

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 543

din 31.10.2018

Privind: Aprobarea documentației tehnico - economice faza 1 - D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul **<Consolidare, reabilitare, extindere și dotare, Grădinița cu program normal nr.18, Brăila>**.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al Direcției de Strategii, Programe și Proiecte de Dezvoltare, Relații Internaționale, precum și rapoartele comisiilor de specialitate nr. 1 și 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

Ținând cont de prevederile din O.U.G. nr. 40/2015 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014 - 2020;

În baza art.36 alin.(1), alin.(2) lit. b), alin.(4) lit. e) din Legea nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45 alin.(1) și alin.(2) lit.a) coroborat cu art.115 alin.(1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1 Se aprobă documentația tehnico - economică faza 1 - D.A.L.I. și indicatorii tehnico-economici pentru proiectul **<Consolidare, reabilitare, extindere și dotare, Grădinița cu program normal nr.18, Brăila>**, conform **anexei nr.1**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă detalierea indicatorilor tehnico-economici și a valorilor acestora pentru proiectul **<Consolidare, reabilitare, extindere și dotare, Grădinița cu program normal nr.18, Brăila>**, conform **anexei nr.2**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Se aprobă investiția **<Consolidare, reabilitare, extindere și dotare, Grădinița cu program normal nr.18, Brăila>** și depunerea cererii de finanțare în vederea obținerii finanțării prin POR 2014-2020, Axa Prioritară 4 – Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiții 4.4 Investițiile în educație, în formare, inclusiv în formare profesională pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, Obiectiv specific 4.4 Creșterea calității infrastructurii, în vederea asigurării accesului sporit la educație timpurie și sprijinirea participării părinților pe piața forței de muncă, în **valoare totală de 1.429.483,91 lei inclusiv TVA**, din care 2% contribuția proprie în valoare de **28.589,68 lei (inclusiv TVA)**.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția de Strategii, Programe, Proiecte de Dezvoltare, Relații Internaționale, iar Secretariatul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

BOȘNEAG SORIN – EUGEN



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

DRĂGAN ION

Anexa nr. 1
La HCM nr. 543/31.10.2018

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L.
J09/9/2012 CUI 29523300
str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5,
Braila Tel. 0752/281879
Tel. Fix/Fax : 0339/805917
e-mail: biaconspromat@yahoo.com



Nr. 473 / 07.12.2012



Nr. 208 / 07.12.2012

PROIECT
nr. 158/2018
Faza D.A.L.I.

CONSOLIDARE, REABILITARE, EXTINDERE SI DOTARE GRADINITA CU PROGRAM NORMAL NUMARUL 18 BRAILA



DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE

D.A.L.I.



S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, BrailaTel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconspromiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
---	--	--

FOAIE DE CAPAT

- Denumirea obiectivului de investiții:

***CONSOLIDARE, REABILITARE, EXTINDERE SI DOTARE GRADINITA
CU PROGRAM NORMAL NUMARUL 18 BRAILA***

- Ordonator principal de credite/investitor:

MUNICIPIUL BRAILA

- Ordonator de credite (secundar/terțiar):

-

- Beneficiarul investiției:

MUNICIPIUL BRAILA

- Elaboratorul documentației de avizare a lucrărilor de intervenție:

S.C. BIA CONSPROIECT SRL BRAILA

- Data elaborării:

SEPTEMBRIE 2018

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, BrailaTel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconspromiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
---	--	--

LISTĂ DE SEMNĂTURI

Contract de Servicii Nr. 44999 din 13.11.2017



❖ Sef proiect: ing. AGRIGOROE DORIN

• Arhitectura:

arh.BERBEC CONSTANTIN



• Constructii civile:

ing. AGRIGOROE DORIN

• Instalatii

ing. SUTEU ANDREI

• Devize

ing. OAJDEA CATALIN

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproject@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	--

CUPRINS

A. PIESE SCRISE

1. Informații generale privind obiectivul de investiții

- 1.1 Denumirea obiectivului de investiții
- 1.2 Ordonator principal de credite/investitor
- 1.3 Ordonator de credite (secundar/terțiar)
- 1.4 Beneficiarul investiției
- 1.5 Elaboratorul documentației de avizare a lucrărilor de intervenție

2. Situația existentă și necesitatea realizării lucrărilor de intervenții

- 2.1 Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare
- 2.2 Analiza situației existente și identificarea necesităților și a deficiențelor
- 2.3 Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice

3. Descrierea construcției existente

3.1 Particularități ale amplasamentului:

- a) descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafața terenului, dimensiuni în plan);
- b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;
- c) datele seismice și climatice;
- d) studii de teren: (i) studiu geotehnic pentru soluția de consolidare a infrastructurii conform reglementărilor tehnice în vigoare; (ii) studii de specialitate necesare, precum studii topografice, geologice, de stabilitate ale terenului, hidrologice, hidrogeotehnice, după caz;

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, BrailaTel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
---	--	--

- e) situația utilităților tehnico-edilitare existente;
- f) analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice ce pot afecta investiția;
- g) informații privind posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condițiilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.

3.2. Regimul juridic:

- a) natura proprietății sau titlul asupra construcției existente, inclusiv servituți, drept de preempțiune;
- b) destinația construcției existente;
- c) includerea construcției existente în listele monumentelor istorice, situri arheologice, arii naturale protejate, precum și zonele de protecție ale acestora și în zone construite protejate, după caz;
- d) informații/obligații/constrângeri extrase din documentațiile de urbanism, după caz.

3.3 Caracteristici tehnice și parametri specifici:

- a) categoria și clasa de importanță;
- b) cod în Lista monumentelor istorice, după caz;
- c) an/ani/perioade de construire pentru fiecare corp de construcție;
- d) suprafața construită;
- e) suprafața construită desfășurată;
- f) valoarea de inventar a construcției;
- g) alți parametri, în funcție de specificul și natura construcției existente.

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, BrailaTel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconspromiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
---	--	--

3.4 Analiza stării construcției, pe baza concluziilor expertizei tehnice și/sau ale auditului energetic, precum și ale studiului arhitecturalo-istoric în cazul imobilelor care beneficiază de regimul de protecție de monument istoric și al imobilelor aflate în zonele de protecție ale monumentelor istorice sau în zone construite protejate. Se vor evidenția degradările, precum și cauzele principale ale acestora, de exemplu: degradări produse de cutremure, acțiuni climatice, tehnologice, tasări diferențiate, cele rezultate din lipsa de întreținere a construcției, concepția structurală inițială greșită sau alte cauze identificate prin expertiza tehnică.

3.5 Starea tehnică, inclusiv sistemul structural și analiza diagnostic, din punctul de vedere al asigurării cerințelor fundamentale aplicabile, potrivit legii.

3.6 Actul doveditor al forței majore, după caz.

4 Concluziile expertizei tehnice și, după caz, ale auditului energetic, concluziile studiilor de diagnosticare:

- a) clasa de risc seismic;
- b) prezentarea a minimum două soluții de intervenție;
- c) soluțiile tehnice și măsurile propuse de către expertul tehnic și, după caz, auditorul energetic spre a fi dezvoltate în cadrul documentației de avizare a lucrărilor de intervenții;
- d) recomandarea intervențiilor necesare pentru asigurarea funcționării conform cerințelor și conform exigențelor de calitate.

5 Identificarea scenariilor/opțiunilor tehnico-economice (minimum două) și analiza detaliată a acestora

5.1 Soluția tehnică, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, funcțional-arhitectural și economic, cuprinzând:

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, BrailaTel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsprioect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
---	--	---

- a) descrierea principalelor lucrări de intervenție pentru:- consolidarea elementelor, subansamblurilor sau a ansamblului structural;- protejarea, repararea elementelor nestructurale și/sau restaurarea elementelor arhitecturale și a componentelor artistice, după caz;- intervenții de protejare/conservare a elementelor naturale și antropice existente valoroase, după caz;- demolarea parțială a unor elemente structurale/ nestructurale, cu/fără modificarea configurației și/sau a funcțiunii existente a construcției;- introducerea unor elemente structurale/nestructurale suplimentare;- introducerea de dispozitive antiseismice pentru reducerea răspunsului seismic al construcției existente;
- b) descrierea, după caz, și a altor categorii de lucrări incluse în soluția tehnică de intervenție propusă, respectiv hidroizolații, termoizolații, repararea/înlocuirea instalațiilor/echipamentelor aferente construcției, demontări/montări, debranșări/branșări, finisaje la interior/exterior, după caz, îmbunătățirea terenului de fundare, precum și lucrări strict necesare pentru asigurarea funcționalității construcției reabilite;
- c) analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice ce pot afecta investiția;
- d) informații privind posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate;
- e) caracteristicile tehnice și parametrii specifici investiției rezultate în urma realizării lucrărilor de intervenție.

5.2 Necesarul de utilități rezultate, inclusiv estimări privind depășirea consumurilor inițiale de utilități și modul de asigurare a consumurilor suplimentare

5.3 Durata de realizare și etapele principale corelate cu datele prevăzute în graficul orientativ de realizare a investiției, detaliat pe etape principale

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, BrailaTel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconspiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
---	--	--

5.4 Costurile estimative ale investiției:- costurile estimate pentru realizarea investiției, cu luarea în considerare a costurilor unor investiții similare;- costurile estimative de operare pe durata normată de viață/amortizare a investiției.

5.5 Sustenabilitatea realizării investiției:

- a) impactul social și cultural;
- b) estimări privind forța de muncă ocupată prin realizarea investiției: în faza de realizare, în faza de operare;
- c) impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversității și a siturilor protejate, după caz.

5.6 Analiza financiară și economică aferentă realizării lucrărilor de intervenție:

- a) prezentarea cadrului de analiză, inclusiv specificarea perioadei de referință și prezentarea scenariului de referință;
- b) analiza cererii de bunuri și servicii care justifică necesitatea și dimensionarea investiției, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung;
- c) analiza financiară; sustenabilitatea financiară;
- d) analiza economică; analiza cost-eficacitate;
- e) analiza de riscuri, măsuri de prevenire/diminuare a riscurilor.

6 Scenariul/Optiunea tehnico-economic(ă) optim(ă), recomandat(ă)

6.1 Comparația scenariilor/opțiunilor propus(e), din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilității și riscurilor

6.2 Selectarea și justificarea scenariului/opțiunii optim(e), recomandat(e)

6.3 Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției:

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsprioect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
---	--	---

- a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;
- b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;
- c) indicatori financiari, socioeconomi, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;
- d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

6.4 Prezentarea modului în care se asigură conformarea cu reglementările specifice funcțiunii preconizate din punctul de vedere al asigurării tuturor cerințelor fundamentale aplicabile construcției, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice

6.5 Nominalizarea surselor de finanțare a investiției publice, ca urmare a analizei financiare și economice: fonduri proprii, credite bancare, alocații de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite

7 Urbanism, acorduri și avize conforme

7.1 Certificatul de urbanism emis în vederea obținerii autorizației de construire

7.2 Studiu topografic, vizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară

7.3 Extras de carte funciară, cu excepția cazurilor speciale, expres prevăzute de lege

7.4 Avize privind asigurarea utilităților, în cazul suplimentării capacității existente

7.5 Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, măsuri de diminuare a impactului, măsuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu, de principiu, în documentația tehnico-economică

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
---	---	--	---

7.6 Avize, acorduri și studii specifice, după caz, care pot condiționa soluțiile tehnice, precum:

- studiu privind posibilitatea utilizării unor sisteme alternative de eficiență ridicată pentru creșterea performanței energetice;
- studiu de trafic și studiu de circulație, după caz;
- raport de diagnostic arheologic, în cazul intervențiilor în situri arheologice;
- studiu istoric, în cazul monumentelor istorice;
- studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției.

B. PIESE DESENATE

Nr.	Denumire plansa	Scara	Nr. plansa
Planuri Generale			
2.1.	Plan de incadrare in zona existent	1:1000	Az1
2.2.	Plan de incadrare in zona propus	1:1000	Az2
2.3.	Plan de situatie existent	1:200	A01
2.4.	Plan de situatie propus	1:200	A02
Planuri de Arhitectura			
2.5.	Plan demisol existent	1:100	A1
2.6.	Plan demisol propus	1:100	A2
2.7.	Plan parter existent	1:100	A3
2.8.	Plan parter propus	1:100	A4
2.9.	Plan etaj propus	1:100	A5
2.10.	Sectiune existenta	1:100	A6
2.11.	Sectiune propusa	1:100	A7
2.12.	Plan invelitoare – Situatie existenta	1:100	A8
2.13.	Plan invelitoare – Situatie propusa	1:100	A9
2.14.	Fatada Principala si Secundara – Situatie existenta	1:100	A10

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconspromat@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
---	---	--	---

2.15.	Fatada Principala si Secundara – Situatie propusa	1:100	A11
2.16.	Fatade Laterala dreapta – Situatie existenta	1:100	A12
2.17.	Fatade Laterala stanga – Situatie existenta	1:100	A13
2.18.	Fatade Laterale – Situatie propusa	1:100	A14
Planuri de Rezistenta			
2.19.	Detaliu consolidare	1:100	R1
2.20.	Detaliu fundatie extindere	1:20	R2
2.21.	Detaliu sarpanta	1:20	R3
Planuri de Instalatii			
2.22.	Plan demisol – Instalatii Electrice	1:100	Ie1
2.23.	Plan parter – Instalatii Electrice	1:100	Ie2
2.24.	Plan etaj 1 – Instalatii Electrice	1:100	Ie3
2.25.	Plan demisol – Instalatii Detectie	1:100	Id1
2.23.	Plan parter – Instalatii Detectie	1:100	Id2
2.24.	Plan etaj 1 – Instalatii Detectie	1:100	Id3
2.25.	Plan demisol – Instalatii Sanitare	1:100	Is1
2.26.	Plan parter – Instalatii Sanitare	1:100	Is2
2.27.	Plan etaj 1 – Instalatii Sanitare	1:100	Is3
2.28.	Plan demisol – Instalatii Termice	1:100	It1
2.29.	Plan parter – Instalatii Termice	1:100	It2
2.30.	Plan etaj 1 – Instalatii Termice	1:100	It3

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, BrailaTel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsprioect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
---	--	---

Cap1: Informații generale privind obiectivul de investiții

1.1 Denumirea obiectivului de investiții

*CONSOLIDARE, REABILITARE, EXTINDERE SI DOTARE GRADINITA CU
PROGRAM NORMAL NUMARUL 18 BRAILA;*

1.2 Ordonator principal de credite/investitor

MUNICIPIUL BRAILA;

1.3 Ordonator de credite (secundar/terțiar)

-

1.4 Beneficiarul investiției

MUNICIPIUL BRAILA;

1.5 Elaboratorul documentației de avizare a lucrărilor de intervenție

S.C. BIA CONSPROIECT SRL BRAILA;

Cap2: Situația existentă și necesitatea realizării lucrărilor de intervenții

2.1 Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare

Prezenta documentatie prezinta masuri de imbunatatire a dezvoltarii infrastructurii educationale prescolare si implicit imbunatatirea performantei energetice a constructiilor existente.

In vederea asigurarii accesului sporit la educatia prescolarilor este necesara cresterea calitatii infrastructurii prin consolidare, reabilitare, extindere si dotare a infrastructurii educationale prescolare.

Proiectul implementeaza masuri de imbunatatire a calitatii mediului inconjurator, si de crestere a eficientei energetice, referitoare la infrastructura realizata prin proiect si echipamente achizitionate.

Proiectul prevede si crearea de facilitati, adaptarea infrastructurii si echipamentelor pentru accesul persoanelor cu dizabilitati.

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
---	--	---

Implementarea masurilor de eficienta energetica la unitatile de invatamant va duce la imbunatatirea conditiilor de viata a copiilor si cadrelor didactice prin:

- imbunatatirea conditiilor de igiena si confort termic interior;
- reducerea perderilor de caldura si a consumurilor energetice;
- reducerea costurilor de intretinere pentru incalzire si apa calda de consum;
- reducerea emisiilor poluante generate de producerea, transportul si consumul de energie conducand la utilizarea eficienta a resurselor de energie, in conformitate cu strategia Europa 2020;

Având în vedere obligațiile României asumate în privinta asigurării energiei termice din resurse sustenabile, și dezvoltarea acestui segment al industriei construcțiilor, se recomandă asigurarea unui sistem de încălzire și înveliș termic care să rezulte consumul de energie specifică termică care să tindă spre zero (Recomandarea UE 2016/1318 a Comisiei din 29 iulie 2016 privind orientările pentru promovarea clădirilor al căror consum de energie este aproape egal cu zero, precum și cele mai bune practici pentru a asigura faptul ca, până în 2020, toate clădirile noi vor fi clădiri al căror consum de energie este aproape egal cu zero).

LEGISLAȚIE:

- Axa prioritară 4 - Axa 4 – 4.4 Investițiile in educatie, in formare, inclusiv in formare profesionala pentru dobandirea de competente si invatare pe tot parcursul vietii prin dezvoltarea infrastructurilor de educatie si formare.

- Legea nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, modificata;
- H.G. 907 / 2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;

2.2 Analiza situației existente și identificarea necesităților și a deficiențelor

Gradinita cu program normal nr. 18 isi desfasoara activitatea intr-un imobil alcatuit din 3 corpuri:

Corp C1:

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconspiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
---	---	--	---

Imobilul are regimul de inaltime D+P. Cladirea are o suprafata construita de 93 mp si o suprafata desfasurata de 186 mp, conform Extrasului de Carte Funciara. Imobilul a fost construit in jurul anului 1900. Asupra cladirii au mai fost efectuate o serie de categorii de lucrari cum ar fi: lucrari de igienizare si inlocuirea tamplariei. La demisol sunt situate o sala de mese pentru prescolari, o sala de material didactice, o debara, un hol cu vestiare pentru copii si un grup sanitar.

La parter sunt situate o sala de grupa si o sala de joc, separate de un hol ce se continua ce se continua cu scările de acces care se duc spre demisol si parterul Corpului C2.

Tronsonul 2- Corp C2:

Imobilul are regimul de inaltime P. Cladirea are o suprafata construita de 93 mp si o suprafata desfasurata de 93 mp, conform Extrasului de Carte Funciara. Imobilul a fost construit in jurul anului 1970. Asupra cladirii au mai fost efectuate o serie de categorii de lucrari cum ar fi: lucrari de igienizare si inlocuirea tamplariei.

La parter sunt doua sali in care functioneaza o sala de grupa si un cabinet logopedic si un hol care da in a doua iesire a doua iesire a cladirii.

Tronsonul 3- Corp C3:

Imobilul are regimul de inaltime P. Cladirea are o suprafata construita de 33 mp si o suprafata desfasurata de 33 mp, conform Extrasului de Carte Funciara. Imobilul a fost construit in jurul anului 1970. Asupra cladirii nu au mai fost efectuate lucrari de interventie.

In cladire sunt doua spatii de depozitare.

Spațiul preșcolar este insuficient în raport cu cerințele educabililor și nu mai corespunde indicatorilor de performanță pentru evaluarea și asigurarea calității în ceea ce privește utilizarea spațiilor preșcolare și auxiliare.

Este necesară realizarea unei extinderi pentru asigurarea spatiilor necesare in vederea desfasurarii in bune conditii a activitatilor.

Constructia are urmatorul funcțional:

1. CORP C1;

Nr.crt.	Denumire	Suprafata	Pardoseala	Finisaje interioare
---------	----------	-----------	------------	---------------------

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, BrailaTel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconspromiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
--	---	--	---

		(mp)		
DEMISOL				
1	Sala de mese	17.20	gresie	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
2	Magazie	8.95	gresie	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
3	Hol	9.40	gresie	peretii placati cu lambriu pana la cota +1.20, tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
4	Depozit	6.25	gresie	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
5	Grup Sanitar	6.70	gresie	peretii placati cu faianta pana la cota tavanului, tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
6	Hol	3.75	gresie	peretii placati cu lambriu pana la cota +1.20, tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
7	Casa Scarii	4.80	gresie	peretii placati cu lambriu pana la cota +1.20, tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
Suprafata utila demisol				57.05 mp
PARTER: C1, C2 si C3				
1	Sala de Grupa	29.57	parchet laminat	peretii placati cu lambriu pana la cota +1.20, tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
2	Casa Scarii	16.57	parchet laminat	peretii placati cu lambriu pana la cota +1.20, tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
3	Sala de joc	20.80	parchet laminat	peretii placati cu lambriu pana la cota +1.20, tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
4	Casa Scarii	4.80	gresie	peretii placati cu lambriu pana la cota +1.20, tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
5	Sala de Grupa	31.75	parchet	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
6	Logopedie	21.55	gresie	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
7	Hol	8.08	gresie	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
8	Camera Tehnica	4.80	beton sclivisit	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
---	---	--	---

9	Depozit	6.40	pard. mozaic	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli de culoare alba
10	Depozit	20.15	pard. mozaic	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli de culoare alba
Suprafata utila parter				164.47 mp

2.3 Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice

Proiectul trebuie sa respecte prevederile Legii educatiei nationale nr.1955/1995, si a Ordinului Ministerului Sanatatii nr.1955/1995, pentru aprobarea Normelor de igiena privind unitatile pentru ocrotirea, educarea si instruirea copiilor si tinerilor, astfel incat o camera de grupa sa cuprinda in medie 15 prescolari, dar nu mai putin de 10 si nu mai mult de 20, cu un cubaj de aer/prescolar de 5 mc.

In urma implementarii proiectului, Gradinita cu program normal nr.18, Braila, va deveni un mediu atractiv pentru un numar de 60 prescolari din zona.

Cap 3: Descrierea construcției existente

3.1 Particularități ale amplasamentului:

a) descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

- Amplasamentul construcției este situat pe un teren intravilan, in Localitatea Braila, B-dul Al. I. Cuza nr. 190, Judetul Braila;
- Categoria de folosinta: gradinita cu program normal;
- Suprafata teren: Conform Extrasului de Carte Funciara atasat suprafata terenului este de 492.00 mp;
- Cai de acces public: accesul se face din B-dul Al. I. Cuza.

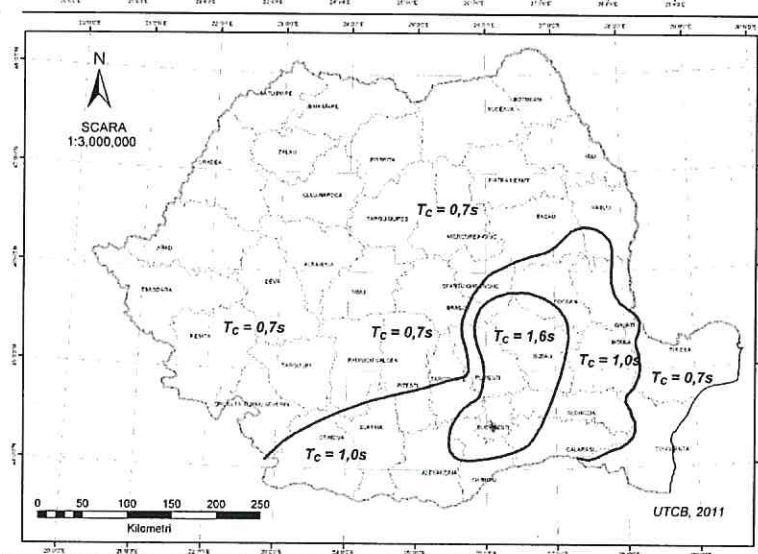
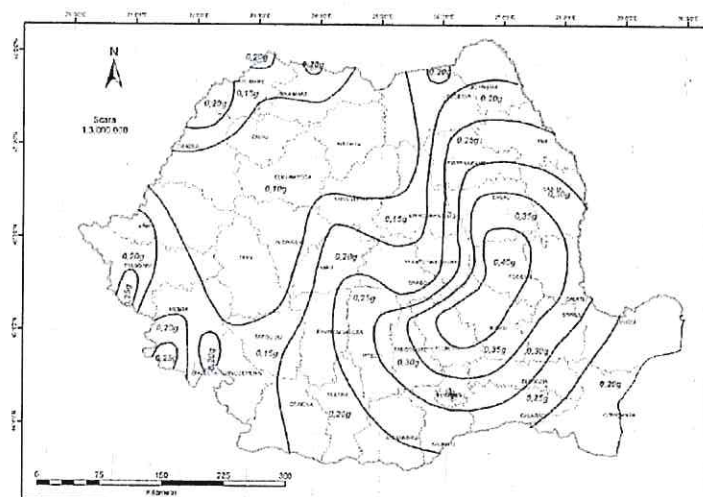
b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Atat accesul pietonal cat si accesul auto in incinta se face B-dul Al. I. Cuza.

c) datele seismice și climatice;

Din punct de vedere **seismic**, conform „Cod de proiectare seismică – Partea I - Prevederi de proiectare pentru clădiri” Indicativ P100/2013, amplasamentului îi corespunde o perioada de colt $T_c = 1,0$ sec. , iar acceleratia terenului pentru proiectare $a_g = 0.30$ g pentru un interval mediu de recurenta al magnitudinii $IMR = 225$ ani . Conform P100-1-2013 clasa de importanta a cladirii este:

- Clasa de importanta III sub aspectul consecințelor asociate cu prăbușirea sau avariarea gravă cu factorul de importanta $\gamma I = 1,0$.



S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, BrailaTel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
---	--	--

Județul Brăila este situat în partea de est a țării, în unitatea numită Câmpia Română. Prin suprafața sa de 4765,8 km², reprezintă 2% din suprafața țării, fiind un județ de mărime mijlocie. Reședința județului este Municipiul Brăila, situat la 200 de km nord-est față de București.

Județul Brăila se învecinează la nord cu Județul Galați, la est cu Județul Tulcea, la sud-est cu Județul Constanța, la sud cu Județul Ialomița, la vest cu Județul Buzău și la nord-vest cu Județul Vrancea.

Județul Brăila are o economie care se bazează pe agricultură, astfel încât interesul autorităților pentru promovarea studiilor în domeniul agricol este justificat, relansarea agriculturii fiind o șansă pentru județul Brăila.

d) studii de teren: (i) studiu geotehnic pentru soluția de consolidare a infrastructurii conform reglementărilor tehnice în vigoare; (ii) studii de specialitate necesare, precum studii topografice, geologice, de stabilitate ale terenului, hidrologice, hidrogeotehnice, după caz;

(i) Studiul Geotehnic

1. Stratificatia terenului

Terenul din amplasamentul studiat, se prezintă plan și lipsit de eroziuni sau instabilități vizibile.

Lucrările geotehnice executate în amplasamentul studiat, precum și cele executate anterior în zonă, au evidențiat prezența în suprafață a unui strat superficial de sol vegetal și umpluturi eterogene neconsolidate în grosime de 1,0 m.

În continuare, se întâlnește un pachet loessoid, umezit mai puternic la partea inferioară, alcătuit din loess argilos și loess prăfos galben, plastic vârtos... plastic curgător, interceptat până la adâncimi de 6,2...6,9 m.

În bază, se dezvoltă un orizont nisipos, alcătuit din nisip argilos și nisip fin galben, imersat, curgător, până la adâncimea de investigare (8 m).

Nivelul hidrostatic al apelor freatice a fost interceptat la adâncimi de 3,7...3,8 m de la cota terenului. Sunt de așteptat oscilații sezoniere ale acestui nivel de $\pm 1,0$ m, influențat

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconspromiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	--

direct de regimul precipitațiilor și de nivelul apelor fluviului Dunărea.

Coloana litologica identificata prin lucrarile geotehnice din zona se prezinta astfel:

- umiditatea naturală, $w=18,4...27,4$ %;
- plasticitatea, $I_p=14,7...16,6$ %,
 - $I_c=0,09...0,78$;
- gradul de umiditate, $S_r=0,4...0,8$;
- greutatea volumică, $\gamma=17,8...19,2$ kN/m³ în stare naturală și
 - $\gamma_d=13,5...14,6$ kN/m³ în stare uscată;
- porozitatea, $n=44,0...50,0$ %;
- indicele porilor, $e=0,78...1$;
- modulul de deformare edometric, $M_{2-3}=48...70$ daN/cm² în stare naturală și
 - $M_{12-3}=47...55$ daN/cm² în stare inundat inițial;
- coeficienții de tasare specifică, $\epsilon_{p2} = 4,8$ % (stare naturală), $\epsilon_{p2i}=6,5$ % (stare inundat inițial) și $\epsilon_{p3i}=9,7$ % (stare inundat inițial);
- unghiul de frecare internă, $\epsilon=16...18$ grade ;
- coeziunea, $c=0,11...0,15$ daN/cm²;
- tasarea specifică suplimentară prin umezire, $i_{m3}=3,0...5,8$ %.

2.Apa subterana

Apa subterana este relativ la suprafata la aproximativ 3.6 – 3.8 m, acesta prezentand variatii in timpul anului. In sondajul de unde s-a realizat prelevarea probei nu a fost identificat apa pana la 1.5m. Sunt de așteptat oscilații sezoniere ale acestui nivel de +1,0 m.

Recomandarile din punct de vedere geotehnic sunt urmatoarele:

Morfologia terenului nu crează condiții de declanșare a unor procese de modelare a suprafeței care să pericliteze siguranța în exploatare a construcției.

Se impune respectarea următoarelor recomandări:

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsprioect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	--

- se va asigura amenajarea terenului în jurul clădirii pentru a se împiedica infiltrarea apelor meteorice la talpa fundațiilor, cu consecințe nefavorabile asupra caracteristicilor de rezistență ale terenului de fundare;
- Luând în considerare condițiile de teren, apa subterană, categoria de importanță a construcției și vecinătățile, amplasamentul investigat se încadrează în categoria geotehnică cu risc geotehnic moderat.
- se vor prevedea racorduri elastice și etanșe pentru conductele de apă și canalizare ce intră și ies din clădire conform NP125/2010 amplasate în tub de protecție/canal tehnic iar caminele se vor amplasa la minim 3m de construcție; aceasta prevedere se va aplica și pentru demisolul existent în cazul în care nu respecta NP125/2010;
- în jurul clădirii, se vor amenaja trotuare etanșe din beton armat sau din dale de piatră sau beton, rostuite cu mortar de ciment, cu o lățime de minim 1,00m (în zonele unde nu sunt prevăzute trotuare) prevăzut cu pînten la margine. Sub acestea se va amenaja un strat de pământ stabilizat sau balast cu o grosime de 20cm. Trotuarele vor avea o pantă de minim 5% spre exterior;
- apele pluviale colectate de pe acoperiș vor fi și ele colectate și dirijate spre rigole;
- se va evita stagnarea apei la distanțe mai mici de 10m în jurul construcției;
- zonele nebetonate vor fi înierbate;
- o atenție deosebită se va acorda gestionării apelor meteorice și a celor provenite deteriorarea rețelelor edilitare;
- deformațiile pe care le poate comporta terenul nu trebuie să depășească limita admisibilă pentru tipul de construcție;
- (ii) *Studiul Topografic*

Studiul topografic a fost întocmit de ing. Ciobanu Catalin și avizat de către O.C.P.I. Braila.

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
---	---	--	---

e) situația utilităților tehnico-edilitare existente;

Cladirea este racordata la utilitati.

- Alimentarea cu apa se face din rețeaua stradala existenta;
- Evacuare apelor uzate menajere în rețeaua de canalizare existenta;
- Alimentarea cu energie electrica de la rețeaua publica prin intermediul unui bloc de masura și protecție;
- Incalzirea incaperilor se face cu corpuri statice; agent termic: apa calda produsa în centrala termica pe gaze;

f) analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice ce pot afecta investiția;

Nu este cazul.

g) informații privind posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condițiilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.

Imobilul face parte din Centrul istoric al Municipiului Braila – Zona istorica;

3.2. Regimul juridic:

a) natura proprietății sau titlul asupra construcției existente, inclusiv servituți, drept de preempțiune;

Imobilul este inventariat in Domniul Public prin Act administrativ emis de Consiliul Local al Municipiului Braila.

Gradinita are drept de administrare prin Act administrativ emis de Consiliul Local al Municipiului Braila.

b) destinația construcției existente;

Corpul C1 are regimul de inaltime D+P si are destinatia de gradinita.

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, BrailaTel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconspromiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
---	--	--

Corpul C2 are regimul de inaltime P si are destinatia de gradinita.

Corpul C3 are regimul de inaltime P si are destinatia de spatiu de depozitare.

c) includerea construcției existente în listele monumentelor istorice, situri arheologice, arii naturale protejate, precum și zonele de protecție ale acestora și în zone construite protejate, după caz;

Cladirea Gradinitei nr.18, face parte din ZIR1 Centru istoric Braila cuprins intre b-dul Al.I.Cuza si faleza Dunarii, zona cuprinsa in lista monumentelor istorice LMI 2004, aprobata cu OMCC 2314/2004 si OMCC 2182/2005.

d) informații/obligații/constrângeri extrase din documentațiile de urbanism, după caz.

Nu este cazul.

3.3 Caracteristici tehnice și parametri specifici:

a) categoria și clasa de importanță;

A.Categoria de importanță - se apreciază categoria de importanță a construcției stabilită conform Regulamentului aprobat prin HGR 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții și a metodologiei specifice elaborate de M.L.PA.T., obiectivul se încadrează în categoria de importanță **C – construcții de importanță normală**.

B.Clasa de importanță – conform Normativului P 100 /2013, din punct de vedere al seismicității, obiectivul se încadrează în clasa de importanță **III – construcții de importanță normală**, la care se impune limitarea avariilor, avându-se în vedere consecințele acestora – afectarea persoanelor străine.

b) cod în Lista monumentelor istorice, după caz;

Nu este cazul.

c) an/ani/perioade de construire pentru fiecare corp de construcție;

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
---	--	---

Conform Expertizei Tehnice intocmite de Ing. SZALONTAY C. COLOMAN ANDREI, expert tehnic MLPAT si din documentele prezentate de Beneficiar rezulta ca Corpul C1a fost construit in jurul anului 1900, iar Corpurile C2 si C3 fac au fost construite in anul 1970.

d) suprafața construită;

Pe amplasament sunt 3 corpuri:

C1 – Construcție D+P; Gradinita; Sc=93mp;

C2 – Construcție P; Gradinita; Sc=93 mp;

C3 – Construcție P; Depozit; Sc=33 mp;

e) suprafața construită desfășurată;

C1 – Construcție D+P; Gradinita; Sd=186 mp;

C2 – Construcție P; Gradinita; Sd=93 mp;

C3 – Construcție P; Depozit; Sd=33 mp;

f) valoarea de inventar a construcției;

Valoarea de inventar a cladirii este de 378.761,87 lei si a terenului este 174.831,76 lei.

g) alți parametri, în funcție de specificul și natura construcției existente.

Nu este cazul.

3.4 Analiza stării construcției, pe baza concluziilor expertizei tehnice și/sau ale auditului energetic, precum și ale studiului arhitecturalo-istoric în cazul imobilelor care beneficiază de regimul de protecție de monument istoric și al imobilelor aflate în zonele de protecție ale monumentelor istorice sau în zone construite protejate. Se vor evidenția degradările, precum și cauzele principale ale acestora, de exemplu: degradări produse de cutremure, acțiuni

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	---

climatice, tehnologice, tasări diferențiate, cele rezultate din lipsa de întreținere a construcției, concepția structurală inițială greșită sau alte cauze identificate prin expertiza tehnică.

Conform **Expertizei Tehnice** întocmite de SZALONTAY C. COLOMAN ANDREI, expert tehnic MLPAT în domeniile: "Construcții civile, industriale și agrozootehnice cu structura din beton, beton armat și zidărie - A1" pentru exigențele "Rezistență și stabilitate la acțiunistatice, dinamice și seismice":

„Imobilul este alcatuit din trei tronsoane:

Tronsonul 1- Corp C1:

Imobilul are regimul de înălțime D+P. Clădirea are o suprafață construită de 93 mp și o suprafață desfasurată de 186 mp, conform Extrasului de Carte Funciara. Imobilul a fost construit în jurul anului 1900. Asupra clădirii au mai fost efectuate o serie de categorii de lucrări cum ar fi: lucrări de igienizare și înlocuirea tamplariei. La demisol sunt situate o sală de mese pentru prescolari, o sală de material didactice, o debara, un hol cu vestiare pentru copii și un grup sanitar.

La parter sunt situate o sală de grupă și o sală de joc, separate de un hol ce se continuă ce se continuă cu scarile de acces care se duc spre demisol și parterul Corpului C2.

Tronsonul 2- Corp C2:

Imobilul are regimul de înălțime P. Clădirea are o suprafață construită de 93 mp și o suprafață desfasurată de 93 mp, conform Extrasului de Carte Funciara. Imobilul a fost construit în jurul anului 1970. Asupra clădirii au mai fost efectuate o serie de categorii de lucrări cum ar fi: lucrări de igienizare și înlocuirea tamplariei.

La parter sunt două săli în care funcționează o sală de grupă și un cabinet logopedic și un hol care da în a doua ieșire a doua ieșire a clădirii.

Tronsonul 3- Corp C3:

Imobilul are regimul de înălțime P. Clădirea are o suprafață construită de 33 mp și o suprafață desfasurată de 33 mp, conform Extrasului de Carte Funciara. Imobilul a fost construit în jurul anului 1970. Asupra clădirii nu au mai fost efectuate lucrări de intervenție.

În clădire sunt două spații de depozitare.

În urma observațiilor făcute la fața locului, se analizează fiecare element structural în parte, evidențiindu-se materialul din care este executat, modul de realizare și starea de

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	---

degradare, identificandu-se cauzele degradărilor. Deasemeni se studiază si elementele nestructurale ce influențează starea tehnica a elementelor structurii de rezistenta si a clădirii in general.

I. Fundațiile

Sunt executate din piatra si caramida la Corpul C1 si din beton simplu la Corpurile C2 si C3, si au cota de fundare sub adancimea de inghet. S-au observat fisuri si crăpături la nivelul fundațiilor la Corpul C1.

II. Pereti

Sunt realizati din cărămidă plina presata care prezinta stari de degradare mai pronuntate la Corpul C1 si degradari locale la Corpul C2 , datorita infiltratiilor de apa si a intretinerii necorespunzatoare in perioada de exploatare.

IV. Acoperis

Se observa degradari locale la invelitoarea din tabla zincata. Sarpanta din lemn de la Corpul C1 prezinta degradari datorate infiltratiilor de apa prin acoperis.

Analizând obiectivul conform actualelor prevederi referitoare la rezistența, stabilitatea și siguranța în exploatare se pot constata următoarele:

- Cladirea a fost expusa factorilor climaterici si umiditatii ridicate.
- Elementele structurale componente nu prezintă degradări semnificative datorate acțiunii seismelor repetate suportate în perioada de exploatare (1977, 1990, 2004, 2009). Starea bună a structurii de rezistență se datorează și întreținerii corespunzătoare și eficiente a acesteia, respectiv exploatarea normală fără incidente cum ar fi : incendii, explozii, etc.

Se observa degradari nestructurale la:

- degradari la tencuielile exterioare;
- infiltratii la nivelul acoperisului;
- infiltratii la nivelul peretilor demisolului;
- degradari la nivelul finisajelor interioare;

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsprioect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	---

Conform **Auditului Energetic** intocmit de Ing. Dragusin Ciprian-Petrisor, Auditor Energetic Gradul I:

In urma inspectiei pe teren s-au constatat urmatoarele deficiente majore cu influenta negativa privind siguranta exploatarei si performantele energetice:

- *tencuiala fatadelor exterioare este cea initiala, nerefacuta;*
- *izolatia termica a elementelor exterioare de constructie nu este in conformitate cu reglementarile in vigoare, valorile rezistentelor termice ale peretilor exteriori si terasei situandu-se cu mult sub valorile minime obligatorii, mentionate in Ordinul 2641/2017;*
- *cladirea dispune de o instalatie de incalzire centrala cu apa calda de tip bitubular, cu distributie inferioara; acelasi tip de retea e utilizata pentru transportul si distributia apei calde de consum;*
- *radiatoarele sunt din otel, cu robinete de inchidere si reglaj partial functionale, alimentate de coloane verticale aparente, cu armaturi de echilibrare si golire nefunctionale;*

Avand in vedere aspectele prezentate mai sus si faptul ca imobilul are o vechime de peste 110 de ani, rezulta:

- *necesitatea cresterii performantei energetice cladirii prin izolarea termica a fatadelor si refacerea finisajelor, inlocuirea tamplariei existente cu tamplarie performanta energetic, termoizolarea podului si inlocuirea retelei de distributie a agentului termic pentru incalzire aferenta partilor comune si refacerea distributiei de apa calda menajera.*

3.5 Starea tehnică, inclusiv sistemul structural și analiza diagnostic, din punctul de vedere al asigurării cerințelor fundamentale aplicabile, potrivit legii.

Analizând obiectivul conform actualelor prevederi referitoare la rezistența, stabilitatea și siguranța în exploatare se pot constata următoarele:

Tronsonul 1- Corp C1:

Fundatiile sunt continue din piatra si caramida. Structura este din zidarie portanta din caramida plina presata. Planseele sunt din lemn.

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	--

Acoperisul este tip sarpanta din lemn cu invelitoare din tabla zincata.

Dimensiunile exterioare totale sunt de 12.26 m lungime si 7.56 m latime.

Tronsonul 2- Corp C2:

Fundatiile sunt continue din beton simplu. Structura este din zidarie portanta din caramida plina presata. Planseul este din lemn.

Acoperisul este tip sarpanta din lemn cu invelitoare din tabla zincata.

Dimensiunile exterioare totale sunt de 18.20 m lungime si 6.87 m latime.

Tronsonul 3- Corp C3:

Fundatiile sunt continue din beton simplu. Structura este din zidarie portanta din caramida plina presata. Planseul este din lemn.

Acoperisul este tip sarpanta din lemn cu invelitoare din tabla zincata.

Dimensiunile exterioare totale sunt de 8.82 m lungime si 3.76 m latime.

In vederea asigurarii functionarii in conformitate cu legislatia in vigoare specifice unei cladiri cu destinatia de gradinitasi asigurarea a unei calitati corespunzatoare a constructiei conform Legii 10/1995 actualizata privind Calitatea in Constructii cu modificarile si completarile ulterioare in care trebuie asigurate urmatoarele cerinte fundamentale:

- a) rezistenta mecanica si stabilitate ;
- b) securitatea la incendiu;
- c) igiena, sanatate si mediu ;
- d) siguranta in exploatare ;
- e) protectie impotriva zgomotului ;
- f) economie de energie si izolare termica
- g) utilizare sustenabilă a resurselor naturale

a) Rezistenta mecanica si stabilitate ;

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	---

Conform expertizei tehnice in urma evaluării efectuate se constată o construcție alcătuită din 3 tronsoane: C1-D+P, C2-P, C3 - Prealizată satisfăcător pentru actualul gabarit, fără zone critice care ar putea să conducă la colaps structural sau ruperi casante, în caz de sollicitări extraordinare.

Această clădire în urma reabilitării termice, nu va fi afectată defavorabil structural astfel încât lucrarea rezultată va prezenta siguranță și stabilitate în exploatare, conform prevederilor din Legea 10/95, republicat în 2007 și nu contravine Normativului 100/1-2006 neschimbându-se categoria și clasa de risc seismic, care va fi în continuare **RsII** pentru Corpul C1 și **RsIII** pentru Corpurile C2 și C3.

Pentru reducerea riscurilor cauzate de cutremur se vor monta un Comutator cu actionare seismica, intrerupe automat furnizarea energiei electrice ptr dispozitive alimentate electric.

b) Securitatea la incendiu;

Conform P 118/2 - 2013 , art. 4.1.b și 6.1.b nu sunt necesare instalații de stingere cu apă pentru interior și exterior.

În conformitate cu prevederile Normativului P118-3/2015 s-a prevăzut instalație de semnalizare și alarmare în caz de incendiu, condiție care în prezent nu este îndeplinită. Clădire nu este dotată cu instalație de semnalizare și alarmare în caz de incendiu.

Prin proiect vor fi îndeplinite cerințele normativelor mai sus enumerate.

d) Igiena, sanatate si mediu ;

În situația existentă gradinita nu este dotată cu grup sanitar pentru persoane cu dizabilități. Clădirea este dotată cu rampa pentru accesul persoanelor cu dizabilități și mană curentă. Rampa este poziționată în dreptul intrării principale.

Clădirea dispune de grupuri sanitare , instalații de canalizare și alimentare cu apă.

În extinderea propusă se vor îndeplini prevederile Ordinului 189/2013 actualizare indicativ NP 051/2012:

- va fi realizat un grup sanitar pentru persoane cu dizabilități la parter cât și o rampă de acces a persoanelor cu dizabilități dotată cu mană curentă;
- usa de acces către curtea gradinitei, va avea o lățime de 1.90m;

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, BrailaTel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
---	--	---

- grupurile sanitare aferente extinderii, vor fi dotate cu baterii cu senzori;
- usile vor fi fara praguri;
- latimea coridoarelor si a scarilor vor fi peste 1,20m;
- se vor monta placute pentru nevazatori la intrarea in spatiile gradinitei.

d) Siguranta in exploatare ;

Cladirea analizata nu satisface in totalitate aceasta cerinta de calitate astfel:

- pardoselile din holuri, scari si casa scarii sunt depasite din punct de vedere al duratei de viata, luandu-se ca masura inlocuirea acestora;
- pardoselile in salile de grupa sunt refacute;

e) Protectie impotriva zgomotului ;

Din punct de vedere ale acestei cerinte se constata ca elementele din care este alcatuita cladirea nu realizeaza un nivel de izolare satisfacator la zgomot.

f) Economie de energie si izolare termica .

Cladirea nu este anvelopata termic.

g) utilizare sustenabilă a resurselor naturale

Cladirile nu sunt dotate cu sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu.

3.6 Actul doveditor al forței majore, după caz.

Nu este cazul.

Cap 4: Concluziile expertizei tehnice și, după caz, ale auditului energetic, concluziile studiilor de diagnosticare:

a) clasa de risc seismic;

Conform **Expertizei Tehnice** intocmite de Ing. Szalontay C. Coloman Andrei:

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, BrailaTel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconspromiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
---	--	--

Clasa de risc seismic Rs II pentru Corpul C1 si Rs III pentru Corpurile C2 si C3.

b) prezentarea a minimum două soluții de intervenție;

SOLUTIA 1:

Varianta minimala din Expertiza Tehnica;

I. CORP C1

- Camasuirea fundatiilor cu plasa sudata;
- Refacerea hidroizolatiei la fundatii, si a trotuarelor de protectie;
- Desfacerea tencuielilor degradate existente la pereti si camasuirea acestora cu plasa sudata;
- Inlocuirea planseelor din lemn existente cu plansee din beton armat;
- Inlocuirea scarilor din lemn existente cu scari din beton armat;
- Inlocuirea elementelor degradate de la sarpanta din lemn;
- Efectuarea unor compartimentari usoare pentru amenajarea unor grupuri sanitare;
- Refacerea finisajelor existente;
- Imbunatatirea calitatii termofizice a anvelopei cladirii;
- Inlocuirea invelitorii si a sistemului pluvial;
- Reabilitarea si modernizarea instalatiilor existente.

II. CORP C2

- Refacerea hidroizolatiei la fundatii, si a trotuarelor de protectie;
- Camasuirea locala a peretilor degradati cu plasa sudata;
- Inlocuirea planseului din lemn existent cu planseu din beton armat;
- Inlocuirea elementelor degradate de la sarpanta din lemn;
- Efectuarea unor compartimentari usoare pentru amenajarea unui grupuri sanitar pentru persoane cu dizabilitati;
- Refacerea finisajelor existente;
- Imbunatatirea calitatii termofizice a anvelopei cladirii;
- Inlocuirea invelitorii si a sistemului pluvial;
- Reabilitarea si modernizarea instalatiilor existente.

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, BrailaTel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconspiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
---	--	---

- realizarea unui acoperis nou de tip sarpanta din lemn;

III. CORP C3

- Extinderea si etajarea cladirii in vederea realizarii unei extinderi pentru asigurarea spatiilor necesare in vederea desfasurarii in bune conditii a activitatilor;
- Refacerea hidroizolatiei la fundatii, si a trotuarelor de protectie;
- Camasuirea locala a peretilor degradati cu plasa sudata;
- Inlocuirea planseului din lemn existent cu planseu din beton armat;
- Efectuarea unor compartimentari usoare;
- Refacerea finisajelor existente;
- Imbunatatirea calitatii termofizice a anvelopei cladirii;
- Inlocuirea invelitorii si a sistemului pluvial;
- Reabilitarea si modernizarea instalatiilor existente.

Solutia P1-1 din Audit Energetic;

- a) **Solutia 1 (S1)** – Sporirea rezistentei termice corectate a peretilor exteriori peste valoarea de 1.75 m²K/W prin placarea peretilor exteriori cu un strat de vata minerala bazaltica de 15 cm grosime.

Solutia 2 (S2) – Inlocuirea tamplariei existente de pe fatade cu tamplarie termoizolanta din Lemn stratificat cu geam tripan.

Solutia 3 (S3.1) –Termoizolarea cu vata minerala de sticla de 30 cm, solutie uzuala.

Solutia 4 (S4) – Sporirea rezistentei termice unidirectionale a placii peste pamant peste valoarea de 2.5 m²K/W, prin placarea placii cu un strat de polistiren extrudat de 10 cm grosime.

- b. **Solutii recomandate pentru instalatiile cladirii, in urma reabilitarii anvelopei, lucrari conexe la lucrarile de interventie, dupa caz (I1).**

Pentru reducerea consumului de energie electrica s-a prevazut inlocuirea corpurilor de iluminat cu unele cu LED, cu durata mare de viata si consum redus. Corpurile noi se vor monta pe aceleasi pozitii si pe aceleasi circuite electrice

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, BrailaTel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconspromat@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
---	--	--

existente. Pentru reducerea consumului de energie datorat ventilarii spatiilor, se propune ventilare cu recuperatoare de caldura locale in fiecare sala.

- inlocuirea totala a distributiei instalatiei de incalzire centrala cu conducte noi;
- izolarea conductelor de distributie agent termic incalzire inlocuite;
- montarea unui robinet de echilibrare termohidraulica pe racordul termic
- inlocuirea totala a distributiei de apa calda menajera cu conducte noi din PPR;
- izolarea conductelor de distributie apa calda menajera, inlocuite;
- montarea de robinete de sectorizare si robinete de golire la baza coloanelor;

SOLUTIA 2:

Varianta maximala din Expertiza Tehnica;

I. CORP C1

- Camasuirea fundatiilor cu plasa sudata;
- Refacerea hidroizolatiei la fundatii, si a trotuarelor de protectie;
- Desfacerea tencuielilor degradate existente la pereti si camasuirea acestora cu plasa sudata;
- Inlocuirea planseelor din lemn existente cu plansee din beton armat;
- Inlocuirea scarilor din lemn existente cu scari din beton armat;
- Realizarea unui acoperis nou de tip sarpanta din lemn;
- Efectuarea unor compartimentari usoare pentru amenajarea unor grupuri sanitare;
- Refacerea finisajelor existente;
- Imbunatatirea calitatii termofizice a anvelopei cladirii;
- Inlocuirea invelitorii si a sistemului pluvial;
- Reabilitarea si modernizarea instalatiilor existente.

II. CORP C2

- Refacerea hidroizolatiei la fundatii, si a trotuarelor de protectie;
- Camasuirea locala a peretilor degradati cu plasa sudata;
- Inlocuirea planseului din lemn existent cu planseu din beton armat;

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsprioct@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	--

- Realizarea unui acoperis nou de tip sarpanta din lemn;
- Efectuarea unor compartimentari usoare pentru amenajarea unui grupuri sanitar pentru persoane cu dizabilitati;
- Refacerea finisajelor existente;
- Imbunatatirea calitatii termofizice a anvelopei cladirii;
- Inlocuirea invelitorii si a sistemului pluvial;
- Reabilitarea si modernizarea instalatiilor existente.

