

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 746

din 23.12.2019

Privind: Completarea *H.C.L.M. Brăila nr.51/27.02.2009* referitoare la „Atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Brăila, a unor imobile, în vederea înscrierii acestora în cartea funciară”.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală și Direcției Arhitect Șef, raportul Serviciului de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor Brăila, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 5 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 22 alin. (2) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 7/1996, legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 354 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și art. 20 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 273/2006 – privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 108 și art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. g), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1 Se completează anexele nr. 1 și 5 din H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009, cu pozițiile prevăzute în **anexele nr. 1.126 și 5.111**, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.2 Imobilele prevăzute la art. 1, se identifică în planurile de situație anexate, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.3 Celelalte prevederi din H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009, rămân neschimbate.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Arhitect Șef și Serviciul de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor Brăila, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

DAN PĂUN



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

ION DRĂGAN

ANEXA NR. 1. 126

H.C.L.M. nr. 746 / 23.12.2019

**TERENURI A CĂROR APARTENENȚĂ SE ATESTĂ LA DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI BRĂILA
ÎN VEDEREA STABILIRII UNEI MODALITĂȚI DE UTILIZARE**

Nr crt	Teren situat în Municipiul Brăila	Supr. teren (mp)	Obiectiv	Numărul cererii și numele și prenumele/denumirea solicitantului	Observații
1	Str. Eroilor nr. 21B	263		36092/07.11.2019 Negriu Aurelian	C1-C3 – prop. Negriu Aurelian, conf. declarației autentificate sub nr. 8256/04.11.2019
2	Str. Oltului, alăturat nr. 36 (între nr. 34 și nr. 36)	322		29723/17.09.2019 Bardaș Neculai	

DIRECTOR EXECUTIV D.J.C.A.P.L.,

Bratu Angelica

ARHITECT ȘEF,

Anghelescu Corina Elena

ȘEF SERVICIUL C.A.G.M.P.,

Băguanu Radu



PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Întocmit,
Andrei Gabriela

Signature

ANEXA NR. 5.111 A
LA HCLM NR. 746/23.12.2019.

IMOBILE , FORMATE DIN TEREN SI CONSTRUCTII, A CAROR
APARTENENTA SE ATESTA LA DOMENIUL PRIVAT
AL MUNICIPIULUI BRAILA

Nr.crt.	Adresa Imobilului	Suprafata de teren	Suprafata constructii
1	Calea Galati nr.323, bl.1, sc.5, et.4, ap.82		73,94 mp

Intocmit
Caraion Marilena

Marilena

PRESEDINTE * RO * INTA



IMOBILE, FORMATE DIN TEREN ȘI CONSTRUCȚII, A CĂROR APARTENENȚĂ SE ATESTĂ LA DOMENIUL PRIVAT AL
MUNICIPIULUI BRĂILA

Nr. crt	Adresă imobil	Suprafață teren (mp)	Suprafață construcții
1	Str. Matei Basarab nr. 71	590 mp	C1 –locuință – 54 mp

