

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR.243

din 27.08.2015

Privind: Completarea *H.C.L.M. Brăila nr.51/27.02.2009* referitoare la „Atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Brăila, a unor imobile, în vederea înscrierii acestora în cartea funciară”.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu, precum și rapoartele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 5 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 22 alin. (2) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 7/1996, legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, art. 20 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 273/2006 – privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și H.C.L.M. Brăila nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5), lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3) coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1 Se completează anexa nr. 1 din H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009, cu pozițiile prevăzute în **anexa nr. 1.76**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Imobilele prevăzute la art. 1, se identifică în planurile de situație anexate, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.3 Celelalte prevederi din H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009, rămân neschimbate.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

COROȘ MARIA



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

DRĂGAN ION

TERENURI CE URMEAZĂ A FI ANALIZATE IN VEDEREA CONCESIONARII

Nr crt	Teren situat în Municipiul Brăila	Supr. teren (mp)	Obiectiv	Numărul cererii și numele și prenumele/denumirea solicitantului	Observații
1	Str. Alexandru Vlahuta, nr. 47	300 indiviy din 805,44 (real masurat 809)		28319/8.07.2015 Vladescu Nicoleta	C1, C2, C3: propr. Solomon Ionel si Elena C4, C5, C6, C7, C8, C9: propr. Ilie Neculae Gheorghe si Valerica cf. c.m. nr. 1140/20.06.1990 si c.v.c. nr. 3097/30.10.2001; C10, C11: Vladescu Nicoleta fara acte
2	Str. Tecuci, nr. 43	285		24518/17.07.2015 DJCAPL Braila	C4: fara acte
3	Str. Căramidari, nr. 135	300		2458/17.07.2015 DJCAPL Braila	C1, C2, C3: Chiurtu Tudorita fara acte
4	Str. Caramidari, nr. 46 bis	213,50 (214 real masurat)		24548/17.07.2015 DJCAPL Braila	C4, C5, C5: Tudose Istina fără acte
5	Str. Garabet Ibrăileanu, nr. 36	112 indiviz din 212		22651/22.05.2015 Dincă Petrea și Petrica	C1, C2, C3, C4, C5, C5: fără acte
6	Str. Grației, nr. 30-32	664		-	-

