

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 202

din 31.05.2016

Privind: Atribuirea prin închiriere a imobilului proprietate publică a Municipiului Brăila, situat în Brăila, Str. Polonă nr.18, **ASOCIAȚIEI "UNIUNEA REVOLUȚIONARILOR BRĂILA 1989"**.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și raportul comun de specialitate al Direcției Cultură, Învățământ, Sport și Turism, Direcției Patrimoniu și al Direcției de Asistență Socială Brăila;

În conformitate cu prevederile H.C.L.M. nr.54/11.02.2015 privind aprobarea comisiei și a criteriilor de evaluare a persoanelor juridice constituite în temeiul O.G.R. nr.26/2000 cu privire la asociații și fundații, în vederea înscrierii pe lista de priorități pentru atribuirea unui spațiu sau a unui teren în vederea ridicării de construcții necesare desfășurării activității, modificată și completată prin HCLM nr.257/30.09.2015, HCLM nr. 49/26.02.2016 și HCLM nr.94/29.03.2016;

În baza art.36 alin.(1) și (2) lit.d), alin.(6) lit. a) pct.2, art.123 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45 alin.(1) și (3) raportat la prevederile art.115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1 Se atribuie prin închiriere, pentru o perioadă de **5 ani**, **ASOCIAȚIEI "UNIUNEA REVOLUȚIONARILOR BRĂILA 1989"** imobilul situat în Brăila, str. Polonă nr.18 – construcțiile notate cu C6 – cu o suprafață construită de 9,42 mp (wc cu o suprafață utilă indiviză de 2,61 mp) și C8 – cu o suprafață construită de 131,46 mp (compusă din 5 încăperi cu o suprafață utilă de 90,70 mp, hol cu o suprafață utilă de 20,46 mp și beci cu o suprafață utilă de 24,91 mp) și teren în suprafață de 200,00 mp indiviz din suprafața de 417,40 mp indiviz din suprafața de 724,30 mp.

Art.2 (1) Lucrările de aducere a spațiului la nivelul de a fi utilizat conform destinației precizate la art.1 se vor efectua de către Asociația **"UNIUNEA REVOLUȚIONARILOR BRĂILA 1989"**, cu respectarea prevederilor legale în materia construcțiilor.

(2) Autorizația de construcție va fi obținută de către proprietar.

(3) Îmbunătățirile efectuate rămân în proprietatea publică a Municipiului Brăila la expirarea duratei de închiriere, fără plata vreunei contraprestații.

Art.3 Asociația **"UNIUNEA REVOLUȚIONARILOR BRĂILA 1989"** are obligația să suporte cheltuielile cu autorizația de construcție și cheltuielile aferente, precum și cheltuielile cu execuția, întreținerea și administrarea imobilului situat în Brăila, Str. Polonă nr.18.

Art.4 Se împuternicește Serviciul de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor Brăila să perfecteze contractul de închiriere cu Asociația **"UNIUNEA REVOLUȚIONARILOR BRĂILA 1989"**.

Art.5 Nivelul chiriei lunare, pentru bunurile prevăzute la art.1, se stabilește conform taxelor practicate de Serviciul de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor Brăila.

Art.6 Predarea - primirea imobilului prevăzut la art. 1 se va face pe baza unui protocol încheiat între reprezentanții Serviciului de Utilitate Publică Administrare a Fondului Locativ și Cimitire Brăila și reprezentanții Asociației **"UNIUNEA REVOLUȚIONARILOR BRĂILA 1989"**.

Art.7 (1) Schimbarea destinației pentru care a fost încredințat imobilul atrage revocarea atribuirii.

(2) Neobținerea autorizațiilor necesare desfășurării activității în termen de 6 luni de la data atribuirii imobilului atrage revocarea acesteia.

