

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTĂRÂREA NR. 66

din 27.02.2014

Privind: Completarea *H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009* referitoare la „Atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Brăila, a unor imobile, în vederea înscrierii acestora în cartea funciară”.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu, precum și rapoartele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 5 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 22 alin. (2) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 7/1996, legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, art. 20 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 273/2006 – privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și H.C.L.M. Brăila nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5), lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3) coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂSTE :

Art.1 Se completează anexa nr. 1 din H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009, cu pozițiile prevăzute în *anexa nr. 1.59*, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Imobilele prevăzute la art. 1, se identifică în planurile de situație anexate, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.3 Celelalte prevederi din H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009, rămân neschimbate.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

PARASCHIV PARASCHIVA



CONTRASEMNEAZĂ
p. SECRETAR,

DRĂGAN ION

ANEXA NR. 1. 59
la H.C.L.M. nr. 66/27.02.2014

TERENURI CE URMEAZĂ A FI ANALIZATE ÎN VEDEREA CONCESIONĂRII

Nr. Crt.	Teren situat în Municipiul Brăila	Suprafață teren (mp)	Numărul cererii și numele și prenumele/denumirea solicitantului
1	Str. Câmpului, nr. 85	401	51659/03.12.2013 – Tudor Dumitru și Stana
2	Str. Magaziilor, nr. 123	24	3737/30.01.2014- Taflan Nicu și Elena
3	Str. Negoifului c/c Str. Călugăreni	7	3429/28.01.2014- S.C. OBRED COM S.R.L.
4	Str. Dumbrava Roșie, nr. 9	130	5166/10.02.2014- Pîtea Lina

Notă: Poz. 8 din Anexa nr. 1.19 din H.C.L.M. nr. 328/27.09.2010, respectiv „Str. Câmpului, nr. 85” devine „Str. Câmpului, nr. 85 A”.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
PARASCHIV PARASCHIVA



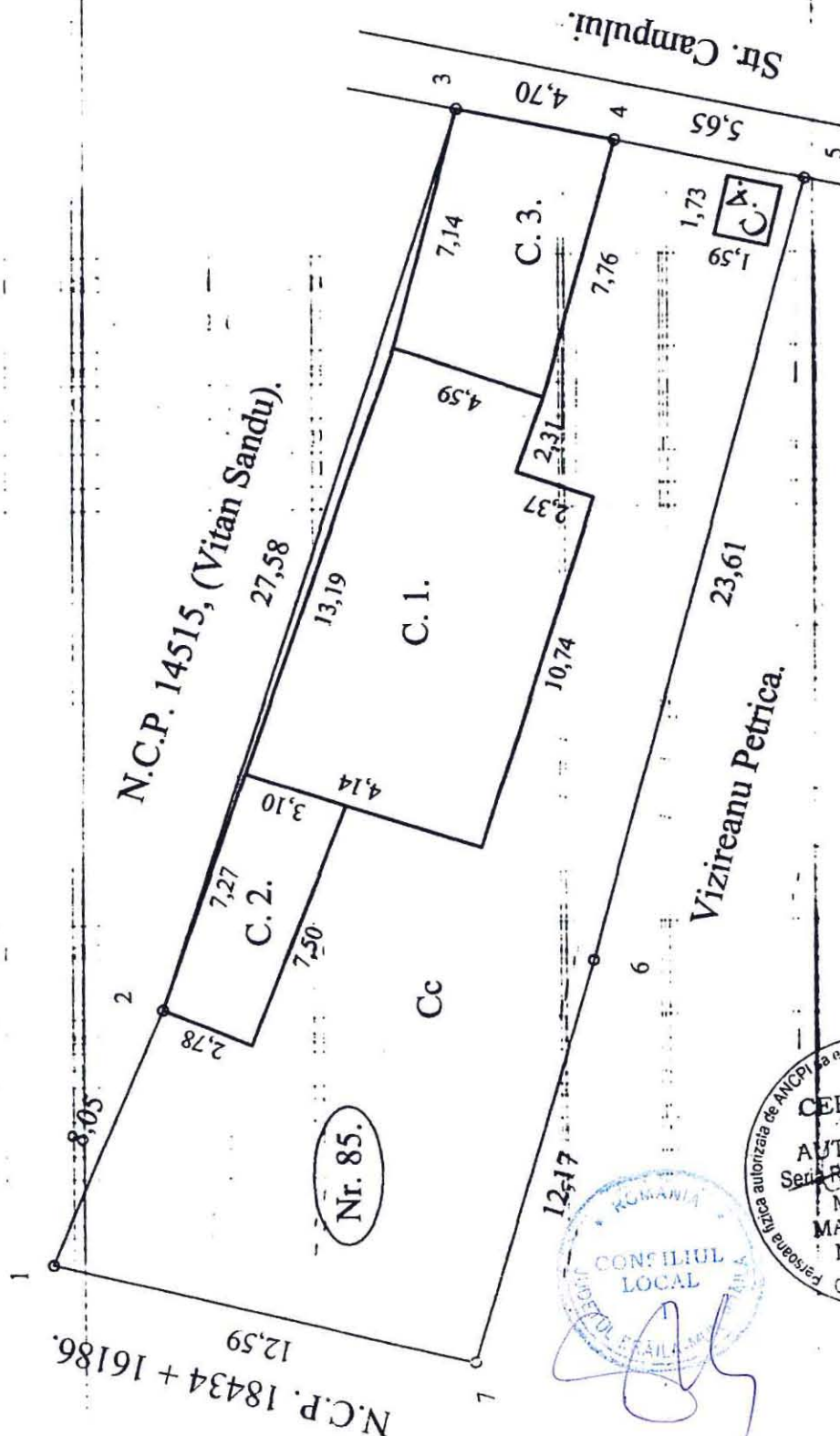
Plan de amplasament si delimitare a imobilului.

