

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 269

din 19.09.2014

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **41,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din teren în suprafață de 233,00 mp, situat în Brăila, str. Fundătura Teiului nr. 19, NCP 85379, teren pe care se află situate construcțiile C1, C2, C3, C4 și C5 proprietatea solicitanților **MUȘAT STĂNEL** și **MUȘAT MARIANA**.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 11222/18.03.2014, prin care domnii Mușat Stănel și Mușat Mariana, solicită concesionarea terenului în suprafață de 41,00 mp, situat în Brăila, str. Fundătura Teiului nr. 19;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 51/27.02.2009 completată prin H.C.L.M. nr.124/16.04.2014, anexa 1.61, poz. 5 și H.C.L.M. Brăila nr. 212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1 Se aprobă concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de 49 ani, a terenului în suprafață de **41,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din teren în suprafață de 233,00 mp, situat în Brăila, str. Fundătura Teiului nr. 19, NCP 85379, solicitanților **MUȘAT SÂNDEL** și **MUȘAT MARIANA**, teren pe care se află amplasate construcțiile C1, C2, C3, C4 și C5, proprietatea acestora.

Art.2 Terenul ce se concesiunează face parte din imobilul ce se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Contractul de concesiune se va încheia în formă autentică prin grija executivului Primăriei Municipiului Brăila.

Art.4 Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5 Beneficiarii concesiunii au obligația să respecte prevederile H.C.L.M. Brăila nr. 76/28.02.2013 referitoare la „Ameliorarea confortului urban prin plantarea de arbori de către beneficiarii terenurilor aflate în proprietatea Municipiului Brăila”, obligație ce va fi prevăzută în contractul de concesiune.

Art.6 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

TRAIAN ADRIAN



CONTRASEMNEAZĂ
p. SECRETAR,

DRĂGAN ION



PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:200

36647 / 05. IUN. 2014

Nr. Cadastral al terenului	Suprafața măsurată	Adresa imobilului	
85379	233mp	Fundatura Teiului, Nr. 19	
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	BRAILA
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	

731280

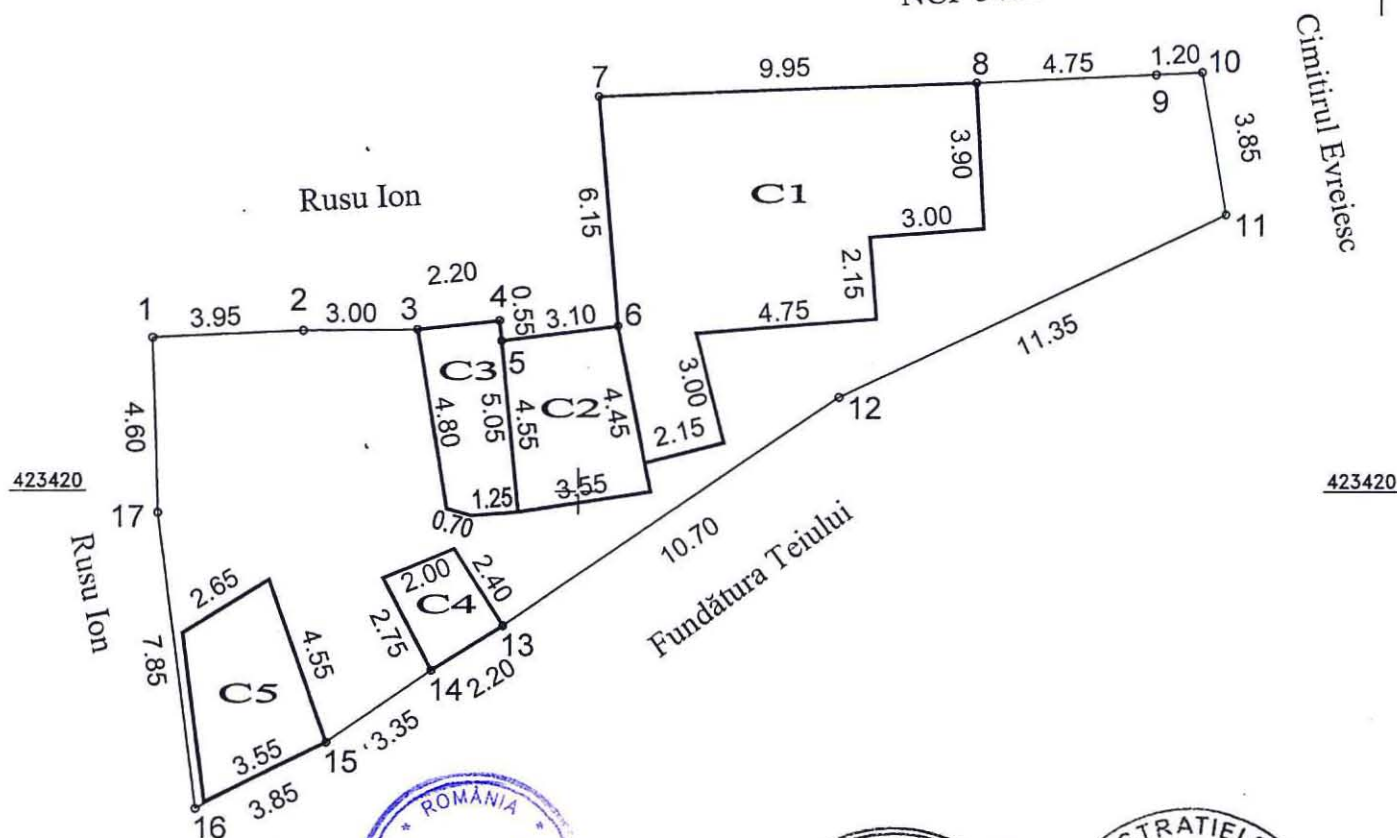
423440



423440



NCP 5412



731280