

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA
HOTARAREA NR. 198

din 29.07.2015

Privind: Aprobarea Regulamentului pentru emiterea avizelor necesare pentru execuția lucrărilor subterane la rețelele de utilități publice, condițiile de refacere a suprafețelor afectate ce aparțin domeniului public sau privat al Municipiului Brăila și obligațiile beneficiarului la terminarea lucrărilor.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, raportul comun de specialitate al Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, Direcției Tehnice, Direcției Patrimoniu și Instituției Arhitectului Șef, precum și rapoartele comisiilor de specialitate nr. 1, 2, 3, 4 și 5 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 51/2006 - Legea serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr.10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare, art.282 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, O.G. nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare și H.C.L.M. nr.5/2003, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c) și d), alin.(5) lit.c) și alin.(6) lit.a) pct. 13 din Legea nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3) coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

H O T A R A S T E :

Art.1 Se aprobă Regulamentul pentru emiterea avizelor necesare pentru execuția lucrărilor subterane la rețelele de utilități publice, condițiile de refacere a suprafețelor afectate ce aparțin domeniului public sau privat al Municipiului Brăila și obligațiile beneficiarului la terminarea lucrărilor, conform **anexei**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, H.C.L.M. Brăila nr.355/30.10.2013 își încetează aplicabilitatea.

Art.3 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Tehnică și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va aduce la cunoștință publică și comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CHIRU LAURENȚIU MARIAN



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

DRĂGAN ION

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Drăgan Ion.

REGULAMENT

privind emiterea Avizelor necesare pentru executia lucrărilor subterane la rețelele de utilitati publice, condițiile de refacere a suprafețelor afectate ce aparțin domeniului public sau privat al Municipiului Brăila si obligatiile beneficiarului la terminarea lucrarilor

Cap.1 GENERALITATI

Art.1 Scopul prezentului regulament este de a stabili:

(1) - cadrul organizatoric local necesar derulării în condiții optime a lucrărilor de spargere a suprafețelor domeniului public sau privat al Municipiului Brăila pentru efectuarea lucrărilor de investiții, modernizare, reabilitare sau intervenții de urgenta la rețelele de utilitati publice, precum și a lucrărilor de refacere la forma initiala a suprafețelor afectate ;

(2) -condițiile și documentele necesare obținerii Avizului preliminar, Acordului pentru executie cale de acces, solicitate prin Certificatul de Urbanism si a Avizului de începere a lucrărilor subterane pe domeniul public sau privat al Municipiului;

(3) -controlul efectuat de reprezentanții Primăriei Municipiului Brăila pe perioada de valabilitate a Avizului de începere a lucrărilor subterane si sanctiunile ce pot fi aplicate;

(4) –despagubiri acordate de beneficiarii si/sau executantii lucrarilor în cazul nerespectării condițiilor prevazute in acest Regulament;

(5) - de a evidentia in Domeniul Public, in fapt si in drept, situatiile existente, la zi.

Art.2 (1)-Refacerea suprafeței afectate se va face de către o firmă specializată autorizata, pe baza unui contract de prestări servicii încheiat cu beneficiarul lucrării pentru care se solicită avizele de specialitate;

(2)-Proiectarea și executarea lucrărilor de semnalizare rutieră și siguranța circulației sunt în sarcina beneficiarului avizului. Lucrarile vor fi presemnalizate si semnalizate prin indicatoare de circulatie, conform normelor de specialitate si conditiilor stabilite de Politia Rutiera.

Art. 3 (1) - Utilizatorii prezentului regulament sunt persoane fizice și persoane juridice (firme de construcții care execută lucrări prin aducerea la starea inițială a suprafețelor afectate pe domeniul public sau privat al Municipiului, firme specializate autorizate care executa lucrari la rețelele utilitare, precum și deținătorii sau administratorii de rețele de utilitati publice de interes local sau național).

