

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR.157

din 30.05.2014

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **130,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din suprafața de 199,00 mp real măsurat (în acte 164 mp), situat în Brăila, str.Dumbrava Roșie nr.9, NCP 18701, solicitantei **PÎTEA LINA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile **C1, C2 și C3**, proprietatea acesteia.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 33294/22.08.2013, prin care doamna Pîtea Lina solicită concesionarea terenului aferent construcțiilor proprietate personală situat în Brăila, str. Dumbrava Roșie nr.9;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 51/27.02.2009 completată prin H.C.L.M. nr. 66/27.02.2014, anexa 1.59, poz. 4 și H.C.L.M. Brăila nr. 212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1 Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 de ani**, a terenului în suprafață de **130,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din suprafața de 199,00 mp real măsurat (în acte 164 mp), situat în Brăila, str. Dumbrava Roșie nr.9, NCP 18701, solicitantei **PÎTEA LINA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile **C1, C2 și C3**, proprietatea acesteia.

Art.2 Terenul ce se concesionează face parte din lotul ce se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 Beneficiara concesiunii are obligația să respecte prevederile H.C.L.M. Brăila nr. 76/28.02.2013 referitoare la „Ameliorarea confortului urban prin plantarea de arbori de către beneficiarii terenurilor aflate în proprietatea Municipiului Brăila”, obligație ce va fi prevăzută în contractul de concesiune.

Art.5 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

PRICOP CRISTIAN FLORINEL



**CONTRASEMNEAZĂ
p. SECRETAR,**

DRĂGAN ION

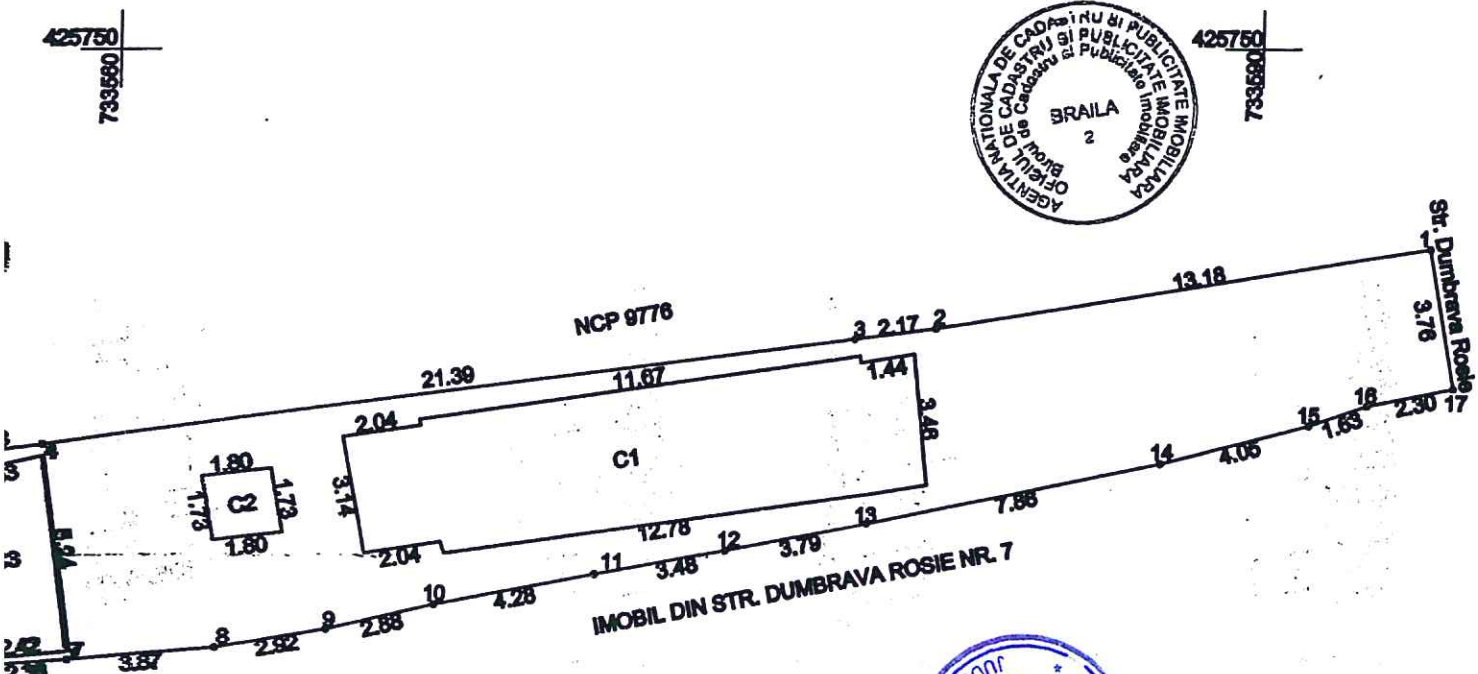
Plan de amplasament si delimitare al bunului imobil

Scara 1:200

40596/26.09.2008

Nr. cadastral 18701	Sup. masurata (mp) 199	Adresa imobilului Str. Dumbrava Rosie Nr. 9
------------------------	---------------------------	--

Cartea Funciara nr.	UAT	Mun. Braila
---------------------	-----	-------------



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcelă	Categ. de folosință	Suprafață (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mențiuni
1	Cc	199		Împrejmuit cu gard și construcții
Total		199		

A. Date referitoare la construcții			
Cod construcție	Sup. construită la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mențiuni
C1	53		Locuință
C2	3		WC
C3	13		Anexa
Total	69		

INVENTAR DE COORDONATE

Pct.	Y(m)	X(m)
1	733594.52	425744.74
2	733581.51	425742.80
3	733579.36	425742.32
4	733568.15	425738.58
5	733555.49	425739.23
6	733555.49	425733.99
7	733568.86	425733.87
8	733582.72	425734.16
9	733585.61	425734.64
10	733588.42	425735.29
11	733572.81	425736.10
12	733578.03	425736.73
13	733579.75	425737.44
14	733587.44	425738.05
15	733591.36	425740.05
16	733582.90	425740.57
17	733585.16	425741.03

Suprafata totala masurata=199 mp
Suprafata act=184 mp



Executant
SC ROM SURVEY SRL Braila
Geodez cu drept de semnatura
BANICA Carmen Mihaela
Gradul III
1372
OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA
Se confirma suprafata in masura situi
Introducerea imobilului in baza de date
SING. REGISTRER I

03. 10. 2008