

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 148

din 30.05.2014

Privind: Completarea *H.C.L.M. Brăila nr.51/27.02.2009* referitoare la „Atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Brăila, a unor imobile, în vederea înscrierii acestora în cartea funciară”.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu, precum și rapoartele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 5 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 22 alin. (2) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 7/1996, legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, art. 20 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 273/2006 – privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și H.C.L.M. Brăila nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5), lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3) coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1 Se completează anexele nr. 1, 3, 5 și 6 din H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009, cu pozițiile prevăzute în **anexele nr. 1.62, 3.14, 5.53 și 6.59**, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.2 Imobilele prevăzute la art. 1, se identifică în planurile de situație anexate, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.3 Celelalte prevederi din H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009, rămân neschimbate.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
PRICOP CRISTIAN FLORINEL**



**CONTRASEMNEAZĂ
p. SECRETAR,**

DRĂGAN ION

TERENURI CE URMEAZĂ A FI ANALIZATE IN VEDEREA CONCESIONARII

Nr crt	Teren situat în Municipiul Brăila	Supr. teren (mp)	Obiectiv	Numărul cererii și numele și prenumele/denumirea solicitantului
1	Str. Ștefan Secăreanu, nr. 102	220		16026/10.04.2014 Oancea Cristina ș.a.
2	Str. Cireșului, nr. 15	315		16788/16.04.2014 Burlacu Ionica
3	Șos. Focșani, nr. 132	191		17173/18.04.2014 Mocanu Georgeta
4	Str. Arad, nr. 24	468		21049/05.05.2014 Ion Florentina
5	Str. Căramidari, nr. 115, lot 2	265		21538/7.05.2014 Safta Ștefan și Leonora
6	Str. Viforului, nr. 31	8 indiviz din 200		14660/03.04.2014 Ganciu Ilie și Georgeta
7	Str. Trandafir Djuvara, nr. 9 (fostă Zona Industrială Sud lot 3)	242,75		22207/13.05.2014 Turea Constanța
8	Str. Căramidari, nr. 2, lot 4	128 indiviz din 384		22420/14.05.2014 Măciucă Gelu și Marioara
9	Str. Pescărușului, nr. 8 bis	260		22405/14.05.2014 DJCAPL Brăila
10	Str. Piața Poporului, nr. 20	143 indiviz din 173 indiviz din 208		20142/24.04.2014 SC COM DANIMEX SRL
11	Calea Călărașilor, nr. 3A	2129		22774/16.05.2014 Parohia Romano-Elenă "Buna Vestire"
12	Calea Călărașilor, nr. 3B	746		22699/15.05.2014 Comunitatea Elenă Brăila
13	Aleea Mecanizatorilor, nr. 15A	4922		21839/9.05.2014 RAPTELCONS SRL
14	Str. Pescărușului, nr. 7	407		22572/15.05.2014 Grama Vergilă și Tinca
15	Str. George Coșbuc, nr. 32	546		23016/19.05.2014 Guzu Dobrița

16	Str. Codrului, nr. 69B	296		20797/30.04.2014 Mocanu Lucica
17	Calea Călărașilor, nr. 320	108		23328/22.05.2014 SC RIBATE3X SRL Brăila
18	Str. Ștefan cel Mare, nr. 159	69		23615/26.05.2014 Mălureanu Leonard Alexandru

Notă:

1. Poz. 14 din Anexa nr. 1.38 a HCLM nr. 110/26.04.2012, respectiv "Str. Deva, nr. 29, în suprafață de 201 mp", se anulează motivat de faptul că în Baza Ordinului Prefectului nr. 264/02.07.2012 s-a atribuit în proprietate d-lui Panțu Dumitru terenul din Brăila, Str. Deva, nr. 29 în suprafață de 180 mp (real măsurat 201 mp) indiviz din suprafața totală de 912 mp;

2. Poz. 2 din Anexa nr. 1.56 a HCLM NR. 392/21.11.2013, respectiv Str. Maramureș, nr. 59A (fostă Str. Maramureș c/c Șos. Baldovinești), se anulează motivat de perspectiva dezvoltării infrastructurii, iar ca parte relevantă a acesteia, a rețelei de drumuri publice, segmentul din Str. Armata Poporului (între Str. Oltului și Șos. Baldovinești) prezentand caracter de utilitate publică, conform Planului Urbanistic General aprobat prin HCLM nr. 2/31.01.2001.

3. Se anulează poziția nr. 51 din Anexa nr. 1.3 la H.C.L.M. nr. 179/29.05.2009, respectiv Str. Arad, nr. 24, în suprafață de 525 mp și se înlocuiește cu poziția 4 din prezenta Anexă.

4. Se anulează poziția nr. 6 din Anexa nr. 6 la H.C.L.M. nr. 51/27.02.2009, respectiv Str. Codrului, nr. 69B, (fostă Str. Codrului, lot nr. 6) în suprafață de 246 mp și se înlocuiește cu poziția 16 din prezenta Anexă.

DIRECTOR EXECUTIV D.P.,
PRUNDEA Elena

ȘEF SERVICIU CADASTRU,
BARGUANU Radu

ȘEF SERVICIU E.A.P.P.P
TOIA Marinela Romeo

Întocmit,
BĂNICA Steluța

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



ANEXA NR. 3.14
LA H.C.L.M. NR. 148 / 30.05.2014

**TERENURI CE URMEAZA A FI ANALIZATE PENTRU ATRIBUIREA IN
FOLOSINTA GRATUITA, IN VEDEREA CONSTRUIRII UNEI LOCUINTE
PROPRIETATE PERSONALA, IN CONFORMITATE CU PREVEDERILE
LEGII NR. 15/ 2003, REPUBLICATA**

Nr. crt.	Teren situat în Municipiul Brăila	Suprafață teren (mp)
1	Str. Cimbrului, nr. 19	250
2	Str. Cimbrului, nr. 21	250
3	Str. Cimbrului, nr. 25	250
4	Str. Păltiniș, nr. 14	250
5	Str. Păltiniș, nr. 13	250
6	Str. Păltiniș, nr. 15	250
7	Str. Păltiniș, nr. 17	250
8	Str. Păltiniș, nr. 19	250
9	Str. Păltiniș, nr. 21	250
10	Str. Păltiniș, nr. 23	250
11	Str. Păltiniș, nr. 25	250
12	Str. Izvorului, nr. 2	252
13	Str. Izvorului, nr. 4	210
14	Str. Izvorului, nr. 6	252
15	Str. Semenici, nr. 2	250
16	Str. Semenici, nr. 4	250
17	Str. Semenici, nr. 6	250
18	Str. Semenici, nr. 8	250
19	Str. Semenici, nr. 10	250
20	Str. Semenici, nr. 12	250
21	Str. Semenici, nr. 16	250
22	Str. Semenici, nr. 18	250
23	Str. Semenici, nr. 20	250
24	Str. Semenici, nr. 22	250
25	Str. Semenici, nr. 24	250
26	Str. Semenici, nr. 26	250
27	Str. Semenici, nr. 1	250
28	Str. Semenici, nr. 3	250
29	Str. Semenici, nr. 5	250

30	Str. Semenici, nr. 7	250
31	Str. Semenici, nr. 9	250
32	Str. Semenici, nr. 11	250
33	Str. Semenici, nr. 13	250
34	Str. Vrancei, nr. 2	252
35	Str. Vrancei, nr. 4	210
36	Str. Vrancei, nr. 6	252
37	Str. Berzei, nr. 1	250
38	Str. Berzei, nr. 2	250
39	Str. Berzei, nr. 4	250
40	Str. Berzei, nr. 6	250
41	Str. Berzei, nr. 8	250
42	Str. Berzei, nr. 10	250
43	Str. Berzei, nr. 12	250
44	Str. Berzei, nr. 14	250
45	Str. Egretei, nr. 7	252
46	Str. Egretei, nr. 9	210
47	Str. Egretei, nr. 11	252
48	Str. Egretei, nr. 13	252
49	Str. Egretei, nr. 15	210
50	Str. Egretei, nr. 17	252
51	Str. Egretei, nr. 19	252
52	Str. Egretei, nr. 21	210
53	Str. Egretei, nr. 23	252
54	Str. Damboviței, nr. 2	252
55	Str. Damboviței, nr. 4	210
56	Str. Damboviței, nr. 6	252
57	Str. Rarău, nr. 2	250
58	Zona Industrială Sud lot 2	252
59	Zona Industrială Sud lot 21	250,07
60	Zona Industrială Sud lot 37	258
61	Zona Industrială Sud lot 57	252
62	Zona Industrială Sud lot 122	250
63	Zona Industrială Sud lot 137	250
64	Zona Industrială Sud lot 139	250
65	Zona Industrială Sud lot Rezerva 6 (Str. Radu Portocală, nr. 4)	199,07
66	Str. Timiș, nr. 190, lot 7	230
67	Str. Timiș, nr. 190, lot 8	230
68	Str. Timiș, nr. 190, lot 9	230
69	Str. Traian Demetrescu (stradela) lot 1	300
70	Str. Traian Demetrescu (stradela) lot 2	300
71	Zona Industrială Sud lot 23 (Str. Constantin Berlescu, nr. 9)	286,72
72	Zona Industrială Sud lot 65 (Str. Dumitru Ionescu, nr. 19)	294

73	Zona Industrială Sud lot 117 (Str. Trandafir Djuvara nr. 2)	250
----	--	-----

DIRECTOR EXECUTIV D.P.,
PRUNDEA Elena

SEF SERVICIU CADASTRU,
BARGUANU Radu

ŞEF SERVICIU E.A.P.P.P
TOIA Marinel Romeo

Întocmit,
BĂNICA Steluța

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



ANEXA NR. 5.53
LA H.C.L.M. NR. 148/30.05.2014

**IMOBILE FORMATE DIN TEREN ȘI CONSTRUCȚII A CĂROR
APARTENENȚĂ SE ATESTĂ LA DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI
BRĂILA**

Nr. crt	Adresa imobilului	Suprafață teren (mp)	Suprafață construcții (mp)
1	Str. Pietrei, nr. 7-9	374	C1-120

DIRECTOR EXECUTIV D.P.,
PRUNDEA Elena

SEF SERVICIU CADASTRU,
BĂRGUANU Radu

ŞEF SERVICIU E.A.P.P.P
TOIA Marinela Romeo

Întocmit,
BĂNICA Steluța

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



ANEXA NR. 6. 59
LA H.C.L.M. NR. 148 / 30.05.2014

**TERENURI A CĂROR APARTENENȚĂ SE ATESTĂ LA DOMENIUL PRIVAT
AL MUNICIPIULUI BRĂILA**

Nr. crt	Numele și prenumele persoanei care deține terenul	Teren situat în Municipiul Brăila	Suprafață teren (mp)	Nr. hotărâre/ nr. contract
1	Peter Rodica	Str. Borzești, nr. 27 bis	230	Contract de concesiune nr. 42/47161/17.09.2001

DIRECTOR EXECUTIV D.P.,
PRUNDEA Elena

SEF SERVICIU CADASTRU,
BĂRGĂNĂ Radu

ŞEF SERVICIU E.A.P.P.P
TOIA Marinela Romeo

Întocmit,
BĂNICA Steluța

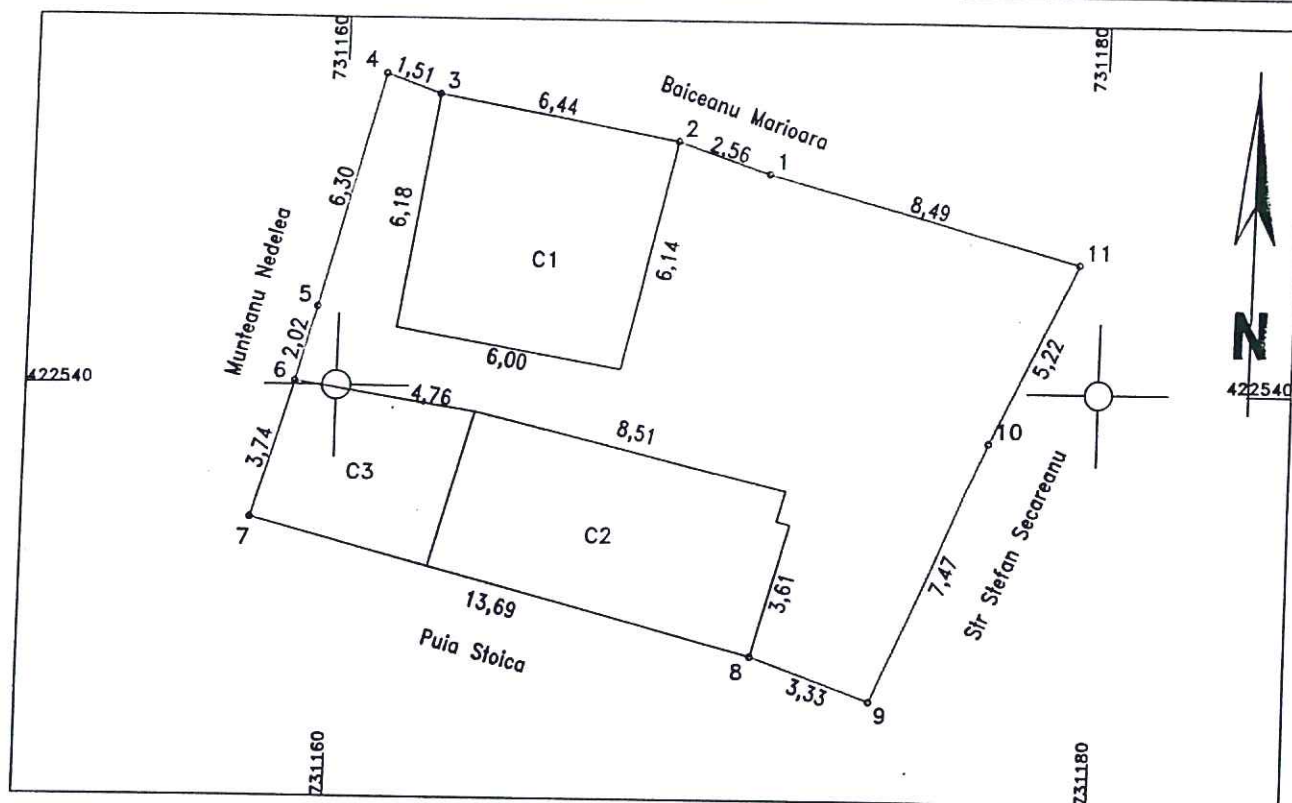
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:200

Nr.cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	220 mp	Mun. Braila, Str. Stefan Secareanu, nr. 102
Carte Funciara Nr.	UAT	Braila



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de circulatie (lei)	Mentii
1	Cc	220	-	9-10 gard lemn; 2-1-11-10 gard tabla 6-7-8-9 si 2-3 - c-tii 3-4-5-6 gard plasa
	Total	220	-	

B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Suprafata construita la sol - mp	Valoare de circulatie - lei	Mentii
C1	38		Locuinta executata din chirpici acoperita cu carton avand 2 cam si bucatarie
C2	38		Locuinta executata din chirpici acoperita cu tabla avand 2 cam, 2 hol si bucatarie
C3	19		Anexa - Magazie din chirpici acoperita cu tabla
TOTAL	95		

INVENTAR DE COORDONATE		
sistem de proiectie: STEREO 1970		
PCT	Y	X
1	731171.19	422545.66
2	731168.76	422546.49
3	731162.43	422547.66
4	731161.00	422548.17
5	731159.43	422542.06
6	731158.92	422540.10
7	731157.87	422536.51
8	731171.09	422532.97
9	731174.21	422531.81
10	731177.16	422538.68
11	731179.37	422543.41
Suprafata totala masurata = 220mp		