DIRECTOR EXECUTIV D.P.,
PRUNDEA Elena



PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ

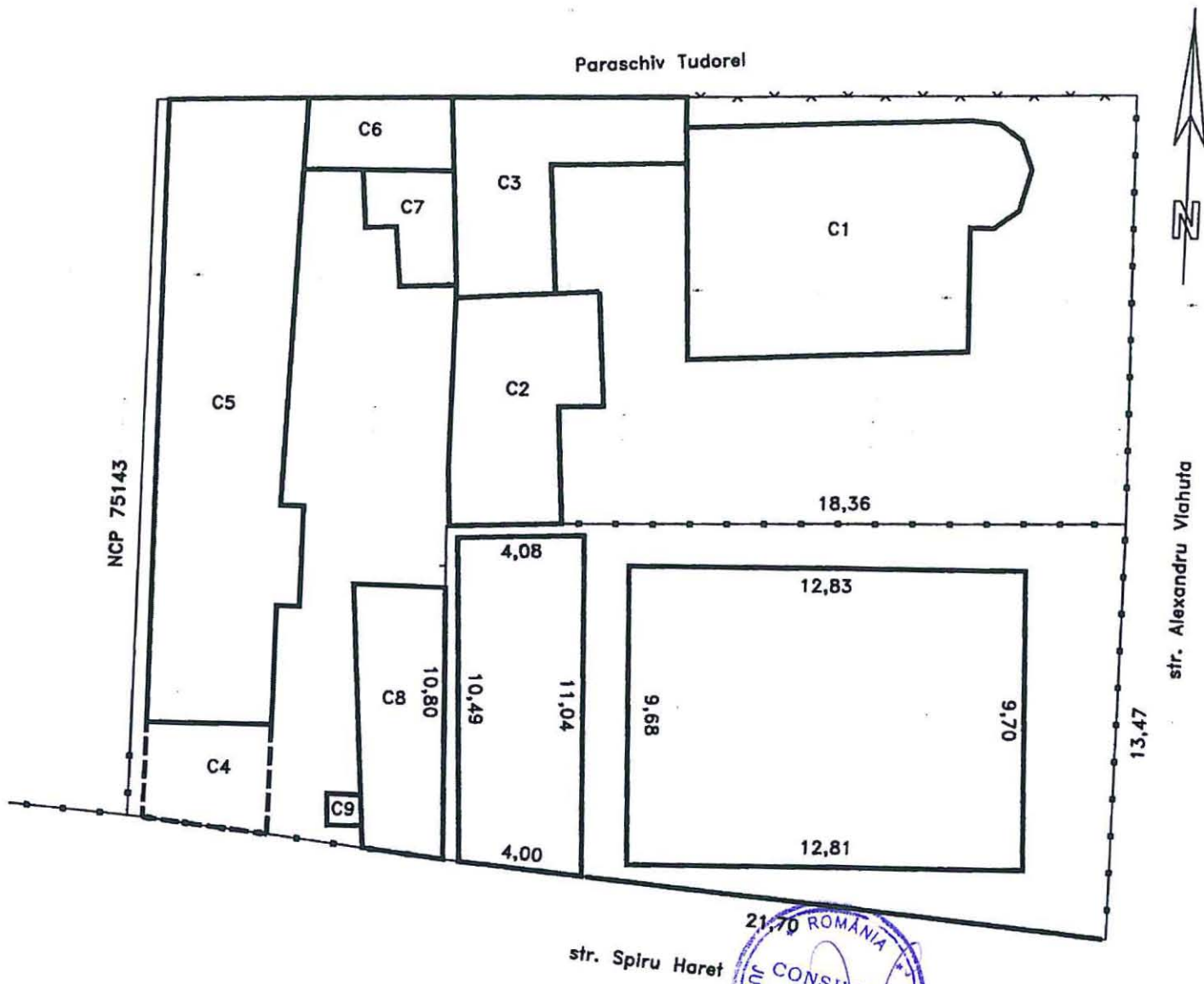
Întocmit,
BĂNICĂ Steluța

176.1

PLAN DE SITUATIE

SCARA 1:200

Amplasare: Mun. Braila, strada Al. Vlahuta, nr. 47



str. Spiru Haret



Teren in suprafata totala de 805.44mp

Detinatorii constructiilor sunt prezentati in memoriu anexa si-n extrasul de informare nr.39654/05..06.2015