III. CORP C3

- Demolarea Corpului C3 in vederea realizarii unei extinderi pentru asigurarea spatiilor necesare in vederea desfasurarii in bune conditii a activitatilor;
- Luarea masurilor necesare in vederea protejarii constructiei invecinate;

Solutia P1-2 din Audit Energetic;

a) Solutia 1 (S1) – Sporirea rezistentei termice corectate a peretilor exteriori peste valoarea de 1.75 m²K/W prin placarea peretilor exteriori cu un strat de vata minerala bazaltica de 15 cm grosime.

Solutia 2 (S2) – Inlocuirea tamplariei existente de pe fatade cu tamplarie termoizolanta din Lemn stratificat cu geam tripan.

Solutia 3 (S3.2) – Termoizolarea cu spuma poliuretana de 20 cm, solutie uzuala.

Solutia 4 (S4) – Sporirea rezistentei termice unidirectionale a placii peste pamant peste valoarea de 2.5 m²K/W, prin placarea placii cu un strat de polistiren extrudat de 10 cm grosime.

b. Solutii recomandate pentru instalatiile cladirii, in urma reabilitarii anvelopei, lucrari conexe la lucrarile de interventie, dupa caz (I1).

Pentru reducerea consumului de energie electrica s-a prevazut inlocuirea corpurilor de iluminat cu unele cu LED, cu durata mare de viata si consum redus. Corpurile noi se vor monta pe aceleasi pozitii si pe aceleasi circuite electrice

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
---	--	---

existente. Pentru reducerea consumului de energie datorat ventilarii spatiilor, se propune ventilare cu recuperatoare de caldura locale in fiecare sala.

- inlocuirea totala a distributiei instalatiei de incalzire centrala cu conducte noi;
- izolarea conductelor de distributie agent termic incalzire inlocuite;
- montarea unui robinet de echilibrare termohidraulica pe racordul termic
- inlocuirea totala a distributiei de apa calda menajera cu conducte noi din PPR;
- izolarea conductelor de distributie apa calda menajera, inlocuite;
- montarea de robinete de sectorizare si robinete de golire la baza coloanelor;

c) Solutiile tehnice si masurile propuse de catre expertul tehnic si, dupa caz, auditorul energetic spre a fi dezvoltate in cadrul documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii ;

Conform **Expertizei Tehnice** intocmit de Ing. Szalontay C. Coloman Andrei SE RECOMANTA Varianta maximala, iar conform **Auditului energetic** intocmit de Ing. Dragusin Ciprian - Petrisor, se recomanda adoptarea Solutiei P 1-1.

SOLUTIA 1:

Varianta maximala din Expertiza Tehnica;

I. CORP C1

- Camasuirea fundatiilor cu plasa sudata;
- Refacerea hidroizolatiei la fundatii, si a trotuarelor de protectie;
- Desfacerea tencuielilor degradate existente la pereti si camasuirea acestora cu plasa sudata;
- Inlocuirea planseelor din lemn existente cu plansee din beton armat;
- Inlocuirea scarilor din lemn existente cu scari din beton armat;
- Realizarea unui acoperis nou de tip sarpanta din lemn;
- Efectuarea unor compartimentari usoare pentru amenajarea unor grupuri sanitare;
- Refacerea finisajelor existente;
- Imbunatatirea calitatii termofizice a anvelopei cladirii;

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, BrailaTel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconspiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
---	--	--

- Inlocuirea invelitorii si a sistemului pluvial;
- Reabilitarea si modernizarea instalatiilor existente.

II. CORP C2

- Refacerea hidroizolatiei la fundatii, si a trotuarelor de protectie;
- Camasuirea locala a peretilor degradati cu plasa sudata;
- Inlocuirea planseului din lemn existent cu planseu din beton armat;
- Realizarea unui acoperis nou de tip sarpana din lemn;
- Efectuarea unor compartimentari usoare pentru amenajarea unui grupuri sanitar pentru persoane cu dizabilitati;
- Refacerea finisajelor existente;
- Imbunatatirea calitatii termofizice a anvelopei cladirii;
- Inlocuirea invelitorii si a sistemului pluvial;
- Reabilitarea si modernizarea instalatiilor existente.

III. CORP C3

- Demolarea Corpului C3 in vederea realizarii unei extinderi pentru asigurarea spatiilor necesare in vederea desfasurarii in bune conditii a activitatilor;
- Luarea masurilor necesare in vederea protejarii constructiei invecinate;

Avantaje solutie recomandata:

- costuri mai accesibile;
- incadrarea in arhitectura zonei.

Dezavantaje solutie recomandata:

- timp de executie mai mare;

Conform **Auditului Energetic** intocmit de Ing. Dragusin Ciprian - Petrisor se propune aplicarea pachetului complet de solutii de reabilitare energetica, P1-1, denumit Varianta 1, a carui componenta a fost descrisa mai sus.

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	--

Solutia PI-1 din Audit Energetic;

a) Solutia 1 (S1) – Sporirea rezistentei termice corectate a peretilor exteriori peste valoarea de 1.75 m²K/W prin placarea peretilor exteriori cu un strat de vata minerala bazaltica de 15 cm grosime.

Solutia 2 (S2) – Inlocuirea tamplariei existente de pe fatade cu tamplarie termoizolanta din Lemn stratificat cu geam tripan.

Solutia 3 (S3.1) –Termoizolarea cu vata minerala de sticla de 30 cm, solutie uzuala.

Solutia 4 (S4) – Sporirea rezistentei termice unidirectionale a placii peste pamant peste valoarea de 2.5 m²K/W, prin placarea placii cu un strat de polistiren extrudat de 10 cm grosime.

b. Solutii recomandate pentru instalatiile cladirii, in urma reabilitarii anvelopei, lucrari conexe la lucrarile de interventie, dupa caz (I1).

Pentru reducerea consumului de energie electrica s-a prevazut inlocuirea corpurilor de iluminat cu unele cu LED, cu durata mare de viata si consum redus. Corpurile noi se vor monta pe aceleasi pozitii si pe aceleasi circuite electrice existente. Pentru reducerea consumului de energie datorat ventilarii spatiilor, se propune ventilare cu recuperatoare de caldura locale in fiecare sala.

- inlocuirea totala a distributiei instalatiei de incalzire centrala cu conducte noi;
- izolarea conductelor de distributie agent termic incalzire inlocuite;
- montarea unui robinet de echilibrare termohidraulica pe racordul termic
- inlocuirea totala a distributiei de apa calda menajera cu conducte noi din PPR;
- izolarea conductelor de distributie apa calda menajera, inlocuite;
- montarea de robinete de sectorizare si robinete de golire la baza coloanelor;

d) *Recomandarea intervențiilor necesare pentru asigurarea funcționării conform cerințelor și conform exigențelor de calitate.*

Interventiile necesare pentru asigurarea functionarii conform cerintelor si exigentelor de calitate sunt:

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, BrailaTel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsprioect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
---	--	--

- compartimentarea spatiilor in vederea asigurarii spatiilor necesare functionarii in bune conditii a gradinitei;
- refacerea finisajelor interioare si exterioare;
- lucrari necesare autorizarii I.S.U –instalație de semnalizare și alarmare în caz de incendiu;
- amenajare grup sanitar pentru personae cu dizabilitati;
- amenajare rampe pentru accesul persoanelor cu dizabilitati;
- reabilitarea retelelor exterioare apa-canal la Corpurile C1, C2 si C3;
- inainte de inceperea lucrarilor de interventie (Desfiintare Corp C3) se va efectua supravegherea arheologica, si la Corpurile C1 si C2 se va efectua cercetarea arheologica;

Cap 5: Identificarea scenariilor/opțiunilor tehnico-economice (minimum două) și analiza detaliată a acestora

5.1 Soluția tehnică, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, funcțional-arhitectural și economic, cuprinzând:

- a) descrierea principalelor lucrări de intervenție pentru:- consolidarea elementelor, subansamblurilor sau a ansamblului structural;- protejarea, repararea elementelor nestructurale și/sau restaurarea elementelor arhitecturale și a componentelor artistice, după caz;- intervenții de protejare/conservare a elementelor naturale și antropice existente valoroase, după caz;- demolarea parțială a unor elemente structurale/nestructurale, cu/fără modificarea configurației și/sau a funcțiunii existente a construcției;-introducerea unor elemente structurale/nestructurale suplimentare;- introducerea de dispozitive antiseismice pentru reducerea răspunsului seismic al construcției existente;

• SCENARIUL 1

- consolidarea elementelor, subansamblurilor sau a ansamblului structural;

I. CORP C1

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, BrailaTel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsprioect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
---	--	--

- Camasuirea fundatiilor cu plasa sudata;
- Desfacerea tencuielilor degradate existente la pereti si camasuirea acestora cu plasa sudata;
- Inlocuirea planseelor din lemn existente cu plansee din beton armat;
- Inlocuirea scarilor din lemn existente cu plansee din beton armat;
- Realizarea unui acoperis nou de tip sarpanta din lemn;

II. CORP C2

- Camasuirea locala a peretilor degradati cu plasa sudata;
- Inlocuirea planseului din lemn existent cu planseu din beton armat;
- Realizarea unui acoperis nou de tip sarpanta din lemn;

- protejarea, repararea elementelor nestructurale și/sau restaurarea elementelor arhitecturale și a componentelor artistice, după caz;

Se vor face reparatii la tencuielile interioare si exterioare degradate. Se vor pastra elementele arhitecturale.

- intervenții de protejare/conservare a elementelor naturale și antropice existente valoroase, după caz;

Nu este cazul.

- demolarea parțială a unor elemente structurale/ nestructurale, cu/fără modificarea configurației și/sau a funcțiunii existente a construcției;

Se va demola Corpul C3, in vederea realizarii unei extinderi pentru realizarea spatiilor necesare.

- introducerea unor elemente structurale/nestructurale suplimentare;

Se vor inlocui planseele existente si scarile din lemn cu altele din beton armat.

Lucrari de structura aferente Extindere Propusa

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	--

Dupa demolarea Corpului C3, se va realiza o extindere pentru asigurarea spatiilor necesare desfasurarii in bune conditii a activitatilor prescolare.

Infrastructura

Va fi alcatuita din fundatii izolate cu grinzi de echilibrare din beton armat la adincimea de -140cm, fata la cota 0.00 si cu o elevatie armata de 150 cm fata de cota terenului amenajat.

Betonul folosit la realizarea fundatiilor este de clasa C2,8/3,5 (B50) pentru stratul de egalizare si de clasa C 16/20 (B200) in talpa de fundatie si grinda.

Pardoseala se va realiza din beton C12/15, armat cu plase sudate STNB Ø6 mm cu ochiuri 100x100 mm.

Suprastructura

Suprastructura cladirii este alcatuita din cadre de beton armat cu inchideri din caramida tip G.V.P. cu grosimea peretilor la exterior si interior de 25 cm. Pentru sporirea capacitatii portante si stabilitatii peretilor din zidarie, la actiunea combinata a sarcinilor verticale si orizontale, la partea superioara a peretilor se vor executa centuri din beton armat de 25 x 25 cm.

La goluri se vor monta buiandrugi prefabricati.

Planseele, grinzile si scarile de acces vor fi realizate din beton armat cu grosimea de 15 cm. Acoperisul va fi tip sarpana din lemn cu invelitoare din tabla zincata lisa.

- introducerea de dispozitive antiseismice pentru reducerea raspunsului seismic al constructiei existente;

Nu este cazul.

- b) descrierea, după caz, și a altor categorii de lucrări incluse în soluția tehnică de intervenție propusă, respectiv hidroizolații, termoizolații, repararea/înlocuirea instalațiilor/echipamentelor aferente construcției, demontări/montări, debranșări/branșări, finisaje la interior/exterior, după caz, îmbunătățirea terenului de fundare, precum și lucrări strict necesare pentru asigurarea funcționalității construcției reabilitate;

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconspromiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	---

SCENARIUL 1:

CORP C1 – LUCRARI de INTERVENTII AFERENTE CORP C1;

- Inlocuirea invelitorii si a sistemului pluvial dupa realizarea sarpantei;
- Termoizolarea placii peste pamant (la demisol);
- Refacere hidroizolatiei la fundatii pe exteriorul cladirii, dupa care se vor reface trotuarelor de protectie;
- Refacerea finisajelor interioare si exterioare;
- Reabilitarea si modernizarea instalatiilor existente: Lucrarile propuse propuse prin auditul energetic, dotarea cu instalatii de semnalizare și alarmare în caz de incendiu.
- Termoizolarea planseului peste partercu vata minerala de sticla de 30 cm grosime;
- Inlocuirea corpurilor de iluminat cu unele cu LED, cu durata mare de viata si consum redus;
- inlocuirea totala a distributiei instalatiei de incalzire centrala cu conducte noi;
- izolarea conductelor de distributie agent termic incalzire inlocuite;
- montarea unui robinet de echilibrare termohidraulica pe racordul termic
- inlocuirea totala a distributiei de apa calda menajera cu conducte noi din PPR;
- izolarea conductelor de distributie apa calda menajera, inlocuite;
- montarea de robinete de sectorizare si robinete de golire la baza coloanelor;

CORP C2 – LUCRARI de INTERVENTII AFERENTE CORP C2;

- Inlocuirea invelitorii si a sistemului pluvial dupa realizarea sarpantei;
- Refacere hidroizolatiei la fundatii pe exteriorul cladirii, dupa care se vor reface trotuarelor de protectie;
- Refacerea finisajelor interioare si exterioare;
- Reabilitarea si modernizarea instalatiilor existente: Lucrarile propuse propuse prin auditul energetic, dotarea cu instalatii de semnalizare și alarmare în caz de incendiu.

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconspiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
---	--	---

- Termoizolarea planseului peste partercu vata minerala de sticla de 30 cm grosime;
- Inlocuirea corpurilor de iluminat cu unele cu LED, cu durata mare de viata si consum redus;
- inlocuirea totala a distributiei instalatiei de incalzire centrala cu conducte noi;
- izolarea conductelor de distributie agent termic incalzire inlocuite;
- montarea unui robinet de echilibrare termohidraulica pe racordul termic
- inlocuirea totala a distributiei de apa calda menajera cu conducte noi din PPR;
- izolarea conductelor de distributie apa calda menajera, inlocuite;
- montarea de robinete de sectorizare si robinete de golire la baza coloanelor;

CORP C3 – LUCRARI de INTERVENTII AFERENTE CORP C3;

Dupa demolarea corpului C3, se va realiza o extindere pentru asigurarea spatiilor necesare desfasurarii in bune conditii a activitatilor prescolare.

Finisaje interioare:

- Pereti interiori prevazuti cu zugraveli lavabile de culoare alba; Pana la cota +1.20m se va monta un lambriu ignifugat;
- Tamplaria interioara va fi din lemn;
- Tavan prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba;
- In grupul sanitar pentru persoane cu dizabilitati gresie antiderapanta iar peretii vor fi placati cu faianta pana la cota tavanului;
- In spatiile nou create, anexe; pardoseli din parchet trafic intens ;
- Pardoseala din gresie holuri si scari;

Finisaje exterioare:

- peretii exteriori se vor termoizola cu un strat de vata minerala bazaltica, de 15 cm grosime pe partea exterioară, care presupune: pregătirea suprafeței exterioare a clădirii pentru aplicarea stratului de termoizolație, aplicarea stratului de termoizolație și a tuturor straturilor aferente necesare pentru protecția mecanică și pentru aplicarea unui nou strat de tencuială, inclusiv refacerea finisajelor anvelopei (tencuieli decorative la pereti si la soclu).

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconspriect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	--

- tamplaria exterioara va fi din lemn stratificat, ca sicea a Corpului C1 si C2;
- culoarea fatadelor extinderii va fi corelata cu culoarea fatadelor corpului existent;
- instalatii apa-canal, electrice si termice;
 - se vor respecta masurile aferente Ordinului 189/2013, revizuire NP 051/2012-pentru persoane cu dizabilitati:
 - va fi realizat un grup sanitar pentru persoane cu dizabilitati la parter cat si o rampa de acces a persoanelor cu dizabilitati dotata cu mana curenta;
 - usile vor fi fara praguri;
 - latimea coridoarelor si a scarilor vor fi peste 1,20m;
 - se vor monta placute pentru nevezatori la intrarea in spatiile gradinitei.
 - Se vor dota spatiile nou create;
 - Se va amenaja curtea interioara;
 - Se va reface imprejmuirea existenta;
 - Se va inlocui poarta de acces.

• **SCENARIUL 2**

- consolidarea elementelor, subansamblurilor sau a ansamblului structural;

I. CORP C1

- Camasuirea fundatiilor cu plasa sudata;
- Desfacerea tencuielilor degradate existente la pereti si camasuirea acestora cu plasa sudata;
- Inlocuirea planseelor din lemn existente cu plansee din beton armat;
- Inlocuirea scarilor din lemn existente cu scari din beton armat;
- Inlocuirea elementelor degradate ale sarpantei din lemn;

II. CORP C2

- Camasuirea locala a peretilor degradati cu plasa sudata;
- Inlocuirea planseului din lemn existent cu planseu din beton armat;
- Inlocuirea elementelor degradate ale sarpantei din lemn;

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, BrailaTel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	---

- protejarea, repararea elementelor nestructurale și/sau restaurarea elementelor arhitecturale și a componentelor artistice, după caz;

Se vor face reparatii la tencuielile interioare si exterioare degradate. Se vor pastra elementele arhitecturale.

- intervenții de protejare/conservare a elementelor naturale și antropice existente valoroase, după caz;

Nu este cazul.

- demolarea parțială a unor elemente structurale/ nestructurale, cu/fără modificarea configurației și/sau a funcțiunii existente a construcției;

III. Se va demola Corpul C3, in vederea realizarii unei extinderi pentru realizarea spatiilor necesare.

- introducerea unor elemente structurale/nestructurale suplimentare;

CORP C1 – LUCRARI DE INTERVENTII AFERENTE CORP C1;

- Inlocuirea invelitorii si a sistemului pluvial dupa realizarea sarpantei;
- Termoizolarea placii peste pamant (la demisol);
- Refacere hidroizolatiei la fundatii pe exteriorul cladirii, dupa care se vor reface trotuarelor de protectie;
- Refacerea finisajelor interioare si exterioare;
- Reabilitarea si modernizarea instalatiilor existente: Lucrarile propuse propuse prin auditul energetic, dotarea cu instalatii de semnalizare și alarmare în caz de incendiu.
- Termoizolarea planseului peste partercu spuma poliuretunica de 20 cm grosime;
- Inlocuirea corpurilor de iluminat cu unele cu LED, cu durata mare de viata si consum redus;
- inlocuirea totala a distributiei instalatiei de incalzire centrala cu conducte noi;
- izolarea conductelor de distributie agent termic incalzire inlocuite;

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, BrailaTel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconspromiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
---	--	---

- montarea unui robinet de echilibrare termohidraulica pe racordul termic
- inlocuirea totala a distributiei de apa calda menajera cu conducte noi din PPR;
- izolarea conductelor de distributie apa calda menajera, inlocuite;
- montarea de robinete de sectorizare si robinete de golire la baza coloanelor;

CORP C2 – LUCRARI de INTERVENTII AFERENTE CORP C2;

- Inlocuirea invelitorii si a sistemului pluvial dupa realizarea sarpantei;
- Refacere hidroizolatiei la fundatii pe exteriorul cladirii, dupa care se vor reface trotuarelor de protectie;
- Refacerea finisajelor interioare si exterioare;
- Reabilitarea si modernizarea instalatiilor existente: Lucrarile propuse propuse prin auditul energetic, dotarea cu instalatii de semnalizare și alarmare în caz de incendiu.
- Termoizolarea planseului peste partercu spuma poliuretantica de 20 cm grosime;
- Inlocuirea corpurilor de iluminat cu unele cu LED, cu durata mare de viata si consum redus;
- inlocuirea totala a distributiei instalatiei de incalzire centrala cu conducte noi;
- izolarea conductelor de distributie agent termic incalzire inlocuite;
- montarea unui robinet de echilibrare termohidraulica pe racordul termic
- inlocuirea totala a distributiei de apa calda menajera cu conducte noi din PPR;
- izolarea conductelor de distributie apa calda menajera, inlocuite;
- montarea de robinete de sectorizare si robinete de golire la baza coloanelor;

CORP C3 – LUCRARI de INTERVENTII AFERENTE CORP C3;

Dupa demolarea corpului C3, se va realiza o extindere pentru asigurarea spatiilor necesare desfasurarii in bune conditii a activitatilor prescolare.

Finisaje interioare:

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, BrailaTel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconspromiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
---	--	--

- Pereti interiori prevazuti cu zugraveli lavabile de culoare alba; Pana la cota +1.20m se va monta un lambriu ignifugat;
- Tamplaria interioara va fi din PVC;
- Tavan prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba;
- In grupul sanitar pentru persoane cu dizabilitati gresie antiderapanta iar peretii vor fi placati cu faianta pana la cota tavanului;
- In spatiile nou create, anexe, pardoseli din parchet trafic intens ;
- Pardoseala din gresie holuri si scari;

Finisaje exterioare:

- peretii exteriori se vor termoizola cu un strat de vata minerala bazaltica, de 15 cm grosime pe partea exterioara, care presupune: pregătirea suprafeței exterioare a clădirii pentru aplicarea stratului de termoizolație, aplicarea stratului de termoizolație și a tuturor straturilor aferente necesare pentru protecția mecanică și pentru aplicarea unui nou strat de tencuială, inclusiv refacerea finisajelor anvelopei (tencuieli decorative la pereti si la soclu).
- tamplaria exterioara va fi din lemn stratificat, ca sicea a Corpului C1 si C2;
- culoarea fatadelor extinderii va fi corelata cu culoarea fatadelor corpului existent;
- instalatii apa-canal, electrice si termice;
 - se vor respecta masurile aferente Ordinului 189/2013, revizuire NP 051/2012-pentru persoane cu dizabilitati:
 - va fi realizat un grup sanitar pentru persoane cu dizabilitati la parter cat si o rampa de acces a persoanelor cu dizabilitati dotata cu mana curenta;
 - usile vor fi fara praguri;
 - latimea coridoarelor si a scarilor vor fi peste 1,20m;
 - se vor monta placute pentru nevezatori la intrarea in spatiile gradinitei.
 - Se vor dota spatiile nou create;
 - Se va amenaja curtea interioara;
 - Se va reface imprejmuirea existenta;
 - Se va inlocui poarta de acces.

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
---	---	--	---

- c) analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice ce pot afecta investiția;

Scenariul 1-nu este cazul;

Scenariul 2 -nu este cazul;

- d) informații privind posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționarilor specifice în cazul existenței unor zone protejate;

Imobilul face parte în Centrul istoric al Municipiului Braila – Zona istorica;

- e) caracteristicile tehnice și parametrii specifici investiției rezultate în urma realizării lucrărilor de intervenție.

I Extindere Propusa

În urma realizării investiției, în varianta ambelor scenarii va rezulta o Extindere cu o Suprafata Construita de 81.20 mp si o Suprafata desfasurata de 162.40 mp.

Extinderea va avea:

- la parter: o sala de grupa, o sala de mese, un grup sanitar, un hol si casa scarii;
- la etajul 1: o sala de grupa, o sala de sport, un spatiu de depozitare, un grup sanitar, un hol si casa scarii;

În urma interventiilor propuse la Corpul C1 si C2, în varianta ambelor scenarii, conform Auditului Energetic parametrii specifici investiției rezultate în urma realizării lucrărilor de intervenție vor fi:

Nr. Crt.	Varianta, solutie, pachet	Consum anual incalzire	Consum specific incalzire	Consum specific total	Consum total	Economia anuala	0	Nota energetica	Clasa energetica
0	0	KWh/an	KWh/mp.an	KWh/mp.an	KWh/an	KWh/an	%	0	0
1	V0 - cladirea reala	169,967.39	762.67	814.88	181,602.09	0.00	0.00	38.23	F
2	P1-1	21,974.16	98.60	132.91	29,619.23	151,982.86	83.69%	95.77	B

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, BrailaTel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconspiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
--	---	--	---

5.2 Necesarul de utilități rezultate, inclusiv estimări privind depășirea consumurilor inițiale de utilități și modul de asigurare a consumurilor suplimentare

Consumurile totale si specifice de energie atat inainte de reabilitarecat si dupa aplicarea pachetelor de solutii de reabilitare sunt prezentate in tabelul de mai jos:

Nr. Crt.	Varianta, solutie, pachet	Consum anual energie primara	Consum anual specific incalzire	Consum anual specific de energie total	Consum anual specific CO2	Consum anual energie primara unitara	Procent reducere energie primara
0	0	KWh/an	KWh/mp.an	KWh/mp.an	Kg/mp.an	KWh/mp.an	%
1	VO - cladirea reala	220,876.16	762.67	814.88	209.58	991.11	0.00
2	P1-1	38,855.35	98.60	132.91	38.94	174.35	82%

Tip energie	Consum [kWh/an]	Factor de conversie neregenerabil	Factor de conversie regenerabil	Energie primara neregenerabila [kWh/an]	Energie primara regenerabila [kWh/an]	Energie primara totala neregenerabila [kWh/an]	Factor emisie CO2	Emisie CO2 [kg/an]
Incalzire clasica	21,974	1.17	0	25,710	0	25,710	0.205	5,271
Incalzire cu pompe de caldura	0	0.86	0.67	0	0	0	0.257	0
Apa calda clasica	4,748	1.17	0	5,555	0	5,555	0.205	1,139
Apa calda cu panouri	0	0	1	0	0	0	0	0
Iluminat clasic	2,897	2.62	0	7,591	0	7,591	0.299	2,270
Iluminat cu fotovoltaice	0	0	2.62	0	0	0	0	0
				38,855	0	38,855		8,679

5.3 Durata de realizare și etapele principale corelate cu datele prevăzute în graficul orientativ de realizare a investiției, detaliat pe etape principale

CATEGORII DE LUCRARI	LUNA											VALOARE
2												3
CORP C1												316809.34
Lucrari de anvelopare termica					X	X	X					69094.20
Reabilitare si modernizare instalatii sanitare									X	X	X	9965.67
Reabilitare si modernizare instalatii termice									X	X		13973.04
Reabilitare si modernizare instalatii electrice									X	X	X	21246.05
Instalatii electrice curenti slabi date-voce									X	X		1377.75
Lucrari pentru autorizare I.S.U.									X	X		2410.85
Lucrari de reabilitare si modernizare - arhitectura					X	X	X	X	X			71472.94
Lucrari de reabilitare si modernizare - rezistenta	X	X	X	X	X							127268.85

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconspromat@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
---	---	--	---

CORP C2					X	X	X										223969.15
Lucrari de anvelopare termica									X	X	X						36199.98
Reabilitare si modernizare instalatii sanitare										X	X						2142.70
Reabilitare si modernizare instalatii termice										X	X						8691.89
Reabilitare si modernizare instalatii electrice									X	X	X						22271.81
Instalatii electrice curenti slabi date-voce										X	X						1134.98
Lucrari pentru autorizare I.S.U.										X	X						782.53
Lucrari de reabilitare si modernizare - arhitectura									X	X	X						46106.03
Lucrari de reabilitare si modernizare - rezistenta				X	X												106639.22
Amenajari protectia mediului																	11478.78
DEMOLARE CORP C3	X																7478.78
Descarcare arheologica	X																4000.00
EXTINDERE																	316100.04
REZISTENTA				X	X	X	X										103668.46
ARHITECTURA								X	X	X	X	X					153746.13
INST.SANITARE										X	X	X					9884.26
INST.TERMICE										X	X	X					16691.37
INST.ELECTRICE										X	X	X					29161.62
Lucrari pentru autorizare ISU										X	X						959.48
INSTALATII CURENTI SLABI DATE-VOCE										X	X						1988.72
AMENAJARE EXTERIOARA																	25400.38
Sistematizare - alei - trotuare											X						10603.06
Lucrari conexe											X						14797.31
RETELE EXTERIOARE											X						7781.42
Inst.paratrasnet si priza de pamant											X						5057.93
Canalizare pluviala si menajera exterioara											X						2723.49
TOTAL I																	890060.32
Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale											X	X					0.00
TOTAL II																	0.00
Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj											X	X					25313.00
Instalatii electrice curenti slabi date-voce – Corp C1											X	X					6370.00
Lucrari pentru autorizare I.S.U. – Corp C1											X	X					4473.00
Reabilitare si modernizare instalatii termice – Corp C1											X	X					8500.00

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, BrailaTel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsprioect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
--	---	--	---

Lucrari pentru autorizare ISU – Extindere Propusa												X	X	795.00
Inst.paratrasnet si priza de pamant – Extindere Propusa												X	X	4600.00
Lucrari pentru autorizare I.S.U. – Corp C2												X	X	575.00
Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport														0.00
Dotari– Corp C1, C2 si C3													X	140187.00
Organizarea de Santier	X												X	2700.00

Obs. Durata de execuție se va micsora daca exista posibilitatea executiei in paralel a categoriilor de lucrari sus mentionate. Executia se va face sub exploatare partiala.

5.4 Costurile estimative ale investiției:- costurile estimate pentru realizarea investiției, cu luarea în considerare a costurilor unor investiții similare;- costurile estimative de operare pe durata normată de viață/amortizare a investiției.

Valoarea a fost calculata in preturi la valoarea de schimb valutar 1 EURO = 4.6437 Lei (Curs infoeuro in luna august 2018);

Pentru investitia propusa :

Valoarea totală a investiției fara TVA este de **1202810.10 lei;**

Valoarea totală a investiției cu TVA este de **1429483.91 lei;**

Valoarea C+M a investiției fara TVA este de **904239.10 lei;**

Valoarea C+M a investiției cu TVA este de **1076044.52 lei;**

5.5 Sustenabilitatea realizării investiției:

a) impactul social și cultural;

Aceste lucrari au efecte pozitive indirecte asupra consumurilor termo-energetice ale cladirii studiate, ele neputand fi cuantificate prin aplicarea metodologiei actuale de auditare energetica.

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconspromiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
---	--	---

Avand in vedere costul relativ ridicat al modernizarii termotehnice, care majoreaza in final valoarea cladirii, se considera rational si oportun ca modernizarea energetica sa se realizeze pe fondul unei structuri de rezistenta cu un grad ridicat de siguranta.

Prin urmare, conform concluziilor expertizei tehnice lucrarile de reabilitarea termica, in vederea cresterii eficientei energetice, se pot executa intrucat nu sunt conditionate de efectuarea unor lucrari de consolidare a cladirii.

Este de dorit ca in timpul, dar mai ales dupa executarea lucrarilor de reabilitare termica, sa nu se produca evenimente nedorite, care sa compromita actiunea de modernizare in vederea cresterii eficientei energetice. Pentru aceasta solutiile propuse, dar mai ales executarea lor trebuie sa se faca cu cea mai mare responsabilitate.

- b) estimări privind forța de muncă ocupată prin realizarea investiției: în faza de realizare, în faza de operare;

1. Număr de locuri de muncă create în faza de execuție

Pentru realizarea lucrarilor de interventie propuse prin proiect, solicitantul va incheia contracte cu firme specializate, care vor asigura intreaga forta de munca necesara executiei poiectului. Implementarea proiectului nu necesita crearea de noi locuri de munca la nivelul solicitantului, in faza de executie a investitiei. Necesarul fortei de munca pe perioada executiei va fi de 18 persoane.

2. Număr de locuri de muncă create în faza de operare

Imobilul va functiona cu acelasi numar de angajati, care il deservesc si in prezent dar calitatea serviciilor prestate va fi substantial marita deoarece activitatea se va desfasura intr-un singur schimb iar condițiile in care își vor desfășura activitatea dupa implementarea proiectului vor fi mult imbunatațite, la standarde europene.

- c) impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversității și a siturilor protejate, după caz.

I. ASPECTELE DE MEDIU SPECIFICE LUCRARII SI IMPACTURILE ASOCIATE:

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	--

Prin realizarea investiției propuse se va realiza încadrarea în mod corespunzător în cerințele privind protecție mediului conform reglementărilor în vigoare.

Prin realizarea acestei investitii, impactul asupra mediului va fi pozitiv. Impactul negative va fi minim, nefiind afectata sanatatea si siguranta populatiei din zona si a lucratorilor din constructii la realizarea constructiei. Proiectul propune soluții prietenoase pentru mediul înconjurător, lucrările de construcții respectând legislația națională în domeniul protecției mediului și cerințele legislației europene în domeniul mediului.

Astfel, la executarea lucrărilor de construcții se vor lua toate măsurile privind protecția mediului înconjurător prin întreținerea curentă a utilajelor, depozitarea materialelor de construcții în locuri special amenajate care nu vor permite împrăștierea combustibililor, lubrefianților și a reziduurilor la întâmplare. Zgomotul produs de utilaje se va incadra in limitele normale prevazute de lege, iar praful rezultat si poluarea accidentala nu vor afecta semnificativ zona constructiei din punct de vedere al mediului.

Gospodarirea deseurilor generate pe amplasament in cadrul acestei lucrari, se recomanda ca Evidenta tuturor deseurilor (valorificabile si nevalorificabile) rezultate va fi valorificata conform H.G. nr. 856 / 2002, prin Fise de evidenta a deseurilor, care vor fi predate beneficiarului.

Deseurile nevalorificabile (moloz, sticla, caramizi, placile de azbociment, etc), rezultate din lucrare vor fi depozitate selectiv, urmand a fi transportate si eliminate pe baza de contract intre executantul lucrarilor si societati comerciale nominalizate de Agentia de Protectie a Mediului Judeteana, sau vor fi transportate in zone indicate de Autoritatile Locale. In situatia in care deseurile nevalorificabile se vor transporta in zonele indicate de Primarii, transportul se va efectua numai cu acceptul scris al acestora si numai dupa transmiterea la Beneficiar a respectivului accept.

Conform H.G. nr. 1061/2008, pe durata transportului deseurile vor fi insotite de documente, formular de incarcare - descarcare din care sa rezulte: detinatorul, destinatarul, tipurile de deseuri, locul de incarcare, locul de destinatie, cantitatea de deseuri.

Documentele justificative privind eliminarea deseurilor vor fi predate Beneficiarului (facturi, taxe depozitare, formulare incarcare - descarcare).

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, BrailaTel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconspromiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
--	---	--	---

Deseurile valorificabile rezultate din lucrare (metale feroase si neferoase, etc), vor fi predate beneficiarului la sfarsitul lucrari pe baza de P.V. Predare - Primire impreuna cu Fisele de Evidenta.

II. LEGISLATIA APLICABILA ASPECTELOR DE MEDIU IDENTIFICATE:

Nr.Crt.	DENUMIRE DOCUMENT DE PROVENIENȚĂ EXTERNĂ
Standarde Nationale Si Internationale	
1.	HG nr.856/2002 - Hotararea privind evidenta gestiunii deseurilor si pentru aprobarea listei cuprinzand clasificarea desurilor inclusiv desurile periculoase, completat cu HG 210/28.02.2007;
2.	Legea 265/2005 pentru aprobarea OUG nr. 195/2005 - privind Protectia Mediului;
3.	OUG nr. 195/2005 - privind Protectia Mediului;
4.	Legea 211/2011 privind regimul deseurilor.
5.	OUG nr. 68/2007 privind raspunderea de mediu cu referire la prevenirea si repararea prejudiciului asupra mediului cu toate completarile si modificarile ulterioare;
6.	Legea 101/28.06. 2011 pentru prevenirea si sanctionarea unor fapte privind degradarea mediului
7.	HGR nr.124/2003 privind prevenirea, reducerea si controlul poluarii cu azbest cu toate completarile si modificarile ulterioare;

III. Masurile care trebuie adoptate de contractant si responsabilitatile acestuia privind prevenirea poluarii mediului, eliminarea efectelor si suportarea prejudiciilor in cazul producerii unui accident cu impact asupra mediului;

1. Protecția calității apelor:

Lucrarile de realizare a proiectului nu vor afecta regimul apelor subterane sau de suprafata, fiind astfel proiectate incit sa conduca la conservarea gradului de stabilitate generala si locala din zona si sa asigure drenarea corecta a apelor meteorice .

2. Protecția aerului:

In cadrul activitatii de constructie a investitiei , vor rezulta emisii în atmosfera si praf de la utilajele terasiere. Conform estimarilor debitele masice ale poluantilor emisi in atmosfera de la utilaje si autobasculante sunt mici .

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, BrailaTel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsprioect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
---	--	--

Concentratia de poluanti depinde de :

- intensitatea traficului si tipurile de autovehicule;
- configuratia drumului (lungimea, orientarea fata de vânturile dominante, înaltimea si omogenitatea constructiilor care îl marginesc);
- conditiile meteorologice de dispersie a poluantilor. Din punct de vedere al traficului rutier, zonele mai afectate sunt de-a lungul drumurilor tehnologice amenajate în incinta.

In profilul de activitate desfasurat, emisiile din acesta faza sunt nesemnificative .

3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

Se va asigura functionarea la parametri optimi a utilajelor de constructive si a mijloacelor de transport, precum si verificarea tehnica periodica. Toate echipamentele mecanice trebuie sa respecte standardele in vigoare referitoare la emisiile de zgomot in mediu.

4. Protecția împotriva radiațiilor:

- Nu este cazul.

5. Protecția solului și a subsolului:

- Schimburile de ulei la utilaje/mijloace de transport, se va face de unitati specializate (autorizate).
- Se interzice poluarea solului cu carburanti, uleiuri uzate in urma operatiunilor de stationare, a utilajelor si mijloacelor de transport, sau datorita functionarii necorespunzatoare a acestora.

6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- Nu exista poluanti si activitati care sa afecteze negativ ecosistemele terestre si acvatice.

7. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- Nu este cazul.

8. Gospodărirea deșeurilor generate pe amplasament:

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsprioect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
---	--	---

Evidenta tuturor deseurilor (**valorificabile si nevalorificabile**) rezultate, va fi realizata conform HG 856/2002 prin Fise de evidenta a desurilor, care vor fi predate beneficiarului.

Deșeurile **nevalorificabile**(molozi, sticlă, cărămizi, plăcile de azbociment etc.) rezultate din lucrări vor fi depozitate selectiv, urmând a fi transportate și eliminate pe baza de contract între executantul lucrărilor și societăți comerciale nominalizate de Agenția de Protecție a Mediului județeană sau vor fi transportate în zone indicate de Autoritățile locale. În situația în care deșeurile nevalorificabile se vor transporta în zonele indicate de Primărie, transportul se va efectua numai cu acceptul scris al acestora și numai după transmiterea la Beneficiar a respectivului accept.

Conform HG 1061/2008, pe durata transportului, deșeurile vor fi însoțite de documente, formular de încărcare-descărcare din care să rezulte: deținătorul, destinatarul, tipurile de deșeuri, locul de încărcare, locul de destinație, cantitatea de deșeuri.

Documentele justificative privind eliminarea deseurilor vor fi predate beneficiarului (facturi, taxe depozitare, formulare încărcare descărcare).

Deșeurile **valorificabile** rezultate din lucrări (metale feroase și neferoase, etc.) vor fi predate beneficiarului la sfârșitul lucrării pe baza de PV-predare primire, împreună cu Fișele de Evidență.

9. Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

Nu se vor utiliza substanțe toxice și periculoase.

5.6 Analiza financiară și economică aferentă realizării lucrărilor de intervenție:

a) prezentarea cadrului de analiză, inclusiv specificarea perioadei de referință și prezentarea scenariului de referință;

Analiza s-a efectuat ținând cont de nevoile care au stat la baza proiectului. Nevoia de bază de la care porneste necesitatea proiectului, este aceea de a ameliora infrastructura educațională prescolară.

Pentru stabilirea duratei de referință s-au avut în vedere următoarele ipoteze:

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
---	---	--	---

- durata de viata a cladirii – 40 ani
- durata de realizare a lucrarilor – 12 luni
- durata de realizare a previziunilor (durata de referinta) – 25 ani

Perioada de referinta reprezinta numarul de ani pentru care sunt furnizate previziuni in analiza costuri-beneficii. Intervalele de referinta pe sector – in baza practicilor acceptate la nivel international si recomandate de Comisia Europeana – sunt furnizate mai jos:

Sector	Interval de referinta	Sector	Interval de referinta
Energie	15-25	Drumuri	25-30
Apa si mediul	30	Industrie	10
Cai ferate	30	Alte servicii	15
Porturi si aeroporturi	25		

Scenariul de referinta - scenariului tehnic recomandat de proiectant. Acest scenariu este detaliat in sectiunile anterioare ale documentatiei tehnice.

Analiza optiunilor si a fezabilitatii

Variantele car pot fi luate in considerare sunt urmatoarele:

- **Optiunea zero** – fara a realiza nici o investitie, lasand situatia asa cum este in momentul de fata.
- **Optiunea maxima** – realizarea investitiei recomandate de proiectant
- **Optiunea medie** – executarea de reparatii sumare la alte imobile existente pe raza UAT si transformarea acestora in crese

Analiza optiunii A – optiunea de a nu face nimic

Aceasta optiune presupune ca sa nu se efectueze nici o investitie iar situatia sa ramana asa cum este in momentul de fata si anume sa nu se realizeze nici o investitie in domeniul infrastructurii educatiei prescolare.

Dezavantajele majore ale optiunii A – optiunea de a nu face nimic

Directe:

- Imposibilitatea de a acorda servicii de educatie la standarde inalte

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsprioect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	--

- Creșterea riscurilor de abandon școlar (ulterior ciclului prescolar)
- Creșterea riscurilor de delinquență în rândul minorilor
- Reducerea timpilor de educație a copiilor

Indirecte:

- Păstrarea decalajului dintre România și U.E., decalaj care se încearcă a fi diminuat odată cu poziția României de stat membru U.E.
- Creșterea migrației populației din zona țintă către alte zone;
- Ineficientizarea Administrației Locale-prin imposibilitatea de a realiza infrastructuri de interes local;
- Reducerea timpului părinților afectat muncii în detrimentul îngrijirii/educației copiilor preșcolari

Avantajele minore ale opțiunii A – opțiunea de a nu face nimic

- nu necesită investiții, situația ar rămâne așa cum este

Analiza opțiunii B – opțiunea de a face maximul

Această opțiune presupune realizarea și implementarea scenariului propus de către proiectant.

Avantajele majore ale opțiunii B – opțiunea de a face maximul

Directe:

- Ajută în procesul de educație a copiilor
- Scade riscurile de abandon școlar (ulterior ciclului prescolar)
- Scade riscurile de delinquență în rândul minorilor

Indirecte:

- scăderea discrepanțelor de ordin economic, social, cultural, investițional dintre țara noastră și statele membre U.E.
- stoparea sau măcar diminuarea migrației populației din zona în cauză către alte zone cu nivel sporit al calității vieții și educației;

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconspromiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	--

- creșterea atractivității zonei din punct de vedere al investițiilor
- creșterea veniturilor populației din zonă datorită maririi timpului mai mare pe care il poate acorda muncii
- creșterea calității vieții prin alinierea la standardele satisfăcătoare de confort;

Dezavantaje minore ale optiunii B – optiunea de face maximul

- cost investitional ridicat

Metode ce atenuare a dezavantajelor optiunii B – optiunea de face maximul

- apelarea la o sursa de finantare publica

Analiza optiunii C – optiunea de a face minimul necesar

Avantajele minore ale optiunii C – optiunea de a face minimul necesar

- nu necesită investiții majore ca in cazul optiunii B, dar necesita investitii mai mari decat in cazul optiunii A, deoarece ar trebui sa se faca amenajari minore la gradinita existenta
- contribuie minor la atenuarea situatiile copiilor din familiile arondate

Dezavantajele majore ale optiunii C – optiunea de a face minimul necesar

Directe:

- nu pot fi respectate intru totul conditiile de igiena si securitate si eficienta
- nu contribuie semnificativ la reducerea abandonului scolar (ulterior ciclului prescolar)
- nu contribuie semnificativ la reducerea riscurilor de delicventa
- nu contribuie semnificativ la cresterea calitatii actului didactic

Indirecte:

- Păstrarea decalajului dintre Romania și U.E., decalaj care se încearcă a fi diminuat odată cu poziția României de stat membru U.E.
- Creșterea migrației populației din zona către alte zone;

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
---	---	--	---

- Ineficientizarea Administrației Locale-prin imposibilitatea de a realiza infrastructuri de interes local;
- imposibilitatea dezvoltării economice a zonei prin atragerea de investiții
- imposibilitatea creșterii veniturilor populației

Analiza comparativa a optiunilor avute la dispozitie

Criteriile avute in vedere la realizarea analizei comparative a optiunilor sunt urmatoarele:

- Acordarea de servicii de educatie specializate
- Contributia la imbunatatirea serviciilor de educatie
- Contributia la reducerea riscului de abandon scolar
- Reducerea riscurilor de aparitie a delicventei
- Cresterea timpului acordat educatiei copiilor
- Contributia la dezvoltarea zonelor din Romania
- Contributia la dezvoltarea economica a zonei
- Contributia la dezvoltarea sociala a zonei
- Contributia la reducerea migratiei persoanelor tinere
- Contributia la cresterea veniturilor populatiei in zona
- Nivelul investitional pe care il implica

CRITERII DE ANALIZA	OPTIUNEA A	OPTIUNEA B	OPTIUNEA C
Acordarea de servicii de educatie	0	8	5
Contributia la imbunatatirea serviciilor de educatie	0	8	5
Contributia la reducerea riscului de abandon scolar	0	8	5
Reducerea riscurilor de aparitie a delicventei	0	8	3
Cresterea timpului acordat educatiei copiilor	0	8	3
Contributia la dezvoltarea zonelor din Romania	0	5	5
Contributia la dezvoltarea economica a zonei	0	5	3
Contributia la dezvoltarea sociala a zonei	0	4	2
Contributia la reducerea migratiei persoanelor tinere	0	4	1

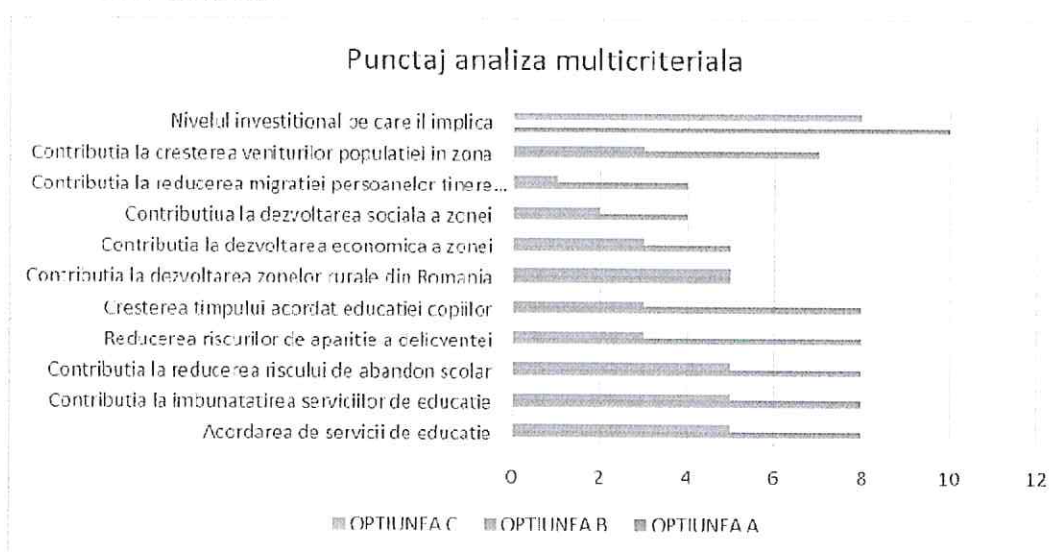
S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, BrailaTel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsprioect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
--	---	--	---

Contributia la cresterea veniturilor populatiei in zona	0	7	3
Nivelul investitional pe care il implica	10	0	8
TOTAL	10	65	43

Tabel 4.2.1 – analiza comparativa a optiunilor avute in vedere

minim	Modul de notare	maxim
0		10

Modalitatea de notare



Grafic analiza comparativa a optiunilor avute in vedere

Concluzie: Asa cum reiese si din analiza optiunilor rezulta in mod clar ca optiunea care se preteaza a fi luat in considerare este optiunea B – optiunea de a face maximul, adica scenariul recomandata de proiectant

b) analiza cererii de bunuri și servicii care justifică necesitatea și dimensionarea investiției, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung;

Cererea in domeniul investitiei rezulta din situatia populatiei si infrastructura educationala, asa cum se prezenta ea mai jos:

Populația județului Brăila era la data de 20 octombrie 2011, de 321212 persoane, ceea ce reprezintă 12,61% din populația regiunii Sud – Est, cu 51962 persoane mai redusă față de anul 2002, ceea ce reprezintă o scădere de 13,92 %. Astfel, județul Brăila se situează pe locul

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, BrailaTel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
--	---	--	---

al II – lea, după județul Tulcea, în regiunea de SE în ceea ce privește scăderea populației în perioada 2002 - 2011.

REȚEAUA ȘCOLARĂ

1. UNITĂȚI DE ÎNVĂȚĂMÂNT DE STAT

Nr. crt.	Tipul unităților de învățământ	Numărul unităților de învățământ cu personalitate juridică care funcționează în 2016-2017			Număr structuri arondate(AR) în anul școlar 2016-2017		
		TOTAL	URBA	RURA	TOTAL	URBA	RURA
I.	Învățământ de masă, din care:	104	62	42	172	42	130
	Unități de învățământ de nivel preșcolar	17	17	0	134	39	95
	Unități de învățământ de nivel primar	0	0	0	21	0	21
	Unități de învățământ de nivel gimnazial	63	23	40	17	3	14
	Unități de învățământ profesional	1	0	1	0	0	0
	Unități de învățământ de nivel liceal	22	21	1	0	0	0
	Unități de învățământ de nivel postliceal	1	1	0	0	0	0
II.	Învățământ SPECIAL, din care	2	1	1	0	0	0
	Unități de învățământ de nivel preșcolar	0	0	0	0	0	0
	Unități de învățământ de nivel primar	0	0	0	0	0	0
	Unități de învățământ de nivel gimnazial	1	0	1	0	0	0
	Unități de învățământ profesional	0	0	0	0	0	0
	Unități de învățământ de nivel liceal	1	1	0	0	0	0
	Unități de învățământ de nivel postliceal						
	Total unități de învățământ	106	63	43	172	42	130
III.	Unități de învățământ activități extrașcolare (palate, cluburi ale copiilor, Centre de Excelență, CSS)	1	1	0	3	3	0
	Palate ale Copiilor	1	1	0	2	2	0
	Centre de Excelență	0	0	0	0	0	0
	Cluburi ale Elevilor	0	0	0	0	0	0
	CSS	0	0	0	1	1	0

2. UNITĂȚI DE ÎNVĂȚĂMÂNT PARTICULAR

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L.
J09/9/2012 CUI 29523300
str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5,
BrailaTel. 0752/281879
Tel. Fix/Fax : 0339/805917
e-mail: biaconsprioect@yahoo.com



Nr. 473 / 07.12.2012



Nr. 208 / 07.12.2012

PROIECT
nr. 158/2018
Faza D.A.L.I.

