

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 124

din 16.04.2014

Privind: Completarea *H.C.L.M. Brăila nr.51/27.02.2009* referitoare la „Atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Brăila, a unor imobile, în vederea înscrierii acestora în cartea funciară”.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, rapoartele de specialitate ale Direcției Patrimoniu și Serviciului de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și Cimitirelor Brăila, precum și rapoartele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 5 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 22 alin. (2) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 7/1996, legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, art. 20 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 273/2006 – privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și H.C.L.M. Brăila nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5), lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3) coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1 Se completează anexele nr. 1, 3, 5 și 6 din H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009, cu pozițiile prevăzute în **anexele nr. 1.61, 3.13, 5.52 și 6.58**, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.2 Imobilele prevăzute la art. 1, se identifică în planurile de situație anexate, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.3 Celelalte prevederi din H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009, rămân neschimbate.

Art.5 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu, Serviciul de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
PĂVĂLOIU COSMIN CĂTĂLIN**



**CONTRASEMNEAZĂ
p. SECRETAR,**

DRĂGAN ION

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Drăgan Ion.

ANEXA NR. 1.61
la H.C.L.M. nr. 124/16.04.2014

TERENURI CE URMEAZĂ A FI ANALIZATE ÎN VEDEREA CONCESIONĂRII

Nr. Crt.	Teren situat în Municipiul Brăila	Suprafață teren (mp)	Numărul cererii și numele și prenumele/denumirea solicitantului
1	B-dul Dorobanților, nr.770	11	6334/17.02.2014- S.C. RENO GRUP S.R.L.
2	Șos. Baldovinești, nr.12, Lot 1/1/2 (incinta fostei cooperative FEDERALCOOP)	108 (din 18599)	10320/13.03.2014- S.C. LACTATE BRĂILA S.R.L.
3	Șos. Baldovinești, nr.12, Lot 1/1/2 (incinta fostei cooperative FEDERALCOOP)	107 (din 18599)	10320/13.03.2014- S.C. LACTATE BRĂILA S.R.L.
4	Str. Comuna din Paris, nr. 238	65 indiviz din 446	10968/17.03.2014- Puia Elena și Pua Bănică
5	Fundătura Teiului, nr. 19	41 indiviz din 233	11222/18.03.2014- Mușat Stănel și Mariana
6	Str. 9 Mai, nr. 31	148,20 indiviz din 752	14331/01.04.2014- Coadă Elena și Ananie Cristina
7	Cartier Chercea, în spatele imobilului din Șos. Focașani, nr. 146	7672	8126/27.02.2014- Nicoară Ileana
8	Str. Mureșului, nr. 1A	394,90 indiviz din 973	15138/07.04.2014- Eftimie Florin, ș.a.
9	Calea Galați, nr. 366	2936	Sentința civilă nr. 5048/29.06.2012 Dosar civil nr. 14054/196/2010

NOTĂ:

1.Referitor la poz. 3, se instituie servitute de trecere asupra suprafeței de 107 mp din Brăila, Șoseaua Baldovinești, nr.12, Lot 1/1/2 (incinta fostei cooperative FEDERALCOOP) ce face parte din imobilul cu nr. cadastral 13521 în suprafață totală de 18599 mp.

2. Referitor la poz.7, Cartier Chercea, în spatele imobilului din Șos. Focașani, nr. 146, imobilul este amplasat în intravilanul municipiului Brăila și are categoria de folosință arabil.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
PĂVĂLOIU COSMIN CĂTĂLIN



ANEXA NR. 3.13
LA H.C.L.M. NR. 124/16.04.2014

**TERENURI CE URMEAZĂ A FI ANALIZATE PENTRU ATRIBUIREA ÎN
FOLOSINȚĂ GRATUITĂ, ÎN VEDEREA CONSTRUIRII UNEI LOCUINȚE
PROPRIETATE PERSONALĂ, ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE
LEGII NR.15/2003, REPUBLICATĂ**

Nr. crt.	Teren situat în Municipiul Brăila	Suprafață teren (mp)
1	Str. Timiș, nr.190, lot.6	254,00
2	Str. Magaziilor, lot 19	153

NOTĂ:

Poziția nr. 1 din Anexa nr. 3.5 la H.C.L.M. nr. 297/31.08.2009, respectiv „Str. Magaziilor, lot 19 în suprafață de 229 mp” se înlocuiește cu poziția 2 din prezenta anexă.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
PĂVĂLOIU COSMIN CĂTĂLIN**



ANEXA NR. 5.52
la H.C.L.M. nr. 124/16.04.2014

**IMOBILE FORMATE DIN TEREN ȘI CONSTRUCȚII A CĂROR APARTENENȚĂ SE
ATESTĂ LA DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI BRĂILA**

Nr. crt.	Adresa imobilului	Suprafață teren (mp)	Suprafață construcții (mp)
1	Str. Radu Negru, nr.7, bl. 35, sc. 2, et. 4, ap. 37		51,10 mp
2	Str. I.L. Caragiale, nr. 11	74 mp conform acte (78 mp real măsurat)	ap. 1/3 din construcția C1- suprafața construită - 54 mp ½ din ap. 1/2 din construcția C1- suprafața construită – 5,5 mp

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
PĂVĂLOIU COSMIN CĂTĂLIN**



ANEXA NR. 6.58
la H.C.L.M. nr. 124/16.04.2014

**TERENURI A CĂROR APARTENENȚĂ SE ATESTĂ LA DOMENIUL PRIVAT AL
MUNICIPIULUI BRĂILA**

Nr. Crt.	Numele și prenumele persoanei care deține terenul	Teren situat în Municipiul Brăila	Suprafață teren (mp)	Nr. hotărâre/ nr. contract
1	S.C. DONECAM S.R.L.	Str. Mihai Eminescu, nr. 51	135	Contract de concesiune nr.27A/44303/07.05.2008
2	Ștefan Apostolache și Vasilica	Str. Alexandru Vlahuță, nr. 21	57 indiviz din 279	Contract de concesiune nr.8/05.03.2008

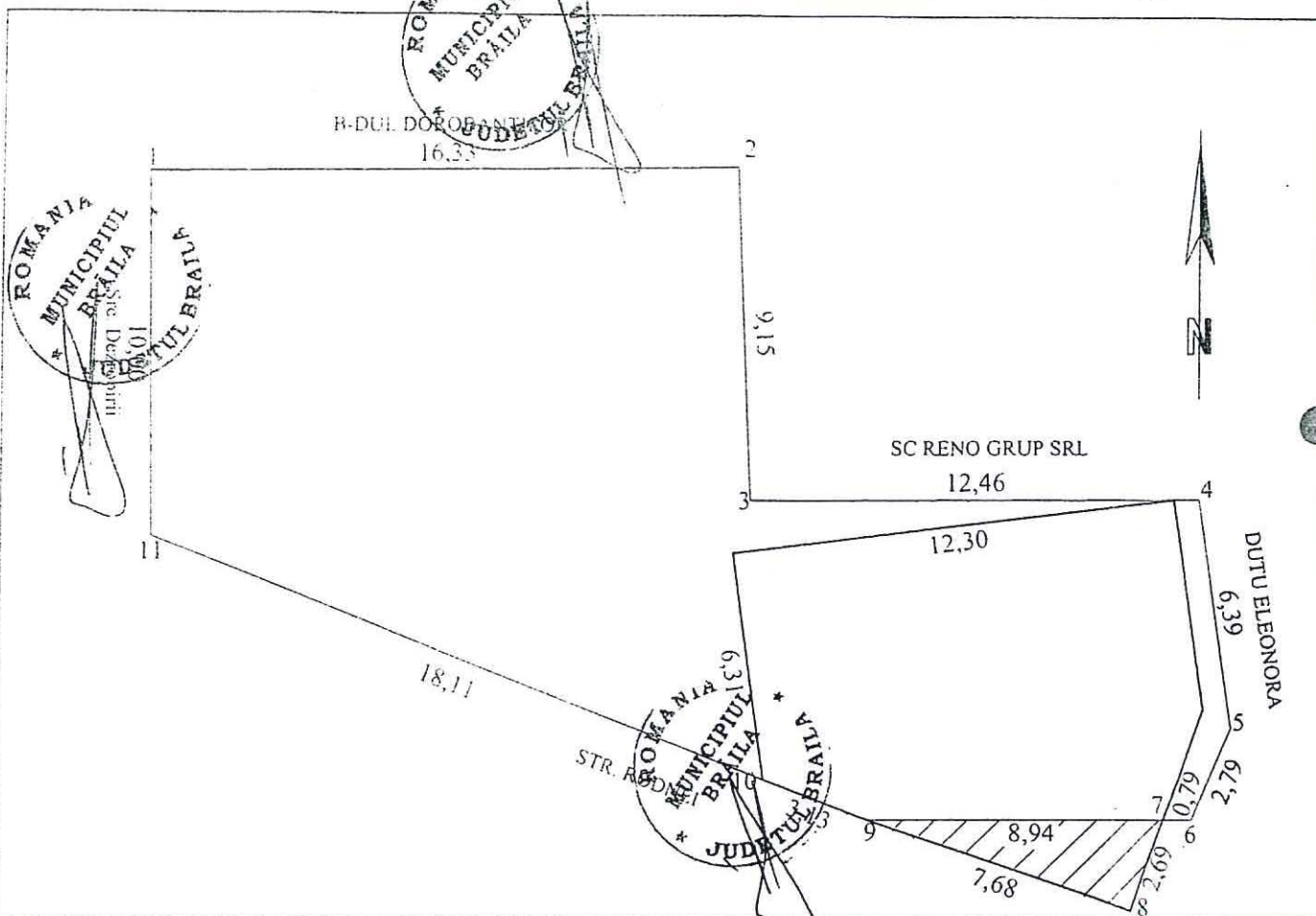
**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
PĂVĂLOIU COSMIN CĂTĂLIN**



Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	343	mun BRAILA, B-dul Dorobantilor nr.770
Cartea Funciara Nr.	UAT	BRAILA



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Categorie de folosinta	Suprafata din masuratori	Valoare de impozitare	Mentiiuni
	TD1	Cc	343		
TOTAL			343		

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata construita la sol	Valoare de impozitare	Mentiiuni
C1	CAS	Spatiu administrativ	108		
TOTAL			108		

Inventar de coordonate _Sistem de proiectie STEREO '70



1	733790.051	425117.135
2	733806.380	425117.326
3	733806.783	425108.183
4	733819.241	425108.234
5	733820.143	425101.907
6	733819.051	425099.340
7	733818.265	425099.340
8	733817.360	425096.811
9	733810.111	425099.340
10	733807.194	425100.476
11	733790.051	425107.136

Suprafata teren 343 mp
1:200, 1:100, 1:50



Data executiei:

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

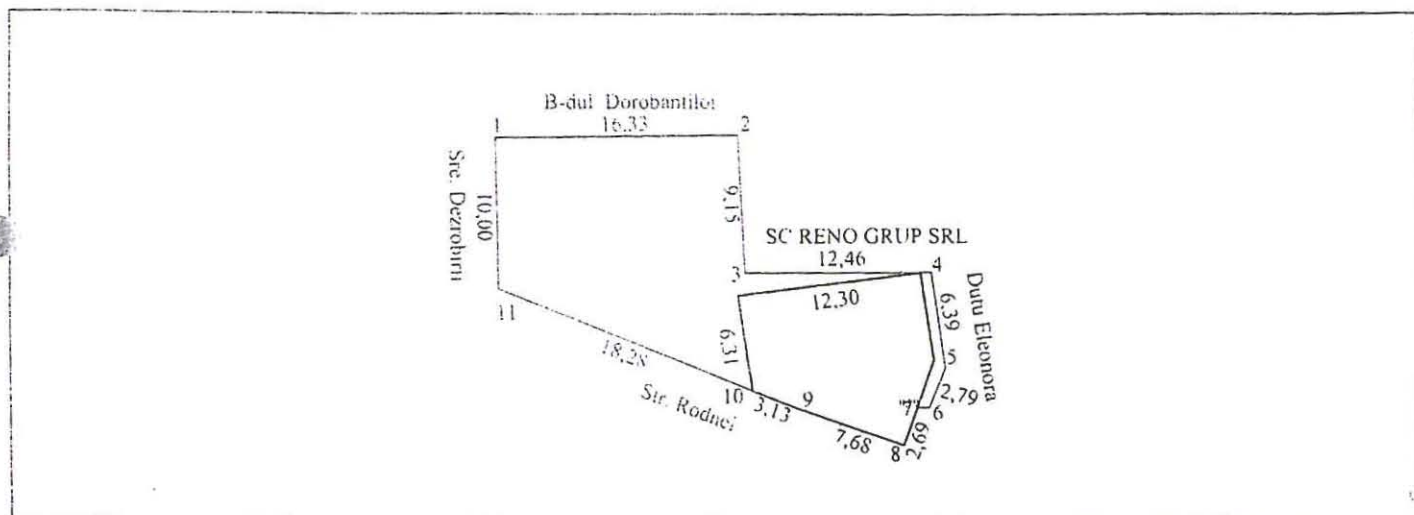
Consilier

Data preluarii

Proces verbal de vecinatate

Incheiat la data de 04.02.2014

In temeiul legii cadastrului si a publicitatii imobiliare nr.7/1996, republicata in conformitate cu Regulamentul privind continutul si modul de intocmire a documentatiilor cadastrale in vederea inscrierii in cartea funciara aprobat prin Ordinul directorului general al Agentiei Nationale de Cadastru si Publicitate Imobiliara nr.636/2006, cu modificarile si completarile ulterioare, subsemnatii Ionescu Mariana cu domiciliu in mun. Braila, legitimata cu B.I. seria XR nr.290008, si Ionescu Bogdan cu domiciliu in mun. Braila, legitimata cu B.I. seria XR nr.290016, reprezentantii firmei SC RENO GRUP SRL avand CUI 12941553, am procedat la recunoasterea si stabilirea limitei si vecinatatilor imobilului situat in jud. Braila, B-dul Dorobantilor nr.770 si prezenta schita:



latatura(de la punctul pana la punctul)	Lungimea (m)	Felul materializarii	Vecin(ume si prenume)	Semnatura vecinului
1-2 3-4	16.33 12.46	nematerializat	B-dul Dorobantilor SC RENO GRUP SRL	
2-3 4-5 5-6 6-7 7-8	9.15 6.39 2.79 0.79 2.69	nematerializat	SC RENO GRUP SRL Dutu Eleonora Antoniu Ioana	
7-8-9-10 10-11	7.68-3.13 18.28	constructie nematerializat	Primaria Mun. Str. Rodnei	
1-11	10.00	nematerializat	Str. Dezrobirii	

Subsemnatii, proprietari ai imobilelor invecinate imobilului descris mai sus, recunoastem limitele si stabilirea prin prezentul proces verbal si prezenta schita, fiind de acord cu acestea.

Prezentul proces verbal a fost incheiat in 3 exemplare si contine 1 pagina.



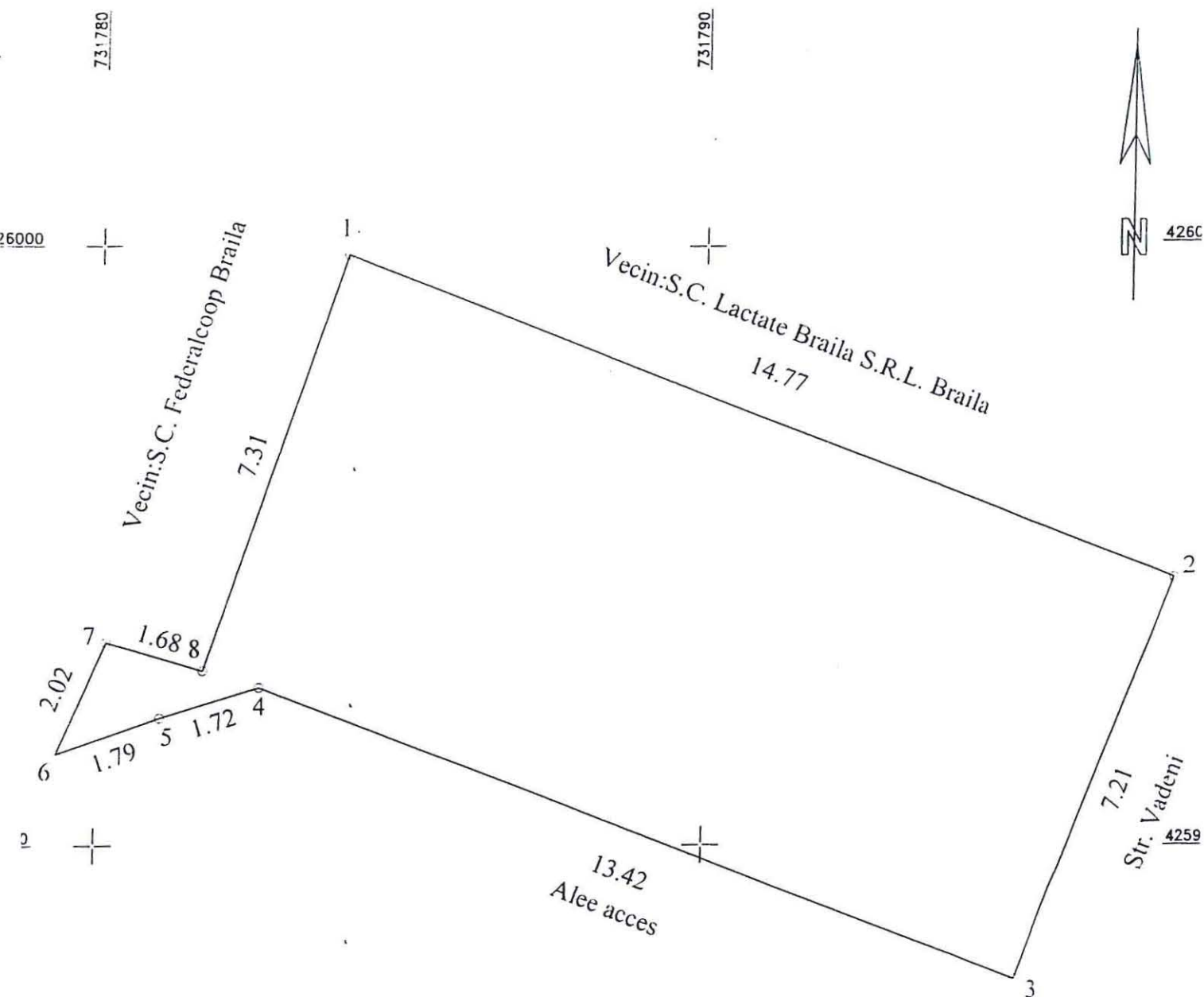
Proprietar,
SC RENO GRUP SRL



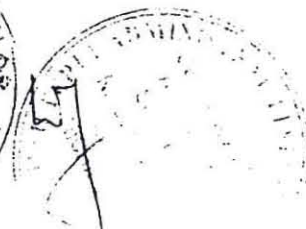
PROPUNEREA CONCESIUNI
SCARA 1:100

1.2

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
	108	Sos. Baldovinessti nr. 12, Lot 1/1/2
Cartea Funciara nr.	UAT	Braila



Nota: Se solicita concesionarea suprafetei de 108 mp ce face parte din imobilul cu nr. cad. 13521 in suprafata totala de 18599 mp.