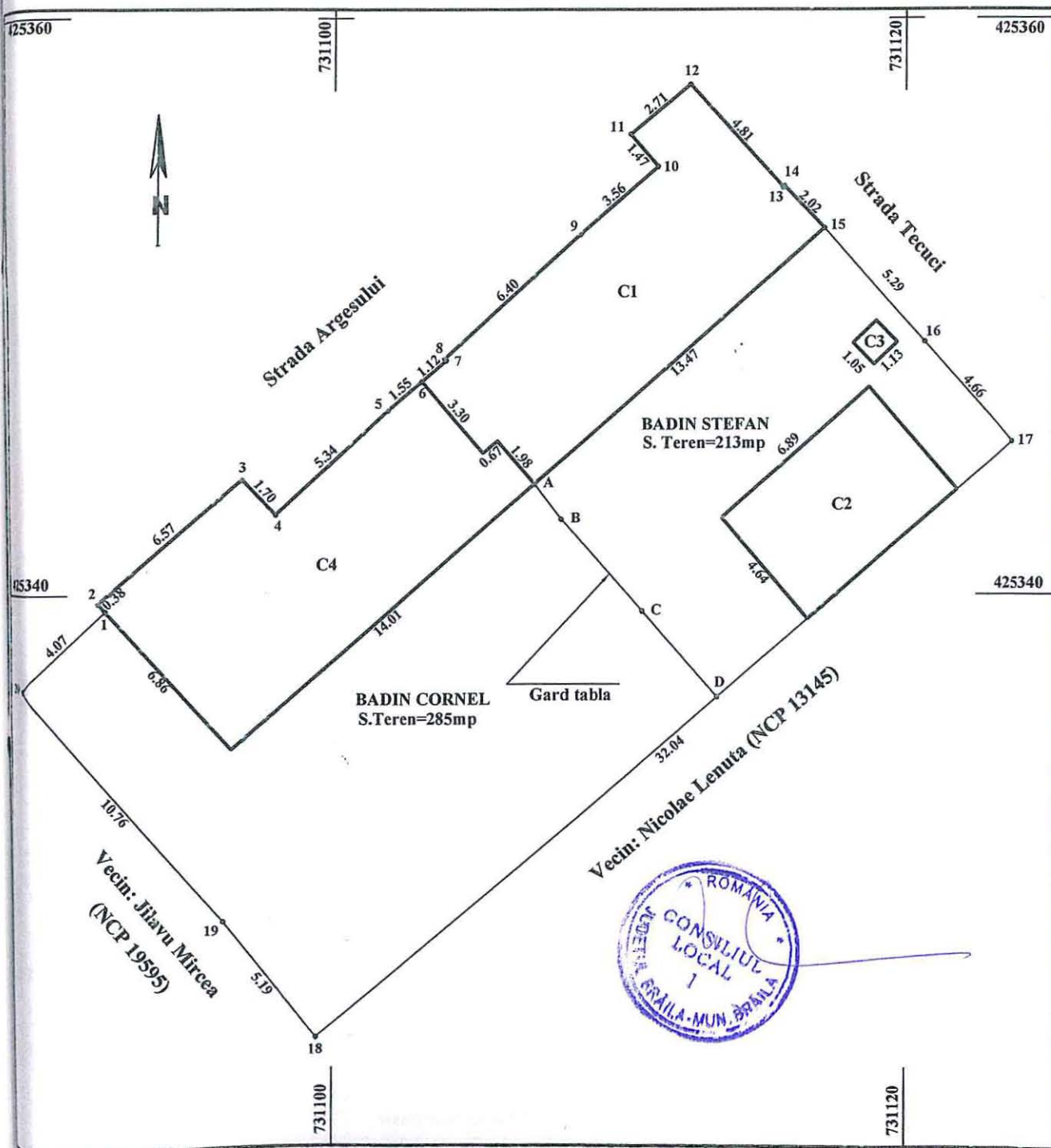
146.2

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	498	Str. Tecuci nr.43
Cartea Funciara nr.		UAT Braila

O.C.P.I. BRAILA

Nr. R.G.I.....





A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni	
1	Cc	498	Inprejmuire: N-constructii+gard tabla, E-constructii+gard tabla,	
	Total	498	S-constructie+ nematerializat, V- constructie+nematerializat	
B. Date referitoare la constructii				
Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata constr la sol	Mentiuni
C1	CL	Locuinta	78	Constr. in anul 1968 din paianta, acoperita cu tabla, formata din trei camere, o baie, o bucatarie si un hol. Posesie exclusiva Badin Stefan.
C2	CA	Magazie	32	Constr. in anul 1968 din paianta, acoperita cu azbociment. Proprietate exclusiva Badin Stefan.
C3	CA	Wc	1	Constr. in anul 1968 din paianta, acoperita cu azbociment. Posesie exclusiva Badin Stefan.
C4	CL	Locuinta	82	Constr. in anul 1968 din paianta, acoperita cu tabla, formata din patru camere si doua holuri. Posesie exclusiva Badin Cornel.
TOTAL			193	

INVENTAR DE COORDONATE		
Pct.	E (m)	N (m)

Suprafata din masuratori = 498 mp	Executant, Ing. Nechifor Ionel Data: Februarie 2014 Parafa Semnatura si data
-----------------------------------	---



176.3

1. 2

O.C.P.I. BRAILA

Nr. R.G.I.....