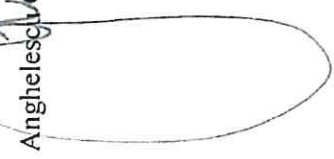
DIRECTOR EXECUTIV D.J.C.A.P.L.,


Bratu Angelica

ȘEF SERVICIUL C.E.G.M.P.,


Băguanu Radu

ARHITECT ȘEF,


Anghelescu Corina Elena



Întocmit,
Andrei Gabriela



Plan de amplasament si delimitare a imobilului

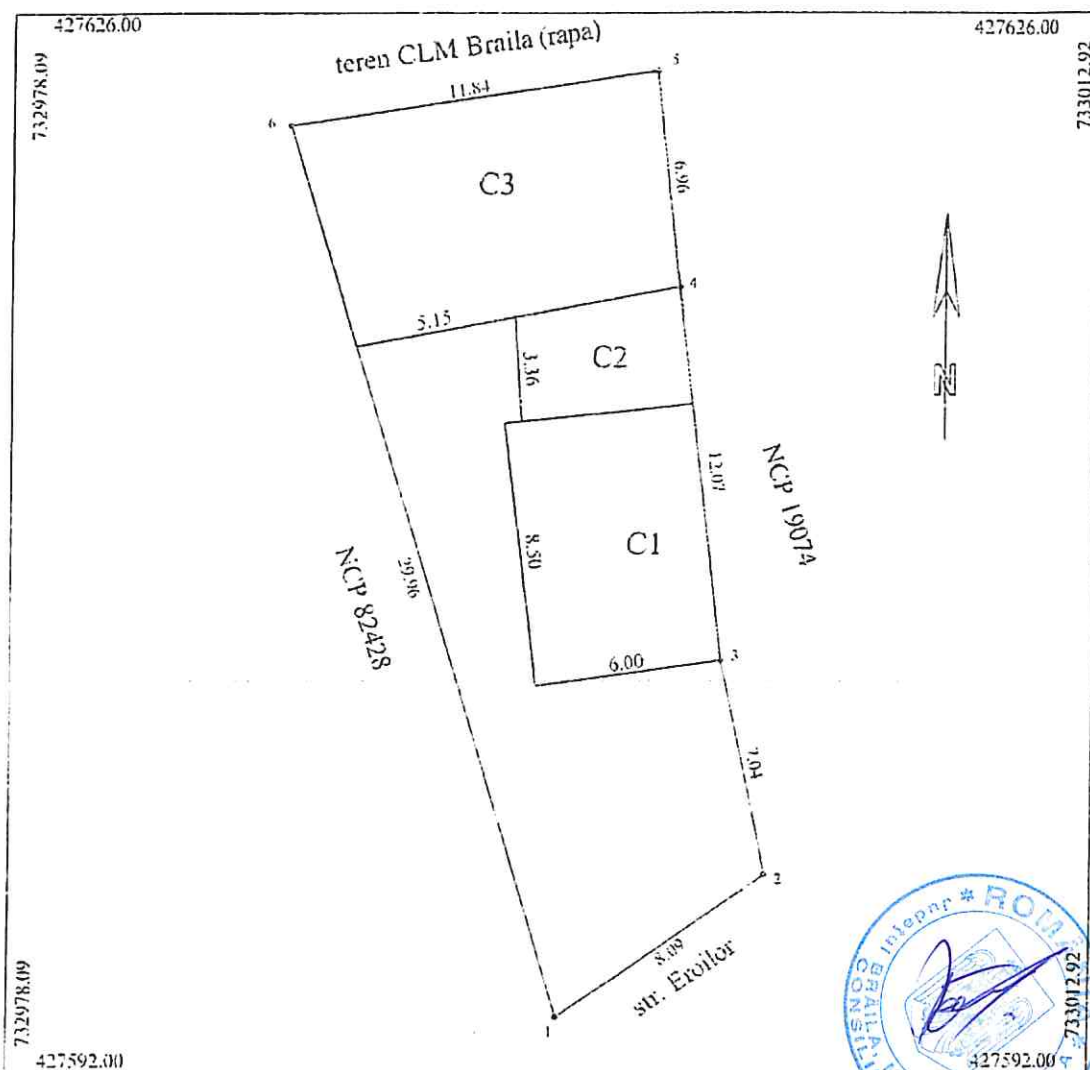
1.126.1

Scara: 1 : 200

Nr. cadastral	Supraf. masurata	Adresa imobilului
	263 mp	strada Eroilor nr. 21B
Cartea Funciara nr.	U.A.T.	BRAILA