(2) – Intervențiile nu se aprobă în perioada de garanție a lucrărilor efectuate la infrastructura rutieră, decât cu acordul executantului, iar pentru lucrările de reparații capitale, sau unde a fost turnat covorul asfaltic, nu se aprobă eliberarea de permise de spargere pentru o perioadă de 6 luni de la reabilitarea străzii, cu excepția intervențiilor în regim de urgență.

CAP. 2 EMITEREA AVIZELOR NECESARE PENTRU EXECUTIA LUCRĂRILOR SUBTERANE, PENTRU LUCRĂRI DE INVESTIȚII SI REPARAȚII LA REȚELELE DE UTILITATE PUBLICĂ

Art.4 In baza Certificatului de urbanism si a Autorizatiei de construire, se emit avizele de specialitate, astfel:

(1) Emiterea unui Aviz preliminar, solicitat prin Certificatul de urbanism.

Actele necesare pentru emiterea Avizului preliminar sunt:

- a)-cerere tip, conform Anexei nr.1;
- b)-certificat de urbanism, în copie, însoțit de planul de situație vizat de Arhitectul șef.
- c)-memoriu tehnic, în copie, după caz;
- d)-plan de încadrare în zonă, plan de situație (situația existentă și situația propusă)care să conțină, după caz, și informații asupra spațiilor verzi din zona de acțiune, de pe domeniul public sau privat al Municipiului, detalii de execuție, în copie, întocmite de o persoană autorizată;
- e)-la ridicarea avizului se va prezenta dovada achitării taxei stabilite (copie chitanță).

(2) Emiterea Avizului pentru începere a lucrărilor subterane

Actele necesare pentru emiterea Avizului de începere a lucrărilor subterane sunt:

- a) -cerere tip, conform Anexei nr. 3 ;
- b)-autorizație de construire (A.C.) în copie;
- c) -copie BI/CI solicitant pentru persoane fizice;
- d) -memoriu tehnic;
- e) -plan de încadrare în zonă, plan de situație (situația existentă și situația propusă)care să conțină, după caz, și informații asupra spațiilor verzi din zona de acțiune, de pe domeniul public sau privat al Municipiului, detalii de execuție, în copie, vizate de Arhitectul șef;
- f) -copie contract de execuție lucrări din care se va identifica societatea care va realiza refacerea domeniului public afectat (carosabil/trotuar, zone verzi), precum și garanția lucrării.
- g) -în cazul în care zona în cauză face obiectul unui proiect de reabilitare/modernizare cu fonduri europene sau a unui alt proiect de investiții aflat în garanție, se va prezenta și acordul din partea constructorului care efectuează sau a efectuat lucrarea respectivă, cu avizul Direcției de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Brăila.
- h) -pentru lucrările ce afectează circulația rutieră, se va prezenta avizul Poliției Rutiere.
- i) -la ridicarea avizului se va prezenta dovada achitării taxei stabilite (copie chitanță) și graficul de lucrări, conform perioadei solicitate în cerere și stabilită în aviz.

Art. 5 Pe perioada execuției, toate lucrările vor fi semnalizate conform legislației și normelor în vigoare. Semnalizarea se va face de către executantul lucrării sau de către o firmă specializată și autorizată conform legii, cu respectarea normelor legale în vigoare și avizului Poliției Rutiere.

Cap. 3 LUCRĂRI ÎN REGIM DE PRIMĂ URGENTĂ

Art.6(1) Lucrări de intervenție în regim de primă urgență sunt orice fel de lucrări necesare la construcțiile existente care prezintă pericol public ca urmare a unor procese de degradare a acestora determinate de factori distructivi naturali și antropici, inclusiv a instalațiilor aferente acestora, pentru punerea în siguranță, prin asigurarea cerințelor de rezistență mecanică, stabilitate și siguranță în exploatarea și desființarea acestora, situații constatate prin documente justificative, întocmite de către proprietarii rețelelor, care își asumă răspunderea pentru acestea (proces-verbal, nota de constatare, etc.).