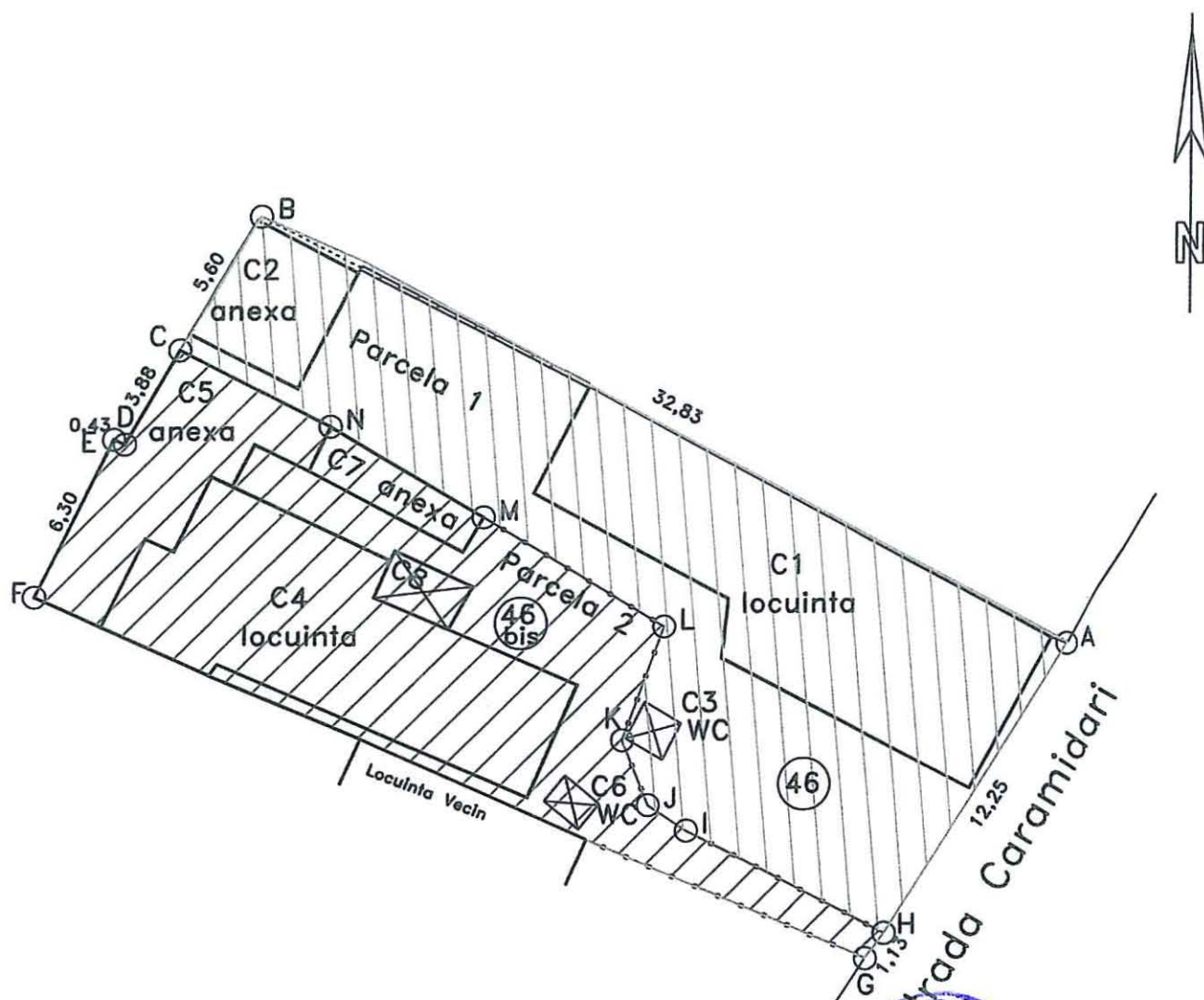
	X(m)	Y(m)
1	422193.03	730798.08
2	422191.19	730797.82
3	422173.94	730797.61
4	422165.86	730797.09
5	422165.97	730807.58
6	422183.47	730808.59
7	422183.40	730809.39
8	422187.46	730809.49

Data preluării 16 09 2017



Propunere de dezmembrare

Amplasare imobil: Jud. Braila, str. Caramidari nr. 46



Legenda:

Parcela 1 – nr. 46

Parcela 2 – nr. 46 bis

Intocmit,
expert ing. Jianu Nicolae

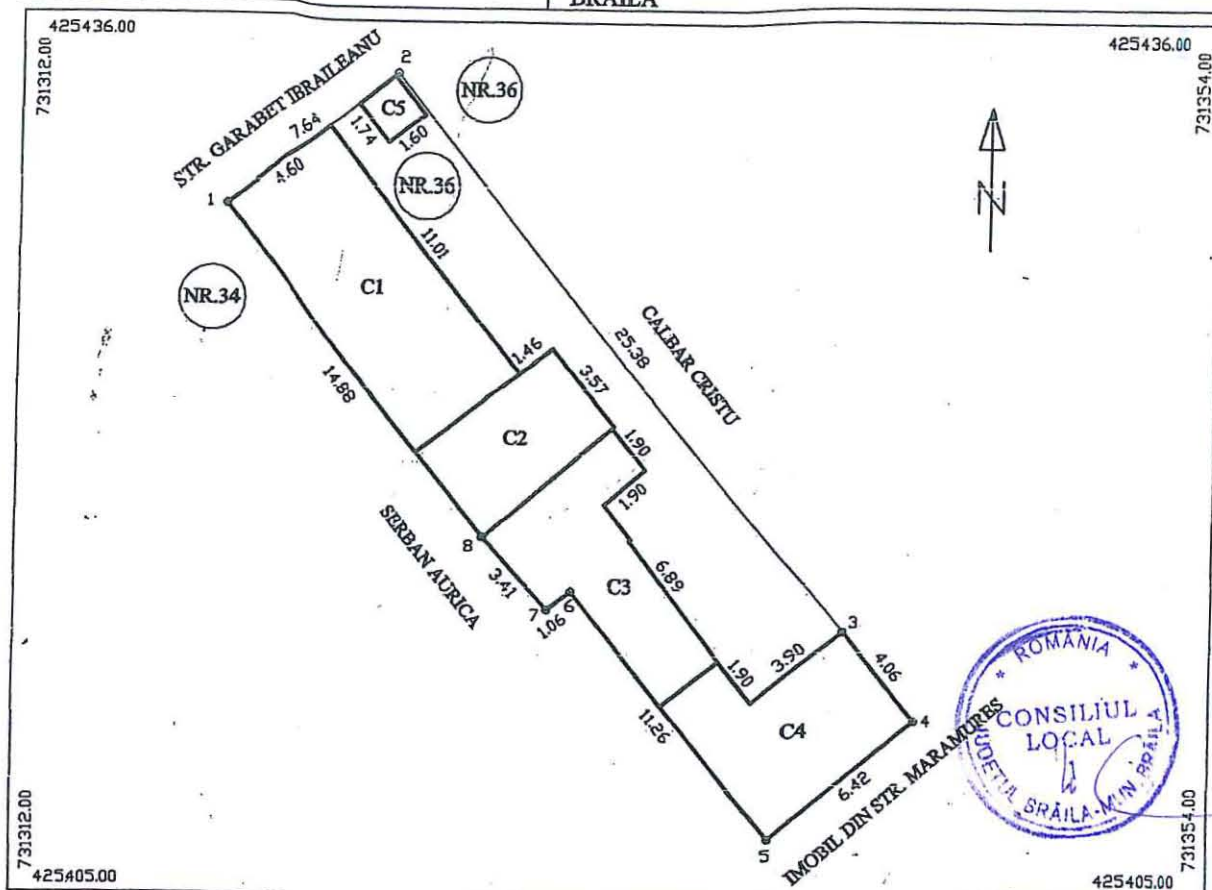
Jianu Nicolae

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1 : 250

Intocmit in vederea stabirii situatie juridice a terenului

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului :
	212	Strada Garabet Ibraileanu nr. 36
Carte Funciara nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		BRAILA



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentinni
1	Cc	212	Natura hotar : Nord - constructii, gard fier ; Est - gard zidarie, constructii ; Sud - constructii ; Vest - constructii.
Total		212	
B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentinni
C1	CL	51	Locuinta : BCA, tabla.
C2	CL	23	Locuinta : chirpici, tabla
C3	CA	31	Anexa : chirpici, azbociment
C4	CA	31	Anexa : chirpici, tabla
C5	CA	3	WC : caramida, tabla
Total		139	

Suprafata totala masurata a imobilului = 212 mp
Suprafata din act = 100 mp

Executant : S.C. GEOSISTOP S.R.L. Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta cu realitatea din teren AUTORIZARE Seria RO-B-J Nr.0030 S.C. GEOSISTOP S.R.L. CLASA III Data : 21.05.2015	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data : Stampila BCPI
--	--

176.6

ANEXA NR. 1.35

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	664	Str. Gratiei nr.30-32
Nr. Cartea Funciara:		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Braila