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Valoare de impozitare(lei)	Mentiuni
1	Cc	108	-	N:nematerializat E:gard beton S:gard beton V:nematerializat
TOTAL		108		

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

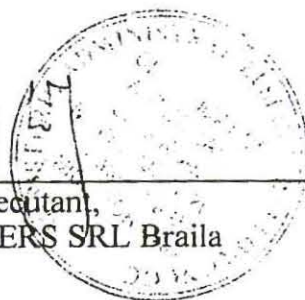
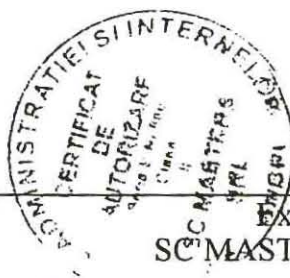
Cod constructie	Suprafata construita la sol(mp)	Valoare de impozitare(lei)	Mentiuni
		-	
TOTAL		-	

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie: STEREO 1970

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	425999.860	731784.063
2	425994.471	731797.810
3	425987.750	731795.200
4	425992.640	731782.700
5	425992.130	731781.060
6	425991.533	731779.369
7	425993.397	731780.158
8	425992.923	731781.769

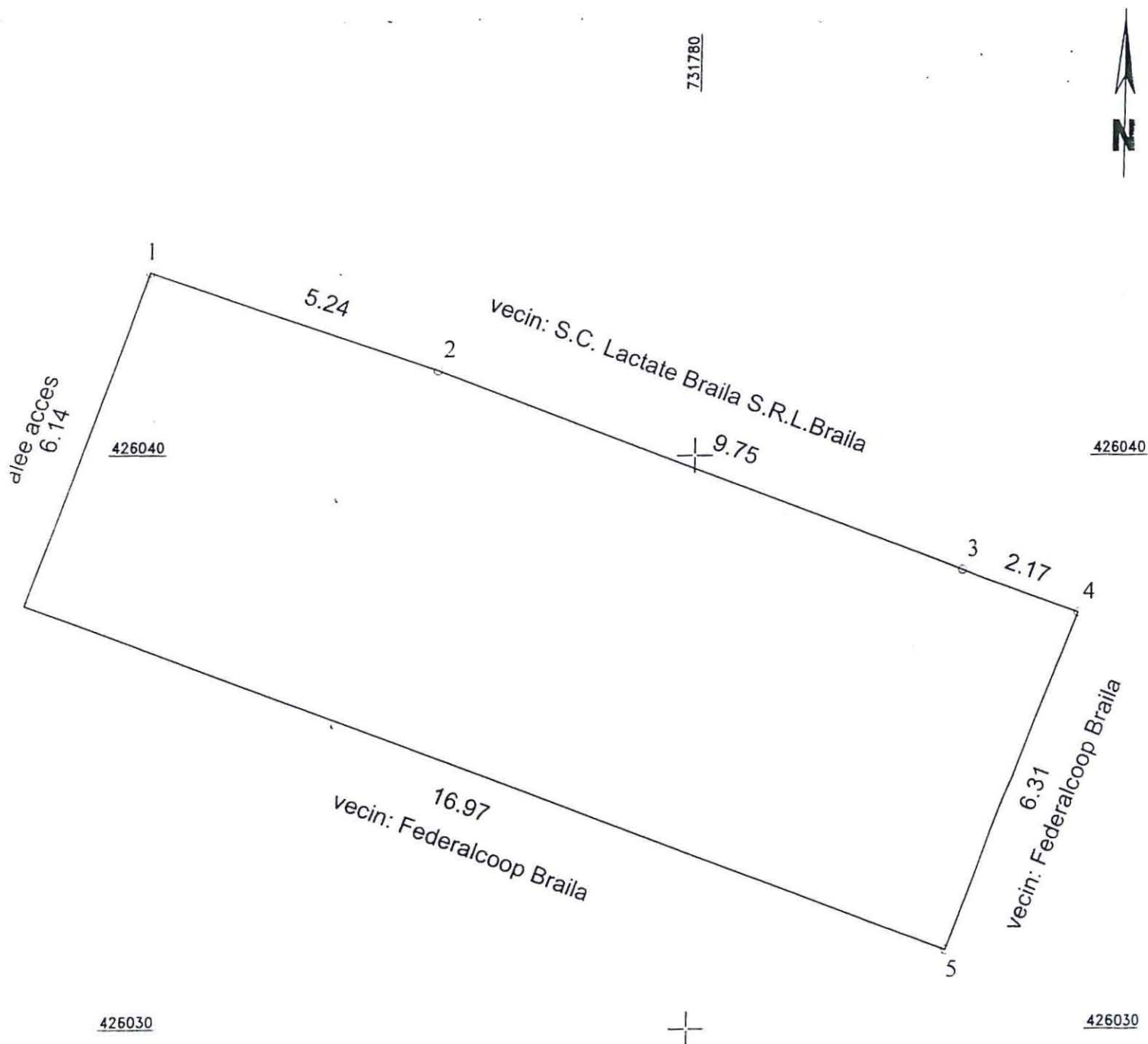
Suprafata totala masurata 108 mp



Data: Februarie 2014

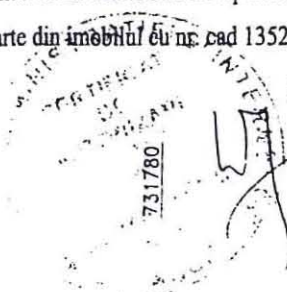
Se confirma suprafata din masuratori si
Introducerea imobilului in baza de date

Nr. Cadastral al terenului	Suprafața măsurată	Adresa imobilului	
	107 mp	Sos. Baldovinesti, Nr. 12, Lot 1/1/2	
Cartea Funciară colectivă nr.		UAT	Brăila
Cod unitate individuală (U)		CF individuală	



Nota: Se solicita concesionarea suprafetei de 107 mp ce face parte din imobilul cu nr. cad 13521 in suprafata totala de 18599 mp.

Nota: Se instituie servitute de trecere asupra suprafetei de 107 mp ce face parte din imobilul cu nr. cad 13521 in suprafata totala de 18599 mp in favoarea S.C. Euromarket Impex S.R.L.



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

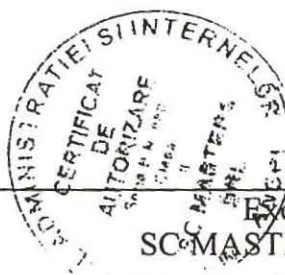
Numar parcels	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Valoare de impozitare(lei)	Mentuni
1	Cc	107	-	N:gard tabla E:constructie S:constructie V:gard beton
TOTAL		107		

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Suprafata construita la sol(mp)	Valoare de impozitare(lei)	Mentuni
		-	
TOTAL		-	

INVENTAR DE COORDONATE Sistem de proiectie: STEREO 1970

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	426043.174	731764.462
2	426041.484	731769.422
3	426037.994	731778.522
4	426037.244	731780.562
5	426031.359	731778.299
6	426037.384	731762.432
Suprafata totala masurata=107 mp		



