

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTĂRĂREA NR. 266

din 19.09.2014

Privind: Completarea *H.C.L.M. Brăila nr.51/27.02.2009* referitoare la „Atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Brăila, a unor imobile, în vederea înscrierii acestora în cartea funciară”.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate ale Direcției Patrimoniu, precum și rapoartele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 5 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 22 alin. (2) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 7/1996, legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, art. 20 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 273/2006 – privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și H.C.L.M. Brăila nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5), lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3) coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂSTE :

Art.1 Se completează anexele nr. 1 și 6 din H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009, cu pozițiile prevăzute în **anexele nr. 1.66 și 6.62**, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.2 Imobilele prevăzute la art. 1, se identifică în planurile de situație anexate, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.3 Celelalte prevederi din H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009, rămân neschimbate.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

TRAIAN ADRIAN



CONTRASEMNEAZĂ
p. SECRETAR,

DRĂGAN ION

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Drăgan Ion", written below the printed name.

ANEXA NR. 1. 66

LA H.C.L.M. NR. 266 / 19.09.2014

TERENURI CE URMEAZĂ A FI ANALIZATE IN VEDEREA CONCESIONARII

Nr crt	Teren situat în Municipiul Brăila	Supr. teren (mp)	Obiectiv	Numărul cererii și numele și prenumele/denumirea solicitantului
1	Str. Arțarului, nr. 58	33,54 indiviz din 632,06		33625/13.08.2014 Luncă Ioana
2	Str. Garoafelor, nr. 9 bis	172		34791/25.08.2014 Bogoi Bratu Ștefania
3	Str. Griviței, nr.154 bis	48		36676/08.09.2014 Purcăroiu Gheorghe
4	Str. Moldovei, nr. 81	465		35766/28.08.2014 Guzu Ioana
5	Șos. Vizirului, Km 10, Platforma Industrială Chiscani- Trup Combinat	2311		28871/07.07.2014 SC SETCAR SA Brăila

DIRECTOR EXECUTIV D.P.,
PRUNDEA Elena

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Întocmit,
Steluța Bănică

ANEXA NR. 6.62

LA H.C.L.M. NR. 266/19.09.2014

**TERENURI, A CĂROR APARTENENȚĂ SE ATESTĂ LA DOMENIUL PRIVAT
AL MUNICIPIULUI BRĂILA**

Nr. crt	Numele și prenumele persoanei care deține terenul	Teren situat în Municipiul Brăila	Suprafață teren (mp)	Nr. hotărâre/ nr. contract
1	Iancu Iordănica Georgeta	Str. Eftimie Murgu, nr. 114 bis	273,56	Contract de concesiune nr. 59/30.09.1996
2	Ghinea Anica și Podaru Virginia	Str. Lupeni, nr. 48	157	Contract de concesiune nr. 26/3.04.2000