O.C.P.I. BRAILA

Nr. R.G.I. Data



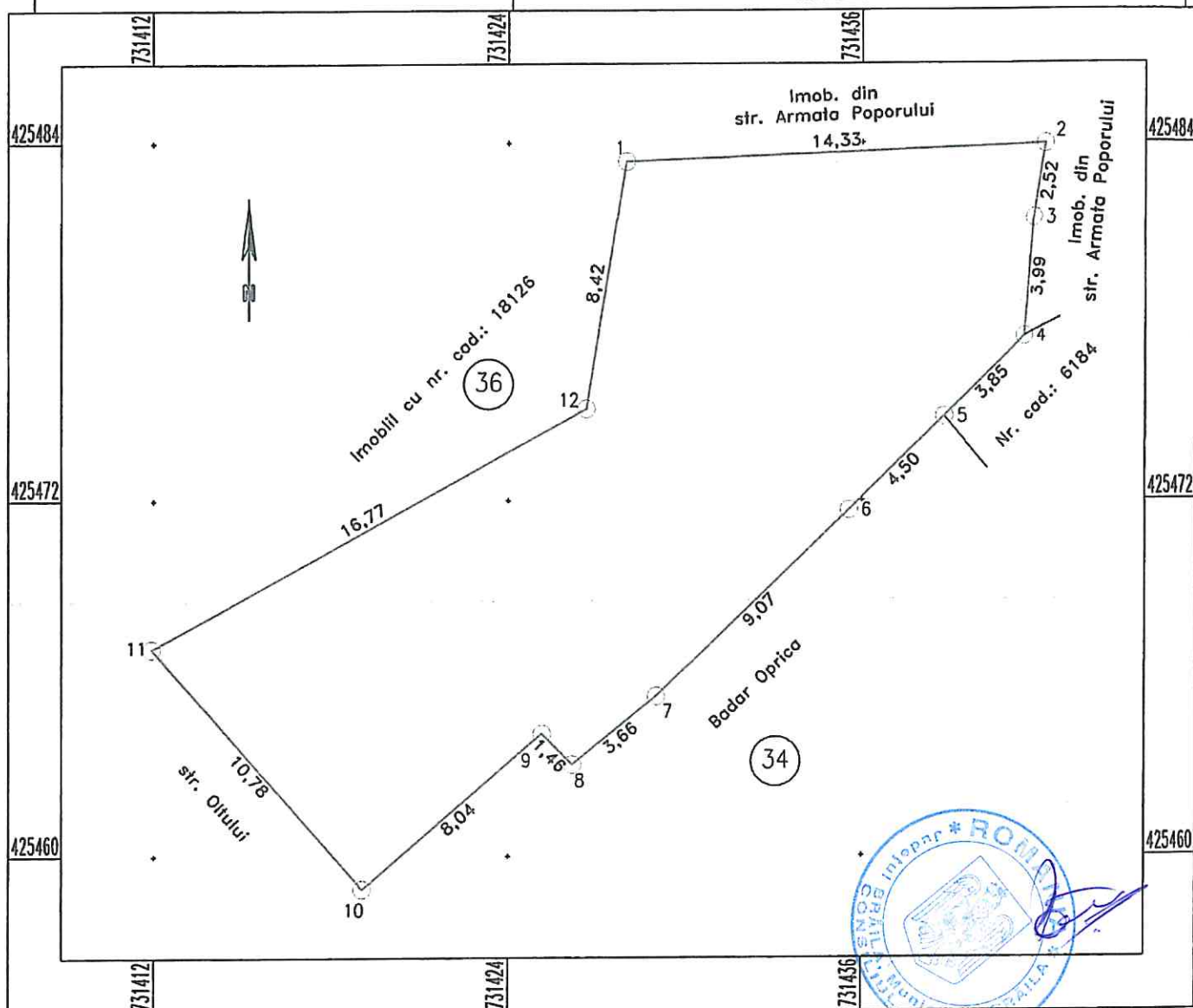
A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Categoria de folosinta	Suprafata din masuratori	Meniune
1	TDI	Cc	263	1-2-3 gard tabla, 1-6 gard plasa 5-4-5-6 constructie
TOTAL			263	
B. Date referitoare la constructii				
Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata construita la sol	Meniune
C1	CL	Locuinta	51	Locuinta, parter
C2	CA	Anexa	19	Anexa
C3	CA	Anexa	80	Anexa
Total			150	
Suprafata conform masuratori = 263 mp				
Executant ing. MOCANU Mariana Confirm executarea masuratorilor la teren corectitudine in intocmirea documentelor si a planului corespondenta acestora cu realitatea terenului Semnatura si stampila Data: 18.10.2014			Inspector Confirmarea in baza de date integrata si arhivarea masuratorii cadastrale Semnatura si parafa Data: Stampila BCPI	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

1.126.2

Scara 1:200

Nr.Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	322	Intravilan Braila, str. Oltului alaturat nr. 36 (intre nr. 34 si nr. 36)
Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	BRAILA	



