

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA
HOTARAREA NR. 755
din 20.12.2018

Privind: Îndreptarea unor erori materiale strecurate în H.C.L.M. Brăila nr. 649/29.11.2018 referitoare la „Închirierea prin încredințare directă a unor terenuri ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila ce pot fi ocupate de construcții tip balcon, alei acces, extinderi spații comerciale, alte construcții autorizate, conform Regulamentului aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 245/30.06.2017”.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare a inițiatorului, raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Finanțelor Publice Locale, precum și rapoartele comisiilor de specialitate nr. 1 și 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 861 Cod Civil, Legii nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, art. 20 alin. (1) lit. e) și art. 28 alin. (3) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, art. 21 lit. a) din Legea nr. 195/2006, legea cadru a descentralizării, Legii nr. 50/1991, privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. Brăila nr. 245/30.06.2017, H.C.L.M. Brăila nr. 263/30.06.2017, precum și H.C.L.M. Brăila nr. 246/31.05.2018;

În baza art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. a) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3) coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

H O T A R A S T E :

Art.1 Se aprobă îndreptarea erorilor materiale strecurate în H.C.L.M. Brăila nr. 649/29.11.2018, art. 1, pozițiile nr. 11 și 13, alin.(3) privind prețul închirierii stabilit conform H.C.L.M. Brăila nr. 429/21.12.2015, după cum urmează:

„**11.** (1) Se aprobă închirierea prin încredințare directă, pe o perioadă de 49 ani, a terenului în suprafață de 23,29 mp, ce aparține domeniului public al Municipiului Brăila, adiacent apartamentului nr. 39, din blocul B20, parter, sc.3, bdul. Dorobanților nr.66, proprietatea societății NUPRID AGRO S.R.L., pentru construcție provizorie (extindere podest, rampă pentru persoane cu dizabilități și alee acces la spațiu comercial, intrare în legalitate, conform certificatului de urbanism nr. 813/2018).

(2) Terenul ce se închiriază figurează la poziția nr. 14 din Anexa la H.C.L.M. nr. 570/31.10.2018 și se identifică în planul de amplasament și delimitare a bunului imobil, conform **anexei nr. 11**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Prețul închirierii se stabilește în quantum de 3,5740 lei/mp/lună, conform actului adițional nr. 5/07.11.2018, însoțit de beneficiar, și a prevederilor art. 3 alin. (2) din H.C.L.M. Brăila nr. 429/21.12.2015, în loc de 2,40 lei/mp/lună.

(4) Quantumul chiriei se actualizează anual, în funcție de raportul leu/euro.

13. (1) Se aprobă închirierea prin încredințare directă, pe o perioadă de 49 ani, a terenului în suprafață de 17,00 mp, ce aparține domeniului public al Municipiului Brăila, adiacent apartamentului nr. 60, din blocul B17, parter, sc.4, bdul. Dorobanților nr.64, proprietatea solicitantului Vâlsan Nicolae Roberto, pentru construcție (schimbare de destinație din locuință în spațiu comercial și construire windfang, trepte, alee acces, intrare în legalitate, conform certificatului de urbanism nr. 2162/15.11.2017).

(2) Terenul ce se închiriază figurează la poziția nr. 5 din Anexa la H.C.L.M. nr. 505/24.09.2018 și se identifică în planul de amplasament și delimitare a bunului imobil, conform **anexei nr. 13**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Prețul închirierii se stabilește în quantum de 5,21829 lei/mp/lună, conform actului adițional nr. 7/19.11.2018, însoțit de beneficiar, și a prevederilor art. 3 alin. (2) din H.C.L.M. Brăila nr. 429/21.12.2015, în loc de 2,40 lei/mp/lună.

(4) Quantumul chiriei se actualizează anual, în funcție de raportul leu/euro.”

Art.2 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu, Direcția Finanțelor Publice Locale și Direcția Juridic Contencios Administrație Publică Locală, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

BUCUR CLAUDIA – RALUCA



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

DRĂGAN ION