

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BRĂILA**  
**MUNICIPIUL BRĂILA**  
**CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA**  
**HOTARAREA NR. 349**  
**din 25.11.2015**

**Privind:** Aprobarea cererii dlui. **FERARU MIHALACHE-MARIUS** și atribuirea în folosință gratuită a terenului aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Liviu Macedonescu, nr. 13, în suprafață de 250,00 mp, NCP 85633, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003, republicată.

**CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA**

La inițiativa domnului Viceprimar Dănilă Zaharia Alexandru;

Având în vedere expunerea de motive a inițiatorului, raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și rapoartele comisiilor de specialitate nr. 2 și 4 din cadrul C.L.M. Brăila;

Analizând cererea înregistrată sub nr.37642/27.09.2006 și documentele anexate, ce fac obiectul dosarului constituit la Comisia Specială instituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Brăila nr. 3451/2015, completată cu Dispoziția Primarului Municipiului Brăila nr. 4401/2015 și propunerea acestei comisii de admitere a cererii solicitantului Feraru Mihalache-Marius, domiciliat în Municipiul Brăila, str. Mihail Kogălniceanu, bl.Neptun, ap.12;

Ținând cont de procesul – verbal nr.3664 încheiat în data de 13.11.2015;

În conformitate cu Legea nr. 15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.G.R. nr. 896/2003, H.C.L.M. nr.131/2013, H.C.L.M. nr.265/2015 și H.C.L.M. nr.291/2015;

În baza art. 36 alin. (1) și alin. (2) lit. c) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTARASTE :**

**Art.1** Se aprobă cererea dlui. **FERARU MIHALACHE-MARIUS** și se atribuie în folosință gratuită terenul aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Liviu Macedonescu, nr. 13, în suprafață de 250,00 mp, NCP 85633, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003, republicată.

**Art.2** Terenul atribuit în folosință gratuită este evidențiat în Planul de amplasament și delimitare a imobilului, potrivit **anexei**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3 (1).**Beneficiarul terenului atribuit în folosință gratuită, are obligația, sub sancțiunea retragerii atribuirii, să semneze contractul de comodat și procesul – verbal de predare – primire în termen de 30 de zile de la data confirmării de primire a prezentei hotărâri.

**(2).**Contractul de comodat se semnează în formă autentică, cu respectarea modelului anexă la Regulamentul aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr.131/29.03.2013, după însușirea de către executivul Municipiului Brăila.

**Art.4** Garanția de bună executare a contractului de comodat se precizează în cuprinsul contractului, conform art.20, lit.f) din Regulamentul aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr.131/29.03.2013.

**Art.5** Comisia specială instituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Brăila nr. 3451/2015, completată cu Dispoziția Primarului Municipiului Brăila nr. 4401/2015, va monitoriza și informa periodic Consiliul Local Municipal Brăila asupra modului de punere în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art.6** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila în termen de 15 zile de la adoptare, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**DUMITRU FLORIN**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,**