Executant

SC MASTERS SRL Braila

Data: Februarie 2014

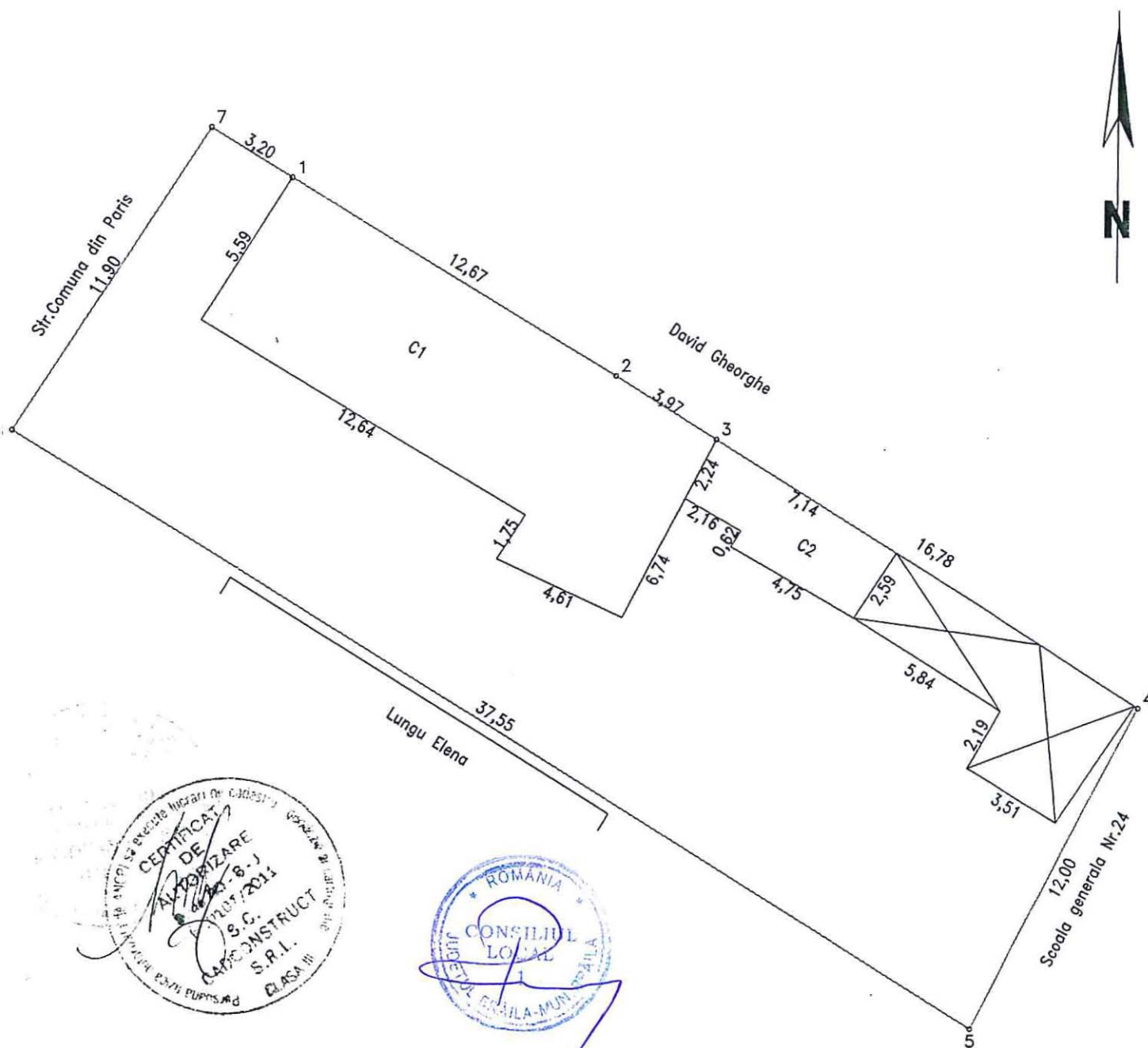
Se confirma suprafata din masuratori si
Introducerea imobilului in baza de date

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:200

1/4

Nr.cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	446mp	Jud. Braila, Mun. Braila Str. Comuna din Paris, nr 238
Carte Funciara Nr.		UAT BRAILA



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de circulatie (lei)	Mentiuni
	Cc	446	-	6-7 gard beton+scandura ;4-5 gard beton 7-1-gard zid; 1-2-3-4 - constructii 5-6 - gard scandura si nematerializat pe teren este edificata o constructie provizorie -sopron, cu S= 32 mp
	Total	446	-	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol - mp	Valoare de circulatie - lei	Mentuni
C1	100		Locuinta executata din chirpici acoperita cu tabla avand 4 camere si bucatarie.
C2	18		Anexa executata din pal acoperita cu azbociment.
TOTAL	118		

INVENTAR DE COORDONATE		
sistem de proiectie: STEREO 1970		
PCT	Y	X
1	731614.44	425005.59
2	731625.26	424998.99
3	731628.60	424996.85
4	731642.73	424987.80
5	731637.10	424977.21
6	731605.32	424997.21
7	731611.71	425007.25

Suprafata total masurata = 446mp
Suprafata din act = 381 mp

Executant
SC Cadconstruc SRL

Data: 13.03.2014

Se confirma suprafata din masuratori si
introducerea imobilului in baza de date

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE

SCARA 1 : 200

1.5

OFICIUL DE CADASTRU
ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ
BRĂILA

Nr înreg 11239

VERIFICAT ȘI RECEPȚIONAT

Inspector: *lybe*

Județul BRĂILA

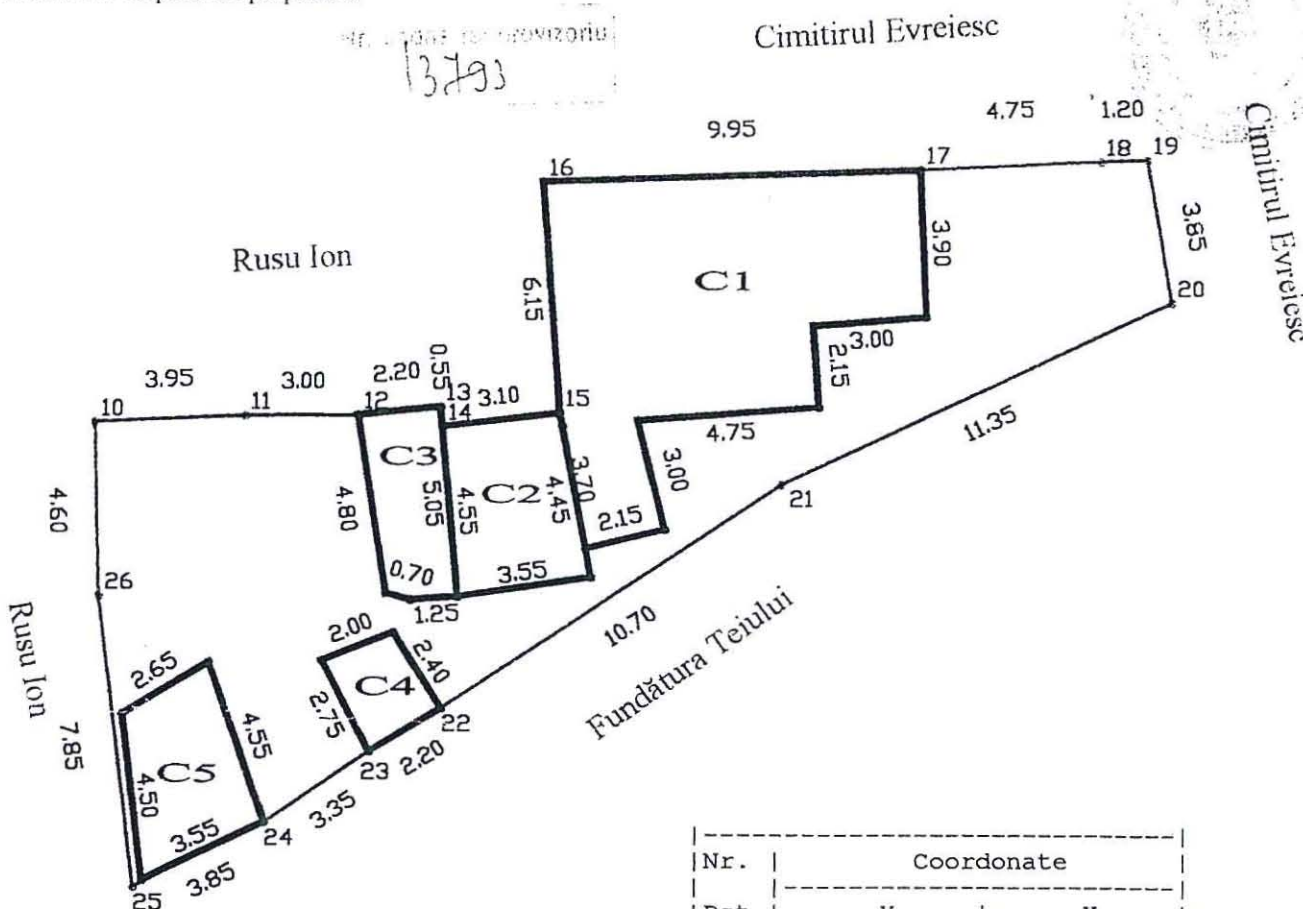
Unitatea administrativ-teritorială: Brăila

Cod SIRUTA - 42682/2

Adresa corpului de proprietate:

Str. Fundătura Teiului nr. 19

Nr. cadastral al corpului de proprietate



Sistem de proiecție Stereo 1970

Suprafața terenului S= 233.00 mp

Suprafața C1 S= 61.70 mp

Suprafața C2 S= 14.90 mp

Suprafața C3 S= 10.10 mp

Suprafața C4 S= 5.45 mp

Suprafața C5 S= 1.45 mp

Nr. Pct	Coordonate	
	X	Y
20	423427.33	731297.10
21	423422.49	731286.86
22	423416.46	731278.00
23	423415.29	731276.12
24	423413.38	731273.38
25	423411.62	731269.97
26	423419.42	731268.96
10	423424.04	731268.81
11	423424.24	731272.75
12	423424.27	731275.73
13	423424.51	731277.89
14	423423.97	731277.95
15	423424.36	731281.03
16	423430.47	731280.52
17	423430.84	731290.44
18	423431.05	731295.20
19	423431.11	731296.42

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ BRĂILA

Executant

S.C. MASTERS S.R.L.