DIRECTOR EXECUTIV D.P.,
PRUNDEA Elena

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

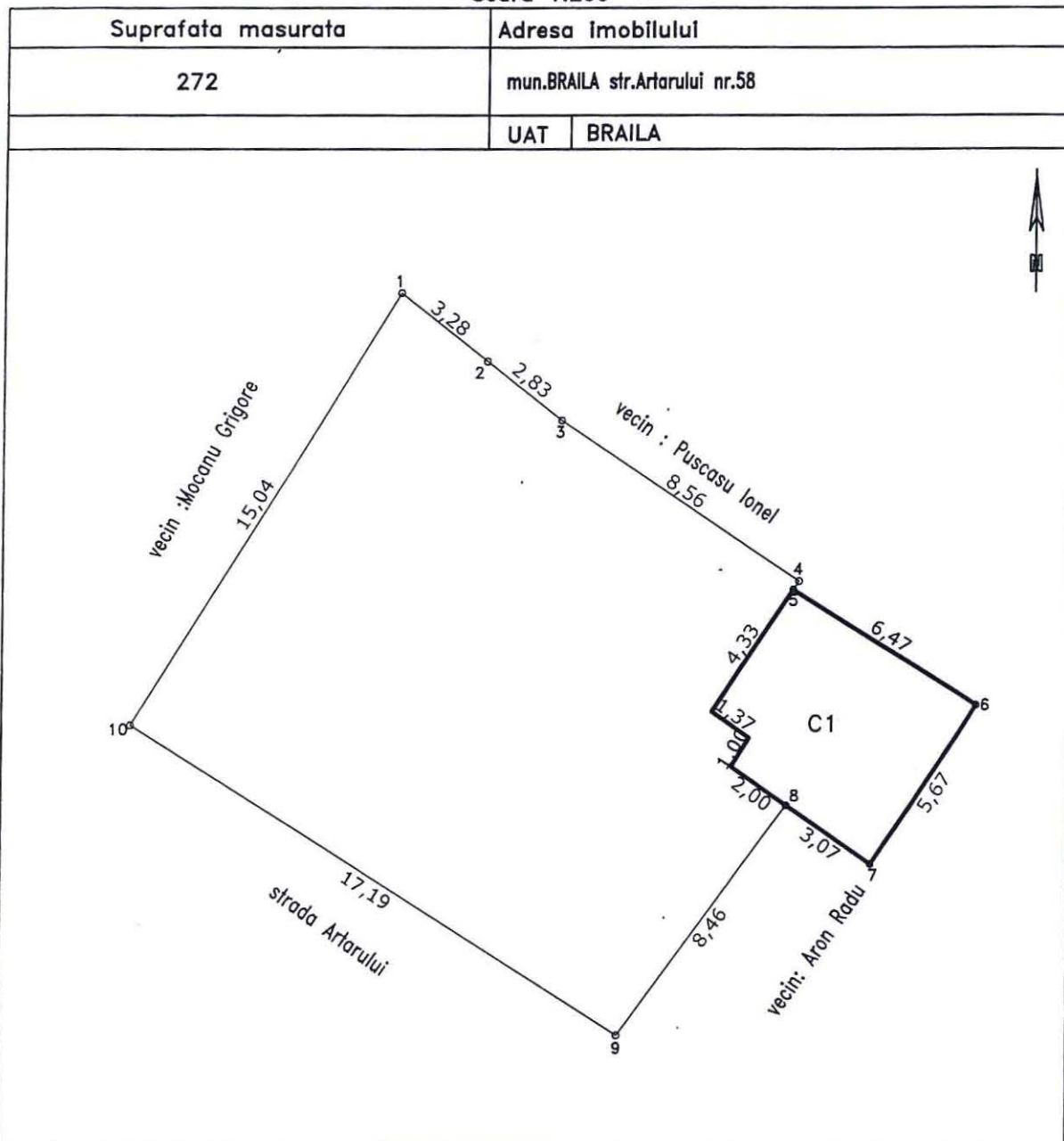


Întocmit,
Steluța Bănică

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:200

1.06.1



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de circulatie (lei)	Mentiiuni
1	Cc	272		delimitat la N-E - constructii+gard lemn S- gard lemn V- gard lemn
Total		272		

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata constr. la sol (mp)	Valoare de circulatie (lei)	Mentiiuni
C1	34		Locuinta-construita din palanta acoperita carton
Total		34	

Suprafata totala masurata=272 mp din care 238 mp din acte , 34 mp teren pentru concesiune si atestare la domeniul public privat.