Art.8 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu, Serviciul de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor Brăila și Asociația **"UNIUNEA REVOLUȚIONARILOR BRĂILA 1989"**, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

PĂUN DAN



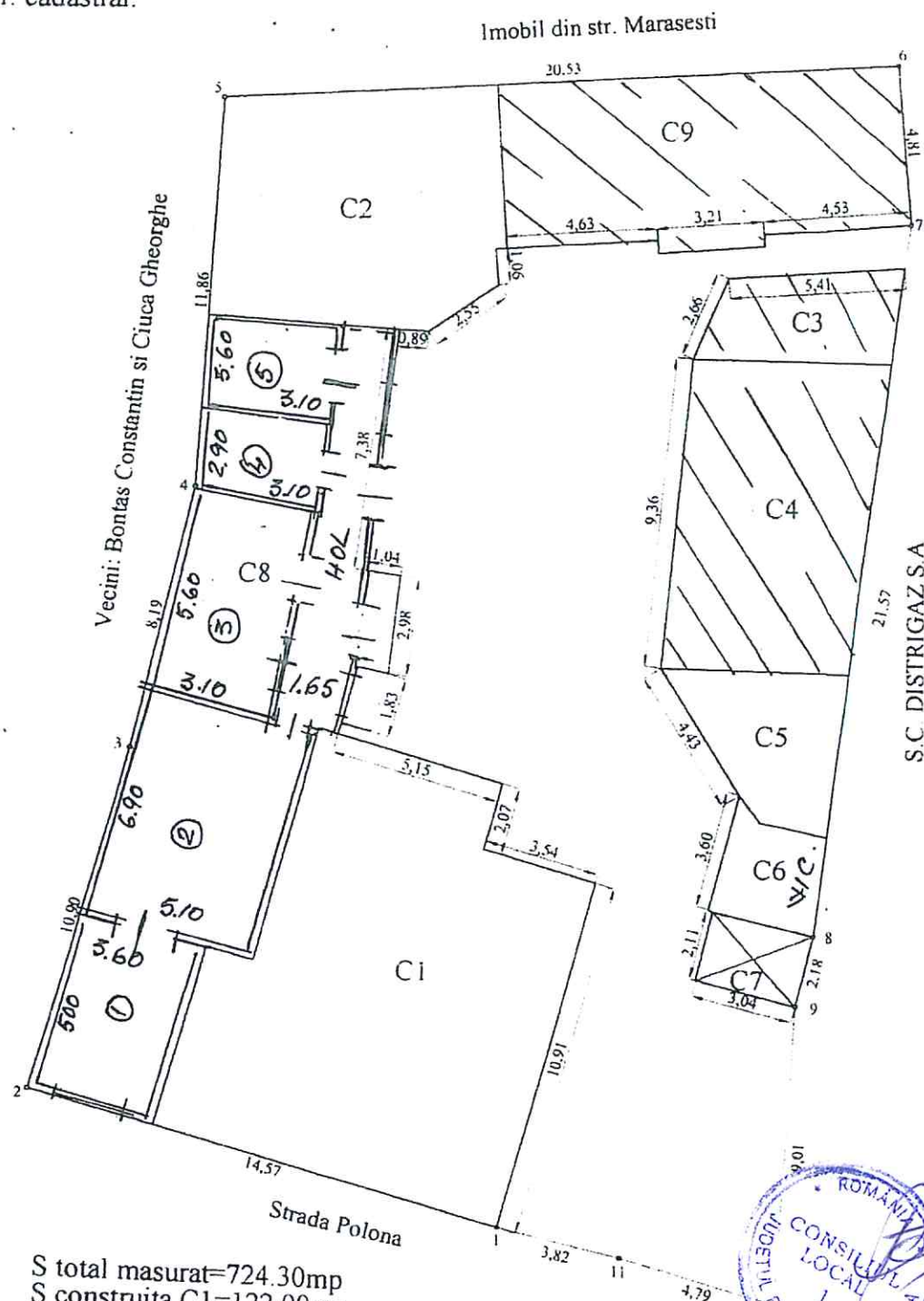
**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

DRĂGAN ION



PLAN DE DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL
SCARA 1:200

Judetul: Braila
Teritoriul Administrativ: Braila
Cod SIRUTA: 42682-2
Adresa imobilului: Strada Polona nr. 18.
Nr. cadastral:



S total masurat=724.30mp
S construita C1=122.00mp
S construita C2=59.36mp
S construita C3=15.16mp
S construita C4=54.97mp
S construita C5=18.15mp
S construita C6=9.42mp
S construita C7=6.56mp
S construita C8=131.46mp
S construita C9=61.67mp



Executant: ing. METIN COSMIN MOCAN
Data: 12.08.2003