Nr. crt.	Tipul unităților de învățământ	Numărul unităților de învățământ cu personalitate juridică care funcționează în 2016-2017			Număr structuri arondate(AR) în anul școlar 2016-2017		
		TOTAL	URBAN	RURAL	TOTAL	URBAN	RURAL
I.	Învățământ de masă, din care:	5	5	0	0	0	0
	Unități de învățământ de nivel preșcolar	1	1	0	0	0	0
	Unități de învățământ de nivel primar	1	1	0	0	0	0
	Unități de învățământ de nivel gimnazial	1	1	0	0	0	0
	Unități de învățământ profesional	0	0	0	0	0	0
	Unități de învățământ de nivel liceal	1	1	0	0	0	0
	Unități de învățământ de nivel postliceal	1	1	0	0	0	0
II.	Învățământ SPECIAL, din care	0	0	0	0	0	0
	Unități de învățământ de nivel preșcolar	0	0	0	0	0	0
	Unități de învățământ de nivel primar	0	0	0	0	0	0
	Unități de învățământ de nivel gimnazial	0	0	0	0	0	0
	Unități de învățământ profesional	0	0	0	0	0	0
	Unități de învățământ de nivel liceal	0	0	0	0	0	0
	Unități de învățământ de nivel postliceal	0	0	0	0	0	0
	Total unități de învățământ	5	5	0	0	0	0
III.	Unități de învățământ activități extrașcolare (palate, cluburi ale copiilor, Centre de Excelență, CSS)	0	0	0	0	0	0
	Palate ale Copiilor	0	0	0	0	0	0
	Centre de Excelență	0	0	0	0	0	0
	Cluburi ale Elevilor	0	0	0	0	0	0
	CSS	0	0	0	0	0	0

3. Formațiuni de studiu și clase organizate, forma de învățământ zi, seral și frecvență redusă, tip de predare normal, integrat și simultan (inclusiv A doua șansă)

	PREȘCOLAR	PRIMAR ȘI GIMNAZIAL	LICEAL	PROFESIONAL	POSTLICEAL ȘI DE MAIȘTRI	TOTAL
Învățământ de masă, Tip finanțare-Buget	379	1251	368	62	55	2115
Învățământ de masă, Tip finanțare -taxă	7	11	2	1	18	39
Învățământ de masă, special, Tip finanțare-Buget	1	28	0	8	0	37
Total	387	1290	370	71	73	2191

4. Elevi înscriși la început de AN ȘCOLAR 2016-2017

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L.
J09/9/2012 CUI 29523300
 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5,
 BrailaTel. 0752/281879
 Tel. Fix/Fax : 0339/805917
 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com



Nr. 473 / 07.12.2012



Nr. 208 / 07.12.2012

PROIECT
nr. 158/2018
Faza D.A.L.I.

Forma de invatamant - STAT	nr. elevi
Invatamant prescolar RURAL	3019
Invatamant prescolar URBAN	4272
Invatamant primar RURAL	5642
Invatamant gimnazial RURAL	4933
Invatamant primar URBAN	7455
Invatamant gimnazial URBAN	6113
a II-a sansa primar RURAL	12
a II-a sansa gimnazial RURAL	0
a II-a sansa primar URBAN	107
a II-a sansa gimnazial URBAN	84
Invatamant gimnazial frecventa redusa	194
Invatamant liceal	8693
a IX-a, a X-a, a XI a profesional	1516
Invățământ sportiv și de artă integrat	1590
Invatamant postliceal buget	950
Invatamant postliceal taxa	481
Invatamant maistri	302
Invatamant special	317
TOTAL	45680

În anul școlar 2016-2017 au fost normate 4886 posturi didactice, didactice auxiliare și nedidactice, astfel :

- ☑ 3446 posturi didactice;
- ☑ 617 posturi didactice auxiliare;
- ☑ 823 posturi nedidactice.

Analizând situația încadrării la 01.09.2016, raportul personal didactic/personal didactic auxiliar, personal didactic/personal nedidactic se prezintă astfel:

☑ sunt normate 3446 de posturi pentru personalul didactic și 617 de posturi pentru personalul didactic auxiliar, rezultă un raport de 5,58 , în scădere față de cel înregistrat în anul școlar 2015-2016, 7,5.

☑ sunt normate 3446 de posturi pentru personalul didactic și 823 de posturi pentru personalul nedidactic, rezultă un raport de 4,18, în creștere față de cel înregistrat în anul școlar 2014-2015, 3,67.

Această situație se explică prin scăderea numărului de norme didactice față de anul școlar precedent, însă numărul de norme de personal didactic auxiliar sau nedidactic a crescut în

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, BrailaTel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	---

unele unități de învățământ sau s-a menținut același în alte unități de învățământ, deși nu se mai justifică ca normare pe număr de elevi.

c) analiza financiară; sustenabilitatea financiară;

c.1. Ipoteze ale analizei financiare

Prezenta lucrare își propune de analizeze în primul rând dacă proiectul este oportun din punct de vedere economic și contribuie la îndeplinirea obiectivelor politicii regionale europene. În al doilea rând, lucrarea cercetează dacă necesară contribuția finanțării publice pentru ca proiectul să fie viabil din punct de vedere financiar.

În cadrul analizei cost-beneficiu s-a urmărit în mod principal impactul din punct de vedere financiar, economic, social și de mediu. S-a urmărit în special cuantificarea monetară a tuturor impacturilor posibile, în scopul de a determina costurile și beneficiile proiectului și de a analiza dacă proiectul este oportun și merita pus în aplicare.

Costurile și beneficiile au fost evaluate pe o bază diferențială, luând în considerare diferența dintre scenariul proiectului și un scenariu alternativ în afara proiectului. Impactul s-a evaluat în funcție de obiectivele stabilite.

Analiza faptului dacă proiectul «merita» finanțat s-a luat în urma calculului și valorii VNAE – Valoarea economică actuală netă a proiectului și a RIRE – Rata internă de rentabilitate Economică.

Analiza faptului dacă proiectul «necesită» finanțare s-a luat în urma calculului și valorii VNAF – Valoarea financiară actuală netă a proiectului și a RIRF – Rata internă de rentabilitate financiară.

c.2. Obiectivele și scopul analizei financiare

Analiza financiară efectuată se bazează în principal pe analiza detaliată a fluxurilor de numerar. Menționăm că analiza financiară este realizată la nivelul investiției, presupunând că aceasta va fi exploatată individual.

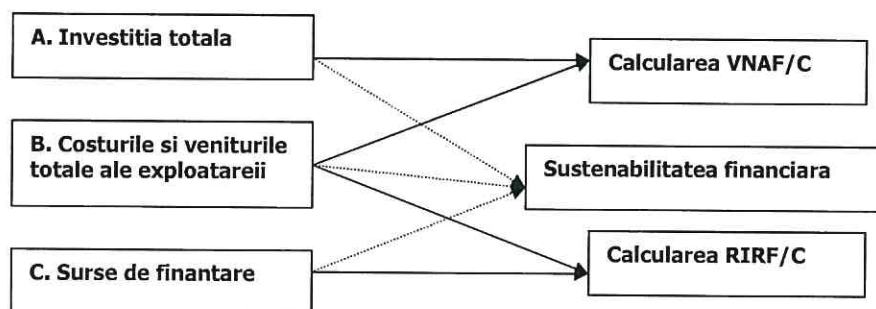
S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, BrailaTel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconspromiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	---

Prin analiza financiara s-a urmarit in special:

- profitabilitatea financiară a investiției și a contribuției proprii investite în proiect determinată cu indicatorii VNAF/C (venitul net actualizat calculat la total valoare investiție) și RIRF/C (rata internă de rentabilitate calculată la total valoare investiție). Pentru ca un proiect să necesite intervenție financiară din partea fondurilor structurale, VNAF/C trebuie să fie negativ, iar RIRF/C mai mică decât rata de actualizare ($RIRF/C < 5$)
- durabilitatea financiară a proiectului în condițiile intervenției financiare din partea fondurilor structurale. Durabilitatea financiară a proiectului trebuie evaluată prin verificarea fluxului net de numerar cumulat (neactualizat). Acesta trebuie să fie pozitiv în fiecare an al perioadei de analiză.

Un alt aspect urmarit si tratat in cadrul analizei financiare este si acela al calcularii gradului de interventie financiara (al ajutorului nerambursabil necesar), cu alte cuvinte procentul de cofinantare necesar.

Structura analizei financiare:



c.3. Metode avute in vedere la elaborarea Analizei Financiare

Metoda utilizata in dezvoltarea analizei financiare este de a “fluxurilor de numerar actualizat”. În această metodă fluxurile non-monetare, cum ar fi amortizarea și provizioanele, nu sunt luate în considerație. Cheltuielile neprevăzute din Devizul general de cheltuieli nu vor fi luate în calcul decât în măsura în care sunt cuprinse în cheltuielile eligibile ale proiectului. Ele nu vor fi luate în calcul în determinarea necesarului de finanțat, atât timp cât ele nu constituie o cheltuială efectivă, ci doar o măsură de atenuare a anumitor riscuri.

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, BrailaTel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
--	---	--	---

Perioada de referință reprezintă numărul de ani pentru care sunt furnizate previziuni în analiza costuri-beneficii. Intervalele de referință pe sector – în baza practicilor acceptate la nivel internațional și recomandate de Comisia Europeană – sunt furnizate mai jos:

Sector	Interval de referință	Sector	Interval de referință
Energie	15-25	Drumuri	25-30
Apa și mediul	30	Industrie	10
Căi ferate	30	Alte servicii	15
Porturi și aeroporturi	25		

În cadrul prezentei analize s-a utilizat metoda diferențială, proiectul fiind evaluat pe baza diferențelor costurilor și beneficiilor.

Proiectul vizat, nu este un proiect generator de venituri. Conform definiției Comisiei Europene Proiect generator de venituri reprezintă orice operațiune ce implică investiții în infrastructură, a cărei utilizare este supusă unor taxe care sunt suportate în mod direct de utilizatori, și orice operațiune ce implică vânzarea sau închirierea de terenuri sau clădiri sau prestarea de servicii contra cost. Astfel, **proiectul propus nu este proiect generator de venituri.**

C.4. Incadrarea financiară a proiectului

Valoarea proiectului propus este **1429483.91 lei cu TVA**. Conform prevederilor art 39, din Documentul de lucru nr. 4 (UE), proiectele din sectorul transporturilor care depășesc valoarea totală de 25 milioane de euro, sunt considerate «proiecte majore»

c.5. Calculul fluxurilor financiare

Fluxurile financiare implicate în cadrul proiectului sunt cele pe baza cărora se efectuează analiza financiară și cea economică. În principiu, fluxurile sunt generate de intrări de numerar și ieșirile de numerar.

Analiza gradului de suportabilitate

Deoarece suportabilitatea se calculează doar în cazul în care grupul țintă este obligat la plata unor tarife, analiza gradului de suportabilitate nu se poate efectua (nu este necesară)

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L.
J09/9/2012 CUI 29523300
str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5,
Braila Tel. 0752/281879
Tel. Fix/Fax : 0339/805917
e-mail: biaconspiect@yahoo.com



Nr. 473 / 07.12.2012



Nr. 208 / 07.12.2012

PROIECT
nr. 158/2018
Faza D.A.L.I.

Ipoteze care au stat la baza stabilirii costurilor:

In conformitate cu legislatia in vigoare cu privire la finantarea actului de educatie costurile de functionare sunt suportate in urmatoarul fel:

- Costurile de investitii, costurile materiale, costurile cu serviciile – sunt suportate de catre UAT (beneficiarul proiectului)
- Costurile cu forta de munca, costurile cu bursele – in sarcina Ministerului Educatiei

Pentru relevanta analizei, au fost luate in calcul doar costurile ce sunt suportate de catre UAT (beneficiarul proiectului).

TIP COSTURI ESTIMATE	VALORI IN LEI
Materii prime si materiale, obiecte educationale	21.500,00
Utilitati/energie	103.589,72
Intretinere si reparatii	12.958,00
Taxe si impozite	5.500,00
Costul Creditelor	-
Alte costuri operationale	20.000,00
TOTAL	163.547,72

In realizarea proiectiilor s-a aplicat principiul maximizarii cheltuielilor (platilor) si minimizarii veniturilor (incasarilor) pentru a putea asigura marja de siguranta necesara in realizarea analizei obiective a proiectului. De asemenea dimensionarea cheltuielilor s-a facut tinand cont de exploatarea lui in conditii normale.

Proiectiile iesirilor de numerar

Pe baza platilor identificate a se realiza, a rezultat urmatoarele tabele ale analizei financiare:

Tabelul proiectiilor iesirilor de numerar/platilor

Element cheltuiala	Perioada de implementare	Anul 1	Anul 2	Anul 3	Anul 4	Anul 5
Costuri anuale de exploatare si intretinere	0	163.547,7	163.547,7	163.547,7	163.547,7	163.547,7
Costuri diverse si neprevazute	0	1.635,5	1.635,5	1.635,5	1.635,5	1.635,5
Total costuri/plati - inclusiv TVA	0	165.183,2	165.183,2	165.183,2	165.183,2	165.183,2

Tabelul proiectiilor iesirilor de numerar/platilor

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L.
J09/9/2012 CUI 29523300
 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5,
 Braila Tel. 0752/281879
 Tel. Fix/Fax : 0339/805917
 e-mail: biaconsprioect@yahoo.com



Nr. 473 / 07.12.2012



Nr. 208 / 07.12.2012

PROIECT
nr. 158/2018
Faza D.A.L.I.

Element cheltuiala	Anul 6	Anul 7	Anul 8	Anul 9	Anul 10
Costuri anuale de exploatare si intretinere	163.547,7	163.547,7	163.547,7	163.547,7	163.547,7
Costuri diverse si neprevazute	1.635,5	1.635,5	1.635,5	1.635,5	1.635,5
Total costuri/plati - inclusiv TVA	165.183,2	165.183,2	165.183,2	165.183,2	165.183,2

Tabelul proiectiilor iesirilor de numerar/platilor

Element cheltuiala	Anul 11	Anul 12	Anul 13	Anul 14	Anul 15
Costuri anuale de exploatare si intretinere	163.547,7	163.547,7	163.547,7	163.547,7	163.547,7
Costuri diverse si neprevazute	1.635,5	1.635,5	1.635,5	1.635,5	1.635,5
Total costuri/plati - inclusiv TVA	165.183,2	165.183,2	165.183,2	165.183,2	165.183,2

Tabelul proiectiilor iesirilor de numerar/platilor

Element cheltuiala	Anul 16	Anul 17	Anul 18	Anul 19	Anul 20
Costuri anuale de exploatare si intretinere	163.547,7	163.547,7	163.547,7	163.547,7	163.547,7
Costuri diverse si neprevazute	1.635,5	1.635,5	1.635,5	1.635,5	1.635,5
Total costuri/plati - inclusiv TVA	165.183,2	165.183,2	165.183,2	165.183,2	165.183,2

Tabelul proiectiilor iesirilor de numerar/platilor

Element cheltuiala	Anul 21	Anul 22	Anul 23	Anul 24	Anul 25
Costuri anuale de exploatare si intretinere	163.547,7	163.547,7	163.547,7	163.547,7	163.547,7
Costuri diverse si neprevazute	1.635,5	1.635,5	1.635,5	1.635,5	1.635,5
Total costuri/plati - inclusiv TVA	165.183,2	165.183,2	165.183,2	165.183,2	165.183,2

Proiectiile intrarilor de numerar

Proiectul vizat, nu este un proiect generator de venituri. Conform definitiei Comisiei Europene Proiect generator de venituri reprezinta orice operatiune ce implica investitii in infrastructura, a carei utilizare este supusa unor taxe care sunt suportate in mod direct de utilizatori, si orice operatiune ce implica vanzarea sau inchirierea de terenuri sau cladiri sau prestarea de servicii contra cost. Astfel, **proiectul propus nu este proiect generator de venituri.**

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, BrailaTel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconspromiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	---

Beneficiarul, entitate publica, se va asigura ca toate costurile operationale afernte exploatarii investitiei vor fi prevazute prin intermediul bugetului anual de venituri si cheltuieli.

Necesarul de intrari de numerar, in stransa corelare cu nivelul iesirilor de numerar, pentru fiecare an in parte, este urmatorul:

Tabelul proiectiilor necesarului de numerar in anii de exploatare – tabele ale analizei financiare

Element cheltuiuala	Perioada de implementare	Anul 1	Anul 2	Anul 3	Anul 4	Anul 5
Defalcare buget	0,000	165.183,2	165.183,2	165.183,2	165.183,2	165.183,2

Element cheltuiuala	Anul 6	Anul 7	Anul 8	Anul 9	Anul 10
Defalcare buget	165.183,2	165.183,2	165.183,2	165.183,2	165.183,2

Element cheltuiuala	Anul 11	Anul 12	Anul 13	Anul 14	Anul 15
Defalcare buget	165.183,2	165.183,2	165.183,2	165.183,2	165.183,2
Element cheltuiuala	Anul 16	Anul 17	Anul 18	Anul 19	Anul 20
Defalcare buget	165.183,2	165.183,2	165.183,2	165.183,2	165.183,2

Element cheltuiuala	Anul 21	Anul 22	Anul 23	Anul 24	Anul 25
Defalcare buget	165.183,2	165.183,2	165.183,2	165.183,2	165.183,2

c.8. Analiza proiectiilor - Analiza suportabilitatii ai a sustenabilitatii generale

Supportabilitatea, in general, este o caracteristica a proiectelor generatoare de venituri, proiecte ale caror input-uri sunt constituite din taxe, tarife sau alte plati efectuate de un anumit grup tinta. Astfel, prin analiza de suportabilitate se urmareste daca cei care platesc taxele, tarifele pe baza carora se argumenteaza input-urile proiectului sunt suportabile de catre grupul tinta si daca ele pot fi platite cu usurinta in functie de veniturile grupului.

Deoarece prezentul proiect nu este un proiect generator de venituri, nu se poate calcula analiza suportabilitatii.

Sustenabilitatea, proiectului se refera la faptul daca beneficiarul proiectului are capacitatea de a mentine exploatarea investitiei si dupa incetarea sursei de finantare nerambursabile.

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L.
J09/9/2012 CUI 29523300
str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5,
Braila Tel. 0752/281879
Tel. Fix/Fax : 0339/805917
e-mail: biaconspiect@yahoo.com



Nr. 473 / 07.12.2012



Nr. 208 / 07.12.2012

**PROIECT
nr. 158/2018
Faza D.A.L.I.**

In cazul nostru, beneficiarul investitiei este o institutie publica, a caror resurse sunt asigurate prin fonduri publice. Asa cum reiese si din proiectiile analizei financiare, nivelul cheltuielilor de exploatare anuale nu sunt mari, ceea ce asigura in element in plus al sustenabilitatii.

Tinand cont de cele de mai sus, putem afirma ca proiectul are asigurate toate premisele sustenabilitatii.

Tabelele sustenabilitatii financiare a proiectului

Element calcul	Perioada de implementare	Anul 1	Anul 2	Anul 3	Anul 4	Anul 5
Investitie	-1.429.483,91	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Finantare bugetara + fonduri nerambursabile	1.429.483,91	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Costuri operare/intretinere	0,0	-165.183,2	-165.183,2	-165.183,2	-165.183,2	-165.183,2
Defalcare bugetara	0,0	165.183,2	165.183,2	165.183,2	165.183,2	165.183,2
Sold sustenabilitate	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Element calcul	Anul 6	Anul 7	Anul 8	Anul 9	Anul 10
Investitie	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Finantare bugetara + fonduri nerambursabile	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Costuri operare/intretinere	-165.183,2	-165.183,2	-165.183,2	-165.183,2	-165.183,2
Defalcare bugetara	165.183,2	165.183,2	165.183,2	165.183,2	165.183,2
Sold sustenabilitate	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Element calcul	Anul 11	Anul 12	Anul 13	Anul 14	Anul 15
Investitie	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Finantare bugetara + fonduri nerambursabile	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Costuri operare/intretinere	-165.183,2	-165.183,2	-165.183,2	-165.183,2	-165.183,2
Defalcare bugetara	165.183,2	165.183,2	165.183,2	165.183,2	165.183,2
Sold sustenabilitate	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Element calcul	Anul 16	Anul 17	Anul 18	Anul 19	Anul 20
Investitie	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Finantare bugetara + fonduri nerambursabile	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Costuri operare/intretinere	-165.183,2	-165.183,2	-165.183,2	-165.183,2	-165.183,2
Defalcare bugetara	165.183,2	165.183,2	165.183,2	165.183,2	165.183,2
Sold sustenabilitate	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Element calcul	Anul 21	Anul 22	Anul 23	Anul 24	Anul 25
Investitie	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Finantare bugetara + fonduri nerambursabile	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, BrailaTel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsprioect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
--	---	--	---

Costuri operare/intretinere	-165.183,2	-165.183,2	-165.183,2	-165.183,2	-165.183,2
Defalcare bugetara	165.183,2	165.183,2	165.183,2	165.183,2	165.183,2
Sold sustenabilitate	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

c. 9. Calculul cofinantarii – gradului de interventie financiara

Proiectul vizat, nu este un proiect generator de venituri. Conform definitiei Comiiei Europene Proiect generator de venituri reprezinta orice operațiune ce implică investiții în infrastructură, a cărei utilizare este supusă unor taxe care sunt suportate în mod direct de utilizatori, și orice operațiune ce implică vânzarea sau închirierea de terenuri sau clădiri sau prestarea de servicii contra cost. Astfel, **proiectul propus nu este proiect generator de venituri.**

Conform prevederilor generale, pentru proiectele care nu sunt generatoare de venituri (tinand cont de definitia proiectelor generatoare de venituri) nu se calculeaza subventia acordata de Uniunea Europeana. In calculele financiare si cele economice se va tine cont de preverile masurii de finantare, in cadrul careia se va aplica.

c.10. Determinarea ratei de actualizare

Pentru actualizarea la zi a fluxurilor financiare si pentru calcularea valorii actualizate nete (VNAF), trebuie definita **rata actualizarii** corespunzatoare.

Sunt mai multe cai practice si teoretice pentru estimarea ratei de referinta care sa fie utilizata pentru actualizare in analiza financiara.

Rata actualizarii. Rata la care valorile viitoare sunt actualizate la zi. De obicei este aproximativ egala cu costul de oportunitate al capitalului. 1 euro investit la o rata anuala a ascontului de 4% va fi $1+4\%=1,05$ dupa un an; $(1,04) \times (1,04) = 1,1024$ dupa doi ani; $1,05 \times (1,05) \times (1,05) = 1,157625$ dupa trei ani, etc. Valoarea economica actualizata a unui Euro care va fi cheltuit sau castigat in doi ani este $1/1.1025=0,907029$; in trei ani $1/1,157625 = 0,863838$. Operatia ultima este inversul celei prezentate mai sus.

Rata de actualizare folosita în analiza financiară ar trebui să reflecte costul de oportunitate al capitalului pentru investitor. Aceasta poate fi considerată o rambursare anticipată pentru cel mai bun proiect alternativ.

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsprioect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
---	---	--	---

Comisia recomandă aplicarea unei rate de actualizare financiară de 4% în termeni reali ca valoare orientativă pentru proiectele de investiții publice cofinanțate prin Fonduri.

c. 11. Calculul și analiza indicatorilor de performanță financiară specifici investiției

Nota : Valoarea reziduală a fost considerată ca 857.587,92 lei , pe următoarele considerente :

1. durata de viață proiectată – 40 ani
2. durata de previziune – 25 ani
3. amortizare liniară

Calculul fluxului de numerar și a indicatorilor de performanță financiară – tabelele analizei financiare

Element calcul	Perioada de implementare	Anul 1	Anul 2	Anul 3	Anul 4	Anul 5
Plati investitiei - cu TVA	-1.429.483,91	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Plati mentenanta	0,0	-165.183,2	-165.183,2	-165.183,2	-165.183,2	-165.183,2
Valoarea reziduala	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Flux de numerar neactualizat	-3.173.249,77	-165.183,2	-165.183,2	-165.183,2	-165.183,2	-165.183,2
Factor de actualizare financiara	1,0	1,0	0,9	0,9	0,8	0,8
Flux de numerar actualizat pentru calculul indicatorilor financiari	-3.173.249,77	-157.317,3	-149.826,0	-142.691,5	-135.896,6	-129.425,4

Element calcul	Anul 6	Anul 7	Anul 8	Anul 9	Anul 10
Plati investitiei - cu TVA	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Plati mentenanta	-165.183,2	-165.183,2	-165.183,2	-165.183,2	-165.183,2
Valoarea reziduala	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Flux de numerar neactualizat	-165.183,2	-165.183,2	-165.183,2	-165.183,2	-165.183,2
Factor de actualizare financiara	0,7	0,7	0,7	0,6	0,6
Flux de numerar actualizat pentru calculul indicatorilor financiari	-123.262,2	-117.392,6	-111.802,5	-106.478,6	-101.408,2

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L.
J09/9/2012 CUI 29523300
str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5,
Braila Tel. 0752/281879
Tel. Fix/Fax : 0339/805917
e-mail: biaconspiect@yahoo.com



Nr. 473 / 07.12.2012



Nr. 208 / 07.12.2012

PROIECT
nr. 158/2018
Faza D.A.L.I.

Element calcul	Anul 11	Anul 12	Anul 13	Anul 14	Anul 15
Plati investitiei - cu TVA	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Plati mentenanta	-165.183,2	-165.183,2	-165.183,2	-165.183,2	-165.183,2
Valoarea reziduala	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<i>Flux de numerar neactualizat</i>	<i>-165.183,2</i>	<i>-165.183,2</i>	<i>-165.183,2</i>	<i>-165.183,2</i>	<i>-165.183,2</i>
Factor de actualizare financiara	0,6	0,6	0,5	0,5	0,5
<i>Flux de numerar actualizat pentru calculul indicatorilor financiari</i>	<i>-96.579,2</i>	<i>-91.980,2</i>	<i>-87.600,2</i>	<i>-83.428,7</i>	<i>-79.455,9</i>

Element calcul	Anul 16	Anul 17	Anul 18	Anul 19	Anul 20
Plati investitiei - cu TVA	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Plati mentenanta	-165.183,2	-165.183,2	-165.183,2	-165.183,2	-165.183,2
Valoarea reziduala	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<i>Flux de numerar neactualizat</i>	<i>-165.183,2</i>	<i>-165.183,2</i>	<i>-165.183,2</i>	<i>-165.183,2</i>	<i>-165.183,2</i>
Factor de actualizare financiara	0,5	0,4	0,4	0,4	0,4
<i>Flux de numerar actualizat pentru calculul indicatorilor financiari</i>	<i>-75.672,3</i>	<i>-72.068,9</i>	<i>-68.637,0</i>	<i>-65.368,6</i>	<i>-62.255,8</i>

Element calcul	Anul 21	Anul 22	Anul 23	Anul 24	Anul 25
Plati investitiei - cu TVA	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Plati mentenanta	-165.183,2	-165.183,2	-165.183,2	-165.183,2	-165.183,2
Valoarea reziduala	0,0	0,0	0,0	0,0	857.587,9
<i>Flux de numerar neactualizat</i>	<i>-165.183,2</i>	<i>-165.183,2</i>	<i>-165.183,2</i>	<i>-165.183,2</i>	<i>692.404,7</i>
Factor de actualizare financiara	0,4	0,3	0,3	0,3	0,3
<i>Flux de numerar actualizat pentru calculul indicatorilor financiari</i>	<i>-59.291,2</i>	<i>-56.467,9</i>	<i>-53.778,9</i>	<i>-51.218,0</i>	<i>204.469,0</i>

c.12. Rezultatele analizei financiare

Formulele pentru calculul VNAF, RIRF folosite sunt:

$$NPV(S) = S_0 / (1+i)^0 + S_1 / (1+i)^1 + S_2 / (1+i)^2 + \dots + S_n / (1+i)^n$$

$$RIR = \text{rmin} + (\text{rmin} + \text{rmax}) * [VNA(+)/(VNA(+) + |VNA(-)|)]$$

VANF/c	-1.011.711,899
RIRF/C	-11,11%
Fluxul de numerar	0

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	--

Concluzie:

- **sustenabilitatea proiectului: proiectul este sustenabil deoarece :**
 - **fluxul de numerar este pozitiv in toti anii de previziune.** Chiar daca este zero, proiectul tot este sustenabil din punct de vedere financiar, deoarece excedentele la finele fiecarui an sunt redirectionate la buget, astfel nici o institutie de publica nu poate la finalul anului sa inregistreze excedent
 - **finantarea activitatii de la bugetul de stat.** De asemenea sustenabilitatea proiectului mai este data si de faptul ca exploatare este publica, iar in Romania domeniul public este finantat de la Buget
- **VANF/C si RIRF/C este negativ si este <4% : rezulta in mod clar ca proiectul necesita ajutor financiar din partea fondurilor publice**

d) analiza economică; analiza cost-eficacitate;

d.1. Obiectivele si scopul analizei economice

Analiza economica evalueaza contributia proiectului la bunastarea economica a regiunii sau a tarii. Ea este efectuata in numele intregii societati (regiune sau tara) in locul doar al proprietarului infrastructurii ca in cazul analizei financiare.

Rezultatele analizei economice sunt reflectate in indicatorii: VNAE si RIRE. Sustenabilitatea economica a proiectului este data de existenta excedentului economic la finalul fiecarei perioade din anii de previziune.

d.2. Ipoteze si metode avute in vedere la elaborarea Analizei Economice

Realizarea analizei economice s-a facut plecand de la tabele analizei finciare pe baza carora s-au facut corectiile necesare. Aceste corectii au fost:

- **Corecții fiscale:** se deduc taxele indirecte (de ex. TVA), subvențiile și transferurile simple (de ex. plata contribuțiilor de asigurare socială). Cu toate acestea, prețurile trebuie să includă taxele directe. De asemenea, dacă anumite taxe indirecte/ subvenții sunt destinate corectării efectelor externe, atunci acestea trebuie să fie incluse.
- **Corecții pentru efectele externe:** este posibil să se genereze anumite impacturi care depășesc proiectul și afectează alți agenți economici fără a obține vreo compensație. Aceste

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L.
J09/9/2012 CUI 29523300
str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5,
Braila Tel. 0752/281879
Tel. Fix/Fax : 0339/805917
e-mail: biaconspiect@yahoo.com



Nr. 473 / 07.12.2012



Nr. 208 / 07.12.2012

PROIECT
nr. 158/2018
Faza D.A.L.I.

efecte pot fi fie negative sau pozitive. Deoarece, prin definiție, efectele externe apar fără compensații monetare, acestea nu vor fi prezente în analiza financiară și prin urmare trebuie să fie estimate și evaluate.

• **De la prețuri de piață la prețuri contabile (fictive):** pe lângă denaturările fiscale și efectele externe, există și alți factori ce pot îndepărta prețurile de echilibrul pieței competitive (respectiv eficiente): regimurile de monopol, barierele comerciale, regulamentele de lucru, informațiile incomplete, etc. În toate aceste cazuri, prețurile de piață adoptate (respectiv financiare) sunt înșelătoare; în schimb, trebuie să se folosească prețuri contabile (fictive), care reflectă costurile de oportunitate ale intrărilor și disponibilitatea consumatorilor de a plăti ieșirile. Prețurile contabile se calculează prin aplicarea *factorilor de conversie* la prețurile financiare.

d.3. Identificarea si cuantificarea beneficiilor economice generate de proiect

Beneficiul 1.

- Locuri de munca create pe durata executiei – 18 locuri de munca
- Locuri de munca create pe durata exploatarei – 0 locuri de munca
 - In cuantificarea acestui beneficiu plecam de la premisa ca statul roman cheltuie lunar suma de cca 1750 ron cu fiecare persoana neocupata (reduceri, ajutoare somaj, subventii, etc)¹

Peste 400 de euro pe lună

COSTUL LUNAR CU UN SOMER CARE A AVUT UN SALARIU BRUT DE 1.881 DE LEI*

Taxe, impozite, contribuții	Valori minime (lei)	Taxe, impozite, contribuții	Valori minime (lei)
Indemnizația de somaj	544	Fondul pentru accidente de muncă,	
Fondul de somaj (angajat)	9	bolii profesionale (angajator)	3
Fondul de somaj (angajator)	9	Contribuție pentru concedii	
CAS angajat	198	si indemnizații (angajator)	16
CAS angajator	391	Fondul de garantare a	
CASS angajat	103	creanțelor salariale (angajator)	5
CASS angajator	98	Comision ITM	5
Deducere personală (angajat)	140	Total	1.750
Impozit (angajat)	229	* 1.881 lei este valoarea salariului mediu brut pe economie în octombrie 2009	

SURSE: Legislatie, TaxHouse, bpv Grigorescu

Beneficiul 2.

¹<http://www.zf.ro/profesii/cat-ne-costa-desfiintarea-locurilor-de-munca-statul-pierde-5-000-de-euro-pe-an-cu-fiecare-somer-5303474> si informatie confirmata de catre TAXHouse - Anca Grigorescu, avocat partener in cadrul casei de avocatura bpv Grigorescu

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	---

- Beneficii economice rezultate din procesul de invatamant

Beneficiul 3.

- Reducerea efectului de migratie - efect economic

d. 4. Identificarea si cuantificarea externalitatilor negative

In afara de beneficiile pozitive identificate, realizarea investitiei va genera si externalitati negative, si anume:

- pe timpul realizarii lucrarilor va creste nivelul de poluare din zona, indiferent de masurile de protectie avute in vedere pentru protectia mediului. Statistic , pentru indepartarea efectelor negative ale unei lucrari de aceasta anvergura, se cheltuiesc cca 0,2% din valoarea lucrarilor in primul an si cca 0,1% din valoarea investitiei pe o durata de 3 ani de la finalizare Tinand cont de specificul investitiei, nu au mai putut fi identificate ale externalitati negative care sa afecteze economic investitia.

d.5. Corectii fiscale si Conversia preturilor de piata

Din punct de vedere al corectiilor fiscale, singurele corectii care se impun sunt:

- eliminarea TVA-ului din costurile de mentenanta (asa cum a fost precizat la sectiunea de setimare a costurilor, TVA-ul a fost luat in calcul) cat si din investitie
- eliminarea costurilor cu avizele si taxele din investitie
- eliminarea costurilor cu diversele si neprevazutele din investitie
- eliminarea impozitului pe profit si dividendele constructorului

Referitor la conversia preturilor de piata, in cazul nostru nu au fost incluse costuri (cu exceptia TVA-ului) ce ar trebuie sa fie corectate, in conformitate cu GHIDUL NATIONAL PRIVIND ANALIZA COST BENEFICIU, elaborat de JASPERS in colaborare cu Ministerul Economiei si Finantelor, disponibil la

http://discutii.mfinante.ro/static/10/Mfp/evaluare/GhidACB_RO.pdf.

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconspiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
---	---	--	---

Astfel, conform acestui ghid, nici una din categoriile enumerate nu se regasesc printre costurile proiectului.

Categorie de cost	Factor de conversie	Comentariu
Articole care se pot comercializa	1	
Articole care nu se pot comercializa	1	dacă nu se justifică altfel
Forța de muncă calificată	1	
Forța de muncă necalificată	SWRF	formula de calcul $(1-u) \times (1-t)$
Achiziția de teren	1	dacă nu se justifică altfel
Transferuri financiare	0	

d.6. Calculul indicatorilor de performanta economici

Costurile si beneficiile care apar in diferite momente trebuie actualizate. Procesul de actualizare este efectuat, ca si in cazul analizei financiare, dupa determinarea tabelului pentru analiza economica.

Rata actualizarii in analiza economica a proiectelor de investitii – rata actualizarii sociala incearca sa reflecte viziunea sociala asupra modului in care costurile si beneficiile viitoare trebuie evaluate in raport cu cele actuale. Ea poate diferi de rata actualizarii financiare in cazul in care piata capitalului este imperfecta (ceea ce se intampla intotdeauna in realitate).

Literatura teoretica si practica internationala prezinta o gama larga de abordari in interpretarea si alegerea valorii ratei actualizarii sociale care sa fie adoptata. Experienta internationala este foarte larga si a implicat diferite tari ca si organizatii internationale.

Cu toate acestea o rata a actualizarii sociale europene de 4,5% poate avea justificari diferite si poate furniza un jalon standard pentru proiectele cofinantate de UE.

Element calcul	Perioada de implementare	Anul 1	Anul 2	Anul 3
Corectii Fiscale	531.011,7	26.373,8	26.373,8	26.373,8
Eliminarea TVA-ului din investitie	226.673.81	0,0	0,0	0,0
Eliminarea costurilor cu avizele si taxele din investitie	10.880,00	0,0	0,0	0,0

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L.
J09/9/2012 CUI 29523300
 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5,
 Braila Tel. 0752/281879
 Tel. Fix/Fax : 0339/805917
 e-mail: biaconspiect@yahoo.com



Nr. 473 / 07.12.2012



Nr. 208 / 07.12.2012

PROIECT
nr. 158/2018
Faza D.A.L.I.

Eliminarea costurilor cu diversele si neprevazutele din investitie	11.900,00	0,0	0,0	0,0
Eliminarea TVA din costurile de operare	0,0	26.373,8	26.373,8	26.373,8
Eliminarea impozitului pe profit si dividende	53.186,8	0,0	0,0	0,0
Beneficii economice	420.000,0	350.000,0	350.000,0	350.000,0
Locuri de munca create pe durata executiei	420.000,0	0,0	0,0	0,0
Locuri de munca create pe durata exploatarei	0,0	0,0	0,0	0,0
Beneficii economice rezultate din procesul de invatamant	0,0	300.000,0	300.000,0	300.000,0
Reducerea efectului de migratie - efect economic	0,0	50.000,0	50.000,0	50.000,0
Externalitati negative	-4.573,8	-2.286,9	-2.286,9	-2.286,9
Efectul poluarii din timpul lucrarilor	-4.573,8	-2.286,9	-2.286,9	-2.286,9
Cash flow financiar neactualizat	-3.173.249,77	-165.183,2	-165.183,2	-165.183,2
Cash flow economic neactualizat	-1.340.463,2	208.903,7	208.903,7	208.903,7
Factor de actualizare	1,0	0,9	0,9	0,9
Cash flow economic actualizat	-1.340.463,2	198.013,0	187.690,0	177.905,2

Element calcul	Anul 4	Anul 5	Anul 6	Anul 7
Corectii Fiscale	26.373,8	26.373,8	26.373,8	26.373,8
Eliminarea TVA-ului din investitie	0,0	0,0	0,0	0,0
Eliminarea costurilor cu avizele si taxele din investitie	0,0	0,0	0,0	0,0
Eliminarea costurilor cu diversele si neprevazutele din investitie	0,0	0,0	0,0	0,0
Eliminarea TVA din costurile de operare	26.373,8	26.373,8	26.373,8	26.373,8
Eliminarea impozitului pe profit si dividende	0,0	0,0	0,0	0,0
Beneficii economice	350.000,0	350.000,0	350.000,0	350.000,0
Locuri de munca create pe durata executiei	0,0	0,0	0,0	0,0
Locuri de munca create pe durata exploatarei	0,0	0,0	0,0	0,0
Beneficii economice rezultate din procesul de invatamant	300.000,0	300.000,0	300.000,0	300.000,0
Reducerea efectului de migratie - efect economic	50.000,0	50.000,0	50.000,0	50.000,0
Externalitati negative	0,0	0,0	0,0	0,0
Efectul poluarii din timpul lucrarilor	0,0	0,0	0,0	0,0
Cash flow financiar neactualizat	-165.183,2	-165.183,2	-165.183,2	-165.183,2
Cash flow economic neactualizat	211.190,6	211.190,6	211.190,6	211.190,6
Factor de actualizare	0,8	0,8	0,7	0,7
Cash flow economic actualizat	170.476,6	161.589,2	153.165,1	145.180,2

Element calcul	Anul 8	Anul 9	Anul 10	Anul 11
Corectii Fiscale	26.373,8	26.373,8	26.373,8	26.373,8
Eliminarea TVA-ului din investitie	0,0	0,0	0,0	0,0
Eliminarea costurilor cu avizele si taxele din investitie	0,0	0,0	0,0	0,0
Eliminarea costurilor cu diversele si neprevazutele din investitie	0,0	0,0	0,0	0,0
Eliminarea TVA din costurile de operare	26.373,8	26.373,8	26.373,8	26.373,8
Eliminarea impozitului pe profit si dividende	0,0	0,0	0,0	0,0
Beneficii economice	350.000,0	350.000,0	350.000,0	350.000,0
Locuri de munca create pe durata executiei	0,0	0,0	0,0	0,0
Locuri de munca create pe durata exploatarei	0,0	0,0	0,0	0,0
Beneficii economice rezultate din procesul de invatamant	300.000,0	300.000,0	300.000,0	300.000,0
Reducerea efectului de migratie - efect economic	50.000,0	50.000,0	50.000,0	50.000,0
Externalitati negative	0,0	0,0	0,0	0,0
Efectul poluarii din timpul lucrarilor	0,0	0,0	0,0	0,0
Cash flow financiar neactualizat	-165.183,2	-165.183,2	-165.183,2	-165.183,2
Cash flow economic neactualizat	211.190,6	211.190,6	211.190,6	211.190,6
Factor de actualizare	0,7	0,6	0,6	0,6
Cash flow economic actualizat	137.611,5	130.437,5	123.637,4	117.191,9

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L.
J09/9/2012 CUI 29523300
 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5,
 Braila Tel. 0752/281879
 Tel. Fix/Fax : 0339/805917
 e-mail: biaconspiect@yahoo.com



Nr. 473 / 07.12.2012



Nr. 208 / 07.12.2012

PROIECT
nr. 158/2018
Faza D.A.L.I.

Element calcul	Anul 12	Anul 13	Anul 14	Anul 15
Corectii Fiscale	26.373,8	26.373,8	26.373,8	26.373,8
Eliminarea TVA-ului din investitie	0,0	0,0	0,0	0,0
Eliminarea costurilor cu avizele si taxele din investitie	0,0	0,0	0,0	0,0
Eliminarea costurilor cu diversele si neprevazutele din investitie	0,0	0,0	0,0	0,0
Eliminarea TVA din costurile de operare	26.373,8	26.373,8	26.373,8	26.373,8
Eliminarea impozitului pe profit si dividende	0,0	0,0	0,0	0,0
Beneficii economice	350.000,0	350.000,0	350.000,0	350.000,0
Locuri de munca create pe durata executiei	0,0	0,0	0,0	0,0
Locuri de munca create pe durata exploatarei	0,0	0,0	0,0	0,0
Beneficii economice rezultate din procesul de invatamant	300.000,0	300.000,0	300.000,0	300.000,0
Reducerea efectului de migratie - efect economic	50.000,0	50.000,0	50.000,0	50.000,0
Externalitati negative	0,0	0,0	0,0	0,0
Efectul poluarii din timpul lucrarilor	0,0	0,0	0,0	0,0
Cash flow financiar neactualizat	-165.183,2	-165.183,2	-165.183,2	-165.183,2
Cash flow economic neactualizat	211.190,6	211.190,6	211.190,6	211.190,6
Factor de actualizare	0,5	0,5	0,5	0,4
Cash flow economic actualizat	111.082,3	105.291,3	99.802,2	94.599,2

Element calcul	Anul 16	Anul 17	Anul 18	Anul 19
Corectii Fiscale	26.373,8	26.373,8	26.373,8	26.373,8
Eliminarea TVA-ului din investitie	0,0	0,0	0,0	0,0
Eliminarea costurilor cu avizele si taxele din investitie	0,0	0,0	0,0	0,0
Eliminarea costurilor cu diversele si neprevazutele din investitie	0,0	0,0	0,0	0,0
Eliminarea TVA din costurile de operare	26.373,8	26.373,8	26.373,8	26.373,8
Eliminarea impozitului pe profit si dividende	0,0	0,0	0,0	0,0
Beneficii economice	350.000,0	350.000,0	350.000,0	350.000,0
Locuri de munca create pe durata executiei	0,0	0,0	0,0	0,0
Locuri de munca create pe durata exploatarei	0,0	0,0	0,0	0,0
Beneficii economice rezultate din procesul de invatamant	300.000,0	300.000,0	300.000,0	300.000,0
Reducerea efectului de migratie - efect economic	50.000,0	50.000,0	50.000,0	50.000,0
Externalitati negative	0,0	0,0	0,0	0,0
Efectul poluarii din timpul lucrarilor	0,0	0,0	0,0	0,0
Cash flow financiar neactualizat	-165.183,2	-165.183,2	-165.183,2	-165.183,2
Cash flow economic neactualizat	211.190,6	211.190,6	211.190,6	211.190,6
Factor de actualizare	0,4	0,4	0,4	0,4
Cash flow economic actualizat	89.667,5	84.992,9	80.562,0	76.362,1

Element calcul	Anul 20	Anul 21	Anul 22	Anul 23
Corectii Fiscale	26.373,8	26.373,8	26.373,8	26.373,8
Eliminarea TVA-ului din investitie	0,0	0,0	0,0	0,0
Eliminarea costurilor cu avizele si taxele din investitie	0,0	0,0	0,0	0,0
Eliminarea costurilor cu diversele si neprevazutele din investitie	0,0	0,0	0,0	0,0
Eliminarea TVA din costurile de operare	26.373,8	26.373,8	26.373,8	26.373,8
Eliminarea impozitului pe profit si dividende	0,0	0,0	0,0	0,0
Beneficii economice	350.000,0	350.000,0	350.000,0	350.000,0
Locuri de munca create pe durata executiei	0,0	0,0	0,0	0,0
Locuri de munca create pe durata exploatarei	0,0	0,0	0,0	0,0
Beneficii economice rezultate din procesul de invatamant	300.000,0	300.000,0	300.000,0	300.000,0
Reducerea efectului de migratie - efect economic	50.000,0	50.000,0	50.000,0	50.000,0

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, BrailaTel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconspiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
--	---	--	---

Externalitati negative	0,0	0,0	0,0	0,0
<i>Efectul poluarii din timpul lucrarilor</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>
Cash flow financiar neactualizat	-165.183,2	-165.183,2	-165.183,2	-165.183,2
Cash flow economic neactualizat	211.190,6	211.190,6	211.190,6	211.190,6
<i>Factor de actualizare</i>	<i>0,3</i>	<i>0,3</i>	<i>0,3</i>	<i>0,3</i>
Cash flow economic actualizat	72.381,1	68.607,7	65.031,0	61.640,8

Element calcul	Anul 24	Anul 25
Corectii Fiscale	26.373,8	26.373,8
<i>Eliminarea TVA-ului din investitie</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>
<i>Eliminarea costurilor cu avizele si taxele din investitie</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>
<i>Eliminarea costurilor cu diversele si neprevazutele din investitie</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>
<i>Eliminarea TVA din costurile de operare</i>	<i>26.373,8</i>	<i>26.373,8</i>
<i>Eliminarea impozitului pe profit si dividende</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>
Beneficii economice	350.000,0	350.000,0
<i>Locuri de munca create pe durata executiei</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>
<i>Locuri de munca create pe durata exploatarei</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>
<i>Beneficii economice rezultate din procesul de invatamant</i>	<i>300.000,0</i>	<i>300.000,0</i>
<i>Reducerea efectului de migratie - efect economic</i>	<i>50.000,0</i>	<i>50.000,0</i>
Externalitati negative	0,0	0,0
<i>Efectul poluarii din timpul lucrarilor</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>
Cash flow financiar neactualizat	-165.183,2	692.404,7
Cash flow economic neactualizat	211.190,6	1.068.778,5
<i>Factor de actualizare</i>	<i>0,3</i>	<i>0,3</i>
Cash flow economic actualizat	58.427,3	280.269,7

d.7. Rezultatele analizei economice:

VANE/c	1.001.873,14
IRRE/c	8,45%
rB /C	1,21

Concluzie:

- VANE/C este pozitiv si RIRE/C este mai mare de 4,5% : rezulta in mod clar ca proiectul este necesar si dorit, si necesita finantare prin fonduri publice

e) analiza de riscuri, măsuri de prevenire/diminuare a riscurilor.

Analiza de senzitivitate

O imagine completa asupra proiectului de investitii vizat este data de analiza riscurilor pe care le implica realizarea lui si a sensibilitatii indicatorilor financiari si economici la diferite fluctuatii/variabile critice care pot influenta proiectul.

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, BrailaTel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconspromat@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
--	---	--	---

e.1. Identificarea variabilelor critice

Scopul analizei senzitivitatii este de a selecta «variabilele critice» ai parametrii modelului, care este acela ale carui variatii, pozitive sau negative, comparate cu valoarea utilizata ca cea mai buna estimare in cazul de baza, au cel mai mare efect asupra ratei interne a rentabilitatii sau asupra valorii actuale nete. Criteriile care vor fi adoptate pentru alegerea variabilelor critice difera in functie de proiectul specific si trebuie sa fie corect evaluate caz cu caz. Drept criteriu general recomandam sa se ia in considerare acei parametri pentru care o variatie (pozitiva sau negativa) de 1 % provoaca cresterea cu 1% a ratei interne a rentabilitatii sau cu 5 % a valorii actuale nete.

Din analiza detaliata a diversilor factori care pot influenta investitia, enumeram:

- dinamica preturilor - Rata inflatiei, rata de crestere a salariilor reale, preturile energiei, schimbarile de preturi ale bunurilor si serviciilor.
- date referitoare la cerere – volumul traficului
- costurile investitiei – modificarea costurilor investitiei ca urmare a modificarii generale a situatiei in domeniul constructiilor

In functie de factorii de mai sus, s-au identificat urmatoarele 2 scenarii:

- cresterea costului investitional cu 10%
- cresterea costurilor de operare (materiale intretinere, mentenanta) cu 10 %

e.2. Rezultatele analizei de senzitivitate

In urma analizei implicatiilor scenariilor s-a tras urmatoare concluzie:

Indicator	Scenariu: cresterea costurilor de operare (materiale intretinere, mentenanta) cu 10 %	Scenariu: cresterea costului investitional cu 10%
VNAF	Ramane negativa	Ramane negativa
VNAE	Ramane pozitiva	Ramane pozitiva
RIRF	Ramane mai mic de 4%	Ramane mai mic de 4%
RIRE	Ramane mai mare decat 4,5%	Ramane mai mare decat 4,5%
B/C calculat economic	Ramane supraunitar	Ramane supraunitar

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	--

Din punct de vedere al analizei de risc, mentionam ca aceasta a fost abordata doar din punct de vedere al analizei calitative.

Aceasta concluzie este sustinuta si de catre faptul ca in urma analizei de senzitivitate nu s-au identificat riscuri care sa justifice elaborarea unei analize de risc pe baza analizei de senzitivitate si automat o analiza a distributiilor de probabilitate la analiza riscului.

Procesul de management a riscului comporta sase etape principale:

1. Conceperea unui plan de management a riscurilor;
2. Identificarea riscurilor;
3. Analiza calitativa a riscurilor;
4. Analiza cantitativa a riscurilor;
5. Elaborarea unui plan de raspuns la riscuri;
6. Monitorizarea riscurilor cunoscute si cercetarea posibilitatii de aparitie a unor noi riscuri.

Conceperea unui plan de management a riscurilor

Conform ultimelor concepte in domeniu, riscul este considerat un eveniment incert care poate avea un impact negativ sau pozitiv asupra obiectivelor proiectului.

Riscul este caracterizat de urmatoarele caracteristici:

- *Probabilitate de aparitie
- *Impactul produs(consecinta aparitiei riscului) :
 - Impact negativ;
 - Impact pozitiv;
- *Moment de aparitie, frecventa si iminenta de aparitie.

Elementele esentiale avute in vedere in elaborarea unui plan de management al riscurilor sunt:

- *Dezvoltarea unui plan de management realizat impreuna cu persoanele interesate de proiect (stakeholder) sau care ar putea fi afectate de implementarea investitiei;
- *Dezvoltarea unor elemente de cost al riscului;

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	--

*Categoriile de risc, nivelele si probabilitati, impacturi estimate (avantajul acestei investigatii reprezinta folosirea modelelor de buna practica dezvoltate in domeniu) .

Identificarea riscurilor

Principalele metode de identificare a riscurilor sunt:

- *Brainstorming;
- *Tehnica Delphi;
- *Interviu;
- *Identificarea cauzelor sursa;
- *Analiza SWOT

Pre-conditia necesara inainte de inceperea proiectului este obtinerea finantarii. Aceasta presupune:

- *obtinerea aprobarii documentatiei de catre Solicitant si Ministerul Dezvoltarii Regionale si turismului;
- *semnarea contractului de finantare intre Autoritatea de Management si Solicitant.