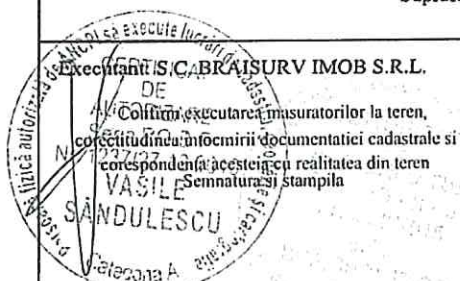
A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
I	Cc	322	Intre punctele : 1-2 gard lemn, 2-3-4-5 gard lemn, 5-6-7-8-9-10 constructii, 10-11 gard lemn, 11-12-1 nematerializat;
TOTAL		322	

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
TOTAL			

Suprafata totala masurata a imobilului = 322 mp
Suprafata conform acte= 322 mp



Data: Septembrie 2019

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data.....

Stampila B.C.P.I.

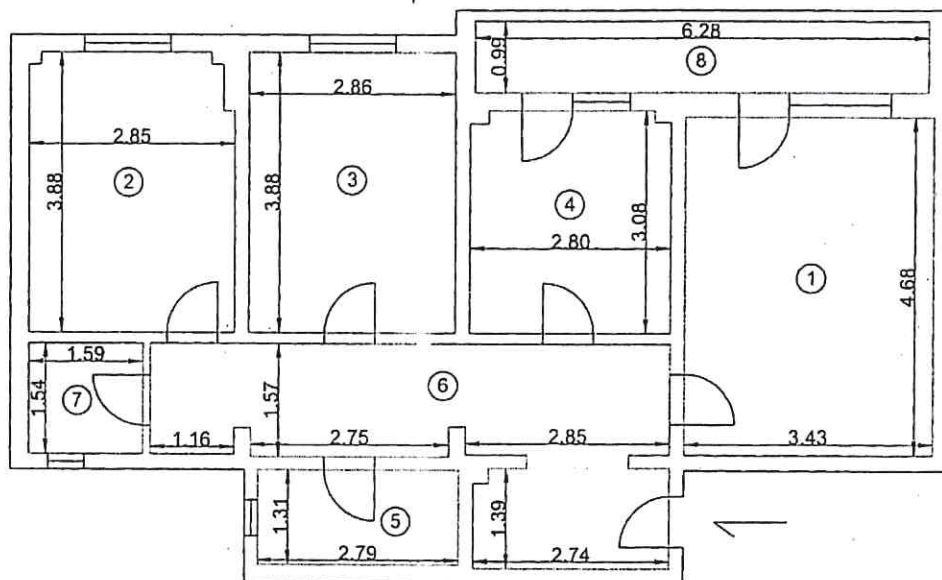
5.111.1 A

RELEVU APARTAMENT

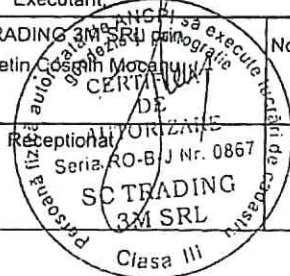
SCARA 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
1760		Calea Galati nr. 323 , Bl 1 , Sc 5 , Et 4 , Ap 82

Cartea Funciara Colectiva nr.	UAT	BRAILA
Cod unitate individuala (UI)	CF individuala	



Nr.incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Camera de zi	16.05
2	Dormitor	10.88
3	Dormitor	11.10
4	Bucatarie	8.54
5	Baie	3.65
6	Hol	15.05
7	Wc serviciu	2.45
Suprafata utila = 67.72mp		
8	Logie	6.22
Suprafata utila = 73.94mp		
Executant		Data
SC TRADING 3M SRL ing. Metin Cosmin Mocanu		Noiembrie 2019
Receptionat Seria RO-B J Nr. 0867		Data



