

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR.154

din 30.05.2014

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **13,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din terenul în suprafață de 153,00 mp, situat în Brăila, str. Grivița, nr.444, NCP 81095, solicitantei **MOCANU TUDORA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile **C1 și C2**, proprietatea acesteia.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 5964/13.02.2014, prin care doamna Mocanu Tudora solicită concesionarea terenului în suprafață de 13,00 mp, situat în Brăila, str. Grivița, nr.444;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 51/27.02.2009 completată prin H.C.L.M. nr.133/23.05.2012, anexa 1.39, poz. 9 și H.C.L.M. Brăila nr. 212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE :

Art.1 Se aprobă concesionarea prin încredințare directă, pe o perioada de **49 ani**, a terenului în suprafață de **13,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din terenul în suprafață de 153,00 mp, situat în Brăila, str. Grivița, nr.444, NCP 81095, solicitantei **MOCANU TUDORA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile **C1 și C2**, proprietatea acesteia.

Art.2 Terenul ce se concesionează face parte din imobilul ce se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 Beneficiara concesiunii are obligația să respecte prevederile H.C.L.M. Brăila nr. 76/28.02.2013 referitoare la „Ameliorarea confortului urban prin plantarea de arbori de către beneficiarii terenurilor aflate în proprietatea Municipiului Brăila”, obligație ce va fi prevăzută în contractul de concesiune.

Art.5 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
PRICOP CRISTIAN FLORINEL**



**CONTRASEMNEAZĂ
p. SECRETAR,**

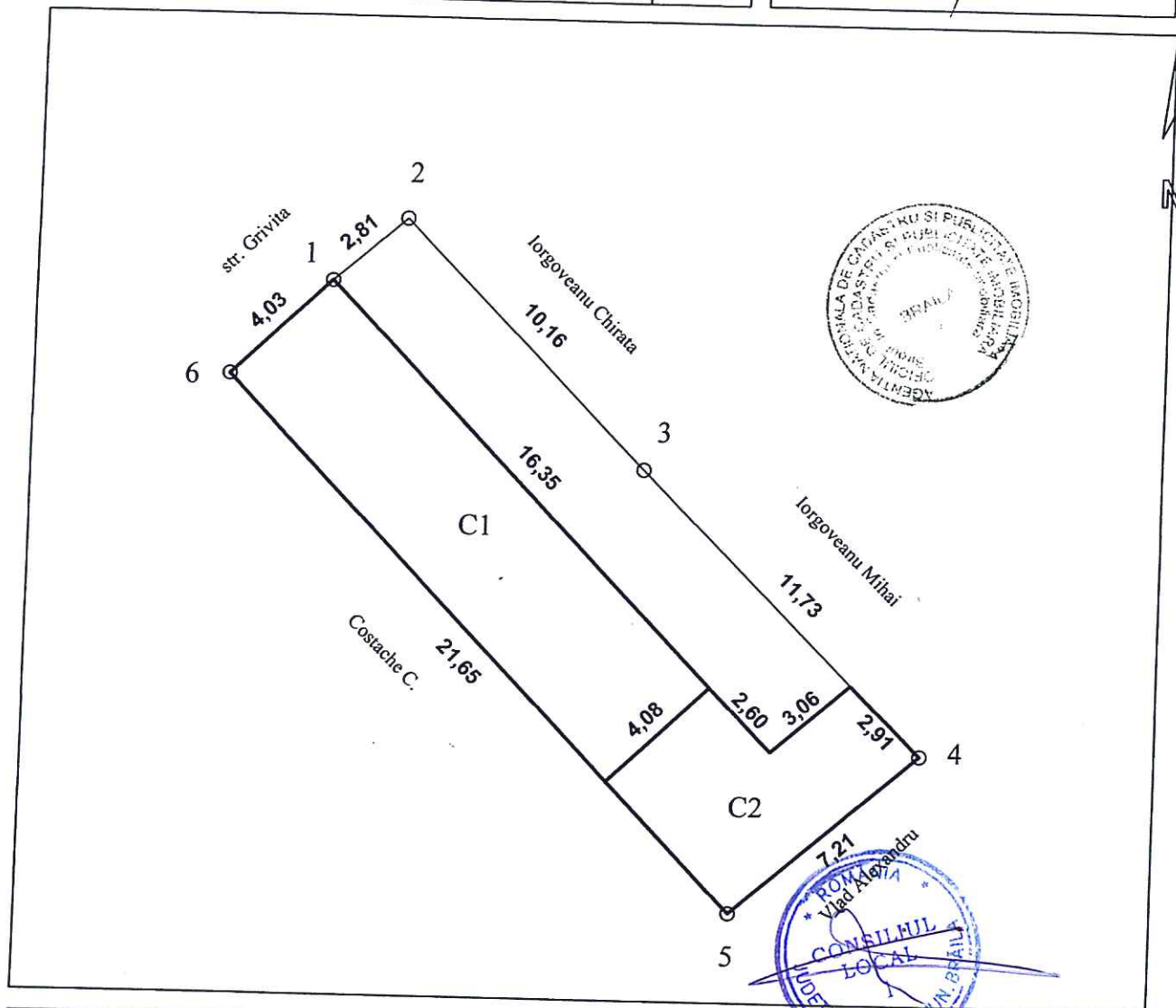
DRĂGAN ION

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

Nr. cadastral	Supraf. masurata	Adresa imobilului
81095	153	Mun. Braila. Str. Grivita nr. 444
Cartea Funciara nr.	U.A.T.	BRAILA

O.C.P.I. BRAILA
Nr. R.G.I. 31161 / 24.IUL. 2012



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Categorie de folosinta	Suprafata din masuratori	Valoare de impozitare	Mentiuni
1	TDI	Cc	153		Imprejmuit intre punctele 2-3-4 constr; 4-5 constr 5-6-1 constr, 1-2 gard tabla.
TOTAL			153		

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata construita la sol	Valoare de impozitare	Mentiuni
C1	CL	Locuinta	66		Locuinta - constr. din caramida, acoperita cu tabla.
C2	CA	Anexa	31		Anexa - constr. din caramida, acoperita cu tabla.
TOTAL			97		

Inventar de coordonate _Sistem de proiectie STEREO 70

1	X=732894.21	Y=424498.87
2	X=732896.33	Y=424500.72
3	X=732903.52	Y=424493.54
4	X=732911.88	Y=424485.30
5	X=732906.41	Y=424480.60
6	X=732891.28	Y=424496.10

SUPRAFATA CONFORM ACT = 153 MP
SUPRAFATA REAL MASURATA = 153 MP

EXECUTANT
CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE

Data executiei

Se confirma suprafata din masuratori si
introducerea imobilului in baza de date

Consilier, NEACSIU CRAMIOARA
CONSILIER

Data preluarii