

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 195

din 30.06.2014

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **24,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Magaziilor, nr.123, NCP 84832, solicitanților **TAFLAN NICU și TAFLAN ELENA**, teren afectat de construcția **C1**, proprietatea acestora.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr.3737/30.01.2014, prin care domnul Taflan Nicu și doamna Taflan Elena, solicită concesionarea terenului în suprafață de 24,20 mp, situat în Brăila, str. Magaziilor, nr.123;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 51/27.02.2009 completată prin H.C.L.M. nr.66/27.02.2014, anexa 1.59, poz.2 și H.C.L.M. Brăila nr. 212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1 Se aprobă concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **24,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Magaziilor, nr.123, NCP 84832, solicitanților **TAFLAN NICU și TAFLAN ELENA**, teren afectat de construcția **C1**, proprietatea acestora.

Art.2 Terenul ce se concesionează se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 Beneficiarii concesiunii au obligația să respecte prevederile H.C.L.M. Brăila nr. 76/28.02.2013 referitoare la „Ameliorarea confortului urban prin plantarea de arbori de către beneficiarii terenurilor aflate în proprietatea Municipiului Brăila”, obligație ce va fi prevăzută în contractul de concesiune.

Art.5 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

RĂDULESCU DANIELA – ELENA



**CONTRASEMNEAZĂ
p. SECRETAR,**

DRĂGAN ION

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

22344/01. APR. 2014

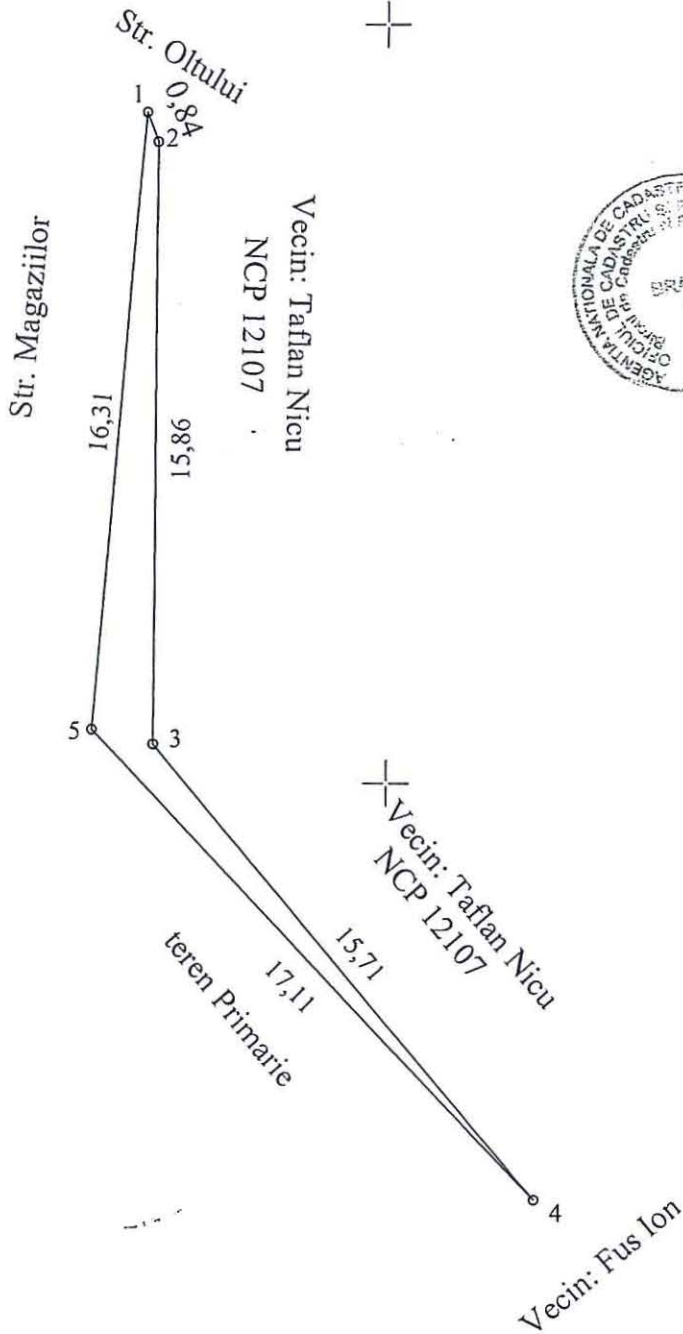
Nr.cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
84832	24	Str. Magaziilor nr.123

Cartea Funciara nr.	UAT	Braila
---------------------	-----	--------

730980

731000

425940



425920

425900



731000

730980