Data : 30.07.2014

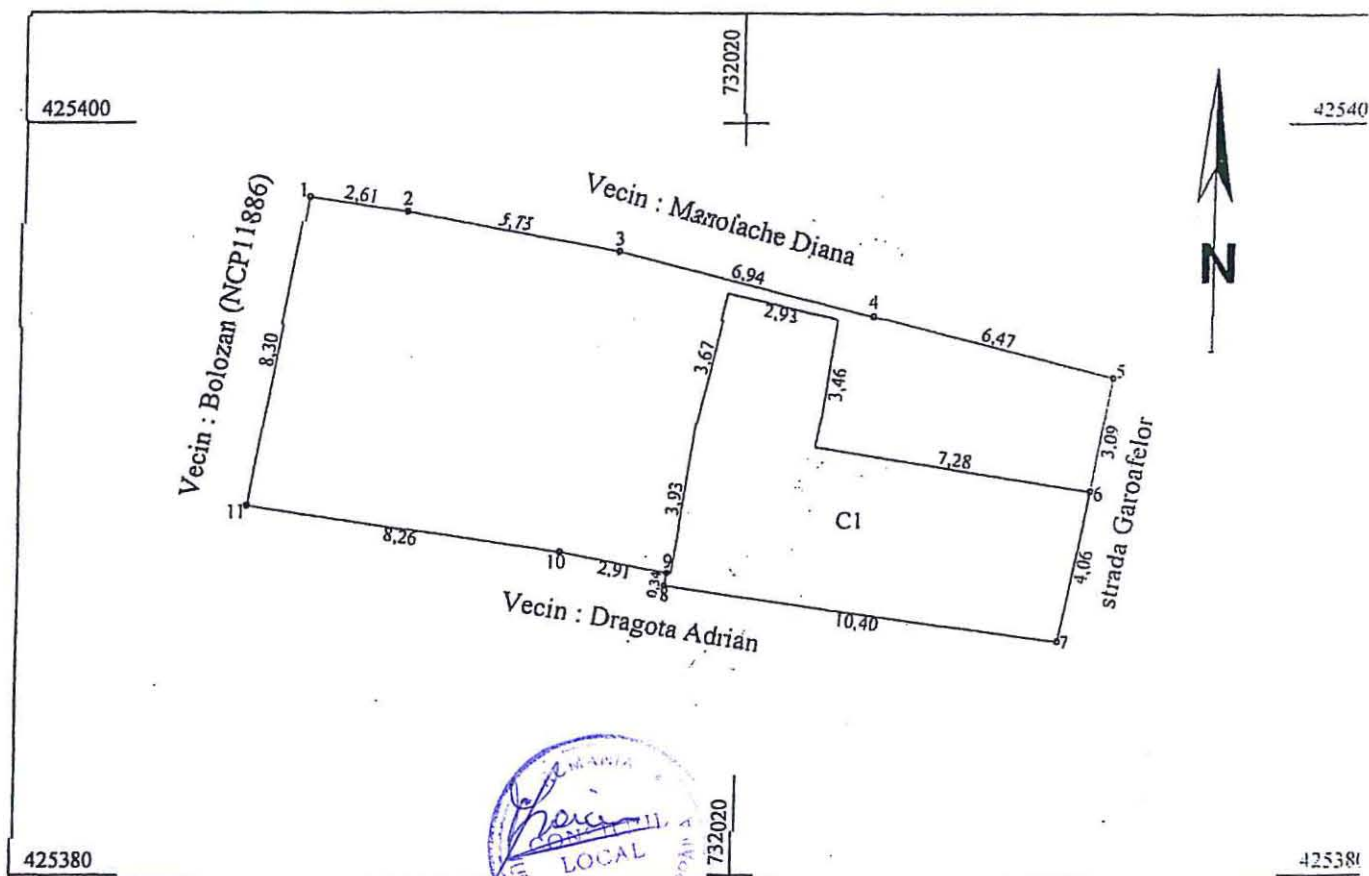
Executant

STANESCU STEFAN

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:200

1.66.2

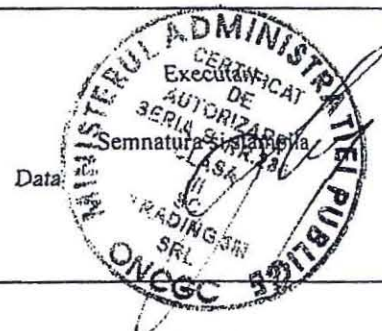
Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	172.00mp	strada Garoafelor nr 9bis
Cartea Funciara nr.	UAT	Braila 42682 - 2



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentuni
I	Cc	172.00		limite materializate cu gard lemn, plasa si constructii
Total		172.00		
B. Date referitoare la constructii				
Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentuni	
C1	54.00		Supr. constr. desfasurata = 54.00mp	
Total	54.00			
INVENTAR DE COORDONATE				
Sistem de proiectie				
Pct.	E (m)	N (m)		
1	425398.05	732008.57		
2	425397.67	732011.15		
3	425396.62	732016.78		
4	425394.90	732023.51		
5	425393.25	732029.76		
6	425390.23	732029.17		
7	425386.25	732028.35		
8	425387.76	732018.06		
9	425388.09	732018.12		
10	425388.65	732015.27		
11	425389.88	732007.10		
Suprafata totala masurata = 172.00mp				

