

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 22

din 30.01.2014

Privind: Aprobarea preluării din administrarea **S.C. COMPANIA DE UTILITĂȚI PUBLICE DUNĂREA Brăila S.A** în administrarea Consiliului Local Municipal Brăila a unor imobile, ca urmare a măsurilor de reorganizare a activității de distribuție apă, canalizare și epurare ape uzate.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului și cererea înregistrată la Primăria Municipiului Brăila sub nr.53977/2013 a S.C. CUP DUNĂREA Brăila S.A.;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, H.G.R. nr.548/1999, privind aprobarea Normelor Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, Ordonanței nr.112/2000 - pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE :

Art.1 Se aprobă preluarea din administrarea **S.C. COMPANIA DE UTILITĂȚI PUBLICE DUNĂREA Brăila S.A** în administrarea Consiliului Local Municipal Brăila a unor imobile, ca urmare a măsurilor de reorganizare a activității de distribuție apă, canalizare și epurare ape uzate, prevăzute în **anexele nr.1 - 5**, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.2 (1) Se aprobă trecerea imobilului prevăzut în anexa nr.1 din domeniul public al Municipiului Brăila și administrarea S.C. CUP DUNĂREA Brăila S.A. în domeniul privat al Municipiului Brăila și administrarea Consiliului Local Municipal Brăila.

(2) Se aprobă scoaterea din funcțiune a construcțiilor prevăzute la alin. (1) în vederea casării și demolării acestora.

Art.3 (1) Se aprobă trecerea imobilului prevăzut în anexa nr.2 din domeniul public al Municipiului Brăila și administrarea S.C. CUP DUNĂREA Brăila S.A. în domeniul privat al Municipiului Brăila și administrarea Consiliului Local Municipal Brăila.

(2) Se aprobă scoaterea din funcțiune a construcțiilor prevăzute la alin. (1) în vederea casării și demolării acestora.

Art.4 (1) Se aprobă trecerea imobilului prevăzut în anexa nr.3 din domeniul public al Municipiului Brăila și administrarea S.C. CUP DUNĂREA Brăila S.A. în domeniul privat al Municipiului Brăila și administrarea Consiliului Local Municipal Brăila.

(2) Se aprobă scoaterea din funcțiune a construcțiilor prevăzute la alin. (1) în vederea casării și demolării acestora.

Art.5 Se aprobă trecerea imobilului prevăzut în anexa nr.4 din domeniul public al Municipiului Brăila și administrarea S.C. CUP DUNĂREA Brăila S.A. în domeniul privat al Municipiului Brăila și administrarea Consiliului Local Municipal Brăila.

Art.6 Predarea - preluarea imobilelor prevăzute la art.1 se va face pe baza unui proces – verbal încheiat între reprezentanții S.C. CUP DUNĂREA Brăila S.A. și reprezentanții Primăriei Municipiului Brăila desemnați prin dispoziția Primarului Municipiului Brăila.

Art.7 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu, Direcția Finanțelor Publice Locale și de către S.C. CUP DUNĂREA Brăila S.A., iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

NEGOIȚĂ DANIEL



**CONTRASEMNEAZĂ
p. SECRETAR,**

DRĂGAN ION

Descrierea bunului imobil

Imobil situat în Municipiul Brăila, Calea Galați F.N. lângă Cimitirul Catolic înscris în inventarul domeniului public al Municipiului Brăila actualizat prin H.C.L.M. nr.325/2011, la Cap. B - Sistemul public de alimentare cu apă, cu terenurile aferente, poz.26 cu o suprafață de 555,00 mp, real măsurată de 483,00 mp, pe care se află amplasat un C1 - rezervor dezafectat 200 mc în suprafață de 50 mp, înscris în inventarul domeniului public al Municipiului Brăila actualizat prin H.C.L.M. nr.325/2011, la Cap. B - Sistemul public de alimentare cu apă, cu terenurile aferente, poz. 304, o construcție C2 în suprafață de 13 mp, o construcție C3 - magazie în suprafață de 21 mp, o construcție C4 - PT în suprafață de 6 mp, o construcție C5 - WC în suprafață de 2 mp, o construcție C6 în suprafață de 11 mp, o construcție C7 în suprafață de 40 mp, o construcție C8 - stație pompare în suprafață de 19 mp, conform **planșelor nr.1 și 2.**