Executanta
SC Cadconstruct SRL

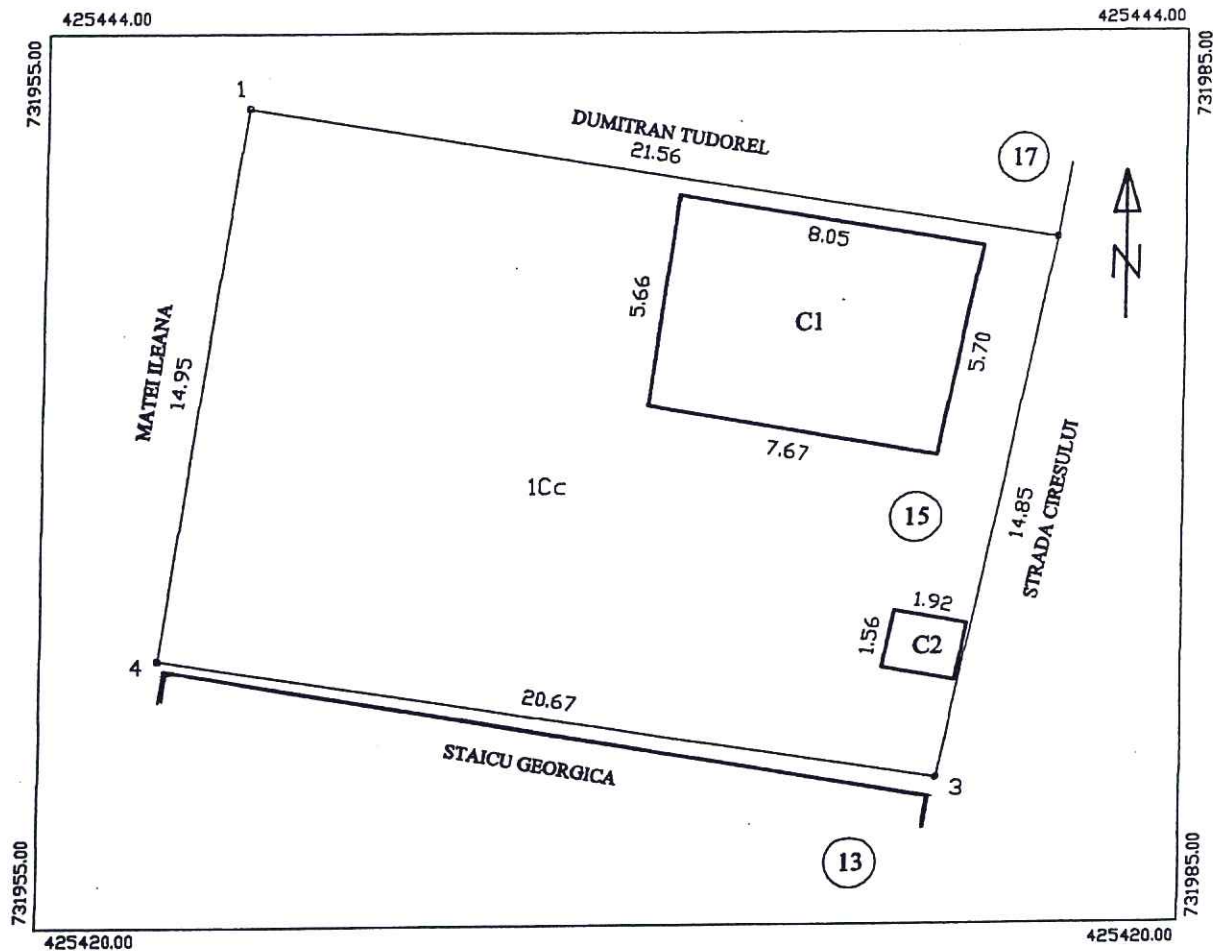
03.03.2014

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
S.C. CADCONSTRUCT S.R.L.
CLASA III

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE
Scara 1 : 200

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului	
	315	Braila, Str. Ciresului nr. 15	
Carte Funciara nr.		UAT	Braila



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare (lei)	Mentiuni
1	Cc	215		Natura hotar : gard + nematerializat
Total		215		
B. Date referitoare la constructii				
Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare (lei)	Mentiuni	
C1	45		Locuinta : paianta, carton, electricitate	
C2	3		WC : paianta, tabla	
Total	48			
INVENTAR DE COORDONATE			Executant : S.C. GEOSISTOP S.R.L. Data : 18.03.2008 Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date	
Sistem de proiectie : Stereografic 1970				
Pct.	Y (m)	X (m)		
1	731960.29	425442.04		
2	731981.56	425438.50		
3	731978.52	425423.97		
4	731958.11	425427.25		
Suprafata totala masurata = 315 mp				
Suprafata din act = 350 mp				

Executant :
S.C. GEOSISTOP S.R.L.

Data : 18.03.2008

Se confirma suprafata din masuratori si
introducerea imobilului in baza de date



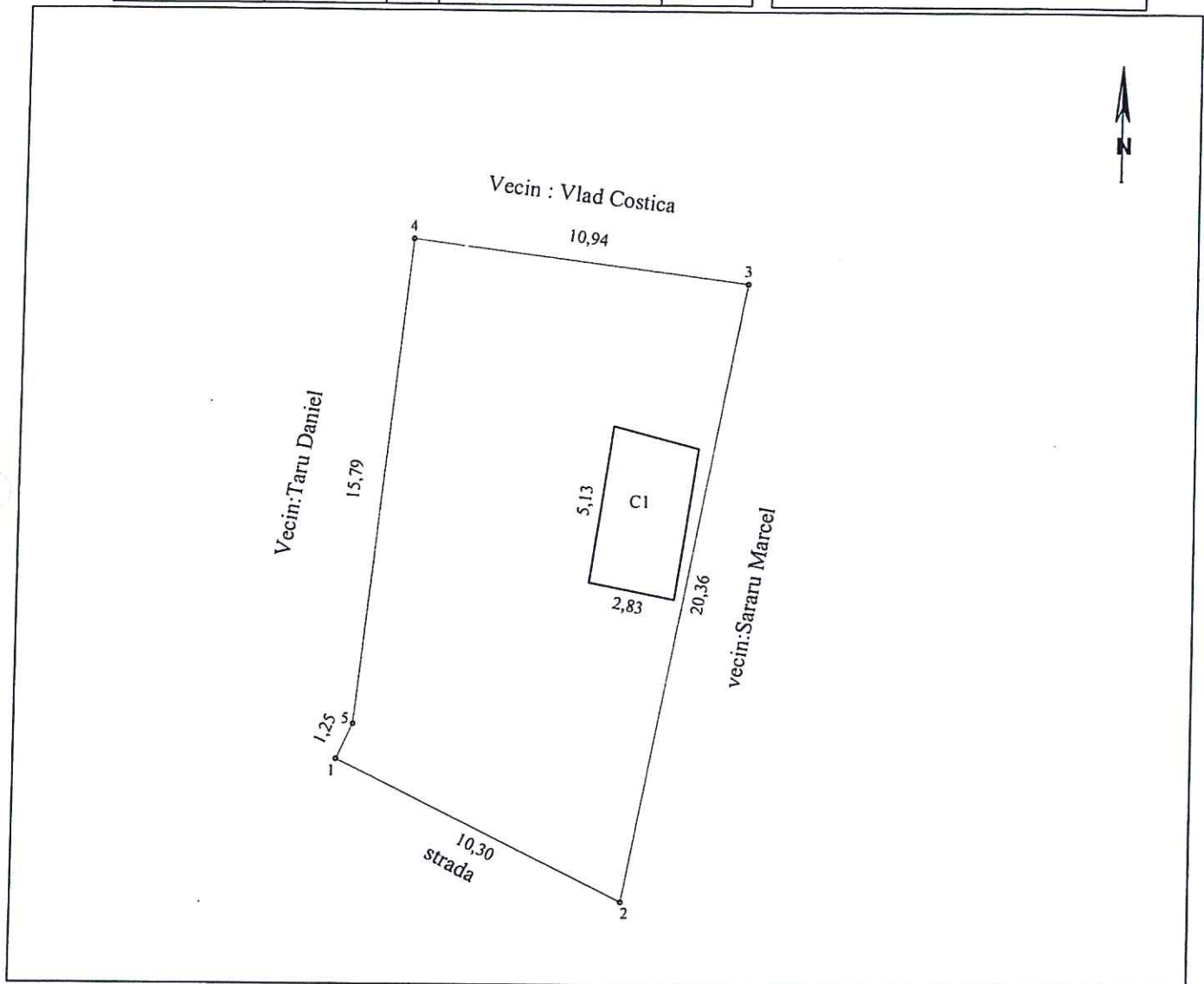
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE

scara 1: 200

Nr. cadastral	Supraf.masurata	Adresa imobilului	
	191 mp	Intravilan mun. BRAILA	
		Soseaua Focsani nr.132	
Cartea Funciara nr.		U.A.T.	BRAILA

O.C.P.I. BRAILA

Nr. R.G.I.....



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Categorie de folosinta	Suprafata	Valoare de impozitare	Mentiuni
	TDI	CC	191mp		1-2 Gard zid ; 1-5-4 fundatie beton; 4-3-2 gard scadura
TOTAL			191 mp		

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Denumire	Sup construita la sol	Valoare de impozitare	Mentiuni
C1	CL	Locuinta	14		constr.exec. din paianta, acoperita cu carton
TOTAL			14		

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie

Pct.	N (m)	E (m)
1	424922.71	730690.58
2	424918.15	730699.82
3	424938.16	730703.56
4	424939.56	730692.71
5	424923.85	730691.10

Suprafata totala masurata = 191 mp

Semnatura si stampila

Data: 06.05.2014

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

Semnatura si stampila



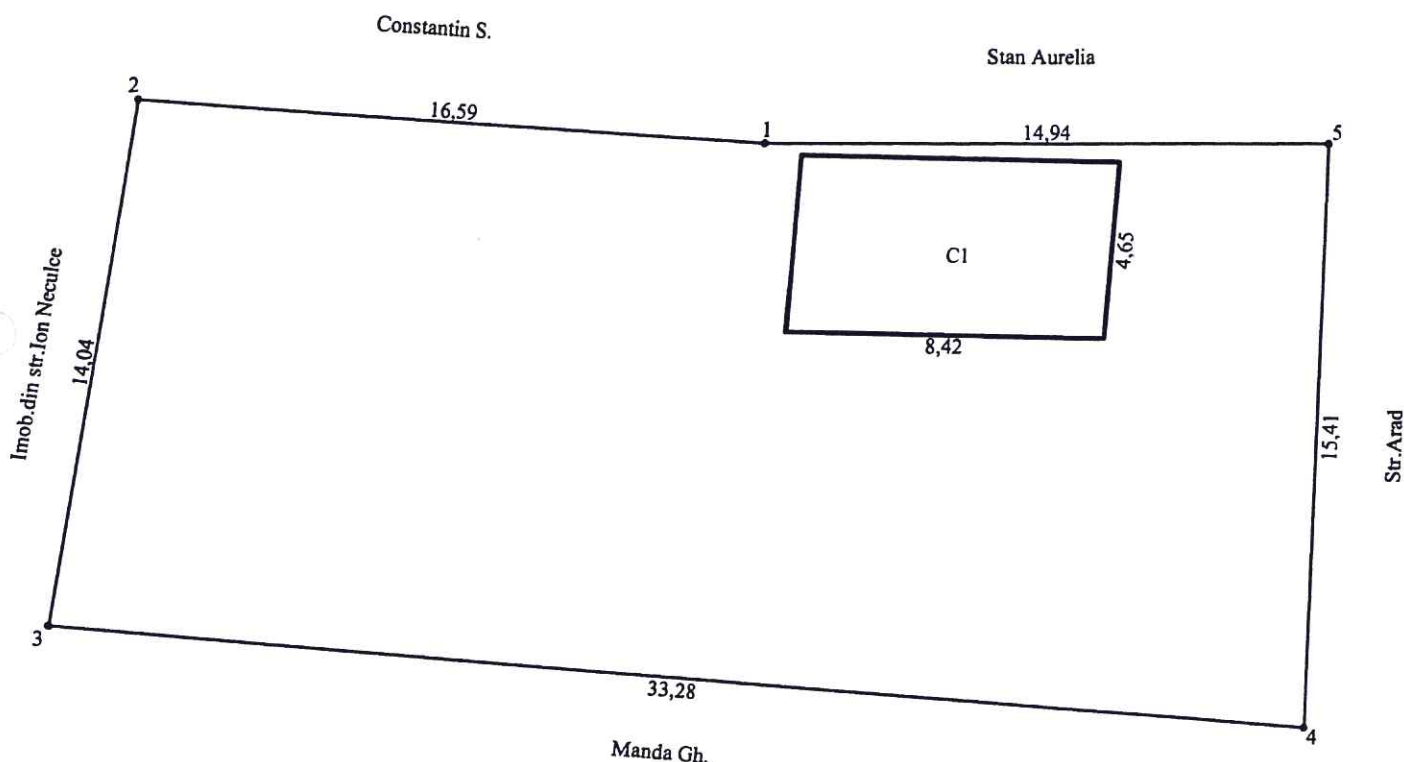
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

Nr. cadastral	Supraf. masurata	Adresa imobilului		
	468 mp	Intravilan Braila		
		Str.Arad nr.24		
Cartea Funciara nr.		U.A.T.	Braila	42682-2

O.C.P.I. BRAILA

Nr. R.G.I.....



A. Date referitoare la teren					
Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Categorie de folosinta	Suprafata din masuratori	Valoare de impozitare	Mentiuni
1	TDI	Cc	468 mp		Nord- gard lemn Est- gard lemn+nematerializat Sud- gard lemn Vest-gard lemn
TOTAL			468 mp		
B. Date referitoare la constructii					
Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata construita	Observatii	Mentiuni
C1	CL	Locuinta	39		Constr. din chirpici, acoperita cu tb.
TOTAL			39 mp		

Inventar de coordonate _Sistem de proiectie STEREO '70

	X(m)	Y(m)
1	422835.41	730945.18
2	422836.26	730928.61
3	422822.33	730926.83
4	422820.18	730960.04
5	422835.59	730960.42

EXECUTANT
PFA Sandulescu Vasile

Se confirma suprafata din masuratori si
introducerea imobilului in baza de date

Consilier

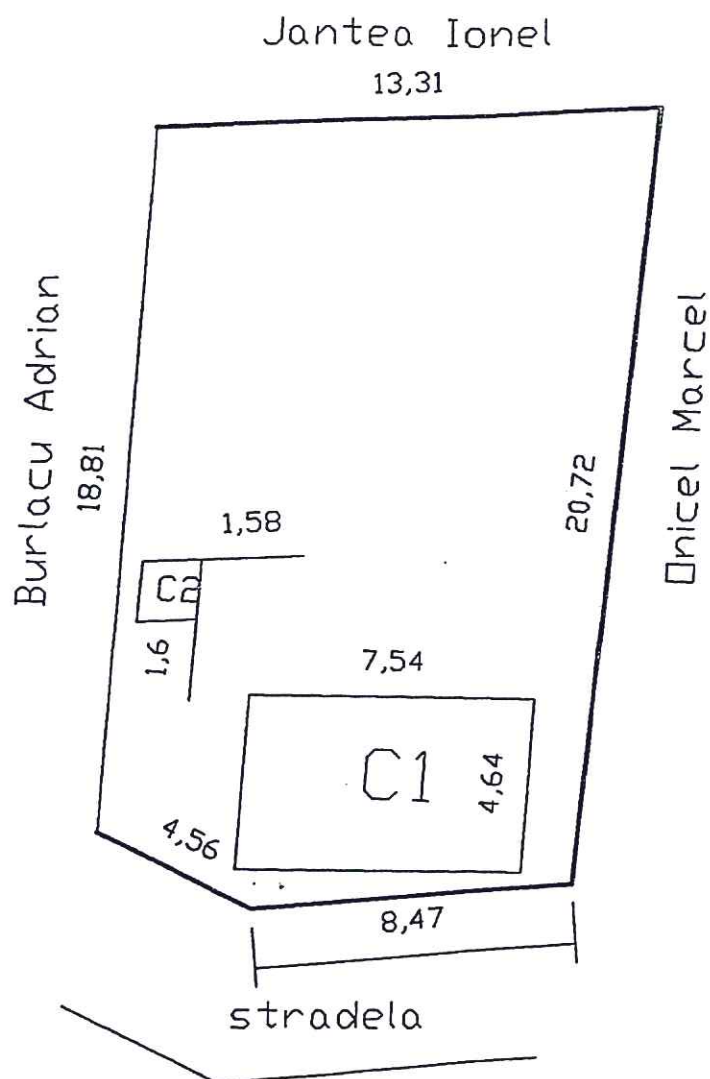
Data preluarii **APRILIE 2014**



Suprafata masurata =468 mp

PLAN DE DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL

Judetul : BRAILA,
Teritoriul adm. : Braila,
Localitatea: Braila,
str. Caramidari nr. 115 lot 2



S=265mp.
SC1=34.94mp.
SC2=2,52mp.