Recepționat

Data:

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

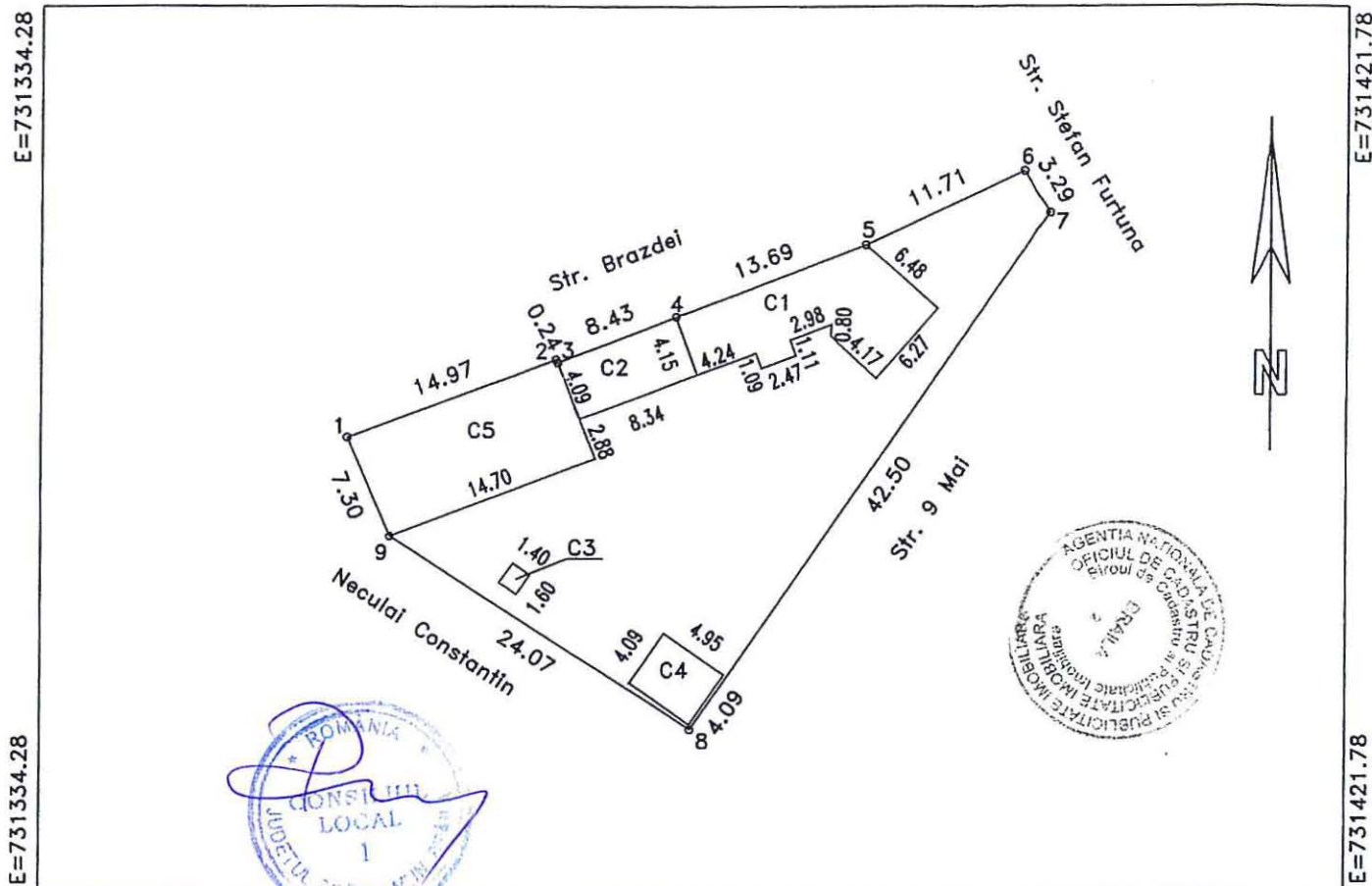
Scara 1:500

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
752	752	Jud.BRAILA,Mun Braila, Str.9 MAI, Nr.31

Cartea Funciara nr.	UAT	BRAILA
---------------------	-----	--------

N=425041.57

N=425041.57



N=424981.57

N=424981.57

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Valoare de Impozitare(lei)	Mentiiuni
1	CC	752		1-5 constructii, 5-7 gard lemn,
TOTAL		752	-	7-8 gard beton, 8-1 constructii

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Suprafata construita la sol(mp)	Valoare de Impozitare(lei)	Mentiiuni
C1	86		LOCUINTA
C2	35		LOCUINTA
C3	2		ANEXA
C4	20		ANEXA
C5	108		LOCUINTA
TOTAL	251	-	

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie: STEREO 1970

Pct	E(m)	N(m)
1	731354.47	425012.51
2	731368.48	425017.79
3	731368.60	425017.58
4	731376.45	425020.67
5	731389.24	425025.53
6	731399.86	425030.49
7	731401.58	425027.68
8	731377.53	424992.65
9	731357.38	425005.81

