

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 245

din 28.08.2014

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **78,65 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din terenul în suprafață de 191,00 mp, situat în Brăila, str. Enăchiță Văcărescu, nr.96 A, NCP 78438, solicitanților **COCIANU TUDOR și COCIANU ILEANA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile **C1, C2, C3 și C4**, proprietatea acestora.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 17094/17.04.2014, prin care domnul Cocianu Tudor și doamna Cocianu Ileana, solicită concesionarea terenului în suprafață de 78,65 mp, indiviz din terenul în suprafață de 191,00 mp, situat în Brăila, str. Enăchiță Văcărescu nr.96 A;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 51/27.02.2009 completată prin H.C.L.M. nr.48/29.02.2012, anexa 1.36, poz. 9 și H.C.L.M. Brăila nr. 212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1 Se aprobă concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **78,65 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din terenul în suprafață de 191,00 mp, situat în Brăila, str. Enăchiță Văcărescu, nr.96 A, NCP 78438, solicitanților **COCIANU TUDOR și COCIANU ILEANA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile **C1, C2, C3 și C4**, proprietatea acestora.

Art.2 Terenul ce se concesionează face parte din imobilul ce se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 Beneficiarii concesiunii au obligația să respecte prevederile H.C.L.M. Brăila nr. 76/28.02.2013 referitoare la „Ameliorarea confortului urban prin plantarea de arbori de către beneficiarii terenurilor aflate în proprietatea Municipiului Brăila”, obligație ce va fi prevăzută în contractul de concesiune.

Art.5 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

STATE GABRIELA ILIANA



CONTRASEMNEAZĂ
p. SECRETAR,

DRĂGAN ION

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Drăgan Ion.

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:200

Nr. Cadastral al terenului	Suprafața măsurată	Adresa imobilului	
18424	191 mp	Str. Enachita VAcareanu nr. 96 A (fost Str. Gheorghe Constantinescu, nr.110A - lot 1)	
Cartea Funciară colectivă nr.		UAT	Brăila
Cod unitate individuală (U)		CF individuală	