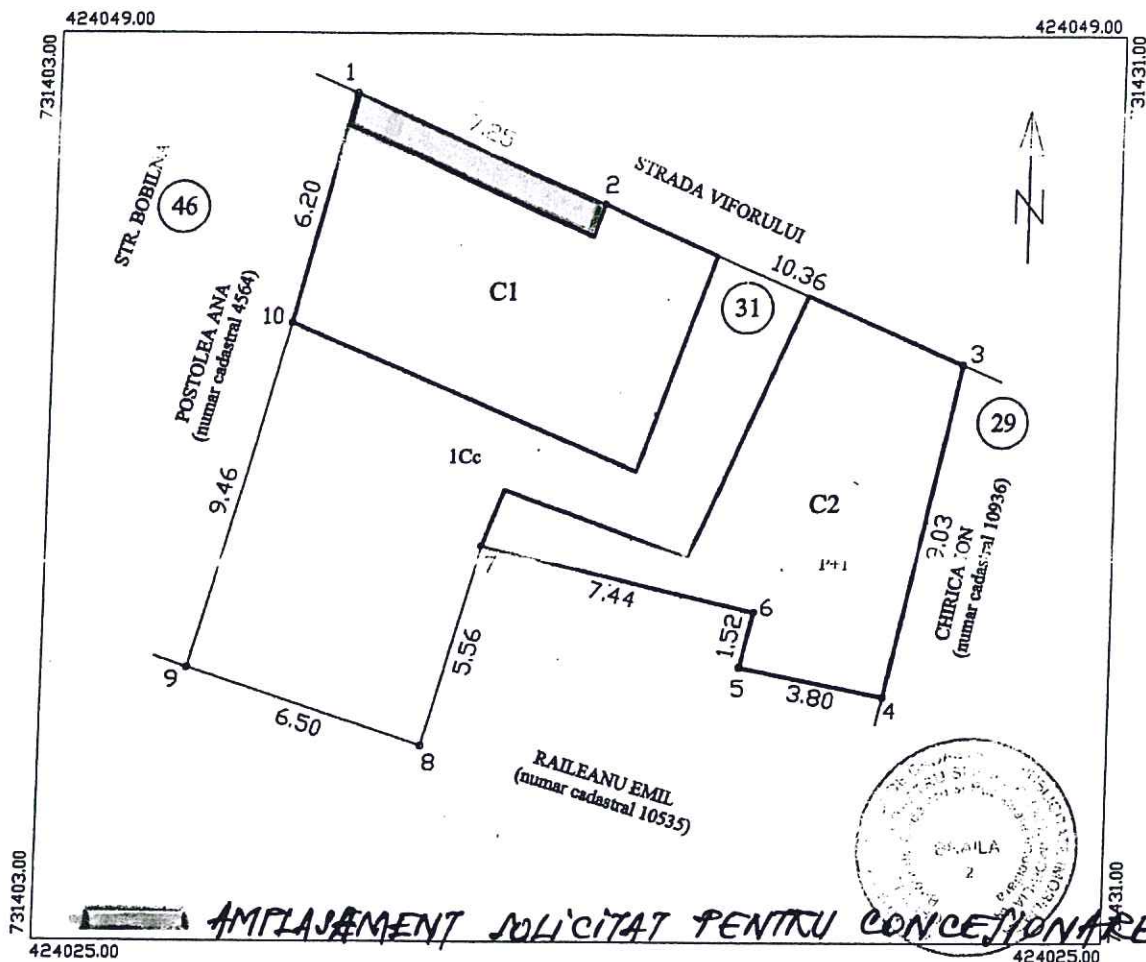
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE

Scara 1 : 200

8824

22 MAR 2007

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
16134	200	Braila, strada Viforului nr. 31 (fost str. Bobilna nr. 46)
Carte Funciara nr.	UAT	Braila



AMPLASAMENT SOLICITAT PENTRU CONCESSIONARE

A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare (lei)	Mentuni
1	Cc	200		Natura hotar : gard beton + gard lemn + constructii
Total		200		
B. Date referitoare la constructii				
Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare (lei)	Mentuni	
C1	56		Locuinta : paianta, tabla, electricitate	
C2	54		Boltari, tabla, in stadiul de executie. Fara autorizatie P+1 ; suprafata desfasurata = 108 mp	
Total		110		
INVENTAR DE COORDONATE			Executant :	
Sistem de proiectie : Stereografic 1970			S.C. GEOSISTOP S.R.L.	
Pct.	Y (m)	X (m)	CERTIFICAT DE AUTORIZARE	
1	731410.75	424047.45	Seria B Nr. 47	
2	731417.42	424044.60	Clasa	
3	731426.90	424040.41	III	
4	731425.03	424031.58	S.C.	
5	731421.31	424032.36	GEOSISTOP S.R.L.	
6	731421.63	424033.85	N.C.P.	
7	731414.39	424035.58		
8	731412.94	424030.27		
9	731406.79	424032.30		
10	731409.23	424041.44		
Suprafata totala masurata = 200 mp			Data : 16.03.2007	
Suprafata din act = 191.93 mp			Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date	

Executant :
S.C. GEOSISTOP S.R.L.

Data : 16.03.2007

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

Ing. SORGHIE LILIANA

CONSILIER



PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE

1.7

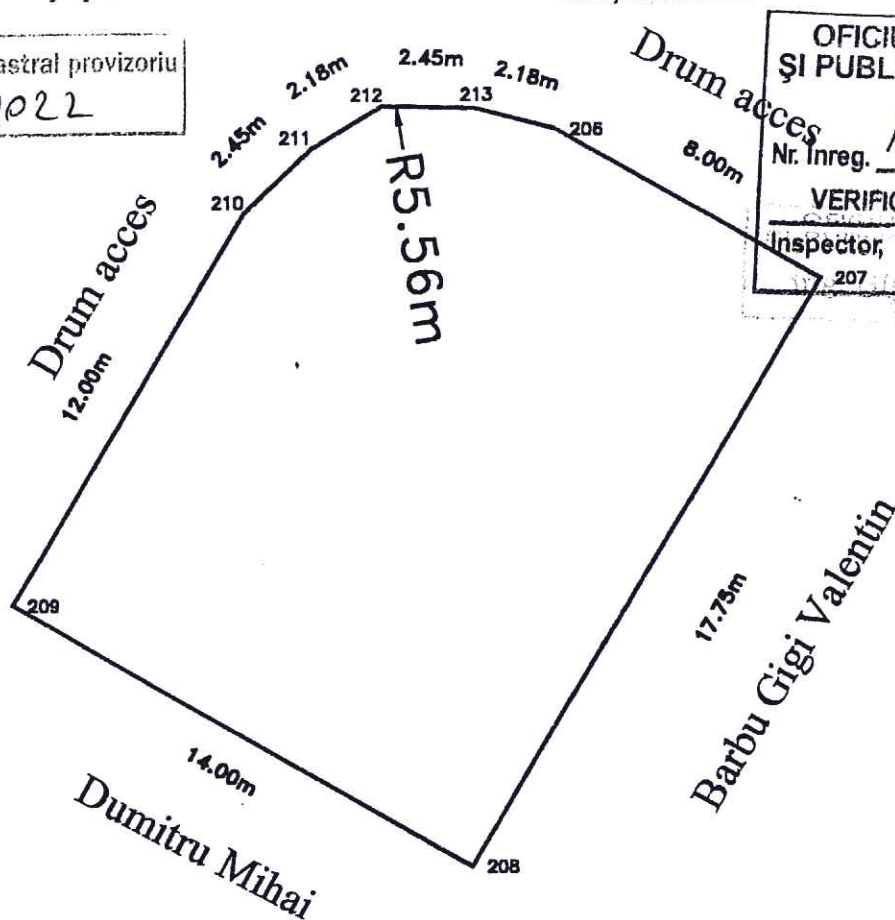
SCARA 1 : 200

Județul BRĂILA
Unitatea administrativ-teritorială: Brăila
Cod SIRUTA - 42682/2
Adresa corpului de proprietate:
Zona Industrială Sud Brăila - Lot 3
Nr. cadastral al corpului de proprietate

Numele și prenumele proprietarului:
Turea Constanța
Domiciliul:
Str. Praporgescu nr. 66 BIS
Localitatea: BRĂILA
Județul: BRĂILA



Nr. cadastral provizoriu
14022



OFICIUL DE CADASTRU
ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ
BRĂILA
Nr. Inreg. h70 data 7. IAN. 200
VERIFICAT ȘI RECEPȚIONAT
Inspector, [Signature]
207

Parcela (3)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi %D(i, i+1)
	X [m]	Y [m]	
0	1	2	3
206	419877.127	731764.906	8.000
207	419873.148	731771.846	18.000
208	419857.533	731762.892	14.000
209	419864.497	731750.747	12.000
210	419874.907	731756.716	2.450
211	419876.609	731758.478	2.177
212	419877.732	731760.343	2.452
213	419877.675	731762.794	2.182
S (3) = 242.75mp P = 61.26m			

Sistem de proiecție Stereo 1970

Suprafața terenului S= 242.75 mp

Executan
S.C. MASTERS



OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ BRĂILA

Recepționat

Data:

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA
NR. 3515/01.02. 2006

Către,
TUREA CONSTANTA
Str. Praporgescu nr. 66 bis. - Brăila

Urmare cererii înregistrată cu nr.3515/2006 la Primăria Municipiului Brăila prin care solicitați precizări cu privire la imobilul pe care îl dețineți vă comunicăm: conform nomenclatorului stradal fostei adrese **Braila- Zona Industrială sud lot 3**, îi corespunde adresa **str. Trandafir Djuvara nr.9**.

Menționăm că aveți obligația de a vă aplica la poartă numărul de imobil actual.

Eliberăm prezenta spre a-i folosi la Administratia Financiara, Oficiul de Cadastru si Autorizatii.



RED.O.L.



LEGALIZAREA PE VERSO

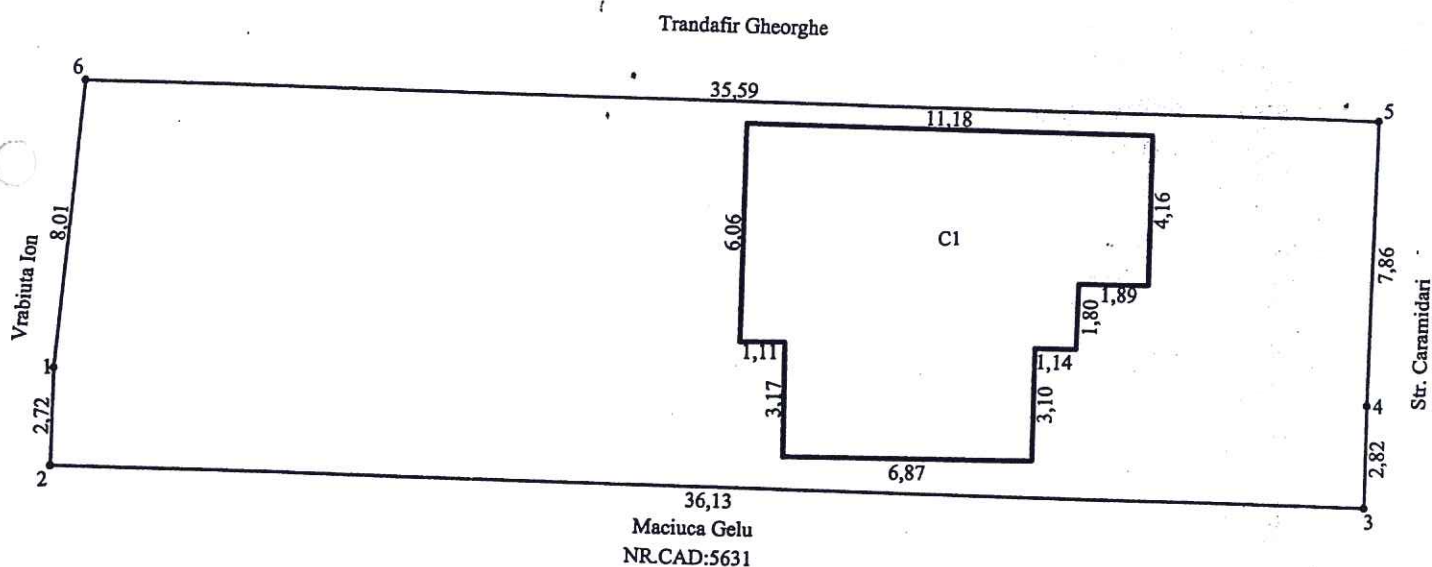
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

Nr. cadastral	Supraf. masurata	Adresa imobilului		
5050	384 mp	Intravilan Braila		
		Str.Caramidari nr.2 , Lot 4		
Cartea Funciara nr.		U.A.T.	Braila	42682-2

O.C.P.I. BRAILA

Nr. R.G.I.....



A. Date referitoare la teren					
Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Categorie de folosinta	Suprafata din masuratori	Valoare de impozitare	Mentiiuni
1	TDI	Cc	384 mp		Nord- gard lemn+gard plasa
					Est- gard lemn
					Sud- neamaterializat
					Vest-gard plasa
TOTAL			384 mp		
B. Date referitoare la constructii					
Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata construita	Observatii	Mentiiuni
C1	CL	Locuinta	85	Anul constr:2001	Constr. din boltari,acoperita cu tb.
TOTAL			85 mp		

Inventar de coordonate _ Sistem de proiectie STEREO '70

	X(m)	Y(m)
1	422975.45	731354.67
2	422972.73	731354.53
3	422970.55	731390.60
4	422973.37	731390.72
5	422981.22	731391.17
6	422983.40	731355.65

Suprafata masurata= 384 mp
Suprafata conform acte= 256 mp

EXECUTANT

PFA Sandulescu Vasile

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

Consilier

Data preluarii

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

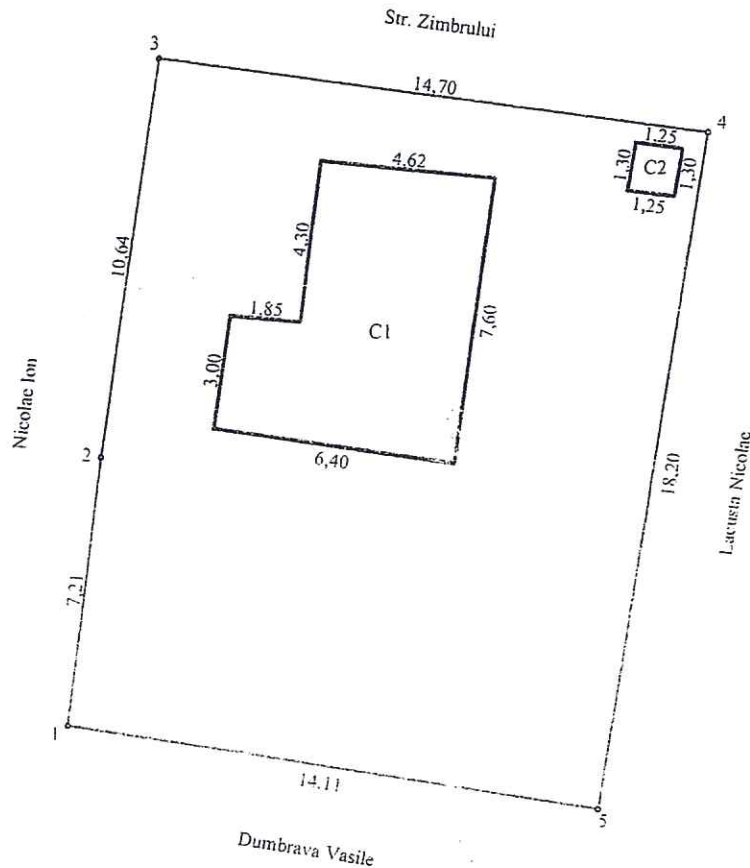
Scara 1:200

19

Nr. cadastral	Supraf. totala	Adresa imobilului		
	260 mp	Intravilan Braila		
		Str.Pescarusului nr.8 bis		
Cartea Funciara nr.		U.A.T.	Braila	42682-2

O.C.P.I. BRAILA

Nr. R.G.I.....



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuini
1	CC	260 mp		Nord- gard metal Est-nematerializat Sud- gard plasa Vest- gard azbociment
TOTAL		260 mp		
B. Date referitoare la constructii				
Cod Constr.	Suprafata construita la sol	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuini	
C1	40		Locuinta constr. din chirpici , acoperita cu tb	
C2	2		WC constr. din lemn , acoperit cu tb	
TOTAL	42 mp			

Inventar de coordonate _Sistem de proiectie STEREO '70

	X(m)
1	425324.61
2	425331.79
3	425342.37
4	425340.53
5	425322.49

Y(m)



EXECUTANT
PFA Sandulescu Vasile

Se confirma suprafata din masuratori si
introducerea imobilului in baza de date

Consilier

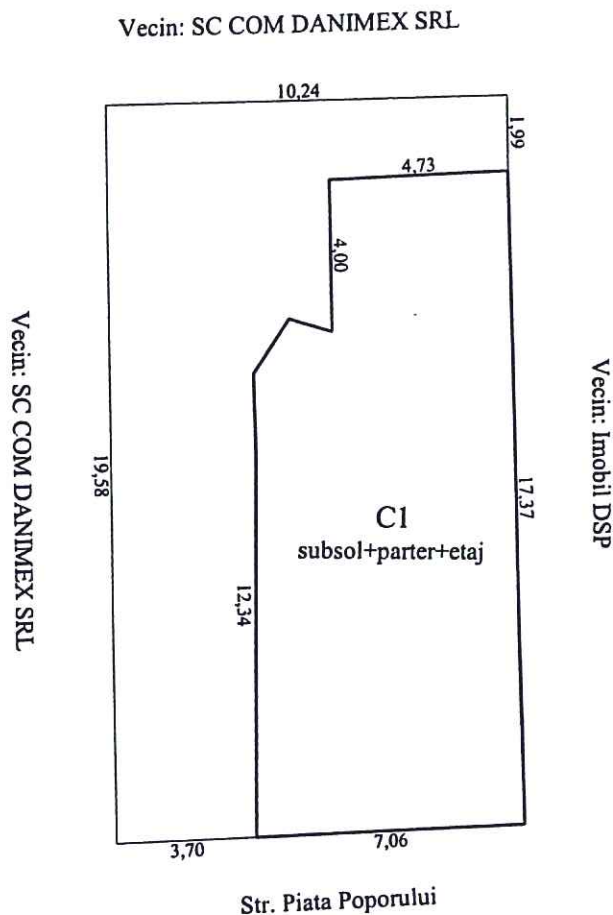
Data preluarii

afata conform masuratori =260 mp

PLAN DE SITUATIE
mun Braila, str. Piata Poporului nr. 20
SCARA 1:200

Suprafata totala teren = 208mp

Suprafata construita corp C1 = 111,50 mp



Nota:

SC COM DANIMEX SRL detine:

- in proprietate (Contract de Vanzare Cumparare nr. 1316/2013):
 - suprafata indiviza de 35mp din suprafata totala de teren a imobilului;
 - in exclusivitate beciul situat la subsolul constructiei C1 cu suprafata utila de 60mp;
 - in exclusivitate spatiul comercial situat la parterul constructiei C1 cu suprafata utila de 60mp;
- in folosinta (Contract de Inchiriere nr. 4/2013):
 - suprafata indiviza de 143mp din suprafata totala de teren a imobilului;
 - dependinte situate la parter cu suprafata de 27,76mp;
 - etajul constructiei C1 compus din 4 camere cu suprafata utila de 65,76mp si dependinte cu suprafata utila de 25,76mp

SUPAFLC Braila detine in indiviziune suprafata de 173mp din suprafata totala de teren a imobilului si in exclusivitate dependintele situate la parter precum si etajul constructiei C1.



Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

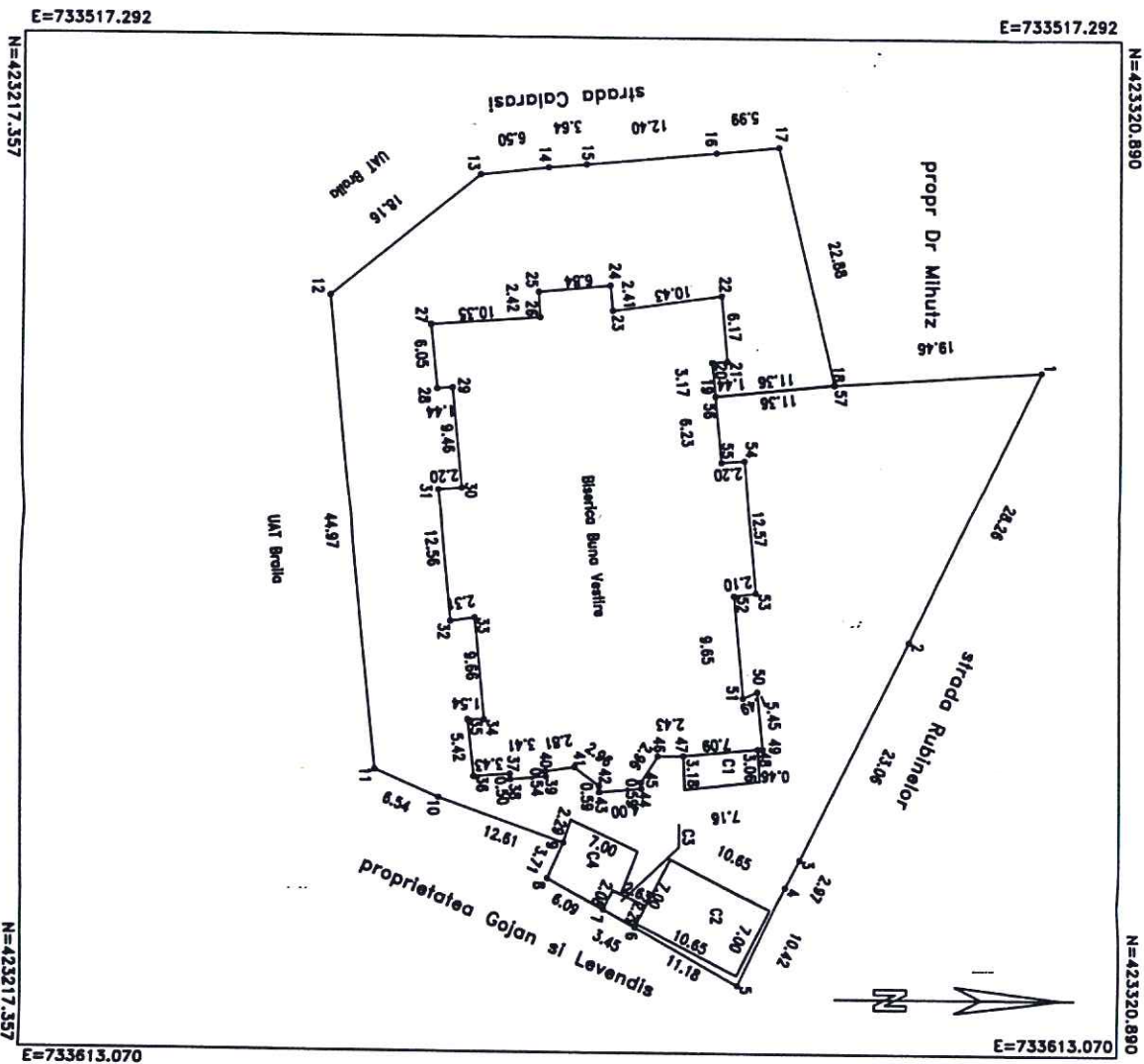
Nr.cadastral	Suprafata masurata(m ²)	Adresa Imobilului
2129	Jud. BIALA, UAT Broila, Mun. Broila, Calea Colarasi, Nr. 3A	
Cartea Funciara nr.	UAT	Broila

A. DATE REFERITORE LA TEREN			
Numar parcela	Categoria de foloasina	Suprafata din masuratori(m ²)	Valoarea de impozitare(lei)
Parcela 1	CC	2129	-
TOTAL		2129	-

B. DATE REFERITORE LA CONSTRUCII			
Cod constructie	Suprafata constructie la sol(m ²)	Valoarea de impozitare(lei)	Mentii
C1	22	-	Intrare Izvor din caramida acoperita cu tabla
C2	75	-	garaj metalic cu invelisuri din tabla
C3	8	-	we din caramida cu acoperis de tabla
C4	42	-	anexe metalice cu invelisuri din tabla
TOTAL	147	-	

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem elev. proiectie: STEREO 1970																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
Pct	E(m)	N(m)	30	31	32	33	34	35	36																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
1	733548.404	423313.583	30	733559.603	423258.620	31	733559.780	423258.427	32	733572.274	423257.863	33	733571.912	423258.951	34	733581.526	423260.853	35	733581.530	423259.325	36	733586.911	423259.338	37	733586.645	423265.358	38	733587.179	423265.400	39	733586.872	423266.801	40	733586.380	423266.739	41	733585.923	423269.514	42	733587.721	423271.884	43	733588.307	423271.886	44	733587.933	423275.868	45	733587.336	423275.846	46	733584.830	423277.421	47	733584.786	423278.848	48	733584.091	423286.905	49	733584.062	423287.366	50	733578.250	423285.454	51	733569.640	423284.542	52	733569.357	423286.826	53	733566.845	423285.426	54	733557.022	423283.233	55	733548.822	423282.634	56	733548.707	423283.943	57	733550.307	423259.281	58	733550.181	423257.695	59	733548.404	423313.583	60	733548.404	423313.583	61	733548.404	423313.583	62	733548.404	423313.583	63	733548.404	423313.583	64	733548.404	423313.583	65	733548.404	423313.583	66	733548.404	423313.583	67	733548.404	423313.583	68	733548.404	423313.583	69	733548.404	423313.583	70	733548.404	423313.583	71	733548.404	423313.583	72	733548.404	423313.583	73	733548.404	423313.583	74	733548.404	423313.583	75	733548.404	423313.583	76	733548.404	423313.583	77	733548.404	423313.583	78	733548.404	423313.583	79	733548.404	423313.583	80	733548.404	423313.583	81	733548.404	423313.583	82	733548.404	423313.583	83	733548.404	423313.583	84	733548.404	423313.583	85	733548.404	423313.583	86	733548.404	423313.583	87	733548.404	423313.583	88	733548.404	423313.583	89	733548.404	423313.583	90	733548.404	423313.583	91	733548.404	423313.583	92	733548.404	423313.583	93	733548.404	423313.583	94	733548.404	423313.583	95	733548.404	423313.583	96	733548.404	423313.583	97	733548.404	423313.583	98	733548.404	423313.583	99	733548.404	423313.583	100	733548.404	423313.583	101	733548.404	423313.583	102	733548.404	423313.583	103	733548.404	423313.583	104	733548.404	423313.583	105	733548.404	423313.583	106	733548.404	423313.583	107	733548.404	423313.583	108	733548.404	423313.583	109	733548.404	423313.583	110	733548.404	423313.583	111	733548.404	423313.583	112	733548.404	423313.583	113	733548.404	423313.583	114	733548.404	423313.583	115	733548.404	423313.583	116	733548.404	423313.583	117	733548.404	423313.583	118	733548.404	423313.583	119	733548.404	423313.583	120	733548.404	423313.583	121	733548.404	423313.583	122	733548.404	423313.583	123	733548.404	423313.583	124	733548.404	423313.583	125	733548.404	423313.583	126	733548.404	423313.583	127	733548.404	423313.583	128	733548.404	423313.583	129	733548.404	423313.583	130	733548.404	423313.583	131	733548.404	423313.583	132	733548.404	423313.583	133	733548.404	423313.583	134	733548.404	423313.583	135	733548.404	423313.583	136	733548.404	423313.583	137	733548.404	423313.583	138	733548.404	423313.583	139	733548.404	423313.583	140	733548.404	423313.583	141	733548.404	423313.583	142	733548.404	423313.583	143	733548.404	423313.583	144	733548.404	423313.583	145	733548.404	423313.583	146	733548.404	423313.583	147	733548.404	423313.583	148	733548.404	423313.583	149	733548.404	423313.583	150	733548.404	423313.583	151	733548.404	423313.583	152	733548.404	423313.583	153	733548.404	423313.583	154	733548.404	423313.583	155	733548.404	423313.583	156	733548.404	423313.583	157	733548.404	423313.583	158	733548.404	423313.583	159	733548.404	423313.583	160	733548.404	423313.583	161	733548.404	423313.583	162	733548.404	423313.583	163	733548.404	423313.583	164	733548.404	423313.583	165	733548.404	423313.583	166	733548.404	423313.583	167	733548.404	423313.583	168	733548.404	423313.583	169	733548.404	423313.583	170	733548.404	423313.583	171	733548.404	423313.583	172	733548.404	423313.583	173	733548.404	423313.583	174	733548.404	423313.583	175	733548.404	423313.583	176	733548.404	423313.583	177	733548.404	423313.583	178	733548.404	423313.583	179	733548.404	423313.583	180	733548.404	423313.583	181	733548.404	423313.583	182	733548.404	423313.583	183	733548.404	423313.583	184	733548.404	423313.583	185	733548.404	423313.583	186	733548.404	423313.583	187	733548.404	423313.583	188	733548.404	423313.583	189	733548.404	423313.583	190	733548.404	423313.583	191	733548.404	423313.583	192	733548.404	423313.583	193	733548.404	423313.583	194	733548.404	423313.583	195	733548.404	423313.583	196	733548.404	423313.583	197	733548.404	423313.583	198	733548.404	423313.583	199	733548.404	423313.583	200	733548.404	423313.583	201	733548.404	423313.583	202	733548.404	423313.583	203	733548.404	423313.583	204	733548.404	423313.583	205	733548.404	423313.583	206	733548.404	423313.583	207	733548.404	423313.583	208	733548.404	423313.583	209	733548.404	423313.583	210	733548.404	423313.583	211	733548.404	423313.583	212	733548.404	423313.583	213	733548.404	423313.583	214	733548.404	423313.583	215	733548.404	423313.583	216	733548.404	423313.583	217	733548.404	423313.583	218	733548.404	423313.583	219	733548.404	423313.583	220	733548.404	423313.583	221	733548.404	423313.583	222	733548.404	423313.583	223	733548.404	423313.583	224	733548.404	423313.583	225	733548.404	423313.583	226	733548.404	423313.583	227	733548.404	423313.583	228	733548.404	423313.583	229	733548.404	423313.583	230	733548.404	423313.583	231	733548.404	423313.583	232	733548.404	423313.583	233	733548.404	423313.583	234	733548.404	423313.583	235	733548.404	423313.583	236	733548.404	423313.583	237	733548.404	423313.583	238	733548.404	423313.583	239	733548.404	423313.583	240	733548.404	423313.583	241	733548.404	423313.583	242	733548.404	423313.583	243	733548.404	423313.583	244	733548.404	423313.583	245	733548.404	423313.583	246	733548.404	423313.583	247	733548.404	423313.583	248	733548.404	423313.583	249	733548.404	423313.583	250	733548.404	423313.583	251	733548.404	423313.583	252	733548.404	423313.583	253	733548.404	423313.583	254	733548.404	423313.583	255	733548.404	423313.583	256	733548.404	423313.583	257	733548.404	423313.583	258	733548.404	423313.583	259	733548.404	423313.583	260	733548.404	423313.583	261	733548.404	423313.583	262	733548.404	423313.583	263	733548.404	423313.583	264	733548.404	423313.583	265	733548.404	423313.583	266	733548.404	423313.583	267	733548.404	423313.583	268	733548.404	423313.583	269	733548.404	423313.583	270	733548.404	423313.583	271	733548.404	423313.583	272	733548.404	423313.583	273	733548.404	423313.583	274	733548.404	423313.583	275	733548.404	423313.583	276	733548.404	423313.583	277	733548.404	423313.583	278	733548.404	423313.583	279	733548.404	423313.583	280	733548.404	423313.583	281	733548.404	423313.583	282	733548.404	423313.583	283	733548.404	423313.583	284	733548.404	423313.583	285	733548.404	423313.583	286	733548.404	423313.583	287	733548.404	423313.583	288	733548.404	423313.583	289	733548.404	423313.583	290	733548.404	423313.583	291	733548.404	423313.583	292	733548.404	423313.583	293	733548.404	423313.583	294	733548.404	423313.583	295	733548.404	423313.583	296	733548.404	423313.583	297	733548.404	423313.583	298	733548.404	423313.583	299	733548.404	423313.583	300	733548.404	423313.583	301	733548.404	423313.583	302	733548.404	423313.583	303	733548.404	423313.583	304	733548.404	423313.583	305	733548.404	423313.583	306	733548.404	423313.583	307	733548.404	423313.583	308	733548.404	423313.583	309	733548.404	423313.583	310	733548.404	423313.583	311	733548.404	423313.583	312	733548.404	423313.583	313	733548.404	423313.583	314	733548.404	423313.583	315	733548.404	423313.583	316	733548.404	423313.583	317	733548.404	423313.583	318	733548.404	423313.583	319	733548.404	423313.583	320	733548.404	423313.583	321	733548.404	423313.583	322	733548.404	423313.583	323	733548.404	423313.583	324	733548.404	423313.583	325	733548.404	423313.583	326	733548.404	423313.583	327	733548.404	423313.583	328	733548.404	423313.583	329	733548.404	423313.583	330	733548.404	423313.583	331	733548.404	423313.583	332	733548.404	423313.583	333	733548.404	423313.583	334	733548.404	423313.583	335	733548.404	423313.583	336	733548.404	423313.583	337	733548.404	423313.583	338	733548.404	423313.583	339	733548.404	423313.583	340	733548.404	423313.583	341	733548.404	423313.583	342	733548.404	423313.583	343	733548.404	423313.583	344	733548.404	423313.583	345	733548.404	423313.583	346	733548.404	423313.583	347	733548.404	423313.583	348	733548.404	423313.583	349	733548.404	423313.583	350	733548.404	423313.583	351	733548.404	423313.583	352	733548.404	423313.583	353	733548.404	423313.583	3