Suprafata totala masurata=752mp

Suprafata din acte=603.80mp

Data:02/11/2009

Se confirma suprafata din masuratori si
Introducerea imobilului in baza de date

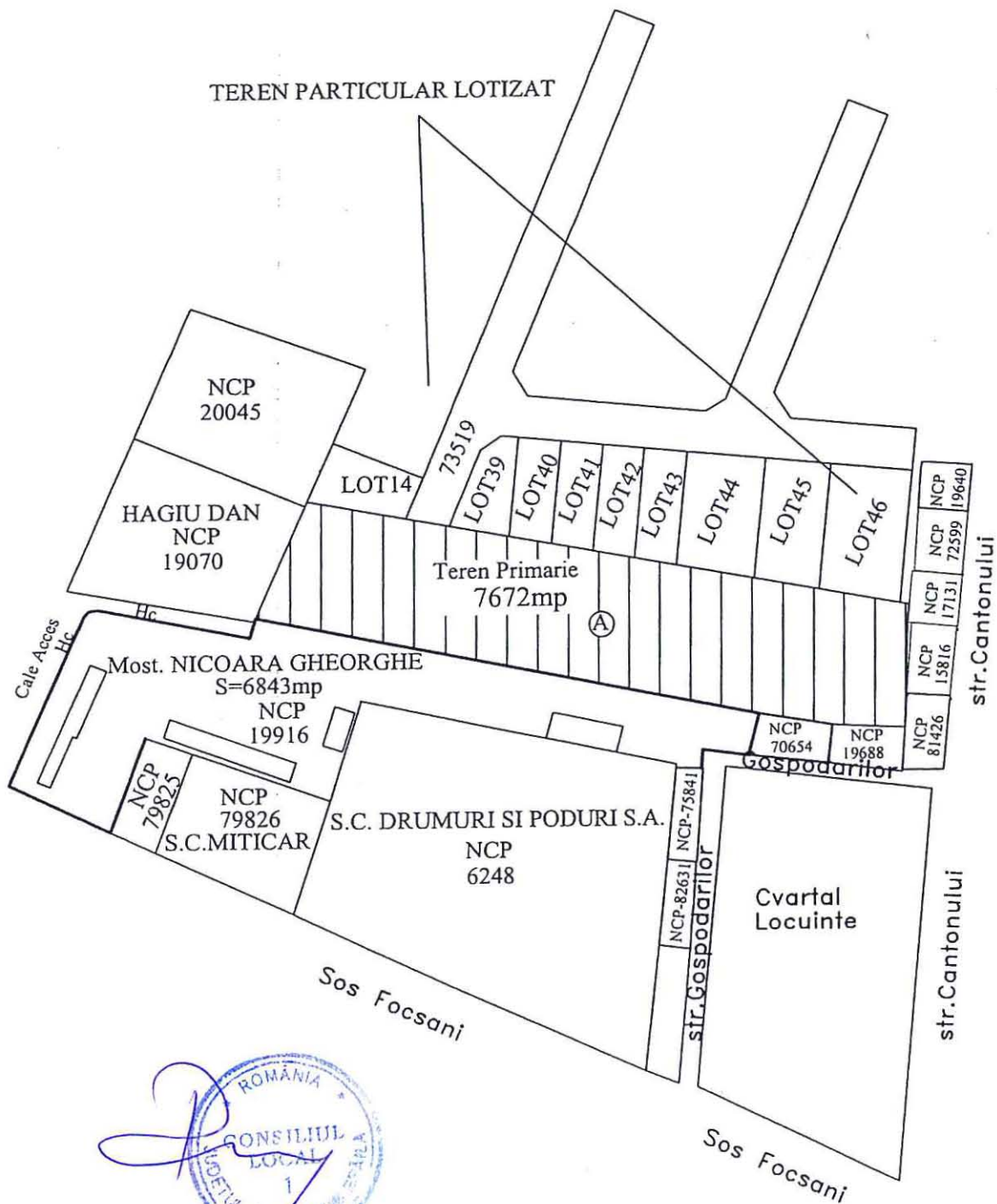
DI. GELINUS PANICA
CONSILIER

15

PLAN DE SITUATIE
mun. BRAILA, cart. N. CHERCEA

21.02.2014

Scara 1:2000



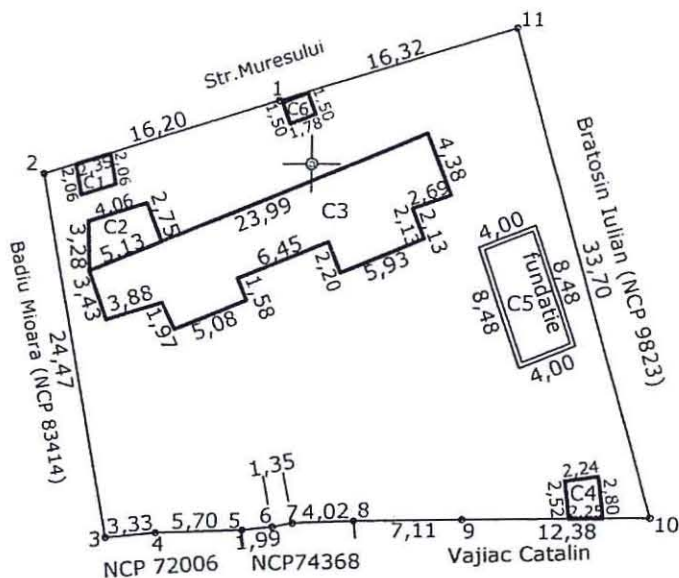
18.

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL BUNULUI IMOBIL

Scara 1:500

Nr. cadastral:	Suprafata masurata (mp)	Adresa Imobilului
	973	STR. MURESULUI NR.1A

Cartea Funciara nr.	UAT	BRAILA
---------------------	-----	--------

730800
424750730850
424750

A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare	Mentiuni
1	CC	973		Imprejmuire: gard si constructii
TOTAL:		973		

B. Date referitoare la constructii

Cod Constructie	Suprafata construita la sol(mp)	Valoare de impozitare	Mentiuni
C1-CA	5		ANEXA(Wc):peretii din paanta, acoperita cu azbociment
C2-CA	13		ANEXA(bucatarie):peretii din paanta, acoperita cu carton
C3-CL	119		LOCUINTA:peretii din paanta, acoperita cu tabla
C4-CA	6		ANEXA(magazie):peretii din chirpici, acoperita cu carton
C5-CA	34		(fundatie beton)
C6-CA	3		ANEXA(Wc):peretii din chirpici, acoperita cu tabla.
TOTAL	180		

INVENTAR DE COORDONATE

sistem de proiectie:STEREO 1970

PCT	Y	X
1	730797.79	424804.17
2	730782.35	424799.29
3	730786.76	424775.22
4	730790.07	424775.55
5	730795.77	424775.23
6	730797.74	424775.95
7	730799.06	424776.21
8	730803.08	424776.36
9	730810.19	424776.46
10	730822.57	424776.56
11	730813.39	424808.98

Suprafata din acte: 578.10 mp

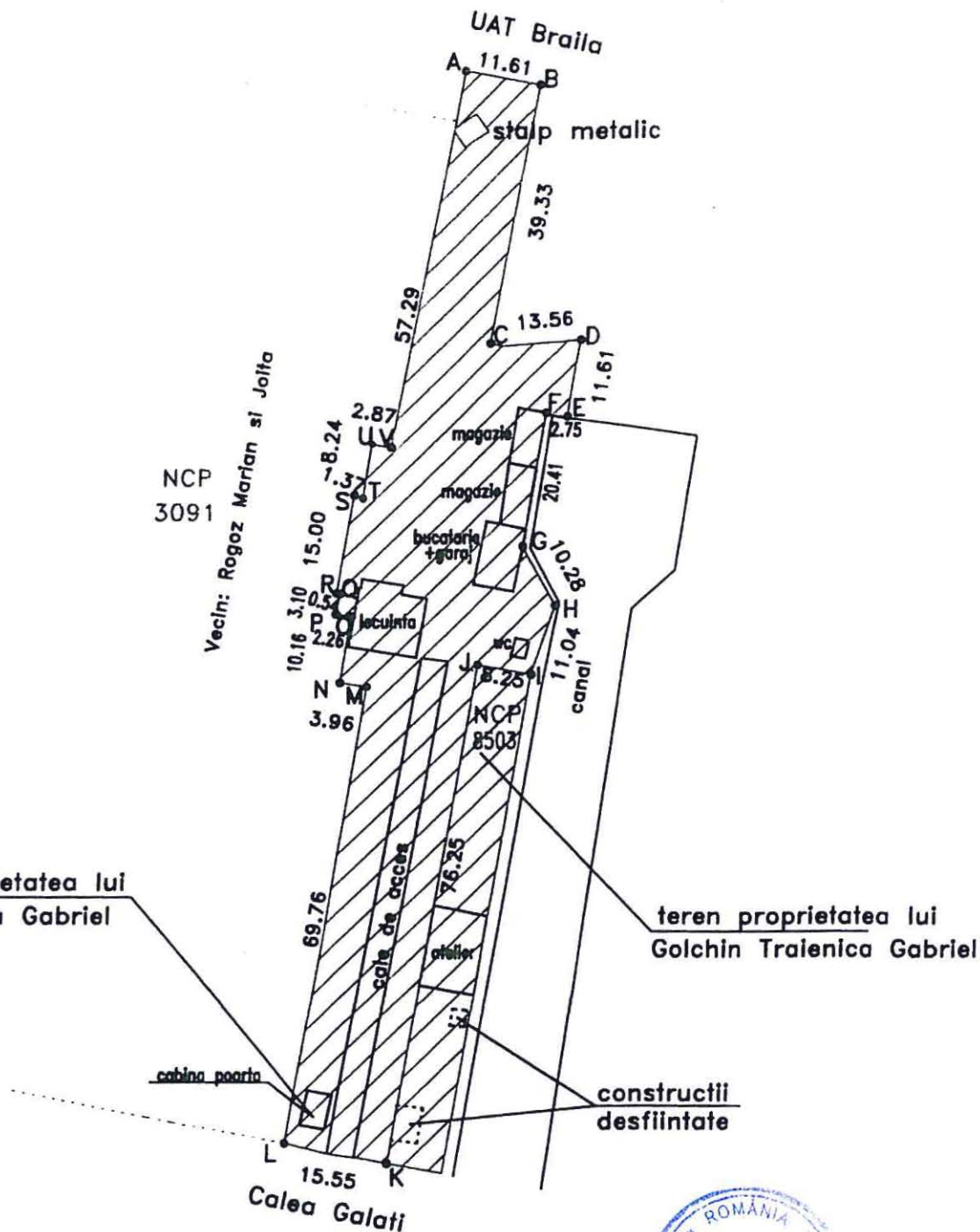
Suprafata totala masurata: 973 mp

Se confirma suprafata din masuratori si
Introducerea imobilului in baza de date

18

Scala 1:1000

constructie proprietatea lui
Golchin Traienica Gabriel



teren proprietatea lui
Golchin Traienica Gabriel

**constructii
desfiintate**

- teren (NCP 8503) proprietatea lui
Golchin Traienica Gabriel

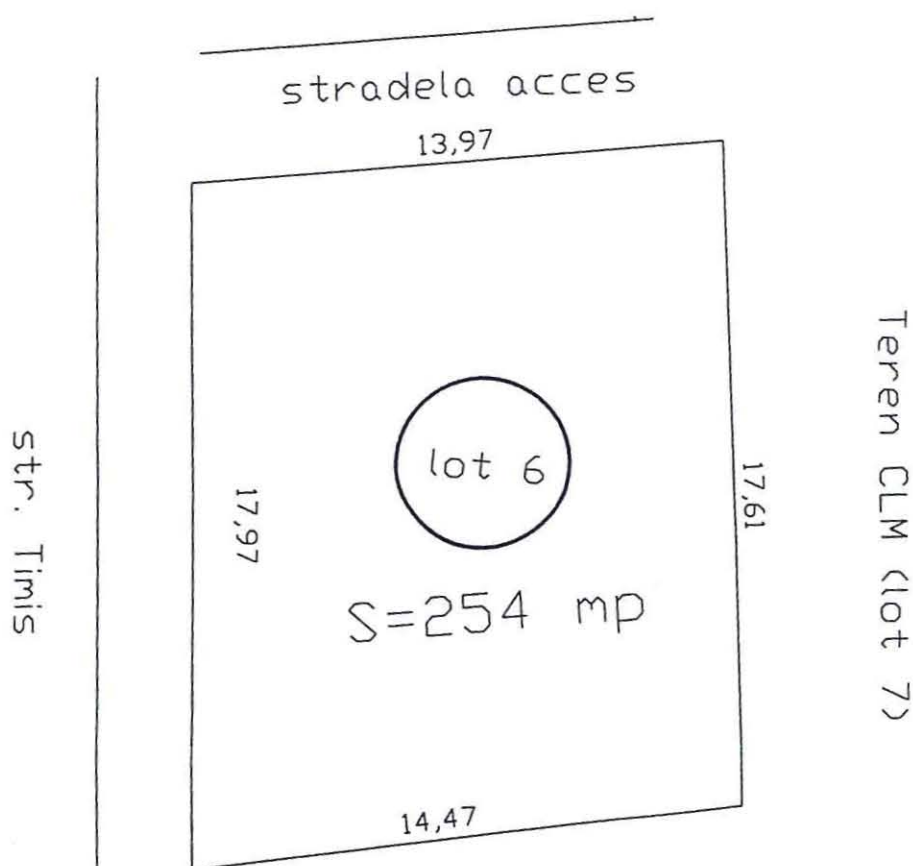
- teren aferent construcțiilor reclamantei



