

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 610

din 31.10.2018

Privind: Înscrierea în Cartea Funciară a 32 apartamente, situate în Brăila, Ansamblul ANL Brăilița, str. Măcin nr. 2, bloc B1, scara 1 și scara 2, apartamentele 1 – 32 și a cotelor indivize de teren aferente apartamentelor, conform măsurărilor cadastrale efectuate, în vederea vânzării acestora în baza Legii nr. 152/1998.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu, Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală și Direcției Arhitect Șef, raportul de specialitate al Serviciului de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor Brăila, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare și Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1 (1) Se dă acordul Municipiului Brăila cu privire la înscrierea în Cartea Funciară a 32 apartamente, situate în Brăila, Ansamblul ANL Brăilița, str. Măcin nr. 2, bloc B1, scara 1 și scara 2, apartamentele 1 – 32 și a cotelor indivize de teren aferente apartamentelor, conform măsurărilor cadastrale efectuate, în vederea vânzării acestora în baza Legii nr. 152/1998.

(2) Apartamentele prevăzute la alin. (1) se identifică în Foaia Colectivă, conform **anexei**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se împuternicește Serviciul de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor Brăila pentru efectuarea tuturor formalităților notariale și administrative legate de ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.3 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Serviciul de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor Brăila, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

BOȘNEAG SORIN – EUGEN



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

DRĂGAN ION

Foaia colectiva Bloc B1

Adresa: Municipiul Braila, Cartier Brailita, Strada Macin nr 2

Nr. Cadastral:89284 CF89284 BL B1

Suprafata C1: 472

Suprafata teren: 596

Suprafata teren: 556									
Nr. Tronson	Scara	Nivel	Nr. Apartament/s patiu cu alta	Cod Unitate individuala(UI)	Nr. CF individuala	Suprafata utila UI - Suap-(mp)	Cota parte indiviza din partile comune aferente UI	Cota parte Teren in indiviziune aferent ap UI (Cpt) mp	Observatii
BL B1	1	P	1			35.87	3.12	18.62	Ap.1 cam.si dependinte. Balcon - 3,85mp.
		P	2			35.87	3.12	18.62	Ap.1 cam.si dependinte. Balcon - 3,85mp.
		P	3			35.87	3.12	18.62	Ap.1 cam.si dependinte. Balcon - 3,85mp.
		P	4			35.87	3.12	18.62	Ap.1 cam.si dependinte. Balcon - 3,85mp.
		ET-1	5			35.87	3.12	18.62	Ap.1 cam.si dependinte. Balcon - 3,85mp.
		ET-1	6			35.87	3.12	18.62	Ap.1 cam.si dependinte. Balcon - 3,85mp.
		ET-1	7			35.87	3.12	18.62	Ap.1 cam.si dependinte. Balcon - 3,85mp.
		ET-1	8			35.87	3.12	18.62	Ap.1 cam.si dependinte. Balcon - 3,85mp.
		ET-2	9			35.87	3.12	18.62	Ap.1 cam.si dependinte. Balcon - 3,85mp.
		ET-2	10			35.87	3.12	18.62	Ap.1 cam.si dependinte. Balcon - 3,85mp.
		ET-2	11			35.87	3.12	18.62	Ap.1 cam.si dependinte. Balcon - 3,85mp.
		ET-2	12			35.87	3.12	18.62	Ap.1 cam.si dependinte. Balcon - 3,85mp.
		ET-3	13			35.87	3.12	18.62	Ap.1 cam.si dependinte. Balcon - 3,85mp.
		ET-3	14			35.87	3.12	18.62	Ap.1 cam.si dependinte. Balcon - 3,85mp.
		ET-3	15			35.87	3.12	18.62	Ap.1 cam.si dependinte. Balcon - 3,85mp.
		ET-3	16			35.87	3.12	18.62	Ap.1 cam.si dependinte. Balcon - 3,85mp.
	2	P	17			35.87	3.13	18.63	Ap.1 cam.si dependinte. Balcon - 3,85mp.
		P	18			35.87	3.13	18.63	Ap.1 cam.si dependinte. Balcon - 3,85mp.
		P	19			35.87	3.13	18.63	Ap.1 cam.si dependinte. Balcon - 3,85mp.
		P	20			35.87	3.13	18.63	Ap.1 cam.si dependinte. Balcon - 3,85mp.
		ET-1	21			35.87	3.13	18.63	Ap.1 cam.si dependinte. Balcon - 3,85mp.
		ET-1	22			35.87	3.13	18.63	Ap.1 cam.si dependinte. Balcon - 3,85mp.
		ET-1	23			35.87	3.13	18.63	Ap.1 cam.si dependinte. Balcon - 3,85mp.
		ET-1	24			35.87	3.13	18.63	Ap.1 cam.si dependinte. Balcon - 3,85mp.
		ET-2	25			35.87	3.13	18.63	Ap.1 cam.si dependinte. Balcon - 3,85mp.
		ET-2	26			35.87	3.13	18.63	Ap.1 cam.si dependinte. Balcon - 3,85mp.
		ET-2	27			35.87	3.13	18.63	Ap.1 cam.si dependinte. Balcon - 3,85mp.
		ET-2	28			35.87	3.13	18.63	Ap.1 cam.si dependinte. Balcon - 3,85mp.
		ET-3	29			35.87	3.13	18.63	Ap.1 cam.si dependinte. Balcon - 3,85mp.
		ET-3	30			35.87	3.13	18.63	Ap.1 cam.si dependinte. Balcon - 3,85mp.
		ET-3	31			35.87	3.13	18.63	Ap.1 cam.si dependinte. Balcon - 3,85mp.
		ET-3	32			35.87	3.13	18.63	Ap.1 cam.si dependinte. Balcon - 3,85mp.
TOTAL						1,147.84	100.00	596.00	
Descriere parti comune indivize		intrare, casa scării, subsol tehnic, acoperiş, terenul construit, camera tehnica (centrala) sc1, camera tehnica (centrala) sc2, uscator et 2-sc1, uscator et 3-sc 1, uscator et 2-sc 2, uscator et 3-sc 3							
Intocmit,				Receptionat					

COTE PARTICOMUNE ptr fiecare UI

Cpt=Suap/Stuap

Suap-suprafata utila UI

Stuap-suprafata utila a tuturor UI

COTE TEREN AFERENT ptr fiecare UI

Cpt=Suap/Stuapx100% St

Cpt-cota parte teren aferent fiecare UI

St suprafata totala teren aferent constructiei

Anexa
La HCM nr. 610 / 31.10.2018