TERUL DEZVOI
AUTORIZARE
N. 0413/2014
CLASA I
SCIN FOTO
CLAUDIA

Sa confirmam suprafata din masuratori si
introducerea imobilului in baza de date

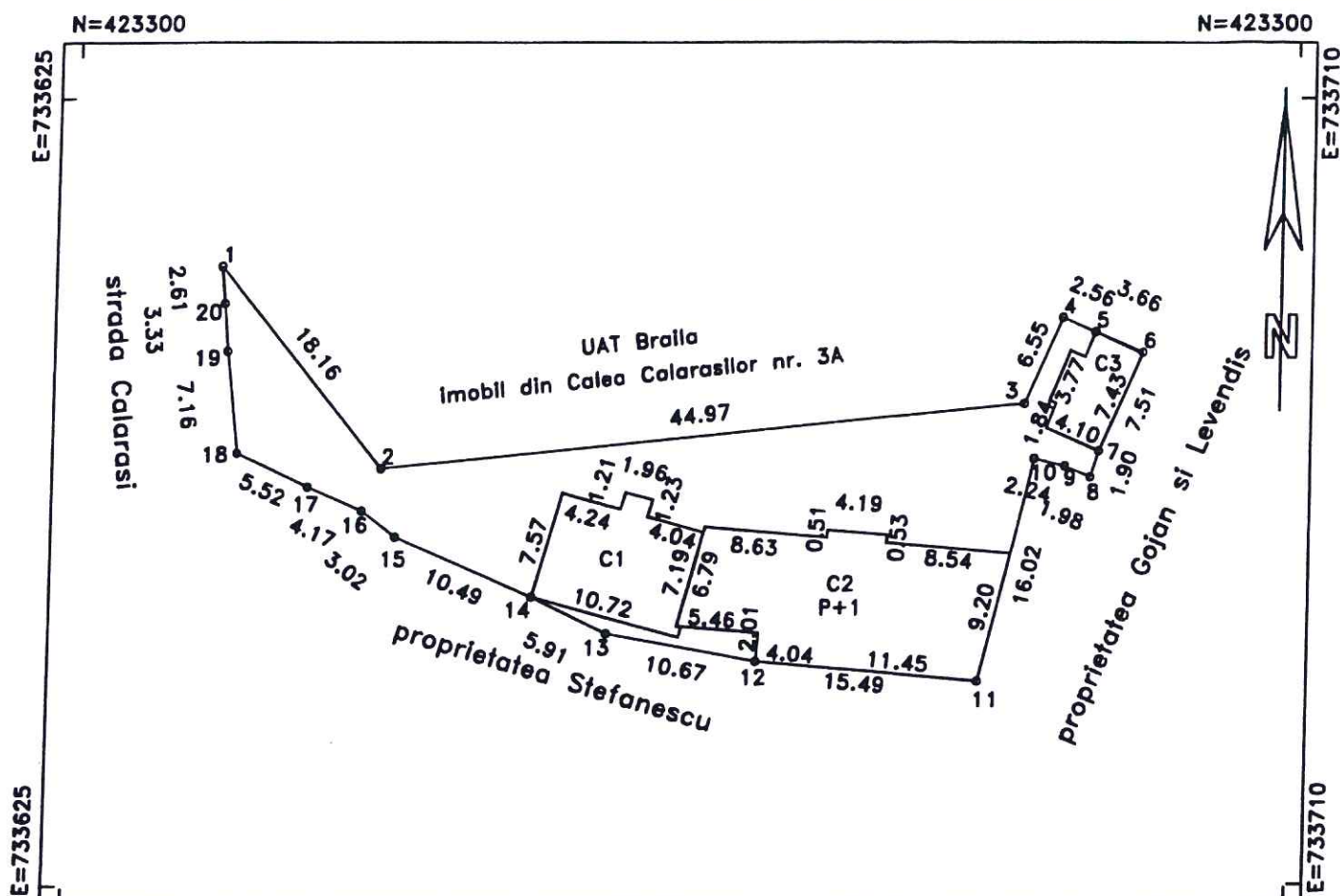
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scala 1:500

A.12

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa Imobilului
	746	Jud. BRAILA, UAT Braila, Mun. Braila, Calea Calarasilor, Nr. 3B

Cartea Funciara nr.		UAT	Braila
---------------------	--	-----	--------



N=423235		A. DATE REFERITOARE LA TEREN		N=423235
Numar parceta	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Valoare de impozitare(lei)	Mentiuni
Parcela 1	CC	746	-	1-5 nematerializat in rest gard metalic pe fundatie
TOTAL		746	-	de beton si constructii

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII			
Cod constructie	Suprafata construita la sol(mp)	Valoare de impozitare(lei)	Mentiiuni
C1	81	-	Sediul Comunitatii Elene din caramida acoperii cu tabla, fara certificat energetic, fara lifi.
C2	186	-	Scoala, P+1 din caramida acoperitab cu tabla, fara certificat energetic, fara lifi.
C3	32	-	Anexa din caramida acoperita cu tabla
TOTAL	299	-	-

INVENTAR DE COORDONATE
Sistem de proiectie: STEREO 1970

Pct	E(m)	N(m)	
1	733635.163	423280.691	16
2	733646.599	423266.582	17
3	733691.343	423271.099	18
4	733693.942	423277.106	19
5	733696.296	423276.107	20
6	733699.668	423274.676	
7	733696.686	423267.787	
8	733696.109	423265.973	
9	733694.284	423266.735	
10	733692.111	423267.264	
11	733688.547	423251.645	
12	733673.122	423253.041	
13	733662.640	423255.015	
14	733657.321	423257.587	
15	733647.706	423261.789	

Suprafata totala masurata=746mp

Exponent,
 S. IMPIOTOR SRL Bra
 DE
 AUTORIZARE
 Data: 09/05/2014
 Seria RO BF, Nr. 0275
 Se confirma suprafata din m
 latitudine, longitudine in b
 CLAUDIA
 CATEGORIA D



Plan de amplasament si delimitare a imobilului.

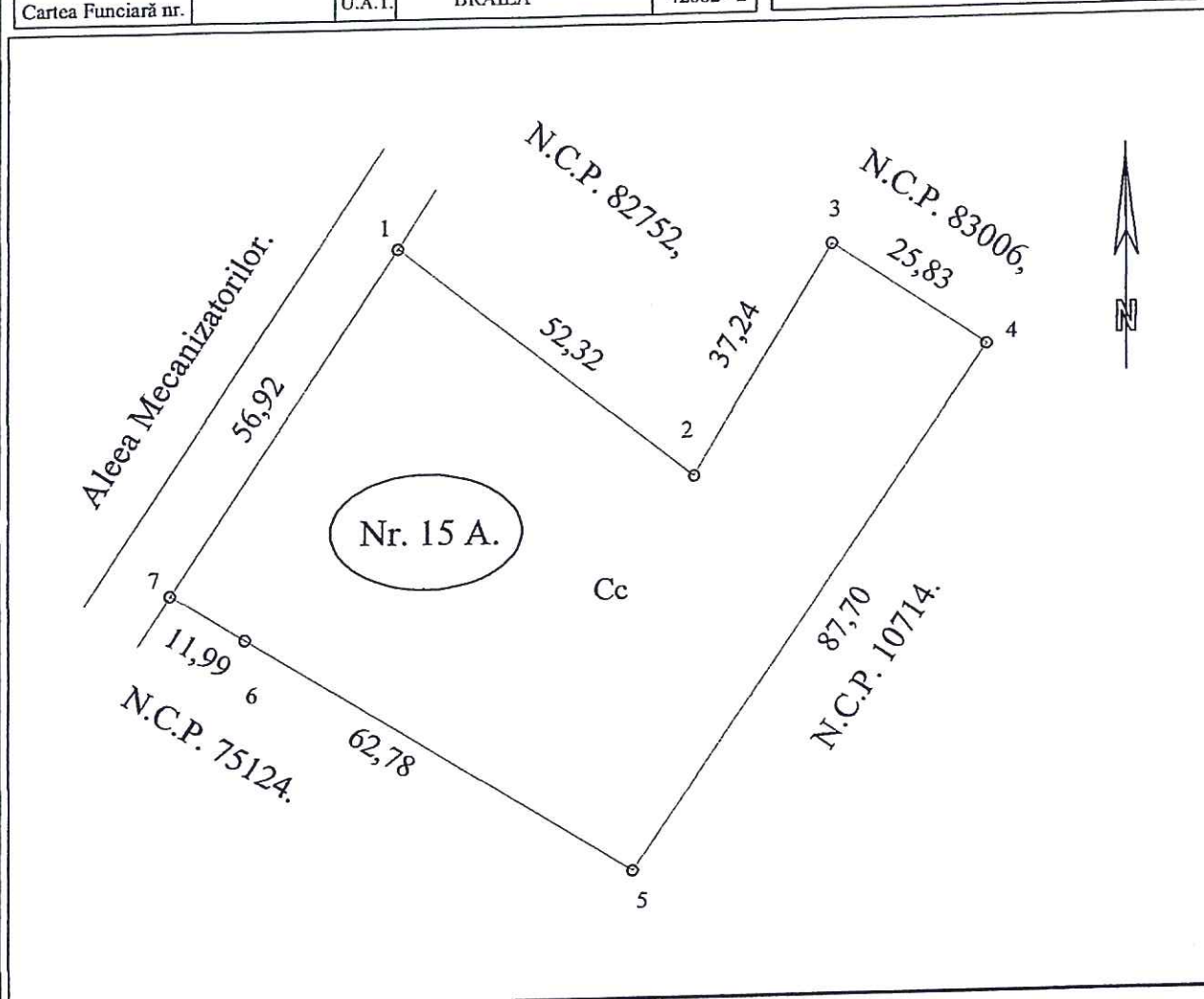
113

Scara. 1 : 1 000.

Nr. cadastral	Supraf. masurată	Adresa imobilului
	4922	Mun. BRĂILA.
		Aleea Mecanizatorilor, Nr. 15 A.
Cartea Funciară nr.	U.A.T.	BRĂILA
		42682 - 2

O.C.P.I. BRAILA

Nr. R.G.I.....Data.....



A. Date referitoare la teren

Nr. parcele	Cod grupa destinatie	Categorie de folosinta	Suprafata din masuratori	Valoare de impozitare	Mențiuni
1	TDI	Cc	4922		1 - 2, gard de plasă și 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 1, nematerializat.
TOTAL			4922		în act 4922 mp.

B. Date referitoare la construcții

Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata construita la sol	Valoare de impozitare	Mențiuni
TOTAL					

Inventar de coordonate Sistem de proiectie STEREO '70

1 Y=732061.88 X=419593.67
 2 Y=732103.04 X=419561.36
 3 Y=732122.37 X=419593.20
 4 Y=732143.80 X=419578.78
 5 Y=732094.17 X=419506.47
 6 Y=732040.90 X=419539.69
 7 Y=732030.73 X=419546.04

SUPRAFAȚA TOTALĂ MĂSURATĂ = 4922 mp

PAGINA 1 DIN 1 SUPRAFAȚA DIN ACT = 4922 mp

VERIFICAT:

Se confirmă suprafața din măsurători și introducerea imobilului în baza de date.

Data:

Data execuției: 10.05.2014.



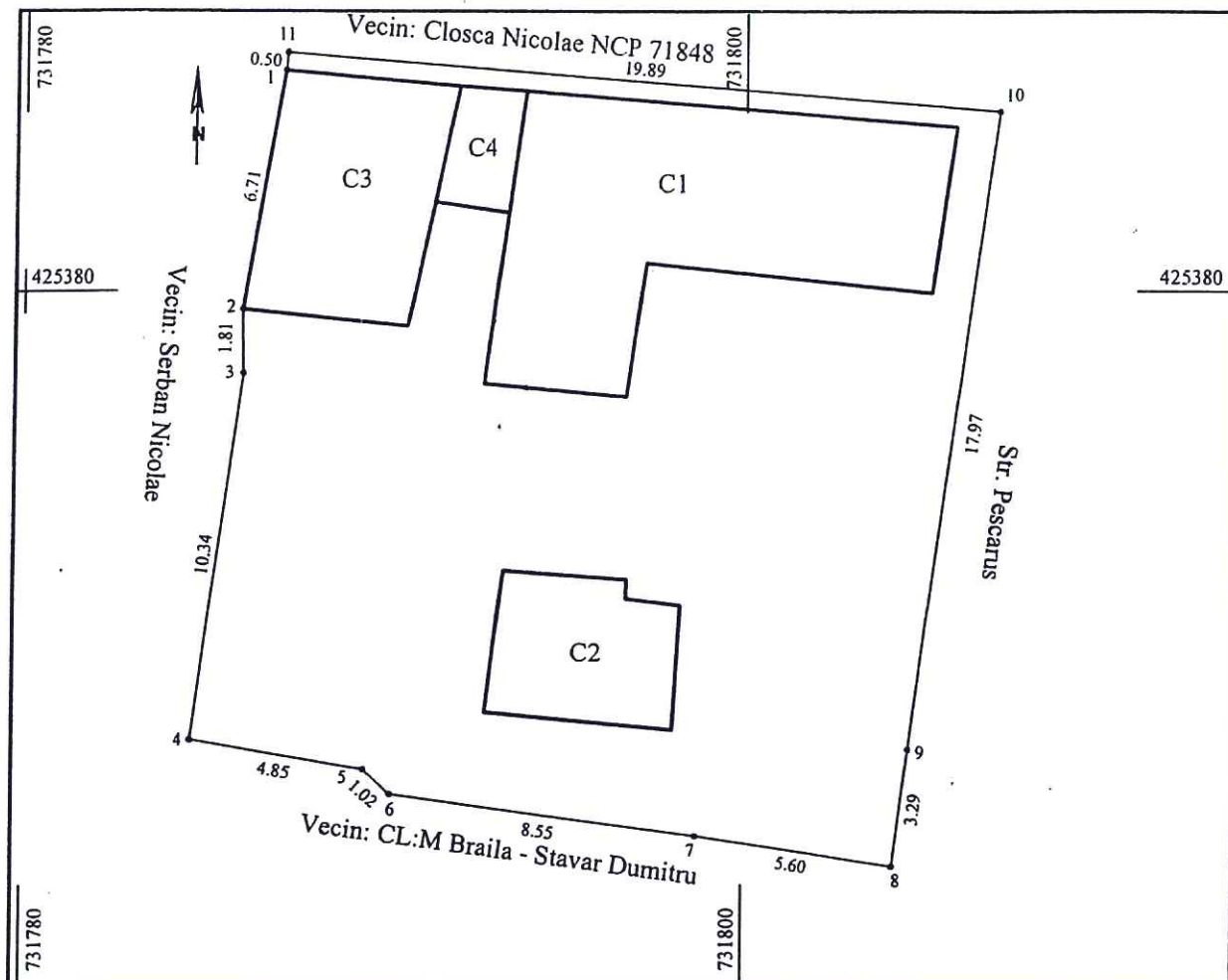
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:200

1/14

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	407	St. Pescarusului nr.7
Cartea Funciara nr.		UAT Braila

O.C.P.I. BRAILA

Nr. R.G.I.....



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni	
1	Cc	407	Imprejmuit: N -nematerializat (pct.11-10, E -gard beton + gard lemn (pct.10-9-8), S -gard lemn (pct.8-7-6-5)+nematerializat (pct.5-4), V - Constructii + gard lemn (pct.4-3-2-1-11)	
Total		407		
B. Date referitoare la constructii				
Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata constr. la sol	Mentiuni
C1	CL	Locuinta	69	Constr. in anul 1933 din paianta, acoperita cu tabla, trei camere, un hol si doua marchize
C2	CA	Anexa	19	Constr. in anul 1950 din paianta, acoperit cu carton
C3	CA	Anexa	32	
C4	CA	Anexa	7	
Total		127		
INVENTAR DE COORDONATE				
Pct.	E (m)	N (m)		
1	731787.17	425386.12		
2	731786.03	425379.51		
3	731786.07	425377.70		
4	731784.71	425367.46		
5	731789.49	425366.63		
6	731790.23	425365.93		
7	731798.70	425364.76		
8	731804.24	425363.91		
9	731804.66	425367.17		
10	731807.04	425384.99		
11	731787.22	425386.62		
Suprafata din masuratori= 407 mp				

Executant,
Ing. Nechifor Ionel

DATA: Mai 2014

CONSTRUCȚII
LOCALE

CONSTRUCȚII
LOCALE

Executant,
Ing. Nechifor Ionel

Data: Mai 2014

Parafa
Semnatura si data



Plan de amplasament si delimitare a imobilului

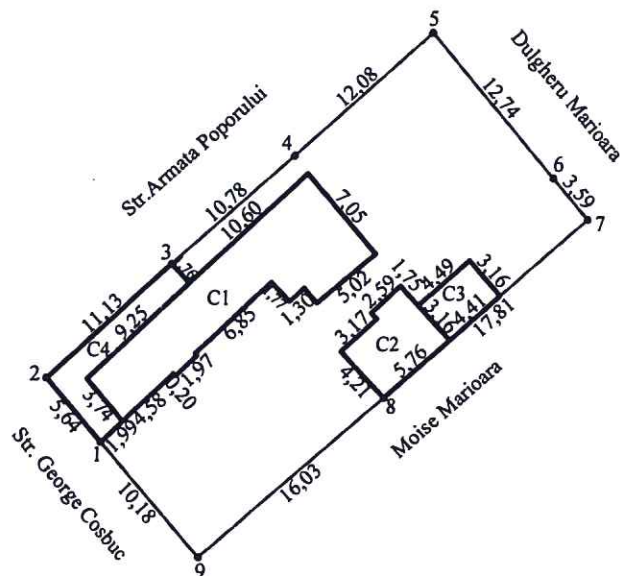
Scara 1:500

1.15

Nr. cadastral	Supraf. masurata	Adresa imobilului		
	546 mp	Intravilan Braila		
		Str.George Cosbuc nr.32		
Cartea Funciara nr.		U.A.T.	Braila	42682-2

O.C.P.I. BRAILA

Nr. R.G.I.....