In cazul in care contractul de finantare nu va fi semnat din diverse motive, proiectul nu poate fi implementat. Solicitantul va lua masurile necesare pentru a indeplini toate cerintele in faza de contractare.

Avand in vedere anvergura proiectului de investitii, sustinerea financiara din partea Uniunii Europene este imperativ necesara, deoarece finantarea din surse proprii ar face imposibila realizarea obiectivelor propuse.

Nivelul 3

Riscurile care pot sa apara la implementarea activitatilor planificate sunt:

- Conditii meteorologice nefavorabile pentru realizarea lucrarilor de constructii;
- Nerespectarea termenelor de plata conform calendarului prevazut;
- Neincadrarea efectuarii lucrarilor de catre constructor in graficul de timp aprobat si in cuantumul financiar stipulat in contractul de lucrari;
- Intarzieri in procedurile de achizitii a contractelor de furnizare, servicii sau lucrari;

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, BrailaTel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconspiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	---

Riscul de intarziere a lucrarilor ca urmare a conditiilor meteorologice nefavorabile este un risc comun tuturor proiectelor de investitie. Schimbarile climatice din ultimii ani a condus la o dificultate a constructorilor in aprecierea unui grafic de lucru realist.

Sistemul biocratic prezent si caracterul schimbator al legislatiei privind achizitiile publice au determinat, in practica, grave decalaje intre momentul planificat al platii si cel al platii efective. Avand in vedere, ca noile proceduri de plati prevad sistemul de decontare, se apreciaza ca potentiale deviatii de la calendarul de plati poate afecta grav solvabilitatea beneficiarului.

Practica implementarii proiectelor de investitii in infrastructura cu finantare europeana a demonstrat ca motivul principal al intarzierii receptiei lucrarilor de investitie se datoreaza unei proaste corelatii intre conditiile financiare si de timp stipulate in documentele de licitatie si posibilitatile reale ale antreprenorilor.

Riscul de nerespectare a graficului de organizare a procedurilor de achizitii poate apare ca urmare a influentei unor factori externi care sa produca decalaje fata de termenele stabilite initial. Aceste conditii externe, necontrolabile prin proiect, pot fi determinate, de exemplu, de lipsa de interes a furnizorilor specializati pentru tipul de actiuni ce vor fi licitate, refuzul acestora de a accepta conditiile financiare impuse de procedurile de licitatie sau neconformitatea ofertelor depuse, aspecte care pot conduce la reluarea unor licitatii si depasirea perioadei de contractare estimate.

Nivelul 2

Atingeea obiectivelor specifice ale proiectului poate fi afectata de urmatoarele riscuri:

- Impact redus al strategiei de promovare in randul grupului tinta (populatie si agenti economici-utilizatori ai vehiculelor) ;
- Neutilizarea investitiei create la capacitatea proiectata.

Pentru ca investitia sa atinga indicatorii economici-financiari ai proiectului se va implementa un plan de marketing, al carui obiectiv va fi promovarea(constientizarea) in randul grupului tinta a facilitatilor/avantajelor aduse de realizarea investitiei. De indeplinirea acestui obiectiv depinde intr-o mare masura calitatea si coerenta planului de marketing.

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	--

Nivelul 1

Riscurile abordate la acest nivel sunt:

- *Posibile neconcordanțe între strategiile locale și cele naționale de dezvoltare a transportului;
- *Mediu legislativ incert datorită dorinței de armonizare a legislației românești la cea europeană.

Posibile neconcordanțe între politicile locale și cele regionale în domeniul transporturilor, reprezintă un risc ce poate periclita atingerea obiectivului general. În acest sens va trebui să existe o comunicare eficientă și permanentă între partenerii localului și factorii de decizie de la nivel central.

Din practica proiectelor finanțate de Uniunea Europeană s-a observat că modificările legislative dese și bruste pot afecta negativ succesul proiectelor.

Analiza calitativă a riscurilor

Această etapă este utilă în determinarea priorităților în alocarea resurselor pentru controlul și finanțarea riscurilor. Estimarea riscurilor presupune conceperea unor metode de măsurare a importanței riscurilor precum și aplicarea lor pentru riscurile identificate.

Elaborarea unui plan de răspuns la riscuri

Tehnici de control al riscului recunoscute în literatura de specialitate se împart în următoarele categorii:

- Evitarea riscului** – implică schimbări ale planului de management cu scopul de a elimina apariția riscului;
- Transferul riscului** – împartirea impactului negativ al riscului cu o terță parte (contracte de asigurare, garanții) ;
- Reducerea riscului** – tehnici care reduc probabilitatea și/sau impactul negativ al riscului;
- Planuri de contingenta** – planuri de rezervă care vor fi puse în aplicare în momentul apariției riscului.

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L.
J09/9/2012 CUI 29523300
str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5,
Braila Tel. 0752/281879
Tel. Fix/Fax : 0339/805917
e-mail: biaconsproiect@yahoo.com



Nr. 473 / 07.12.2012



Nr. 208 / 07.12.2012

PROIECT
nr. 158/2018
Faza D.A.L.I.

Planul de raspuns la riscuri se face pentru acele riscuri cu un grad mai mare de aparitie:

RISCU	Descriere
Riscul tehnic	- Riscul ca obiectivul în cauză să nu se preteze din punct de vedere al activității/destinației. Acest risc este eliminat datorită bunei documentări și a experienței specialiștilor pe care beneficiarul i-a contactat în faza elaborării listei cu necesități. - o Riscul ca utilajele și echipamentele să se deprecieze moral. În domeniul obiectivului proiectului, evoluția tehnicii nu este foarte rapidă. - o Riscul exploatării eronate. Personalul angajat pentru exploatare și a intervențiilor ulterioare va fi calificat și instruit pentru buna exploatare a investiției. - Riscul eficienței exploatării. Personalul de exploatare va fi specializat iar competențele acestora verificate și îmbunătățite continuu.
Riscul financiar	Riscul nerentabilității. Mediul rural trebuie să cunoască o aliniere la standardele U.E. astfel, investiția în cauză este privită ca un obiectiv necesar creșterii calității vieții locuitorilor din zonă.
Riscul sechestrului.	Acest risc nu poate avea loc în cadrul beneficiarului.
Riscul politic și social	Riscul de război. Situația socio - politică a României nu supune

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L.
J09/9/2012 CUI 29523300
str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5,
BrailaTel. 0752/281879
Tel. Fix/Fax : 0339/805917
e-mail: biaconspiroiect@yahoo.com



Nr. 473 / 07.12.2012



Nr. 208 / 07.12.2012

PROIECT
nr. 158/2018
Faza D.A.L.I.

	beneficiarul la un asemenea risc. Mișcări sociale. Nu se prognozează mișcări. Tâlhării și vandalism. Obiectivele vor fi supravegheate permanent de către personal specializat în conformitate cu prevederile legislative în domeniul supravegherii și pazei obiectivelor strategice locale și naționale
Riscul demografic	- creșterea populației din zonă peste capacitatea sistemului proiectat. La proiectarea sistemului s-a avut în vedere creșterea demografică. Astfel, investiția va putea fi exploatată în bune condiții și în cazul creșterii populației conform previziunilor. - scăderea populației din zonă. Acest risc este eliminat datorită: a. măsurilor luate de autorități privind stabilirea și sprijinirea tinerilor să rămână în zonă b. statisticilor regionale și naționale cu privire la mișcările demografice care arată scăderea migrației către zonele urbane
Riscul cerințelor obligatorii	Foarte importante în această categorie de riscuri este riscul legat de alinierea la standardele din domeniu. Prin dotarea și achizițiile vizate prin proiect, acest risc este eliminat, beneficiarul asigurând îndeplinirea standardelor impuse.

Cap 6: Scenariul/Optiunea tehnico-economic(ă) optim(ă), recomandat(ă)

6.1 Comparația scenariilor/opțiunilor propus(e), din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilității și riscurilor

Avantaje recomandate ale Scenariului 1

- costuri mai accesibile;

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	--

- incadrarea in arhitectura zonei.

Dezavantaje recomandate ale Scenariului 1:

- timp de executie mai scurt;

II. Selectarea și justificarea scenariului/opțiunii optim(e), recomandat(e)

Scenariul recomandat de elaborator este scenariul I, prezentat anterior la pct 5.1, care este in conformitate cu prevederile Expertizei Tehnice si a Auditului Energetic, avantajele si justificarile fiind prezentate in acestea.

SCENARIUL 1

Lucrari aferente CORP C1

- consolidarea elementelor, subansamblurilor sau a ansamblului structural;

I. CORP C1

- Camasuirea fundatiilor cu plasa sudata;
- Desfacerea tencuielilor degradate existente la pereti si camasuirea acestora cu plasa sudata;
- Inlocuirea planseelor din lemn existente cu plansee din beton armat;
- Inlocuirea scarilor din lemn existente cu plansee din beton armat;
- realizarea unui acoperis nou de tip sarpana din lemn;

II. CORP C2

- Camasuirea locala a peretilor degradati cu plasa sudata;
- Inlocuirea planseului din lemn existent cu planseu din beton armat;
- realizarea unui acoperis nou de tip sarpana din lemn;

- protejarea, repararea elementelor nestructurale și/sau restaurarea elementelor arhitecturale și a componentelor artistice, după caz;

Se vor face reparatii la tencuielile interioare si exterioare degradate. Se vor pastra elementele arhitecturale.

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	--

- intervenții de protejare/conservare a elementelor naturale și antropice existente valoroase, după caz;

Nu este cazul.

- demolarea parțială a unor elemente structurale/ nestructurale, cu/fără modificarea configurației și/sau a funcțiunii existente a construcției;

III. *Se va demola Corpul C3, in vederea realizarii unei extinderi pentru realizarea spatiilor necesare.*

- introducerea unor elemente structurale/nestructurale suplimentare;

Se vor inlocui plansele existente si scarile din lemn cu altele din beton armat.

Lucrari de structura aferente Extindere Propusa

Dupa demolarea Corpului C3, se va realiza o extindere pentru asigurarea spatiilor necesare desfasurarii in bune conditii a activitatilor prescolare.

Infrastructura

Va fi alcatuita din fundatii izolate cu grinzi de echilibrare din beton armat la adincimea de -140cm, fata la cota 0.00 si cu o elevatie armata de 150 cm fata de cota terenului amenajat.

Betonul folosit la realizarea fundatiilor este de clasa C2,8/3,5 (B50) pentru stratul de egalizare si de clasa C 16/20 (B200) in talpa de fundatie si grinda.

Pardoseala se va realiza din beton C12/15, armat cu plase sudate STNB Ø6 mm cu ochiuri 100x100 mm.

Suprastructura

Suprastructura cladirii este alcatuita din cadre de beton armat cu inchideri din caramida tip G.V.P. cu grosimea peretilor la exterior si interior de 25 cm. Pentru sporirea capacitatii portante si stabilitatii peretilor din zidarie, la actiunea combinata a sarcinilor verticale si orizontale, la partea superioara a peretilor se vor executa centuri din beton armat de 25 x 25 cm.

La goluri se vor monta buiandrugi prefabricati.

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
---	---	--	---

Planseele, grinzile si scarile de acces vor fi realizate din beton armat cu grosimea de 15 cm. Acoperişul va fi tip sarpanta din lemn cu invelitoare din tabla zincata lisa.

- introducerea de dispozitive antiseismice pentru reducerea răspunsului seismic al construcţiei existente;

CORP C1 – LUCRARI de INTERVENTII AFERENTE CORP C1;

- Inlocuirea invelitorii si a sistemului pluvial dupa realizarea sarpantei;
- Termoizolarea placii peste pamant (la demisol);
- Refacere hidroizolatiei la fundatii pe exteriorul cladirii, dupa care se vor reface trotuarelor de protectie;
- Refacerea finisajelor interioare si exterioare;
- Reabilitarea si modernizarea instalatiilor existente: Lucrarile propuse propuse prin auditul energetic, dotarea cu instalatii de semnalizare şi alarmare în caz de incendiu.
- Termoizolarea planseului peste partercu vata minerala de sticla de 30 cm grosime;
- Inlocuirea corpurilor de iluminat cu unele cu LED, cu durata mare de viata si consum redus;
- inlocuirea totala a distributiei instalatiei de incalzire centrala cu conducte noi;
- izolarea conductelor de distributie agent termic incalzire inlocuite;
- montarea unui robinet de echilibrare termohidraulica pe racordul termic
- inlocuirea totala a distributiei de apa calda menajera cu conducte noi din PPR;
- izolarea conductelor de distributie apa calda menajera, inlocuite;
- montarea de robinete de sectorizare si robinete de golire la baza coloanelor;

CORP C2 – LUCRARI de INTERVENTII AFERENTE CORP C2;

- Inlocuirea invelitorii si a sistemului pluvial dupa realizarea sarpantei;
- Refacere hidroizolatiei la fundatii pe exteriorul cladirii, dupa care se vor reface trotuarelor de protectie;
- Refacerea finisajelor interioare si exterioare;

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconspromiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	--

- Reabilitarea si modernizarea instalatiilor existente: Lucrarile propuse propuse prin auditul energetic, dotarea cu instalatii de semnalizare și alarmare în caz de incendiu.
- Termoizolarea planseului peste partercu vata minerala de sticla de 30 cm grosime;
- Inlocuirea corpurilor de iluminat cu unele cu LED, cu durata mare de viata si consum redus;
- inlocuirea totala a distributiei instalatiei de incalzire centrala cu conducte noi;
- izolarea conductelor de distributie agent termic incalzire inlocuite;
- montarea unui robinet de echilibrare termohidraulica pe racordul termic
- inlocuirea totala a distributiei de apa calda menajera cu conducte noi din PPR;
- izolarea conductelor de distributie apa calda menajera, inlocuite;
- montarea de robinete de sectorizare si robinete de golire la baza coloanelor;

CORP C3 – LUCRARI de INTERVENTII AFERENTE CORP C3;

Dupa demolarea corpului C3, se va realiza o extindere pentru asigurarea spatiilor necesare desfasurarii in bune conditii a activitatilor prescolare.

LUCRARI EXTINDERE PROPUSA;

Finisaje interioare:

- Pereti interiori prevazuti cu zugraveli lavabile de culoare alba; Pana la cota +1.20m se va monta un lambriu ignifugat;
- Tamplaria interioara va fi din lemn;
- Tavan prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba;
- In grupul sanitar pentru persoane cu dizabilitati gresie antiderapanta iar peretii vor fi placati cu faianta pana la cota tavanului;
- In spatiile nou create, anexe, pardoseli din parchet trafic intens ;
- Pardoseala din gresie holuri si scari;

Finisaje exterioare:

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsprioect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
---	--	---

- peretii exteriori se vor termoizola cu un strat de vata minerala bazaltica, de 15 cm grosime pe partea exterioară, care presupune: pregătirea suprafeței exterioare a clădirii pentru aplicarea stratului de termoizolație, aplicarea stratului de termoizolație și a tuturor straturilor aferente necesare pentru protecția mecanică și pentru aplicarea unui nou strat de tencuială, inclusiv refacerea finisajelor anvelopei (tencuieli decorative la pereti si la soclu).

- tamplaria exterioara va fi din lemn stratificat, ca sicea a Corpului C1 si C2;

-culoarea fatadelor extinderii va fi corelata cu culoarea fatadelor corpului existent;

- instalatii apa-canal, electrice si termice;
 - se vor respecta masurile aferente Ordinului 189/2013, revizuire NP 051/2012-pentru persoane cu dizabilitati:
 - va fi realizat un grup sanitar pentru persoane cu dizabilitati la parter cat si o rampa de acces a persoanelor cu dizabilitati dotata cu mana curenta;
 - usile vor fi fara praguri;
 - latimea coridoarelor si a scarilor vor fi peste 1,20m;
 - se vor monta placute pentru nevăzatori la intrarea in spatiile gradinitei.

- **lucrari de instalatii electrice, instalatii sanitare si instalatii termice;**

Instalatii electrice

In cadrul proiectului sunt cuprinse solutiile tehnice pentru realizarea instalatiilor electrice de curenti tari dupa cum urmeaza:

- instalatii de alimentare cu energie electrica;
- instalatii de distributie a energiei electrice;
- instalatii electrice interioare de iluminat normal;
- instalatii electrice pentru iluminat de siguranta;
- instalatii electrice de prize 230/400V;
- instalatii electrice de forta aferente utilajelor si echipamentelor;
- instalatii de protecție împotriva electrocutării în cazul apariției unor tensiuni accidentale în situația unor defecte în instalație;
- instalatii de protectie impotriva supratensiunilor atmosferice (paratrasnet) sau din retea;
- instalatie electrică de legare la priza de pământ;

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsprioect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
---	--	---

- instalatie curenti slabi;

Instalatii detectie, semnalizare si alarmare incendiu-deservesc atat Corpurile C1 si C2 cat si Extinderea propusa :

Instalația de detectie, semnalizare si alarmare la incendiu este cu acoperire totala fiind supravegheate toate spatiile din cladirea corp C1 si C2 si extindere, cu exceptia toaletelor cu exceptia zonelor comune de acces ale acestor spatii, in conformitate cu normativul P118-3/2015, art.3.3.2 "Gradul de acoperire cu instalatii de detectare si semnalizare pentru cladirile prevazute la art.3.3.1 si coroborat cu destinația si categoria de importanta a clădirii.

Centrala de semnalizare folosita este de tip adresabil de capacitate medie cu o buclasi indeplineste cerintele standardelor EN 54-2(echipamente de control si semnalizare) si EN 54-4 (echipamente de alimentare electrica). Centrala de semnalizare este dotata cu o bucla de detectie clasa A, bucla suportand 128 de dispozitive.

Conform EN54-2 centrala de semnalizare dispune de urmatoarele optiuni:

- iesire pentru dispozitiv de alarmare la incendiu;
- iesire pentru defect echipament;
- iesire pentru echipament protectie incendiu;
- intarzieri iesiri;
- contor evenimente (alarme,defecte,erori);
- memorie evenimente;
- semnalizare defect/dezactivare de la dispozitivele adresabile;
- semnalizare defect (deconectare, scurt circuit) sursa de alimentare de rezerva;
- iesire pentru echipament avertizare defect echipament;
- interfata intrari/iesiri standardizata;
- conditie de test;

Amplasarea centralei de semnalizare se face in camera „Camera” in Corpul C1, care corespunde cerintelor, normativului P 118/3-2015, art.3.9.2.

Instalatii sanitare

Prezenta documentație trateaza următoarele categorii de instalatii sanitare aferente:

- grup sanitar pentru persoane cu dizabilitati la parter;
- grup sanitar la demisol;

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, BrailaTel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconspiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
--	---	--	---

- grup sanitar la parter;
- grupuri sanitare la etaj 1;
 - instalatii interioare de alimentare cu apa rece si calda menajera;
 - instalatii interioare de canalizare menajera;

Bateriile montate la toate lavoarele vor fi prevazute cu senzori.

Instalatii termice

Distributia agentului termic in interiorul extinderii se va face de tip ramificat bitubular realizata prin extinderea traseiilor de pe fiecare nivel.

Avand in vedere ca se va reabilita termic, si se va face o economie de energie, nu va fi necesar suplimentarea puterii Centralei Termice pentru a fi acoperit necesarul de cladura si apa calda aferent extinderii propuse.

- dotarea spatiilor nou create;

Extinderea prevazuta va fi dotata cu mobilier, aparatura si materiale didactice necesare.

DOTARI

Nr. crt.	Denumirea	UM	Cantitatea
0	1	2	3
1	VIDEOPROIECTOR	buc	2
2	ECRAN PROIECTIE DE PROIECTE	buc	2
3	LAPTOP	buc	4
4	MULTIFUNCTIONAL	buc	2
5	FLIPCHART	buc	2
6	SOFT EDUCATIONAL	buc	20
7	BOXA PORTABILA CU ACUMULATOR	buc	1
8	MESE GRADINTA LEMN DREPTUNGHIIARE	buc	20
9	SCAUNELE	buc	110
10	MASUTE PENTRU SALA FESTIVITATI	buc	7
11	ETAJERE PENTRU AMENAJAREA CENTRELOR TEMATICE	buc	16
12	ETAJERE PENTRU DEPOZITAREA GENTUTELOR	buc	4
13	DULAPURI PENTRU CLASE	buc	4
14	DULAPURI PENTRU VESTIARE	buc	8
15	DULAPURI DEPOZITARE MATERIALE DIDACTICE	buc	4

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L.
J09/9/2012 CUI 29523300
 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5,
 Braila Tel. 0752/281879
 Tel. Fix/Fax : 0339/805917
 e-mail: biaconspiect@yahoo.com



Nr. 473 / 07.12.2012



Nr. 208 / 07.12.2012

PROIECT
nr. 158/2018
Faza D.A.L.I.

16	DULAP DEPOZITARE MATERIALE DE PRIM AJUTOR	buc	1
17	BANCUTE VESTIARE	buc	6
18	BIROURI	buc	4
19	TEATRU DE PAPUSI	buc	1
20	MESE LUMINOASE	buc	8
21	MESE PENTRU NISIP	buc	4
22	CUVE PENTRU APA	buc	4
23	SETURI DE JUCARII TRADITIONALE PENTRU NISIP (GALEATA , LOPATICA , GREBLA , SITA , FORME)	buc	4
24	PAPUSI	buc	20
25	MASINUTE , CAMIOANE	buc	20
26	MASINI DE SPALAT	buc	4
27	CARUCIOR PAPUSI	buc	8
28	SETURI PENTRU BUCATARIE	buc	10
29	TRUSE DOCTOR	buc	10
30	ARAGAZ	buc	8
31	ASPIRATOR	buc	4
32	CASUTA PAPUSII	buc	4
33	PAT PAPUSA	buc	4
34	MASA DE CALCAT	buc	4
35	MOBILA BUCATARIE	buc	4
36	JOCURI DE MASA IMBINARE	buc	4
37	JOCURI DE CONSTRUCTIE DIN LEMN	buc	4
38	JOCURI INCASTRARE	buc	28
39	SEVALET	buc	8
40	TABLA MAGNETICA	buc	4
41	GLOB PAMANTESC	buc	1
42	ATLAS BOTANIC	buc	2
43	ATLAS ZOOLOGIC	buc	2
44	TRUSA MAGNETICA CIFRE	buc	4
45	TRUSA MAGNETICA FORME GEOMETRICE	buc	4
46	TRUSA GEOMETRICE LOGI I	buc	4
47	TRUSA MAGNETICA MATERIALE DOMESTICE SI SALBATICE	buc	4
48	TRUSA MAGNETICA FLORI	buc	2
49	TRUSA MAGNETICA LEGUME	buc	2
50	TRUSA MAGNETICA FRUCTE	buc	2
51	TRUSA MAGNETICA PASARI	buc	2
52	JOCURI CU JETOANE	buc	30
53	MULAJE ANIMALE DOMESTICE SI SALBATICE	buc	20
54	SALTELE GIMNASTICA	buc	10
55	MINGI DE DIFERITE DIMENSIUNI	buc	25

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, BrailaTel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconspromiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
--	---	--	---

56	SETURI POPICE	buc	4
57	JALOANE	buc	6
58	CERCURI	buc	20
59	TUNEL PENTRU TARARE	buc	20
60	SPALIERE	buc	4
61	BALANSOARE	buc	6
62	TOPOGANE	buc	2
63	CARUSEL	buc	2
64	BANCUTE	buc	6
65	GROAPE DE NISIP	buc	1

ORGANIZAREA DE SANTIER IN VEDEREA EXECUȚIEI LUCRARILOR

Organizarea generală a șantierului se va face pe o zona a terenului aferent Corpurilor C1 si C2. Materialele si dotarile necesare organizarii de santier vor fi inchiriate pe perioada executiei lucrarilor.

Necesarul de energie electrică, apă potabilă și tehnologică pe întreaga perioadă de lucru a șantierului va fi asigurat prin rețele provizorii din cadrul organizării de șantier.

6.2 Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției:

- a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

1. Valoarea totala a investitiei, inclusiv TVA

Pentru investitia propusa :

Valoarea totală a investiției fara TVA este de **1202810.10 lei;**

Valoarea totală a investiției cu TVA este de **1429483.91 lei;**

Valoarea C+M a investiției fara TVA este de **904239.10 lei;**

Valoarea C+M a investiției cu TVA este de **1076044.52 lei;**

2. Esalonarea investitiei

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconspromiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
---	---	--	---

Investitia se va realiza in 12 luni.

- b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

Prin implementarea investitiei conform Categoriilor de Lucrari descrise in Scenariul 1, se vor atinge obiectivele solicitate prin proiect pentru desfasurarea activitatii scolare in bune conditii.

I. Extindere Propusa:

In urma realizarii investitiei va rezulta cu Extindere Propusa cu o Suprafata Construita de 81.20 mp si o Suprafata desfasurata de 162.40 mp.

Vor rezulta urmatoarele spatii:

Nr.crt.	Denumire	Suprafata (mp)	Pardoseala	Finisaje interioare
PARTER				
1	Vestiar	16.80	Gresie antiderapanta	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+lambriu material ignifug H=1,20 m
2	Sala de grupa	21.80	Parchet de trafic intens	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+lambriu material ignifug H=1,20 m
3	Grup sanitar	7.59	Gresie antiderapanta	tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+faianta pe pereti pana la tavan
4	Hol	10.44	Gresie antiderapanta	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+lambriu material ignifug H=1,20 m
5	Casa Scarii	10.35	Gresie antiderapanta	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+lambriu material ignifug H=1,20 m

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
---	---	--	---

Suprafata utila parter				66.98 mp
ETAJUL 1				
1	Sala de joc	12.59	Parchet de trafic intens	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+lambriu material ignifug H=1,20 m
4	Depozit	8.06	Gresie antiderapanta	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
4	Hol	4.50	Gresie antiderapanta	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+lambriu material ignifug H=1,20 m
2	Sala de grupa	21.80	Parchet de trafic intens	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+lambriu material ignifug H=1,20 m
3	Grup sanitar	7.59	Gresie antiderapanta	tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+faianta pe pereti pana la tavan
4	Hol	3.60	Gresie antiderapanta	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+lambriu material ignifug H=1,20 m
5	Casa Scarii	10.35	Gresie antiderapanta	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+lambriu material ignifug H=1,20 m
Suprafata utila etaj 1				68.49 mp

II. Corp C1si C2:

In urma interventiilor propuse la Corpul C1, conform Auditului Energetic parametrii specifici investitiei rezultate în urma realizării lucrărilor de intervenție vor fi:

Indicator de realizare (de output) aferent cladirii	Valoarea la inceputul implementarii proiectului	Valoarea la finalul implementarii proiectului (de output)
Nivel anual specific al gazelor cu efect de sera (echivalent tone de CO2)	46.71	8.68
Consumul anual de energie primara (kWh/an)	220,876.16	38,855.35

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconspiroiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
---	---	--	---

Breviar calcul cladirea reabilitata :

Tip energie	Consum [kWh/an]	Factor de conversie neregenerabil	Factor de conversie regenerabil	Energie primara neregenerabila [kWh/an]	Energie primara regenerabila [kWh/an]	Energie primara totala neregenerabila [kWh/an]	Factor emisie CO2	Emisie CO2 [kg/an]
Incalzire clasica	21,974	1.17	0	25,710	0	25,710	0.205	5,271
Incalzire cu pompe de caldura	0	0.86	0.67	0	0		0.257	0
Apa calda clasica	4,748	1.17	0	5,555	0	5,555	0.205	1,139
Apa calda cu panouri	0	0	1	0	0		0	0
Iluminat clasic	2,897	2.62	0	7,591	0	7,591	0.299	2,270
Iluminat cu fotovoltaice	0	0	2.62	0	0		0	0
				38,855	0	38,855		8,679

Indicatori performanta cladire inainte si dupa reabilitare :

Indicator de proiect (suplimentar) aferent cladirii (de rezultat)	Valoare la inceputul implementarii proiectului	Valoare la finalul implementarii proiectului
Consumul anual de energie finala in cladirea publica (din surse neregenerabile) (tep)	19.00	3.34
Indicator de proiect (suplimentar) aferent cladirii (de realizare)	Valoare la inceputul implementarii proiectului	Valoare la finalul implementarii proiectului
Consumul anual specific de energie primara din surse neregenerabile (kWh/m2/an) total, din care:	991.11	174.35
- pentru incalzire	892.33	115.36
Consumul anual specific de energie primara din surse regenerabile (kWh/m2/an) total, din care:	0.00	0.00
- pentru incalzire	0.00	0.00
- pentru preparare apa calda de consum	0.00	0.00
- electric	0.00	0.00

c) indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

Dupa realizarea investitiei vor fi atinsi indicatorii financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat / operare.

d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	---

Proiectul este prevazut a se demara pe o perioada de 12luni.

Perioadele cu privire la intocmirea Proiectului Tehnic, Obtinerea Acordurilor si Avizelor care se obtin la Faza DTAC (ISC si ISU), organizarea Licitatiei de Proiectare si a celei de Executie se vor adauga la cele 12 luni.

6.3 Prezentarea modului în care se asigură conformarea cu reglementările specifice funcțiunii preconizate din punctul de vedere al asigurării tuturor cerințelor fundamentale aplicabile construcției, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice

Vor fi asigurate toate cerințele fundamentale aplicabile construcției, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice.

- a) rezistenta mecanica si stabilitate ;
- b) securitatea la incendiu;
- c) igiena, sanatate si mediu ;
- d) siguranta in exploatare ;
- e) protectie impotriva zgomotului ;
- f) economie de energie si izolare termica
- g) utilizare sustenabilă a resurselor naturale

6.4 Nominalizarea surselor de finanțare a investiției publice, ca urmare a analizei financiare și economice: fonduri proprii, credite bancare, alocații de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite

- Surse externe nerambursabile – 85%;
- Buget de stat – 13%;
- Buget local-2%.

7 Urbanism, acorduri și avize conforme

7.1 Certificatul de urbanism emis în vederea obținerii autorizației de construire

Se va atasa la prezenta documentatie.

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, BrailaTel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsprioect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 158/2018 Faza D.A.L.I.
---	--	--

7.2 Studiu topografic, vizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară

Se va atasa la prezenta documentatie.

7.3 Extras de carte funciară, cu excepția cazurilor speciale, expres prevăzute de lege

Se va atasa la prezenta documentatie.

7.4 Avize privind asigurarea utilităților, în cazul suplimentării capacității existente

Se vor atasa la prezenta documentatie.

7.5 Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, măsuri de diminuare a impactului, măsuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu, de principiu, în documentația tehnico-economică

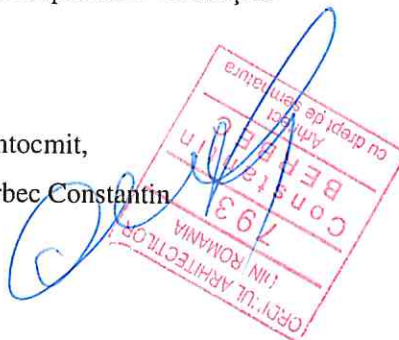
Se va atasa la prezenta documentatie.

7.6 Avize, acorduri și studii specifice, după caz, care pot condiționa soluțiile tehnice, precum:

Nu este cazul

- a) studiu privind posibilitatea utilizării unor sisteme alternative de eficiență ridicată pentru creșterea performanței energetice;
- b) studiu de trafic și studiu de circulație, după caz;
- c) raport de diagnostic arheologic, în cazul intervențiilor în situri arheologice;
- d) studiu istoric, în cazul monumentelor istorice;
- e) studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției.

Intocmit,
 Arh. Berbec Constantin



Proiectant,
SC BIA CONSPROIECT SRL
RO 29523300

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

CONSOLIDARE, REABILITARE, EXTINDERE SI DOTARE GRADINITA CU PROGRAM NORMAL NR. 18, BRAILA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	11478.78	2180.96	13659.74
1.2.1	Demolare Corp C3	7478.78	1420.96	8899.74
1.2.2	Descărcări de sarcină arheologică	4000.00	760.00	4760.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		11478.78	2180.96	13659.74
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	6000.00	1140.00	7140.00
3.1.1	Studii de teren	6000.00	1140.00	7140.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1000.00	190.00	1190.00
3.3	Expertiză tehnică	6000.00	1140.00	7140.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	5000.00	950.00	5950.00
3.5	Proiectare	74691.00	14191.29	88882.29
3.5.1	Temă de proiectare	990.00	188.10	1178.10
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	40000.00	7600.00	47600.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2000.00	380.00	2380.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5000.00	950.00	5950.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	26701.00	5073.19	31774.19
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00

3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	15000.00	2850.00	17850.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	5000.00	950.00	5950.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	4000.00	760.00	4760.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const	1000.00	190.00	1190.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	10000.00	1900.00	11900.00
TOTAL CAPITOLUL 3		107691.00	20461.29	128152.29
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	890060.32	169111.46	1059171.78
4.1.1	Construcții și instalații	875263.01	166299.97	1041562.98
4.1.2	Construcții și instalații - Lucrări Conex	14797.31	2811.49	17608.80
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	25313.00	4809.47	30122.47
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	140187.00	26635.53	166822.53
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		1055560.32	200556.46	1256116.78
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	2700.00	513.00	3213.00
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	2700.00	513.00	3213.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	9790.00	0.00	9790.00
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	4450.00	0.00	4450.00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	890.00	0.00	890.00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4450.00	0.00	4450.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	10000.00	1900.00	11900.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5590.00	1062.10	6652.10
TOTAL CAPITOLUL 5		28080.00	3475.10	31555.10
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00

TOTAL CAPITOLUL 6	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL:	1202810.10	226673.81	1429483.91
din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)	904239.10	171805.42	1076044.52

Data: 11.09.2018

Întocmit,
Sef Proiect
Ing. Agrigoroae Dorin



Proiectant,
SC BIA CONSPROIECT SRL
RO 29523300

DEVIZ PE OBIECT

al obiectivului de investiții

CONSOLIDARE, REABILITARE, EXTINDERE SI DOTARE
GRADINITA CU PROGRAM NORMAL NR. 18, BRAILA – CORP CI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si Subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (cu TVA) lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 – Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1*	Constructii si Instalatii	316809.34	60193.77	377003.11
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0.00	0.00	0.00
4.1.2.	Rezistență	127268.85	24181.08	151449.93
4.1.3.	Arhitectură	140567.14	26707.76	167274.90
4.1.4.	Instalații	48973.35	9304.93	58278.28
TOTAL I - subcap. 4.1		316809.34	60193.77	377003.11
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
TOTAL II - subcap. 4.2		0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	19343.00	3675.17	23018.17
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	140187.00	26635.53	166822.53
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		159530.00	30310.70	189840.70
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		476339.34	90504.47	566843.81

Data: 11.09.2018

Întocmit,
Sef Proiect
Ing. Agrigoroae Dorin



Proiectant,
SC BIA CONSPROIECT SRL
RO 29523300

DEVIZ PE OBIECT

al obiectivului de investiții

CONSOLIDARE, REABILITARE, EXTINDERE SI DOTARE
GRADINITA CU PROGRAM NORMAL NR. 18, BRAILA – CORP C2

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si Subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 – Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1*	Constructii si Instalatii	223969.15	42554.14	266523.29
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0.00	0.00	0.00
4.1.2.	Rezistență	106639.22	20261.45	126900.67
4.1.3.	Arhitectură	82306.01	15638.14	97944.15
4.1.4.	Instalații	35023.92	6654.55	41678.47
TOTAL I - subcap. 4.1		223969.15	42554.14	266523.29
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
TOTAL II - subcap. 4.2		0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	795.00	151.05	946.05
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		795.00	151.05	946.05
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		224764.15	42705.19	267469.34

Data: 11.09.2018

Întocmit,
Sef Proiect
Ing. Agrigoroae Dorin



Proiectant,
SC BIA CONSPROIECT SRL
RO 29523300

DEVIZ PE OBIECT

al obiectivului de investiții

CONSOLIDARE, REABILITARE, EXTINDERE SI DOTARE
GRADINITA CU PROGRAM NORMAL NR. 18, BRAILA – EXTINDERE PROPUA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si Subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 – Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1*	Constructii si Instalatii	334484.52	63552.06	398036.58
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0.00	0.00	0.00
4.1.2.	Rezistență	103668.46	19697.01	123365.47
4.1.3.	Arhitectură	164349.19	31226.35	195575.54
4.1.4.	Instalații	66466.87	12628.70	79095.57
TOTAL I - subcap. 4.1		334484.52	63552.06	398036.58
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
TOTAL II - subcap. 4.2		0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	5175.00	983.25	6158.25
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		5175.00	983.25	6158.25
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		339659.52	64535.31	404194.83

Data: 11.09.2018

Întocmit,
Sef Proiect
Ing. Agrigoroae Dorin



Proiectant,
SC BIA CONSPROIECT SRL
RO 29523300

DEVIZ PE OBIECT

al obiectivului de investiții

CONSOLIDARE, REABILITARE, EXTINDERE SI DOTARE
GRADINITA CU PROGRAM NORMAL NR. 18, BRAILA – CORP C3
(Demolare + Descarcare de sarcină arheologică)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si Subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 1.2 Amenajarea terenului				
1.2.1	Demolare Corp C3	7478.78	1420.97	8899.75
1.2.2	Descărcări de sarcină arheologică	4000.00	760.00	4760.00
	TOTAL - subcap. 1.2	11478.78	2180.97	13659.75
Cap. 4 – Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1*	Constructii si Instalatii			
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0.00	0.00	0.00
4.1.2.	Rezistență	0.00	0.00	0.00
4.1.3.	Arhitectură	0.00	0.00	0.00
4.1.4.	Instalații	0.00	0.00	0.00
	TOTAL I - subcap. 4.1	0.00	0.00	0.00
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL II - subcap. 4.2	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6	0.00	0.00	0.00
Total deviz pe obiect (Total cap. 1.2+Total I + Total II + Total III)		11478.78	2180.97	13659.75

Data: 11.09.2018

Întocmit,
Sef Proiect
Ing. Agrigoroae Dorin



Proiectant,
SC BIA CONSPROIECT SRL
RO 29523300

DEVIZ PE OBIECT

al obiectivului de investiții

CONSOLIDARE, REABILITARE, EXTINDERE SI DOTARE
GRADINITA CU PROGRAM NORMAL NR. 18, BRAILA – LUCRARI CONEXE

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si Subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 – Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1*	Constructii si Instalatii	14797.31	2811.49	17608.80
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	14797.31	2811.49	17608.80
4.1.2.	Rezistență	0.00	0.00	0.00
4.1.3.	Arhitectură	0.00	0.00	0.00
4.1.4.	Instalații	0.00	0.00	0.00
TOTAL I - subcap. 4.1		14797.31	2811.49	17608.80
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
TOTAL II - subcap. 4.2		0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		0.00	0.00	0.00
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		14797.31	2811.49	17608.80

Data: 11.09.2018

Întocmit,
Sef Proiect
Ing. Agrigoroae Dorin



Proiectantul: SC BIA CONSPROIECT SRL

Obiectivul: [108] CONSOLIDARE,REABILITARE,EXTINDERE SI DOTARE GRADINITA CU PROGRAM NORMAL NR.18, BRAILA

Formularul F1 - Centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv			
Nr. cap. / subcap. deviz general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea cheltuielilor pe obiect (exclusiv TVA)	Din care: C+M
		Lei	Lei
1	2	3	4
1.2	Amenajarea terenului	11478.78	11478.78
1.2.1	DEMOLARE CORP C3	7478.78	7478.78
1.2.2	Descarcare arheologica	4000.00	4000.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00
3.5	Proiectare	51691.00	0.00
3.5.1	Temă de proiectare	2000.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	15000.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2990.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5000.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	26701.00	0.00
4.1	Construcții și instalații	890060.32	890060.32
4.1.1	CORP C1	316809.34	316809.34
4.1.1.1	Lucrari de anvelopare termica	69094.20	69094.20
4.1.1.2	Reabilitare si modernizare instalatii sanitare	9965.67	9965.67
4.1.1.3	Reabilitare si modernizare instalatii termice	13973.04	13973.04
4.1.1.4	Reabilitare si modernizare instalatii electrice	21246.05	21246.05
4.1.1.5	Instalatii electrice curenti slabi date-voce	1377.75	1377.75
4.1.1.6	Lucrari pentru autorizare I.S.U.	2410.85	2410.85
4.1.1.7	Lucrari de reabilitare si modernizare - arhitectura	71472.94	71472.94
4.1.1.8	Lucrari de reabilitare si modernizare - rezistenta	127268.85	127268.85
4.1.2	CORP C2	223969.15	223969.15
4.1.2.1	Lucrari de anvelopare termica	36199.98	36199.98
4.1.2.2	Reabilitare si modernizare instalatii sanitare	2142.70	2142.70
4.1.2.3	Reabilitare si modernizare instalatii termice	8691.89	8691.89
4.1.2.4	Reabilitare si modernizare instalatii electrice	22271.81	22271.81
4.1.2.5	Instalatii electrice curenti slabi date-voce	1134.98	1134.98
4.1.2.6	Lucrari pentru autorizare I.S.U.	782.53	782.53
4.1.2.7	Lucrari de reabilitare si modernizare - arhitectura	46106.03	46106.03
4.1.2.8	Lucrari de reabilitare si modernizare - rezistenta	106639.22	106639.22
4.1.4	EXTINDERE	316100.04	316100.04
4.1.4.1	REZISTENTA	103668.46	103668.46
4.1.4.2	ARHITECTURA	153746.13	153746.13

4.1.4.3	INST.SANITARE	9884.26	9884.26
4.1.4.4	INST.TERMICE	16691.37	16691.37
4.1.4.5	INST.ELECTRICE	29161.62	29161.62
4.1.4.6	Lucrari pentru autorizare ISU	959.48	959.48
4.1.4.7	INSTALATII CURENTI SLABI DATE-VOCE	1988.72	1988.72
4.1.5	AMENAJARE EXTERIOARA	25400.38	25400.38
4.1.5.1	Sistematizare - alei - trotuare	10603.06	10603.06
4.1.5.2	Lucrari conexe	14797.31	14797.31
4.1.6	RETELE EXTERIOARE	7781.42	7781.42
4.1.6.1	Inst.paratrasnet si priza de pamant	5057.93	5057.93
4.1.6.2	Canalizare pluviala si menajera exterioara	2723.49	2723.49
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	25313.00	0.00
4.3.1	Instalatii electrice curenti slabi date-voce – Corp C1	6370.00	0.00
4.3.2	Lucrari pentru autorizare I.S.U. – Corp C1	4473.00	0.00
4.3.3	Reabilitare si modernizare instalatii termice – Corp C1	8500.00	0.00
4.3.4	Lucrari pentru autorizare ISU – Corp C2	795.00	0.00
4.3.5	Inst.paratrasnet si priza de pamant – Extindere Propusa	4600.00	0.00
4.3.6	Lucrari pentru autorizare I.S.U. – Extindere Propusa	575.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00
4.5	Dotari	140187.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00
5.1	Organizare de șantier	12777.34	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	12777.34	12777.34
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):		1131507.44	914316.44
Taxa pe valoarea adăugată:		214986.41	173720.12
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA):		1346493.86	1088036.57

Proiectant,
SC BIA CONSPROIECT SRL

Cursul de referinta: 4.6437 Lei/Euro, din data de 0000-00-00

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin; www.windocdeviz.ro;



Proiectantul: SC BIA CONSPROIECT SRL

Obiectivul: [108] CONSOLIDARE, REABILITARE, EXTINDERE SI DOTARE GRADINITA CU PROGRAM NORMAL NR.18, BRAILA

Formularul F2 - Centralizatorul cheltuielilor pe obiect și categorii de lucrări		
Nr. cap. / subcap. deviz general	Cheltuieli pe categoria de lucrări	Valoarea (exclusiv TVA)
		Lei
1	2	3
4.1	Construcții și instalații	890060.32
4.1.1	CORP C1	316809.34
4.1.1.1	Lucrari de anvelopare termica	69094.20
4.1.1.2	Reabilitare si modernizare instalatii sanitare	9965.67
4.1.1.3	Reabilitare si modernizare instalatii termice	13973.04
4.1.1.4	Reabilitare si modernizare instalatii electrice	21246.05
4.1.1.5	Instalatii electrice curenti slabi date-voce	1377.75
4.1.1.6	Lucrari pentru autorizare I.S.U.	2410.85
4.1.1.7	Lucrari de reabilitare si modernizare - arhitectura	71472.94
4.1.1.8	Lucrari de reabilitare si modernizare - rezistenta	127268.85
4.1.2	CORP C2	223969.15
4.1.2.1	Lucrari de anvelopare termica	36199.98
4.1.2.2	Reabilitare si modernizare instalatii sanitare	2142.70
4.1.2.3	Reabilitare si modernizare instalatii termice	8691.89
4.1.2.4	Reabilitare si modernizare instalatii electrice	22271.81
4.1.2.5	Instalatii electrice curenti slabi date-voce	1134.98
4.1.2.6	Lucrari pentru autorizare I.S.U.	782.53
4.1.2.7	Lucrari de reabilitare si modernizare - arhitectura	46106.03
4.1.2.8	Lucrari de reabilitare si modernizare - rezistenta	106639.22
4.1.4	EXTINDERE	316100.04
4.1.4.1	REZISTENTA	103668.46
4.1.4.2	ARHITECTURA	153746.13
4.1.4.3	INST.SANITARE	9884.26
4.1.4.4	INST.TERMICE	16691.37
4.1.4.5	INST.ELECTRICE	29161.62
4.1.4.6	Lucrari pentru autorizare ISU	959.48
4.1.4.7	INSTALATII CURENTI SLABI DATE-VOCE	1988.72
4.1.5	AMENAJARE EXTERIOARA	25400.38
4.1.5.1	Sistematizare - alei - trotuare	10603.06
4.1.5.2	Lucrari conexe	14797.31
4.1.6	RETELE EXTERIOARE	7781.42
4.1.6.1	Inst.paratrasnet si priza de pamant	5057.93
4.1.6.2	Canalizare pluviala si menajera exterioara	2723.49
	TOTAL I	890060.32
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00
	TOTAL II	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	25313.00
4.3.1	Instalatii electrice curenti slabi date-voce – Corp C1	6370.00

4.3.2	Lucrari pentru autorizare I.S.U. – Corp C1	4473.00
4.3.3	Reabilitare si modernizare instalatii termice – Corp C1	8500.00
4.3.4	Lucrari pentru autorizare ISU – Corp C2	795.00
4.3.5	Inst.paratrasnet si priza de pamant – Extindere Propusa	4600.00
4.3.6	Lucrari pentru autorizare I.S.U. – Extindere Propusa	575.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00
4.5	Dotari	140187.00
4.6	Active necorporale	0.00
	TOTAL III	165500.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00
	TOTAL IV	0.00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):		1055560.32
Taxa pe valoarea adăugată:		200556.46
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA):		1256116.79

**Proiectant,
SC BIA CONSPROIECT SRL**

Cursul de referinta: 4.6437 Lei/Euro, din data de 0000-00-00
--



Beneficiarul: MUNICIPIUL BRAILA

Proiectantul: SC BIA CONSPROIECT SRL

Obiectivul: [108] CONSOLIDARE, REABILITARE, EXTINDERE SI DOTARE GRADINITA CU PROGRAM NORMAL NR.18, BRAILA

Formularul F3 - Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

Obiectul: CORP C1						
Devizul: Lucrari de anvelopare termica						
SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1.1.1	IZF109A01+	Termosistem pentru fatade tencuite, cu vata bazaltica grosime 15 cm	mp	206.12	34.53	7116.91
				Material:	12.38	2551.35
				Manopera:	22.15	4565.56
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.1.1.1	20047294	vata bazaltica 15 cm grosime	mp	210.24	65	13665.76
				Material:	65	13665.76
				Transport:	0	0
1.1.1.2	20023510	Diblu de polistiren 10x160+cui de plastic iu	buc	1236.72	0.8	989.38
				Material:	0.8	989.38
				Transport:	0	0
1.1.2	CF47A01+	Tencuiala decorativa HASIT cu piatra colorata, aplicata manual pe suprafete fara absorbtie sau cu absorbtie redusa	mp	206.12	18.75	3864.23
				Material:	11.22	2313.18
				Manopera:	7.52	1551.05
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.1.3	IZF109A01+	Termosistem pentru soclu cu polistiren extrudat grosime 10 cm	mp	18.78	37.78	709.47
				Material:	12.38	232.46
				Manopera:	25.4	477.01
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.1.3.1	20047294	polistiren extrudat 10 cm grosime	mp	19.16	30	574.67
				Material:	30	574.67
				Transport:	0	0
1.1.3.2	20023510	Diblu de polistiren 10x160+cui de plastic iu	buc	112.68	0.8	90.14
				Material:	0.8	90.14
				Transport:	0	0
1.1.4	CF47B01+	Tencuiala decorativa HASIT cu piatra colorata, aplicata manual pe suprafete imbatranite, nisipoase sau puternic absorbante la soclu	mp	18.78	18.36	344.85
				Material:	12.82	240.81
				Manopera:	5.54	104.04
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.1.5	IZF32B+	FIXARE PROFILE METALICE Fixare profil metalic de protectie a coltului stratului din polistiren aferent sistemului EXTHERM pentru termoizolarea fatadelor	ml	12.2	7.01	85.54
				Material:	5.17	63.09
				Manopera:	1.6	19.52
				Utilaj:	0.24	2.93
				Transport:	0	0
1.1.6	IZF32A+	FIXARE PROFILE METALICE Fixare	ml	31.3	5.97	186.91

		profil metalic de soclu aferent sistemului EXTHERM pentru termoizolarea fatadelor		Material:	4.87	152.48
				Manopera:	1.1	34.43
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.1.7	IZF27A1	Executat termosistem cu polistiren extrudat 3 cm inclusiv profile , inclusiv tencuieli decorative	mp	10	36.85	368.46
				Material:	18.31	183.06
				Manopera:	18.54	185.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.1.7.1	6110546	Adeziv pentru polistiren expandat nii 4186-60	kg	2.75	0.8	2.2
				Material:	0.8	2.2
				Transport:	0	0
1.1.8	RPCXE05A	Strat termoizolant aplicat la planseul peste demisol cu polistiren extrudat grosime 10 cm	mp	66.94	32	2142.08
				Material:	30	2008.2
				Manopera:	2	133.88
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.1.9	CK26A#	Glafuri, pervaze glafuri mase plastice , tabla ,montate la ferestre	ml	6.6	25.86	170.68
				Material:	22.26	146.92
				Manopera:	3.6	23.76
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.1.10	CK26B#	Glafuri, pervaze glafuri aluminiu,montate la ferestre	ml	6.6	30.05	198.35
				Material:	26.05	171.95
				Manopera:	4	26.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.1.11	RPCT33A1	Demontarea ușilor și ferestrelor din lemn/pvc .	mp	34.45	4.29	147.78
				Material:	0	0
				Manopera:	4.29	147.78
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.1.12	CK23A%	Ferestre din mase plastice cu grile ventilare cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltime pana la 35 m inclusiv, avand suprafata tocului: pana la 1,00 mp inclusiv	metru patrat	26.05	48.98	1276.04
				Material:	20.78	541.43
				Manopera:	28.2	734.61
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.1.12.1	2523146720351	FERESTRE DIN PROFILE PVC TIP SCHNICKS INTR-UN CANAT	mp	26.05	420	10941
				Material:	420	10941
				Transport:	0	0
1.1.13	CK25A#	Usi lemn stratificat canat,supraf toc<= 7 mp,inclusiv armaturi si accesorii,montate in zid de orice fel la constructii cu H <= 35 m	mp	8.4	38.8	325.94
				Material:	14.5	121.82
				Manopera:	24.3	204.12
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.1.13.1	6720287	Usa din lemn stratificat	mp	8.4	720	6048
				Material:	720	6048
				Transport:	0	0
1.1.14	CB47A1	Schelă metalică tubulară lucrări pe suprafețe verticale pînă la 30 m înălțime inclusiv ;	mp	237	8.9	2109.3
				Material:	6.5	1540.5
				Manopera:	2.4	568.8
				Utilaj:	0	0