(2) Primăria Municipiului Brăila va fi înștiințată de îndată, prin telefon, fax, e-mail, etc., după momentul anunțării dispeceratului, de producerea evenimentului ce necesită intervenția de urgență, de către deținătorul rețelelor privind:

-intervenția: documentul va conține în mod expres denumirea lucrării și mențiunea “AVARIE” sau “PRIMA URGENȚĂ”.

-localizarea exactă a lucrărilor ce se vor efectua în regim de urgență;

(3) În următoarele 24 ore după anunțarea avariei, detinatorul de rețele subterane are obligația de a obține în regim de urgență autorizația de construcție și de a comunica Primăriei Municipiului Braila, Direcției Tehnice, informații privind:

-perioada de intervenție, ce implică și refacerea zonei afectate până la cota și forma inițială;

-documentul justificativ care a stat la baza intervenției;

-contractul de execuție a lucrărilor de refacere a domeniului public sau privat afectat, în copie;

-responsabilul lucrării din partea beneficiarului: nume, prenume, telefon.

Art. 7 Pentru lucrările de intervenție în regim de primă urgență se percep taxele prevăzute în toate celelalte situații, conform prevederilor prezentului regulament.

Art. 8 Beneficiarul și executantul lucrării sunt direct răspunzători de îndeplinirea condițiilor prevăzute în acest Regulament privind efectuarea lucrărilor pe domeniul public și privat al Municipiului.

CAP.4 PRELUNGIREA VALABILITĂȚII AVIZULUI pentru începere a lucrărilor subterane

Art.9(1) Solicitarea pentru prelungirea valabilității Avizului de începere a lucrărilor subterane se va face, prin cerere scrisă, cu cel puțin 5 zile lucrătoare înainte de data expirării.

(2) În cerere se va specifica termenul nou solicitat, care să corespundă perioadei de valabilitate a Autorizației de construire, cât și motivul prelungirii;

(3) Prelungirea Avizului pentru începere a lucrărilor subterane, în cazul în care solicitantul nu poate respecta termenul de execuție stabilit inițial, se taxează cu 30% din valoarea plătită inițial, cu excepția cazurilor de forță majoră, ce va fi dovedită de solicitant, printr-un act emis de autoritatea competentă.

(4) pentru o a doua solicitare de prelungire, taxa percepută va fi de 60% din valoarea plătită inițial;

(5) orice altă solicitare ulterioară se va taxa cu o valoare de 200% din valoarea plătită inițial, fără posibilitatea solicitării unui nou aviz.

CAP.5 RECEPȚIA și GARANTIA LUCRĂRILOR

Art.10. (1) Recepția lucrărilor de refacere a suprafețelor afectate se face în următoarele condiții:

- când toate verificările sunt efectuate și toate lucrările sunt terminate;

-comisia de recepție din care face parte și reprezentantul Primăriei Municipiului Brăila – Direcția Tehnică, examinează lucrările din punct de vedere tehnic, precum și, după caz, îndeplinirea constatărilor făcute în timpul execuției și întocmeste procesul verbal;

-un exemplar original al procesului verbal, semnat și de dirigintele de șantier al beneficiarului, va fi transmis la reprezentantul Primăriei,(membru în comisie) și, în copie, la compartimentul de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Brăila, care a emis avizul pentru începerea lucrărilor subterane, serviciul UMMSCUP.

(2) Refacerea stratului de asfalt afectat (trotuar sau carosabil) se va face astfel:

- fata de fiecare margine exterioara a santului sapat, se va freza stratul de asfalt existent cu inca minimum 0,50 m., in forme geometrice regulate, urmand ca turnarea stratului nou de asfalt sa se faca pe toata suprafata rezultata;

- se va respecta intocmai structura rutiera initiala a stratului afectat si tehnologia de executie a acestuia, indiferent daca este din asfalt, beton, piatra cubica, macadam sau pamant;

(3) La momentul receptiei, lucrarea executata trebuie sa respecte cota de nivel si pantele de scurgere ale strazii respective.

