

R O M Ȃ N I A
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA
H O T A R A R E A N R . 7 6
din 27.03.2015

Privind: Scoaterea la licitație publică cu strigare, în vederea închirierii a unor terenuri ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și rapoartele comisiilor de specialitate nr. 1 și 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 14 și 15 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.20 alin.(1) lit.e) și art. 28 alin.(3) din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, art.21 lit.a) din Legea nr.195/2006, legea cadru a descentralizării;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. a) și art. 123 din Legea nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3) coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

H O T A R A S T E :

Art.1 (1) Se aprobă scoaterea la licitație publică cu strigare, în vederea închirierii pe o perioadă de **3 de ani**, cu posibilitate de prelungire, a terenului în suprafață de **15,00 mp**, ce aparține domeniului public al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Walter Măracineanu, nr.1A, în vederea amplasării unei construcții provizorii, cu destinația de spațiu comercial.

(2) Terenul prevăzut la alin.(1) se identifică în planul de amplasament și delimitare a bunului imobil, **anexa nr. 1**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Prețul de pornire la licitație se stabilește conform H.C.L.M. nr.139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

(4) Se aprobă prețul Caietului de sarcini, în cuantum de 300 lei și garanția de participare în cuantum de 5.000 lei.

(5) Cuantumul chiriei se actualizează anual, în funcție de rata inflației.

(6) Caietul de sarcini al licitației publice și contractul de închiriere vor fi întocmite de compartimentul de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Brăila, cu respectarea regimului tehnic și juridic al terenului.

Art.2 (1) Se aprobă scoaterea la licitație publică cu strigare, în vederea închirierii pe o perioadă de **3 de ani**, cu posibilitate de prelungire, a terenului, în suprafață de **96,00 mp**, ce aparține domeniului public al Municipiului Brăila, situat în Brăila, Calea Călărașilor, nr.226 A, în vederea amplasării unei construcții provizorii, cu destinația de spațiu comercial.

(2) Terenul prevăzut la alin.(1) se identifică în planul de amplasament și delimitare a bunului imobil, **anexa nr. 2**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Prețul de pornire la licitație se stabilește conform H.C.L.M. nr.139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

(4) Se aprobă prețul Caietului de sarcini, în cuantum de 300 lei și garanția de participare în cuantum de 10.000 lei.

(5) Cuantumul chiriei se actualizează anual, în funcție de rata inflației.

(6) Caietul de sarcini al licitației publice și contractul de închiriere vor fi întocmite de compartimentul de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Brăila, cu respectarea regimului tehnic și juridic al terenului.

Art.3 (1) Se aprobă scoaterea la licitație publică cu strigare, în vederea închirierii pe o perioadă de **3 de ani**, cu posibilitate de prelungire, a terenului în suprafață de **145,00 mp**, ce aparține domeniului public al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Pietății, nr.1 B, în vederea amplasării unei construcții provizorii, cu destinația de spațiu comercial.

(2) Terenul prevăzut la alin.(1) se identifică în planul de amplasament și delimitare a bunului imobil, **anexa nr. 3**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Prețul de pornire la licitație se stabilește conform H.C.L.M. nr.139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

(4) Se aprobă prețul Caietului de sarcini, în cuantum de 300 lei și garanția de participare în cuantum de 15.000 lei.

(5) Cuantumul chiriei se actualizează anual, în funcție de rata inflației.

(6) Caietul de sarcini al licitației publice și contractul de închiriere vor fi întocmite de compartimentul de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Brăila, cu respectarea regimului tehnic și juridic al terenului.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu, Direcția Finanțelor Publice Locale, Direcția Juridic Contencios Administrație Publică Locală, iar Secretarul Municipiului o va aduce la cunoștință publică și comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CARANICA GEORGE MARIUS