				Transport:	0	0
1.1.15	CL25E1	Protecția muchiilor- coltare aluminiu	m	17	2.44	41.48
				Material:	0	0
				Manopera:	2.44	41.48
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.1.15.1	3500283	coltare aluminiu	m	17	8.66	147.22
				Material:	8.66	147.22
				Transport:	0	0
1.1.16	IZF02XG	Strat folie PVC plastifiat, stratificat, pe supr. oriz. sau inclin. <40%,	metru patrat	91	1.4	127.4
				Material:	0	0
				Manopera:	1.4	127.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.1.16.1	2523156716766	Folie de polietilena gros= 4mm expandata cs-78	mp	100.1	2.7	270.27
				Material:	2.7	270.27
				Transport:	0	0
1.1.17	RPCXE05A	Strat termoizolant terase acoperis cu placa rigida din vata bazaltica grosime 30 cm	mp	98	57.2	5605.6
				Material:	55	5390
				Manopera:	2.2	215.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.1.18	PG11B1	Podina uzura executata la pod. de lemn, din placa osb	mp	98	22.59	2213.49
				Material:	14	1372
				Manopera:	8.59	841.49
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.1.19	CG01D1	Strat suport pentru pardoseli executate din mortar de ciment marca M 100-T de 3 cm grosime, cu suprafata fin driscuita ;	mp	98	4.4	431.2
				Material:	0	0
				Manopera:	3.8	372.4
				Utilaj:	0.6	58.8
				Transport:	0	0
1.1.19.1	2101315	Mortar de zidarie fara ciment	mc	4.9	238.8	1170.11
				Material:	238.8	1170.11
				Transport:	0	0
1.1.20	TE06A1	Plasa de armatura sudata tip stnb d=4mm ochiurile 100x100 mm	mp	364	3.9	1418.48
				Material:	2.61	948.88
				Manopera:	1.29	469.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.1.21	RPCH29A%	Plasa de siguranta, re folosibila, pe schele la executarea invelitorilor si fatadelor	metru patrat	237	1.8	426.6
				Material:	1.3	308.1
				Manopera:	0.5	118.5
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.1.22	TRB01A11	Transportul materialelor cu roaba pe pneuri inc asezare desc asezare grupa 1-3 distanta 10m	tona	25.24	6.9	174.15
				Material:	0	0
				Manopera:	6.9	174.15
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.1.23	TRI1AC13E1	Descarcare materiale gr.c- ambalate, 10-50 kg deplas. prin purtare	tona	25.24	3.5	88.34
				Material:	0	0

		pina la 10m,asez..auto-rampa,teren ctg		Manopera:	3.5	88.34
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.1.24	MDTC5506010	Transport utilaj 10 km 90100011 schela metalica tubulara de exterior cu s=640mp g=11-13,5t	buc		2	464.94
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	464.94	929.88
				Transport:	0	0
1.1.25	TRA01A10	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 10 km.	tona		25.24	19
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	19	479.56

Total ore manopera (ore)	1122.53
Total greutate materiale (tone)	26.16

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	52184.98	11225.32	991.61	479.56	64881.48

Alte cheltuieli directe						
Coefficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contributia asiguratorie pentru munca	2,25%	0	252.57	0	0	252.57

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	52184.98	11477.89	991.61	479.56	65134.05
Cheltuieli indirecte	4,00%				2605.36
Profit	2,00%				1354.79

Total Deviz fara TVA	69094.2
-----------------------------	----------------

Obiectul: CORP C1						
Devizul: Reabilitare si modernizare instalatii sanitare						
SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1.2.1	RPSA20B#	Montarea tevii din material plastic (PE,PP,PP-R si similare) imbinata prin sudura prin polifuziune, in conducte de legatura la obiecte sanitare, la cladiri de locuit si social culturale,teava avand diametrul de : 20-25mm , inclusiv fittinguri	m	17	3.2	54.34
				Material:	0.2	3.34
				Manopera:	3	51
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.1.1	6717087	Tub din polipropilena, diametrul de 20 mm	m	17.34	2.2	38.15
				Material:	2.2	38.15

				Transport:	0	0
1.2.2	RPSA20B#	Montarea tevii din material plastic (PE,PP,PP-R si similare) imbinata prin sudura prin polifuziune, in conducte de legatura la obiecte sanitare, la cladiri de locuit si social culturale,teava avand diametrul de : 20-25mm , inclusiv fittinguri	m	8	3.2	25.57
				Material:	0.2	1.57
				Manopera:	3	24
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.2.1	6717088	Tub din polipropilena, diametrul de 25 mm	m	8.16	3.4	27.74
				Material:	3.4	27.74
				Transport:	0	0
1.2.2.2	3000	Aparat de sudura tip "coprax" 2204/50hz/700 w	ora	0.34	7	2.35
1.2.3	RPIF09B#	Izolare conducte cu mansoane izolatie speciala,introduse pe conducte,d=12x9-54x9 mm	ml	25	8.4	210
				Material:	4.2	105
				Manopera:	4.2	105
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.4	SA37B#	Bratara fixare conducte alim apa si gaze,ol sau pvc Montare incastat, conducte d=3/4	buc	9	1.16	10.44
				Material:	0	0
				Manopera:	1.16	10.44
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.4.1	4204044	Bratara tevi instalatii apa si gaze 3/4	buc	9	0.5	4.5
				Material:	0.5	4.5
				Transport:	0	0
1.2.5	SA37C#	Bratara fixare conducte alim apa si gaze,ol sau pvc Montare incastat, conducte d=1	buc	4	1.32	5.28
				Material:	0	0
				Manopera:	1.32	5.28
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.5.1	4204070	Bratara tevi instalatii apa si gaze 1	buc	4	1.15	4.6
				Material:	1.15	4.6
				Transport:	0	0
1.2.6	SB44B1	Sifon de pardoseala din fonta emailata avand d= 50mm,simplu	buc	2	26.62	53.25
				Material:	18.33	36.65
				Manopera:	8.3	16.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.7	SC04A#	Lavoar semiport, portel san,incl pentru hand,tevi sc pvc,pe cons fix pe perete zid caram,bca.	buc	7	18.5	129.5
				Material:	0	0
				Manopera:	18.5	129.5
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.7.1	2402212	Lavoar vergina 68x56 alb	buc	7.07	95	671.65
				Material:	95	671.65
				Transport:	0	0
1.2.7.2	4203179	Ventil scurgere lavoar,bideu 1 1/4 fara rac. s 411	buc	7	18	126
				Material:	18	126
				Transport:	0	0
1.2.7.3	4202761	Sifon alama pentru lavoar 1 s 9611	buc	7	18	126
				Material:	18	126
				Transport:	0	0

1.2.8	SC07A#	Vas clos, echip, semiport, port san incl pentru hand, asez pe pard, rez apa la inalt, semiinalt, sif s	buc	8	133.1	1064.79
				Material:	86.1	688.79
				Manopera:	47	376
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.8.1	2442740	Vas closet orhidea alb cod 79se6802	buc	8.08	95	767.6
				Material:	95	767.6
				Transport:	0	0
1.2.8.2	2452958	Rezervor wc r 2 semiinaltime alb c.1 s 9441	buc	8	72	576
				Material:	72	576
				Transport:	0	0
1.2.9	SC03A2	Cada pentru dus, calit. 1, din fonta emailata rotunjita	buc	4	262.07	1048.3
				Material:	245.37	981.5
				Manopera:	16.7	66.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.10	SC24A1	Portprosop din am nichel. Montare pe pereti tip u, cu 1 brat, deschid. 450mm	buc	7	34.23	239.62
				Material:	30.13	210.92
				Manopera:	4.1	28.7
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.11	SC25A1	Etajera din portelan sanitar tip	buc	7	5.18	36.23
				Material:	0.08	0.53
				Manopera:	5.1	35.7
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.11.1	2451485	Etajera portelan tip e2.30 alb c.1 ni 716	buc	7.07	23	162.61
				Material:	23	162.61
				Transport:	0	0
1.2.12	SC26A1	Oglinda sanit. semicrist. margini. slef. cu dimens. 400x500mm	buc	7	55.4	387.79
				Material:	45.6	319.19
				Manopera:	9.8	68.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.13	SC28A1	Sapuniera din fonta emailata, calitatea 1	buc	7	15.16	106.1
				Material:	12.06	84.4
				Manopera:	3.1	21.7
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.14	SC30A1	Suport pentru hirtie calitatea 1 (porthirtie) din portelan sanitar, ha1 ni 545/63	buc	7	22.1	154.7
				Material:	18	126
				Manopera:	4.1	28.7
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.15	SC31A1	Ventil de scurgere tip. . .	buc	7	2.2	15.4
				Material:	0	0
				Manopera:	2.2	15.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.15.1	4203179	Ventil scurgere lavoar, bideu 1 1/4 fara rac. s 411	buc	7	15.6	109.2
				Material:	15.6	109.2
				Transport:	0	0

1.2.16	SD01A#	Robinet serviciu,simplu sau dublu cu racord,indiferent modul de inchidere, d= 3/8 - 1/2	buc	24	1.3	31.2
				Material:	0	0
				Manopera:	1.3	31.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.16.1	4202474	Robinet trec. fonta 1/2 A vent+mufa pn10 s6480	buc	24	9.6	230.4
				Material:	9.6	230.4
				Transport:	0	0
1.2.17	SD01B#	Robinet serviciu,simplu sau dublu cu racord,indiferent modul de inchidere, d= 3/4 - 1	buc	2	1.8	3.6
				Material:	0	0
				Manopera:	1.8	3.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.17.1	4202395	Robinet dublu serv. cromat 1 garn.det. cruce s4124	buc	2	16.5	33
				Material:	16.5	33
				Transport:	0	0
1.2.18	SC31A1	Ventil de scurgere tip. . .	buc	22	2.2	48.4
				Material:	0	0
				Manopera:	2.2	48.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.18.1	7336204	Racord flexibil, avand diametrul de 1/2	buc	22	9.2	202.4
				Material:	9.2	202.4
				Transport:	0	0
1.2.19	SC18A5	Rama pentru vas de closet,din polipropilena cu capac	buc	8	25.8	206.4
				Material:	23	184
				Manopera:	2.8	22.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.20	SC19A1	Sifon lavoar 1 1/4"	buc	3	8.13	24.39
				Material:	0.23	0.69
				Manopera:	7.9	23.7
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.20.1	4202797	Sifon pentru lavoar tip butelie alama 1 1/4 s 9611	buc	3	18	54
				Material:	18	54
				Transport:	0	0
1.2.21	SD06A1	Baterie amestecatoare,stativa, pentru lavoar cu temporizator avand d=1/2 toli	buc	7	16.2	113.4
				Material:	0	0
				Manopera:	16.2	113.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.21.1	7503634	Baterie stativa pentru lavoar tip monocomanda cu tija inalta , racorduri rigide , cu termorizator	buc	7	270	1890
				Material:	270	1890
				Transport:	0	0
1.2.22	RPCU12B1	Străpungeri în planșee de beton armat pentru realizarea găurilor necesare trecerii conductelor în planșee de 10-11 cm grosime cu secțiunea străpungerii sub 150 cm	buc	2	3.9	7.8
				Material:	0	0
				Manopera:	3.9	7.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.23	SA34A#	Confectionat, montare,ciment tevi prot(din teava ol,neagra) la trecerea	buc	2	3.8	7.6
				Material:	0.1	0.2

		conductelor prin ziduri,d=1		Manopera:	3.7	7.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.23.1	3107017	Teava pentru constructii fara sudura LC 25 x 2 OLT 35 s 404/2	m	0.6	6.17	3.7
				Material:	6.17	3.7
				Transport:	0	0
1.2.24	SA11H#	Teava pvc (g) imbin prin lipire,in cond distrib,la cladiri de locuit,social-culturale, d=110 mm	m	7	8.8	61.6
				Material:	0	0
				Manopera:	8.8	61.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.24.1	6700456	Teava din p.v.c.rigid tip M 110x 5,3 stas 6675/2	m	7.14	12.5	89.25
				Material:	12.5	89.25
				Transport:	0	0
1.2.24.2	6712605	Cot PVC neplast.imbin.prin lip.pn 10 DN 110 tip g s7175	buc	0.42	8.9	3.74
				Material:	8.9	3.74
				Transport:	0	0
1.2.24.3	6714902	Teu PVC pentru imbin.prin lip.pn 10 DN 110 stas 7174	buc	1.05	16.7	17.54
				Material:	16.7	17.54
				Transport:	0	0
1.2.24.4	6713491	Mufa PVC tip g DN 110 nii 2167	buc	0.63	3.51	2.21
				Material:	3.51	2.21
				Transport:	0	0
1.2.24.5	6714603	Reductie PVC g tip B 110-90 stas 7178	buc	0.35	17.4	6.09
				Material:	17.4	6.09
				Transport:	0	0
1.2.25	SB51A1	Suporti si bratari pentru sustinerea conductelor din fonta sau pvc pentru canalizare,avand pina la 2 kg	kg	16	2.2	35.2
				Material:	0	0
				Manopera:	2.2	35.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.26	SB52A1	Procurare suporti sau bratari pentru sustinerea conductelor din fonta sau pvc pentru canalizare	kg	16	0	0
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.26.1	4204070	Bratara tevi instalatii apa si gaze 1	buc	16	0.8	12.8
				Material:	0.8	12.8
				Transport:	0	0
1.2.27	SB21C1	Piesa de curatare PP ,pentru canalizare,cu imbinare prin lipire avand d=110 mm	buc	1	21.85	21.85
				Material:	15.75	15.75
				Manopera:	6.1	6.1
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.28	SB49A3	Caciula de ventilatie din PP ,Montare pe coloane aeris din tub fonta sau gresie antiacida d=100mm	buc	1	30.61	30.61
				Material:	25.01	25.01
				Manopera:	5.6	5.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.29	SF01C#	Efectuare proba etans pres instal apa calda,rece,din teava pvc(g) sau pe,pp,pp-r d=16-110 mm	m	25	1.6	40
				Material:	0	0
				Manopera:	1.6	40

				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.30	SF02C#	Efectuare proba funct instal apa rece,din teava pvc(g) sau pe,pp,pp-r d=16-110 mm	10 m	2.5	1.1	2.75
				Material:	0	0
				Manopera:	1.1	2.75
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.31	SF05C#	Spalare instal apa rece sau calda,executata din tevi pvc (g), pe,pp,pp - r, d= 20 - 75 mm	m	25	0.5	12.5
				Material:	0	0
				Manopera:	0.5	12.5
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.32	TRA01A10	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 10 km.	tona	0.67	19	12.73
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	19	12.73

Total ore manopera (ore)	140.51
Total greutate materiale (tone)	0.73

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	7942.71	1405.07	2.35	12.73	9362.87

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contributia asiguratorie pentru munca	2,25%	0	31.61	0	0	31.61

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	7942.71	1436.68	2.35	12.73	9394.48
Cheltuieli indirecte	4,00%				375.78
Profit	2,00%				195.41

Total Deviz fara TVA	9965.67
----------------------	---------

Obiectul: CORP C1						
Devizul: Reabilitare si modernizare instalatii termice						
SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1.3.1	RPSA03A#	Demontarea tevii existente in interiorul cladirii (conducte de legatura, coloane, conduite de distributie), teava avand diametrul de:	m	263	3	789
				Material:	0	0
				Manopera:	3	789
				Utilaj:	0	0

		1/2" - 1"		Transport:	0	0
1.3.2	IC08A1	Teava din ppr cu insertie al montata la leg. corp. aparatelor de incalzire in instal. de incalzire centr. cu diametrul ext. de 20 mm	m	98	3.5	343
				Material:	0	0
				Manopera:	3.5	343
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.3.2.1	6716501	Teava din polipropilena cu folie aluminiu (pp-al) DN = 20 mm	m	100.94	3.85	388.62
				Material:	3.85	388.62
				Transport:	0	0
1.3.3	IC09A1	Teava din ppr cu insertie al montata la leg. corp. aparatelor de incalzire in instal. de incalzire centr. cu diametrul ext. de 25 mm	m	76	4	304
				Material:	0	0
				Manopera:	4	304
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.3.3.1	6716502	Teava din polipropilena cu folie aluminiu (pp-al) DN = 25 mm	m	78.28	5.4	422.71
				Material:	5.4	422.71
				Transport:	0	0
1.3.4	IC35D1#	Teava din poliprop. armata sau nearmata montata la leg. corp. aparatelor de incalzire in instal. de incalzire centr. cu diametrul ext. de 32 mm	m	89	4.5	400.5
				Material:	0	0
				Manopera:	4.5	400.5
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.3.4.1	6716503	Teava din polipropilena cu folie aluminiu (pp-al) DN = 32 mm	m	91.67	7.7	705.86
				Material:	7.7	705.86
				Transport:	0	0
1.3.5	RPIF09B#	Izolare conducte la subsol cu mansoane izolatie speciala, introduse pe conducte ,d=12x9-54x9 mm	ml	263	8.4	2209.2
				Material:	4.2	1104.6
				Manopera:	4.2	1104.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.3.6	ID06A1#	Ventil automat aerisire radiator DN 15	buc	14	18.1	253.33
				Material:	17.1	239.33
				Manopera:	1	14
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.3.7	IC35D1	Bratari pentru fixarea tevi. otel la Instalatie incalz. sau gaze Montare in zid. caram. sau beton d=3/4 toli	buc	49	1.75	85.75
				Material:	0.5	24.5
				Manopera:	1.25	61.25
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.3.8	IC35E1	Bratari pentru fixarea tevi. otel la Instalatie incalz. sau gaze Montare in zid. caram. sau beton d=1 toli	buc	38	2.05	77.9
				Material:	0.8	30.4
				Manopera:	1.25	47.5
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.3.9	IC35F1	Bratari pentru fixarea tevi. otel la Instalatie incalz. sau gaze Montare in zid. caram. sau beton d=1 1/4 toli	buc	45	3.2	144
				Material:	1.3	58.5
				Manopera:	1.9	85.5
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.3.10	ID06A1	Robinet cu sertar pana , cu mufe , pentru instalatie incalzire centrala ,	buc	14	2.27	31.81
				Material:	0.07	1.01

		cu d: 1/2		Manopera:	2.2	30.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.3.10.1	4202474	Robinet trec. fonta 1/2 A vent+mufa pn10 s6480	buc	14	8.9	124.6
				Material:	8.9	124.6
				Transport:	0	0
1.3.11	ID06A1	Robinet cu sertar pana , cu mufe , pentru instalatie incalzire centrala , cu d: 1/2	buc	2	2.27	4.54
				Material:	0.07	0.14
				Manopera:	2.2	4.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.3.11.1	7500317	aerisor automat coloana - 1/2"	buc	2	17.5	35
				Material:	17.5	35
				Transport:	0	0
1.3.12	ID01A1#	Robinet cu ventil cu dublu reglaj pentru instalatii de incalzire centrala cu diametrul 3/8".....1/2"	buc	14	1.99	27.83
				Material:	0.19	2.63
				Manopera:	1.8	25.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.3.12.1	4204446	Robinet pentru radiator, tur, drept cu D = 1/2	buc	14	14	196
				Material:	14	196
				Transport:	0	0
1.3.13	ID01A1#	Robinet cu ventil cu dublu reglaj pentru instalatii de incalzire centrala cu diametrul 3/8".....1/2"	buc	14	1.99	27.83
				Material:	0.19	2.63
				Manopera:	1.8	25.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.3.13.1	4204440	Robinet pentru radiator, retur, drept cu D = 1/2	buc	14	13.2	184.8
				Material:	13.2	184.8
				Transport:	0	0
1.3.14	ID06A1	Robinet cu cap termostatat cu d: 1/2	buc	14	2.62	36.73
				Material:	0.42	5.93
				Manopera:	2.2	30.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.3.14.1	11314	Robinet cu cap termostatat	buc	14	39	546
				Material:	39	546
				Transport:	0	0
1.3.15	RPGB16A1	Demontare radiatoare din panouri otel existente	buc	14	15.43	216.07
				Material:	0	0
				Manopera:	15.43	216.07
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.3.16	IB01A01	Montare radiatoare din aluminiu	buc	14	18.5	259
				Material:	0	0
				Manopera:	18.5	259
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.3.16.1	5700382	radiator din aluminiu	buc	14	290	4060
				Material:	290	4060
				Transport:	0	0
1.3.17	RPIA67D#	Demontare centrala termica tarm,tip	buc	1	387.01	387.01

		fb 22-32 mcal/h		Material:	47.61	47.61
				Manopera:	210	210
				Utilaj:	129.4	129.4
				Transport:	0	0
1.3.18	RPIA05B#	Montare microcentrala pentru incalz centr aut,tarm-tip blok-30 mkii,17000 kcal/h,vas expans,cons energ 20-30 kw	buc	1	164.4	164.4
				Material:	0	0
				Manopera:	130	130
				Utilaj:	34.4	34.4
				Transport:	0	0
1.3.19	IE01A1	Efectuare proba etans. la pres. Instalatie incalz. centrala,supr totala incalz. a corpurilor este:pina la 100 mp	mp	13.44	5.2	69.89
				Material:	0	0
				Manopera:	5.2	69.89
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.3.20	IE03A1#	Efectuarea probei de etanseitate la presiune a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire cu diametrul de 3/8".....1"	m	263	1.38	362.94
				Material:	0	0
				Manopera:	0.9	236.7
				Utilaj:	0.48	126.24
				Transport:	0	0
1.3.21	IE04A1#	Efectuarea probei de dilatare- contractare si de functionare a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire cu diametrul de 3/8".....1"	m	263	0.8	210.4
				Material:	0	0
				Manopera:	0.8	210.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0

Total ore manopera (ore)	459.78
Total greutate materiale (tone)	0.7

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	8180.88	4597.8	290.04	0	13068.72

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contributia asiguratorie pentru munca	2,25%	0	103.45	0	0	103.45

		Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe		8180.88	4701.25	290.04	0	13172.17
Cheltuieli indirecte	4,00%					526.89
Profit	2,00%					273.98

Total Deviz fara TVA	13973.04
-----------------------------	-----------------

Obiectul: CORP C1	
Devizul: Reabilitare si modernizare instalatii electrice	
SECTIUNEA TEHNICA	SECTIUNEA FINANCIARA

Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1.4.1	RPEF20F1	Demontare corp iluminat fluorescent	buc	12	3	36
				Material:	0	0
				Manopera:	3	36
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.4.2	RPED10A1	Demontare cablu pina la 4 mmp Instalatie pe dibluri	m	278	2.79	775.62
				Material:	0	0
				Manopera:	2.79	775.62
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.4.3	RPEB10A1	Demontare cond fy , afy introd tub 1-4 mmp	m	117	0.2	23.38
				Material:	0	0
				Manopera:	0.2	23.38
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.4.4	RPEB10B1	Demontare cond fy , afy introd tub 6-25 mmp	m	56	0.2	11.19
				Material:	0	0
				Manopera:	0.2	11.19
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.4.5	EA02A1	Tub izolat, de protecție, etanș, IPE, din policlorură de vinil neplastifiată, IPEY, montat îngropat sau aparent, având diametrul exterior de 16 mm, montat îngropat	m	478	2.23	1067.85
				Material:	1.17	559.26
				Manopera:	1.06	508.59
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.4.6	EA02A2	Tub izolat, de protecție, etanș, IPE, din policlorură de vinil neplastifiată, IPEY, montat îngropat sau aparent, având diametrul exterior de 20 mm, montat îngropat	m	239	2.46	587.93
				Material:	1.37	326.94
				Manopera:	1.09	260.99
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.4.7	EB02A1	Conductă de cupru, cu izolație, introdusă în tuburi izolante sau de protecție de orice fel, conducta având secțiunea pînă la 4 mmp	m	298	0.92	275.62
				Material:	0.02	7.42
				Manopera:	0.9	268.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.4.7.1	4826892	Conductor fy 1x 2,5 s 6865	m	306.94	1.59	487.87
				Material:	1.59	487.87
				Transport:	0	0
1.4.8	EB02A1	Conductă de cupru, cu izolație, introdusă în tuburi izolante sau de protecție de orice fel, conducta având secțiunea pînă la 4 mmp	m	345	0.32	111.94
				Material:	0.02	8.44
				Manopera:	0.3	103.5
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.4.8.1	4807848	Cablul din cupru cu izolație și manta PVC cu rezistență marită la propagarea flăcărilor pentru tensiuni 0,6/1 kv simbol cyf de 1x2,5 mmp	m	355.35	2.35	835.07
				Material:	2.35	835.07
				Transport:	0	0
1.4.9	EC04G1	Cablul pentru energie electrică, montat liber prin așezare (fără dispozitive de fixare), cablul având conducte cu	m	117	1.21	141.91
				Material:	0.01	1.51
				Manopera:	1.2	140.4

		secțiunea pînă la 16 mmp, montat pe pod de cabluri existent în canale		Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.4.9.1	4801892	Cablu energie cyy 0,6/ 1 KV 3x 1,5 U s.8778	m	119.34	1.68	199.96
				Material:	1.68	199.96
				Transport:	0	0
1.4.10	EC04G1	Cablu pentru energie electrică, montat liber prin așezare (fără dispozitive de fixare), cablul avînd conducte cu secțiunea pînă la 16 mmp, montat pe pod de cabluri existent în canale	m	98	1.21	118.86
				Material:	0.01	1.26
				Manopera:	1.2	117.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.4.10.1	4827060	Conductor cupru, executie mijlocie myym de 3x1,5 mmp	m	99.96	3.68	367.41
				Material:	3.68	367.41
				Transport:	0	0
1.4.11	EC04G1	Cablu pentru energie electrică, montat liber prin așezare (fără dispozitive de fixare), cablul avînd conducte cu secțiunea pînă la 16 mmp, montat pe pod de cabluri existent în canale	m	37	1.21	44.88
				Material:	0.01	0.48
				Manopera:	1.2	44.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.4.11.1	4827061	Conductor cupru, executie mijlocie myym de 3x2,5 mmp	m	37.74	2.7	101.98
				Material:	2.7	101.98
				Transport:	0	0
1.4.12	EB15B1	Numere și etichete, pentru bransamente, coloane electrice, circuite telefonice sau cabluri electrice etichete pentru circuite telefonice sau cable electrice	buc	56	0.9	50.4
				Material:	0	0
				Manopera:	0.9	50.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.4.12.1	6719689	Eticheta tubulare PVC	buc	56	0.06	3.36
				Material:	0.06	3.36
				Transport:	0	0
1.4.13	EC12C1	Cap terminal uscat de interior, inclusiv legarea la bornele instalatiei a cablurilor cu izolatie și manta din PVC, cu conducte de cupru, avînd sectiunea de pînă la 4x10 mmp	buc	92	7.74	712.43
				Material:	0.64	59.23
				Manopera:	7.1	653.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.4.14	EC12D1	Cap terminal uscat de interior, inclusiv legarea la bornele instalatiei a cablurilor cu izolatie și manta din PVC, cu conducte de cupru, avînd sectiunea de 4x16 mmp, sau 3x25 + 16 mmp	buc	6	17.39	104.37
				Material:	2.79	16.77
				Manopera:	14.6	87.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.4.15	ATD19A	Legarea conductoarelor la cleme, repartitoare sau la bornele aparatelor prin: fixare cu surub	buc	2	2.41	4.82
				Material:	0.01	0.02
				Manopera:	2.4	4.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.4.16	ED03A1	Comutator cu actionare seismica	buc	1	51.77	51.77
				Material:	0.06	0.06
				Manopera:	51.7	51.7
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.4.16.1	5500689	Comutator cu actionare seismica	buc	1.01	2300	2323
				Material:	2300	2323
				Transport:	0	0

1.4.17	RPEE01A1	Inlocuire intrerupator manual unipolar constructie normala ingropat din bachelita	buc	26	6	155.9
				Material:	0.5	12.9
				Manopera:	5.5	143
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.4.17.1	5500677	Intrerupator cumpana capsul antigron simb 070 250 V 10a	buc	26.26	12.55	329.56
				Material:	12.55	329.56
				Transport:	0	0
1.4.18	RPEE02A1	Inlocuire comutator serie unip ingropat constr normaladin bachelita	buc	5	5	24.98
				Material:	0.5	2.48
				Manopera:	4.5	22.5
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.4.18.1	5500689	Comutator cumpana capsulat simbol 076 10a 250 V	buc	5.05	18	90.9
				Material:	18	90.9
				Transport:	0	0
1.4.19	RPEE01A1	Inlocuire intrerupator manual unipolar constructie normala ingropat din bachelita	buc	12	5.75	68.95
				Material:	0.25	2.95
				Manopera:	5.5	66
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.4.19.1	12010	Intrerupatoar cu revenire	buc	12.12	0	0
				Material:	0	0
				Transport:	0	0
1.4.20	ED08A1	Priză bipolară, simplă sau dublă, construcție normală sau construcție impermeabilă (flans), cu sau fără contact de protecție (nul), montată îngropat	buc	23	3.68	84.66
				Material:	0.48	11.06
				Manopera:	3.2	73.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.4.20.1	5535995	Priza bipol.dubla capac amino-plast,250 V/10a,mont.ingr	buc	23.23	11.26	261.55
				Material:	11.26	261.55
				Transport:	0	0
1.4.21	ED08A1	Priză bipolară, simplă sau dublă, construcție normală sau construcție impermeabilă (flans), cu sau fără contact de protecție (nul), montată îngropat	buc	18	3.48	62.7
				Material:	0.28	5.1
				Manopera:	3.2	57.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.4.21.1	5536171	Priza bipol.capac aminopl 250 V 10a montaj ingrop.	buc	18.18	11.26	204.69
				Material:	11.26	204.69
				Transport:	0	0
1.4.22	ED08J1	Priză bipolară, construcție normală sau construcție capsulată în bachelită (antigron etc), montată pe dibluri din material plastic	buc	9	2.44	21.99
				Material:	0.04	0.39
				Manopera:	2.4	21.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.4.22.1	5535933	PRIZA COMUNICATIE DATE RJ-45, CAT.5	buc	9.09	7.88	71.61
				Material:	7.88	71.61
				Transport:	0	0
1.4.23	EA17B1	Doză de ramificație și tragere, de tip rotund sau pătrat, pentru instalațiile de antenă colectivă R + TV și ramificația circuitelor instalațiilor	buc	22	3.89	85.52
				Material:	1.19	26.12
				Manopera:	2.7	59.4
				Utilaj:	0	0

		electrice, inglobate in beton tip patrat, RIPS, marimea 29		Transport:	0	0
1.4.24	EA01F3	Montare canal pvc pentru cablu	m	23	3.1	71.3
				Material:	0	0
				Manopera:	3.1	71.3
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.4.25	7307160	Canal cablu pvc 40x60	m	23	1.5	34.5
				Material:	1.5	34.5
				Transport:	0	0
1.4.26	EE12H#	Corp de iluminat pentru lampi fluorescente tubulare pentru 3 sau 4 lampi, montat pe constructii metalice sau console existente	buc	24	23.75	570
				Material:	0	0
				Manopera:	23.75	570
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.4.26.1	20010358	Corp ILUM. tip casetat 4x 20 w	BUC	24.07	145	3490.44
				Material:	145	3490.44
				Transport:	0	0
1.4.27	EE12B1	Corp de iluminat, pentru lămpi fluorescente tubulare neetanș, montat pe dibluri de material plastic	buc	7	15.29	107.03
				Material:	0.04	0.28
				Manopera:	15.25	106.75
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.4.27.1	5102580	Corp il.fl.fia -01 240 220 V 1x 20w cs	buc	7.02	98	688.06
				Material:	98	688.06
				Transport:	0	0
1.4.28	EE10A#	Corp de iluminat de siguranta monobloc cu baterii sau acumulator montat pe bolturi implantate	buc	4	13.75	55
				Material:	0	0
				Manopera:	13.75	55
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.4.28.1	5103223	Corp il.fl iluminat siguranta 1x20 w	buc	4.01	115	461.38
				Material:	115	461.38
				Transport:	0	0
1.4.29	EE09A#	Corp de iluminat special tip aplica cu bec tip LED	buc	7	12.07	84.48
				Material:	7.42	51.93
				Manopera:	3.75	26.25
				Utilaj:	0.9	6.3
				Transport:	0	0
1.4.29.1	12848	corp iluminat tip led 1x15 w	xx	7	14.5	101.5
				Material:	14.5	101.5
				Transport:	0	0
1.4.30	EE10A#	Corp de iluminat de siguranta monobloc cu baterii sau acumulator montat pe bolturi implantate	buc	2	13.75	27.5
				Material:	0	0
				Manopera:	13.75	27.5
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.4.30.1	5103223	Corp il.fl iluminat siguranta impotriva panicii 1x20 w	buc	2	130	260
				Material:	130	260
				Transport:	0	0
1.4.31	EE10A#	Corp de iluminat de siguranta monobloc cu baterii sau acumulator	buc	4	13.75	55
				Material:	0	0

		montat pe bolturi implantate		Manopera:	13.75	55
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.4.31.1	5103223	Corp il.fl.cisa 2x8 w	buc	4.01	115	461.38
				Material:	115	461.38
				Transport:	0	0
1.4.32	RpEF21E%	Montarea kituri emergenta pt corpuri de iluminat	buc	4	4.3	17.2
				Material:	0	0
				Manopera:	4.3	17.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.4.32.1	20010328	kit emergenta	buc	4	87	348
				Material:	87	348
				Transport:	0	0
1.4.33	EE14B1	Lampă (bec sau tub), montată în interiorul construcțiilor sau pe elementele exterioare ale acestora fluorescentă tubulară, la corp de iluminat neetanș sau etanș	buc	118	1.1	129.8
				Material:	0	0
				Manopera:	1.1	129.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.4.33.1	5102334	Lampa fl.tub.D = 38mm,20w/220 V, L = 600mm,micm-ni 908-60	buc	126.26	9	1136.34
				Material:	9	1136.34
				Transport:	0	0
1.4.34	RPCU09D1	Strapungeri in zidărie de beton simplu sau piatră, pentru realizarea găurilor necesare trecerii conductelor în grosime de 26-30 cm și secțiunea străpungerii de 50-300cmp	buc	0	0	0
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.4.35	AUT7609A1	Masina de gaurit electrica rotopercutanta d=35mm	ora	0	0	0
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.4.36	RPCU11A1	Executarea de șanțuri pentru montarea conductelor cu secțiunea sub 30 cmp în zidărie de cărămidă cu mortar de var și adaos de ciment	m	490	1.8	882
				Material:	0	0
				Manopera:	1.8	882
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.4.37	EI05A1	Acoperirea cu mortar de ciment a tuburilor de protecție și a conductelor punte (INTENC) așezate pe planșeul de beton un tub, cu diametrul până la 16 mm	m	490	1.17	572.2
				Material:	0.47	229.2
				Manopera:	0.7	343
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.4.38	EH10XA	Verificare circuite de iluminat	bucata	4	7.95	31.8
				Material:	1.95	7.8
				Manopera:	6	24
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.4.39	W2J04A#	Verificarea și încercarea tablourilor firidelor de distribuție, cutiilor de distribuție	buc	1	21.8	21.8
				Material:	0	0
				Manopera:	21.8	21.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0

1.4.40	TRA01A10	Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 10 km.	tona	3.2	19	60.8
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	19	60.8
1.4.41	EH07XA	Proba de 72 ore pentru total ansamblu instalatie	bucata	2	160	320
				Material:	0	0
				Manopera:	160	320
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0

Total ore manopera (ore)	623.09
Total greutate materiale (tone)	3.96

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	13590.17	6230.86	6.3	60.8	19888.13

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contributia asiguratorie pentru munca	2,25%	0	140.19	0	0	140.19

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	13590.17	6371.05	6.3	60.8	20028.32
Cheltuieli indirecte	4,00%				801.13
Profit	2,00%				416.59

Total Deviz fara TVA	21246.05
----------------------	----------

Obiectul: CORP C1						
Devizul: Instalatii electrice curenti slabi date-voce						
SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1.5.1	IC08C1	Teava pex-al avand dn 20/15 tub de protectie , conducta electrica montaj aparent	m	42	4.32	181.44
				Material:	0	0
				Manopera:	4.32	181.44
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.5.1.1	3106386	tub protectie pex-al dn 20/15	m	42.42	1.2	50.9
				Material:	1.2	50.9
				Transport:	0	0
1.5.2	EA13A#	Doza de ramificatie si tragere pentru instalatiile de antena colectiva si ramificatia circuitelor instalatiilor	buc	4	3.44	13.74
				Material:	0.04	0.14
				Manopera:	2.5	10

		electrice inglobate, tuburi cu diametrul pana la 25,5 mm		Utilaj:	0.9	3.6
				Transport:	0	0
1.5.2.1	7319008	Doza de ramificatie D 16/4	buc	4	1.15	4.6
				Material:	1.15	4.6
				Transport:	0	0
1.5.3	EC04A1	Cablu pentru energie electrică, montat liber prin așezare (fără dispozitive de fixare), cablul având conducte cu secțiunea pînă la 16 mmp, montat pe fundul canalelor	m	32	0.81	26.01
				Material:	0.01	0.41
				Manopera:	0.8	25.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.5.3.1	4800018	Cablu DATE VOCE CAT 5E	m	32.64	1.45	47.33
				Material:	1.45	47.33
				Transport:	0	0
1.5.4	EB01B#	Conductor de al sau cu, izolat, introdus in tuburi sau tevi de protectie cu sectiunea 6-16 mmp	m	16	0.4	6.48
				Material:	0	0.08
				Manopera:	0.4	6.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.5.4.1	4829088	Conductor myf 16 s 9108	m	16.48	7.8	128.54
				Material:	7.8	128.54
				Transport:	0	0
1.5.5	EC09A1	Cablu coaxial, introdus în tuburi sau tevi existente inclusiv identificarea traseului de tuburi existente si desfasurarea portiunilor de tub infundat cu ipsos sau ciment	m	19	2.07	39.42
				Material:	0.97	18.52
				Manopera:	1.1	20.9
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.5.6	EC12B#	Cap terminal uscat de interior la cabluri 5-10 conductoare, de comanda semnalizare si blocare inclusiv legarea la clemele tablourilor si aparatelor	buc	5	119.27	596.34
				Material:	108.27	541.34
				Manopera:	11	55
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.5.6.1	5601158	Tila de portelan pentru tuburi izol.si de prot.113,5 s5764	buc	35	0.05	1.62
				Material:	0.05	1.62
				Transport:	0	0
1.5.6.2	6718478	Eticheta cablu cabet - 1 PVC	buc	5	0.01	0.05
				Material:	0.01	0.05
				Transport:	0	0
1.5.7	ED08D1	Priză pentru internet normală sau terminală, inclusiv doza respectivă, montată îngropat	buc	12	8.04	96.42
				Material:	0.04	0.42
				Manopera:	8	96
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.5.7.1	5535933	Priza UTP dubla ingropata cat 6e	buc	12	7.88	94.53
				Material:	7.88	94.53
				Transport:	0	0
1.5.8	TRI1AA01F3	Incarcarea materialelor, grupa a-grele si marunte,prin tran.pina la 10m rampa sau teren-auto cate	tona	0.09	4.5	0.4
				Material:	0	0
				Manopera:	4.5	0.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.5.9	TRA01A10	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu	tona	0.09	19	1.71
				Material:	0	0

		autobasculanta pe dist.= 10 km.		Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	19	1.71
1.5.10	TRI1AA08F3	Descarcarea materialelor,grupa a-grele si marunte prin transport pina la 10m auto-rampa,teren categ.	tona	0.09	3.5	0.31
				Material:	0	0
				Manopera:	3.5	0.31
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0

Total ore manopera (ore)	39.61
Total greutate materiale (tone)	0.31

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	888.5	396.06	3.6	1.71	1289.87

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contributia asiguratorie pentru munca	2,25%	0	8.91	0	0	8.91

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	888.5	404.97	3.6	1.71	1298.79
Cheltuieli indirecte	4,00%				51.95
Profit	2,00%				27.01

Total Deviz fara TVA	1377.75
-----------------------------	----------------

Obiectul: CORP C1						
Devizul: Lucrari pentru autorizare I.S.U.						
SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1.6.1	EA01A%	Tub de protectie din material plastic, montat ingropat sau aparent, avand diametrul exterior de: pana la 25 mm, inclusiv - montat ingropat	m	37	4.71	174.11
				Material:	0.11	3.91
				Manopera:	4.6	170.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.6.1.1	6704488	Tub izolat tip i.p.e.(pantzer) 16 stas 6990	m	38.11	0.5	19.05
				Material:	0.5	19.05
				Transport:	0	0
1.6.2	EC06A1	Cablu semnalizare incendiu - JE-H(ST) 2X2X0,8 - asimilat	m	37	5.21	192.62
				Material:	0.61	22.42
				Manopera:	4.6	170.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0

1.6.3	20020662	Cablul semnalizare incendiu -JE-H(ST) 2X2X0,8 - ASIMILAT	ml	37	1.95	72.15
				Material:	1.95	72.15
				Transport:	0	0
1.6.4	EC08A#	Cablul cu 2-48 cond. de 0,75 mmp, 2-30 cond. de 1 mmp, 2-30 cond. de 1,5 mmp sau 2-21 cond. 2,5 mmp pentru instalatii electrice de comanda, semnalizare, blocare, tras prin tub de protectie, pentru racordarea la tablouri si aparate	m	9	1.3	11.7
				Material:	0	0
				Manopera:	1.3	11.7
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.6.5	4827060	Conductor cupru, executie mijlocie myym de 3x1,5 mmp	m	9	1.78	16.02
				Material:	1.78	16.02
				Transport:	0	0
1.6.6	ATA02B	Montare centrala incendiu	buc	1	72	72
				Material:	0	0
				Manopera:	72	72
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.6.7	ATA01A	Montarea aparatelor in panouri,dulapuri,cutii,aparent sau ingropat cu greutatea:pina la 1 kg - detector de fum	buc	7	14.4	100.8
				Material:	0	0
				Manopera:	14.4	100.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.6.8	ATA01A	Montarea aparatelor in panouri,dulapuri,cutii,aparent sau ingropat cu greutatea:pina la 1 kg - buton semnalizare incendiu	buc	1	14.4	14.4
				Material:	0	0
				Manopera:	14.4	14.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.6.9	ATA01A	Montarea aparatelor in panouri,dulapuri,cutii,aparent sau ingropat cu greutatea:pina la 1 kg - sirena incendiu	buc	2	14.4	28.8
				Material:	0	0
				Manopera:	14.4	28.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.6.10	EB15B1	Numere si etichete, pentru bransamente, coloane electrice, circuite telefonice sau cabluri electrice etichete pentru circuite telefonice sau cable electrice	buc	12	0.9	10.8
				Material:	0	0
				Manopera:	0.9	10.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.6.10.1	6719689	Eticheta tubulare PVC	buc	12	0.5	6
				Material:	0.5	6
				Transport:	0	0
1.6.11	EI01B1	Diblu metalic cu diametrul nominal de 10-12 mm	buc	17	2	34
				Material:	0	0
				Manopera:	2	34
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.6.11.1	6313368	Diblu cu expandare marimea 12	buc	17	0.8	13.6
				Material:	0.8	13.6
				Transport:	0	0
1.6.12	ATD19A	Legarea conductoarelor la cleme,repertitoare sau la bornele aparatelor prin:fixare cu surub	buc	4	2.55	10.21
				Material:	0.15	0.61
				Manopera:	2.4	9.6
				Utilaj:	0	0

				Transport:	0	0
1.6.13	ATE25B03	Teste si verificari: verificarea sist alarmare cuam detectoare conectare la centrala nr total detectoare xn ore	buc	4	12.18	48.71
				Material:	2.18	8.71
				Manopera:	5	20
				Utilaj:	5	20
				Transport:	0	0
1.6.14	ATE25B03	Teste si verificari: verificarea sist alarmare cuam detectoare conectare la centrala nr total detectoare xn ore	buc	6	12.18	73.06
				Material:	2.18	13.06
				Manopera:	5	30
				Utilaj:	5	30
				Transport:	0	0
1.6.15	YC01	Modul monitorizare - 1 buc	lei	1350	1	1350
				Material:	1	1350
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.6.16	TRI1AA01F3	Incarcarea materialelor, grupa a-grele si marunte, prin tran. pina la 10m rampa sau teren-auto cate	tona	0.35	4.5	1.57
				Material:	0	0
				Manopera:	4.5	1.57
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.6.17	TRA01A10	Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 10 km.	tona	0.35	19	6.65
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	19	6.65
1.6.18	TRI1AA08F3	Descarcarea materialelor, grupa a-grele si marunte prin transport pina la 10m auto-rampa, teren categ.	tona	0.35	3.5	1.22
				Material:	0	0
				Manopera:	3.5	1.22
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0

Total ore manopera (ore)	67.53
Total greutate materiale (tone)	0.02

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	1525.53	675.3	50	6.65	2257.48

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contributia asiguratorie pentru munca	2,25%	0	15.19	0	0	15.19

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	1525.53	690.49	50	6.65	2272.67
Cheltuieli indirecte	4,00%				90.91
Profit	2,00%				47.27

Total Deviz fara TVA	2410.85
----------------------	---------

Obiectul: CORP C1						
Devizul: Lucrari de reabilitare si modernizare - arhitectura						
SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1.7.1	RPCT25A1	Desfacere astereala	mp	130	2	259.97
				Material:	0	0
				Manopera:	2	259.97
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.7.2	RPCXH13C	Desfacerea streasinei infundata sau aparenta incl. sortarea si stivuirea materialelor.	mp	24	5.4	129.6
				Material:	0	0
				Manopera:	5.4	129.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.7.3	RPCT26B1	Desfacerea învelitorilor din olane, țigle solzi sau profilate cu jghiaburi, așezate pe șipci bătute pe aștereală sau direct pe câpriori, inclusiv desfacerea șipcilor, doliilor, paziilor, șorturilor și racordării din tablă zincată	mp	130	3.9	506.97
				Material:	0	0
				Manopera:	3.9	506.97
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.7.4	RPCT33A1	Demontarea ușilor și ferestrelor din lemn .	mp	17.6	4.29	75.5
				Material:	0	0
				Manopera:	4.29	75.5
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.7.5	RPCT10XA	Desfacerea tencuielilor interioare sau exterioare obisnuite la pereti	metru patrat	478	3.5	1673
				Material:	0	0
				Manopera:	3.5	1673
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.7.6	RPCT29XA	Desfacerea placajelor faianta gresie si ceramice	metru patrat	72.6	27.8	2018.28
				Material:	0	0
				Manopera:	27.8	2018.28
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.7.7	RPCT19A1	Desfacerea pardoselilor din parchet pe dusele oarbe cu recuperarea materialelor, inclusiv dușumelele	mp	66.94	5.4	361.46
				Material:	0	0
				Manopera:	5.4	361.46
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.7.8	RPCT30XB	Desfacerea lambriurilor exec.din placi melaminate pe o fata din PAL sau de lemn rasin.sau foi	metru patrat	54	5	270
				Material:	0	0
				Manopera:	5	270
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.7.9	RPCT27A1	Demontarea jgheaburilor si burlanelor din tablă	m	40	1	39.99
				Material:	0	0
				Manopera:	1	39.99

				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.7.10	YB01	Demontare si remontare cabluri , camere video , reflectoare ,interfoane pe fatade	lei	1000	1	1000
				Material:	0	0
				Manopera:	1	1000
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.7.11	RCSJ06A%	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de var-ciment marca 25-T,avand spaletii: drepti, pina la 15 cm latime	m	82	18.13	1486.93
				Material:	3.82	313.35
				Manopera:	14.3	1172.6
				Utilaj:	0.01	0.98
				Transport:	0	0
1.7.12	RPCJ08A1	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate, la pereți sau stâlpi si tavane , pe zidărie de cărămidă sau blocuri mici de beton, cu mortar de var-ciment marca 25-T, pentru șprîț și mortar de var-ciment marca M 10-T, pentru grund și stratul vizibil	mp	295	15.1	4455.12
				Material:	3.1	915.18
				Manopera:	12	3539.94
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.7.13	RTR1RC 100D	Reparatii la tencuieli exterioare la fatade cu suprafata reparata de 5,1-10 mp	mp	32	19.5	624
				Material:	9	288
				Manopera:	10.5	336
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.7.14	CE14L1	Burlane din tablă zincată de 0,5 mm, înadita prin petrecere pe circa 6 cm si lipite, fixate in zid prin bratari din otel zincat inclusiv coturi rotunde, cu D=15,4 cm	m	8	13.22	105.76
				Material:	6.32	50.56
				Manopera:	6.9	55.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.7.15	CE05A1	Invelitoare din tablă profilată ondulată sau cutată tip tigla metalica , inclusiv accesoriile , , folie si sipci de lemn	mp	130	47	6109.53
				Material:	39.6	5147.53
				Manopera:	7.4	962
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.7.16	RPCH10A1	Astereala invelitorii din scânduri de rășinoase, de 24 mm grosime, executate cu scânduri brute, la construcții obisnuite	mp	130	14.75	1917.49
				Material:	12.45	1618.5
				Manopera:	2.3	298.99
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.7.17	RPCP18A#	Opritori zapada: confectionata opritori zapada la acoperis,dupa model,fixate in astereala si prev. cu contrfise is.	kg	35	6.96	243.56
				Material:	1.24	43.36
				Manopera:	5	175
				Utilaj:	0.72	25.2
				Transport:	0	0
1.7.18	RCSR19A%	Ignifugarea lemnariei aparente,cu o solutie ignifuga,omologata pentru folosirea la rece,pe suprafete neprotejate anterior contra incendiilor	mp	380	7.94	3018.83
				Material:	4.04	1536.83
				Manopera:	3.9	1482
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.7.19	RCSH08B%	Streasina infundata, din scanduri de rasinoase faltuite si geluite pe o parte, cu grosimea initiala de 24 mm,	mp	28.8	40.21	1157.98
				Material:	18.65	537.05
				Manopera:	21.3	613.44

		inclusiv paziile necesare, din scanduri de brad de 28 mm grosime, geluite pe ambele fete cu console aparente, geluite si profilate		Utilaj:	0.26	7.49
				Transport:	0	0
1.7.20	RPCR36A1	Vopsitul tavanelor, lambriurilor și al streășinilor din lemn cu vopsea de ulei	mp	28.8	8.42	242.58
				Material:	3.42	98.58
				Manopera:	5	144
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.7.21	CE13L1	Jgheaburi din tablă zincată semirotonde, cu diametrul de 15 cm	m	32	26.2	838.45
				Material:	21.5	688.05
				Manopera:	4.7	150.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.7.22	RPCJ35A1	Glet de var-ipsos pe tencuieli interioare drișcuite, de 0,7 mm grosime cu pastă de var si adaos de 100 kg ipsos la mc de var pastă, la pereți și stâlpi	mp	478	7.04	3366.94
				Material:	2.04	976.94
				Manopera:	5	2390
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.7.23	RPCJ36B1	Glet de ipsos pe tencuieli interioare drișcuite de 3 mm grosime executat cu pastă de ipsos la tavane .	mp	196	9.83	1927.15
				Material:	3.23	633.55
				Manopera:	6.6	1293.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.7.24	CN04A2	Vopsitorii la interior și exterior, la pereți și tavane, executate manual, cu vopsea Vinarom...1), pe tencuieli drișcuite;	mp	674	3.1	2090.34
				Material:	0	0.94
				Manopera:	3.1	2089.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.7.24.1	6104348	Vopsea lavabila casati orchidea pentru interior	l	977.3	3.1	3029.63
				Material:	3.1	3029.63
				Transport:	0	0
1.7.25	CG01E#	Strat suport pentru pardoseli executat din ipsos de 3 cm grosime (sapa autonivelanta)	mp	118	15.46	1824.16
				Material:	11.46	1352.16
				Manopera:	4	472
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.7.26	CG01A-15#	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar ciment m 100-t,drișcuit fin, 3 cm grosime +2cm	mp	118	22.09	2606.29
				Material:	8.78	1035.47
				Manopera:	11.8	1392.4
				Utilaj:	1.51	178.42
				Transport:	0	0
1.7.27	RPCXK04C	Pardoseala rece din placi sau piscoturi gresie strat suport 3cm. mortar m-100 rostuit ciment alb	mp	52.25	41.94	2191.47
				Material:	27.81	1453.07
				Manopera:	14	731.5
				Utilaj:	0.13	6.9
				Transport:	0	0
1.7.28	CI06A1	Placaj din faianță la pereți și stâlpi plăci ...l) de aceeași culoare și același format, fixate cu mortar de ciment marca M 100—T cu adaos de var pastă de circa 2 cm grosime, la încăperi cu suprafața mai mică de 10 m2;	mp	16	18.58	297.26
				Material:	4.44	71.02
				Manopera:	13.6	217.6
				Utilaj:	0.54	8.64
				Transport:	0	0