Scara. 1 : 200.

Nr. cadastral	Supraf. masurată	Adresa imobilului
	401	Mun. BRĂILA.
		Str. Campului, Nr. 85.
Cartea Funciară nr.	U.A.T.	BRĂILA
		42682 - 2

O.C.P.I. BRAILA

Nr. R.G.I. Data



Nr. parcelă	Cod grupa destinație	Categorie de folosință	Suprafața din măsurători	Valoare de impozitare	Mențiuni
1	TDI	Ce	401		5-6-7, gard de plasă. 4-5, gard de tablă, 4-3, construcție, 3-2-1, construcție+gard scundură și 1-7, gard scundură+nematerializat.
TOTAL			401		În acte 401 mp

B. Date referitoare la construcții

Cod Constr.	Cod grupa destinație	Denumire	Suprafața construită la sol	Valoare de impozitare	Mențiuni
C 1	CI	LOCUINȚĂ	87		construită din chirpici, acoperită cu tablă si racordat la rețeaua de EE.
C 2	CA	ANEXĂ	22		construită din chirpici, acoperită cu tablă si racordat la rețeaua de EE.
C 3	CA	ANEXĂ	35		construită din bolțari, acoperită cu tablă si racordat la rețeaua de EE.
C 4	CA	ANEXĂ	3		construită din chirpici, si acoperită cu tablă
TOTAL			138		

Inventar de coordonate Sistem de proiectie STEREO '70

VERIFICAT:

EXECUTANT

1 Y=730831.15 X=425600.03
2 Y=730838.54 X=425596.84
3 Y=730864.77 X=425588.33
4 Y=730863.85 X=425583.73
5 Y=730862.67 X=425578.20
6 Y=730839.87 X=425584.33
7 Y=730828.20 X=425587.80

SUPRAFAȚA TOTALĂ MĂSURATĂ = 401 mp
SUPRAFAȚA DIN ACT = 401 mp

Se confirmă suprafața din măsurători și
introducerea imobilului în baza de date.