(4) Garanția lucrărilor de intervenție pe domeniul public sau privat al Municipiului Brăila este de minim 12 luni.

(5) În cazul în care se intervine pe o stradă aflată în garanție, lucrarea de intervenție va prelua în mod automat termenul de garanție al străzii, dacă acesta este mai mare de 12 luni.

(6) În cazul unei intervenții conform prezentului regulament care afectează direct cămine ale sistemelor de utilități (gaze, apă, canalizare, telecomunicații s.a.) capacele acestora vor fi aduse la nivel de către executant, cu avizul deținătorului de rețea.

CAP. 6 TAXE PENTRU EMITEREA AVIZULUI PREALABIL ȘI A AVIZULUI DE ÎNCEPERE A LUCRĂRILOR SUBTERANE

Art.11 Pentru emiterea Avizului prealabil și a Acordului pentru executie cale acces, se achită o taxă de 5 lei/Aviz sau /Acord.

Art.12 Taxele pentru eliberarea Avizului de începere a lucrărilor subterane sunt diferențiate în funcție de mărimea și tipul suprafeței afectate și sunt stabilite conform **Anexei nr.7** la prezentul Regulament.

Art.13 Aceste taxe se fac venit la bugetul local și se achită la data eliberării avizelor/acordurilor.

Art.14 Pentru lucrările de investiții finanțate/co-finanțate din bugetul local al Municipiului Braila, nu se percep taxele specificate mai sus.

CAP. 7 ELIBERAREA ACORDULUI PENTRU EXECUȚIE CALE DE ACCES

Art.15 În baza Certificatului de urbanism, se poate emite Acordul pentru execuție cale de acces.

(1) Pentru emiterea Acordului pentru execuție cale de acces se achită o taxă de 5 lei/Acord.

(2) Actele necesare pentru emiterea Acordului pentru execuție cale de acces sunt:

a)-cerere tip, conform Anexei nr.5 ;

b)-certificat de urbanism, în copie, însoțit de planul de situație vizat de Arhitectul șef;

c)-memoriu tehnic;

d)- plan de încadrare în zonă, plan de situație (situația existentă și situația propusă)care să conțină, după caz, și informații asupra spațiilor verzi din zona de acțiune, de pe domeniul public sau privat al Municipiului, detalii de execuție, în copie, întocmite de o persoană autorizată;

e)- la ridicarea acordului se va prezenta dovada achitării taxei stabilite (copie chitanța) .

CAP. 8 OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Art.16. La terminarea lucrărilor, beneficiarul are următoarele obligații:

- (a). Sa solicite si sa efectueze regularizarea taxei pentru Autorizatia de construire, adresandu-se Institutiei Arhitectului Sef din cadrul Primariei Municipiului Braila;
- (b). Sa solicite Consiliului Local al Municipiului Braila, prin Directia Patrimoniu din cadrul Primariei Municipiului Braila, mentinerea pe domeniul public sau privat a investitiei nou executate (lucrari de bransamente individuale, rehabilitari sau inlocuiri retele, extindere retele, etc), pentru a putea fi transmisa catre institutiile cu drept de inscriere a proprietatii;
- (c). Sa transmita Directiei Patrimoniu din cadrul Primariei Municipiului Braila lucrarea de cadastru cu evidentiarea lucrarilor edilitare;
- (d). Rezultatul solicitarii se va concretiza intr-o hotarare a Consiliului Local al Municipiului Braila, care va putea produce efecte in raport cu inscrierea pe rolul fiscal, cu notarea in Cartea funciara sau cu orice alt demers necesar pentru aducerea la cunostinta generala a dreptului de proprietate asupra retelelor.
- (e). Actele necesare pentru obtinerea hotararii Consiliului Local al Municipiului Braila sunt:
- cerere;
 - autorizatia de construire si dovada regularizarii taxei pentru autorizatia de construire;
 - documente justificative privind dreptul de detinere a infrastructurii pentru retelele existente;
 - proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor;
 - in cazul in care solicitarea nu se face de catre proprietarul infrastructurii, se va prezenta o imputernicire emisa in acest sens, pentru derularea procedurii.