DIRECTOR EXECUTIV D.P.,


PRUNDEA ELENA

ȘEF SERVICIU E.A.P.P.P.,

TOIA MARINEL ROMEO


PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

NEGOIȚĂ DANIEL



Descrierea bunului imobil

Imobil Clădire rețea canalizare - Construcție parter, beton armat și cărămidă acoperită cu tablă, S=120 mp, situat în Municipiul Brăila, Bulevardul Dorobanți c/c str.Piața Uzinei înscris în inventarul domeniului public al Municipiului Brăila actualizat prin H.C.L.M. nr.325/2011, la Cap.C - Sistemul public de canalizare și epurare a apelor uzate, cu terenurile aferente, poz.162, o construcție C4 în suprafață de 16 mp, o construcție C5 - 57 mp, în suprafață totală de 73 mp, conform **planșei nr.6**.

DIRECTOR EXECUTIV D.P.,

PRUNDEA ELENA

ȘEF SERVICIU E.A.P.P.P.,

TOIA MARINEL ROMEO

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

NEGOIȚĂ DANIEL



Descrierea bunului imobil

Imobil Sediul stație canalizare situat în Municipiul Brăila, str. Fabricilor – mal Dunăre actual str. Debarcaderului – trecere bac IMB, înscris în inventarul domeniului public al Municipiului Brăila actualizat prin H.C.L.M. nr.325/2011, la Cap.C - Sistemul public de canalizare și epurare a apelor uzate, cu terenurile aferente, poz.178, cu o suprafață de 2.119,00 mp, real măsurată de 1.734,00 mp, pe care se află amplasate construcția - C1 în suprafață de 150 mp și construcția - C2 în suprafață de 46 mp, conform **planșei nr.8**.

DIRECTOR EXECUTIV D.P.,

PRUNDEA ELENA

ȘEF SERVICIU E.A.P.P.P.,

TOIA MARINEL ROMEO

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

NEGOIȚĂ DANIEL



Descrierea bunului imobil

Imobil teren situat în sat Baldovinești, Comuna Vădeni, tarlaua 216, parcela 1401 înscris în inventarul domeniului public al Municipiului Brăila actualizat prin H.C.L.M. nr.325/2011, la Cap. B - Sistemul public de alimentare cu apă, cu terenurile aferente, poz.763 cu o suprafață de 1.350,00 mp, real măsurată de 1.372,00 mp, conform **planșei nr.16**.

DIRECTOR EXECUTIV D.P.,


PRUNDEA ELENA

ȘEF SERVICIU E.A.P.P.P.,

TOIA MARINEL ROMEO



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

NEGOIȚA DANIEL



Descrierea bunului imobil

Imobil – teren - Stație pompare 2 Radu Negru situat în Municipiul Brăila, ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 7.713,00 mp real măsurat, dat în administrare în baza H.C.L.M. nr. 304/2004, conform **planșei nr.10**,

DIRECTOR EXECUTIV D.P.,


PRUNDEA ELENA

ȘEF SERVICIU E.A.P.P.P.,

TOIA MARINEL ROMEO



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

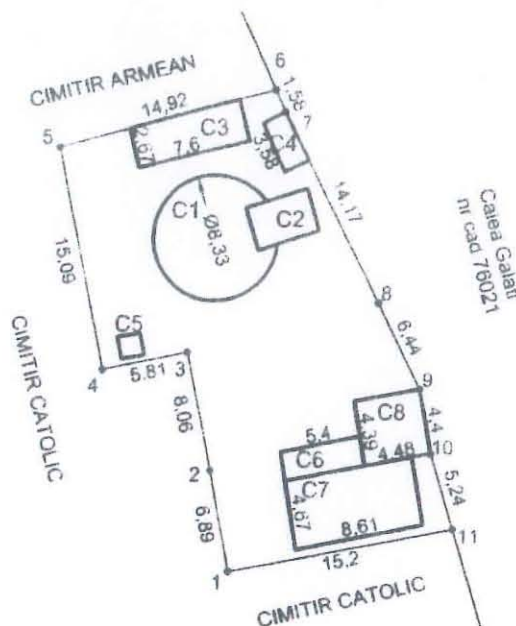
NEGOIȚĂ DANIEL



Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral	Supraf. masurata	Adresa imobilului
	483 mp	mun. Braila, calea Galati, teren statii sector III retea apa
Cartea Funciara nr.	U.A.T.	BRAILA
		42682-2