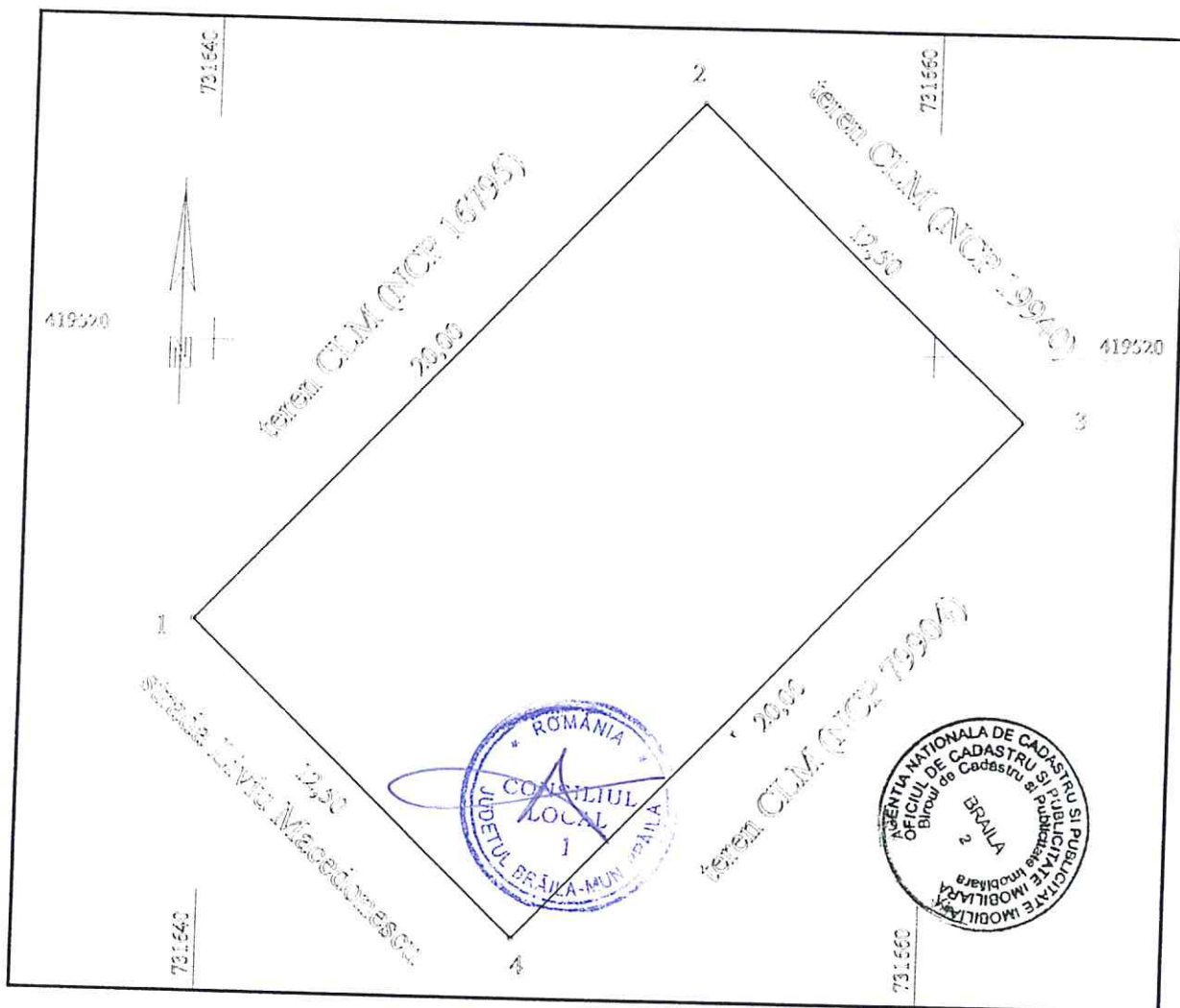
**DRĂGAN ION**

Plan de amplasament și delimitare a imobilului.

Scara: 1 : 200.

|                               |                           |                                                                     |           |
|-------------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------|
| Nr. cadastral<br><b>85633</b> | Supraf. masurata<br>250mp | Adresa imobilului<br>Mun. BRAILA<br>strada Liviu Macedonescu nr. 13 |           |
| Cartea Funciar nr.            | U.A.T.                    | BRAILA                                                              | 42682 - 2 |

O.C.P.I. BRAILA  
Nr. R.G.I. **43897** Data **10.IUL. 2014**



| A. Date referitoare la teren |                      |                        |                          |                       |                    |
|------------------------------|----------------------|------------------------|--------------------------|-----------------------|--------------------|
| Nr. parcela                  | Cod grupa destinatie | Categorie de folosinta | Suprafata din masuratori | Valoare de impozitare | Mentiiuni          |
| 1                            | TDI                  | Cc                     | 250                      |                       | 1-2-3-4 gard lexon |
| TOTAL                        |                      |                        | 250                      |                       | 1-4 gard placa     |

| B. Date referitoare la constructii |                      |          |                             |                       |           |
|------------------------------------|----------------------|----------|-----------------------------|-----------------------|-----------|
| Cod Constr.                        | Cod grupa destinatie | Denumire | Suprafata construita la sol | Valoare de impozitare | Mentiiuni |
| TOTAL                              |                      |          |                             |                       |           |

| Inventar de coordonate Sistem de proiectie STEREO '70 |           |           | VERIFICAT                                            |  |  |
|-------------------------------------------------------|-----------|-----------|------------------------------------------------------|--|--|
| Punct                                                 | X(m)      | Y(m)      | OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA BRAILA |  |  |
| 1                                                     | 419512.28 | 731639.68 | ing. MUȘAT GABRIELA consilier                        |  |  |
| 2                                                     | 419526.80 | 731653.44 |                                                      |  |  |
| 3                                                     | 419518.20 | 731662.51 |                                                      |  |  |
| 4                                                     | 419503.62 | 731648.75 |                                                      |  |  |

| CERTEIFICAT DE ATRIBUIE                                                         |  |
|---------------------------------------------------------------------------------|--|
| AGENTIA NATIONALA DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA BRAILA                  |  |
| Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date |  |
| Data: 27.05.2014                                                                |  |