Intocmit: expert ing. Jianu Nicolae

PLAN DE DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL
SCARA 1 : 200

Județul Braila
Teritoriul administrativ Braila
Cod SIRUTA : 42682 - 2
Str. Timis nr. 190 lot 6



NCP 83265



S total masurata = 254 mp



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:100

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	153mp	str. Magaziilor lot 19
Cartea Funciara nr.		UAT 42682-2

str. Magaziilor

11,23

teren CLM

21,64

4

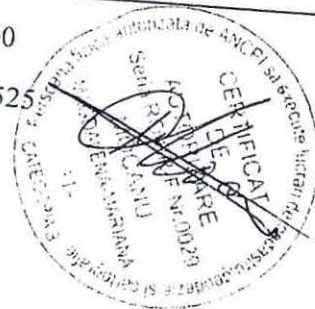
4,91
str. Borzesti

3

18,00

NCP 13525

Executant: ing. MOCANU Magdalena Mariana

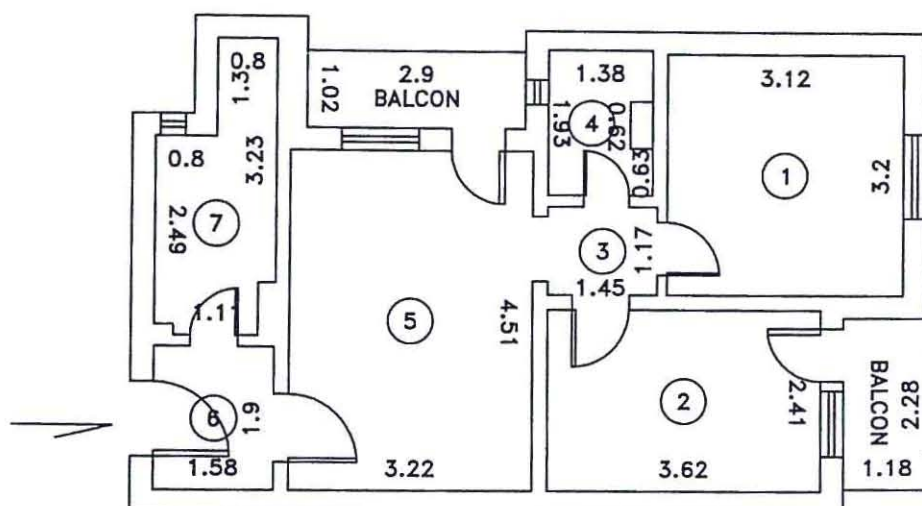


3.2.

Relevu Apartament

Scara 1:100

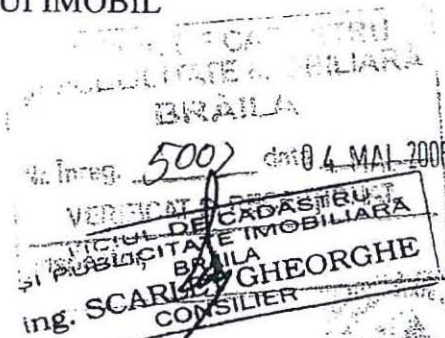
Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului	
	45.45	Mun. Braila, str. Radu Negru, nr.7, Bl 35	
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	BRAILA
Cod unitate individuala (U)	sc.2,et4, ap.37	CF individuala	



Nr. Incapere	Denumire Incapere	Suprafata utila (mp)
1	dormitor	9.98
2	dormitor	8.72
3	hol	1.70
4	baie	2.48
5	sufragerie	14.52
6	hol	3.00
7	bucatarie	5.05
	Suprafata utila:	45.45
	balcon	2.96
	balcon	2.69
	Suprafata totala:	51.10
CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-BR-F Nr.0019 COJOCARU RAMONA-MARIA CATEGORIA 2		
Executant,		Data
		13.01.2014
Receptionat,		Data

PLAN DE DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL SCARA 1:200

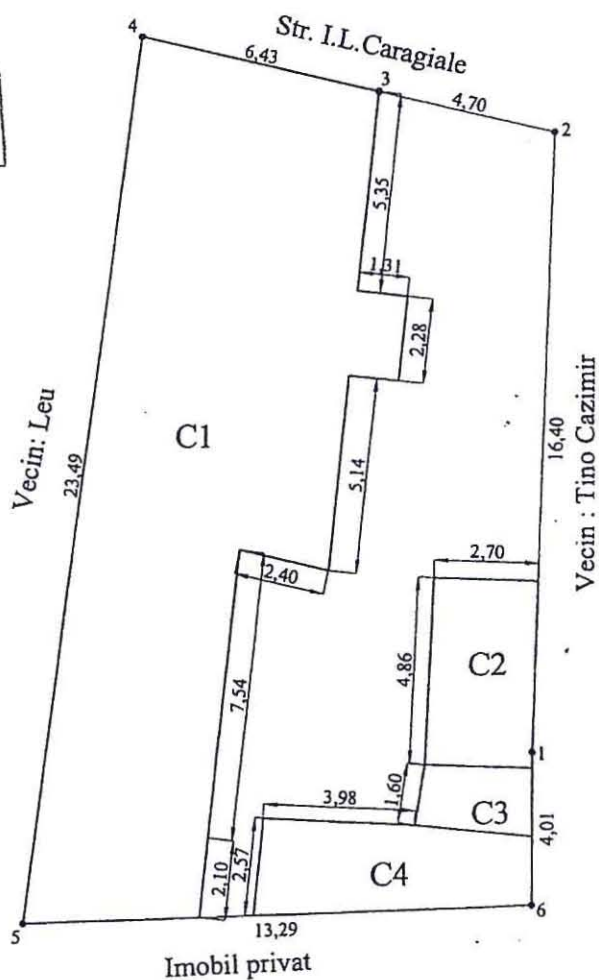
Judetul: Braila
Teritoriul administrativ: Braila
Cod SIRUTA: 42682-2
Adresa imobilului: Strada I.L. Caragiale nr. 11.
Nr. cadastral:



Nr. cadastral provizoriu
5775

PUNCTE PE CONTUR

Nume Punct	COORDONATE STEREO'70	
	X(m)	Y(m)
1	423675.36	733224.88
2	423691.76	733225.46
3	423692.81	733220.88
4	423694.20	733214.61
5	423670.90	733211.57
6	423671.35	733224.85



Stotal masurat = 265.00mp

Sconstruita C1 = 132.00mp
Sconstruita C2 = 13.00mp
Sconstruita C3 = 5.00mp
Sconstruita C4 = 16.00mp

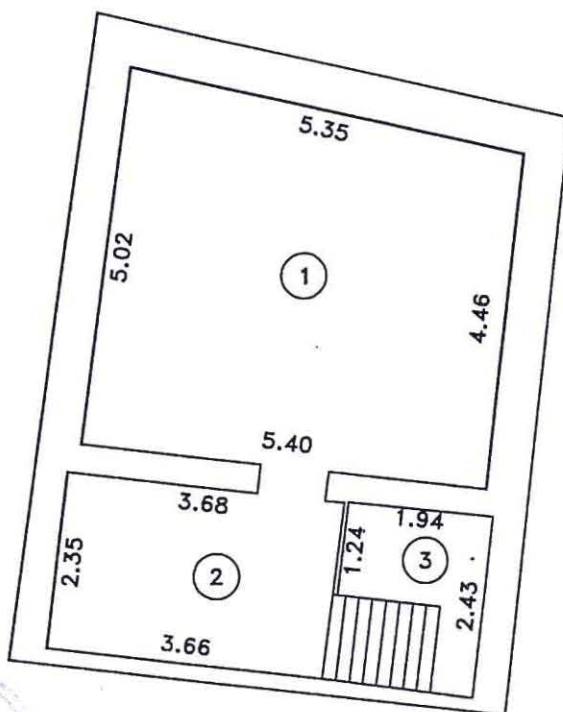


RELEVU APARTAMENT 1/3 – CONSTRUCTIA C1 PLAN DEMISOL

Scara 1:100

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
	38.76	Mun. Braila, Str. I. L. Caragiale nr 11

Cartea Funciara colectiva nr.	UAT	BRAILA
Cod unitate individuala (U)	CF individuala	



Numar Incapere	Denumire Incapere	Suprafata utila (mp)
1	camera	25.41
2	antreu	8.62
3	casa scarii	4.73
TOTAL SUPRAFATA UTILA:		38.76
SUPRAFATA CONSTRUITA AFERENTA AP.1:		54
Teren in diviziune in suprafata de 27mp reprezentand 10.18% din terenul aferent imobilului.		
Executant: COJOCARU Ramona Maria		
Semnatura:		
Receptionat		
Semnatura:		



5.2.