CAP. 9 CONTRAVENTII SI SANCTIUNI

Art. 17 Constituie contravenție și se sancționează conform legii începerea lucrărilor de spargere fără deținerea avizului de începere a lucrărilor subterane valabil.

Art.18 Constituie contravenție și se sancționează conform legii, nerealizarea in termen si/ sau conform normelor specifice a lucrărilor de refacere a suprafețelor afectate din domeniul public.

Art. 19 Constituie contravenție și se sancționează executarea lucrărilor de spargere a domeniului public fără deținerea avizului valabil.

Art. 20 Constatarea și aplicarea sancțiunilor și contravențiilor se fac de către personalul împuternicit de primar în acest sens și/sau Poliția Locală Brăila.

CAP.10 DESPAGUBIRI SUPTATE DE BENEFICIAR CATRE PRIMARIA MUNICIPIULUI BRAILA

Art.21.(1) In cazul in care lucrarile nu vor fi efectuate conform reglementarilor initiale asumate si domeniul public sau privat al Municipiului nu va fi refacut corespunzator, Comisia constituita prin Dispozitia Primarului va constata lucrarile ramase de efectuat si va informa Directorul Directiei Tehnice. Directia Tehnica, prin serviciul de specialitate, va face comanda de executie lucrari catre Constructorul cu care are relatie contractuala. Constructorul va executa lucrarea si va emite situatia de lucrari si factura aferenta. Valoarea acestora se va concretiza in despagubirea ce va fi platita Primariei Municipiului Braila de catre beneficiarul avizului de incepere a lucrarilor subterane. Aceasta valoare va fi comunicata de Directia Tehnica catre Directorul Directiei Finantelor Publice Locale si totodata proprietarului retelei, pentru achitarea in termen de 5 zile a despagubirii datorate.

(2).In caz de neexecutare in termen a obligatiilor notificate, Directia Juridic Contencios APL va demara procedurile legale pentru recuperarea intregii cheltuieli si a accesoriilor aferente , suma facandu-se venit la bugetul local.

CAP. 11 DISPOZITII FINALE

Art.22. Pana la intrarea in legalitate a lucrarilor care nu au fost executate in conformitate cu prevederile prezentului regulament, constructorul sau dupa caz, detinatorul retelelor de utilitati, nu va mai primi niciun aviz din partea Primariei Municipiului Braila referitor la executia altor lucrari pe domeniul public sau privat al Municipiului.

Art.23. Primaria Municipiului Braila nu va emite niciun alt aviz referitor la executia altor lucrari pe domeniul public sau privat al Municipiului, constructorului sau dupa caz, detinatorului de retele de utilitati, in cazul in care acesta nu prezinta procesul-verbal incheiat la terminarea lucrarilor, in termenul prevazut in aviz.

Art. 24. Pe timpul sezonului de iarna, de regula, in perioada 15 noiembrie – 15 martie, emiterea avizelor de incepere a lucrarilor subterane pentru executarea lucrarilor tehnico-edilitare, se suspenda, in functie de conditiile meteorologice existente.

(1) Suspendarea emiterii avizelor de incepere a lucrarilor subterane va fi adusa la cunostinta publica printr-un Comunicat al autoritatii administratiei publice locale publicat pe site-ul institutiei si afisat la sediul Primariei Municipiului Braila.

(2) Ridicarea restrictiei se va face tot printr-un Comunicat al autoritatii administratiei publice locale, publicat prin aceleasi mijloace.

(3) Taxele stabilite in prezentul Regulament se fac venit la bugetul local si se achita anticipat eliberarii avizului/acordului.

