

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA
HOTARAREA NR. 266
din 30.09.2015

Privind: Aprobarea **PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU** pentru obiectivul **<CONSTRUIRE ATELIER TINICHIGERIE AUTO>**, situat în Brăila, Str. Nufărului, nr. 53, inițiat de **IMBRE ȘTEFAN**.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, cererea nr. 31692/04.08.2015 a domnului Imbre Ștefan și H.C.L.M. Brăila nr.361/27.12.2012, privind prelungirea valabilității Planului Urbanistic General și a Regulamentului de Urbanism, aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr.2/31.01.2001, până la data de 30.12.2015;

Văzând raportul de specialitate și raportul privind informarea și consultarea publicului ale Instituției Arhitectului Șef, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 32, art. 48 și art. 56 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul Ministerului Dezvoltării și Turismului nr. 2701/2010 și Regulamentul Local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism pentru Municipiul Brăila, aprobat prin H.C.L.M. nr. 156/20.04.2011;

În baza art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. c) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și alin. (2) lit. e) coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE :

Art.1 Se aprobă **PLANUL URBANISTIC DE DETALIU** pentru obiectivul **<CONSTRUIRE ATELIER TINICHIGERIE AUTO>**, situat în Brăila, Str. Nufărului, nr. 53, inițiat de **IMBRE ȘTEFAN**, conform documentațiilor anexate, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.2 Planul Urbanistic de Detaliu se va integra în Planul Urbanistic General al Municipiului Brăila.

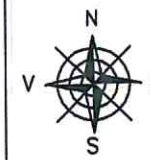
Art.3 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Instituția Arhitectului Șef, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DĂNĂILĂ ZAHARIA ALEXANDRU**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

DRĂGAN ION



PUD

CONSTRUIRE ATELIER
TINICHIGERIE AUTO

PLAN DE SITUATIE SI
ECHIPAREA TEHNICO-EDILITARA

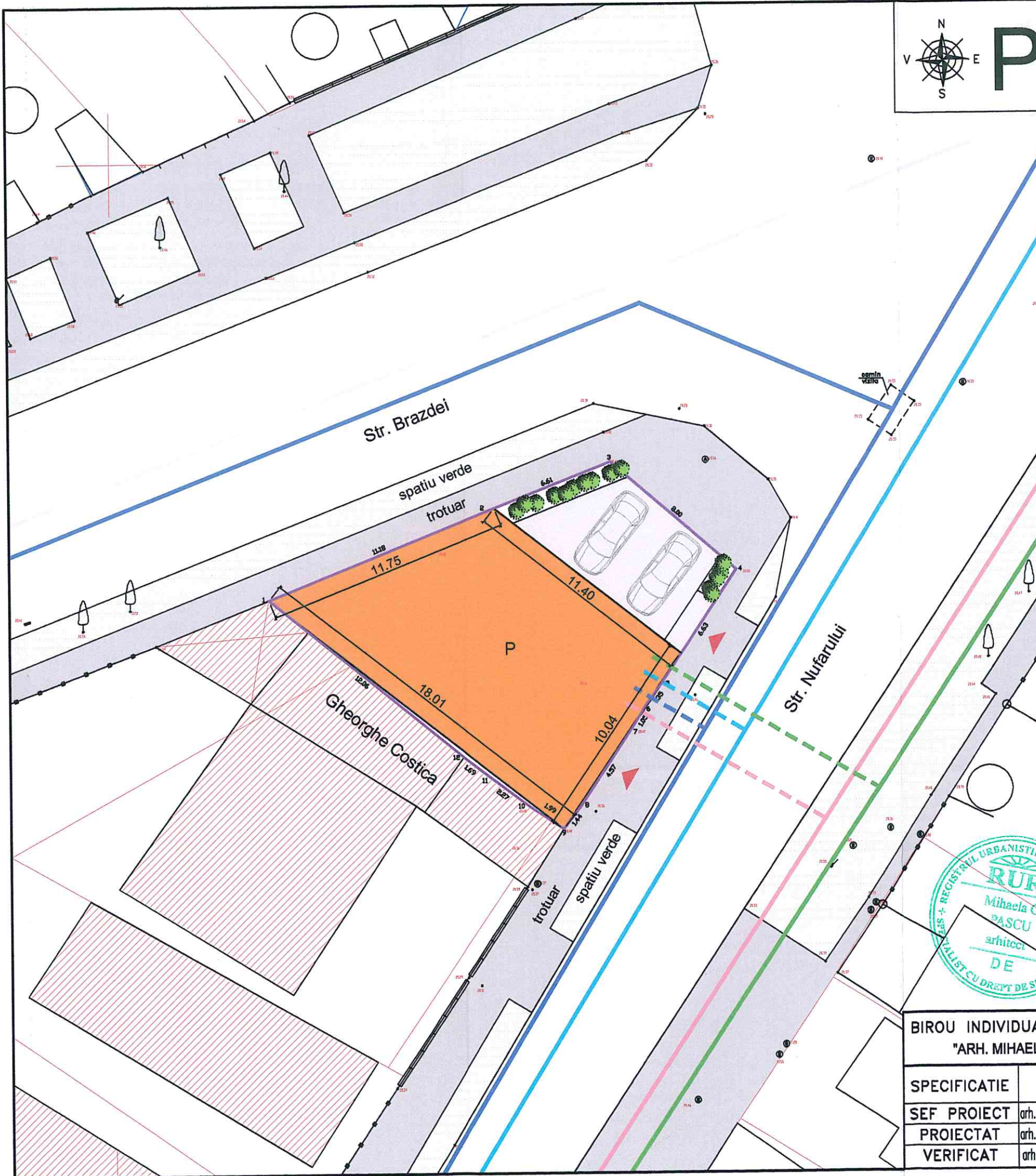
5

LEGENDA

- S TOTALA TEREN=108.00 mp (conf. acte) si 201.00 mp (conf. masuratori)
 - CONSTRUCTIE PROPUSA - ATELIER TINICHIGERIE AUTO - S=148.00 mp
 - SUPRAFATA CAROSABILA, PARCAJE SI TROTUARE IN INCINTA - S=38.00 mp
 - SPATII VERZI IN INCINTA - S=15.00 mp
 - CONSTRUCTII EXISTENTE INVECINATE
 - ACCESE PROPUSE
- SC=SD PROPOS = 148.00 mp
POT PROPOS = 73.63%
CUT PROPOS = 0.73

ECHIPARE TEHNICO- EDILITARA

- RETEA DISTRIBUTIE APA POTABILA EXISTENTA
- BRANSAMENT APA POTABILA EXISTENT
- RETEA CANALIZARE EXISTENTA
- RACORD CANALIZARE MENAJERA PROPOS
- RETEA GAZE PRESIUNE REDUSA EXISTENTA
- RACORD GAZE PRESIUNE REDUSA PROPOS
- RETEA ELECTRICA EXISTENTA
- RACORD ELECTRIC EXISTENT



BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA "ARH. MIHAELA PASCU" NR. 784 IN TNA				Beneficiar: IMBRE STEFAN SI IMBRE SANDICA	Proiect nr.
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:200	Titlu proiect: CONSTRUIRE ATELIER TINICHIGERIE AUTO MUN. BRAILA, STR. NUFARULUI, NR. 53	Faza: PUD
SEF PROIECT	arh. MIHAELA PASCU		Data: 07/2015	Titlu plansa: PLAN DE SITUATIE SI ECHIPAREA TEHNICO-EDILITARA	Plansa nr. 5
PROIECTAT	arh. MIHAELA PASCU				
VERIFICAT	arh. MARIAN PASCU				