Se confirma suprafata din masuratori si
introducerea imobilului in baza de date

Parafa
Semnatura si data
Stampila BCPI



Se confirma suprafata din masuratori si
introducerea imobilului in baza de date

Parafa
Semnatura si data
Stampila BCPI

PLAN DE SITUATIE

Scara 1 : 250

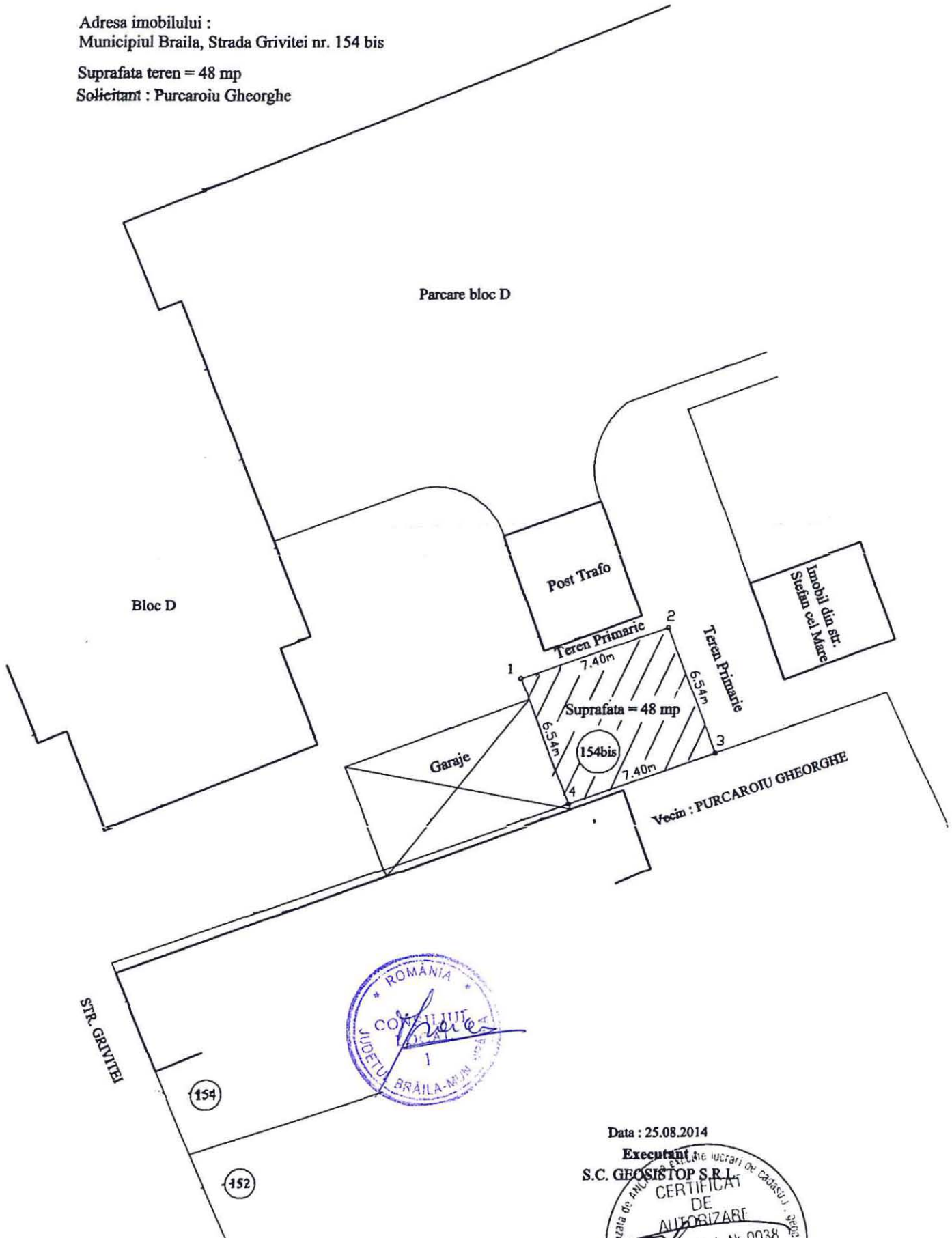
INTOCMIT IN VEDEREA SOLICITARII IN CONCESIUNE

1.66.3

Adresa imobilului :
Municipiul Braila, Strada Grivitei nr. 154 bis

Suprafata teren = 48 mp

Solicitant : Purcaroiu Gheorghe



Data : 25.08.2014

Executant
S.C. GEOSISTOP S.R.L.