(4) Avizele si acordurile precizate in prezentul regulament se elibereaza in termen de 15 zile.

Art. 25. Prezentul Regulament a fost intocmit in baza urmatoarelor acte normative valabile la zi:

Legea nr. 50/1991 republicata, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii;

Legea 571/2003, art. 282-Codul fiscal;

Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale;

Ordonanta nr. 43/1997 privind regimul drumurilor;

Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia;

Legea nr.51/2006 privind serviciile comunitare de utilitati publice;

Legea nr.287/2009, Codul Civil;

Legea nr.123/2012, a energiei electrice si a gazelor naturale.

O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;

Art.26. Prezentul Regulament poate fi completat/modificat, ori de cate ori se vor produce schimbări de natură tehnică, tehnologică și/sau legislativă care impun acest lucru.

Art.27. Prezentul Regulament a fost făcut public factorilor interesați prin publicare pe site-ul Primăriei Municipiului Braila.

Art.28. Regulamentul intră în vigoare începând cu data de

Art.29. Incepand cu data emiterii hotararii de aprobare, orice referire in documentele autoritatii administratiei publice locale a Municipiului Braila la Regulamentul aprobat prin HCLM nr.355/2013, se considera ca facand referire la prezentul Regulament.

Art.30. Lucrarile care se afla in stadiu de executie la data intrarii in vigoare a prezentului regulament, vor respecta conditiile initiale, stabilite prin HCLM nr.355/2013.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



DOMNULE PRIMAR,

Subsemnatul / S.C......cu domiciliul/ sediul
in localitateastrada.....nr.....
Bloc.....ap.....nr telefon.....reprezentat legal prin.....
.....cu domiciliul / sediul in localitatea.....strada....
.....nr.....bloc.....sc.....ap.....nr.telef.....
Prin prezenta solicit eliberarea Avizului preliminar pentru executarea lucrarilor de
.....
.....
la adresa.....

Anexez, in copie, urmatoarele acte:

- cerere tip, conform Anexei nr.1;
- certificat de urbanism, în copie, insotit de planul de situatie vizat de Arhitectul sef.
- memoriu tehnic, in copie, dupa caz;
- plan de încadrare în zonă, plan de situație (situația existentă și situația propusă)care să
contină, după caz, și informații asupra spațiilor verzi din zona de acțiune, de pe domeniul public
sau privat al Municipiului, detalii de execuție, în copie, întocmite de o persoană autorizată;

Data

Semnatura

.....

.....

DOMNULUI PRIMAR AL MUNICIPIULUI BRAILA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



ROMANIA
JUDETUL BRAILA
MUNICIPIUL BRAILA
- PRIMAR –
DIRECTIA TEHNICA
SERVICIUL UMMSCUP

Anexa nr.2 la Regulament
HCLM nr....

AVIZ PRELIMINAR

NR.....din data.....

Se elibereaza prezentul Aviz preliminar dnei/dl/ S.C.....
cu domiciliul/ sediul....., solicitat prin Certificatul de urbanism
nr....., in vederea obtinerii autorizatiei de constructie pentru lucrarea:
.....
la adresa, Beneficiar:.....
cu urmatoarele observatii:.....
.....

Lucrarile se vor executa conform prevederilor HGR nr.525/1996 privind Regulamentul
general de urbanism, cu modificarile si completarile ulterioare.

Valabilitate.....(data expirarii Certificatului de urbanism nr.....)
Platit taxa de 5 lei cu chitanta nr.....

PRIMAR

.....

DIRECTOR EXECUTIV D.T.

.....

SEF SERVICIU

.....

INTOCMIT

.....

PRESEDINTE DE SEDINTA



Formular cerere eliberare Aviz pentru
inceperea lucrarilor subterane

Anexa nr.3 la Regulament
HCLM nr.....