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Categorie de folosinta	Suprafata din masuratori	Valoare de impozitare	Mentiiuni
1	TDI	CC	483 mp		Imobil imprejmuit. E-gard beton S-gard placi azbo N-gard beton V-gard placi azbo+lemn+plasa
TOTAL			483 mp		

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata construita la sol	Valoare de impozitare	Mentiiuni
C1	CIE	REZERVOR 200m³	50 mp		
C2	CIE	CONSTRUCTIE	13 mp		
C3	CA	MAGAZIE	21 mp		
C4	CIE	PT	6 mp		
C5	CA	WC	2 mp		
C6	CA	CONSTRUCTIE	11 mp		
C7	CA	CONSTRUCTIE	40 mp		
C8	CIE	STATIE POMPA	19 mp		
TOTAL			162 mp		

Inventar coordonate. Sistem de proiectie STEREO '70

Nr.pct	Y(m)	X(m)	Nr.pct	Y(m)	X(m)
1	733042.415	425393.033	7	733045.840	425423.666
2	733041.126	425399.801	8	733052.199	425410.997
3	733039.496	425407.693	9	733055.041	425404.226
4	733038.806	425401.504	10	733051.811	425401.811
5	733037.174	425401.174	11	733048.174	425401.174
6	733035.542	425401.542	12	733044.542	425401.542

