ROMÂNIA
JUDEŢUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 87

din 27.03.2014

Privind: Concesionarea prin încredinţare directă a terenului în suprafaţă de ***140,00 mp,*** aparţinând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, Calea Călărașilor nr. 247, NCP 80582, domnului ***CRAIOVAN ION***, în vederea extinderii construcţiilor existente pe lotul 2, proprietatea acestuia.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La iniţiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al iniţiatorului, precum şi cererea înregistrată sub nr. 50340/25.11.2013, prin care domnul Craiovan Ion, solicită concesionarea terenului în suprafaţă de 140,00 mp, situat în Brăila, Calea Călărașilor nr. 247;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcţiei Patrimoniu şi Direcţiei Juridic Contencios Administraţie Publică Locală, precum şi raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

Ținând cont de Sentința Civilă nr. 1347/20.02.2012 rămasă definitivă și irevocabilă prin nerecurare;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările şi completările ulterioare, art. 15 lit. e) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările şi completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 51/27.02.2009 completată prin H.C.L.M. nr. 403/16.12.2009, anexa 1.10, poz. 13, H.C.L.M. nr. 217/31.08.2012, anexa 1.41, poz. 19 şi H.C.L.M. Brăila nr. 212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) şi (2) lit. c), alin. (5) lit. b) şi art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) şi (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1 Concesionarea prin încredinţare directă, pe o perioadă de ***49 de ani,*** a terenului în suprafaţă ***140,00 mp,*** aparţinând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, Calea Călărașilor nr. 247, NCP 80582, domnului ***CRAIOVAN ION***, în vederea extinderii construcţiilor existente pe lotul 2, proprietatea acestuia.

Art.2 Terenul ce se concesionează se identifică în schiţa anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Redevenţa se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările şi completările ulterioare.

Art.4 Beneficiarul concesiunii are obligaţia să respecte prevederile H.C.L.M. Brăila nr. 76/28.02.2013 referitoare la „Ameliorarea confortului urban prin plantarea de arbori de către beneficiarii terenurilor aflate în proprietatea Municipiului Brăila", obligaţie ce va fi prevăzută în contractul de concesiune.

Art.5 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcţia Patrimoniu şi Direcţia Finanţelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesaţi.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,

PĂUN DAN

CONTRASEMNEAZĂ
p. S E C R E T A R,

DRĂGAN ION

Anexa Nr. 1 la Partea I

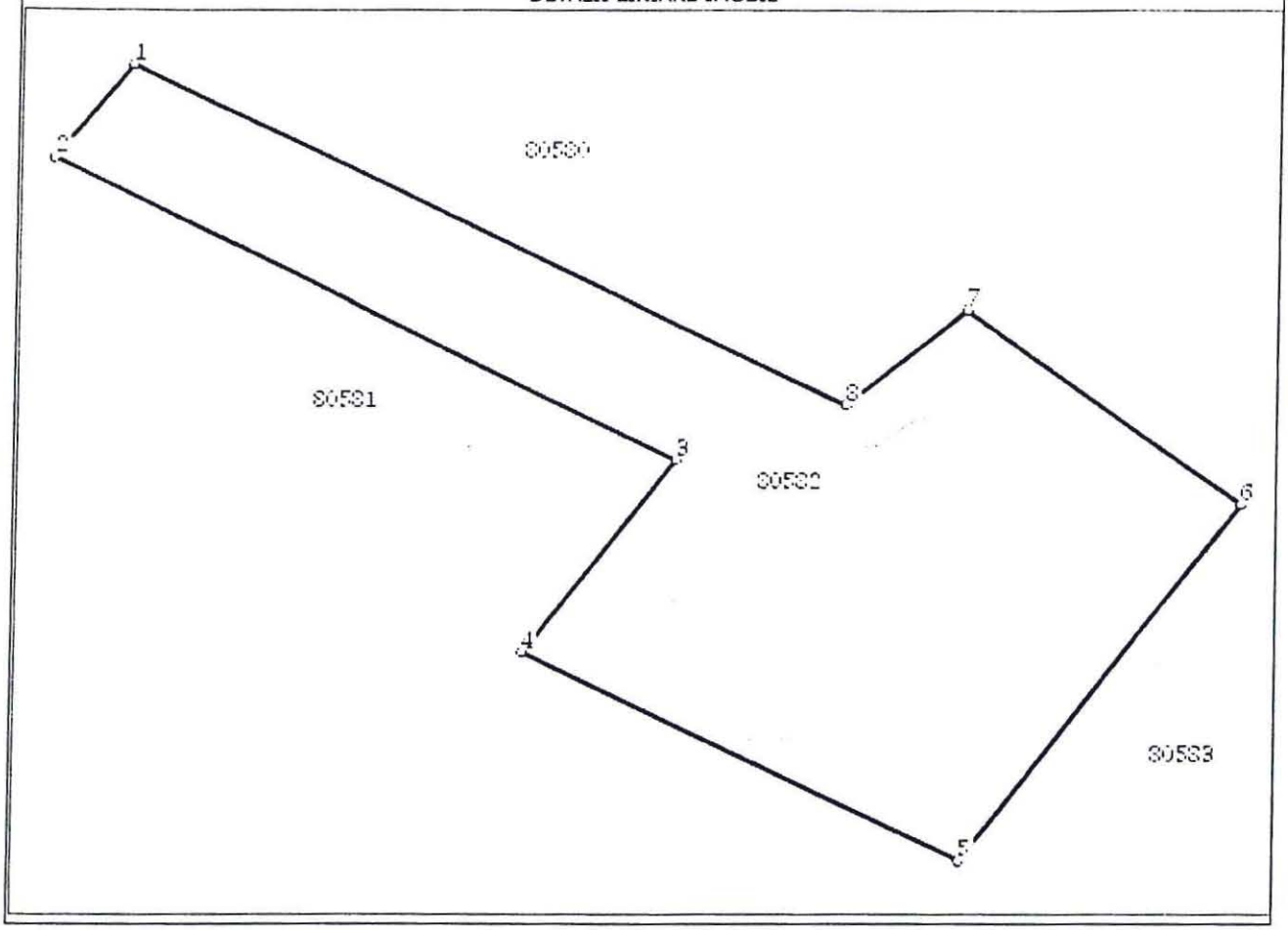
TEREN intravilan

Adresa: Braila, Calea Calarasilor, nr. 247LOT2/3

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
80582	140	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categoria de folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	Din acte:-; Masurata:140	-	-	-	-

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (**) (m)
1	2	2,7
2	3	13,9
3	4	5,6
4	5	9,8
5	6	10,3
6	7	7,1
7	8	3,2
8	1	15,9

ROMANIA CONSILIUL LOCAL 1 JUDETUL BRAILA-MUN. BRAILA

**** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.**
***** Distanta dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.**