nr.2 și 4 din cadrul Consiliului Local Municipal Brăila;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2011 privind asistența socială, Legii nr.213/1998, privind bunurile proprietate publică și art. 49 alin. (1) din O.G.R. 26/2000 cu privire la asociații și fundații, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de Avizul conform al Ministerului Educației Naționale nr.9784/25.08.2014, înregistrat la Primăria Municipiului Brăila sub nr.29127/27.08.2014;

În baza art.36 alin. (1) și (2) lit. c) și d), alin. (6) lit. a) pct. 2, art.123 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și alin. (3) raportate la prevederile art.115 alin.(1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE :

Art.1 Se atribuie, prin încredințare directă spre închiriere, pentru o perioadă de **10 ani**, clădirile C1, C2, C3 și C4 aparținând imobilului proprietate publică a Municipiului Brăila, situat în Brăila, Calea Galați, nr.130, **Asociației "Aura 2010"**, în vederea desfășurării unor activități de asistență socială pentru persoane cu dizabilități și pentru persoane vârstnice.

Art.2 Asociația "Aura 2010" se obligă să acorde un număr de locuri, reprezentând maxim 20% din capacitatea unității de asistență socială, către Primăria Municipiului Brăila, la nivelul tarifelor aprobate pentru unitățile de asistență socială din subordinea Consiliului Local Municipal Brăila.

Art.3 (1) Lucrările de aducere a spațiului la nivelul de a fi utilizat conform destinației precizate la art.1 se vor efectua de către Asociația "Aura 2010", cu respectarea prevederilor legale în materia construcțiilor.

(2) Autorizația de construire va fi obținută de către proprietar.

(3) Îmbunătățirile efectuate rămân în proprietatea publică a Municipiului Brăila la expirarea duratei de închiriere, fără plata vreunei contraprestații.

Art.4 Asociația "Aura 2010" are obligația să suporte cheltuielile cu autorizația de construire și cheltuielile aferente, precum și cheltuielile cu execuția, întreținerea și administrarea imobilului situat în Brăila, Calea Galați nr.130.

Art.5 (1) Nivelul chiriei lunare, pentru bunurile prevăzute la art.1, se stabilește conform taxelor speciale practicate de Serviciul de Utilitate Publică de Administrație a Fondului Locativ și a Cimitirelor Brăila.

(2) Contractul de închiriere pentru terenul în suprafață de 598,00 mp, situat în Brăila, Calea Galați nr.130, aferent clădirilor prevăzute la art.1, se va perfectă cu titularul actual al dreptului de administrare.

Art.6 Predarea – primirea imobilului prevăzut la art.1 se va face pe baza unui protocol semnat între reprezentanții Grădiniței cu program prelungit nr.8 și reprezentanții Asociației "Aura 2010".

Art.7 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu, Grădinița cu program prelungit nr.8 și Asociația "Aura 2010", iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,

FUSEA MARIAN PAUL



CONTRASEMNEAZĂ
p. SECRETAR,

DRĂGAN ION