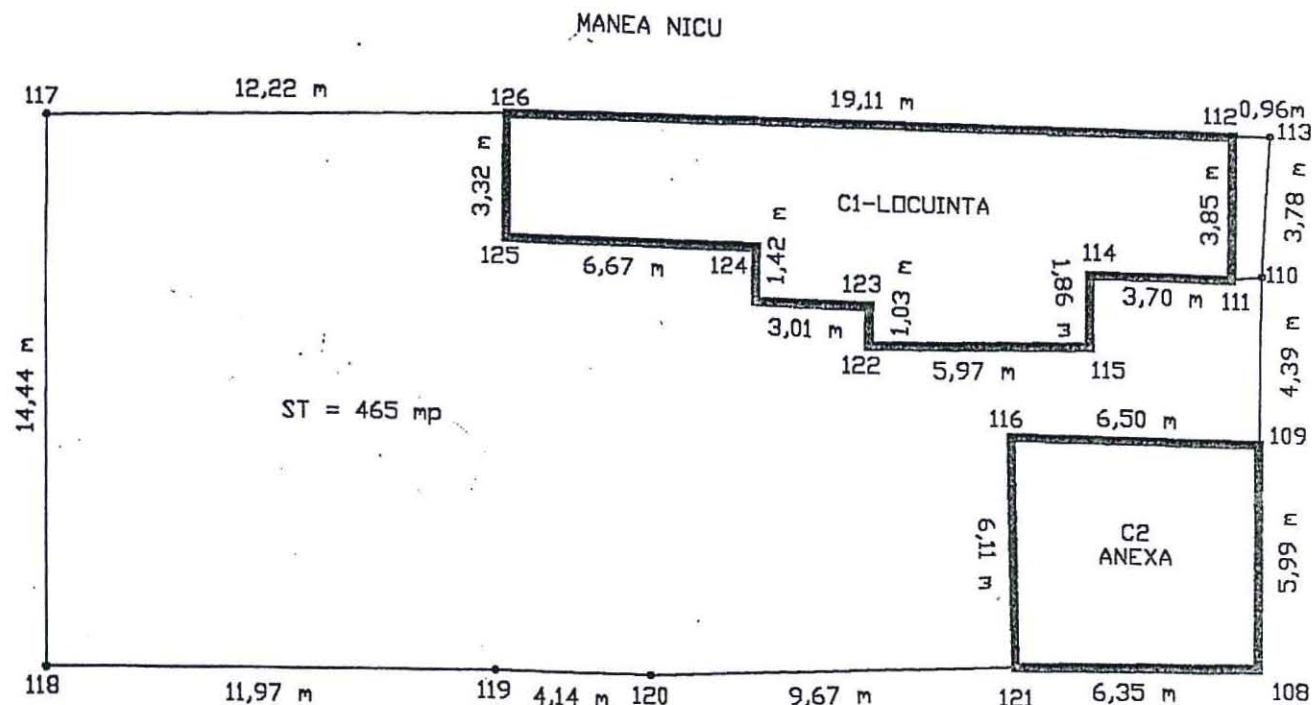
Judetul : Braila
Teritoriul admin.: Braila
Cod SIRUTA: 42682
Cod intrav./extrav: 2
Adresa: str. Moldovei, nr. 81
Nr. cadastral:

PLAN DE DELIMITARE AL BUNULUI IMOBIL Scara 1:200



Nr. cadastral provizoriu
14224

IMOBIL DIN STR. ION SLAVICI



INVENTAR DE COORDONATE

Pct	X	Y
117	424059.65	731087.14
126	424059.86	731099.36
112	424059.69	731118.47
113	424059.70	731119.43
110	424055.92	731119.25
109	424051.53	731119.22
108	424045.54	731119.21
121	424045.49	731112.86
120	424045.12	731103.20
119	424045.21	731099.06
118	424045.20	731087.09