DOMNULE PRIMAR,

Subsemnatul / S.C......cu domiciliul/ sediul
in localitateastrada.....nr.....
Bloc.....ap.....nr telefon.....reprezentat legal prin.....
.....cu domiciliul / sediul in localitatea.....strada....
.....nr.....bloc.....sc.....ap.....nr.tel.....

Prin prezenta, solicit eliberarea Avizului pentru inceperea lucrarilor subterane pentru executarea
lucrarilor de**in perioada:**.....

la adresa.....Beneficiar:.....

Pe o suprafata totala demp, din care:

.....mp. beton/asfalt;
.....mp. piatra cubica / macadam;
.....mp. spatiu verde / pamant

La ridicarea Avizului, voi prezenta graficul de lucrari, in conformitate cu perioada solicitata in prezenta cerere si stabilita in Aviz.

La terminarea lucrarii, voi depune la compartimentul de specialitate al Primariei Municipiului Braila, care a emis Avizul, procesul verbal al receptiei.

Anexez, in copie, urmatoarele acte:

- cerere tip, conform Anexei nr. 3 ;
- autorizație de construire (A.C.) în copie;
- copie BI/CI solicitant, pentru persoane fizice;
- memoriu tehnic;

-plan de încadrare în zonă, plan de situație (situația existentă și situația propusă)care să
contină, după caz, și informații asupra spațiilor verzi din zona de acțiune, de pe domeniul public
sau privat al Municipiului, detalii de execuție, în copie, vizate de Arhitectul șef;

-copie contract de execuție lucrări din care se va identifica societatea care va realiza
refacerea domeniului public afectat (carosabil/trotuar, zone verzi), precum și garanția lucrării.

-in cazul în care zona în cauză face obiectul unui proiect de reabilitare/modernizare cu
fonduri europene sau a unui alt proiect de investiții aflat în garanție, se va prezenta și acordul
din partea constructorului care efectuează sau a efectuat lucrarea respectivă, cu avizul Direcției
de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Brăila.

Data

Semnatura

DOMNULUI PRIMAR AL MUNICIPIULUI BRAILA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



ROMANIA
JUDETUL BRAILA
MUNICIPIUL BRAILA
- PRIMAR -
DIRECTIA TEHNICA
SERVICIUL UMMSCUP

Anexa nr.4 la Regulament
HCLM nr....

AVIZ PENTRU INCEPEREA LUCRARILOR SUBTERANE

NR.....din data.....

Ca urmare a cererii nr.....adresata decu domiciliul / sediul inse emite AVIZUL pentru executarea lucrarilor de

.....de catre....., avand Autorizatia de construire nr.....la adresa.....Beneficiar:.....

Lucrarile se vor desfasura in perioada, care reprezinta perioada de valabilitate a prezentului Aviz;

Se vor respecta urmatoarele conditii specifice:.....

si urmatoarele conditii generale:

-

-

Platit taxa deconform chitantei nr....., calculata in baza prevederilor Regulamentului aprobat prin HCLM nr.....

PRIMAR

.....

DIRECTOR EXECUTIV D.T.

.....

SEF SERVICIU

.....

INTOCMIT

.....

PRESEDINTE DE SEDINTA



DOMNULE PRIMAR,

Subsemnatul / S.C.....cu domiciliul/ sediul
in localitateastrada.....nr.....
Bloc.....ap.....nr telefon.....reprezentat legal prin.....
.....cu domiciliul / sediul in localitatea.....strada....
.....nr.....bloc.....sc.....ap.....nr.telef.....
Prin prezenta solicit eliberarea Acordului pentru executie cale de acces la adresa
.....
Beneficiar:.....
.....