1.7.28.1	2401678	Faianța 250 X 200	mp	16.8	22.21	373.05
				Material:	22.21	373.05
				Transport:	0	0
1.7.29	CK17XB	Lambriuri la pereti executate pe santier din PFL sau PAL melaminat sau emailat ignifugat	metru patrat	54	21.45	1158.41
				Material:	1.45	78.41
				Manopera:	20	1080
				Utilaj:	0	0
1.7.29.1	2020132921674	Placa pal ct cal c 3 normale 4100x1830x12mm s6438	mp	56.7	17	963.9
				Material:	17	963.9
				Transport:	0	0
1.7.30	CG06A#	Plinte din lemn de stejar sau fag, curatate si montate pe dibluri din lemn fixate cu suruburi de alama in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp plinte orizontale cu inaltimea maxima de 15 cm la pereti	m	42	7.26	304.89
				Material:	0.26	10.89
				Manopera:	7	294
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.7.30.1	6718210	Plinta din lemn	m	42.84	2.71	116.19
				Material:	2.71	116.19
				Transport:	0	0
1.7.31	CG05A-1#	Pardoseli din parchet de stejar sau fag pe suport existent, inclusiv pervazurile si curatatul, montate in camere cu suprafete mai mari de 16 mp in benzi simple prin batere in cuie pentru lipirea parchetului cu aracet	mp	66.94	11.5	769.81
				Material:	0	0
				Manopera:	11.5	769.81
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.7.31.1	2940204	Parchet laminat trafic intens	mp	67.61	42	2839.59
				Material:	42	2839.59
				Transport:	0	0
1.7.32	CQ08E+	Pereti despartitori din placi de gips-carton, montant simplu, structura metalica, h max = 2,75 m in trei straturi (3+3) Montant CW 75, distanta intre montanti 40 cm, grosime totala perete 150 mm	mp	5.64	37.21	209.86
				Material:	20.71	116.8
				Manopera:	16.5	93.06
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.7.32.1	20010045	Placa GK 12,5 hidrofugata	mp	11.28	8.5	95.88
				Material:	8.5	95.88
				Transport:	0	0
1.7.32.2	2606030	Saltea vata minerala sco 3000 x 600 x 100 s 5838 / 3	mp	5.64	7.2	40.61
				Material:	7.2	40.61
				Transport:	0	0
1.7.33	CK33A+	Montare usi din lemn maro, cu un singur canat, montate cu dibluri din plastic, etansarea rosturilor cu spuma poliuretana si cordon de silicon, având suprafața tocului: până la 2,5 mp inclusiv;	mp	17.6	9.1	160.16
				Material:	0	0
				Manopera:	8.5	149.6
				Utilaj:	0.6	10.56
				Transport:	0	0
1.7.33.1	6720287	Usa din lemn	mp	17.78	460	8176.96
				Material:	460	8176.96
				Transport:	0	0
1.7.33.2	20010076	Diblu expandabile L= 105 mm	buc	123.2	0.4	49.28
				Material:	0.4	49.28
				Transport:	0	0
1.7.33.3	20010080	Spuma poliuretana	l	5.28	25	132
				Material:	25	132

				Transport:	0	0
1.7.33.4	20012680	Silicon de etansare	l	4.4	20	88
				Material:	20	88
				Transport:	0	0
1.7.34	CK12A#	Usi metalice, 1 canat, suprafata toc <= 7 mp, confectionate din prof otel laminat, prof banda otel fason rece, inclusiv armaturi si accesorii, montate in zidarie	mp	1.89	52.99	100.15
				Material:	8.99	16.99
				Manopera:	44	83.16
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.7.34.1	5900696	Electrod sud.ol. s 1125/2 e43.2 D = 2,00 mm inv r 1.2	kg	0.26	8.5	2.25
				Material:	8.5	2.25
				Transport:	0	0
1.7.34.2	2812106306499	USA PLINE, METALICE, ETANSE SI REZISTENTE LA FOC	mp	1.91	550	1049.9
				Material:	550	1049.9
				Transport:	0	0
1.7.35	CL16XA	Grile higroreglabile de admisie si evacuare la ferestre	bucata	14	8	112
				Material:	0	0
				Manopera:	8	112
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.7.35.1	00126	Grile higrogrile de admisie si evacuare	xx	14	145	2030
				Material:	145	2030
				Transport:	0	0
1.7.36	CG11A1	Pardoseli din plăci din gresie ceramică patrate sau dreptunghiulare de aceias culoare asezate simplu	mp	21	17.42	365.74
				Material:	5.82	122.14
				Manopera:	11	231
				Utilaj:	0.6	12.6
				Transport:	0	0
1.7.36.1	2419324	Placa gresie antiderapanta	mp	21	34	714
				Material:	34	714
				Transport:	0	0
1.7.37	TRA02A25	Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autocamionul pe dist.= 25 km.	tona	59.38	33	1959.54
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	33	1959.54
1.7.38	TRB01B13	Transportul materialelor cu roaba pe pneuri inc aruncare desc aruncare grupa 1-3 distanta 30m	tona	59.38	9.06	537.98
				Material:	0	0
				Manopera:	9.06	537.98
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.7.39	TRA01A05P	Transportul rutier al pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.= 5 km	tona	78	7	546.01
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0.01
				Utilaj:	0	0
				Transport:	7	546

Total ore manopera (ore)	3620.15
Total greutate materiale (tone)	58.16

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	36806.63	27201.47	250.79	2505.54	66764.42

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contributia asiguratorie pentru munca	2,25%	0	612.03	0	0	612.03

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	36806.63	27813.5	250.79	2505.54	67376.45
Cheltuieli indirecte	4,00%				2695.06
Profit	2,00%				1401.43

Total Deviz fara TVA	71472.94
-----------------------------	-----------------

Obiectul: CORP C1						
Devizul: Lucrari de reabilitare si modernizare - rezistenta						
SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1.8.1	RPCT25A1	Desfacerea șarpantelor din lemn și a elementelor componente a asterealei din scânduri de rășinoase sau PFL, la construcții obișnuite	mp	130	2	259.97
				Material:	0	0
				Manopera:	2	259.97
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.8.2	RPCT15D1	Demolarea planșelor de lemn și a elementelor componente a planșelor de lemn	mp	196	3.8	744.83
				Material:	0	0.03
				Manopera:	3.8	744.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.8.3	RCSH01A%	Sarpanta simpla din lemn rasinoase,rezemata pe ziduri (fara scaune),compusa din capriori,pane,pt,invelitori de carton sau tabla,cu una sau doua pante,din: lemn ecarisat	mp	130	17.61	2288.81
				Material:	12.35	1605.01
				Manopera:	5	650
				Utilaj:	0.26	33.8
				Transport:	0	0
1.8.4	RPCJ03C%	Reparatii cu mortar de polimeri la elemente din beton armat	metru patrat	12	12.78	153.36
				Material:	4.14	49.73
				Manopera:	8.6	103.2
				Utilaj:	0.04	0.43
				Transport:	0	0
1.8.5	RCSG19A%	Repararea si matarea fisurilor si crapaturilor in zidarie, prin injectarea cu mortar de ciment si aracet, in zidarie de: 1/2 caramida	m	34	16.72	568.41
				Material:	0.77	26.28
				Manopera:	14.5	493
				Utilaj:	1.45	49.13
				Transport:	0	0
1.8.6	RCSG17A%	Consolidarea zidariei portante, prin camasiuire cu plase sudate STM sau	mp	478	70.15	33529.79
				Material:	32.54	15552.21

		STNB, cu d=4 mm, mortar M 50-T si mortar M 100-T de 4-6 cm grosime		Manopera:	35.4	16921.2
				Utilaj:	2.21	1056.38
				Transport:	0	0
1.8.7	TSA04XC	Sap. man. pamant, spatii limitate >1,00 lat. cu sprijiniri, evac. man., adanc.=0,00-2,00m, teren tare	metru cub		12.2	30.5
				Material:	0	0
				Manopera:	30.5	372.1
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.8.8	TSC04A1	Sapatura mecanica cu excavator pe senile de 0.71-1.25 mc,cu motor ardere interna si comanda hidraulica,in: pamant cu umiditate naturala,descarcare in depozite teren catg 1	100 mc		0.76	132.6
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	132.6	100.78
				Transport:	0	0
1.8.9	DA06A1	Strat de agregate naturale cilindrare, avand functia de rezidenta filtranta, izolatoare, antigeliva si anticapilara, cu asternere manuala;	mc		12.2	50.93
				Material:	39.33	479.83
				Manopera:	11.6	141.52
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.8.10	CA01A1	Turnarea betonului simplu marca...1) în fundații continue, izolate și socluri cu volum până la 3 mc, inclusiv	mc		8.7	32.8
				Material:	0	0
				Manopera:	31.8	276.66
				Utilaj:	1	8.7
				Transport:	0	0
1.8.10.1	2100945	Beton de ciment B 150 stas 3622	mc		8.77	220
				Material:	220	1929.31
				Transport:	0	0
1.8.11	CC01D1	Montarea armăturilor din oțel-beton in fundații radier (grinzi), distanțier din mase plastice	kg		1350	0.29
				Material:	0.06	76.28
				Manopera:	0.23	310.5
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.8.12	CZ0302R1	Confecționarea armăturilor din oțel beton pentru beton armat în elemente de construcții turnate în cofraje, exclusiv cele executate în cofraje glisante fasonarea barelor pentru plăci (inclusiv scări și podește) la construcții obișnuite, în ateliere de șantier, OB 37 D = 6 - 8 mm	kg		990	2.77
				Material:	2.54	2512.12
				Manopera:	0.23	227.7
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.8.13	CZ0302U1	Confecționarea armăturilor din oțel beton pentru beton armat în elemente de construcții turnate în cofraje, exclusiv cele executate în cofraje glisante fasonarea barelor pentru plăci (inclusiv scări și podește) la construcții obișnuite, în ateliere de șantier, PC 52 D = 10 - 14 mm	kg		360	2.8
				Material:	2.54	913.5
				Manopera:	0.26	93.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.8.14	CB01A1	Cofraje pentru beton in cuzinete, fundații continue din panouri refoșabile cu astereala din scinduri de rasinoase, cu astereala din scânduri de rasinoase, inclusiv popi	mp		134	19.04
				Material:	7.34	983.72
				Manopera:	11.7	1567.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.8.15	CA02C1	Turnarea betonului armat in elementele construcțiilor, exclusiv	mc		38	38.1
				Material:	0	0

		cele executate in cofraje glisante marca ...1) în fundații continue, radiere și pereți cu grosime până la 30 cm inclusiv;		Manopera:	36.6	1390.8
				Utilaj:	1.5	57
				Transport:	0	0
1.8.15.1	2100969	Beton de ciment B 250 stas 3622	mc		38.3	235
				Material:	235	9001.44
				Transport:	0	0
1.8.16	RPCT49B1	Forarea mecanică a găurilor de 5 cm în zidărie de cărămidă și elemente de beton armate cu grosimea de 25cm	buc		160	1.85
				Material:	0	0.02
				Manopera:	1.4	223.97
				Utilaj:	0.45	72
				Transport:	0	0
1.8.17	RPCT49XC	Forarea mecanica a gaurilor de 5 cm în zidarie de caramida si elemente de beton armat cu grosimea de 30 cm	bucata		460	3.7
				Material:	0	0.06
				Manopera:	2.8	1288
				Utilaj:	0.9	414
				Transport:	0	0
1.8.18	CG32A#	Umpluturi în straturi compactate cu mijloace manuale, executate cu argile	mc		17	27.9
				Material:	9.9	168.3
				Manopera:	18	306
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.8.19	TSD01B1	Imprastierea cu lopata a pamant. afinat, strat uniform 10-30cm. gros cu sfarim. bulg. teren teren mijlociu	mc		17	3.06
				Material:	0	0
				Manopera:	3.06	52.02
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.8.20	RPCE02A#	Izolare hidrofuge la fundatii pe sup. oriz. <0,8 din 1 strat carton bitumaterialie între două strat. de mastic	mp		64	15.97
				Material:	12.97	829.95
				Manopera:	3	192
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.8.21	IZF04A	Membrana din HDPE cu rol de protectie mecanica	mp		64	0.4
				Material:	0	0
				Manopera:	0.4	25.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.8.21.1	11203	membrana HDPE	mp		64	4.55
				Material:	4.55	291.2
				Transport:	0	0
1.8.22	CC02C1	Montarea armăturilor din oțel-beton în elemente de construcții, exclusiv cele din construcțiile executate în cofraje glisante la construcții executate la o înălțime până la 35 m inclusiv, din bare fasonate având diametrul până la 18 mm inclusiv, în grinzi și stâlpi și până la 10 mm inclusiv, în plăci (inclusiv scări și podește) cu distantier din plastic	kg		2900	0.41
				Material:	0.08	218.95
				Manopera:	0.33	957
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.8.23	CZ0302G1	Confecționarea armăturilor din oțel beton pentru beton armat în elemente de construcții turnate în cofraje, exclusiv cele executate în cofraje	kg		2400	3
				Material:	2.54	6090
				Manopera:	0.46	1104
				Utilaj:	0	0

		glisante fasonarea barelor pentru pereți, grinzi, stâlpi și diafragme la construcții obișnuite, în ateliere de șantier, OB 37 D = 6 - 8 mm		Transport:	0	0
1.8.24	CZ0302K1	Confecționarea armăturilor din oțel beton pentru beton armat în elemente de construcții turnate în cofraje, exclusiv cele executate în cofraje glisante fasonarea barelor pentru pereți, grinzi, stâlpi și diafragme la construcții obișnuite, în ateliere de șantier, PC 52 D = 10 - 16 m	kg	500	2.81	1403.75
				Material:	2.54	1268.75
				Manopera:	0.27	135
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.8.25	CB04B1	Cofraje pentru beton armat în plăci, grinzi și stâlpi, din panouri re folosibile, cu astereală din scânduri de răsinoase la construcții având înălțimea până la 20 m inclusiv, la stalpi și cadre, inclusiv popi	mp	390	21.33	8317.4
				Material:	10.33	4027.4
				Manopera:	11	4290
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.8.26	CA07H1	Turnarea cu pompa a betonului armat în elementele construcțiilor, exclusiv cele executate în cofraje glisante marca....1) la construcții cu înălțimea până la 15 m inclusiv, în planșee (plăci, grinzi, stâlpi)	mc	67	24.52	1642.84
				Material:	0	0
				Manopera:	8	536
				Utilaj:	16.52	1106.84
				Transport:	0	0
1.8.26.1	2100969	Beton de ciment B 250 stas 3622	mc	67.54	235	15870.96
				Material:	235	15870.96
				Transport:	0	0
1.8.27	DA08A1	Strat de pamant stabilizat mecanic pe loc de adaos de materiale granulare (balast, nisip, pietris, piatra sparta), proportia acestora din volumul total al amestecului fiind de: balast prop 30 % grosime 10 cm dupa compactare;	mp	24	8.93	214.27
				Material:	7	168
				Manopera:	1.7	40.8
				Utilaj:	0.23	5.47
				Transport:	0	0
1.8.28	CZ0301F1	Confecționarea armăturilor din oțel beton pentru beton armat în fundații fasonarea barelor pentru fundații izolate (inclusiv fundații pahar) continui și radiere, în ateliere centralizate PC 52, D > 16 mm ;	kg	370	3.03	1119.57
				Material:	2.52	934.25
				Manopera:	0.48	177.6
				Utilaj:	0.02	7.72
				Transport:	0	0
1.8.29	CC02A1	Montarea armăturilor din oțel-beton în elemente de construcții, exclusiv cele din construcțiile executate în cofraje glisante la construcții executate la o înălțime până la 35 m inclusiv, din bare fasonate având diametrul până la 8 mm inclusiv, în pereți și diafragme cu distanțier din plastic	kg	370	0.82	304.14
				Material:	0.1	37.74
				Manopera:	0.72	266.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.8.30	CB01A1	Cofraje pentru beton în cuzineți, fundații pahar și fundații de utilaje simple cu forme regulate din panouri re folosibile cu astereala din scinduri de rasinoase, cu astereală din scânduri de rasinoase	mp	22	22.58	496.69
				Material:	10.88	239.29
				Manopera:	11.7	257.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.8.31	CA01A1	Turnarea betonului simplu marca...1) în fundații continue, izolate și socluri cu volum până la 3 mc, inclusiv	mc	5.4	33.55	181.17
				Material:	0	0
				Manopera:	31.8	171.72
				Utilaj:	1.75	9.45
				Transport:	0	0

1.8.31.1	2100969	Beton de ciment B 250 stas 3622	mc	5.44	235	1279.15
				Material:	235	1279.15
				Transport:	0	0
1.8.32	AUT3343A1	Pompa pneumatica de beton pb250 4-6mc/ora	ora	4	200	800
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	200	800
				Transport:	0	0
1.8.33	CB44A1	Sușineri cu popi metalici extensibili tip PE 3100 R	buc	470	7.4	3478
				Material:	3	1410
				Manopera:	4.4	2068
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.8.34	CB47A1	Schelă metalică tubulară lucrări pe suprafețe verticale pînă la 30 m înălțime inclusiv ;	mp	34	8.8	299.2
				Material:	4	136
				Manopera:	4.8	163.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.8.35	AUT7606A1	Schela metalica tubulara de interior	ora	172	3	516
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	3	516
				Transport:	0	0
1.8.36	TRI1AA04A1	Incarcarea materialelor, grupa a- usoare si marunte, prin aruncare rampa-vagon categ.1	tona	198	6.5	1287
				Material:	0	0
				Manopera:	6.5	1287
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.8.37	TRB01B15	Transportul materialelor cu roaba pe pneuri inc aruncare desc aruncare grupa 1-3 distanta 50m	tona	198	11.02	2181.94
				Material:	0	0
				Manopera:	11.02	2181.94
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.8.38	TRA01A15P	Transportul rutier al pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.=15 km	tona	78	15	1170.01
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0.01
				Utilaj:	0	0
				Transport:	15	1170
1.8.39	TRA01A25	Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 25 km.	tona	87	33	2871
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	33	2871
1.8.40	TRA06A10	Transportul rutier al betonului- mortarului cu autobetoniera de 5,5mc dist. =10km	tona	302	18	5436
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	18	5436

Total ore manopera (ore)	3927.65
Total greutate materiale (tone)	489.46

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	66099.48	39276.51	4237.69	9477	119090.69

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contributia asiguratorie pentru munca	2,25%	0	883.72	0	0	883.72

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	66099.48	40160.23	4237.69	9477	119974.41
Cheltuieli indirecte	4,00%				4798.98
Profit	2,00%				2495.47

Total Deviz fara TVA	127268.85
-----------------------------	-----------

Obiectul: CORP C1						
Devizul: Dotari						
SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)

Total ore manopera (ore)	0
Total greutate materiale (tone)	0

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	0	0	0	0	0

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contributia asiguratorie pentru munca	2,25%	0	0	0	0	0

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	0	0	0	0	0
Cheltuieli indirecte	4,00%				0
Profit	2,00%				0

Total Deviz fara TVA	0
-----------------------------	---

Obiectul: CORP C2

Devizul: Lucrari de anvelopare termica

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
2.1.1	IZF109A01+	Termosistem pentru fatade tencuite, cu vata bazaltica grosime 15 cm	mp	115	34.53	3970.72
				Material:	12.38	1423.47
				Manopera:	22.15	2547.25
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.1.1.1	20047294	vata bazaltica 15 cm grosime	mp	117.3	65	7624.5
				Material:	65	7624.5
				Transport:	0	0
2.1.1.2	20023510	Diblu de polistiren 10x160+cui de plastic iu	buc	690	0.8	552
				Material:	0.8	552
				Transport:	0	0
2.1.2	CF47A01+	Tencuiala decorativa HASIT cu piatra colorata, aplicata manual pe suprafete fara absorbtie sau cu absorbtie redusa	mp	115	18.75	2155.96
				Material:	11.22	1290.59
				Manopera:	7.52	865.37
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.1.3	IZF109A01+	Termosistem pentru soclu cu polistiren extrudat grosime 10 cm	mp	25.2	37.78	952.01
				Material:	12.38	311.93
				Manopera:	25.4	640.08
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.1.3.1	20047294	polistiren extrudat 10 cm grosime	mp	25.7	30	771.12
				Material:	30	771.12
				Transport:	0	0
2.1.3.2	20023510	Diblu de polistiren 10x160+cui de plastic iu	buc	151.2	0.8	120.96
				Material:	0.8	120.96
				Transport:	0	0
2.1.4	CF47B01+	Tencuiala decorativa HASIT cu piatra colorata, aplicata manual pe suprafete imbatranite, nisipoase sau puternic absorbante la soclu	mp	25.2	18.36	462.74
				Material:	12.82	323.13
				Manopera:	5.54	139.61
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.1.5	IZF32B+	FIXARE PROFILE METALICE Fixare profil metalic de protectie a coltului stratului din polistiren aferent sistemului EXTHERM pentru termoizolarea fatadelor	ml	8	7.01	56.09
				Material:	5.17	41.37
				Manopera:	1.6	12.8
				Utilaj:	0.24	1.92
				Transport:	0	0
2.1.6	IZF32A+	FIXARE PROFILE METALICE Fixare profil metalic de soclu aferent sistemului EXTHERM pentru termoizolarea fatadelor	ml	42	5.97	250.81
				Material:	4.87	204.61
				Manopera:	1.1	46.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.1.7	IZF27A1	Executat termosistem cu polistiren extrudat 3 cm inclusiv profile , inclusiv tencuieli decorative	mp	8	36.85	294.77
				Material:	18.31	146.45
				Manopera:	18.54	148.32
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0

2.1.7.1	6110546	Adeziv pentru polistiren expandat nii 4186-60	kg	2.2	0.8	1.76
				Material:	0.8	1.76
				Transport:	0	0
2.1.8	CK26A#	Glafuri, pervaze glafuri mase plastice , tabla ,montate la ferestre	ml	6.45	25.86	166.8
				Material:	22.26	143.58
				Manopera:	3.6	23.22
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.1.9	CK26B#	Glafuri, pervaze glafuri aluminiu,montate la ferestre	ml	6.45	30.05	193.85
				Material:	26.05	168.05
				Manopera:	4	25.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.1.10	RPCT33A1	Demontarea ușilor și ferestrelor din lemn/pvc .	mp	10.59	4.29	45.43
				Material:	0	0
				Manopera:	4.29	45.43
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.1.11	CK23A%	Ferestre din mase plastice cu grile ventilare cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimi pana la 35 m inclusiv, avand suprafata tocului: pana la 1,00 mp inclusiv	metru patrat	8.7	48.98	426.16
				Material:	20.78	180.82
				Manopera:	28.2	245.34
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.1.11.1	2523146720351	FERESTRE DIN PROFILE PVC TIP SCHNICKS INTR-UN CANAT	mp	8.7	420	3654
				Material:	420	3654
				Transport:	0	0
2.1.12	CK25A#	Usi lemn stratificat canat,supraf toc<= 7 mp,inclusiv armaturi si accesorii,montate in zid de orice fel la constructii cu H <= 35 m	mp	1.89	38.8	73.34
				Material:	14.5	27.41
				Manopera:	24.3	45.93
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.1.12.1	6720287	Usa din lemn stratificat	mp	1.89	720	1360.8
				Material:	720	1360.8
				Transport:	0	0
2.1.13	CB47A1	Schelă metalică tubulară lucrări pe suprafețe verticale până la 30 m înălțime inclusiv ;	mp	140	8.9	1246
				Material:	6.5	910
				Manopera:	2.4	336
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.1.14	CL25E1	Protecția muchiilor- coltare aluminiu	m	18	2.44	43.92
				Material:	0	0
				Manopera:	2.44	43.92
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.1.14.1	3500283	coltare aluminiu	m	18	8.66	155.88
				Material:	8.66	155.88
				Transport:	0	0
2.1.15	IZF02XG	Strat folie PVC plastifiat,stratificat,pe supr.oriz.sau inclin. <40%,	metru patrat	69	1.4	96.6
				Material:	0	0
				Manopera:	1.4	96.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0

2.1.15.1	2523156716766	Folie de polietilena gros= 4mm expandata cs-78	mp	75.9	2.7	204.93
				Material:	2.7	204.93
				Transport:	0	0
2.1.16	RPCXE05A	Strat termoizolant terase acoperis cu placa rigida din vata bazaltica grosime 30 cm	mp	69	57.2	3946.8
				Material:	55	3795
				Manopera:	2.2	151.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.1.17	PG11B1	Podina uzura executata la pod. de lemn,din placa osb	mp	69	22.59	1558.48
				Material:	14	966
				Manopera:	8.59	592.48
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.1.18	CG01D1	Strat suport pentru pardoseli executate din mortar de ciment marca M 100-T de 3 cm grosime, cu suprafata fin driscuita ;	mp	69	4.4	303.6
				Material:	0	0
				Manopera:	3.8	262.2
				Utilaj:	0.6	41.4
				Transport:	0	0
2.1.18.1	2101315	Mortar de zidarie fara ciment	mc	3.45	238.8	823.85
				Material:	238.8	823.85
				Transport:	0	0
2.1.19	TE06A1	Plasa de armatura sudata tip stnb d=4mm ochiurile 100x100 mm	mp	207	3.9	806.66
				Material:	2.61	539.61
				Manopera:	1.29	267.05
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.1.20	RPCH29A%	Plasa de siguranta, re folosibila, pe schele la executarea invelitorilor si fatadelor	metru patrat	140	1.8	252
				Material:	1.3	182
				Manopera:	0.5	70
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.1.21	TRB01A11	Transportul materialelor cu roaba pe pneuri inc asezare desc asezare grupa 1-3 distanta 10m	tona	16	6.9	110.4
				Material:	0	0
				Manopera:	6.9	110.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.1.22	TRI1AC13E1	Descarcare materiale gr.c- ambalate,10-50 kg deplas.prin purtare pina la 10m,asez..auto-rampa,teren ctg	tona	16	3.5	56
				Material:	0	0
				Manopera:	3.5	56
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.1.23	MDTC5506010	Transport utilaj 10 km 90100011 schela metalica tubulara de exterior cu s=640mp g=11-13,5t	buc	2	464.94	929.88
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	464.94	929.88
				Transport:	0	0
2.1.24	TRA01A10	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 10 km.	tona	16	19	304
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	19	304

Total ore manopera (ore)	677.18
Total greutate materiale (tone)	16.05

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	25923.81	6771.79	973.2	304	33972.8

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contributia asiguratorie pentru munca	2,25%	0	152.37	0	0	152.37

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	25923.81	6924.16	973.2	304	34125.17
Cheltuieli indirecte	4,00%				1365.01
Profit	2,00%				709.8

Total Deviz fara TVA	36199.98
----------------------	----------

Obiectul: CORP C2						
Devizul: Reabilitare si modernizare instalatii sanitare						
SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
2.2.1	RPSA20B#	Montarea tevii din material plastic (PE,PP,PP-R si similare) imbinata prin sudura prin polifuziune, in conducte de legatura la obiecte sanitare, la cladiri de locuit si social culturale,teava avand diametrul de : 20-25mm , inclusiv fittinguri	m	8	3.2	25.57
				Material:	0.2	1.57
				Manopera:	3	24
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.1.1	6717087	Tub din polipropilena, diametrul de 20 mm	m	8.16	2.2	17.95
				Material:	2.2	17.95
				Transport:	0	0
2.2.2	RPSA20B#	Montarea tevii din material plastic (PE,PP,PP-R si similare) imbinata prin sudura prin polifuziune, in conducte de legatura la obiecte sanitare, la cladiri de locuit si social culturale,teava avand diametrul de : 20-25mm , inclusiv fittinguri	m	4	3.2	12.79
				Material:	0.2	0.79
				Manopera:	3	12
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.2.1	6717088	Tub din polipropilena, diametrul de 25 mm	m	4.08	3.4	13.87
				Material:	3.4	13.87
				Transport:	0	0
2.2.2.2	3000	Aparat de sudura tip "coprax" 2204/50hz/700 w	ora	0.17	7	1.18
2.2.3	RPIF09B#	Izolare conducte cu mansoane izolatie speciala,introduse pe	ml	12	8.4	100.8
				Material:	4.2	50.4

		conducte,d=12x9-54x9 mm		Manopera:	4.2	50.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.4	SA37B#	Bratara fixare conducte alim apa si gaze,ol sau pvc Montare incastat, conducte d=3/4	buc	4	1.16	4.64
				Material:	0	0
				Manopera:	1.16	4.64
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.4.1	4204044	Bratara tevi instalatii apa si gaze 3/4	buc	4	0.5	2
				Material:	0.5	2
				Transport:	0	0
2.2.5	SA37C#	Bratara fixare conducte alim apa si gaze,ol sau pvc Montare incastat, conducte d=1	buc	2	1.32	2.64
				Material:	0	0
				Manopera:	1.32	2.64
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.5.1	4204070	Bratara tevi instalatii apa si gaze 1	buc	2	1.15	2.3
				Material:	1.15	2.3
				Transport:	0	0
2.2.6	SB44B1	Sifon de pardoseala din fonta emailata avand d= 50mm,simplu	buc	1	26.62	26.62
				Material:	18.33	18.33
				Manopera:	8.3	8.3
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.7	SC38A1	Instalatie pentru closet completa,din semiportelan sau portelan sanitar si rezervor de 9 litri , inclusiv suport pt pers dizabilitati	buc	1	571.91	571.91
				Material:	526.91	526.91
				Manopera:	45	45
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.8	SC04A#	Lavoar semiport, portel san,incl pentru hand,tevi sc pvc,pe cons fix pe perete zid caram,bca.	buc	1	18.5	18.5
				Material:	0	0
				Manopera:	18.5	18.5
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.8.1	2402212	Lavoar pt pers dizabilitati	buc	1.01	280	282.8
				Material:	280	282.8
				Transport:	0	0
2.2.8.2	4203442	Consola cu un brat vopsita 350mm cal. 1 s 3343	buc	2	2.1	4.2
				Material:	2.1	4.2
				Transport:	0	0
2.2.8.3	4203179	Ventil scurgere lavoar,bideu 1 1/4 fara rac. s 411	buc	1	18	18
				Material:	18	18
				Transport:	0	0
2.2.8.4	4202761	Sifon alama pentru lavoar 1 s 9611	buc	1	18	18
				Material:	18	18
				Transport:	0	0
2.2.9	SC24A1	Portprosop din am nichel. Montare pe pereti tip u,cu 1 brat, deschid. 450mm	buc	1	34.23	34.23
				Material:	30.13	30.13
				Manopera:	4.1	4.1
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.10	SC25A1	Etajera din portelan sanitar tip	buc	1	5.18	5.18

				Material:	0.08	0.08
				Manopera:	5.1	5.1
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.10.1	2451485	Etajera portelan tip e2.30 alb c.1 ni 716	buc	1.01	23	23.23
				Material:	23	23.23
				Transport:	0	0
2.2.11	SC26A1	Oglinda sanit. semicrist. margini. slef. cu dimensi. 400x500mm	buc	1	55.4	55.4
				Material:	45.6	45.6
				Manopera:	9.8	9.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.12	SC28A1	Sapuniera din fonta emailata,calitatea 1	buc	1	15.16	15.16
				Material:	12.06	12.06
				Manopera:	3.1	3.1
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.13	SC30A1	Suport pentru hirtie calitatea 1 (porthirtie) din portelan sanitar,ha1 ni 545/63	buc	1	22.1	22.1
				Material:	18	18
				Manopera:	4.1	4.1
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.14	SC31A1	Ventil de scurgere tip. . .	buc	1	2.2	2.2
				Material:	0	0
				Manopera:	2.2	2.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.14.1	4203179	Ventil scurgere lavoar,bideu 1 1/4 fara rac. s 411	buc	1	15.6	15.6
				Material:	15.6	15.6
				Transport:	0	0
2.2.15	SD01A#	Robinet serviciu,simplu sau dublu cu racord,indiferent modul de inchidere, d= 3/8 - 1/2	buc	5	1.3	6.5
				Material:	0	0
				Manopera:	1.3	6.5
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.15.1	4202474	Robinet trec. fonta 1/2 A vent+mufa pn10 s6480	buc	5	9.6	48
				Material:	9.6	48
				Transport:	0	0
2.2.16	SD01B#	Robinet serviciu,simplu sau dublu cu racord,indiferent modul de inchidere, d= 3/4 - 1	buc	2	1.8	3.6
				Material:	0	0
				Manopera:	1.8	3.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.16.1	4202395	Robinet dublu serv. cromat 1 garn.det. cruce s4124	buc	2	16.5	33
				Material:	16.5	33
				Transport:	0	0
2.2.17	SC31A1	Ventil de scurgere tip. . .	buc	4	2.2	8.8
				Material:	0	0
				Manopera:	2.2	8.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.17.1	7336204	Racord flexibil, avand diametrul de 1/2	buc	4	9.2	36.8

				Material:	9.2	36.8
				Transport:	0	0
2.2.18	SC18A5	Rama pentru vas de closet, din polipropilena cu capac	buc	1	25.8	25.8
				Material:	23	23
				Manopera:	2.8	2.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.19	SC19A1	Sifon lavoar 1 1/4"	buc	1	8.13	8.13
				Material:	0.23	0.23
				Manopera:	7.9	7.9
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.19.1	4202797	Sifon pentru lavoar tip butelie alama 1 1/4 s 9611	buc	1	18	18
				Material:	18	18
				Transport:	0	0
2.2.20	SD06A1	Baterie amestecatoare, stativa, pentru lavoar cu temporizator avand d=1/2 toli	buc	1	16.2	16.2
				Material:	0	0
				Manopera:	16.2	16.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.20.1	7503634	Baterie stativa pentru lavoar tip monocomanda cu tija inalta , racorduri rigide , cu termorizator	buc	1	270	270
				Material:	270	270
				Transport:	0	0
2.2.21	RPCU12B1	Străpungeri în planșee de beton armat pentru realizarea găurilor necesare trecerii conductelor în planșee de 10-11 cm grosime cu secțiunea străpungerii sub 150 cm	buc	2	3.9	7.8
				Material:	0	0
				Manopera:	3.9	7.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.22	SA34A#	Confectionat, montare, ciment tevi prot(din teava ol, neagra) la trecerea conductelor prin ziduri, d=1	buc	2	3.8	7.6
				Material:	0.1	0.2
				Manopera:	3.7	7.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.22.1	3107017	Teava pentru constructii fara sudura LC 25 x 2 OLT 35 s 404/2	m	0.6	6.17	3.7
				Material:	6.17	3.7
				Transport:	0	0
2.2.23	SA11H#	Teava pvc (g) imbin prin lipire, in cond distrib, la cladiri de locuit, social-culturale, d=110 mm	m	4	8.8	35.2
				Material:	0	0
				Manopera:	8.8	35.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.23.1	6700456	Teava din p.v.c.rigid tip M 110x 5,3 stas 6675/2	m	4.08	12.5	51
				Material:	12.5	51
				Transport:	0	0
2.2.23.2	6712605	Cot PVC neplast.imbin.prin lip.pn 10 DN 110 tip g s7175	buc	0.24	8.9	2.14
				Material:	8.9	2.14
				Transport:	0	0
2.2.23.3	6714902	Teu PVC pentru imbin.prin lip.pn 10 DN 110 stas 7174	buc	0.6	16.7	10.02
				Material:	16.7	10.02
				Transport:	0	0
2.2.23.4	6713491	Mufa PVC tip g DN 110 nii 2167	buc	0.36	3.51	1.26
				Material:	3.51	1.26

				Transport:	0	0
2.2.23.5	6714603	Reductie PVC g tip B 110-90 stas 7178	buc	0.2	17.4	3.48
				Material:	17.4	3.48
				Transport:	0	0
2.2.24	SB51A1	Suporti si bratari pentru sustinerea conductelor din fonta sau pvc pentru canalizare,avand pina la 2 kg	kg	11	2.2	24.2
				Material:	0	0
				Manopera:	2.2	24.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.25	SB52A1	Procurare suporti sau bratari pentru sustinerea conductelor din fonta sau pvc pentru canalizare	kg	11	0	0
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.25.1	4204070	Bratara tevi instalatii apa si gaze 1	buc	11	0.8	8.8
				Material:	0.8	8.8
				Transport:	0	0
2.2.26	SB21C1	Piesa de curatare PP ,pentru canalizare,cu imbinare prin lipire avand d=110 mm	buc	1	21.85	21.85
				Material:	15.75	15.75
				Manopera:	6.1	6.1
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.27	SB49A3	Caciula de ventilatie din PP ,Montare pe coloane aeris din tub fonta sau gresie antiacida d=100mm	buc	1	30.61	30.61
				Material:	25.01	25.01
				Manopera:	5.6	5.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.28	SF01C#	Efectuare proba etans pres instal apa calda,rece,din teava pvc(g) sau pe,pp,pp-r d=16-110 mm	m	12	1.6	19.2
				Material:	0	0
				Manopera:	1.6	19.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.29	SF02C#	Efectuare proba funct instal apa rece,din teava pvc(g) sau pe,pp,pp-r d=16-110 mm	10 m	1.2	1.1	1.32
				Material:	0	0
				Manopera:	1.1	1.32
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.30	SF05C#	Spalare instal apa rece sau calda,executata din tevi pvc (g), pe,pp,pp - r, d= 20 - 75 mm	m	12	0.5	6
				Material:	0	0
				Manopera:	0.5	6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.31	TRA01A10	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 10 km.	tona	0.32	19	6.08
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	19	6.08

Total ore manopera (ore)	35.25
Total greutate materiale (tone)	0.07

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	1652.2	352.5	1.18	6.08	2011.96

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contributia asiguratorie pentru munca	2,25%	0	7.93	0	0	7.93

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	1652.2	360.43	1.18	6.08	2019.89
Cheltuieli indirecte	4,00%				80.8
Profit	2,00%				42.01

Total Deviz fara TVA	2142.7
-----------------------------	---------------

Obiectul: CORP C2						
Devizul: Reabilitare si modernizare instalatii termice						
SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
2.3.1	RPSA03A#	Demontarea tevii existente in interiorul cladirii (conducte de legatura, coloane, conducte de distributie), teava avand diametrul de: 1/2" - 1"	m	173	3	519
				Material:	0	0
				Manopera:	3	519
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.3.2	IC08A1	Teava din ppr cu insertie al montata la leg. corp. aparatelor de incalzire in instal. de incalzire centr. cu diametrul ext. de 20 mm	m	72	3.5	252
				Material:	0	0
				Manopera:	3.5	252
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.3.2.1	6716501	Teava din polipropilena cu folie aluminiu (pp-al) DN = 20 mm	m	74.16	3.85	285.52
				Material:	3.85	285.52
				Transport:	0	0
2.3.3	IC09A1	Teava din ppr cu insertie al montata la leg. corp. aparatelor de incalzire in instal. de incalzire centr. cu diametrul ext. de 25 mm	m	54	4	216
				Material:	0	0
				Manopera:	4	216
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.3.3.1	6716502	Teava din polipropilena cu folie aluminiu (pp-al) DN = 25 mm	m	55.62	5.4	300.35
				Material:	5.4	300.35
				Transport:	0	0
2.3.4	IC35D1#	Teava din poliprop. armata sau nearmata montata la leg. corp. aparatelor de incalzire in instal. de incalzire centr. cu diametrul ext. de 32 mm	m	47	4.5	211.5
				Material:	0	0
				Manopera:	4.5	211.5
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0

2.3.4.1	6716503	Teava din polipropilena cu folie aluminiu (pp-al) DN = 32 mm	m	48.41	7.7	372.76
				Material:	7.7	372.76
				Transport:	0	0
2.3.5	RPIF09B#	Izolare conducte la subsol cu mansoane izolatie speciala,introduse pe conducte ,d=12x9-54x9 mm	ml	173	8.4	1453.2
				Material:	4.2	726.6
				Manopera:	4.2	726.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.3.6	ID06A1#	Ventil automat aerisire radiator DN 15	buc	9	18.1	162.86
				Material:	17.1	153.86
				Manopera:	1	9
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.3.7	IC35D1	Bratari pentru fixarea tevi. otel la Instalatie incalz. sau gaze Montare in zid. caram. sau beton d=3/4 toli	buc	36	1.75	63
				Material:	0.5	18
				Manopera:	1.25	45
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.3.8	IC35E1	Bratari pentru fixarea tevi. otel la Instalatie incalz. sau gaze Montare in zid. caram. sau beton d=1 toli	buc	27	2.05	55.35
				Material:	0.8	21.6
				Manopera:	1.25	33.75
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.3.9	IC35F1	Bratari pentru fixarea tevi. otel la Instalatie incalz. sau gaze Montare in zid. caram. sau beton d=1 1/4 toli	buc	22	3.2	70.4
				Material:	1.3	28.6
				Manopera:	1.9	41.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.3.10	ID06A1	Robinet cu sertar pana , cu mufe , pentru instalatie incalzire centrala , cu d: 1/2	buc	11	2.27	24.99
				Material:	0.07	0.79
				Manopera:	2.2	24.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.3.10.1	4202474	Robinet trec. fonta 1/2 A vent+mufa pn10 s6480	buc	11	8.9	97.9
				Material:	8.9	97.9
				Transport:	0	0
2.3.11	ID06A1	Robinet cu sertar pana , cu mufe , pentru instalatie incalzire centrala , cu d: 1/2	buc	2	2.27	4.54
				Material:	0.07	0.14
				Manopera:	2.2	4.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.3.11.1	7500317	aerisitor automat coloana - 1/2"	buc	2	17.5	35
				Material:	17.5	35
				Transport:	0	0
2.3.12	ID01A1#	Robinet cu ventil cu dublu reglaj pentru instalatii de incalzire centrala cu diametrul 3/8".....1/2"	buc	9	1.99	17.89
				Material:	0.19	1.69
				Manopera:	1.8	16.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.3.12.1	4204446	Robinet pentru radiator, tur, drept cu D = 1/2	buc	9	14	126
				Material:	14	126
				Transport:	0	0

2.3.13	ID01A1#	Robinet cu ventil cu dublu reglaj pentru instalatii de incalzire centrala cu diametrul 3/8".....1/2"	buc	9	1.99	17.89
				Material:	0.19	1.69
				Manopera:	1.8	16.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.3.13.1	4204440	Robinet pentru radiator, retur, drept cu D = 1/2	buc	9	13.2	118.8
				Material:	13.2	118.8
				Transport:	0	0
2.3.14	ID06A1	Robinet cu cap termostatat cu d: 1/2	buc	9	2.62	23.61
				Material:	0.42	3.81
				Manopera:	2.2	19.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.3.14.1	11314	Robinet cu cap termostatat	buc	9	39	351
				Material:	39	351
				Transport:	0	0
2.3.15	RPGB16A1	Demontare radiatoare din panouri otel existente	buc	9	15.43	138.9
				Material:	0	0
				Manopera:	15.43	138.9
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.3.16	IB01A01	Montare radiatoare din aluminiu	buc	9	18.5	166.5
				Material:	0	0
				Manopera:	18.5	166.5
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.3.16.1	5700382	radiator din aluminiu	buc	9	290	2610
				Material:	290	2610
				Transport:	0	0
2.3.17	IE01A1	Efectuare proba etans. la pres. Instalatie incalz. centrala, supr totala incalz. a corpurilor este:pina la 100 mp	mp	11.3	5.2	58.76
				Material:	0	0
				Manopera:	5.2	58.76
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.3.18	IE03A1#	Efectuarea probei de etanseitate la presiune a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire cu diametrul de 3/8".....1"	m	173	1.38	238.74
				Material:	0	0
				Manopera:	0.9	155.7
				Utilaj:	0.48	83.04
				Transport:	0	0
2.3.19	IE04A1#	Efectuarea probei de dilatare-contractare si de functionare a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire cu diametrul de 3/8".....1"	m	173	0.8	138.4
				Material:	0	0
				Manopera:	0.8	138.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0

Total ore manopera (ore)	279.37
Total greutate materiale (tone)	0.41

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	5254.11	2793.71	83.04	0	8130.86

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contributia asiguratorie pentru munca	2,25%	0	62.86	0	0	62.86

		Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe		5254.11	2856.57	83.04	0	8193.72
Cheltuieli indirecte	4,00%					327.75
Profit	2,00%					170.43

Total Deviz fara TVA	8691.89
----------------------	---------

Obiectul: CORP C2						
Devizul: Reabilitare si modernizare instalatii electrice						
SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
2.4.1	RPEF20F1	Demontare corp iluminat fluorescent	buc	14	3	41.99
				Material:	0	0
				Manopera:	3	41.99
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.4.2	RPED10A1	Demontare cablu pina la 4 mmp Instalatie pe dibluri	m	256	2.79	714.24
				Material:	0	0
				Manopera:	2.79	714.24
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.4.3	RPEB10A1	Demontare cond fy , afy introd tub 1-4 mmp	m	125	0.2	24.98
				Material:	0	0
				Manopera:	0.2	24.98
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.4.4	RPEB10B1	Demontare cond fy , afy introd tub 6-25 mmp	m	62	0.2	12.39
				Material:	0	0
				Manopera:	0.2	12.39
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.4.5	EA02A1	Tub izolan, de protectie, etans, IPE, din policlorura de vinil neplastifiata, IPEY, montat ingropat sau aparent, avand diametrul exterior de 16 mm, montat ingropat	m	445	2.23	994.13
				Material:	1.17	520.65
				Manopera:	1.06	473.48
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.4.6	EA02A2	Tub izolan, de protectie, etans, IPE, din policlorura de vinil neplastifiata, IPEY, montat ingropat sau aparent, avand diametrul exterior de 20 mm,	m	220	2.46	541.19
				Material:	1.37	300.95
				Manopera:	1.09	240.24
				Utilaj:	0	0

		montat îngropat		Transport:	0	0
2.4.7	EB02A1	Conductă de cupru, cu izolație, introdusă în tuburi izolante sau de protecție de orice fel, conductă având secțiunea pînă la 4 mmp	m	276	0.92	255.27
				Material:	0.02	6.87
				Manopera:	0.9	248.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.4.7.1	4826892	Conductor fy 1x 2,5 s 6865	m	284.28	1.59	451.86
				Material:	1.59	451.86
				Transport:	0	0
2.4.8	EB02A1	Conductă de cupru, cu izolație, introdusă în tuburi izolante sau de protecție de orice fel, conductă având secțiunea pînă la 4 mmp	m	342	0.32	110.97
				Material:	0.02	8.37
				Manopera:	0.3	102.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.4.8.1	4807848	Cablu din cupru cu izolație și manta PVC cu rezistență marită la propagarea flăcărilor pentru tensiuni 0,6/1 kv simbol cyyf de 1x2,5 mmp	m	352.26	2.35	827.81
				Material:	2.35	827.81
				Transport:	0	0
2.4.9	EC04G1	Cablu pentru energie electrică, montat liber prin așezare (fără dispozitive de fixare), cablul având conducte cu secțiunea pînă la 16 mmp, montat pe pod de cabluri existent în canale	m	105	1.21	127.35
				Material:	0.01	1.35
				Manopera:	1.2	126
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.4.9.1	4801892	Cablu energie cyy 0,6/ 1 KV 3x 1,5 U s.8778	m	107.1	1.68	179.45
				Material:	1.68	179.45
				Transport:	0	0
2.4.10	EC04G1	Cablu pentru energie electrică, montat liber prin așezare (fără dispozitive de fixare), cablul având conducte cu secțiunea pînă la 16 mmp, montat pe pod de cabluri existent în canale	m	76	1.21	92.18
				Material:	0.01	0.98
				Manopera:	1.2	91.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.4.10.1	4827060	Conductor cupru, execuție mijlocie myym de 3x1,5 mmp	m	77.52	3.68	284.93
				Material:	3.68	284.93
				Transport:	0	0
2.4.11	EC04G1	Cablu pentru energie electrică, montat liber prin așezare (fără dispozitive de fixare), cablul având conducte cu secțiunea pînă la 16 mmp, montat pe pod de cabluri existent în canale	m	41	1.21	49.73
				Material:	0.01	0.53
				Manopera:	1.2	49.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.4.11.1	4827061	Conductor cupru, execuție mijlocie myym de 3x2,5 mmp	m	41.82	2.7	113
				Material:	2.7	113
				Transport:	0	0
2.4.12	EB15B1	Numere și etichete, pentru bransamente, coloane electrice, circuite telefonice sau cabluri electrice etichete pentru circuite telefonice sau cable electrice	buc	42	0.9	37.8
				Material:	0	0
				Manopera:	0.9	37.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.4.12.1	6719689	Eticheta tubulare PVC	buc	42	0.06	2.52
				Material:	0.06	2.52
				Transport:	0	0
2.4.13	EC12C1	Cap terminal uscat de interior, inclusiv legarea la bornele instalației a cablurilor cu izolație și manta din	buc	67	7.74	518.83
				Material:	0.64	43.13
				Manopera:	7.1	475.7

		PVC, cu conducte de cupru, având secțiunea de până la 4x10 mmp		Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.4.14	EC12D1	Cap terminal uscat de interior, inclusiv legarea la bornele instalatiei a cablurilor cu izolație și manta din PVC, cu conducte de cupru, având secțiunea de 4x16 mmp, sau 3x25 + 16 mmp	buc	6	17.39	104.37
				Material:	2.79	16.77
				Manopera:	14.6	87.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.4.15	ATD19A	Legarea conductoarelor la cleme, repartitoare sau la bornele aparatelor prin: fixare cu surub	buc	2	2.41	4.82
				Material:	0.01	0.02
				Manopera:	2.4	4.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.4.16	ED03A1	Comutator cu acționare seismică	buc	1	51.77	51.77
				Material:	0.06	0.06
				Manopera:	51.7	51.7
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.4.16.1	5500689	Comutator cu acționare seismică	buc	1.01	2300	2323
				Material:	2300	2323
				Transport:	0	0
2.4.17	RPEE01A1	Înlocuire întrerupător manual unipolar construcție normală îngropat din bachelita	buc	24	6	143.9
				Material:	0.5	11.9
				Manopera:	5.5	132
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.4.17.1	5500677	Întrerupător cu pană capsulă antiglon simbol 070 250 V 10a	buc	24.24	12.55	304.21
				Material:	12.55	304.21
				Transport:	0	0
2.4.18	RPEE02A1	Înlocuire comutator serie unipolar îngropat constr normală din bachelita	buc	6	5	29.98
				Material:	0.5	2.98
				Manopera:	4.5	27
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.4.18.1	5500689	Comutator cu pană capsulă simbol 076 10a 250 V	buc	6.06	18	109.08
				Material:	18	109.08
				Transport:	0	0
2.4.19	RPEE01A1	Înlocuire întrerupător manual unipolar construcție normală îngropat din bachelita	buc	11	5.75	63.21
				Material:	0.25	2.71
				Manopera:	5.5	60.5
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.4.19.1	12010	Întrerupător cu revenire	buc	11.11	0	0
				Material:	0	0
				Transport:	0	0
2.4.20	ED08A1	Priză bipolară, simplă sau dublă, construcție normală sau construcție impermeabilă (flans), cu sau fără contact de protecție (nul), montată îngropat	buc	19	3.68	69.94
				Material:	0.48	9.14
				Manopera:	3.2	60.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.4.20.1	5535995	Priză bipol. dublă capac amino-plast, 250 V/10a, mont. ingr	buc	19.19	11.26	216.07
				Material:	11.26	216.07
				Transport:	0	0