EXECUTANT

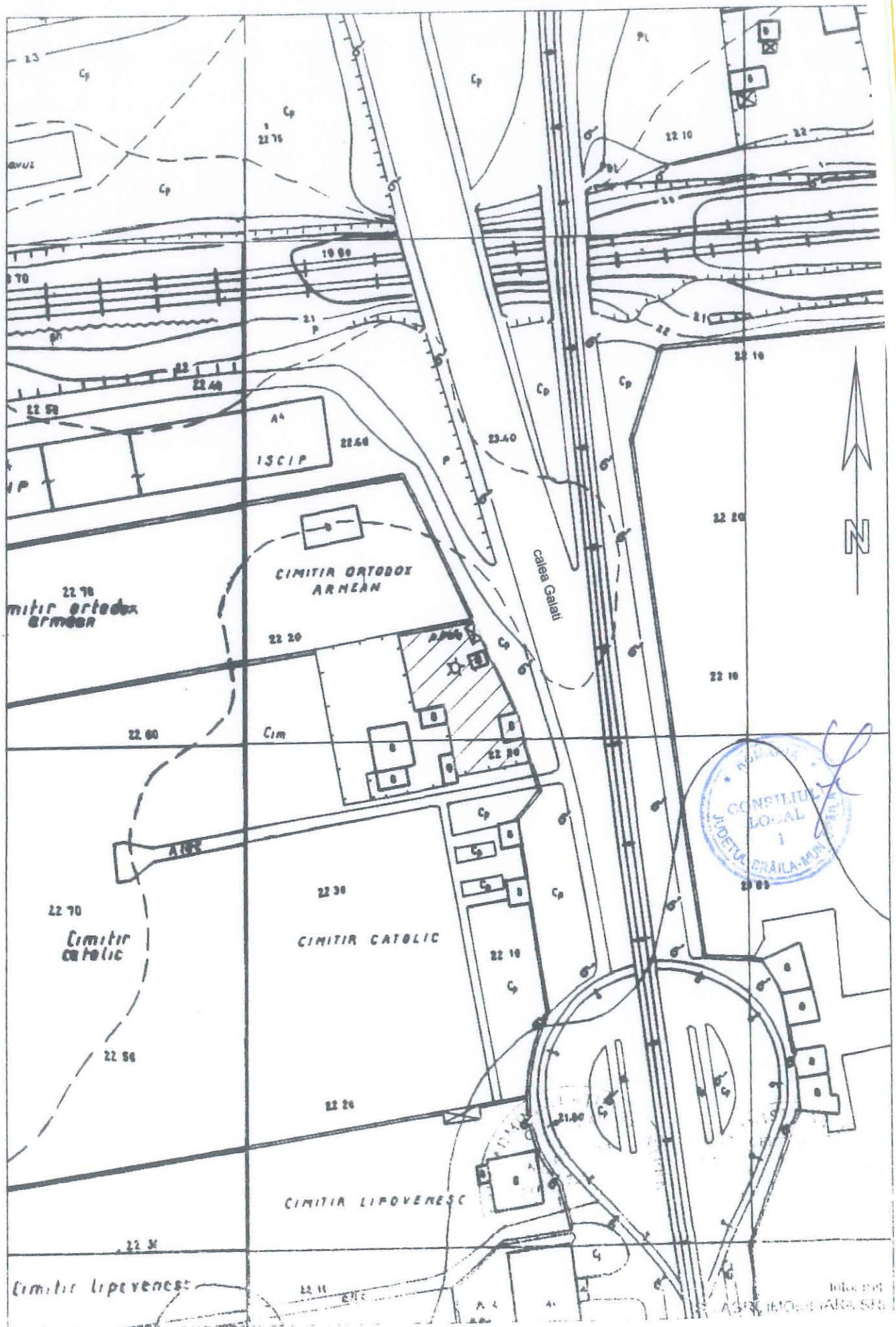
SC. AGROIMOBILIARA SRI

Se elaboreaza si se aproba la: Braila, 1998

PLAN DE INCADRARE IN ZONA

Scara 1:1000

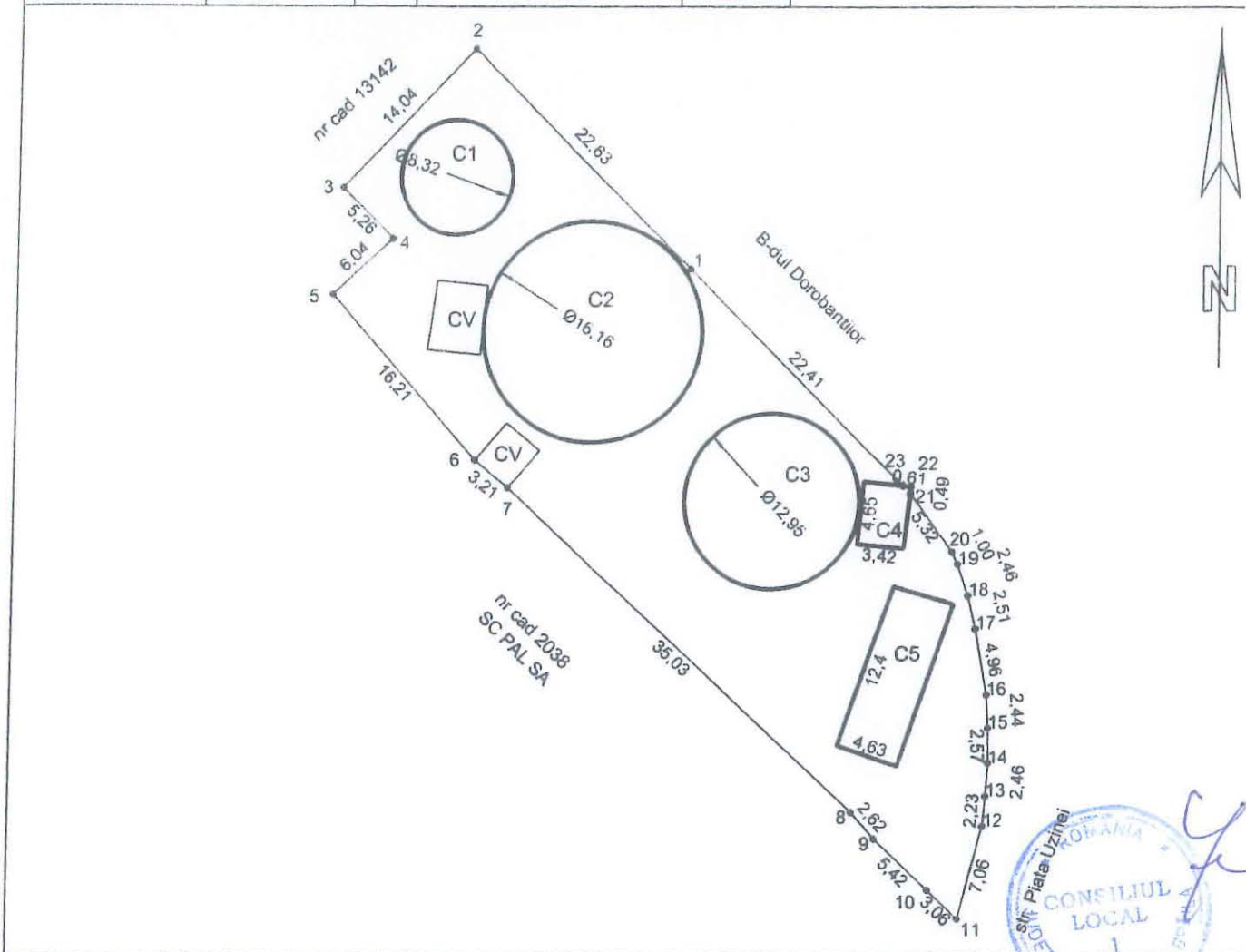
mun. Braila, calea Galati, teren state sector III retea apa



Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral	Supraf. masurata	Adresa imobilului		
	1233 mp	mun. Braila, B-dul Dorobantilor nr. 1		
Cartea Funciara nr.		U.A.T.	BRAILA	42682-2



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Categorie de folosinta	Suprafata din masuratori	Valoare de impozitare	Mentii
1	TDI	CC	1233 mp		Imobil imprejmuit astfel: 1-2-3-gard plasa 3-4-5-6-7-8-9-10-11-urme gard beton (spalieri) 11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-gard beton 23-1-gard beton, 21-22-23-constructie
TOTAL			1233 mp		

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata construita la sol	Valoare de impozitare	Mentii
C1	CIE	REZERVOR	54 mp		
C2	CIE	REZERVOR	205 mp		
C3	CIE	FUNDATIE REZERVOR	132 mp		
C4	CA	CONSTRUCTIE	16 mp		RUINA
C5	CA	CONSTRUCTIE	57 mp		RUINA
TOTAL			464 mp		

Inventar coordonate: _Sistem de proiectie STEREO '70

Nr. pct.	Y(m)	X(m)	Nr. pct.	Y(m)	X(m)	Nr. pct.	Y(m)	X(m)
1	732630.856	421535.654	9	732644.861	421493.696	17	732652.065	421509.195
2	732614.796	421551.598	10	732645.753	421485.918	18	732651.526	421511.648
3	732605.016	421541.524	11	732650.949	421457.786	19	732650.738	421513.976
4	732606.780	421537.857	12	732652.726	421494.619	20	732650.293	421514.876
5	732604.331	421533.777	13	732653.915	421496.839	21	732647.225	421519.219
6	732615.064	421521.650	14	732653.082	421499.287	22	732647.261	421519.706
7	732615.576	421519.728	15	732653.062	421511.857	23	732646.674	421519.749
8	732613.136	421495.174	16	732652.921	421507.371			