A. Date referitoare la teren					
Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Categorie de folosinta	Suprafata din masuratori	Valoare de impozitare	Mentiuni
1	TDI	Cc	546 mp		Nord- gard beton+constructii Est- gard lemn+constructii Sud- gard lemn+constructii Vest- beton
TOTAL			546 mp		
B. Date referitoare la constructii					
Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata construita	Observatii	Mentiuni
C1	CL	Locuinta	93		constr. din chirpici , acoperita cu tb.
C2	CA	Anexa	26		constr. din chirpici , acoperita cu tb.
C3	CA	Anexa	14		constr. din chirpici , acoperita cu tb.
C4	CA	Anexa	28		constr. din chirpici , acoperita cu tb.
TOTAL			161 mp		

Inventar de coordonate _Sistem de proiectie STEREO '70

	X(m)	Y(m)		X(m)	Y(m)
1	425324.22	730966.65	6	425341.74	730996.33
2	425328.48	730962.94	7	425339.00	730998.66
3	425336.05	730971.11	8	425327.18	730985.34
4	425343.26	730979.12	9	425316.56	730977.34
5	425351.41	730988.04			

EXECUTANT
PFA Sandulescu Vasile
Nr. 1237/07.12.2018
Sena RO-8-F
AUTORIZARE
Se confirma suprafata din masuratori
introducerea imobilului in baza de date
Consilier
Data preluarii



Suprafata masurata =546 mp
Suprafata conform acte = 540 mp

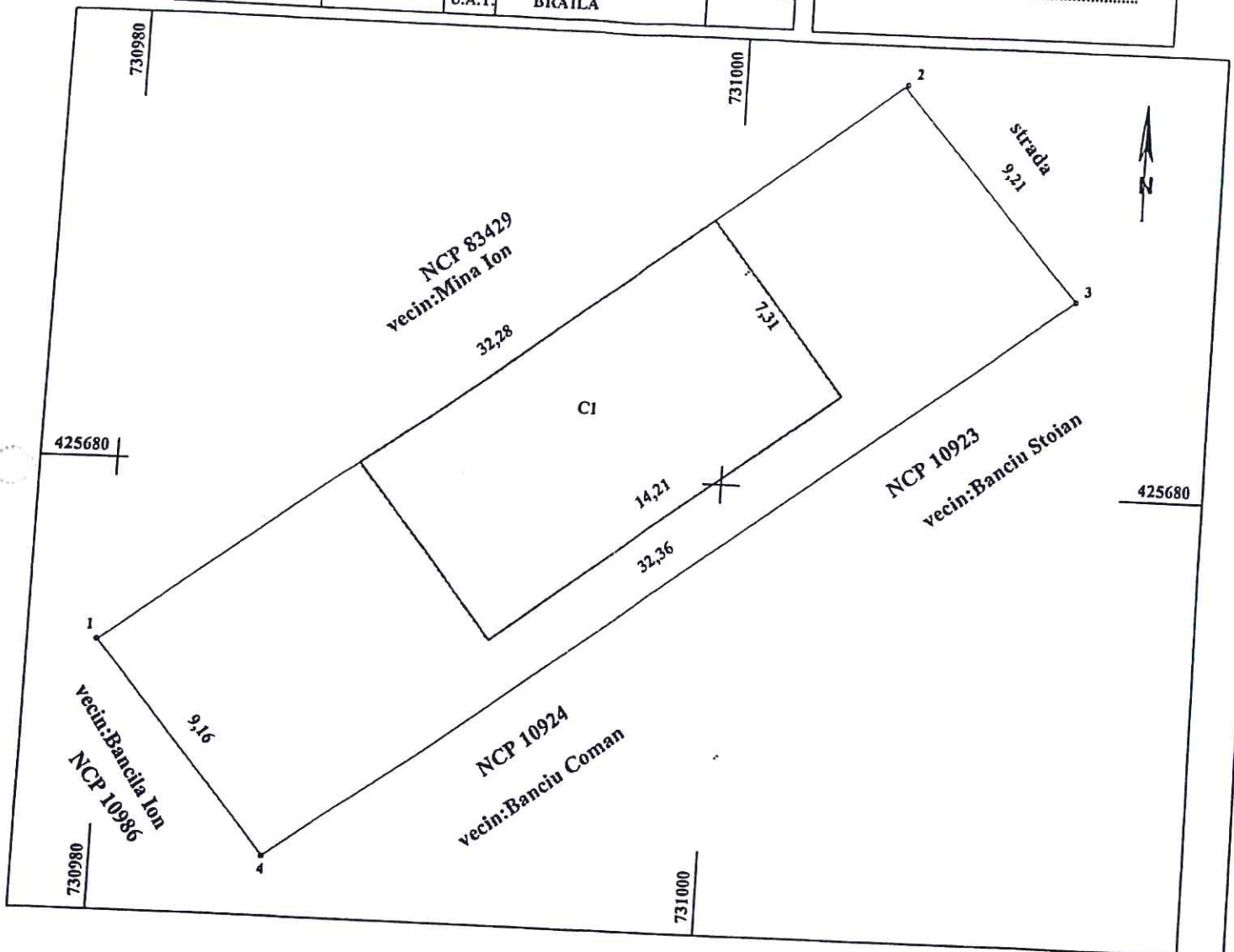
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE
scara 1: 200

116

Nr. cadastral	Supraf.masurata	Adresa imobilului
	296mp	Intravilan mun. BRAILA
		strada Codrului nr.69B
Cartea Funciara nr.	U.A.T.	BRAILA

O.C.P.I. BRAILA

Nr. R.G.I.....



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Categorie de folosinta	Suprafata	Valoare de impozitare	Mentii
	TDI	CC	296mp		4-5gard plasa,1-2gard tabla+ constructie+gard tabla
TOTAL			296mp		4-1gard plasa

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Denumire	Sup construita la sol	Valoare de impozitare	Mentii
CI	CL	Locuinta	104		constr.P+M,Sdesf=208mp exec.In 2009 din boltari, acoperita cu tb
TOTAL			104		

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie

Pct.	N (m)	E (m)
1	425673.96	730979.75
2	425693.54	731005.42
3	425686.57	731011.43
4	425666.98	730985.68
5		
6		
7		
8		

Suprafata totala masurata = 296 mp
Suprafata din act = 246 mp

Semnatura si stampila

Data: 18.02.2014

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

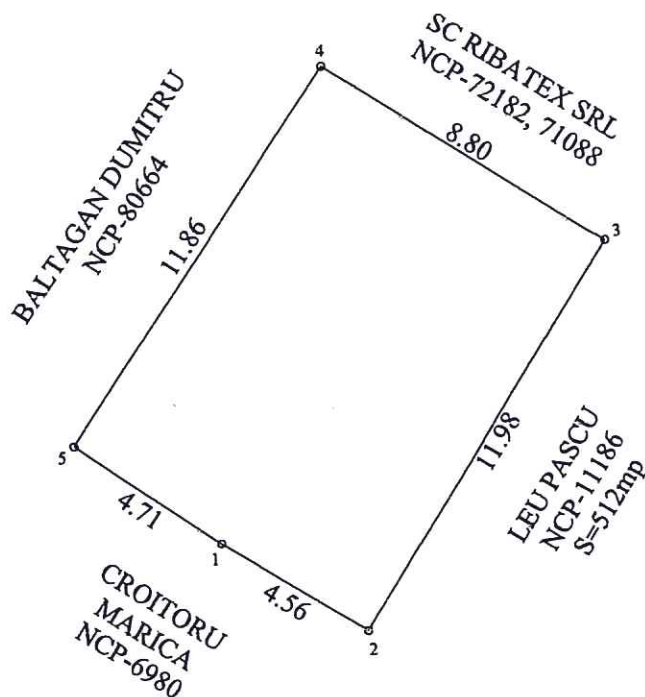
Semnatura si stampila

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

Scara 1:200

Nr. cadastral	Supraf. masurata	Adresa imobilului		O.C.P.I. BRAILA
	108	Intravilan: BRAILA		
Cartea Funciara nr.		U.A.T.	BRAILA	
				Nr. R.G.I.....



A. Date referitoare la teren					
Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Categorie de folosinta	Suprafata din masuratori	Valoare de impozitare	Mentii
1	TDI	Cc	108		Imprejmuire cu gard tabla: 4-5;
					constructii: 5-1-2, 3-4;
					nematerializat: 2-3.
TOTAL			108		

B. Date referitoare la constructii					
Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata construita la sol	Valoare de impozitare	Mentii
TOTAL					

Inventar de coordonate _Sistem de proiectie STEREO '70

- Y=731102.860 X=419765.560
- Y=731106.743 X=419763.167
- Y=731113.042 X=419773.356
- Y=731105.608 X=419778.065
- Y=731098.979 X=419768.233

SUPRAFATA TOTALA REAL MASURATA = 108 mp

EXECUTANT
S.C. IEDIDIA S.R.L.

Data executiei: 05.02.2014

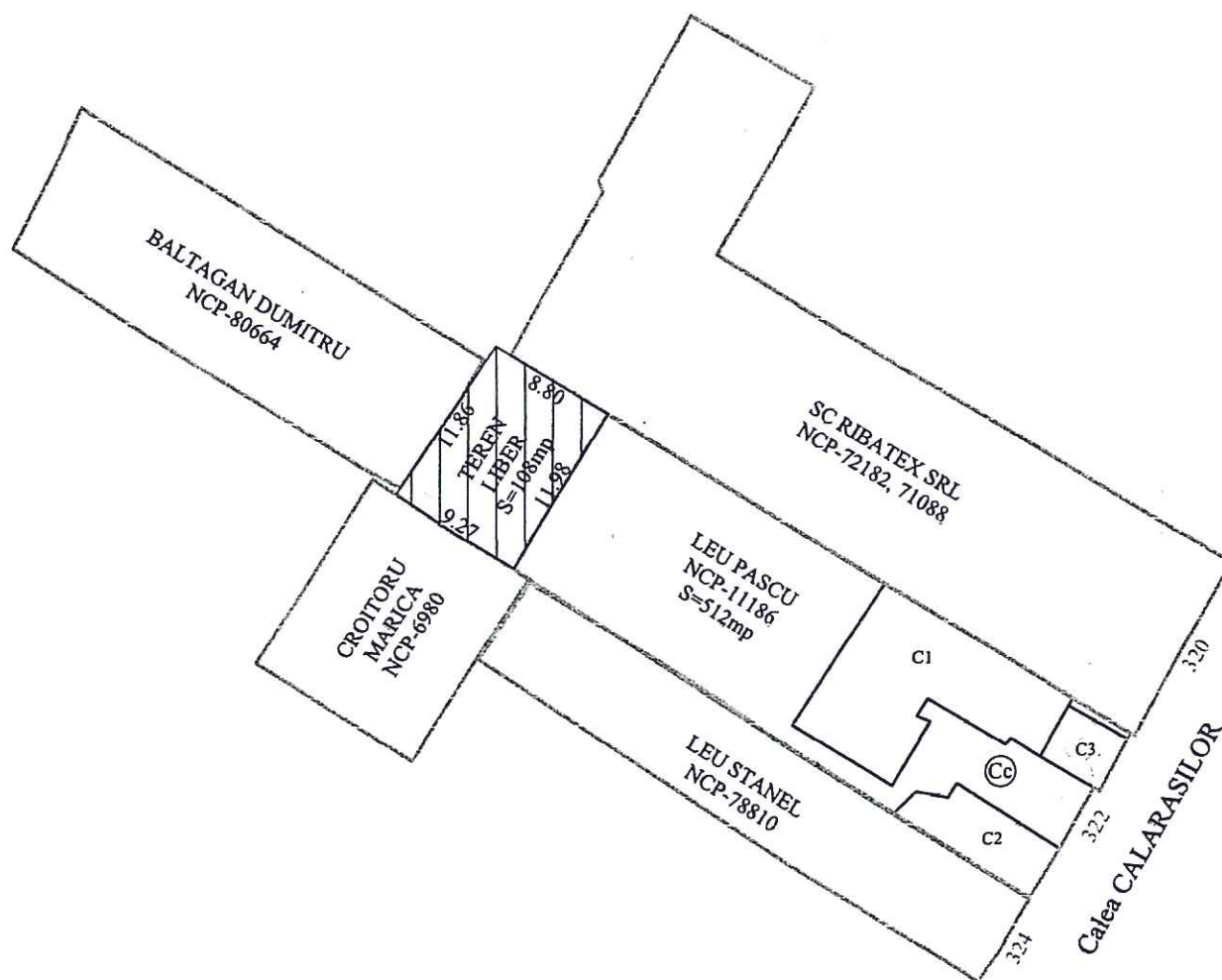
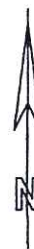
Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

Consilier

PAGINA 1 DIN 1

Data preluarii

Plan de situatie, Mun. Braila, calea Calarasilor, nr. 320, 322, 324
Scara 1:500

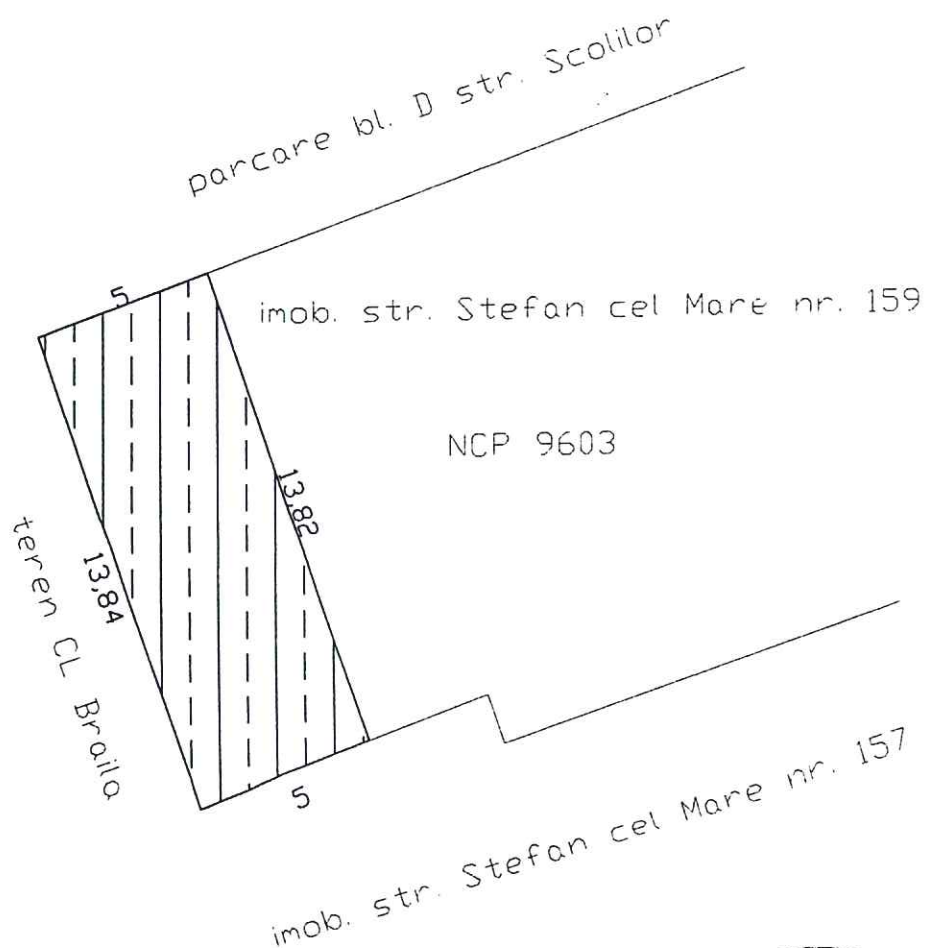


INTOCMIT: SC IEDIDIA SRL

PLAN DE DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL
SCARA 1 : 200

1.18

Judetul : Braila
Teritoriul administrativ : Braila
Cod SIRUTA : 42682 - 2
str. Stefan cel Mare nr. 159 lot 1

