

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRĂILA  
MUNICIPIUL BRĂILA  
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

**HOTARAREA NR.192**

**din 30.06.2014**

**Privind:** Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **130,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din terenul în suprafață de 250,00 mp, situat în Brăila, str. Negoilului nr.69, NCP 82543, solicitanților **LEMNARU ION și LEMNARU CONSTANTINA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile **C1, C2 și C3**, proprietatea acestora.

**CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA**

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr.20558/29.04.2014, prin care domnul Lemnaru Ion și doamna Lemnaru Constantina, solicită concesionarea terenului în suprafață de 130,00 mp, situat în Brăila, Str. Negoilului nr.69;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 51/27.02.2009 completată prin H.C.L.M. nr.110/26.04.2012, anexa 1.38, poz.7 și H.C.L.M. Brăila nr. 212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T A R A S T E :**

**Art.1** Se aprobă concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani** a terenului în suprafață de **130,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din terenul în suprafață de 250,00 mp, situat în Brăila, str. Negoilului nr.69, NCP 82543, solicitanților **LEMNARU ION și LEMNARU CONSTANTINA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile **C1, C2 și C3**, proprietatea acestora.

**Art.2** Terenul ce se concesionează face parte din imobilul ce se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3** Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.4** Beneficiarii concesiunii au obligația să respecte prevederile H.C.L.M. Brăila nr. 76/28.02.2013 referitoare la „Ameliorarea confortului urban prin plantarea de arbori de către beneficiarii terenurilor aflate în proprietatea Municipiului Brăila”, obligație ce va fi prevăzută în contractul de concesiune.

**Art.5** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**RĂDULESCU DANIELA – ELENA**



**CONTRASEMNEAZĂ  
p. SECRETAR,**

**DRĂGAN ION**

# PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:200

| Nr. cadastral       | Suprafata masurata | Adresa imobilului                   |
|---------------------|--------------------|-------------------------------------|
| 82543               | 250                | Mun Braila, strada Negoiului, nr.69 |
| Cartea Funciara Nr. |                    | UAT BRAILA                          |

35519/09.IUL.2013