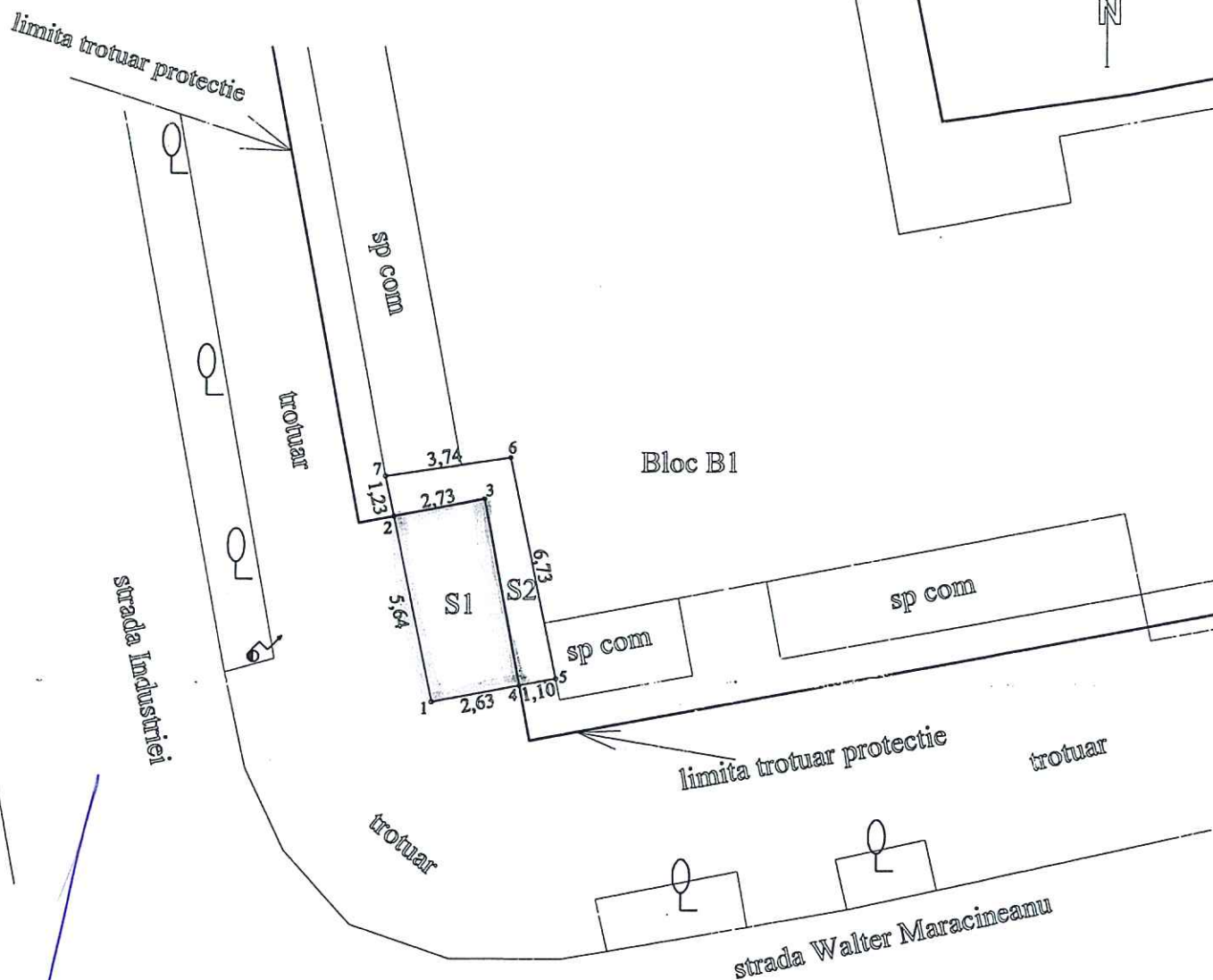
**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

DRĂGAN ION

PLAN DE SITUATIE
SCARA 1:200

ANEXA NR. 1
LA HCM NR 76 / 29.03.2015

Judetul: Braila
Teritoriul administrativ: Braila
Adresa : Strada Industriei colt Walter Maracineanu
(linga Bloc B1)



Suprafata terasei este de 25mp din care S1 cu suprafata de 15mp teren domeniul public
si S2 cu suprafata de 10mp teren aferent blocului B1

Inventar coordonate S1

Nume Punct	Coordonate stereo'70	
	X(m)	Y(m)
1	425749.14	732709.41
2	425754.66	732708.26
3	425755.18	732710.94
4	425749.63	732711.99

Inventar coordonate S2

Nume Punct	Coordonate stereo'70	
	X(m)	Y(m)
2	425754.66	732708.26
3	425755.18	732710.94
4	425749.63	732711.99
5	425749.83	732713.08
6	425756.42	732711.71
7	425755.87	732708.01

Executant: SC TRADING 3M SRL
Data: 28.01.2015