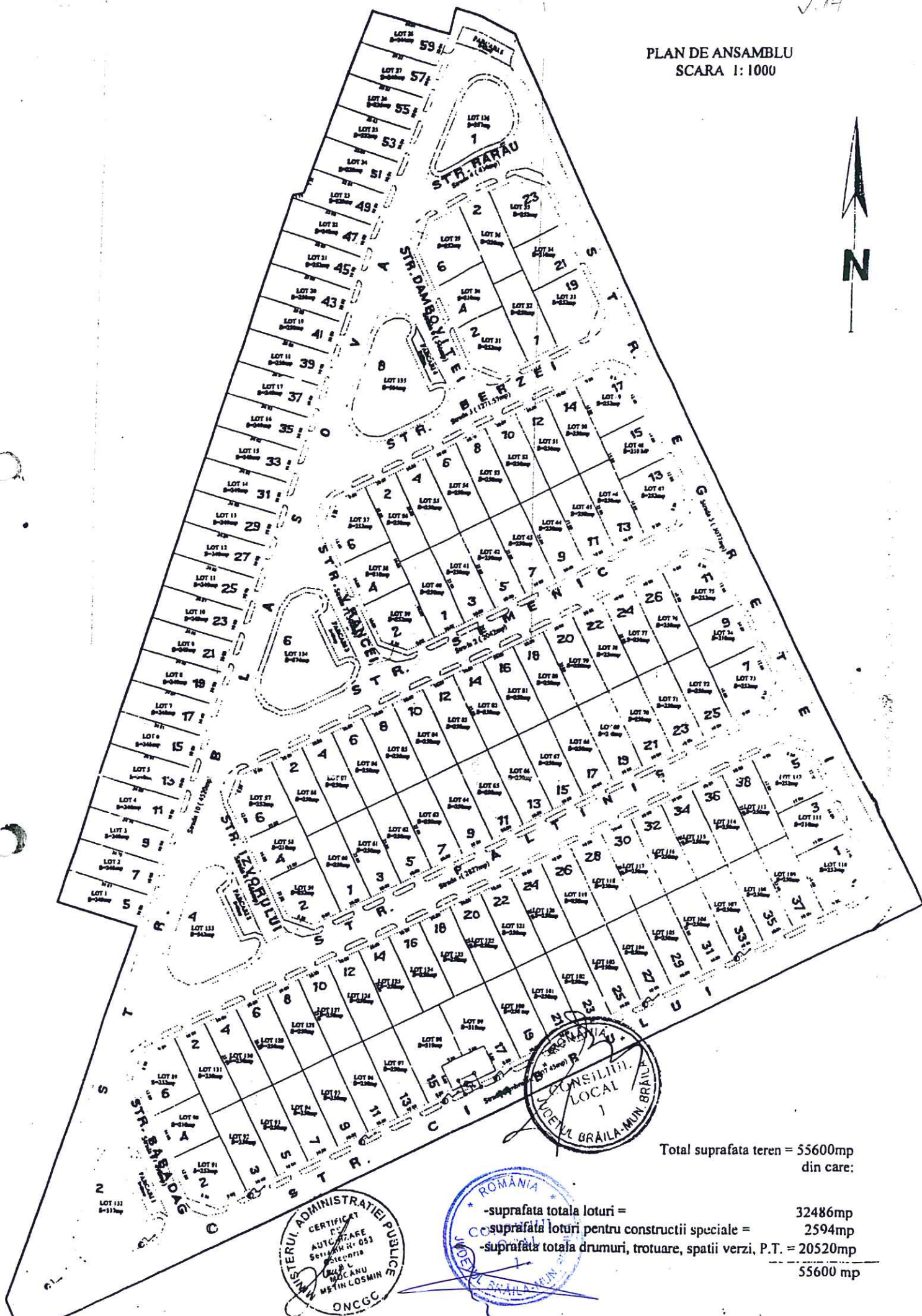


S amplasament = 69 mp



3.14

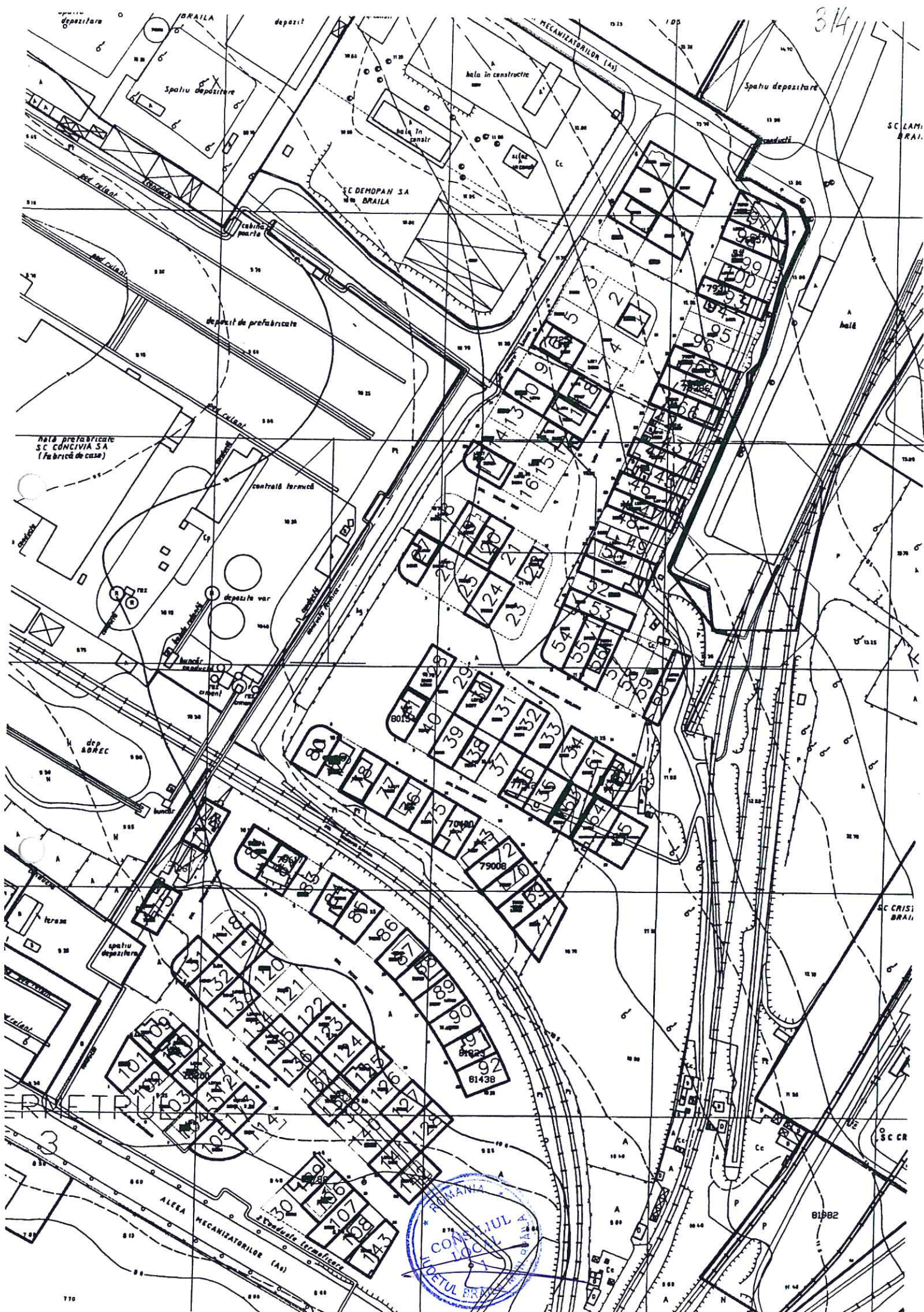
PLAN DE ANSAMBLU
SCARA 1:1000



Total suprafata teren = 55600mp
din care:

-suprafata totala loturi =	32486mp
-suprafata loturi pentru constructii speciale =	2594mp
-suprafata totala drumuri, trotuare, spatii verzi, P.T. =	20520mp
	55600 mp

314



ROMANIA
CONSILIUL LOCAL
DETUL BRAI.

3.14 (66)

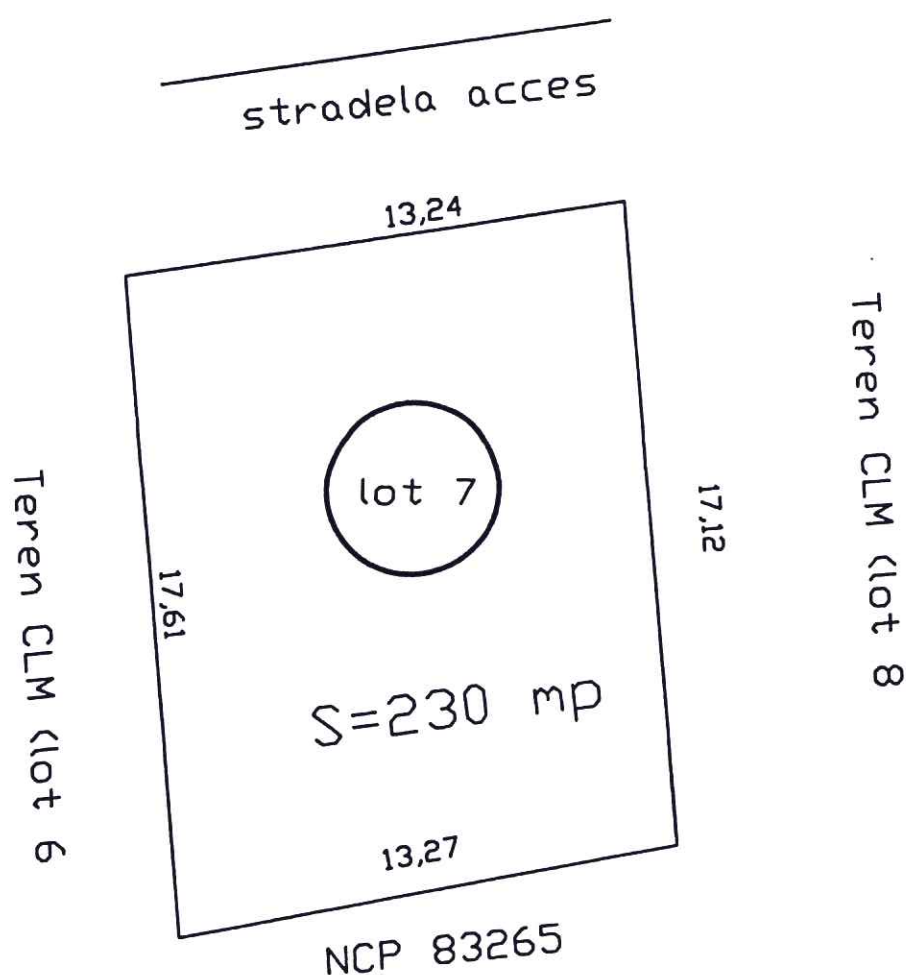
PLAN DE DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL
SCARA 1 : 200

Judetul : Braila

Teritoriul administrativ : Braila

Cod SIRUTA : 42682 - 2

Str. Timis nr. 190 lot 7



S total masurata = 230 mp



314(67)

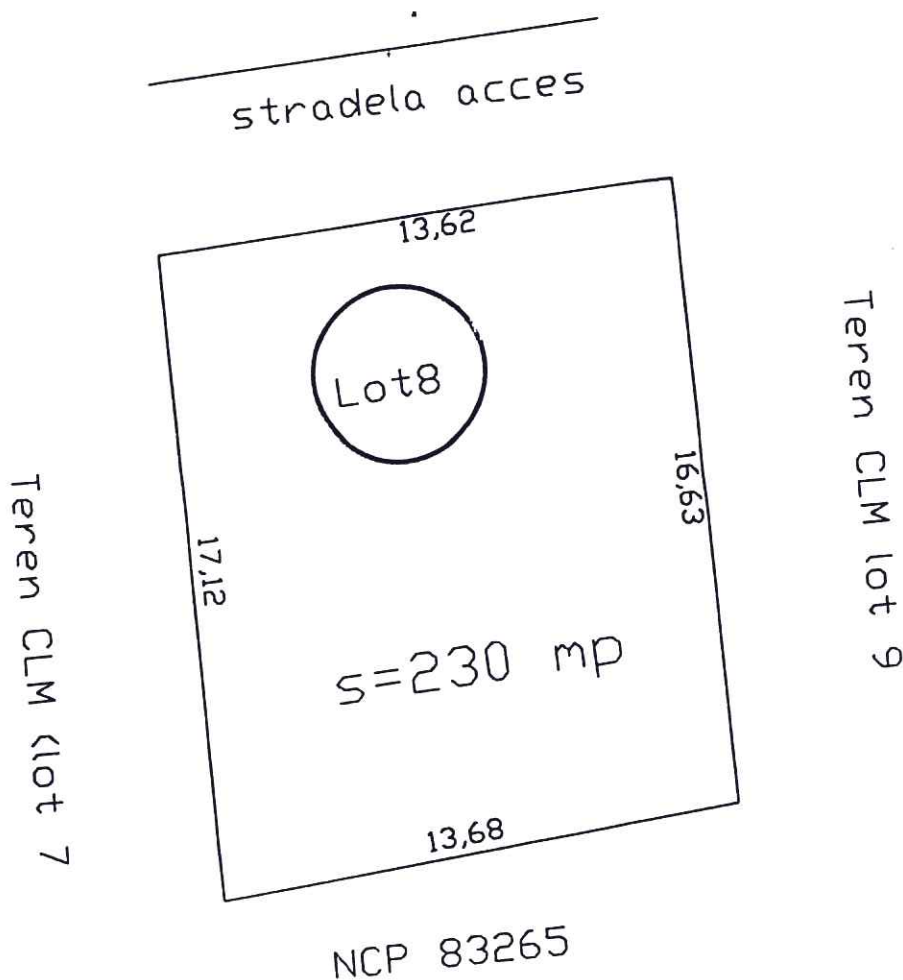
PLAN DE DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL
SCARA 1 : 200

Judetul : Braila

Teritoriul administrativ : Braila

Cod SIRUTA : 42682 - 2

Str. Timis nr. 190 lot 8



S total masurata = 230 mp



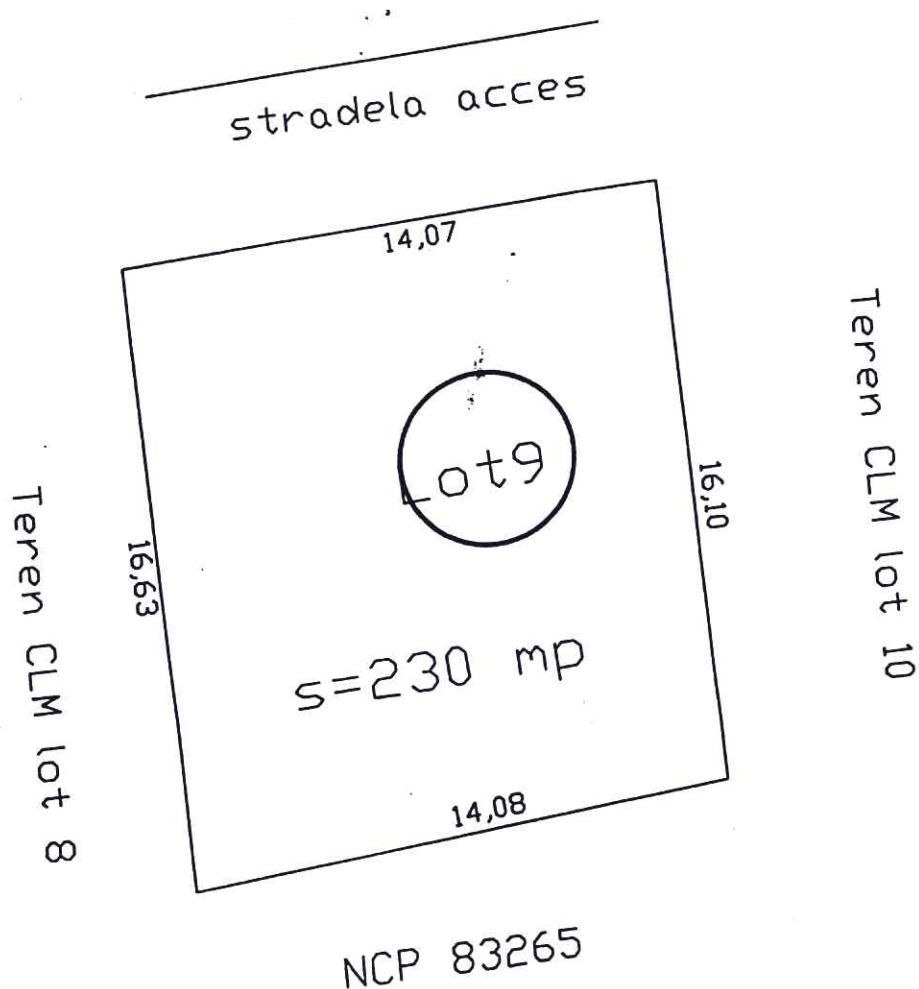
PLAN DE DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL
SCARA 1 : 200

Judetul : Braila

Teritoriul administrativ : Braila

Cod SIRUTA : 42682 - 2

Str. Timis nr. 190 lot 9



S total masurata = 230 mp



PLAN DE DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL

Scara. 1 : 200.

3/4(69)

46.6

Județul : BRĂILA,
Teritoriul adm. : Brăila,
Cod SIRUTA : 42682,
Localitatea: Brăila,
Cod intrav./extrav. : 2,
Adresa : Str. T. Demetrescu, (Stradelă), Lot. 1.

OFICIUL DE CADASTRU
ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ
BRĂILA
Nr. Inreg. 3849 data: 17 OCT 2005
VERIFICAT ȘI RECEPȚIONAT
Inspector
DIRECȚIA NAȚIONALĂ
DE REGISTRARE
CONSILIUL LOCAL

Teren C.L.M.
29.36

Lot. 1.

29.19
Teren C.L.M.

Stradelă.
10.56

Inventar de coordonate

1 Y=731022.80 X=425646.27

2 Y=731016.45 X=425653.93

3 Y=730994.44 X=425634.50

4 Y=731001.33 X=425626.49

Supraf. teren = 300 mp

Intocmit:



PLAN DE DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL 46.7

Scara. 1 : 200

3/4(70)

Județul : BRĂILA,
Teritoriul adm. : Brăila,
Cod SIRUTA : 42682,
Localitatea: Brăila,
Cod intrav./extrav. : 2,
Adresa : Str. T. Demetrescu, (Stradelă), Lot. 2.

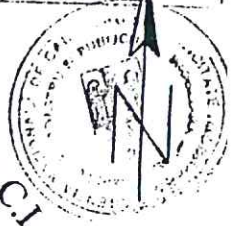
OFICIUL DE CADASTRU
ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ
BRĂILA

N. înreg. 9898 data 17 OCT. 2005

VERIFICAT ȘI RECEPȚIONAL

OFICIUL DE CADASTRU
Inspector ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ
BRĂILA

CONSILIER



Teren C.L.M.
9.94

Teren C.L.M.
29.53

Lot. 2.

Teren C.L.M.
29.36

Stradelă.

