

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 159

din 30.05.2014

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **172,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din terenul în suprafață de 248,00 mp, situat în Brăila, str.Citadelei nr.39, NCP 84416, solicitantei **TUDOR CĂTĂLINA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile **C2 și C4**, proprietatea acesteia.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 6819/19.02.2014, prin care doamna Tudor Cătălina, solicită concesionarea terenului în suprafață de 172,00 mp, situat în Brăila, str. Citadelei nr.39;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 51/27.02.2009 completată prin H.C.L.M. nr.370/30.11.2011, anexa 5.27, poz.2 și H.C.L.M. Brăila nr. 212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1 Se aprobă concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **172,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din terenul în suprafață de 248,00 mp, situat în Brăila, str.Citadelei nr.39, NCP 84416, solicitantei **TUDOR CĂTĂLINA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile **C2 și C4**, proprietatea acesteia.

Art.2 Terenul ce se concesionează face parte din imobilul ce se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 Beneficiarul concesiunii are obligația să respecte prevederile H.C.L.M. Brăila nr. 76/28.02.2013 referitoare la „Ameliorarea confortului urban prin plantarea de arbori de către beneficiarii terenurilor aflate în proprietatea Municipiului Brăila”, obligație ce va fi prevăzută în contractul de concesiune.

Art.5 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
PRICOP CRISTIAN FLORINEL**



**CONTRASEMNEAZĂ
p. SECRETAR,**

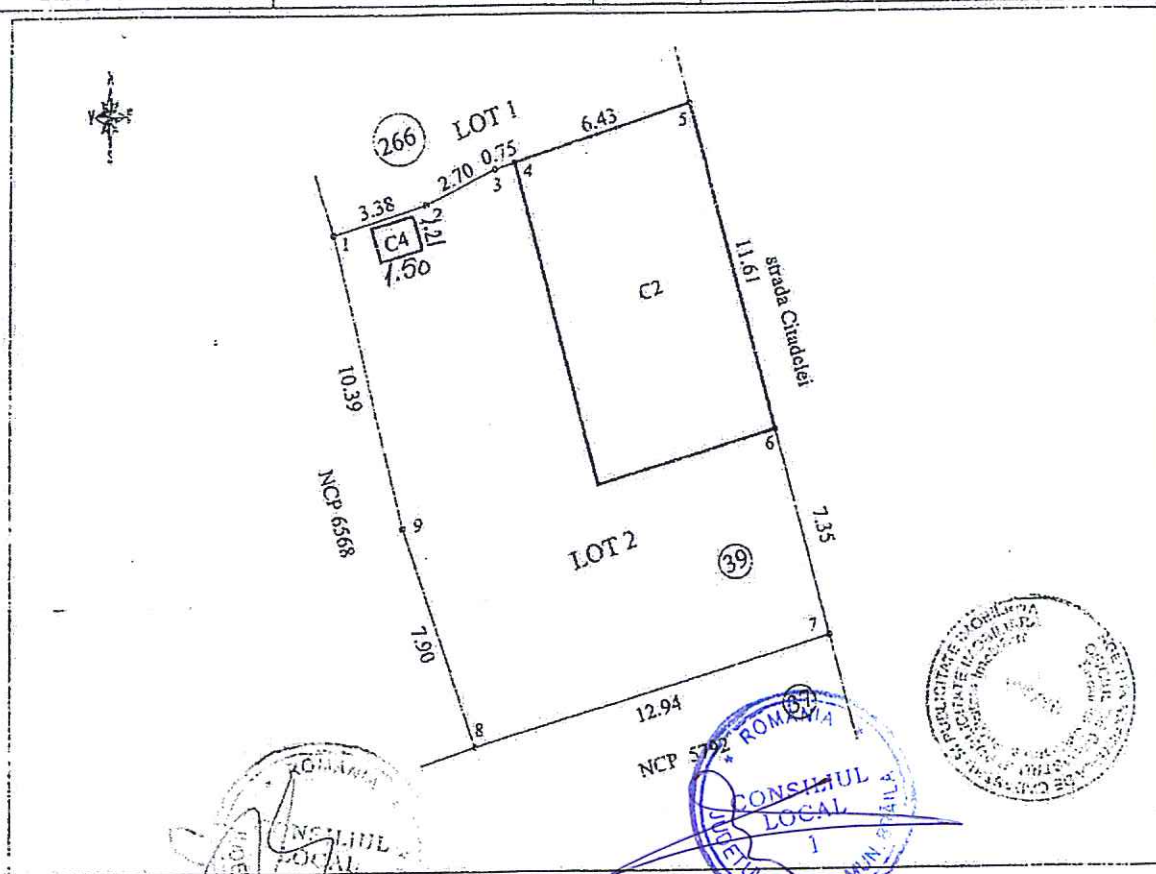
DRĂGAN ION

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE

Scara 1 : 250

9161/ 14. FEB. 2014

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului: municipiul Braila,
84416	248	strada Citadelei nr. 39
Carte Funciara nr.	UAT	BRAILA



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare (lei)	Mentiiuni
1	Cc	248		teren intravilan, imprejmuire cu gard lemn si constructii la N constructii si gard tabla la E, constructii la S si constructii la V

B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare (lei)	Mentiiuni
C2	74		Locuinta: inscisa in CF 79679 sub A1.2
C4	2		WC: inscisa in CF 79679 sub A1.4

INVENTAR DE COORDONATE		
Sistem de proiectie : Stereografic 1970		
Pct.	Y (m)	X (m)
1	Y= 733613.20	X= 424203.22
2	Y= 733616.42	X= 424204.25
3	Y= 733618.83	X= 424205.47
4	Y= 733619.54	X= 424205.70
5	Y= 733625.65	X= 424207.70
6	Y= 733628.63	X= 424196.48
7	Y= 733630.51	X= 424189.37
8	Y= 733618.13	X= 424185.63
9	Y= 733615.61	X= 424193.11

Executant :	
ing. Sirbu Ionel	
Data :	Februarie 2014

CERTIFICAT DE AUTORIZARE	
Seria RO-BR-F Nr.0039/2011	
SIRBU IONEL	

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date a SI PUBLICE	
ing. SIRBU LILIANA CONSILIER	

Suprafata totala masurata = 248 mp