2.4.21	ED08A1	Priză bipolară, simplă sau dublă, construcție normală sau construcție impermeabilă (flanș), cu sau fără contact de protecție (nul), montată îngropat	buc	15	3.48	52.25
				Material:	0.28	4.25
				Manopera:	3.2	48
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.4.21.1	5536171	Priza bipol.capac aminopl 250 V 10a montaj îngrop.	buc	15.15	11.26	170.58
				Material:	11.26	170.58
				Transport:	0	0
2.4.22	ED08J1	Priză bipolară, construcție normală sau construcție capsulată în bachelită (antigran etc), montată pe dibluri din material plastic	buc	9	2.44	21.99
				Material:	0.04	0.39
				Manopera:	2.4	21.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.4.22.1	5535933	PRIZA COMUNICATIE DATE RJ-45, CAT.5	buc	9.09	7.88	71.61
				Material:	7.88	71.61
				Transport:	0	0
2.4.23	EA17B1	Doză de ramificație și tragere, de tip rotund sau pătrat, pentru instalațiile de antenă colectivă R + TV și ramificația circuitelor instalațiilor electrice, înglobate în beton tip patrat, RIPS, mărimea 29	buc	22	3.89	85.52
				Material:	1.19	26.12
				Manopera:	2.7	59.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.4.24	EA01F3	Montare canal pvc pentru cablu	m	19	3.1	58.9
				Material:	0	0
				Manopera:	3.1	58.9
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.4.25	7307160	Canal cablu pvc 40x60	m	19	1.5	28.5
				Material:	1.5	28.5
				Transport:	0	0
2.4.26	EE12H#	Corp de iluminat pentru lampi fluorescente tubulare pentru 3 sau 4 lampi, montat pe constructii metalice sau console existente	buc	30	23.75	712.5
				Material:	0	0
				Manopera:	23.75	712.5
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.4.26.1	20010358	Corp ILUM. tip casetat 4x 20 w	BUC	30.09	145	4363.05
				Material:	145	4363.05
				Transport:	0	0
2.4.27	EE12B1	Corp de iluminat, pentru lămpi fluorescente tubulare neetanș, montat pe dibluri de material plastic	buc	3	15.29	45.87
				Material:	0.04	0.12
				Manopera:	15.25	45.75
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.4.27.1	5102580	Corp il.fl.fia -01 240 220 V 1x 20w cs	buc	3.01	98	294.88
				Material:	98	294.88
				Transport:	0	0
2.4.28	EE10A#	Corp de iluminat de siguranta monobloc cu baterii sau acumulator montat pe bolturi implantate	buc	2	13.75	27.5
				Material:	0	0
				Manopera:	13.75	27.5
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.4.28.1	5103223	Corp il.fl iluminat siguranta 1x20 w	buc	2.01	115	230.69
				Material:	115	230.69

				Transport:	0	0
2.4.29	EE09A#	Corp de iluminat special tip aplica cu bec tip LED	buc	1	12.07	12.07
				Material:	7.42	7.42
				Manopera:	3.75	3.75
				Utilaj:	0.9	0.9
				Transport:	0	0
2.4.29.1	12848	corp iluminat tip led 1x15 w	xx	1	14.5	14.5
				Material:	14.5	14.5
				Transport:	0	0
2.4.30	EE10A#	Corp de iluminat de siguranta monobloc cu baterii sau acumulator montat pe bolturi implantate	buc	1	13.75	13.75
				Material:	0	0
				Manopera:	13.75	13.75
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.4.30.1	5103223	Corp il.fl iluminat siguranta impotriva panicii 1x20 w	buc	1	130	130
				Material:	130	130
				Transport:	0	0
2.4.31	EE10A#	Corp de iluminat de siguranta monobloc cu baterii sau acumulator montat pe bolturi implantate	buc	1	13.75	13.75
				Material:	0	0
				Manopera:	13.75	13.75
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.4.31.1	5103223	Corp il.fl cisa 2x8 w	buc	1	115	115.35
				Material:	115	115.35
				Transport:	0	0
2.4.32	RpEF21E%	Montarea kituri emergenta pt corpuri de iluminat	buc	2	4.3	8.6
				Material:	0	0
				Manopera:	4.3	8.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.4.32.1	20010328	kit emergenta	buc	2	87	174
				Material:	87	174
				Transport:	0	0
2.4.33	EE14B1	Lampă (bec sau tub), montată în interiorul construcțiilor sau pe elementele exterioare ale acestora fluorescentă tubulară, la corp de iluminat neetanș sau etanș	buc	123	1.1	135.3
				Material:	0	0
				Manopera:	1.1	135.3
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.4.33.1	5102334	Lampa fl.tub.D = 38mm,20w/220 V, L = 600mm,micm-ni 908-60	buc	131.61	9	1184.49
				Material:	9	1184.49
				Transport:	0	0
2.4.34	EF03A1	Tablou electric, format panou, dulap, celulă sau pupitru, având greutatea pînă la 150 kg	buc	1	87.6	87.6
				Material:	0	0
				Manopera:	87.6	87.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.4.34.1	7348982	Tablou distributie tip inchis cu 1 ip iii 350 a	buc	1	1600	1600
				Material:	1600	1600
				Transport:	0	0
2.4.35	RPCU09D1	Strapungeri in zidărie de beton simplu sau piatră, pentru realizarea găurilor necesare trecerii conductelor în	buc	3	9	27
				Material:	0	0
				Manopera:	9	27

		grosime de 26-30 cm și secțiunea străpungerii de 50-300cmp		Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.4.36	AUT7609A1	Masina de gaurit electrica rotopercutanta d=35mm	ora	67	9	603
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	9	603
				Transport:	0	0
2.4.37	RPCU11A1	Executarea de șanțuri pentru montarea conductelor cu secțiunea sub 30 cmp în zidărie de cărămidă cu mortar de var și adaos de ciment	m	456	1.8	820.8
				Material:	0	0
				Manopera:	1.8	820.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.4.38	EI05A1	Acoperirea cu mortar de ciment a tuburilor de protecție și a conductelor punte (INTENC) așezate pe planșeul de beton un tub, cu diametrul pînă la 16 mm	m	456	1.17	532.5
				Material:	0.47	213.3
				Manopera:	0.7	319.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.4.39	EH10XA	Verificare circuite de iluminat	bucata	2	7.95	15.9
				Material:	1.95	3.9
				Manopera:	6	12
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.4.40	W2J04A#	Verificarea și încercarea tablourilor firidelor de distribuție, cutiilor de distribuție	buc	1	21.8	21.8
				Material:	0	0
				Manopera:	21.8	21.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.4.41	TRA01A10	Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 10 km.	tona	3.64	19	69.16
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	19	69.16
2.4.42	EH07XA	Proba de 72 ore pentru total ansamblu instalatie	bucata	2	160	320
				Material:	0	0
				Manopera:	160	320
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0

Total ore manopera (ore)	581.98
Total greutate materiale (tone)	3.64

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	14371.48	5819.81	603.9	69.16	20864.35

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contributia asiguratorie pentru munca	2,25%	0	130.95	0	0	130.95

		Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe		14371.48	5950.76	603.9	69.16	20995.3
Cheltuieli indirecte	4,00%					839.81
Profit	2,00%					436.7

Total Deviz fara TVA	22271.81
-----------------------------	-----------------

Obiectul: CORP C2						
Devizul: Instalatii electrice curenti slabi date-voce						
SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
2.5.1	IC08C1	Teava pex-al avand dn 20/15 tub de protectie , conducta electrica montaj aparent	m	39	4.32	168.48
				Material:	0	0
				Manopera:	4.32	168.48
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.5.1.1	3106386	tub protectie pex-al dn 20/15	m	39.39	1.2	47.27
				Material:	1.2	47.27
				Transport:	0	0
2.5.2	EA13A#	Doza de ramificatie si tragere pentru instalatiile de antena colectiva si ramificatia circuitelor instalatiilor electrice inglobate, tuburi cu diametrul pana la 25,5 mm	buc	4	3.44	13.74
				Material:	0.04	0.14
				Manopera:	2.5	10
				Utilaj:	0.9	3.6
				Transport:	0	0
2.5.2.1	7319008	Doza de ramificatie D 16/4	buc	4	1.15	4.6
				Material:	1.15	4.6
				Transport:	0	0
2.5.3	EC04A1	Cablu pentru energie electrică, montat liber prin așezare (fără dispozitive de fixare), cablul având conducte cu secțiunea pînă la 16 mmp, montat pe fundul canalelor	m	25	0.81	20.32
				Material:	0.01	0.32
				Manopera:	0.8	20
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.5.3.1	4800018	Cablu DATE VOCE CAT 5E	m	25.5	1.45	36.97
				Material:	1.45	36.97
				Transport:	0	0
2.5.4	EB01B#	Conductor de al sau cu, izolat, introdus in tuburi sau tevi de protectie cu sectiunea 6-16 mmp	m	14	0.4	5.67
				Material:	0	0.07
				Manopera:	0.4	5.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.5.4.1	4829088	Conductor myf 16 s 9108	m	14.42	7.8	112.48
				Material:	7.8	112.48
				Transport:	0	0
2.5.5	EC09A1	Cablu coaxial, introdus în tuburi sau țevi existente inclusiv identificarea traseului de tuburi existente si desfasurarea portiunilor de tub infundat cu ipsos sau ciment	m	14	2.07	29.05
				Material:	0.97	13.65
				Manopera:	1.1	15.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0

2.5.6	EC12B#	Cap terminal uscat de interior la cabluri 5-10 conductoare, de comanda semnalizare si blocare inclusiv legarea la clemele tablourilor si aparatelor	buc	4	119.27	477.08
				Material:	108.27	433.08
				Manopera:	11	44
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.5.6.1	5601158	Tila de portelan pentru tuburi izol.si de prot.t13,5 s5764	buc	28	0.05	1.3
				Material:	0.05	1.3
				Transport:	0	0
2.5.6.2	6718478	Eticheta cablu cabet - 1 PVC	buc	4	0.01	0.04
				Material:	0.01	0.04
				Transport:	0	0
2.5.7	ED08D1	Priză pentru internet normală sau terminală, inclusiv doza respectivă, montată îngropat	buc	9	8.04	72.32
				Material:	0.04	0.32
				Manopera:	8	72
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.5.7.1	5535933	Priza UTP dubla îngropata cat 6e	buc	9	7.88	70.9
				Material:	7.88	70.9
				Transport:	0	0
2.5.8	TRI1AA01F3	Incarcarea materialelor, grupa a-grele si marunte,prin tran.pina la 10m rampa sau teren-auto cate	tona	0.08	4.5	0.36
				Material:	0	0
				Manopera:	4.5	0.36
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.5.9	TRA01A10	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 10 km.	tona	0.08	19	1.52
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	19	1.52
2.5.10	TRI1AA08F3	Descarcarea materialelor,grupa a-grele si marunte prin transport pina la 10m auto-rampa,teren categ.	tona	0.08	3.5	0.28
				Material:	0	0
				Manopera:	3.5	0.28
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0

Total ore manopera (ore)	33.61
Total greutate materiale (tone)	0.27

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	721.13	336.12	3.6	1.52	1062.37

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contributia asiguratorie pentru munca	2,25%	0	7.56	0	0	7.56

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	721.13	343.68	3.6	1.52	1069.93
Cheltuieli indirecte	4,00%				42.8

Profit	2,00%	22.25
--------	-------	-------

Total Deviz fara TVA	1134.98
----------------------	---------

Obiectul: CORP C2
Devizul: Lucrari pentru autorizare I.S.U.

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
2.6.1	EA01A%	Tub de protectie din material plastic, montat ingropat sau aparent, avand diametrul exterior de: pana la 25 mm, inclusiv - montat ingropat	m	34	4.71	159.99
				Material:	0.11	3.59
				Manopera:	4.6	156.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.6.1.1	6704488	Tub izolat tip i.p.e.(pantzer) 16 stas 6990	m	35.02	0.5	17.51
				Material:	0.5	17.51
				Transport:	0	0
2.6.2	EC06A1	Cablu semnalizare incendiu - JE-H(ST) 2X2X0,8 - asimilat	m	34	5.21	177
				Material:	0.61	20.6
				Manopera:	4.6	156.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.6.3	20020662	Cablu semnalizare incendiu -JE-H(ST) 2X2X0,8 - ASIMILAT	ml	34	1.95	66.3
				Material:	1.95	66.3
				Transport:	0	0
2.6.4	EC08A#	Cablu cu 2-48 cond. de 0,75 mmp, 2-30 cond. de 1 mmp, 2-30 cond. de 1,5 mmp sau 2-21 cond. 2,5 mmp pentru instalatii electrice de comanda, semnalizare, blocare, tras prin tub de protectie, pentru racordarea la tablouri si aparate	m	9	1.3	11.7
				Material:	0	0
				Manopera:	1.3	11.7
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.6.5	4827060	Conductor cupru, executie mijlocie myym de 3x1,5 mmp	m	9	1.78	16.02
				Material:	1.78	16.02
				Transport:	0	0
2.6.6	ATA01A	Montarea aparatelor in panouri,dulapuri,cutii,aparent sau ingropat cu greutatea:pina la 1 kg - detector de fum	buc	5	14.4	72
				Material:	0	0
				Manopera:	14.4	72
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.6.7	EB15B1	Numere și etichete, pentru bransamente, coloane electrice, circuite telefonice sau cabluri electrice etichete pentru circuite telefonice sau cable electrice	buc	12	0.9	10.8
				Material:	0	0
				Manopera:	0.9	10.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.6.7.1	6719689	Eticheta tubulare PVC	buc	12	0.5	6
				Material:	0.5	6
				Transport:	0	0
2.6.8	EI01B1	Diblu metalic cu diametrul nominal de 10-12 mm	buc	17	2	34
				Material:	0	0

				Manopera:	2	34
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.6.8.1	6313368	Diblu cu expandare marimea 12	buc	17	0.8	13.6
				Material:	0.8	13.6
				Transport:	0	0
2.6.9	ATD19A	Legarea conductoarelor la cleme, repartitoare sau la bornele aparatelor prin: fixare cu surub	buc	4	2.55	10.21
				Material:	0.15	0.61
				Manopera:	2.4	9.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.6.10	ATE25B03	Teste si verificari: verificarea sist alarmare cuam detectoare conectare la centrala nr total detectoare xn ore	buc	4	12.18	48.71
				Material:	2.18	8.71
				Manopera:	5	20
				Utilaj:	5	20
				Transport:	0	0
2.6.11	ATE25B03	Teste si verificari: verificarea sist alarmare cuam detectoare conectare la centrala nr total detectoare xn ore	buc	6	12.18	73.06
				Material:	2.18	13.06
				Manopera:	5	30
				Utilaj:	5	30
				Transport:	0	0
2.6.12	TRI1AA01F3	Incarcarea materialelor, grupa a-grele si marunte, prin tran. pina la 10m rampa sau teren-auto cate	tona	0.35	4.5	1.57
				Material:	0	0
				Manopera:	4.5	1.57
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.6.13	TRA01A10	Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 10 km.	tona	0.35	19	6.65
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	19	6.65
2.6.14	TRI1AA08F3	Descarcarea materialelor, grupa a-grele si marunte prin transport pina la 10m auto-rampa, teren categ.	tona	0.35	3.5	1.22
				Material:	0	0
				Manopera:	3.5	1.22
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0

Total ore manopera (ore)	50.37
Total greutate materiale (tone)	0.02

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	166	503.7	50	6.65	726.35

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contributia asiguratorie pentru munca	2,25%	0	11.33	0	0	11.33

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
--	----------	----------	--------	-----------	-------

Total Cheltuieli Directe		166	515.03	50	6.65	737.68
Cheltuieli indirecte	4,00%					29.51
Profit	2,00%					15.34

Total Deviz fara TVA	782.53
-----------------------------	---------------

Obiectul: CORP C2						
Devizul: Lucrari de reabilitare si modernizare - arhitectura						
SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
2.7.1	RPCT25A1	Desfacere astereala	mp	98	2	195.98
				Material:	0	0
				Manopera:	2	195.98
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.7.2	RPCXH13C	Desfacerea streasinei infundata sau aparenta incl. sortarea si stivuirea materialelor.	mp	25.6	5.4	138.24
				Material:	0	0
				Manopera:	5.4	138.24
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.7.3	RPCT26B1	Desfacerea învelitorilor din olane, țigle solzi sau profilate cu ghiaburi, așezate pe șipci bătute pe astereală sau direct pe căpriori, inclusiv desfacerea șipcilor, doliilor, paziilor, șorturilor și racordării din tablă zincată	mp	98	3.9	382.18
				Material:	0	0
				Manopera:	3.9	382.18
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.7.4	RPCT33A1	Demontarea ușilor și ferestrelor din lemn .	mp	5.67	4.29	24.32
				Material:	0	0
				Manopera:	4.29	24.32
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.7.5	RPCT10XA	Desfacerea tencuielilor interioare sau exterioare obisnuite la pereti	metru patrat	387	3.5	1354.5
				Material:	0	0
				Manopera:	3.5	1354.5
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.7.6	RPCT29XA	Desfacerea placajelor faianta gresie si ceramice	metru patrat	23.8	27.8	661.64
				Material:	0	0
				Manopera:	27.8	661.64
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.7.7	RPCT19A1	Desfacerea pardoselilor din parchet pe dusumele oarbe cu recuperarea materialelor, inclusiv dușumelele	mp	31.75	5.4	171.44
				Material:	0	0
				Manopera:	5.4	171.44
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.7.8	RPCT30XB	Desfacerea lambriurilor exec.din placi melaminate pe o fata din PAL sau de lemn rasin.sau foi	metru patrat	43	5	215
				Material:	0	0
				Manopera:	5	215

				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.7.9	RPCT27A1	Demontarea jgheaburilor si burlanelor din tablă	m	51	1	50.99
				Material:	0	0
				Manopera:	1	50.99
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.7.10	YB01	Demontare si remontare cabluri , camere video , reflectoare ,interfoane pe fatade	lei	1000	1	1000
				Material:	0	0
				Manopera:	1	1000
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.7.11	RCSJ06A%	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de var-ciment marca 25-T,avand spaletii: drepti, pina la 15 cm latime	m	37	18.13	670.93
				Material:	3.82	141.39
				Manopera:	14.3	529.1
				Utilaj:	0.01	0.44
				Transport:	0	0
2.7.12	RPCJ08A1	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate, la pereți sau stâlpi si tavane , pe zidărie de cărămidă sau blocuri mici de beton, cu mortar de var-ciment marca 25-T, pentru șprîț și mortar de var-ciment marca M 10-T, pentru grund și stratul vizibil	mp	295	15.1	4455.12
				Material:	3.1	915.18
				Manopera:	12	3539.94
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.7.13	RTR1RC 100D	Reparatii la tencuieli exterioare la fatade cu suprafata reparata de 5,1-10 mp	mp	14	19.5	273
				Material:	9	126
				Manopera:	10.5	147
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.7.14	CE14L1	Burlane din tablă zincată de 0,5 mm, inadita prin petrecere pe circa 6 cm si lipite, fixate in zid prin bratari din otel zincat inclusiv coturi rotunde, cu D=15,4 cm	m	8	13.22	105.76
				Material:	6.32	50.56
				Manopera:	6.9	55.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.7.15	CE05A1	Invelitoare din tablă profilată ondulată sau cutată tip tigla metalica , inclusiv accesoriile , , folie si sipci de lemn	mp	98	47	4605.65
				Material:	39.6	3880.45
				Manopera:	7.4	725.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.7.16	RPCH10A1	Astereala invelitorii din scânduri de rășinoase, de 24 mm grosime, executate cu scânduri brute, la construcții obisnuite	mp	98	14.75	1445.49
				Material:	12.45	1220.1
				Manopera:	2.3	225.39
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.7.17	RPCP18A#	Opritori zapada: confectionata opritori zapada la acoperis,dupa model,fixate in astereala si prev. cu contrfise is.	kg	27	6.96	187.89
				Material:	1.24	33.45
				Manopera:	5	135
				Utilaj:	0.72	19.44
				Transport:	0	0
2.7.18	RCSR19A%	Ignifugarea lemnariei aparente,cu o solutie ignifuga,omologata pentru folosirea la rece,pe suprafete	mp	240	7.94	1906.63
				Material:	4.04	970.63
				Manopera:	3.9	936

		neprotejate anterior contra incendiilor		Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.7.19	RCSH08B%	Streasina infundata, din scanduri de rasinoase faltuite si geluite pe o parte, cu grosimea initiala de 24 mm, inclusiv paziile necesare, din scanduri de brad de 28 mm grosime, geluite pe ambele fete cu console aparente, geluite si profilate	mp	25.6	40.21	1029.31
				Material:	18.65	477.38
				Manopera:	21.3	545.28
				Utilaj:	0.26	6.66
				Transport:	0	0
2.7.20	RPCR36A1	Vopsitul tavanelor, lambriurilor și al streșinilor din lemn cu vopsea de ulei	mp	25.6	8.42	215.63
				Material:	3.42	87.63
				Manopera:	5	128
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.7.21	CE13L1	Jgheaburi din tablă zincată semirotunde, cu diametrul de 15 cm	m	42	26.2	1100.46
				Material:	21.5	903.06
				Manopera:	4.7	197.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.7.22	RPCJ35A1	Glet de var-ipsos pe tencuieli interioare drișcuite, de 0,7 mm grosime cu pastă de var si adaos de 100 kg ipsos la mc de var pastă, la pereți și stâlpi	mp	367	7.04	2585.07
				Material:	2.04	750.07
				Manopera:	5	1835
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.7.23	RPCJ36B1	Glet de ipsos pe tencuieli interioare drișcuite de 3 mm grosime executat cu pastă de ipsos la tavane .	mp	157	9.83	1543.68
				Material:	3.23	507.48
				Manopera:	6.6	1036.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.7.24	CN04A2	Vopsitorii la interior și exterior, la pereți și tavane, executate manual, cu vopsea Vinarom...1), pe tencuieli drișcuite;	mp	310	3.1	961.43
				Material:	0	0.43
				Manopera:	3.1	961
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.7.24.1	6104348	Vopsea lavabila casati orchidea pentru interior	l	449.5	3.1	1393.45
				Material:	3.1	1393.45
				Transport:	0	0
2.7.25	CG01E#	Strat suport pentru pardoseli executat din ipsos de 3 cm grosime (sapa autonivelanta)	mp	66	15.46	1020.29
				Material:	11.46	756.29
				Manopera:	4	264
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.7.26	CG01A-15#	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar ciment m 100-t, driscuit fin, 3 cm grosime +2cm	mp	66	22.09	1457.76
				Material:	8.78	579.16
				Manopera:	11.8	778.8
				Utilaj:	1.51	99.79
				Transport:	0	0
2.7.27	RPCXK04C	Pardoseala rece din placi sau piscoturi gresie strat suport 3cm. mortar m-100 rostuit ciment alb	mp	26.28	41.94	1102.24
				Material:	27.81	730.85
				Manopera:	14	367.92
				Utilaj:	0.13	3.47
				Transport:	0	0
2.7.28	CI06A1	Placaj din faianță la pereți și stâlpi	mp	12	18.58	222.95

		plăci ...l) de aceeași culoare și același format, fixate cu mortar de ciment marca M 100—T cu adaos de var pastă de circa 2 cm grosime, la încăperi cu suprafața mai mică de 10 m ² ;		Material:	4.44	53.27
				Manopera:	13.6	163.2
				Utilaj:	0.54	6.48
				Transport:	0	0
2.7.28.1	2401678	Faiana 250 X 200	mp	12.6	22.21	279.79
				Material:	22.21	279.79
				Transport:	0	0
2.7.29	CK17XB	Lambriuri la pereti executate pe santier din PFL sau PAL melaminat sau emailat ignifugat	metru patrat	45	21.45	965.34
				Material:	1.45	65.34
				Manopera:	20	900
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.7.29.1	2020132921674	Placa pal ct cal c 3 normale 4100x1830x12mm s6438	mp	47.25	17	803.25
				Material:	17	803.25
				Transport:	0	0
2.7.30	CG06A#	Plinte din lemn de stejar sau fag, curatate si montate pe dibluri din lemn fixate cu suruburi de alama in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp plinte orizontale cu inaltimea maxima de 15 cm la pereti	m	38	7.26	275.86
				Material:	0.26	9.86
				Manopera:	7	266
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.7.30.1	6718210	Plinta din lemn	m	38.76	2.71	105.13
				Material:	2.71	105.13
				Transport:	0	0
2.7.31	CG05A-1#	Pardoseli din parchet de stejar sau fag pe suport existent, inclusiv pervazurile si curatatul, montate in camere cu suprafete mai mari de 16 mp in benzi simple prin batere in cuie pentru lipirea parchetului cu aracet	mp	31.75	11.5	365.13
				Material:	0	0
				Manopera:	11.5	365.13
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.7.31.1	2940204	Parchet laminat trafic intens	mp	32.07	42	1346.84
				Material:	42	1346.84
				Transport:	0	0
2.7.32	CQ08E+	Pereti despartitori din placi de gips-carton, montant simplu, structura metalica, h max = 2,75 m in trei straturi (3+3) Montant CW 75, distanta intre montanti 40 cm, grosime totala perete 150 mm	mp	3.78	37.21	140.65
				Material:	20.71	78.28
				Manopera:	16.5	62.37
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.7.32.1	20010045	Placa GK 12,5 hidrofugata	mp	7.56	8.5	64.26
				Material:	8.5	64.26
				Transport:	0	0
2.7.32.2	2606030	Saltea vata minerala sco 3000 x 600 x 100 s 5838 / 3	mp	3.78	7.2	27.22
				Material:	7.2	27.22
				Transport:	0	0
2.7.33	CK33A+	Montare usi din lemn maro, cu un singur canat, montate cu dibluri din plastic, etanșarea rosturilor cu spuma poliuretana si cordon de silicon, având suprafața tocului: până la 2,5 mp inclusiv;	mp	9.45	9.1	86
				Material:	0	0
				Manopera:	8.5	80.33
				Utilaj:	0.6	5.67
				Transport:	0	0
2.7.33.1	6720287	Usa din lemn	mp	9.54	460	4390.47
				Material:	460	4390.47
				Transport:	0	0

2.7.33.2	20010076	Diblu expandabile L= 105 mm	buc	66.15	0.4	26.46
				Material:	0.4	26.46
				Transport:	0	0
2.7.33.3	20010080	Spuma poliuretanică	l	2.84	25	70.88
				Material:	25	70.88
				Transport:	0	0
2.7.33.4	20012680	Silicon de etansare	l	2.36	20	47.25
				Material:	20	47.25
				Transport:	0	0
2.7.34	CL16XA	Grile higroreglabile de admisie si evacuare la ferestre	bucata	10	8	80
				Material:	0	0
				Manopera:	8	80
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.7.34.1	00126	Grile higrogrile de admisie si evacuare	xx	10	145	1450
				Material:	145	1450
				Transport:	0	0
2.7.35	TRA02A25	Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autocamionul pe dist.= 25 km.	tona	39.78	33	1312.74
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	33	1312.74
2.7.36	TRB01B13	Transportul materialelor cu roaba pe pneuri inc aruncare desc aruncare grupa 1-3 distanta 30m	tona	39.78	9.06	360.4
				Material:	0	0
				Manopera:	9.06	360.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.7.37	TRA01A05P	Transportul rutier al pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.= 5 km	tona	52	7	364.01
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0.01
				Utilaj:	0	0
				Transport:	7	364

Total ore manopera (ore)	2787.82
Total greutate materiale (tone)	39.78

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	22341.84	18878.16	141.95	1676.74	43038.69

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contributia asiguratorie pentru munca	2,25%	0	424.76	0	0	424.76

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	22341.84	19302.92	141.95	1676.74	43463.45
Cheltuieli indirecte	4,00%				1738.54
Profit	2,00%				904.04

Total Deviz fara TVA	46106.03
----------------------	----------

Obiectul: CORP C2						
Devizul: Lucrari de reabilitare si modernizare - rezistenta						
SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
2.8.1	RPCT25A1	Desfacerea șarpantelor din lemn și a elementelor componente a asterealei din scânduri de rășinoase sau PFL, la construcții obișnuite	mp	98	2	195.98
				Material:	0	0
				Manopera:	2	195.98
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.8.2	RPCT15D1	Demolarea planșeelor de lemn și a elementelor componente a planșeelor de lemn	mp	67	3.8	254.61
				Material:	0	0.01
				Manopera:	3.8	254.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.8.3	RCSH01A%	Sarpanta simpla din lemn rasinoase,rezemata pe ziduri (fara scaune),compusa din capriori,pane,pt,invelitori de carton sau tabla,cu una sau doua pante,din: lemn ecarisat	mp	98	17.61	1725.41
				Material:	12.35	1209.93
				Manopera:	5	490
				Utilaj:	0.26	25.48
				Transport:	0	0
2.8.4	RPCJ03C%	Reparatii cu mortar de polimeri la elemente din beton armat	metru patrat	12	12.78	153.36
				Material:	4.14	49.73
				Manopera:	8.6	103.2
				Utilaj:	0.04	0.43
				Transport:	0	0
2.8.5	RCSG19A%	Repararea si matarea fisurilor si crapaturilor in zidarie, prin injectarea cu mortar de ciment si aracet, in zidarie de: 1/2 caramida	m	34	16.72	568.41
				Material:	0.77	26.28
				Manopera:	14.5	493
				Utilaj:	1.45	49.13
				Transport:	0	0
2.8.6	RCSG17A%	Consolidarea zidariei portante, prin camasuire cu plase sudate STM sau STNB, cu d=4 mm, mortar M 50-T si mortar M 100-T de 4-6 cm grosime	mp	376	70.15	26374.9
				Material:	32.54	12233.54
				Manopera:	35.4	13310.4
				Utilaj:	2.21	830.96
				Transport:	0	0
2.8.7	TSA04XC	Sap. man. pamant, spatii limitate >1,00 lat. cu sprijiniri, evac. man., adanc.=0,00-2,00m, teren tare	metru cub	12.2	30.5	372.1
				Material:	0	0
				Manopera:	30.5	372.1
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.8.8	TSC04A1	Sapatura mecanica cu excavator pe senile de 0.71-1.25 mc,cu motor ardere interna si comanda hidraulica,in: pamant cu umiditate naturala,descarcare in depozite teren catg 1	100 mc	0.76	132.6	100.78
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	132.6	100.78
				Transport:	0	0
2.8.9	DA06A1	Strat de agregate naturale cilindrate,	mc	12.2	50.93	621.35

		avand functia de rezidenta filtranta, izolatoare, antigeliva si anticapilara, cu asternere manuala;		Material:	39.33	479.83
				Manopera:	11.6	141.52
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.8.10	CA01A1	Turnarea betonului simplu marca...1) în fundații continue, izolate și socluri cu volum până la 3 mc, inclusiv	mc		9.8	32.8
				Material:	0	0
				Manopera:	31.8	311.64
				Utilaj:	1	9.8
				Transport:	0	0
2.8.10.1	2100945	Beton de ciment B 150 stas 3622	mc		9.88	220
				Material:	220	2173.25
				Transport:	0	0
2.8.11	CC01D1	Montarea armăturilor din oțel-beton în fundații radiere (grinzi), distantier din mase plastice	kg		1550	0.29
				Material:	0.06	87.58
				Manopera:	0.23	356.5
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.8.12	CZ0302R1	Confecționarea armăturilor din oțel beton pentru beton armat în elemente de construcții turnate în cofraje, exclusiv cele executate în cofraje glisante fasonarea barelor pentru plăci (inclusiv scări și podește) la construcții obișnuite, în ateliere de șantier, OB 37 D = 6 - 8 mm	kg		1190	2.77
				Material:	2.54	3019.62
				Manopera:	0.23	273.7
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.8.13	CZ0302U1	Confecționarea armăturilor din oțel beton pentru beton armat în elemente de construcții turnate în cofraje, exclusiv cele executate în cofraje glisante fasonarea barelor pentru plăci (inclusiv scări și podește) la construcții obișnuite, în ateliere de șantier, PC 52 D = 10 - 14 mm	kg		360	2.8
				Material:	2.54	913.5
				Manopera:	0.26	93.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.8.14	CB01A1	Cofraje pentru beton în cuzineți, fundații continue din panouri refoșabile cu astereala din scinduri de rasinoase, cu astereală din scânduri de rasinoase, inclusiv popi	mp		167	19.04
				Material:	7.34	1225.98
				Manopera:	11.7	1953.9
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.8.15	CA02C1	Turnarea betonului armat în elementele construcțiilor, exclusiv cele executate în cofraje glisante marca ...1) în fundații continue, radiere și pereți cu grosime până la 30 cm inclusiv;	mc		54	38.1
				Material:	0	0
				Manopera:	36.6	1976.4
				Utilaj:	1.5	81
				Transport:	0	0
2.8.15.1	2100969	Beton de ciment B 250 stas 3622	mc		54.43	235
				Material:	235	12791.52
				Transport:	0	0
2.8.16	RPCT49B1	Forarea mecanică a găurilor de 5 cm în zidărie de cărămidă și elemente de beton armate cu grosimea de 25cm	buc		276	1.85
				Material:	0	0.04
				Manopera:	1.4	386.34
				Utilaj:	0.45	124.2
				Transport:	0	0
2.8.17	RPCT49XC	Forarea mecanica a gaurilor de 5 cm in zidarie de caramida si elemente de beton armat cu grosimea de 30 cm	bucata		720	3.7
				Material:	0	0.1
				Manopera:	2.8	2016

				Utilaj:	0.9	648
				Transport:	0	0
2.8.18	CG32A#	Umpluturi în straturi compactate cu mijloace manuale, executate cu argile	mc	17	27.9	474.3
				Material:	9.9	168.3
				Manopera:	18	306
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.8.19	TSD01B1	Imprastierea cu lopata a pamant. afinat, strat uniform 10-30cm. gros cu sfarim. bulg. teren teren mijlociu	mc	17	3.06	52.02
				Material:	0	0
				Manopera:	3.06	52.02
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.8.20	RPCE02A#	Izolare hidrofuge la fundatii pe sup. oriz. <0,8 din 1 strat carton bitumateriala între doua strat. de mastic	mp	33.6	15.97	536.52
				Material:	12.97	435.72
				Manopera:	3	100.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.8.21	IZF04A	Membrana din HDPE cu rol de protectie mecanica	mp	33.6	0.4	13.44
				Material:	0	0
				Manopera:	0.4	13.44
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.8.21.1	11203	membrana HDPE	mp	33.6	4.55	152.88
				Material:	4.55	152.88
				Transport:	0	0
2.8.22	CC02C1	Montarea armăturilor din oțel-beton în elemente de construcții, exclusiv cele din construcțiile executate în cofraje glisante la construcții executate la o înălțime până la 35 m inclusiv, din bare fasonate având diametrul până la 18 mm inclusiv, în grinzi și stâlpi și până la 10 mm inclusiv, în plăci (inclusiv scări și podește) cu distantier din plastic	kg	2100	0.41	851.55
				Material:	0.08	158.55
				Manopera:	0.33	693
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.8.23	CZ0302G1	Confecționarea armăturilor din oțel beton pentru beton armat în elemente de construcții turnate în cofraje, exclusiv cele executate în cofraje glisante fasonarea barelor pentru pereți, grinzi, stâlpi și diafragme la construcții obișnuite, în ateliere de șantier, OB 37 D = 6 - 8 mm	kg	1800	3	5395.5
				Material:	2.54	4567.5
				Manopera:	0.46	828
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.8.24	CZ0302K1	Confecționarea armăturilor din oțel beton pentru beton armat în elemente de construcții turnate în cofraje, exclusiv cele executate în cofraje glisante fasonarea barelor pentru pereți, grinzi, stâlpi și diafragme la construcții obișnuite, în ateliere de șantier, PC 52 D = 10 - 16 m	kg	300	2.81	842.25
				Material:	2.54	761.25
				Manopera:	0.27	81
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.8.25	CB04B1	Cofraje pentru beton armat în plăci, grinzi și stâlpi. din panouri refofosibile, cu astereală din scânduri de răsinoase la construcții având	mp	315	21.33	6717.9
				Material:	10.33	3252.9
				Manopera:	11	3465
				Utilaj:	0	0

		înălțimea până la 20 m inclusiv, la stalpi si cadre, inclusiv popi		Transport:	0	0
2.8.26	CA07H1	Turnarea cu pompa a betonului armat în elementele construcțiilor, exclusiv cele executate în cofraje glisante marca.....1) la construcții cu înălțimea până la 15 m inclusiv, în planșee (plăci, grinzi, stâlpi)	mc	34	24.52	833.68
				Material:	0	0
				Manopera:	8	272
				Utilaj:	16.52	561.68
				Transport:	0	0
2.8.26.1	2100969	Beton de ciment B 250 stas 3622	mc	34.27	235	8053.92
				Material:	235	8053.92
				Transport:	0	0
2.8.27	AUT3343A1	Pompa pneumatica de beton pb250 4-6mc/ora	ora	3	200	600
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	200	600
				Transport:	0	0
2.8.28	CB44A1	Sușineri cu popi metalici extensibili tip PE 3100 R	buc	190	7.4	1406
				Material:	3	570
				Manopera:	4.4	836
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.8.29	CB47A1	Schelă metalică tubulară lucrări pe suprafețe verticale pînă la 30 m înălțime inclusiv ;	mp	24	8.8	211.2
				Material:	4	96
				Manopera:	4.8	115.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.8.30	AUT7606A1	Schela metalica tubulara de interior	ora	76	3	228
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	3	228
				Transport:	0	0
2.8.31	TRI1AA04A1	Incarcarea materialelor, grupa a- usoare si marunte, prin aruncare rampa-vagon categ.1	tona	176	6.5	1144
				Material:	0	0
				Manopera:	6.5	1144
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.8.32	TRB01B15	Transportul materialelor cu roaba pe pneuri inc aruncare desc aruncare grupa 1-3 distanta 50m	tona	176	11.02	1939.5
				Material:	0	0
				Manopera:	11.02	1939.5
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.8.33	TRA01A15P	Transportul rutier al pamantului sau moloazului cu autobasculanta dist.=15 km	tona	78	15	1170.01
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0.01
				Utilaj:	0	0
				Transport:	15	1170
2.8.34	TRA01A25	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 25 km.	tona	176	33	5808
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	33	5808
2.8.35	TRA06A10	Transportul rutier al betonului-mortarului cu autobetoniera de 5,5mc	tona	253	18	4554
				Material:	0	0

	dist. =10km	Manopera:	0	0
		Utilaj:	0	0
		Transport:	18	4554

Total ore manopera (ore)	3257.49
Total greutate materiale (tone)	401.87

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	52427.93	32574.85	3259.46	11532	99794.24

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contributia asiguratorie pentru munca	2,25%	0	732.93	0	0	732.93

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	52427.93	33307.79	3259.46	11532	100527.17
Cheltuieli indirecte	4,00%				4021.09
Profit	2,00%				2090.97

Total Deviz fara TVA	106639.22
-----------------------------	------------------

Obiectul: DEMOLARE CORP C3						
Devizul: DEMOLARE CORP C3						
SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
3.1.1	RPCT25A1	Desfacerea șarpantelor din lemn și a elementelor componente a asterealei din scânduri de rășinoase sau PFL, la construcții obișnuite	mp	41.6	2	83.19
				Material:	0	0
				Manopera:	2	83.19
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
3.1.2	RPCT25A1	Desfacere astereala	mp	41.6	2	83.19
				Material:	0	0
				Manopera:	2	83.19
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
3.1.3	RPCXH13C	Desfacerea streasinei infundata sau aparenta incl. sortarea si stivuirea materialelor.	mp	0	0	0
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
3.1.4	RPCT26B1	Desfacerea învelitorilor din olane, țigle solzi sau profilate cu ghiaburi, așezate pe șipci bătute pe aștereală	mp	41.6	3.9	162.23
				Material:	0	0
				Manopera:	3.9	162.23

		sau direct pe căpriori, inclusiv desfacerea șipcilor, doliilor, paziilor, șorturilor și racordării din tablă zincată		Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
3.1.5	RPCT15D1	Demolarea planșeelor de lemn și a elementelor componente a planșeelor de lemn	mp	32	3.8	121.6
				Material:	0	0
				Manopera:	3.8	121.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
3.1.6	RPCT27A1	Demontarea jgheaburilor si burlanelor din tablă	m	32	1	31.99
				Material:	0	0
				Manopera:	1	31.99
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
3.1.7	RPED10A1	Demontare cablu pina la 4 mmp Instalatie pe dibluri	m	26	2.79	72.54
				Material:	0	0
				Manopera:	2.79	72.54
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
3.1.8	RPEF20F1	Demontare corp iluminat fluorescent	buc	4	3	12
				Material:	0	0
				Manopera:	3	12
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
3.1.9	RPCT03XB	Demolarea zidurilor din caramida cu mortar var-ciment volum peste 1,000 mc	metru cub	16.65	57.4	955.71
				Material:	0	0
				Manopera:	57.4	955.71
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
3.1.10	RPCT33A1	Demontarea ușilor și ferestrelor din PVC	mp	3.78	4.29	16.22
				Material:	0	0
				Manopera:	4.29	16.22
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
3.1.11	RPCT09F1	Demolarea elementelor de beton simplu și beton armat cu mijloace mecanice a betonului simplu din fundații si elevații	mc	10.2	61.02	622.4
				Material:	0	0
				Manopera:	44.2	450.84
				Utilaj:	16.82	171.56
				Transport:	0	0
3.1.12	AUT3550A1	Buldozer pe pneuri 201-300cp	ora	5	95	475
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	95	475
				Transport:	0	0
3.1.13	YC01	Taxa moluz	lei	3000	1	3000
				Material:	1	3000
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
3.1.14	TRA01A30P	Transportul rutier al pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.=30 km	tona	47.8	22	1051.6
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0

				Transport:	22	1051.6
3.1.15	TRI1AA04A1	Incarcarea materialelor, grupa a- usoare si marunte,prin aruncare rampa-vagon categ.1	tona	47.8	6.5	310.7
				Material:	0	0
				Manopera:	6.5	310.7
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0

Total ore manopera (ore)	230.02
Total greutate materiale (tone)	0.01

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	3000	2300.22	646.56	1051.6	6998.38

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contributia asiguratorie pentru munca	2,25%	0	51.75	0	0	51.75

		Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe		3000	2351.97	646.56	1051.6	7050.14
Cheltuieli indirecte	4,00%					282.01
Profit	2,00%					146.64

Total Deviz fara TVA	7478.79
----------------------	---------

Obiectul: DEMOLARE CORP C3						
Devizul: Descarcare arheologica						
SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
3.2.1	YB01	Lucrari de descarcare arheologica	lei	3687.76	1	3687.76
				Material:	0	0
				Manopera:	1	3687.76
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0

Total ore manopera (ore)	3687.76
Total greutate materiale (tone)	0

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	0	3687.76	0	0	3687.76

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contributia asiguratorie pentru munca	2,25%	0	82.97	0	0	82.97

		Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe		0	3770.73	0	0	3770.73
Cheltuieli indirecte	4,00%					150.83
Profit	2,00%					78.43

Total Deviz fara TVA	4000
----------------------	------

Obiectul: EXTINDERE						
Devizul: REZISTENTA						
SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
4.1.1	TSA04XC	Sap. man. pamant, spatii limitate >1,00 lat. cu sprijiniri, evac. man., adanc.=0,00-2,00m, teren tare	metru cub	34.5	30.5	1052.25
				Material:	0	0
				Manopera:	30.5	1052.25
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.1.2	TSC04A1	Sapatura mecanica cu excavator pe senile de 0.71-1.25 mc,cu motor ardere interna si comanda hidraulica,in: pamant cu umiditate naturala,descarcare in depozite teren catg 1	100 mc	1.1	132.6	145.86
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	132.6	145.86
				Transport:	0	0
4.1.3	DA06A1	Strat de agregate naturale cilindrate, avand functia de rezidenta filtranta, izolatoare, antigeliva si anticapilara, cu asternere manuala;	mc	16.7	50.93	850.53
				Material:	39.33	656.81
				Manopera:	11.6	193.72
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.1.4	CA01A1	Turnarea betonului simplu marca...1) în fundații continue, izolate și socluri cu volum până la 3 mc, inclusiv	mc	16.7	32.8	547.76
				Material:	0	0
				Manopera:	31.8	531.06
				Utilaj:	1	16.7
				Transport:	0	0
4.1.4.1	2100945	Beton de ciment B 150 stas 3622	mc	16.83	220	3703.39
				Material:	220	3703.39
				Transport:	0	0
4.1.5	CC01D1	Montarea armăturilor din oțel-beton în fundații radiere (grinzi), distanțier din mase plastice	kg	3700	0.29	1060.05
				Material:	0.06	209.05
				Manopera:	0.23	851
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.1.6	CZ0302R1	Confecționarea armăturilor din oțel beton pentru beton armat în elemente de construcții turnate în cofraje,	kg	450	2.77	1245.37
				Material:	2.54	1141.87
				Manopera:	0.23	103.5

		exclusiv cele executate în cofraje glisante fasonarea barelor pentru plăci (inclusiv scări și podește) la construcții obișnuite, în ateliere de șantier, OB 37 D = 6 - 8 mm		Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.1.7	CZ0302U1	Confecționarea armăturilor din oțel beton pentru beton armat în elemente de construcții turnate în cofraje, exclusiv cele executate în cofraje glisante fasonarea barelor pentru plăci (inclusiv scări și podește) la construcții obișnuite, în ateliere de șantier, PC 52 D = 10 - 14 mm	kg	3250	2.8	9091.87
				Material:	2.54	8246.87
				Manopera:	0.26	845
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.1.8	CB01A1	Cofraje pentru beton în cuzineți, fundații continue din panouri refoșabile cu asterea din scinduri de rasinoase, cu asterea din scânduri de rasinoase, inclusiv popi	mp	267	19.04	5084
				Material:	7.34	1960.1
				Manopera:	11.7	3123.9
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.1.9	CA02C1	Turnarea betonului armat în elementele construcțiilor, exclusiv cele executate în cofraje glisante marca ...1) în fundații continue, radiere și pereți cu grosime până la 30 cm inclusiv;	mc	32	38.1	1219.2
				Material:	0	0
				Manopera:	36.6	1171.2
				Utilaj:	1.5	48
				Transport:	0	0
4.1.9.1	2100969	Beton de ciment B 250 stas 3622	mc	32.26	235	7580.16
				Material:	235	7580.16
				Transport:	0	0
4.1.10	CG32A#	Umpluturi în straturi compactate cu mijloace manuale, executate cu argile	mc	67	27.9	1869.3
				Material:	9.9	663.3
				Manopera:	18	1206
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.1.11	TSD01B1	Imprastierea cu lopata a pamant. afinat, strat uniform 10-30cm. gros cu sfarim. bulg. teren teren mijlociu	mc	67	3.06	205.02
				Material:	0	0
				Manopera:	3.06	205.02
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.1.12	DA06A1	Strat de agregate naturale cilindrate, avand functia de rezidenta filtranta, izolatoare, antigeliva si anticapilara, cu asternere manuala;	mc	22	56.61	1245.42
				Material:	39.65	872.41
				Manopera:	11.6	255.2
				Utilaj:	5.35	117.81
				Transport:	0	0
4.1.13	TSD05A1	Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 Kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executandu-se din : pamant necoeziv	100 mc	0.47	275.22	129.35
				Material:	0	0
				Manopera:	88.2	41.45
				Utilaj:	187.02	87.9
				Transport:	0	0
4.1.14	CC02F1	Montarea armaturilor din oțel-beton în elemente de construcții, exclusiv cele din construcțiile executate în cofraje glisante la construcții executate la o înălțime până la 35 m inclusiv, din plase sudate având greutatea până la 3 kg/m2 inclusiv, în pereți și diafragme cu distanțier din plastic	kg	430	1.61	692.3
				Material:	1.09	468.7
				Manopera:	0.52	223.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0

4.1.14.1	7504210	Plasa sudata fi 5 mm	kg	442.9	2.3	1018.67
				Material:	2.3	1018.67
				Transport:	0	0
4.1.15	IZF02XG	Strat folie PVC plastifiat, stratificat, pe supr. oriz. sau inclin. <40%,	metru patrat	92	1.4	128.8
				Material:	0	0
				Manopera:	1.4	128.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.1.15.1	2523156716766	Folie de polietilena gros= 4mm expandata cs-78	mp	101.2	2.7	273.24
				Material:	2.7	273.24
				Transport:	0	0
4.1.16	RPCE02A#	Izolare hidrofuge la fundatii pe sup. oriz. <0,8 din 1 strat carton bitumateriala intre doua strat. de mastic	mp	28.2	15.97	450.3
				Material:	12.97	365.7
				Manopera:	3	84.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.1.17	IZF04A	Membrana din HDPE cu rol de protectie mecanica	mp	28.2	0.4	11.28
				Material:	0	0
				Manopera:	0.4	11.28
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.1.17.1	11203	membrana HDPE	mp	28.2	4.55	128.31
				Material:	4.55	128.31
				Transport:	0	0
4.1.18	CC02C1	Montarea armaturilor din oțel-beton în elemente de construcții, exclusiv cele din construcțiile executate în cofraje glisante la construcții executate la o înălțime până la 35 m inclusiv, din bare fasonate având diametrul până la 18 mm inclusiv, în grinzi și stâlpi și până la 10 mm inclusiv, în plăci (inclusiv scări și podește) cu distanțier din plastic	kg	4200	0.41	1703.1
				Material:	0.08	317.1
				Manopera:	0.33	1386
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.1.19	CZ0302G1	Confecționarea armaturilor din oțel beton pentru beton armat în elemente de construcții turnate în cofraje, exclusiv cele executate în cofraje glisante fasonarea barelor pentru pereți, grinzi, stâlpi și diafragme la construcții obișnuite, în ateliere de șantier, OB 37 D = 6 - 8 mm	kg	670	3	2008.32
				Material:	2.54	1700.12
				Manopera:	0.46	308.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.1.20	CZ0302K1	Confecționarea armaturilor din oțel beton pentru beton armat în elemente de construcții turnate în cofraje, exclusiv cele executate în cofraje glisante fasonarea barelor pentru pereți, grinzi, stâlpi și diafragme la construcții obișnuite, în ateliere de șantier, PC 52 D = 10 - 16 m	kg	3530	2.81	9910.47
				Material:	2.54	8957.37
				Manopera:	0.27	953.1
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.1.21	CB04B1	Cofraje pentru beton armat în plăci, grinzi și stâlpi. din panouri refolosibile, cu astereală din scânduri de rășinoase la construcții având înălțimea până la 20 m inclusiv, la stalpi și cadre, inclusiv popi	mp	470	21.33	10023.53
				Material:	10.33	4853.53
				Manopera:	11	5170
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0