EXECUTANT

SC AGROIMOBILIARA SRL

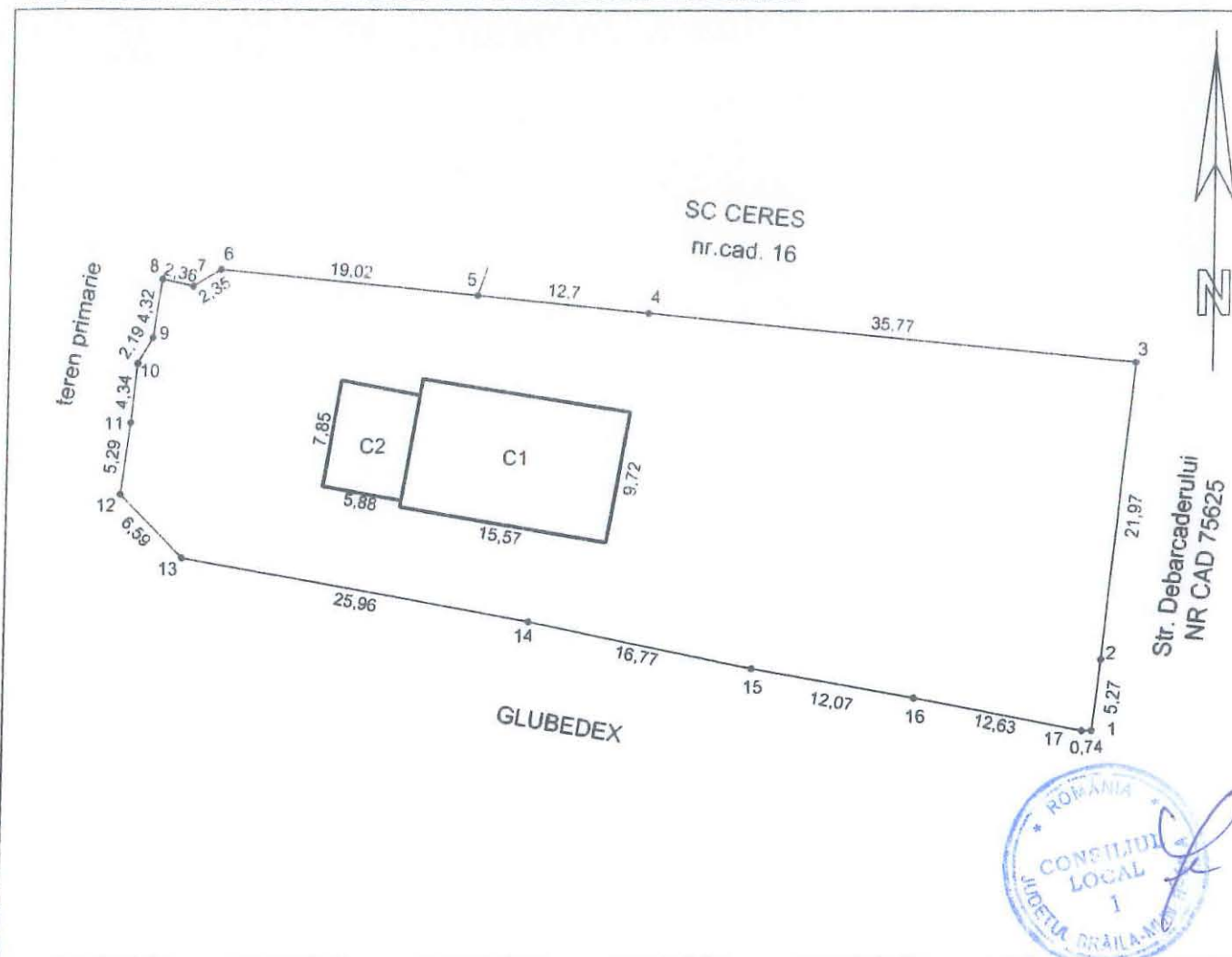
Se confirma suprafata din masuratori si
introducerea imobilului in baza de date

Consiliu

data: 12.11.2010

Suprafata masurata = 1233 mp

N. cadastral	Supraf. masurate	Adresa imobilului		
	1734 mp	mun Braila Str. Debarcaderului, trecere bac IMB		
Cartea Funciara nr.		UAT	BRAILA	42682-2



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Categorie de folosinta	Suprafata din masuratori	Valoare de impozitare	Mentiuni
1	TDI	CC	1734 mp		Imobil imprejmuit N-gard beton+gard plasa E-gard beton S-gard plasa V-gard plasa
TOTAL			1734 mp		

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata construita la sol	Valoare de impozitare	Mentiuni
C1	CIE	CONSTRUCTIE	150 mp		
C2	CA	CONSTRUCTIE	46 mp		
TOTAL			196 mp		

Inventar coordonate _ Sistem de proiectie STEREO '70

Nr.pct.	Y(m)	X(m)	9.	10.
1.	732917.547	421399.703	732848.209	421428.556
2.	732918.171	421404.933	732847.115	421426.660
3.	732920.327	421426.800	732846.677	421422.339
4.	732884.738	421430.397	732845.964	421417.100
5.	732872.102	421431.680	732850.601	421412.419
6.	732853.172	421433.547	732876.130	421407.761
7.	732851.176	421432.304	732892.550	421404.302
8.	732846.870	421432.829	732904.418	421402.123
			732916.811	421398.660