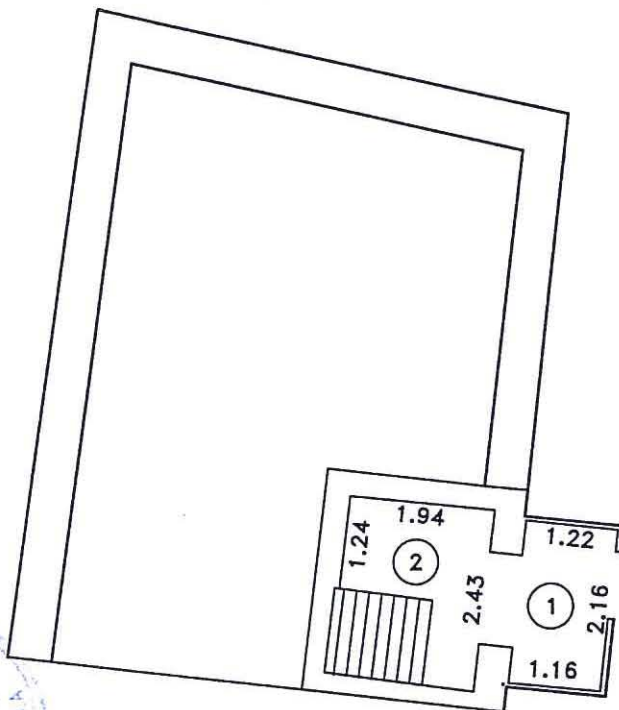
RELEVU APARTAMENT 1/2 – CONSTRUCTIA C1

PLAN PARTER

Scara 1:100

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
	7.36	Mun. Braila, Str. I. L. Caragiale nr 11

Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	BRAILA
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	



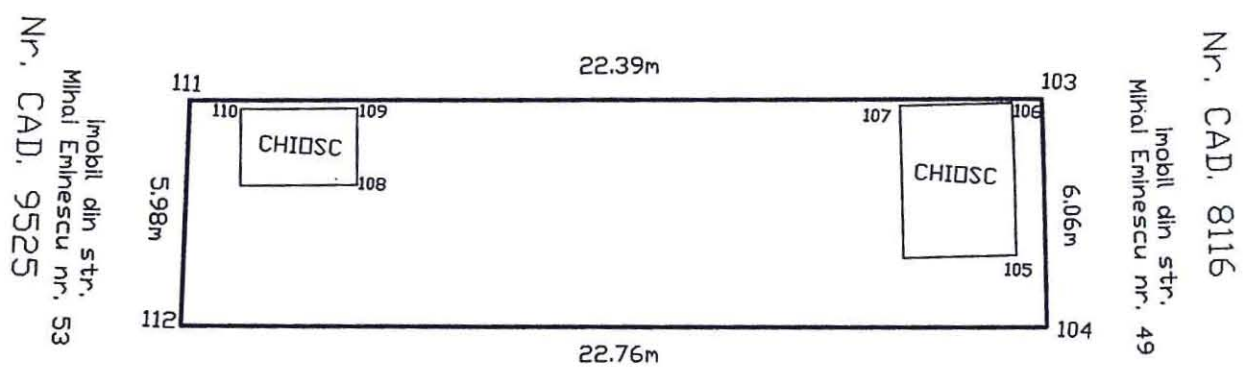
Numar incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	marchiza	2.63
2	casa scarlii	4.73
TOTAL SUPRAFATA UTILA:		7.36
SUPRAFATA CONSTRUITA AFERENTA AP.1:		11
Teren in indiviziune in suprafata de 7mp reprezentand 2.64% din terenul aferent imobilului.		
Executant: COJOCARU Ramona Maria		
Semnatura:		
Receptionat	Seria RO-BR-F Nr.0019	
Semnatura:	COJOCARU RAMONA-MARIA	
	CATEGORIA B	



PLAN DE DELIMITARE AL BUNULUI IMOBIL
Scara 1:200

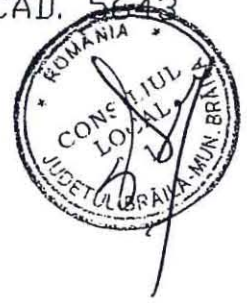
Judetul : Braila
Teritoriul admin.: Braila
Cod SIRUTA: 42682
Cod intrav./extrav.: 2
Adresa: STR. MIHAI EMINESCU , NR. 51

STR. MIHAI EMINESCU



Imobil din str.
Mihai Eminescu nr. 51

ARENA DE BOX
Teren CLM-concesiune SC Eleny SRL
Nr. CAD. 5643



INVENTAR DE COORDONATE		
Pct	X	Y
111	423383.623	732976.650
103	423385.044	732998.997
104	423379.016	732999.610
112	423377.651	732976.886

ST = 135 mp

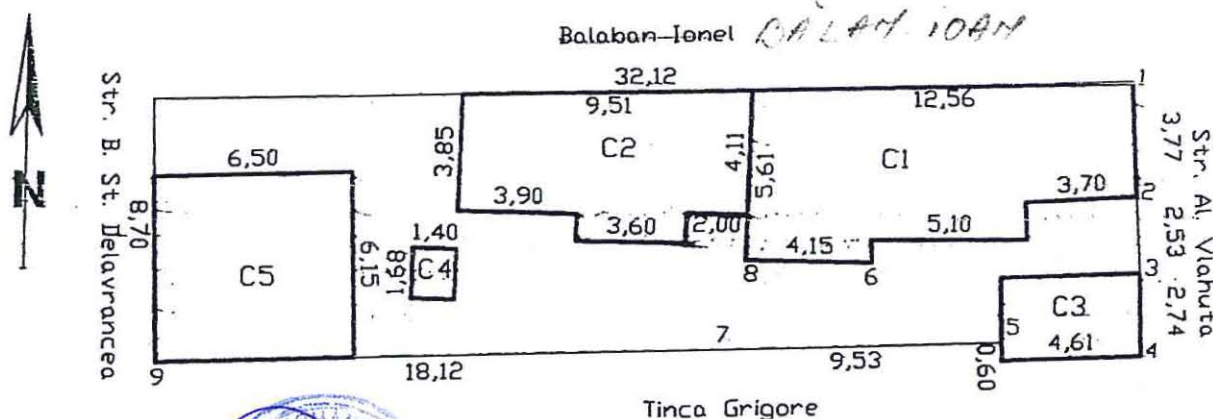


6.2

PLAN DE DELIMITARE AL BUNULUI IMOBIL

Scara 1:250

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	279	Str. Al. Vlahuta nr.21
Cartea Funciara nr.	UAT	Braila



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Cod grupa destinatie	Categorie de folosinta	Suprafata din masuratori (mp)	Valoare de inapzitare lei	Mentiiuni
1	Cc	TDI	279		Intre punctele 1-2-3-4 delimitare constr.+gard zid Intre pct 1- 9si 7-5-4 delimitare constr. Intre pct.9-7delimitare constr.+gard lemn

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de inapzitare lei	Mentiiuni
C1	CL	62		Locuinta constr. din caramida +paienta, acoperita cu tabla compusa din 2 camere,un hol,un antreu, o camera si o bucat.
C2	CL	41		Locuinta constr. din chirpici+baltoni, acoperita cu placi azbo compusa din 2 camere,un hol si o bucatarie.
C3	CA	13		Magazie construita din chirpici+caramida si acoperita cu carton
C4	CA	2		Wc construit din caramida acoperit cu tabla
C5	CA	40		Anexa castr. din caramida+placi beton si acoperita cu tabla compusa din un gara j si o magazie.

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie Stereo 70			Executant, Nr. Certificat de Autorizare	Data
Pct.	E(m)	N(m)	Antohi Lucian	
2	Y=730869.91	X=423712.52	BR. 063 ADMINISTRATIEI PUBLICE MUNICIPIUL BRAILA ONCCG	
1	Y=730869.85	X=423716.29		
	Y=730837.73	X=423716.76		
9	Y=730837.68	X=423708.06		
7	Y=730855.80	X=423707.94		
5	Y=730865.33	X=423707.86		
	Y=730865.33	X=423707.26		
4	Y=730869.94	X=423707.26		
3	Y=730869.97	X=423710.00	Receptionat, Nume, Prenume	Data
Suprafata totala masurata= 279mp Suprafata din acte= 222 mp				22