PREDĂ CORNEL

SUPRAFETEELE CONSTRUCȚIILOR

Constructia	S.constr
Corp C1	84.50 mp
Corp C2	38.83 mp
TOTAL	123.33 mp



OFICIUL DE CADASTRU
ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ
BRĂILA

Nr. Inreg. **1490** data **20 FEB 2014**

VERIFICAT ȘI RECEPȚIONAT

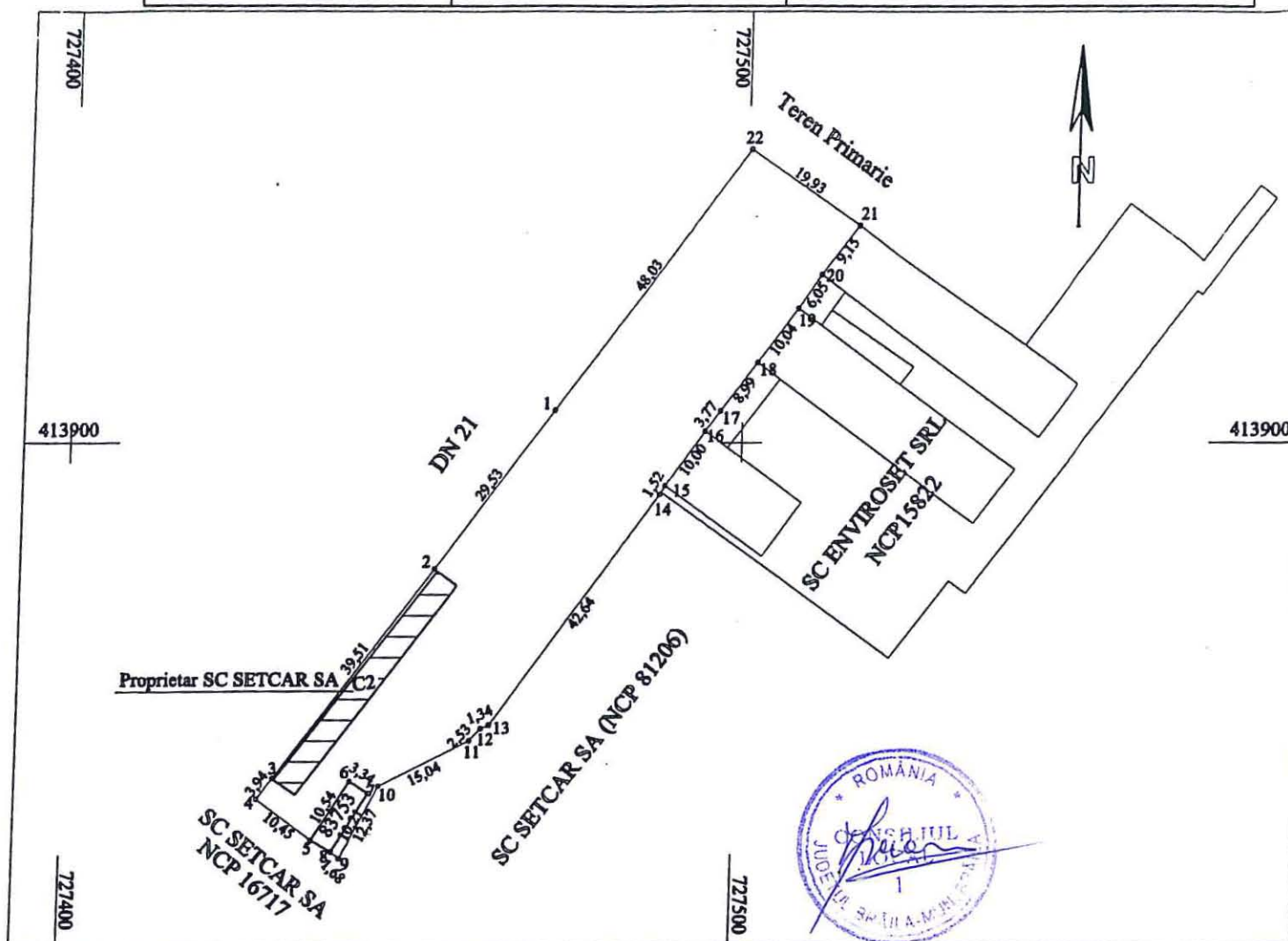
Inspector, *M. Mic*

[Signature]
1.000.4

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:1000

1.66.5

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	2311 mp	Sos. Vizirului Km. 10, Platforma industriala Chiscani - Trup Combinat
Cartea Funciara nr.		UAT Braila



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentuni
	Cc	2311		imobil cu limite materializate
	Total	2311		

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentuni
C2	152	-	proprietar SC SETCAR SA

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie

1	413904.94727472.06	12	413856.83727462.23
2	413881.08727454.67	13	413857.35727463.47
3	413849.18727431.35	14	413892.27727487.93
4	413846.00727429.02	15	413893.57727488.71
5	413839.75727437.40	16	413901.75727494.47
6	413848.76727442.87	17	413904.78727496.71
7	413846.93727445.67	18	413912.03727502.04
8	413837.99727440.42	19	413920.12727507.97
9	413836.96727441.62	20	413925.18727511.29
10	413848.01727447.19	21	413932.50727516.79
11	413854.97727460.52	22	413943.76727500.35