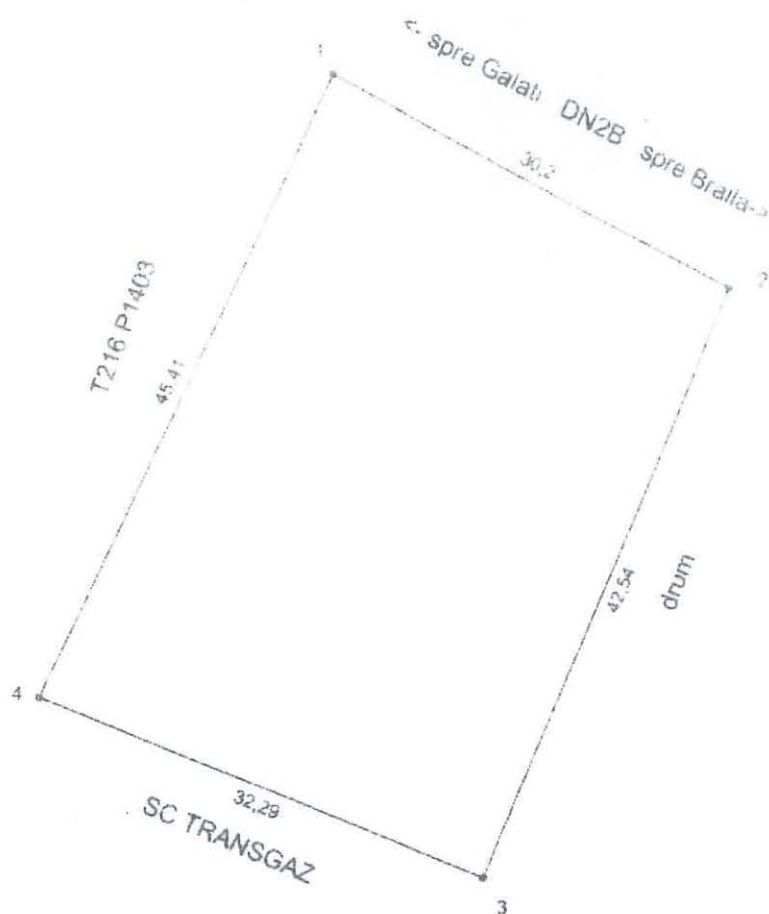
EXECUTANT
SC AGROIMOBILIARA SRL

Se confirma suprafata din masuratori si
introducerea imobilului in baza de date

Consilier

data 01.12.2014

Adresa imobilului	
1372 mp	jud Braila com. Vadeni sat Baldoynesti
	teren 216 parcela 1403
Parcela Funciara nr.	UAT VADENI 44391-3



A. Date referitoare la teren

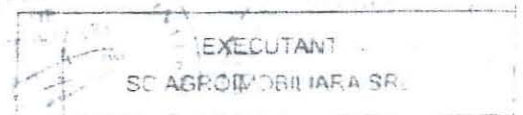
Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Categoria de folosinta	Suprafata din masuratori	valoarea de impozitare	Mentiiuni
1	TDI	CC	1372 mp		Hotare materializate prin urme spatii (pe toate laturile)
TOTAL			1372 mp		

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Detalii	Suprafata construita la sol	valoarea de impozitare	Mentiiuni
TOTAL					