PAGINA 2 DIN 2

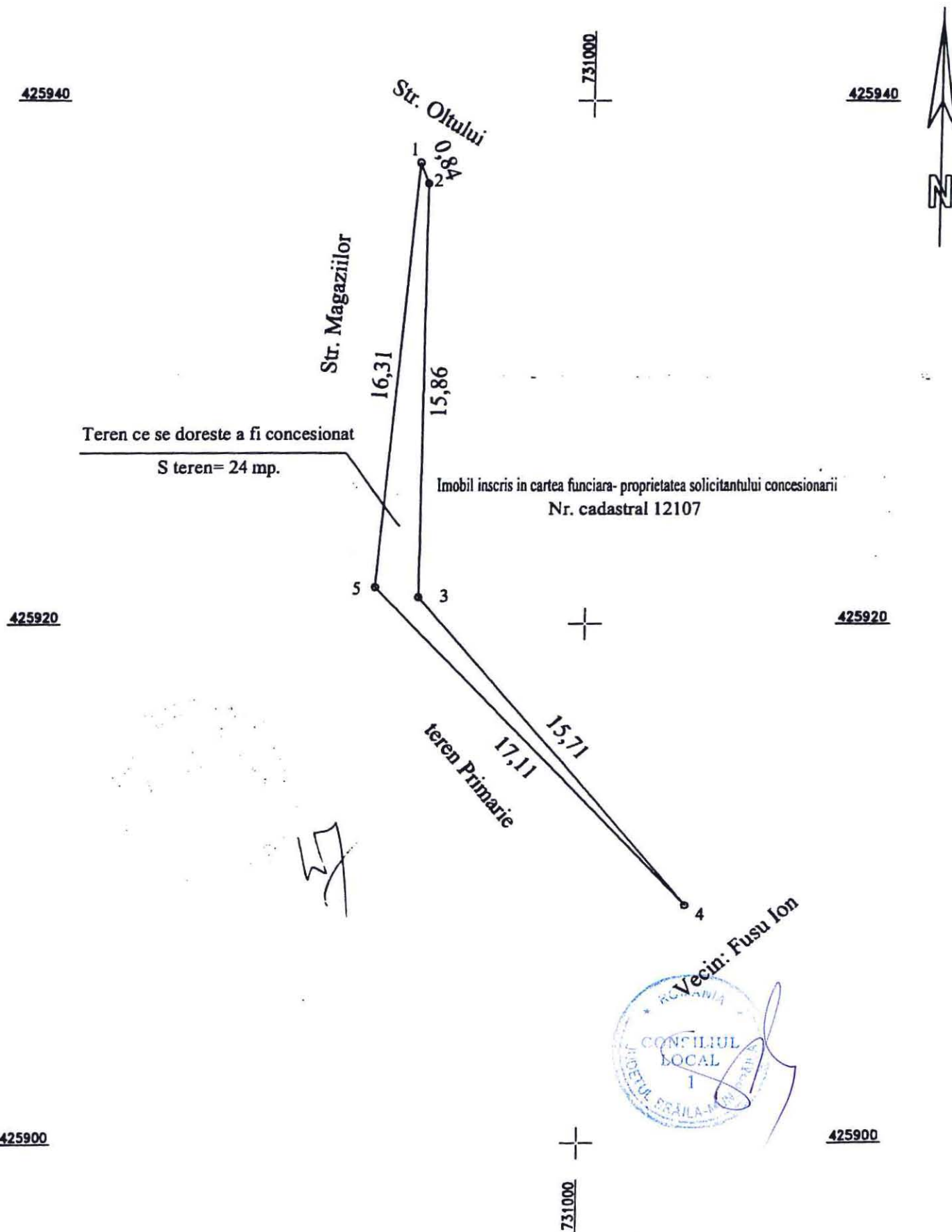
Data:

Data execuției: 11.11.2013.



Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
	24	Str. magaziiilor nr.123

Cartea Funciara nr.	UAT	Braila
---------------------	-----	--------

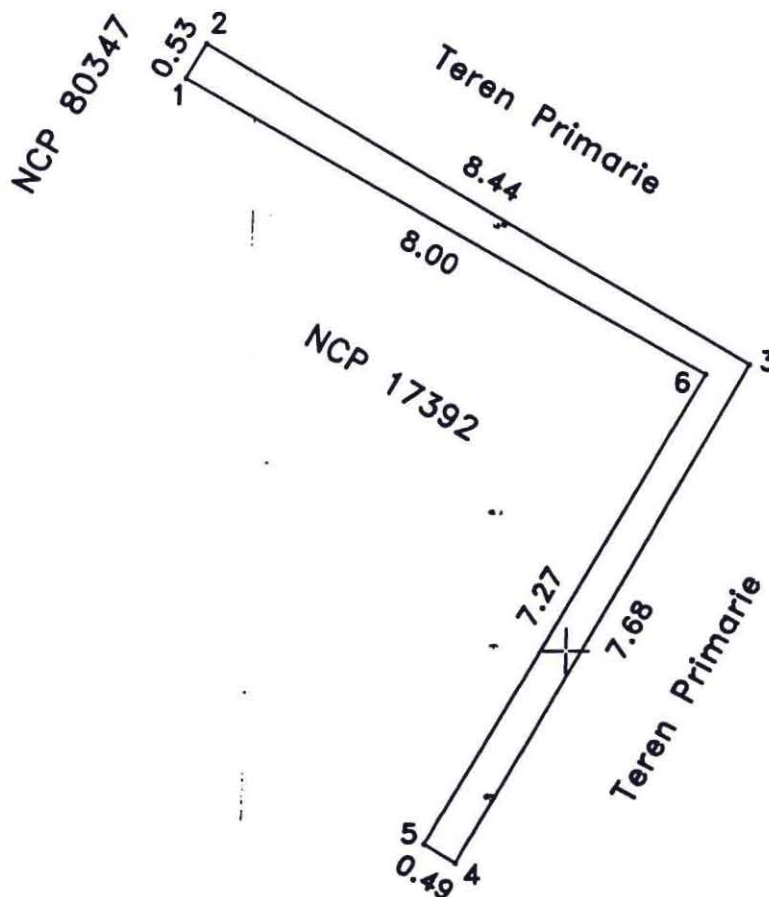


Intocmit: S.C. Masters S.R.L. Braila

Nr. Cadastral al terenului	Suprafața măsurată	Adresa imobilului	
	7 mp	Str. Negoilui colt cu Str. Calugareni	
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	BRAILA
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	

420890

420890



420880

420880

730860

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	420887.650	730854.811
2	420888.111	730855.076
3	420883.835	730862.354
4	420877.135	730858.599
5	420877.392	730858.180
6	420883.707	730861.772