10.44

Inventar de coordonate
1 Y=731016.45 X=425653.93
2 Y=731010.10 X=425661.58
3 Y=730987.64 X=425642.41
4 Y=730994.44 X=425634.50

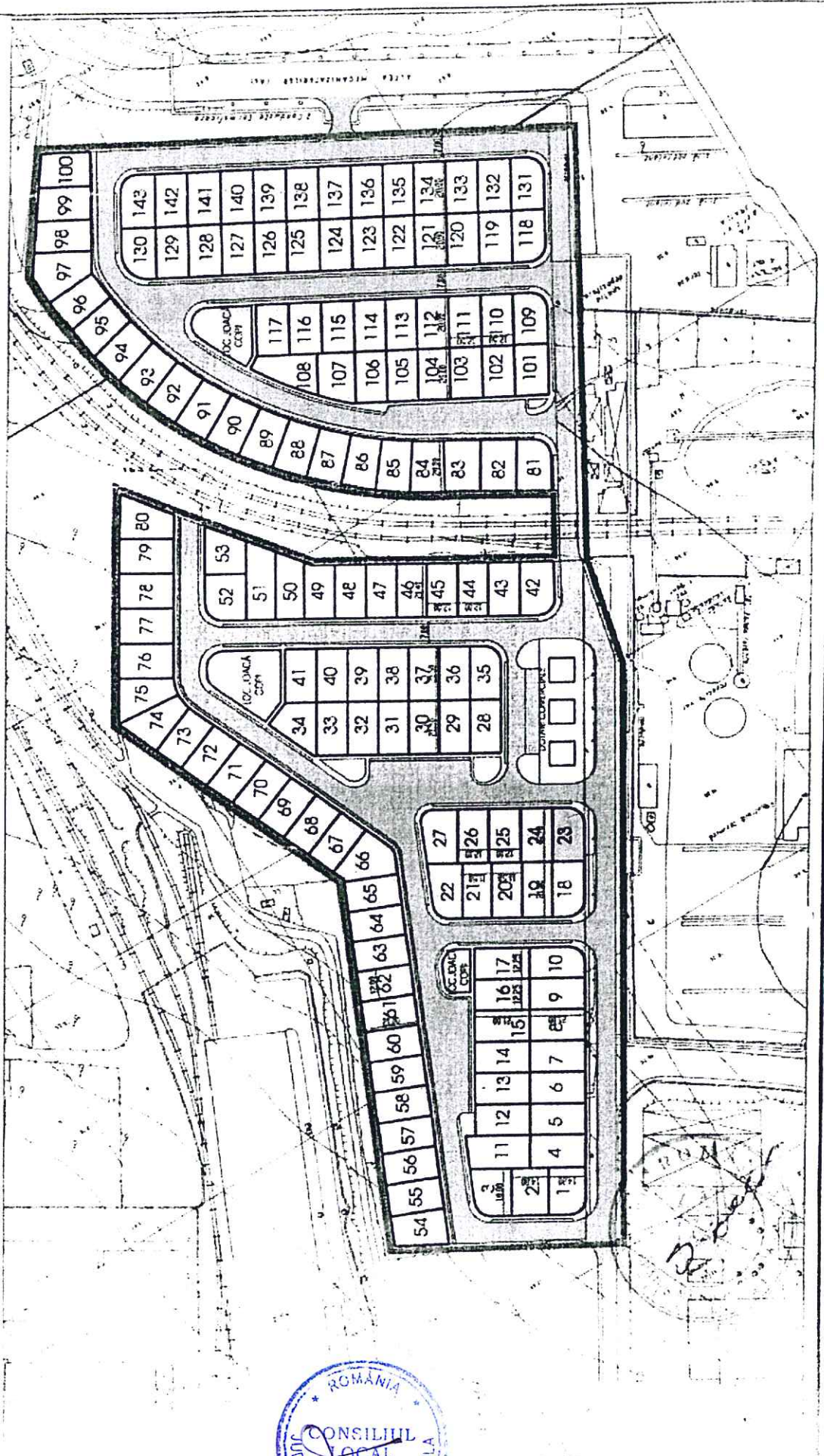


Supraf. teren = 300 mp

Întocmit:



PROPUNERE LOTIZARE TERENURI LEGEA 15/2003
AMPLASAMENT MECANIZATORILOR
SUPRAFATA UNUI LOT = MIN. 250 MP



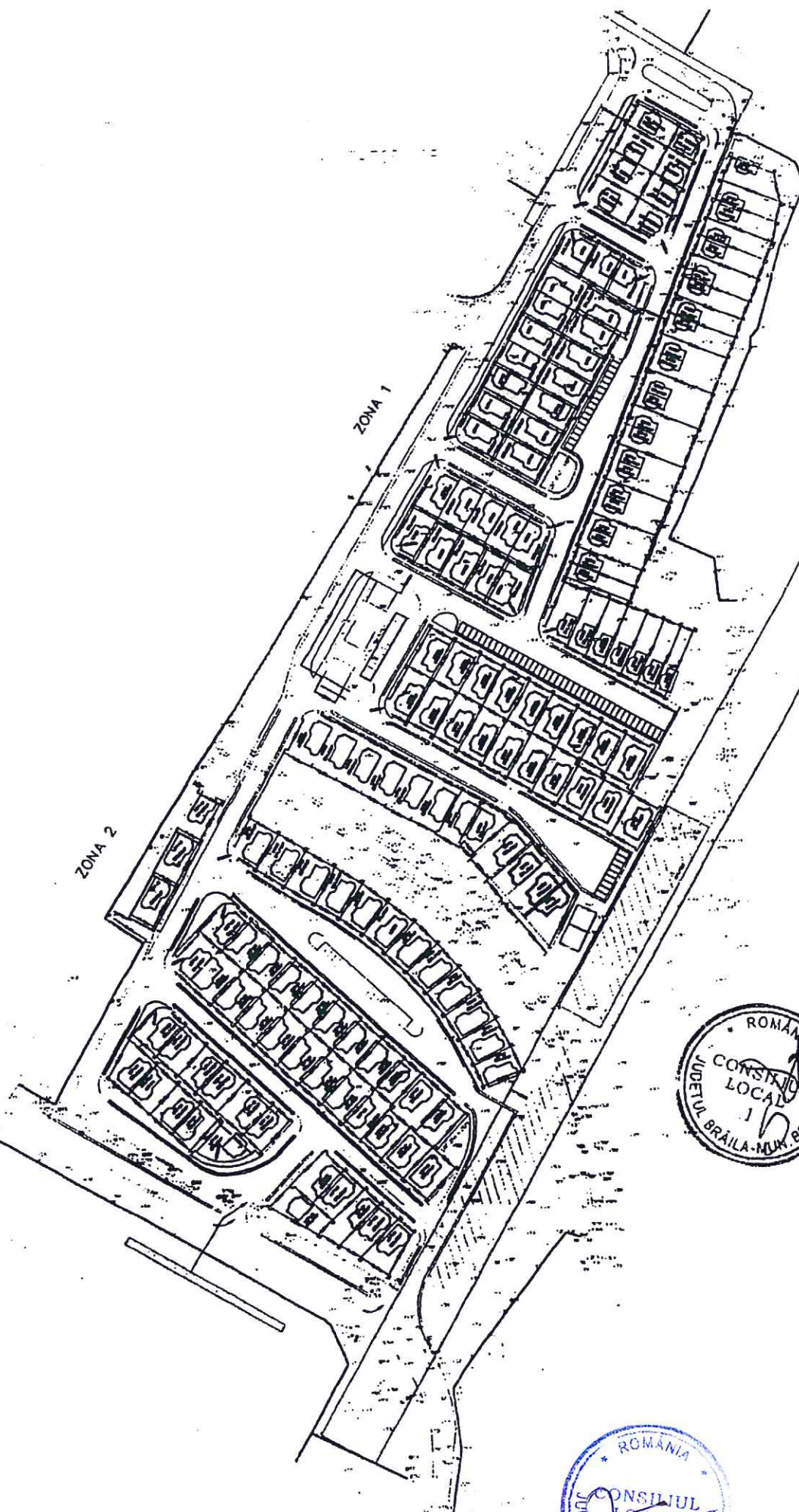
3.11 (71)

38

CARTIER LOCUINTE
ZONA INDUSTRIALA SUD.



3.14(73)



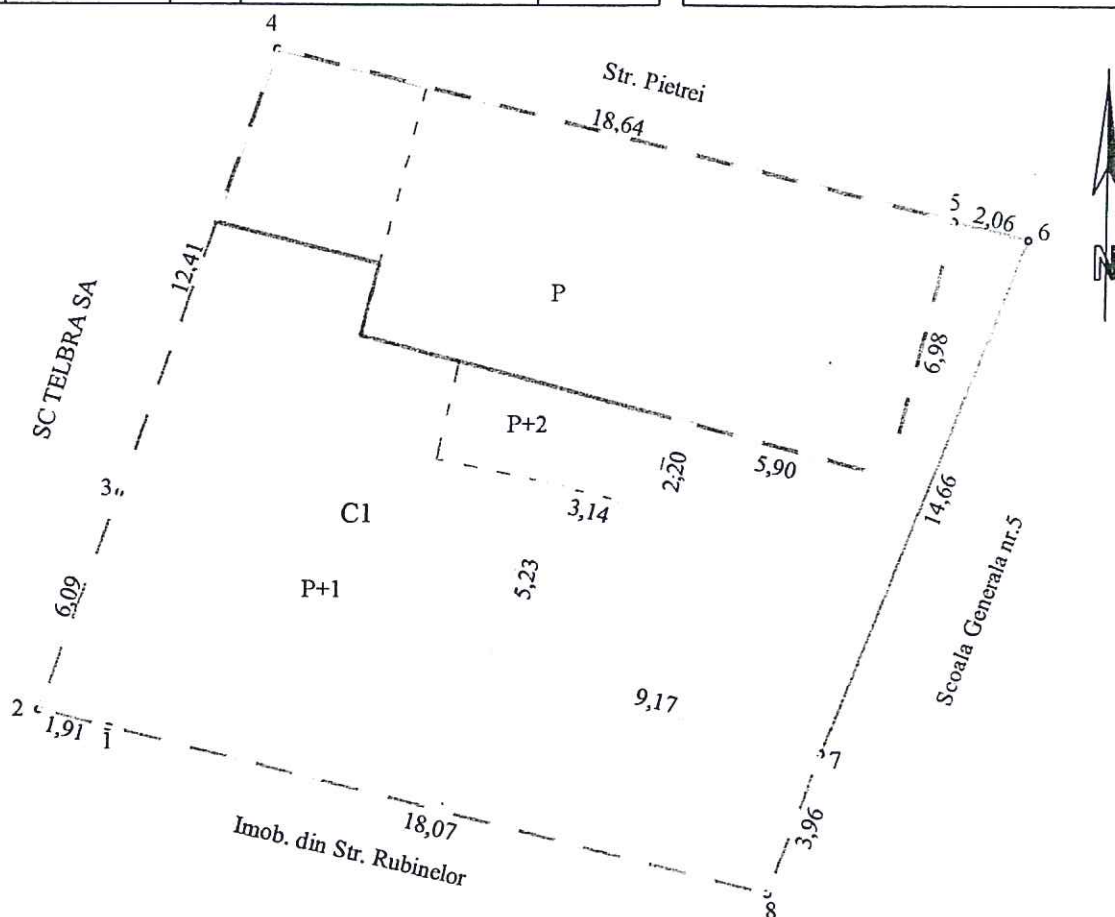
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

5.1

Nr. cadastral	Supraf. masurata	Adresa imobilului		
	374 mp	Intravilan Braila		
		Str.Pietrei nr.7-9		
Cartea Funciara nr.		U.A.T.	Braila	42682-2

O.C.P.I. BRAILA
Nr. R.G.I.....



Legenda:

- Limita
- Constructie
- Parter
- Et. 1
- Et. 2

A. Date referitoare la teren					
Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Categorie de folosinta	Suprafata din masuratori	Valoare de impozitare	Mentii
I	TDI	Cc	374 mp		Nord- constructii+gard
					Est- constructii
					Sud- constructii+gard
					Vest- constructii+gard
TOTAL			374 mp		
B. Date referitoare la constructii					
Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata construita	Observatii	Mentii
C1	CL	Locuinta P+2	120 mp		constr. din caramida , acoperita cu tb.
					S. desf.=532 mp
TOTAL			120 mp		

Inventar de coordonate _Sistem de proiectie STEREO '70

	X(m)	Y(m)		X(m)	Y(m)
1	423294.40	733681.39	5	423307.87	733703.58
2	423294.86	733679.54	6	423307.38	733705.58
3	423300.61	733681.56	7	423293.72	733700.26
4	423312.38	733685.49	8	423290.00	733698.91

Suprafata masurata = 374 mp
Suprafata conform acte = 375 mp



EXECUTANT
PFA Sandulescu Vasile

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

Consilier

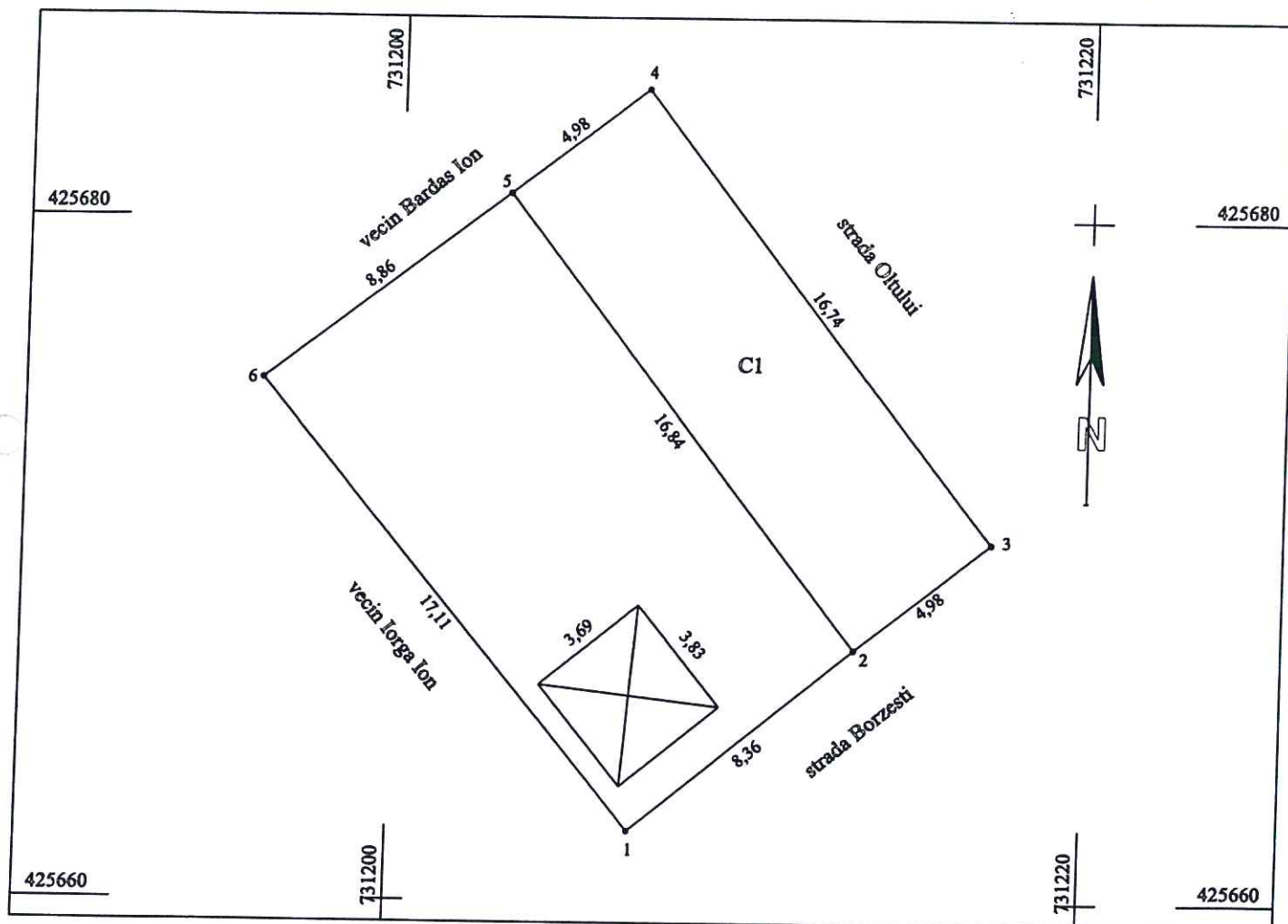
Data preluarii

61

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	230 mp	strada Borzesti nr. 27 Bis

Cartea Funciara nr.	UAT	Braila
---------------------	-----	--------



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
1	Cc	230		Imprejmuire cu gard de beton 1-2; lemn 1-6-5; constructie 2-3-4-5
Total		230		
B. Date referitoare la constructii				
Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni	
C1	84		Locuinta executata din chirpici acoperita cu tabla	
Total	84		Pe teren se mai afla o constructie din lemn cu S = 14 mp	
INVENTAR DE COORDONATE				
Sistem de proiectie				
Pct.	E (m)	N (m)		
1	731206.97	425662.06		
2	731213.40	425667.41		
3	731217.27	425670.54		
4	731207.03	425683.79		
5	731203.10	425680.73		
6	731196.11	425675.29		
Suprafata totala masurata = 230 mp				
Suprafata din act = 215 mp				

Executant, **SC TRADING BM SRL**
Semnatura si stampila
Data: 07.04.2014

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

Parafa
Semnatura si data
Stampila BCPI

Consiliul Local