Inventar coordonate Sistem de proiectie STEREO '70

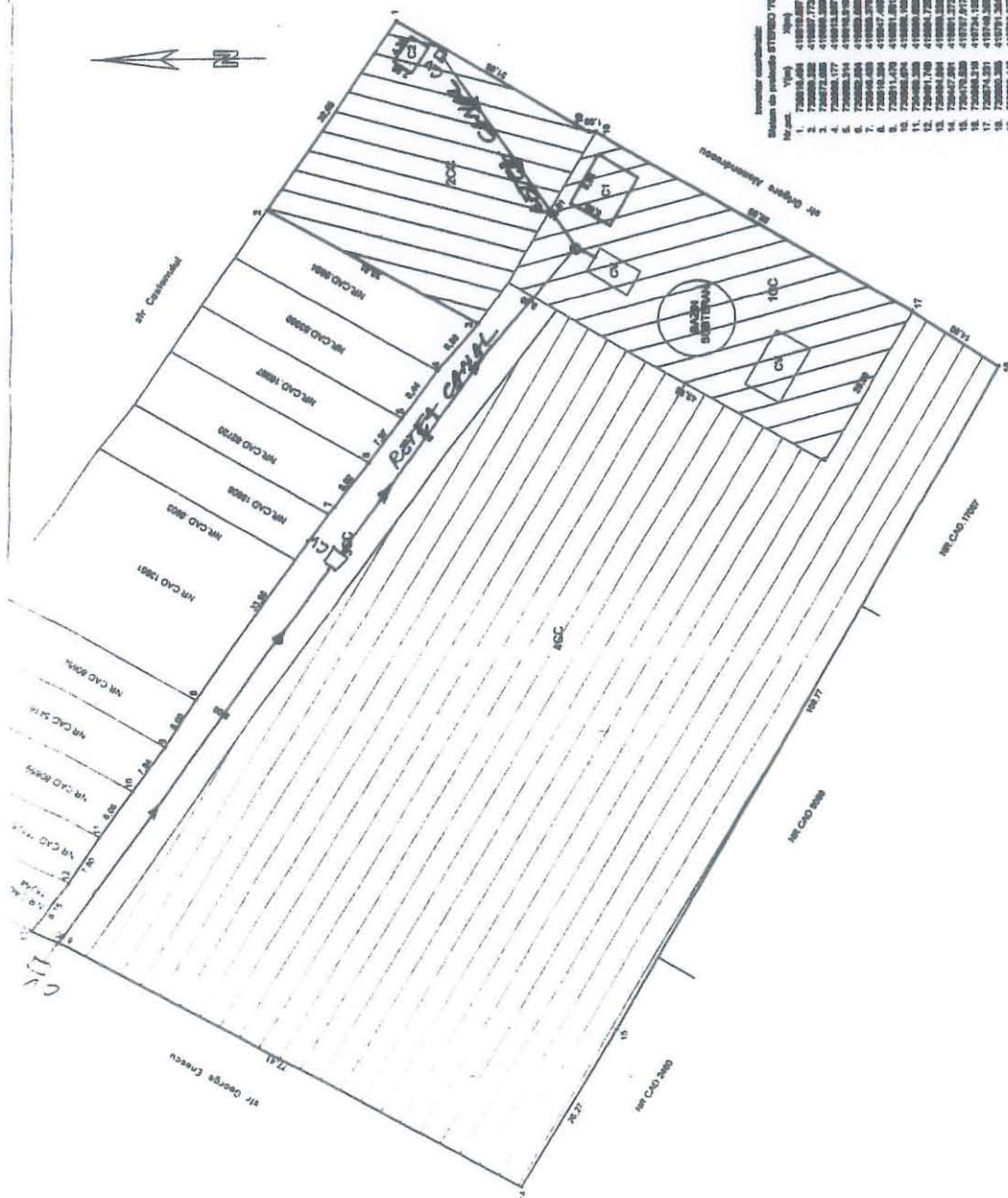
Nr. pct.	Y(m)	X(m)
1	727661.057	429133.448
2	727687.895	429119.608
3	727672.126	429080.099
4	727647.171	429121.141



Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara : 5/10

nr. cadastre	Suprafața terenului	Adresa imobilului
11012 mp	11012 mp	Strada 101, Jucărești, Municipiul Iași
Cartea funciară nr.	UAT	BRĂILA
		42842.2



Coordonate cartografice:

Mr. punct	X (m)	Y (m)
1.	720810.484	418910.887
2.	720810.484	418910.773
3.	720810.484	418910.659
4.	720810.484	418910.545
5.	720810.484	418910.431
6.	720810.484	418910.317
7.	720810.484	418910.203
8.	720810.484	418910.089
9.	720810.484	418909.975
10.	720810.484	418909.861
11.	720810.484	418909.747
12.	720810.484	418909.633
13.	720810.484	418909.519
14.	720810.484	418909.405
15.	720810.484	418909.291
16.	720810.484	418909.177
17.	720810.484	418909.063
18.	720810.484	418908.949

A. Date referitoare la teren			
Mr. punct	Cat. poses. destinația	Suprafața de teren	Valoarea de teren
1	TD	CC	1301 mp
2	TD	CC	1077 mp
3	TD	CC	821 mp
4	TD	CC	7715 mp
TOTAL			11012 mp
B. Date referitoare la construcții			
Cat. Constr.	Cat. poses. destinația	Suprafața construită	Valoarea de teren
C1	CIE	CLADIRE STARE	53 mp
C2	CIE	PORT TRAMPO	13 mp
TOTAL			66 mp



SUPRAFAȚA MĂSURATĂ = 11012 mp