Suprafata totala masurata = 2311 mp

Executant, SC TRADING 3M SRL

Semnatura si stampila

Data 03.07.2014

Se confirma suprafata din masuratori si
introducerea imobilului in baza de date

Parafa

Semnatura si data

Stampila BCPI

PLAN DE DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL

SCARA 1: 200

Județul: Brăila

Teritoriul administrativ: Brăila

Cod SIRUTA: 42682

Localitate: Brăila

Cod intravilan / extravilan: 2

Adresa: str. Eftimie Murgu nr. 114 bis

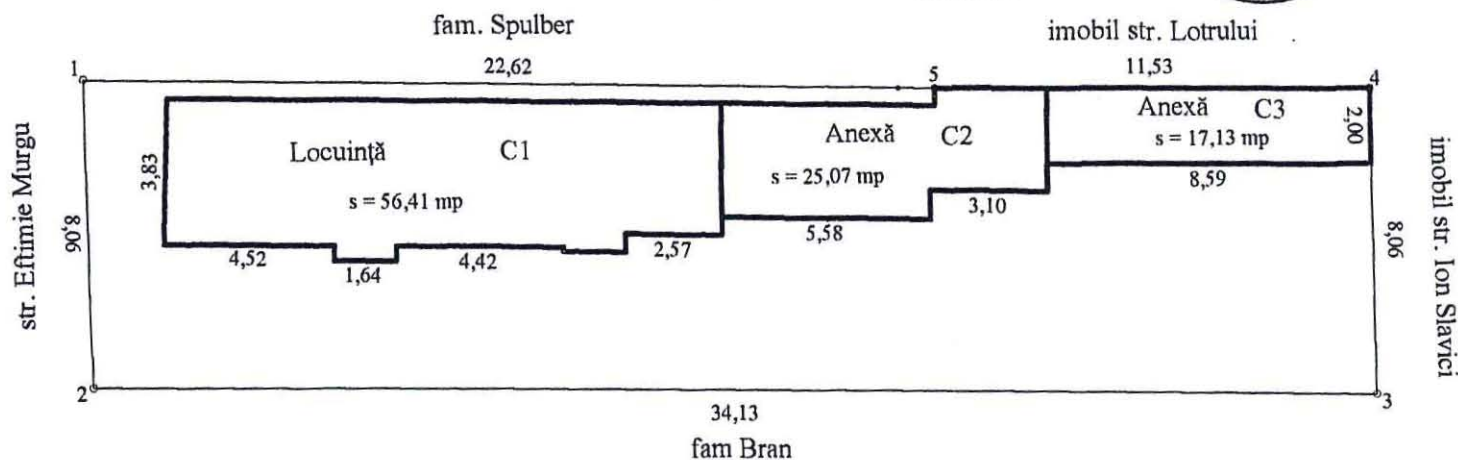
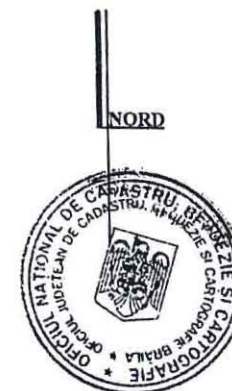
Număr cadastral provizoriu:

Nr. cadastral provizoriu
10061

ONCGC
OFICIUL JUDEȚEAN DE
CADASTRU, GEODEZIE ȘI
CARTOGRAFIE BRĂILA

Nr înreg 379 data 22 IAN. 2004
VERIFICAT ȘI RECEPȚIONAT

Inspector [Signature]
Oficiul Județean de Cadastru, Geodezie și Cartografie
BRĂILA
ing. LILIANA SÎRGHIE
Coordonator



