

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 153

din 30.05.2014

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **64,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din terenul în suprafață de 409,00 mp, situat în Brăila, str. Fundătura Teiului nr.12, NCP 13456, solicitanților **MANTA MIRCEA ADRIAN și MANTA MIHAELA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile **C1, C2 și C3**, proprietatea acestora.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 52299/06.12.2013, prin care numiții Manta Mircea Adrian și Manta Mihaela, solicită concesionarea terenului în suprafață de 64,00 mp, situat în Brăila, str. Fundătura Teiului nr.12;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 51/27.02.2009 completată prin H.C.L.M. nr.83/27.03.2014, anexa 1.60, poz. 5 și H.C.L.M. Brăila nr. 212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1 Se aprobă concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **64,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din terenul în suprafață de 409,00 mp, situat în Brăila, str. Fundătura Teiului nr.12, NCP 13456, solicitanților **MANTA MIRCEA ADRIAN și MANTA MIHAELA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile **C1, C2 și C3**, proprietatea acestora.

Art.2 Terenul ce se concesionează face parte din imobilul ce se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 Beneficiarii concesiunii au obligația să respecte prevederile H.C.L.M. Brăila nr. 76/28.02.2013 referitoare la „Ameliorarea confortului urban prin plantarea de arbori de către beneficiarii terenurilor aflate în proprietatea Municipiului Brăila”, obligație ce va fi prevăzută în contractul de concesiune.

Art.5 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

PRICOP CRISTIAN FLORINEL



**CONTRASEMNEAZĂ
p. SECRETAR,**

DRĂGAN ION

PLAN DE DELIMITARE AL BUNULUI IMOBIL
Scara 1:200

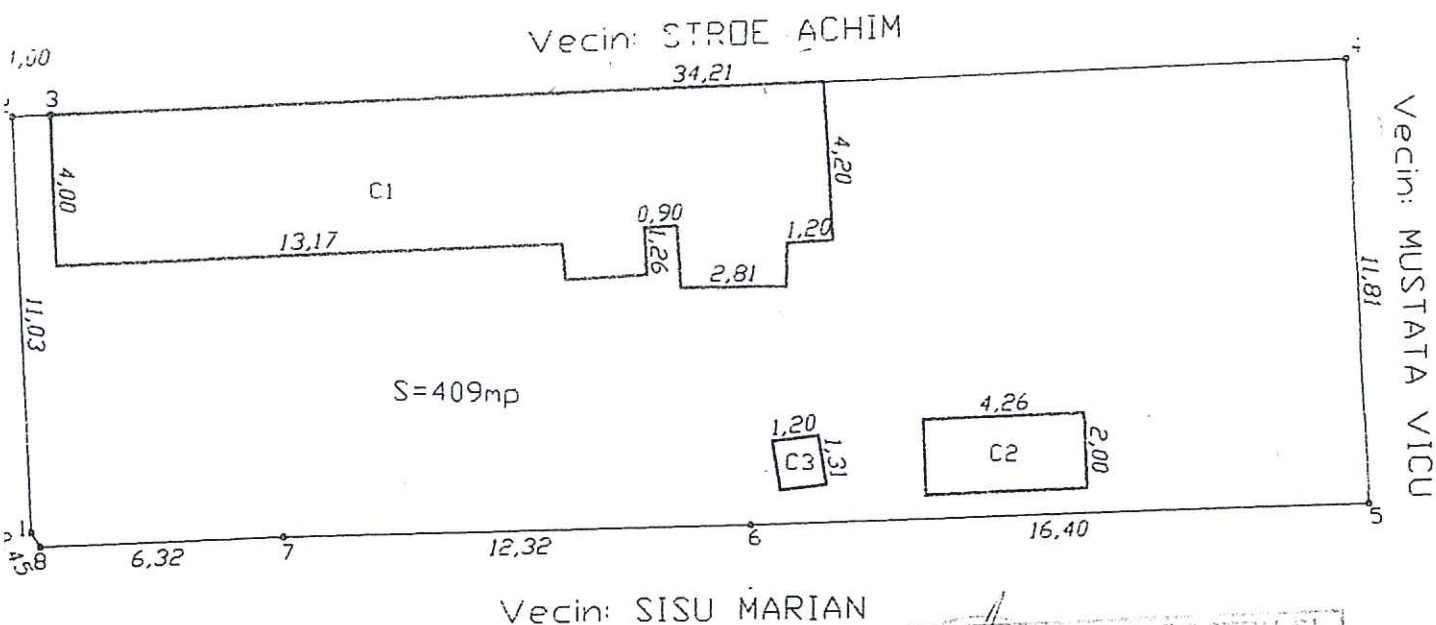
Judetul : Braila
Teritoriul admin.: Braila
Cod SIRUTA: 42682
Cod intrav./extrav.: 2
Adresa: str. Fundatura Teiului nr.
12
Nr. cadastral:

OFICIUL DE CADASTRU
ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ
BRĂILA
Nr. Inreg. 8326 data 29. AUG. 2009
VERIFICAT ȘI RECEPȚIONAT:
Inspector, [Signature]

CONSILIER LILIANA



13456



INVENTAR DE COORDONATE

Pct	X	Y
1	423378.20	731214.71
2	423389.22	731214.18
3	423389.26	731215.18
4	423390.54	731249.36
5	423378.74	731249.98
6	423378.29	731233.59
7	423378.03	731221.26
8	423377.82	731214.95

SUPRAFETELE CONSTRUCȚIILOR

Construcția	S.constr
Corp C1	87.12 mp
Corp C2	8.51 mp
Corp C3	1.58 mp
TOTAL	97.21 mp