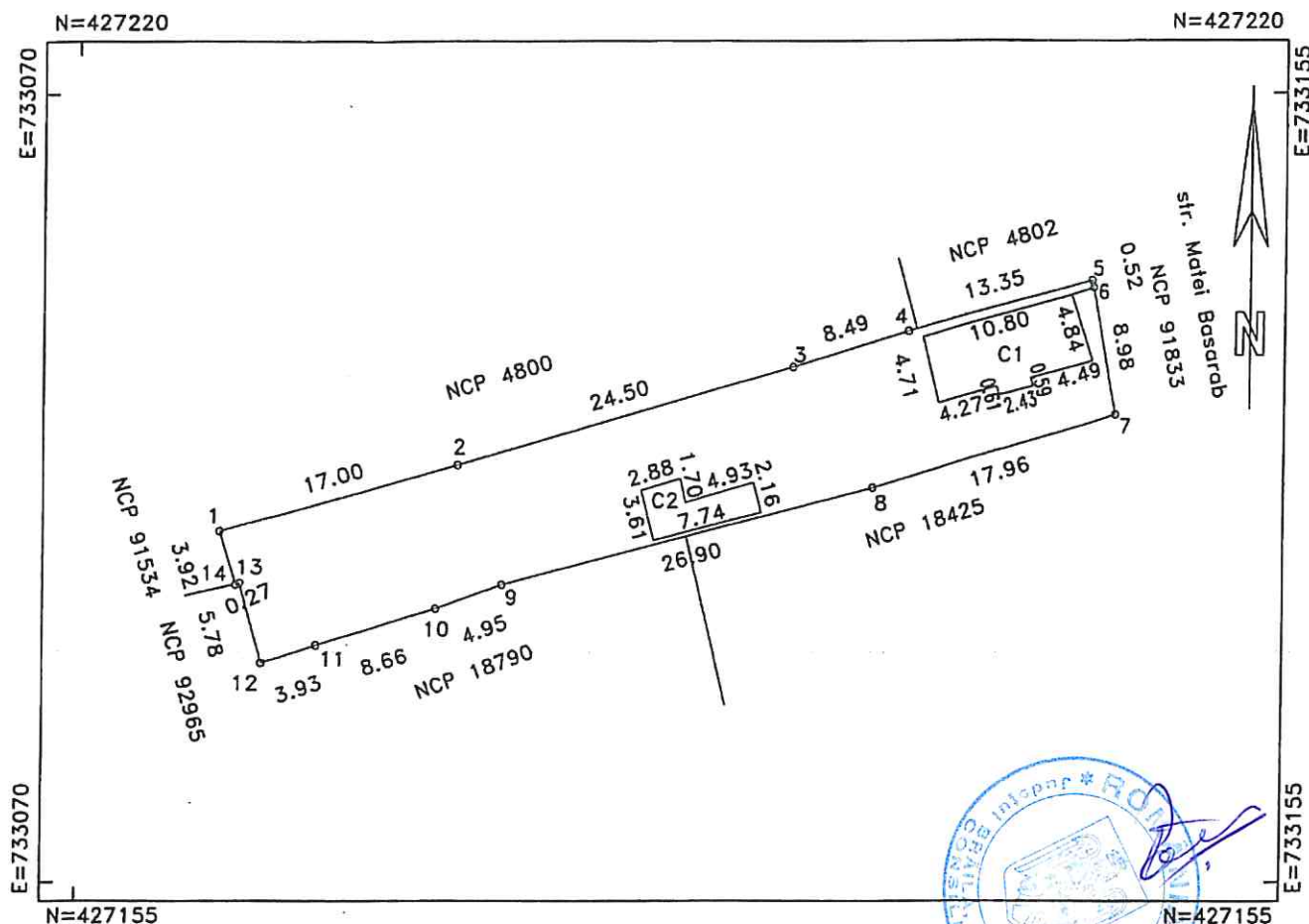
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

5.11.18

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
	590	jud. BRAILA, UAT Braila, mun. Braila, str. Matei Basarab, nr. 71

Cartea Funciara nr.	UAT	Braila
---------------------	-----	--------



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	CC	590	1-2 gard plasa, 2-3-4 constructie, 4-5 nematerializat, 5-6-7 gard metalic
TOTAL		590	si lemn, 7-8-9-10-11-12 gard metalic si constructii, 12-13-14-1 gard plasa

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
1	CL	54	locuinta
2	CL	21	anexa
TOTAL	75	-	-

Suprafata totala masurata=590mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data:09/12/2019

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date
integrala si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila BCPI