Suprafața totală teren = 273,56 mp

Suprafața total construită = 98,61 mp

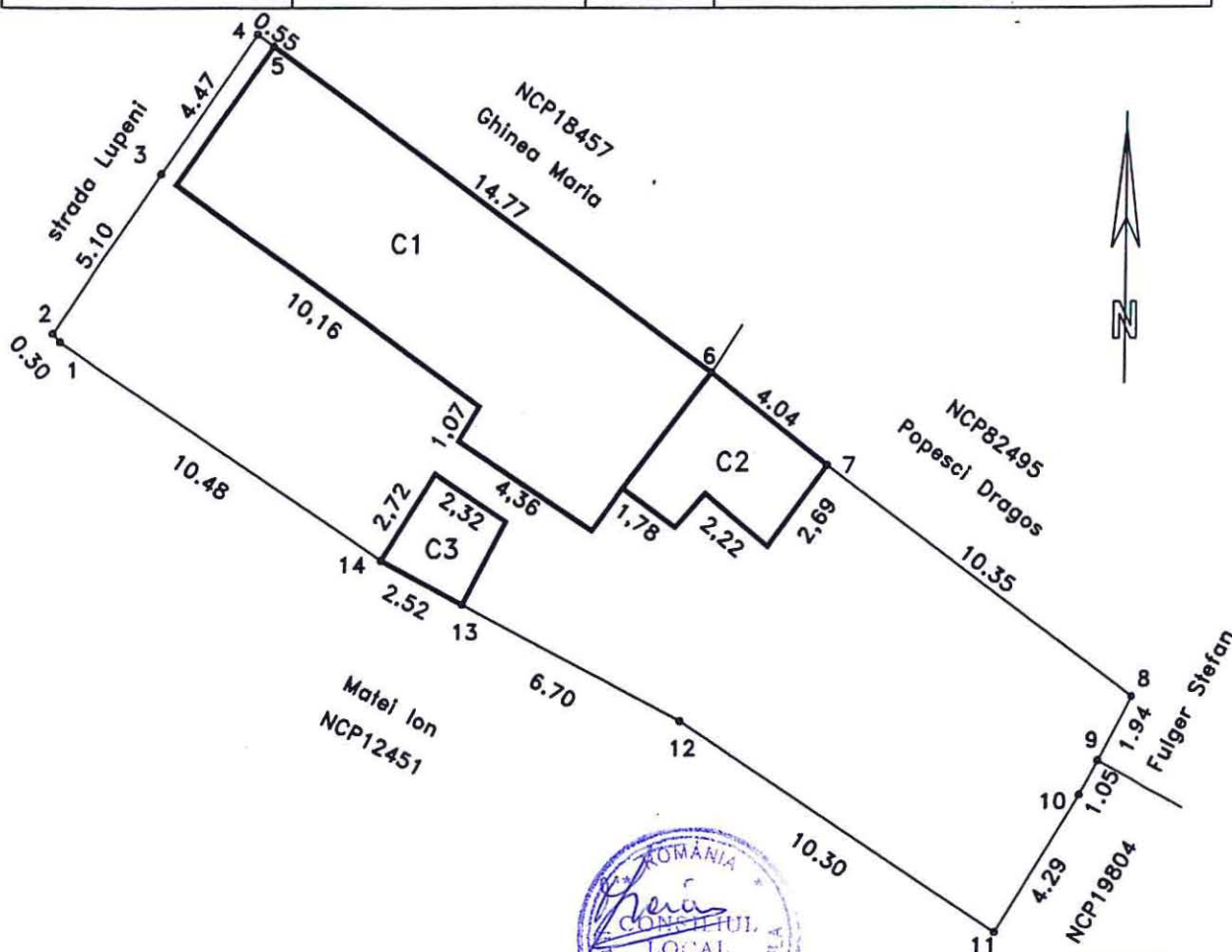
6.02.1

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

662.2

Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	257	Mun. Braila, strada Lupeni, nr.48
Cartea Funciara Nr.	UAT	Braila



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de circulatie (lei)	Mentiuni
	Cc	257		1-3 gard lemn, 3-4 gard metal, 4-5 nematerializat, 5-7 si 13-14-1 constructie, 7-8 gard caramida, 8-11 gard tabla, 11-12 gard lemn
	Total	257		

A. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de circulatie (lei)	Mentiuni
C1	69		Locuinta construita din paianza acoperita cu tabla
C2	13		Anexa construita din paianza acoperita cu carton
C3	6		Anexa construita din paianza acoperita cu carton
Total	38		

INVENTAR DE COORDONATE Sistem de proiectie Stereo 70

Pct.	E(m)	N(m)
1	731602.079	424840.210
2	731601.880	424840.437
3	731604.736	424844.658
4	731607.270	424848.344
5	731607.714	424848.026
6	731619.711	424839.414
7	731622.903	424836.946
8	731631.200	424830.758
9	731630.290	424829.042
10	731629.795	424828.110
11	731627.576	424824.436
12	731618.975	424830.112
13	731613.037	424833.220
14	731610.801	424834.391

Executant
PFA DINCA TIANA

Data: 08.08.2014

Suprafata totala masurata =257mp
Suprafata din acte =256mp

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date