

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 247

din 28.08.2014

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de **300,00 mp**, situat în Brăila, str. Mercur nr.37 A, lot 1, NCP 82651, solicitantului **UZUN HACI**, teren pe care se află amplasată construcția **C.1**, proprietatea acestuia.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 26271/16.06.2014, prin care domnul Uzun Hacı solicită concesionarea terenului în suprafață de 300,00 mp, situat în Brăila, str. Mercur nr.37 A, lot 1;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 51/27.02.2009 completată prin H.C.L.M. nr.194/31.05.2013, anexa 1.50, poz. 6 și H.C.L.M. Brăila nr. 212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1 Se aprobă concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de **300,00 mp**, situat în Brăila, str. Mercur nr.37 A, lot 1, NCP 82651, solicitantului **UZUN HACI**, teren pe care se află amplasată construcția **C.1**, proprietatea acestuia.

Art.2 Terenul ce se concesionează face parte din imobilul ce se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 Beneficiarul concesiunii are obligația să respecte prevederile H.C.L.M. Brăila nr. 76/28.02.2013 referitoare la „Ameliorarea confortului urban prin plantarea de arbori de către beneficiarii terenurilor aflate în proprietatea Municipiului Brăila”, obligație ce va fi prevăzută în contractul de concesiune.

Art.5 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

STATE GABRIELA ILIANA

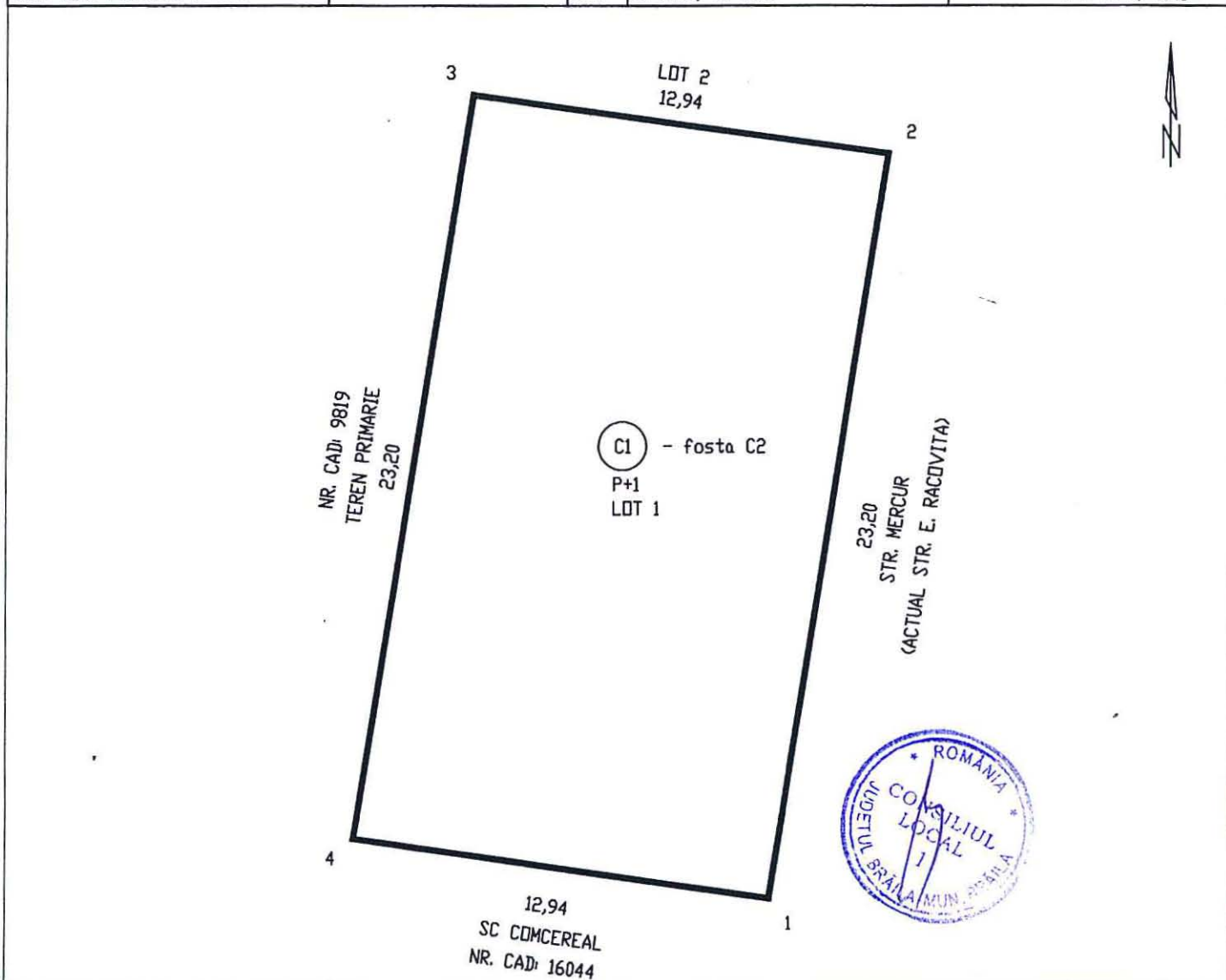


CONTRASEMNEAZĂ
p. SECRETAR,

DRĂGAN ION

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL
BUNULUI IMOBIL
Scara 1:200**

Nr. cadastral: 82651	Suprafata masurata	Adresa Imobilului	D.C.P.I. BRAILA
	300	STR MERCUR NR.37A LOT1	Nr. R.G.I. 15044/
Cartea Funciara nr.		UAT Braila, Braila	10. APR. 2013



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata	Valoare de impozitare	Mentii
1	CC	300		Imprejmuire: constructie
TOTAL:		300		

B. Date referitoare la constructii

Cod Constructie	Suprafata construita la sol(m ²)	Valoare de impozitare	Mentii
C1	300		MAGAZIE - Construita din caramida, acoperita cu tabla (fosta C2)
TOTAL	300		

INVENTAR DE COORDONATE

sistem de proiectie: STEREO 1970

PCT	Y	X
1	733943.26	423980.34
2	733946.90	424003.25
3	733934.09	424005.07
4	733930.45	423982.16
5	733943.26	423980.34

Executant

VLAS CATALIN

OFICIUL DE CADASTRU
PUBLICITATE IMOBILIARA
BRAILA
SCARLAT GHEORGHE
CONSILIER

**Se confirma suprafata din masuratori si
Introducerea imobilului in baza de date**