Anexez, in copie, urmatoarele acte:

- cerere tip, conform Anexei nr.5 ;
- certificat de urbanism, în copie, insotit de planul de situatie vizat de Arhitectul sef;
- memoriu tehnic;
- plan de încadrare în zonă, plan de situație (situația existentă și situația propusă)care să
contină, după caz, și informații asupra spațiilor verzi din zona de acțiune, de pe domeniul public
sau privat al Municipiului, detalii de execuție, în copie, întocmite de o persoană autorizată;

Data

Semnatura

DOMNULUI PRIMAR AL MUNICIPIULUI BRAILA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



ROMANIA
JUDETUL BRAILA
MUNICIPIUL BRAILA
- PRIMAR –
DIRECTIA TEHNICA
SERVICIUL UMMSCUP

Anexa nr.6 la Regulament
HCLM nr....

ACORD PENTRU EXECUTIE CALE DE ACCES

NR.....din data.....

Urmare a cererii nr.....adresata decu domiciliul
/ sediul inavizam executarea lucrarilor
de

.....
amplasate la adresaBeneficiar:.....,
conform Certificatului de urbanism nr.....cu respectarea urmatoarelor conditii
specifice:.....

.....
si a urmatoarelor conditii generale:

-
-

Valabilitate.....(data expirarii Certificatului de urbanism nr.....)

Achitat taxa de 5 lei cu chitanta nr.....

PRIMAR

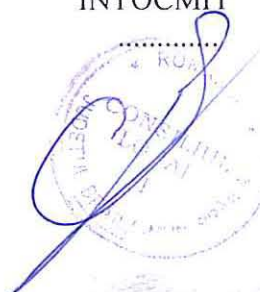
.....

DIRECTOR EXECUTIV D.T.

.....
SEF SERVICIU

.....
INTOCMIT

PRESEDINTE DE SEDINTA



FORMULA DE CALCUL PENTRU STABILIREA TAXEI DATORATE DE SOLICITANTUL AVIZULUI PENTRU ÎNCEPEREA LUCRĂRILOR SUBTERANE CE AFECTEAZĂ DOMENIUL PUBLIC AL MUNICIPIULUI BRĂILA

I. FORMULA DE CALCUL PENTRU STABILIREA TAXEI DATORATE DE SOLICITANTUL AVIZULUI PENTRU ÎNCEPEREA LUCRĂRILOR SUBTERANE CE AFECTEAZĂ DOMENIUL PUBLIC SAU PRIVAT AL MUNICIPIULUI BRĂILA , **în cazul lucrărilor de EXTINDERE, REABILITARE ȘI MODERNIZARE RETELE, este:**

$V = t \times S$, unde:

t= taxa pentru domeniul public sau privat al Municipiului, afectat ca urmare a lucrării, (lei/ metru patrat) care va fi:

- | | |
|-------------------|----------------------------------|
| - t=1 leu / mp | pentru asfalt si beton; |
| - t= 0,8 lei / mp | pentru piatra cubica si macadam; |
| - t= 0,5 lei / mp | pentru pamant si spatiu verde; |

S= suprafata afectată de lucrare, in metri pătrati, ce se va determina din documentatia tehnica depusa pentru obtinerea avizului și declarata de solicitant, inclusiv cei 0,50 m, impusi prin prezentul Regulament, fata de marginile exterioare ale santului sapat, in forme geometrice regulate, turnarea stratului nou de asfalt facandu-se pe toata suprafata rezultata;

**Se aplica aceeasi procedura de calcul pentru persoane fizice si juridice.*

II. TAXA DATORATĂ DE SOLICITANTUL AVIZULUI PENTRU ÎNCEPEREA LUCRĂRILOR SUBTERANE CE AFECTEAZĂ DOMENIUL PUBLIC SAU PRIVAT AL MUNICIPIULUI BRĂILA , **în cazul lucrărilor de REALIZARE A UNUI BRANȘAMENT INDIVIDUAL, este de 13 LEI/ Aviz.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

The image shows a handwritten signature in blue ink over a circular official stamp. The stamp contains the text 'ROMANIA', 'CONSILIUL LOCAL', and 'MUNICIPIUL BRAILA' around a central emblem. The signature is a large, stylized loop.