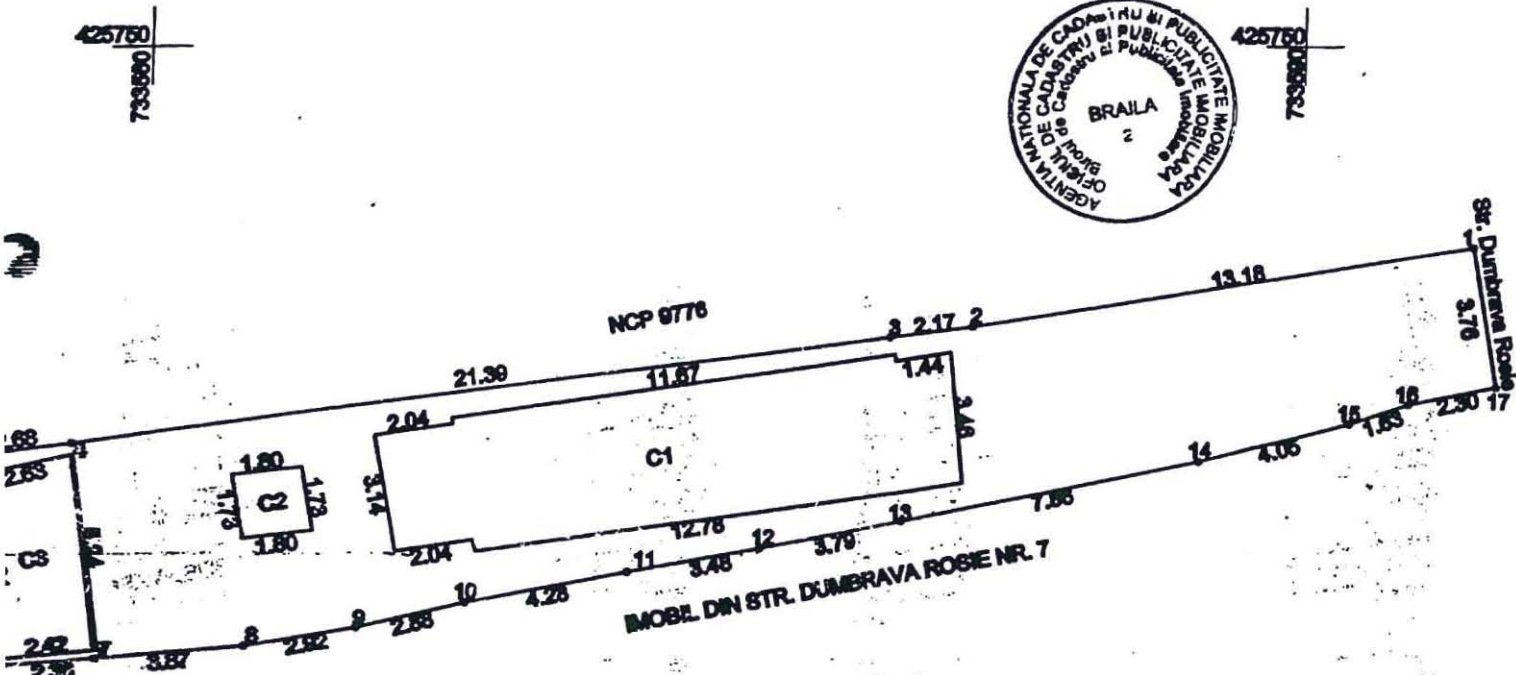
Plan de amplasament si delimitare al bunului imobil

Scara 1:200

40596/16.09.2008

Nr. cadastral	Sup. masurata (mp)	Adresa imobilului
18701	199	Str. Dumbrava Rosie Nr. 9

Cartea Funciara nr.	UAT	Mun. Braila
---------------------	-----	-------------



A. Date referitoare la teren				
Nr.	Categ. de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de inregistrare (lei)	Marfuri
1	Cc	199		Imprumut cu gard al constructiilor
Total		199		

A. Date referitoare la constructii			
Cod	Sup. constructii la act (mp)	Valoare de inregistrare (lei)	Marfuri
C1	83		Locuinta
C2	3		WC
C3	13		Anexa
Total	99		

INVENTAR DE COORDONATE

Pt.	Y(m)	X(m)
1	733594.52	425744.74
2	733581.51	425742.80
3	733579.36	425742.32
4	733568.15	425739.58
5	733555.49	425739.23
6	733555.49	425733.99
7	733558.86	425733.87
8	733582.72	425734.16
9	733585.81	425734.84
10	733588.42	425736.29
11	733572.61	425736.10
12	733576.03	425736.73
13	733579.75	425737.44
14	733587.44	425739.06
15	733591.36	425740.06
16	733592.90	425740.57
17	733595.16	425741.03

Suprafata totala masurata=199 mp
Suprafata act=184 mp

Executant
SC ROM SURVEY SRL Braila

ORDINUL GEODEZILOR DIN ROMANIA
Geodez cu drept de semnatura
BANICA Carmen Mihaela
Gradul III
1372

Societatea Comerciala
ROM SURVEY S.R.L.
Jes/261/01
BRAILA-ROMANIA

OFICIUL DE CADASTRU
SI PUBLICITATE IMOBILIARA
Se confirma suprafata in masura altelei
introducere in baza de date
SING. GEODEZIER I

03.10.2008