4.1.22	CA07H1	Turnarea cu pompa a betonului armat în elementele construcțiilor, exclusiv cele executate în cofraje glisante marca.....1) la construcții cu înălțimea până la 15 m inclusiv, în planșee (plăci, grinzi, stâlpi)	mc	78	24.52	1912.56
				Material:	0	0
				Manopera:	8	624
				Utilaj:	16.52	1288.56
				Transport:	0	0
4.1.22.1	2100969	Beton de ciment B 250 stas 3622	mc	78.62	235	18476.64
				Material:	235	18476.64
				Transport:	0	0
4.1.23	RCSH01A%	Sarpanta simpla din lemn rasinoase,rezemata pe ziduri (fara scaune),compusa din capriori,pane,pt,invelitori de carton sau tabla,cu una sau doua pante,din: lemn ecarisat	mp	103	17.61	1813.44
				Material:	12.35	1271.66
				Manopera:	5	515
				Utilaj:	0.26	26.78
				Transport:	0	0
4.1.24	CB44A1	Susțineri cu popi metalici extensibili tip PE 3100 R	buc	460	7.59	3490.94
				Material:	3.19	1466.94
				Manopera:	4.4	2024
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.1.25	CB47A1	Schelă metalică tubulară lucrări pe suprafețe verticale pînă la 30 m înălțime inclusiv ;	mp	423	8.8	3722.4
				Material:	4	1692
				Manopera:	4.8	2030.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.1.26	AUT7606A1	Schela metalica tubulara de interior	ora	120	3	360
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	3	360
				Transport:	0	0
4.1.27	TRI1AA04A1	Incarcarea materialelor, grupa a- usoare si marunte,prin aruncare rampa-vagon categ. 1	tona	82	6.5	533
				Material:	0	0
				Manopera:	6.5	533
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.1.28	TRB01B15	Transportul materialelor cu roaba pe pneuri inc aruncare desc aruncare grupa 1-3 distanta 50m	tona	82	11.02	903.63
				Material:	0	0
				Manopera:	11.02	903.63
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.1.29	TRA01A15P	Transportul rutier al pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.=15 km	tona	79	15	1185.01
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0.01
				Utilaj:	0	0
				Transport:	15	1185
4.1.30	TRA01A25	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 25 km.	tona	78.5	33	2590.5
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	33	2590.5
4.1.31	TRA06A10	Transportul rutier al betonului-mortarului cu autobetoniera de 5,5mc dist. =10km	tona	45	18	810
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0

			Transport:	18	810
--	--	--	------------	----	-----

Total ore manopera (ore)	2447.49
Total greutate materiale (tone)	565.15

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	66023.96	24474.92	2091.61	4585.5	97175.99

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contributia asiguratorie pentru munca	2,25%	0	550.69	0	0	550.69

		Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe		66023.96	25025.61	2091.61	4585.5	97726.67
Cheltuieli indirecte	4,00%					3909.07
Profit	2,00%					2032.71

Total Deviz fara TVA	103668.46
----------------------	-----------

Obiectul: EXTINDERE						
Devizul: ARHITECTURA						
SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
4.2.1	IZF109A01+	Termosistem pentru fatade tencuite, cu vata bazaltica grosime 15 cm	mp	192	34.53	6629.38
				Material:	12.38	2376.58
				Manopera:	22.15	4252.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.2.1.1	20047294	vata bazaltica 15 cm grosime	mp	195.84	70	13708.8
				Material:	70	13708.8
				Transport:	0	0
4.2.1.2	20023510	Diblu de polistiren 10x160+cui de plastic iu	buc	1152	0.8	921.6
				Material:	0.8	921.6
				Transport:	0	0
4.2.2	CF47A01+	Tencuiala decorativa HASIT cu piatra colorata, aplicata manual pe suprafete fara absorbtie sau cu absorbtie redusa	mp	192	18.75	3599.52
				Material:	11.22	2154.72
				Manopera:	7.52	1444.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.2.3	IZF109A01+	Termosistem pentru soclu cu polistiren extrudat grosime 10 cm	mp	21	37.78	793.34
				Material:	12.38	259.94
				Manopera:	25.4	533.4
				Utilaj:	0	0

				Transport:	0	0
4.2.3.1	20047294	polistiren extrudat 10 cm grosime	mp	21.42	30	642.6
				Material:	30	642.6
				Transport:	0	0
4.2.3.2	20023510	Diblu de polistiren 10x160+cui de plastic iu	buc	126	0.8	100.8
				Material:	0.8	100.8
				Transport:	0	0
4.2.4	CF47B01+	Tencuiala decorativa HASIT cu piatra colorata, aplicata manual pe suprafete imbatranite, nisipoase sau puternic absorbante la soclu	mp	21	18.36	385.61
				Material:	12.82	269.27
				Manopera:	5.54	116.34
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.2.5	IZF32B+	FIXARE PROFILE METALICE Fixare profil metalic de protectie a coltului stratului din polistiren aferent sistemului EXTHERM pentru termoizolarea fatadelor	ml	23	7.01	161.26
				Material:	5.17	118.94
				Manopera:	1.6	36.8
				Utilaj:	0.24	5.52
				Transport:	0	0
4.2.6	IZF32A+	FIXARE PROFILE METALICE Fixare profil metalic de soclu aferent sistemului EXTHERM pentru termoizolarea fatadelor	ml	36	5.97	214.98
				Material:	4.87	175.38
				Manopera:	1.1	39.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.2.7	IZF27A1	Executat termosistem cu polistiren extrudat 3 cm inclusiv profile , inclusiv tencuieli decorative	mp	21.3	36.85	784.82
				Material:	18.31	389.92
				Manopera:	18.54	394.9
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.2.7.1	6110546	Adeziv pentru polistiren expandat nii 4186-60	kg	5.86	0.8	4.69
				Material:	0.8	4.69
				Transport:	0	0
4.2.8	RPCXE05A	Strat termoizolant aplicat la planseul peste pamant cu polistiren extrudat grosime 10 cm	mp	83	32	2656
				Material:	30	2490
				Manopera:	2	166
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.2.9	CK26A#	Glafuri, pervaze glafuri mase plastice , tabla ,montate la ferestre	ml	15.4	25.86	398.25
				Material:	22.26	342.81
				Manopera:	3.6	55.44
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.2.10	CK26B#	Glafuri, pervaze glafuri aluminiu,montate la ferestre	ml	15.4	30.05	462.83
				Material:	26.05	401.23
				Manopera:	4	61.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.2.11	CK23A%	Ferestre din mase plastice cu grile ventilare cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pana la 35 m inclusiv, avand suprafata tocului: pana la 1,00 mp inclusiv	metru patrat	24.64	48.98	1206.97
				Material:	20.78	512.13
				Manopera:	28.2	694.85
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.2.11.1	2523146720351	FERESTRE DIN PROFILE PVC TIP SCHNICKS INTR-UN CANAT	mp	24.64	420	10348.8
				Material:	420	10348.8

				Transport:	0	0
4.2.12	CK25A#	Usi lemn stratificat canat, supraf toc ≤ 7 mp, inclusiv armaturi si accesorii, montate in zid de orice fel la constructii cu H ≤ 35 m	mp	1.89	38.8	73.34
				Material:	14.5	27.41
				Manopera:	24.3	45.93
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.2.12.1	6720287	Usa din lemn stratificat	mp	1.89	720	1360.8
				Material:	720	1360.8
				Transport:	0	0
4.2.13	CB47A1	Schelă metalică tubulară lucrări pe suprafețe verticale până la 30 m înălțime inclusiv ;	mp	216	8.9	1922.4
				Material:	6.5	1404
				Manopera:	2.4	518.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.2.14	CL25E1	Protecția muchiilor- coltare aluminiu	m	63	2.44	153.72
				Material:	0	0
				Manopera:	2.44	153.72
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.2.14.1	3500283	coltare aluminiu	m	63	8.66	545.58
				Material:	8.66	545.58
				Transport:	0	0
4.2.15	IZF02XG	Strat folie PVC plastifiat, stratificat, pe supr. oriz. sau inclin. <40%,	metru patrat	84	1.4	117.6
				Material:	0	0
				Manopera:	1.4	117.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.2.15.1	2523156716766	Folie de polietilena gros= 4mm expandata cs-78	mp	92.4	2.7	249.48
				Material:	2.7	249.48
				Transport:	0	0
4.2.16	RPCXE05A	Strat termoizolant terase acoperis cu placa rigida din vata bazaltica grosime 30 cm	mp	84	57.2	4804.8
				Material:	55	4620
				Manopera:	2.2	184.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.2.17	PG11B1	Podina uzura executata la pod. de lemn, din placa osb	mp	84	22.59	1897.27
				Material:	14	1176
				Manopera:	8.59	721.27
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.2.18	CG01D1	Strat suport pentru pardoseli executate din mortar de ciment marca M 100-T de 3 cm grosime, cu suprafata fin drișcuită ;	mp	84	4.4	369.6
				Material:	0	0
				Manopera:	3.8	319.2
				Utilaj:	0.6	50.4
				Transport:	0	0
4.2.18.1	2101315	Mortar de zidarie fara ciment	mc	4.2	238.8	1002.95
				Material:	238.8	1002.95
				Transport:	0	0
4.2.19	TE06A1	Plasa de armatura sudata tip stnb d=4mm ochiurile 100x100 mm	mp	252	3.9	982.02
				Material:	2.61	656.92
				Manopera:	1.29	325.11
				Utilaj:	0	0

				Transport:	0	0
4.2.20	RPCH29A%	Plasa de siguranta, re folosibila, pe schele la executarea invelitorilor si fatadelor	metru patrat	216	1.8	388.8
				Material:	1.3	280.8
				Manopera:	0.5	108
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.2.21	RPCR47A1	Vopsitorie cu email alchidal la balustrade, grile si parapete metalice la constructii existente	mp	2.2	26.39	58.07
				Material:	4.59	10.11
				Manopera:	21.8	47.96
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.2.22	CH05A%	Mana curenta pentru scari drepte executate din lemn in sectiune profilata, inclusiv lustruirea confectionarea mainii curente	metru	8	55	440
				Material:	42	336
				Manopera:	13	104
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.2.23	CP01B01+	Montarea buiandrugilor cu invelis ceramic Porotherm, la golurile usilor si ferestrelor, avand lungimea de 1,00 - 1,50 m	buc	23	1.33	30.59
				Material:	0	0
				Manopera:	1.33	30.59
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.2.23.1	20023477	Buiandrug precomprimat porotherm l=1,00 - 2,00 m	buc	23	56	1288
				Material:	56	1288
				Transport:	0	0
4.2.24	CD04D#	Zidarie din caramida cu goluri verticale tip GVP, executata cu mortar marca M 25-Z, preparat pe santier cu malaxorul la constructii cu inaltime pana la 35 m inclusiv, cu caramizi grosime 12,5 cm , 25 cm , 35 cm	mc	42	266.37	11187.49
				Material:	202.37	8499.49
				Manopera:	64	2688
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.2.25	RPCJ08A1	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, drisuite, executate, la pereți sau stâlpi si tavane , pe zidărie de cărămidă sau blocuri mici de beton, cu mortar de var-ciment marca 25-T, pentru sprit și mortar de var-ciment marca M 10-T, pentru grund și stratul vizibil	mp	472	15.1	7128.19
				Material:	3.1	1464.29
				Manopera:	12	5663.91
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.2.26	RPCJ49A1	Tencuieli exterioare drisuite, pe zidărie de cărămidă sau beton de 2,5 cm grosime, executate cu mortar de ciment-var marca 50-T pentru sprit și mortar de var-ciment marca 25-T pentru grund și stratul vizibil, în câmp continuu	mp	192	14.88	2856.1
				Material:	3.63	696.1
				Manopera:	11.25	2160
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.2.27	CL21A1	Confecții metalice diverse înglobate total sau parțial in beton din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri - BALUSTRADE	kg	170	1.3	221
				Material:	0	0
				Manopera:	1.3	221
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.2.27.1	6400034	Confectii metalice - balustrada	kg	170	9.5	1615
				Material:	9.5	1615
				Transport:	0	0
4.2.28	CI04A#	Placare trepte ext cu gresie antiderapanta	mp	34.74	20	694.8
				Material:	0	0

				Manopera:	20	694.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.2.28.1	2422446	Placa gresie antiderapanta	mp	36.13	34	1228.41
				Material:	34	1228.41
				Transport:	0	0
4.2.29	CE14L1	Burlane din tablă zincată de 0,5 mm, inadita prin petrecere pe circa 6 cm si lipite, fixate in zid prin bratari din otel zincat inclusiv coturi rotunde, cu D= 15,4 cm	m	18	13.22	237.96
				Material:	6.32	113.76
				Manopera:	6.9	124.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.2.30	CE05A1	Invelitoare din tablă profilată ondulată sau cutată tip tigla metalica , inclusiv accesoriile , , folie si sipci de lemn	mp	105	47	4934.62
				Material:	39.6	4157.62
				Manopera:	7.4	777
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.2.31	RPCH10A1	Astereala invelitorii din scânduri de rășinoase, de 24 mm grosime, executate cu scânduri brute, la construcții obisnuite	mp	105	14.75	1548.74
				Material:	12.45	1307.25
				Manopera:	2.3	241.49
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.2.32	RPCP18A#	Opritori zapada: confectionata opritori zapada la acoperis,dupa model,fixate in astereala si prev. cu contrfrise is.	kg	30	6.96	208.77
				Material:	1.24	37.17
				Manopera:	5	150
				Utilaj:	0.72	21.6
				Transport:	0	0
4.2.33	RCSR19A%	Ignifugarea lemnariei aparente,cu o solutie ignifuga,omologata pentru folosirea la rece,pe suprafete neprotejate anterior contra incendiilor	mp	260	7.94	2065.52
				Material:	4.04	1051.52
				Manopera:	3.9	1014
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.2.34	RCSH08B%	Streasina infundata, din scanduri de rasinoase faltuite si geluite pe o parte, cu grosimea initiala de 24 mm, inclusiv paziile necesare, din scanduri de brad de 28 mm grosime, geluite pe ambele fete cu console aparente, geluite si profilate	mp	28.8	40.21	1157.98
				Material:	18.65	537.05
				Manopera:	21.3	613.44
				Utilaj:	0.26	7.49
				Transport:	0	0
4.2.35	RPCR36A1	Vopsitul tavanelor, lambriurilor și al streșinilor din lemn cu vopsea de ulei	mp	28.8	8.42	242.58
				Material:	3.42	98.58
				Manopera:	5	144
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.2.36	CE13L1	Jgheaburi din tablă zincată semirotunde, cu diametrul de 15 cm	m	36	26.2	943.25
				Material:	21.5	774.05
				Manopera:	4.7	169.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.2.37	RPCJ35A1	Glet de var-ipsos pe tencuieli interioare drișcuite, de 0,7 mm grosime cu pastă de var si adaos de 100 kg ipsos la mc de var pastă, la pereți și stâlpi	mp	472	7.04	3324.67
				Material:	2.04	964.67
				Manopera:	5	2360
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0

4.2.38	RPCJ36B1	Glet de ipsos pe tencuieli interioare drișcuite de 3 mm grosime executat cu pastă de ipsos la tavane .	mp	176	9.83	1730.5
				Material:	3.23	568.9
				Manopera:	6.6	1161.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.2.39	CN04A2	Vopsitorii la interior și exterior, la pereți și tavane, executate manual, cu vopsea Vinarom...1), pe tencuieli drișcuite;	mp	648	3.1	2009.71
				Material:	0	0.91
				Manopera:	3.1	2008.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.2.39.1	6104348	Vopsea lavabila casati orchidea pentru interior	l	939.6	3.1	2912.76
				Material:	3.1	2912.76
				Transport:	0	0
4.2.40	CG01E#	Strat suport pentru pardoseli executat din ipsos de 3 cm grosime (sapa autonivelanta)	mp	169.11	15.46	2614.27
				Material:	11.46	1937.83
				Manopera:	4	676.44
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.2.41	CG01A-15#	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar ciment m 100-t,driscuit fin, 3 cm grosime +2cm	mp	169.11	22.09	3735.17
				Material:	8.78	1483.97
				Manopera:	11.8	1995.5
				Utilaj:	1.51	255.69
				Transport:	0	0
4.2.42	RPCXK04C	Pardoseala rece din placi sau piscoturi gresie strat suport 3cm. mortar m-100 rostuit ciment alb	mp	61.9	41.94	2596.21
				Material:	27.81	1721.44
				Manopera:	14	866.6
				Utilaj:	0.13	8.17
				Transport:	0	0
4.2.43	CI06A1	Placaj din faianță la pereți și stâlpi plăci ...) de aceeași culoare și același format, fixate cu mortar de ciment marca M 100—T cu adaos de var pastă de circa 2 cm grosime, la încăperi cu suprafața mai mică de 10 m2;	mp	64	18.58	1189.06
				Material:	4.44	284.1
				Manopera:	13.6	870.4
				Utilaj:	0.54	34.56
				Transport:	0	0
4.2.43.1	2401678	Faianta 250 X 200	mp	67.2	22.21	1492.2
				Material:	22.21	1492.2
				Transport:	0	0
4.2.44	CK17XB	Lambriuri la pereti executate pe santier din PFL sau PAL melaminat sau emailat ignifugat	metru patrat	87	21.45	1866.32
				Material:	1.45	126.32
				Manopera:	20	1740
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.2.44.1	2020132921674	Placa pal ct cal c 3 normale 4100x1830x12mm s6438	mp	91.35	17	1552.95
				Material:	17	1552.95
				Transport:	0	0
4.2.45	CG06A#	Plinte din lemn de stejar sau fag, curatate si montate pe dibluri din lemn fixate cu suruburi de alama in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp plinte orizontale cu inaltimea maxima de 15 cm la pereti	m	49	7.26	355.71
				Material:	0.26	12.71
				Manopera:	7	343
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.2.45.1	6718210	Plinta din lemn	m	49.98	2.71	135.56
				Material:	2.71	135.56

				Transport:	0	0
4.2.46	CG05A-1#	Pardoseli din parchet de stejar sau fag pe suport existent, inclusiv pervazurile si curatatul, montate in camere cu suprafete mai mari de 16 mp in benzi simple prin batere in cuie pentru lipirea parchetului cu aracet	mp	69.47	11.5	798.91
				Material:	0	0
				Manopera:	11.5	798.91
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.2.46.1	2940204	Parchet laminat trafic intens	mp	70.16	42	2946.92
				Material:	42	2946.92
				Transport:	0	0
4.2.47	CQ08E+	Pereti despartitori din placi de gips-carton, montant simplu, structura metalica, h max = 2,75 m in trei straturi (3+3) Montant CW 75, distanta intre montanti 40 cm, grosime totala perete 150 mm	mp	25.2	37.21	937.66
				Material:	20.71	521.86
				Manopera:	16.5	415.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.2.47.1	20010045	Placa GK 12,5 hidrofugata	mp	50.4	8.5	428.4
				Material:	8.5	428.4
				Transport:	0	0
4.2.47.2	2606030	Saltea vata minerala sco 3000 x 600 x 100 s 5838 / 3	mp	25.2	7.2	181.44
				Material:	7.2	181.44
				Transport:	0	0
4.2.48	CK33A+	Montare usi din lemn maro, cu un singur canat, montate cu dibluri din plastic, etansarea rosturilor cu spuma poliuretana si cordon de silicon, având suprafața tocului: până la 2,5 mp inclusiv;	mp	17.9	9.1	162.89
				Material:	0	0
				Manopera:	8.5	152.15
				Utilaj:	0.6	10.74
				Transport:	0	0
4.2.48.1	6720287	Usa din lemn	mp	18.08	460	8316.34
				Material:	460	8316.34
				Transport:	0	0
4.2.48.2	20010076	Diblu expandabile L= 105 mm	buc	125.3	0.4	50.12
				Material:	0.4	50.12
				Transport:	0	0
4.2.48.3	20010080	Spuma poliuretana	l	5.37	25	134.25
				Material:	25	134.25
				Transport:	0	0
4.2.48.4	20012680	Silicon de etansare	l	4.48	20	89.5
				Material:	20	89.5
				Transport:	0	0
4.2.49	CL16XA	Grile higroreglabile de admisie si evacuare la ferestre	bucata	12	8	96
				Material:	0	0
				Manopera:	8	96
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.2.49.1	00126	Grile higrogrile de admisie si evacuare	xx	12	145	1740
				Material:	145	1740
				Transport:	0	0
4.2.50	TRA02A25	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autocamionul pe dist.= 25 km.	tona	182	33	6006
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	33	6006
4.2.51	TRB01B13	Transportul materialelor cu roaba pe	tona	182	9.06	1648.9

	pneuri inc aruncare desc aruncare grupa 1-3 distanta 30m	Material:	0	0
		Manopera:	9.06	1648.9
		Utilaj:	0	0
		Transport:	0	0

Total ore manopera (ore)	4026.82
Total greutate materiale (tone)	182.11

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	97359.69	40268.24	394.17	6006	144028.1

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contributia asiguratorie pentru munca	2,25%	0	906.04	0	0	906.04

		Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe		97359.69	41174.27	394.17	6006	144934.13
Cheltuieli indirecte	4,00%					5797.37
Profit	2,00%					3014.63

Total Deviz fara TVA	153746.13
-----------------------------	------------------

Obiectul: EXTINDERE						
Devizul: INST.SANITARE						
SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
4.3.1	RPSA20B#	Montarea tevii din material plastic (PE,PP,PP-R si similare) imbinata prin sudura prin polifuziune, in conducte de legatura la obiecte sanitare, la cladiri de locuit si social culturale,teava avand diametrul de : 20-25mm , inclusiv fittinguri	m	28	3.2	89.5
				Material:	0.2	5.5
				Manopera:	3	84
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.3.1.1	6717087	Tub din polipropilena, diametrul de 20 mm	m	28.56	2.2	62.83
				Material:	2.2	62.83
				Transport:	0	0
4.3.2	RPSA20B#	Montarea tevii din material plastic (PE,PP,PP-R si similare) imbinata prin sudura prin polifuziune, in conducte de legatura la obiecte sanitare, la cladiri de locuit si social culturale,teava avand diametrul de : 20-25mm , inclusiv fittinguri	m	19	3.2	60.73
				Material:	0.2	3.73
				Manopera:	3	57
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.3.2.1	6717088	Tub din polipropilena, diametrul de 25 mm	m	19.38	3.4	65.89
				Material:	3.4	65.89

				Transport:	0	0
4.3.2.2	3000	Aparat de sudura tip "coprax" 2204/50hz/700 w	ora	0.8	7	5.59
4.3.3	SA02A+	Piese de legatura din material plastic (PE) imbinate cu teava din material otel sau intre ele avand doua puncte de imbinare prin electrofusiune, piesele avand diametrul exterior de 25 mm	buc	4	2.55	10.21
				Material:	0.21	0.85
				Manopera:	2.2	8.8
				Utilaj:	0.14	0.56
				Transport:	0	0
4.3.3.1	11708	Racord ppr dn 20 x 1/2	buc	4	3.2	12.8
				Material:	3.2	12.8
				Transport:	0	0
4.3.4	RPIF09B#	Izolare conducte cu mansoane izolatie speciala,introduse pe conducte,d=12x9-54x9 mm	ml	47	8.4	394.8
				Material:	4.2	197.4
				Manopera:	4.2	197.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.3.5	SA37B#	Bratara fixare conducte alim apa si gaze,ol sau pvc Montare incastrat, conducte d=3/4	buc	14	1.16	16.24
				Material:	0	0
				Manopera:	1.16	16.24
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.3.5.1	4204044	Bratara tevi instalatii apa si gaze 3/4	buc	14	0.5	7
				Material:	0.5	7
				Transport:	0	0
4.3.6	SA37C#	Bratara fixare conducte alim apa si gaze,ol sau pvc Montare incastrat, conducte d=1	buc	9	1.32	11.88
				Material:	0	0
				Manopera:	1.32	11.88
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.3.6.1	4204070	Bratara tevi instalatii apa si gaze 1	buc	9	1.15	10.35
				Material:	1.15	10.35
				Transport:	0	0
4.3.7	SB44B1	Sifon de pardoseala din fonta emailata avand d= 50mm,simplu	buc	2	26.69	53.38
				Material:	18.39	36.78
				Manopera:	8.3	16.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.3.8	SC04A#	Lavoar semiport, portel san,incl pentru hand,tevi sc pvc,pe cons fix pe perete zid caram,bca.	buc	6	18.5	111
				Material:	0	0
				Manopera:	18.5	111
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.3.8.1	2402212	Lavoar vergina 68x56 alb	buc	6.06	95	575.7
				Material:	95	575.7
				Transport:	0	0
4.3.8.2	4203179	Ventil scurgere lavoar,bideu 1 1/4 fara rac. s 411	buc	6	18	108
				Material:	18	108
				Transport:	0	0
4.3.8.3	4202761	Sifon alama pentru lavoar 1 s 9611	buc	6	18	108
				Material:	18	108
				Transport:	0	0
4.3.9	SC07A#	Vas clos,echip,semiport,port san incl	buc	10	133.1	1330.98

		pentru hand,asez pe pard,rez apa la inalt,semiinalt,sif s		Material:	86.1	860.98
				Manopera:	47	470
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.3.9.1	2442740	Vas closet orhideea alb cod 79se6802	buc	10.1	95	959.5
				Material:	95	959.5
				Transport:	0	0
4.3.9.2	2452958	Rezervor wc r 2 semiinaltime alb c.1 s 9441	buc	10	72	720
				Material:	72	720
				Transport:	0	0
4.3.10	SC29A1	Cuier pentru rufarie din fonta emailata,portelan sanitar sau material plastic tip	buc	6	4.21	25.29
				Material:	0.11	0.69
				Manopera:	4.1	24.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.3.10.1	2453196	Cuier A 1 portelan alb c.1 ni 546	buc	6	16	96
				Material:	16	96
				Transport:	0	0
4.3.11	RPSE27A#	Montare uscator de maini sau distribuitor automat de sapun lichid montat pe zid din caramida sau b.c.a.	buc	2	130.5	261
				Material:	120	240
				Manopera:	10.5	21
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.3.12	SC24A1	Portprosop din am nichel. Montare pe pereti tip u,cu 1 brat, deschid. 450mm	buc	6	34.23	205.39
				Material:	30.13	180.79
				Manopera:	4.1	24.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.3.13	SC25A1	Etajera din portelan sanitar tip	buc	6	5.18	31.05
				Material:	0.08	0.45
				Manopera:	5.1	30.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.3.13.1	2451485	Etajera portelan tip e2.30 alb c.1 ni 716	buc	6.06	23	139.38
				Material:	23	139.38
				Transport:	0	0
4.3.14	SC26A1	Oglinda sanit. semicrist. margini. slef. cu dimens. 400x500mm	buc	6	55.4	332.39
				Material:	45.6	273.59
				Manopera:	9.8	58.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.3.15	SC28A1	Sapuniera din fonta emailata,calitatea 1	buc	6	15.16	90.95
				Material:	12.06	72.35
				Manopera:	3.1	18.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.3.16	SC30A1	Suport pentru hirtie calitatea 1 (porthirtie) din portelan sanitar,ha1 ni 545/63	buc	6	22.1	132.6
				Material:	18	108
				Manopera:	4.1	24.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.3.17	SC31A1	Ventil de scurgere tip. . .	buc	6	2.2	13.2

				Material:	0	0
				Manopera:	2.2	13.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.3.17.1	4203179	Ventil scurgere lavoar,bideu 1 1/4 fara rac. s 411	buc	6	15.6	93.6
				Material:	15.6	93.6
				Transport:	0	0
4.3.18	SD01A#	Robinet serviciu,simplu sau dublu cu racord,indiferent modul de inchidere, d= 3/8 - 1/2	buc	22	1.3	28.6
				Material:	0	0
				Manopera:	1.3	28.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.3.18.1	4202474	Robinet trec. fonta 1/2 A vent+mufa pn10 s6480	buc	22	9.6	211.2
				Material:	9.6	211.2
				Transport:	0	0
4.3.19	SD01B#	Robinet serviciu,simplu sau dublu cu racord,indiferent modul de inchidere, d= 3/4 - 1	buc	4	1.8	7.2
				Material:	0	0
				Manopera:	1.8	7.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.3.19.1	4202395	Robinet dublu serv. cromat 1 garn.det. cruce s4124	buc	4	16.5	66
				Material:	16.5	66
				Transport:	0	0
4.3.20	SC31A1	Ventil de scurgere tip. . .	buc	22	2.2	48.4
				Material:	0	0
				Manopera:	2.2	48.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.3.20.1	7336204	Racord flexibil, avand diametrul de 1/2	buc	22	9.2	202.4
				Material:	9.2	202.4
				Transport:	0	0
4.3.21	SC18A5	Rama pentru vas de closet,din polipropilena cu capac	buc	10	25.8	258
				Material:	23	230
				Manopera:	2.8	28
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.3.22	SC19A1	Sifon lavoar 1 1/4"	buc	6	8.13	48.78
				Material:	0.23	1.38
				Manopera:	7.9	47.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.3.22.1	4202797	Sifon pentru lavoar tip butelie alama 1 1/4 s 9611	buc	6	18	108
				Material:	18	108
				Transport:	0	0
4.3.23	SD06A1	Baterie amestecatoare,stativa, pentru lavoar cu temporizator avand d=1/2 toli	buc	6	16.2	97.2
				Material:	0	0
				Manopera:	16.2	97.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.3.23.1	7503634	Baterie stativa pentru lavoar tip monocomanda cu tija inalta , racorduri rigide , cu termorizator	buc	6	270	1620
				Material:	270	1620
				Transport:	0	0

4.3.24	SB16A1	Teava pvc-u neplastifiata pentru canalizare, Montare aparent in hisa, ingrop. pamant, suspend. planseu, cu d= 32mm	m	10	12.79	127.92
				Material:	5.69	56.92
				Manopera:	7.1	71
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.3.25	RPCU12B1	Străpungeri în planșee de beton armat pentru realizarea găurilor necesare trecerii conductelor în planșee de 10-11 cm grosime cu secțiunea străpungerii sub 150 cm	buc	4	3.9	15.6
				Material:	0	0
				Manopera:	3.9	15.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.3.26	SA34A#	Confectionat, montare, ciment tevi prot(din teava ol, neagra) la trecerea conductelor prin ziduri, d=1	buc	4	3.8	15.19
				Material:	0.1	0.39
				Manopera:	3.7	14.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.3.26.1	3107017	Teava pentru constructii fara sudura LC 25 x 2 OLT 35 s 404/2	m	1.2	6.17	7.4
				Material:	6.17	7.4
				Transport:	0	0
4.3.27	SB51A1	Suporti si bratari pentru sustinerea conductelor din fonta sau pvc pentru canalizare, avand pina la 2 kg	kg	18	2.2	39.6
				Material:	0	0
				Manopera:	2.2	39.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.3.28	SB52A1	Procurare suporti sau bratari pentru sustinerea conductelor din fonta sau pvc pentru canalizare	kg	18	0	0
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.3.28.1	4204070	Bratara tevi instalatii apa si gaze 1	buc	18	0.8	14.4
				Material:	0.8	14.4
				Transport:	0	0
4.3.29	SB21C1	Piesa de curatare PP ,pentru canalizare, cu imbinare prin lipire avand d=110 mm	buc	2	21.85	43.7
				Material:	15.75	31.5
				Manopera:	6.1	12.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.3.30	SB49A3	Caciula de ventilatie din PP ,Montare pe coloane aeris din tub fonta sau gresie antiacida d=100mm	buc	2	30.61	61.23
				Material:	25.01	50.03
				Manopera:	5.6	11.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.3.31	SF01C#	Efectuare proba etans pres instal apa calda, rece, din teava pvc(g) sau pe, pp, pp-r d=16-110 mm	m	47	1.6	75.2
				Material:	0	0
				Manopera:	1.6	75.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.3.32	SF02C#	Efectuare proba funct instal apa rece, din teava pvc(g) sau pe, pp, pp-r d=16-110 mm	10 m	4.7	1.1	5.17
				Material:	0	0
				Manopera:	1.1	5.17
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.3.33	TRI1AA04A1	Incarcarea materialelor, grupa a-	tona	0.85	6.5	5.52

		usoare si marunte, prin aruncare rampa-vagon categ.1		Material:	0	0
				Manopera:	6.5	5.52
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.3.34	TRB01B15	Transportul materialelor cu roaba pe pneuri inc aruncare desc aruncare grupa 1-3 distanta 50m	tona	0.85	11.02	9.37
				Material:	0	0
				Manopera:	11.02	9.37
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.3.35	TRA01A25	Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 25 km.	tona	0.85	33	28.05
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	33	28.05

Total ore manopera (ore)	170.54
Total greutate materiale (tone)	0.6

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	7539.79	1705.38	6.15	28.05	9279.37

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contributia asiguratorie pentru munca	2,25%	0	38.37	0	0	38.37

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	7539.79	1743.75	6.15	28.05	9317.74
Cheltuieli indirecte	4,00%				372.71
Profit	2,00%				193.81

Total Deviz fara TVA	9884.26
----------------------	---------

Obiectul: EXTINDERE						
Devizul: INST.TERMICE						
SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
4.4.1	IC08A1	Teava din ppr cu insertie al montata la leg. corp. aparatelor de incalzire in instal. de incalzire centr. cu diametrul ext. de 20 mm	m	61	3.5	213.5
				Material:	0	0
				Manopera:	3.5	213.5
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.4.1.1	6716501	Teava din polipropilena cu folie aluminiu (pp-al) DN = 20 mm	m	62.83	3.85	241.9
				Material:	3.85	241.9

				Transport:	0	0
4.4.2	IC09A1	Teava din ppr cu insertie al montata la leg. corp. aparatelor de incalzire in instal. de incalzire centr. cu diametrul ext. de 25 mm	m	120	4	480
				Material:	0	0
				Manopera:	4	480
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.4.2.1	6716502	Teava din polipropilena cu folie aluminiu (pp-al) DN = 25 mm	m	123.6	5.4	667.44
				Material:	5.4	667.44
				Transport:	0	0
4.4.3	IC35D1#	Teava din poliprop. armata sau nearmata montata la leg. corp. aparatelor de incalzire in instal. de incalzire centr. cu diametrul ext. de 32 mm	m	189	4.5	850.5
				Material:	0	0
				Manopera:	4.5	850.5
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.4.3.1	6716503	Teava din polipropilena cu folie aluminiu (pp-al) DN = 32 mm	m	194.67	7.7	1498.96
				Material:	7.7	1498.96
				Transport:	0	0
4.4.4	RPIF09B#	Izolare conducte la subsol cu mansoane izolatie speciala, introduse pe conducte ,d=12x9-54x9 mm	ml	370	8.4	3108
				Material:	4.2	1554
				Manopera:	4.2	1554
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.4.5	ID06A1	Robinet cu sertar pana , cu mufe , pentru instalatie incalzire centrala , cu d: 1/2	buc	7	2.27	15.9
				Material:	0.07	0.5
				Manopera:	2.2	15.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.4.5.1	4202474	Robinet trec. fonta 1/2 A vent+mufa pn10 s6480	buc	7	8.9	62.3
				Material:	8.9	62.3
				Transport:	0	0
4.4.6	ID06A1	Robinet cu sertar pana , cu mufe , pentru instalatie incalzire centrala , cu d: 1/2	buc	1	2.27	2.27
				Material:	0.07	0.07
				Manopera:	2.2	2.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.4.6.1	7500317	aerisitor automat coloana - 1/2"	buc	1	17.5	17.5
				Material:	17.5	17.5
				Transport:	0	0
4.4.7	IB01A01	Montare radiatoare din aluminiu	buc	16	18.5	296
				Material:	0	0
				Manopera:	18.5	296
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.4.7.1	5700382	radiator din aluminiu	buc	16	290	4640
				Material:	290	4640
				Transport:	0	0
4.4.8	ID06A1	Robinet cu cap termostatat cu d: 1/2	buc	16	2.62	41.98
				Material:	0.42	6.78
				Manopera:	2.2	35.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.4.8.1	11314	Robinet cu cap termostatat	buc	16	39	624

				Material:	39	624
				Transport:	0	0
4.4.9	ID01A1#	Robinet cu ventil cu dublu reglaj pentru instalatii de incalzire centrala cu diametrul 3/8".....1/2"	buc	16	1.99	31.81
				Material:	0.19	3.01
				Manopera:	1.8	28.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.4.9.1	4204446	Robinet pentru radiator, tur, drept cu D = 1/2	buc	16	14	224
				Material:	14	224
				Transport:	0	0
4.4.10	ID01A1#	Robinet cu ventil cu dublu reglaj pentru instalatii de incalzire centrala cu diametrul 3/8".....1/2"	buc	16	1.99	31.81
				Material:	0.19	3.01
				Manopera:	1.8	28.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.4.10.1	4204440	Robinet pentru radiator, retur, drept cu D = 1/2	buc	16	13.2	211.2
				Material:	13.2	211.2
				Transport:	0	0
4.4.11	ID06A2	Robinet cu sertar pana , cu mufe , pentru instalatie incalzire centrala , cu d: 3/4	buc	6	2.62	15.74
				Material:	0.42	2.54
				Manopera:	2.2	13.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.4.11.1	4202462	Robinet trec. fonta 3/4 A vent+mufa pn10 s6480	buc	6	13.8	82.8
				Material:	13.8	82.8
				Transport:	0	0
4.4.12	ID06B1	Robinet cu sertar pana , cu mufe , pentru instalatie incalzire centrala , cu d: 1 1/4	buc	2	4.13	8.27
				Material:	0.13	0.27
				Manopera:	4	8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.4.12.1	4202498	Robinet trec. fonta 1 1/4 A vent+mufa pn10 s6480	buc	2	32	64
				Material:	32	64
				Transport:	0	0
4.4.13	ID06A1#	Ventil automat aerisire radiator DN 15	buc	16	18.1	289.52
				Material:	17.1	273.52
				Manopera:	1	16
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.4.14	IC35D1	Bratari pentru fixarea tevi. otel la Instalatie incalz. sau gaze Montare in zid. caram. sau beton d=3/4 toli	buc	30	1.75	52.5
				Material:	0.5	15
				Manopera:	1.25	37.5
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.4.15	IC35E1	Bratari pentru fixarea tevi. otel la Instalatie incalz. sau gaze Montare in zid. caram. sau beton d=1 toli	buc	60	2.05	123
				Material:	0.8	48
				Manopera:	1.25	75
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.4.16	IC35F1	Bratari pentru fixarea tevi. otel la Instalatie incalz. sau gaze Montare in zid. caram. sau beton d=1 1/4 toli	buc	95	3.2	304
				Material:	1.3	123.5
				Manopera:	1.9	180.5

				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.4.17	RPCU07A1	Străpungeri in zidărie de cărămidă cu mortar de var și adaos de ciment pentru realizarea găurilor necesare trecerii conductelor în zidărie de 1/2 cărămidă și secțiunea străpungerii de 50-400 cmp.	buc	6	1.6	9.6
				Material:	0	0
				Manopera:	1.6	9.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.4.18	SA46A1	Conectarea, montarea si cimentarea tevii de protectie la trecerea cond. prin zid,teava avand d=1 toli	m	2	5.91	11.82
				Material:	2.11	4.22
				Manopera:	3.8	7.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.4.19	SA46B1	Conectarea, montarea si cimentarea tevii de protectie la trecerea cond. prin zid,teava avand d=1 1/4 toli	m	2	6.33	12.66
				Material:	2.53	5.06
				Manopera:	3.8	7.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.4.20	ID03XD03	Robinet de retinere cu ventil, drept, cu mufe pt. instal. incalz. centr., D = 2"	bucata	4	7.5	30
				Material:	0	0
				Manopera:	7.5	30
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.4.20.1	2875274202515	Robinet trec. fonta 2" a vent+mufa pn10 s6480	buc	4	82	328
				Material:	82	328
				Transport:	0	0
4.4.21	IE01A1	Efectuare proba etans. la pres. Instalatie incalz. centrala,supr totala incalz. a corpurilor este:pina la 100 mp	mp	14.6	5.2	75.92
				Material:	0	0
				Manopera:	5.2	75.92
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.4.22	IE03A1#	Efectuarea probei de etanseitate la presiune a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire cu diametrul de 3/8".....1"	m	370	1.38	510.6
				Material:	0	0
				Manopera:	0.9	333
				Utilaj:	0.48	177.6
				Transport:	0	0
4.4.23	IE04A1#	Efectuarea probei de dilatare-contractare si de functionare a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire cu diametrul de 3/8".....1"	m	370	0.8	296
				Material:	0	0
				Manopera:	0.8	296
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.4.24	TRI1AA04A1	Incarcarea materialelor, grupa a-usoare si marunte,prin aruncare rampa-vagon categ.1	tona	3.1	6.5	20.15
				Material:	0	0
				Manopera:	6.5	20.15
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.4.25	TRB01B15	Transportul materialelor cu roaba pe pneuri inc aruncare desc aruncare grupa 1-3 distanta 50m	tona	3.1	11.02	34.16
				Material:	0	0
				Manopera:	11.02	34.16
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.4.26	TRA01A25	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu	tona	3.1	33	102.3
				Material:	0	0

	autobasculanta pe dist.= 25 km.	Manopera:	0	0
		Utilaj:	0	0
		Transport:	33	102.3

Total ore manopera (ore)	464.86
Total greutate materiale (tone)	0.79

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	10701.57	4648.63	177.6	102.3	15630.11

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contributia asiguratorie pentru munca	2,25%	0	104.59	0	0	104.59

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	10701.57	4753.23	177.6	102.3	15734.7
Cheltuieli indirecte	4,00%				629.39
Profit	2,00%				327.28

Total Deviz fara TVA	16691.37
-----------------------------	-----------------

Obiectul: EXTINDERE						
Devizul: INST.ELECTRICE						
SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
4.5.1	EA02A1	Tub izolan, de protecție, etanș, IPE, din policlorură de vinil neplastifiată, IPEY, montat îngropat sau aparent, având diametrul exterior de 16 mm, montat îngropat	m	545	2.23	1217.53
				Material:	1.17	637.65
				Manopera:	1.06	579.88
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.5.2	EA02A2	Tub izolan, de protecție, etanș, IPE, din policlorură de vinil neplastifiată, IPEY, montat îngropat sau aparent, având diametrul exterior de 20 mm, montat îngropat	m	320	2.46	787.18
				Material:	1.37	437.74
				Manopera:	1.09	349.44
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.5.3	EB02A1	Conductă de cupru, cu izolație, introdusă în tuburi izolante sau de protecție de orice fel, conducta având secțiunea pînă la 4 mmp	m	290	0.92	268.22
				Material:	0.02	7.22
				Manopera:	0.9	261
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.5.3.1	4826892	Conductor fy 1x 2,5 s 6865	m	298.7	1.59	474.78
				Material:	1.59	474.78
				Transport:	0	0

4.5.4	EB02A1	Conductă de cupru, cu izolație, introdusă în tuburi izolante sau de protecție de orice fel, conducta având secțiunea pînă la 4 mmp	m	392	0.32	127.19
				Material:	0.02	9.59
				Manopera:	0.3	117.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.5.4.1	4807848	Cablul din cupru cu izolație și manta PVC cu rezistență marită la propagarea flăcărilor pentru tensiuni 0,6/1 kv simbol cyf de 1x2,5 mmp	m	403.76	2.35	948.84
				Material:	2.35	948.84
				Transport:	0	0
4.5.5	EC04G1	Cablul pentru energie electrică, montat liber prin așezare (fără dispozitive de fixare), cablul având conducte cu secțiunea pînă la 16 mmp, montat pe pod de cabluri existent în canale	m	110	1.21	133.42
				Material:	0.01	1.42
				Manopera:	1.2	132
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.5.5.1	4801892	Cablul energie cyy 0,6/ 1 KV 3x 1,5 U s.8778	m	112.2	1.68	188
				Material:	1.68	188
				Transport:	0	0
4.5.6	EC04G1	Cablul pentru energie electrică, montat liber prin așezare (fără dispozitive de fixare), cablul având conducte cu secțiunea pînă la 16 mmp, montat pe pod de cabluri existent în canale	m	87	1.21	105.52
				Material:	0.01	1.12
				Manopera:	1.2	104.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.5.6.1	4827060	Conductor cupru, execuție mijlocie myym de 3x1,5 mmp	m	88.74	3.68	326.17
				Material:	3.68	326.17
				Transport:	0	0
4.5.7	EC04G1	Cablul pentru energie electrică, montat liber prin așezare (fără dispozitive de fixare), cablul având conducte cu secțiunea pînă la 16 mmp, montat pe pod de cabluri existent în canale	m	64	1.21	77.62
				Material:	0.01	0.82
				Manopera:	1.2	76.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.5.7.1	4827061	Conductor cupru, execuție mijlocie myym de 3x2,5 mmp	m	65.28	2.7	176.39
				Material:	2.7	176.39
				Transport:	0	0
4.5.8	EB15B1	Numere și etichete, pentru branșamente, coloane electrice, circuite telefonice sau cabluri electrice etichete pentru circuite telefonice sau cable electrice	buc	51	0.9	45.9
				Material:	0	0
				Manopera:	0.9	45.9
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.5.8.1	6719689	Eticheta tubulare PVC	buc	51	0.06	3.06
				Material:	0.06	3.06
				Transport:	0	0
4.5.9	EC12C1	Cap terminal uscat de interior, inclusiv legarea la bornele instalației a cablurilor cu izolație și manta din PVC, cu conducte de cupru, având secțiunea de pînă la 4x10 mmp	buc	67	7.74	518.83
				Material:	0.64	43.13
				Manopera:	7.1	475.7
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.5.10	EC12D1	Cap terminal uscat de interior, inclusiv legarea la bornele instalației a cablurilor cu izolație și manta din PVC, cu conducte de cupru, având secțiunea de 4x16 mmp, sau 3x25 + 16 mmp	buc	6	17.39	104.37
				Material:	2.79	16.77
				Manopera:	14.6	87.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.5.11	ATD19A	Legarea conductoarelor la cleme, repartitoare sau la bornele	buc	2	2.41	4.82
				Material:	0.01	0.02

		aparatorilor prin:fixare cu surub		Manopera:	2.4	4.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.5.12	ED03A1	Comutator cu actionare seismica	buc	1	51.77	51.77
				Material:	0.06	0.06
				Manopera:	51.7	51.7
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.5.12.1	5500689	Comutator cu actionare seismica	buc	1.01	2300	2323
				Material:	2300	2323
				Transport:	0	0
4.5.13	RPEE01A1	Inlocuire intrerupator manual unipolar constructie normala ingropat din bachelita	buc	27	6	161.89
				Material:	0.5	13.39
				Manopera:	5.5	148.5
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.5.13.1	5500677	Intrerupator cumpana capsul antigron simb 070 250 V 10a	buc	27.27	12.55	342.24
				Material:	12.55	342.24
				Transport:	0	0
4.5.14	RPEE02A1	Inlocuire comutator serie unip ingropat constr normaladin bachelita	buc	6	5	29.98
				Material:	0.5	2.98
				Manopera:	4.5	27
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.5.14.1	5500689	Comutator cumpana capsulat simbol 076 10a 250 V	buc	6.06	18	109.08
				Material:	18	109.08
				Transport:	0	0
4.5.15	RPEE01A1	Inlocuire intrerupator manual unipolar constructie normala ingropat din bachelita	buc	7	5.75	40.22
				Material:	0.25	1.72
				Manopera:	5.5	38.5
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.5.15.1	12010	Intrerupator cu revenire	buc	7.07	0	0
				Material:	0	0
				Transport:	0	0
4.5.16	ED08A1	Priza bipolară, simplă sau dublă, construcție normală sau construcție impermeabilă (flans), cu sau fără contact de protecție (nul), montată îngropat	buc	21	3.68	77.3
				Material:	0.48	10.1
				Manopera:	3.2	67.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.5.16.1	5535995	Priza bipol.dubla capac amino-plast,250 V/10a,mont.ingr	buc	21.21	11.26	238.81
				Material:	11.26	238.81
				Transport:	0	0
4.5.17	ED08A1	Priza bipolară, simplă sau dublă, construcție normală sau construcție impermeabilă (flans), cu sau fără contact de protecție (nul), montată îngropat	buc	12	3.48	41.8
				Material:	0.28	3.4
				Manopera:	3.2	38.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.5.17.1	5536171	Priza bipol.capac aminopl 250 V 10a montaj ingrop.	buc	12.12	11.26	136.46
				Material:	11.26	136.46
				Transport:	0	0
4.5.18	ED08J1	Priza bipolară, construcție normală	buc	10	2.44	24.43

		sau constructie capsulata in bachelita (antigron etc), montata pe dibluri din material plastic		Material:	0.04	0.43
				Manopera:	2.4	24
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.5.18.1	5535933	PRIZA COMUNICATIE DATE RJ-45, CAT.5	buc		10.1	7.88
				Material:	7.88	79.57
				Transport:	0	0
4.5.19	EA17B1	Doza de ramificatie si tragere, de tip rotund sau patrat, pentru instalatiile de antena colectiva R + TV si ramificatia circuitelor instalatiilor electrice, inglobate in beton tip patrat, RIPS, marimea 29	buc		22	3.89
				Material:	1.19	26.12
				Manopera:	2.7	59.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.5.20	EE12H#	Corp de iluminat pentru lampi fluorescente tubulare pentru 3 sau 4 lampi, montat pe constructii metalice sau console existente	buc		60	23.75
				Material:	0	0
				Manopera:	23.75	1425
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.5.20.1	20010358	Corp ILUM. tip casetat 4x 20 w	BUC		60.18	145
				Material:	145	8726.1
				Transport:	0	0
4.5.21	EE12B1	Corp de iluminat, pentru lampi fluorescente tubulare neetanș, montat pe dibluri de material plastic	buc		8	15.29
				Material:	0.04	0.32
				Manopera:	15.25	122
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.5.21.1	5102580	Corp il.fl.fia -01 240 220 V 1x 20w cs	buc		8.02	98
				Material:	98	786.35
				Transport:	0	0
4.5.22	EE10A#	Corp de iluminat de siguranta monobloc cu baterii sau acumulator montat pe bolturi implantate	buc		2	13.75
				Material:	0	0
				Manopera:	13.75	27.5
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.5.22.1	5103223	Corp il.fl iluminat siguranta 1x20 w	buc		2.01	115
				Material:	115	230.69
				Transport:	0	0
4.5.23	EE09A#	Corp de iluminat special tip aplica cu bec tip LED	buc		7	12.07
				Material:	7.42	51.93
				Manopera:	3.75	26.25
				Utilaj:	0.9	6.3
				Transport:	0	0
4.5.23.1	12848	corp iluminat tip led 1x15 w	xx		7	14.5
				Material:	14.5	101.5
				Transport:	0	0
4.5.24	EE10A#	Corp de iluminat de siguranta monobloc cu baterii sau acumulator montat pe bolturi implantate	buc		1	13.75
				Material:	0	0
				Manopera:	13.75	13.75
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.5.24.1	5103223	Corp il.fl iluminat siguranta impotriva panicii 1x20 w	buc		1	130
				Material:	130	130
				Transport:	0	0

4.5.25	EE10A#	Corp de iluminat de siguranta monobloc cu baterii sau acumulator montat pe bolturi implantate	buc	3	13.75	41.25
				Material:	0	0
				Manopera:	13.75	41.25
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.5.25.1	5103223	Corp il.fl.cisa 2x8 w	buc	3.01	115	346.04
				Material:	115	346.04
				Transport:	0	0
4.5.26	RpEF21E%	Montarea kituri emergenta pt corpuri de iluminat	buc	6	4.3	25.8
				Material:	0	0
				Manopera:	4.3	25.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.5.26.1	20010328	kit emergenta	buc	6	87	522
				Material:	87	522
				Transport:	0	0
4.5.27	EE14B1	Lampă (bec sau tub), montată în interiorul construcțiilor sau pe elementele exterioare ale acestora fluorescentă tubulară, la corp de iluminat neetanș sau etanș	buc	256	1.1	281.6
				Material:	0	0
				Manopera:	1.1	281.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.5.27.1	5102334	Lampa fl.tub.D = 38mm,20w/220 V, L = 600mm,micm-ni 908-60	buc	273.92	9	2465.28
				Material:	9	2465.28
				Transport:	0	0
4.5.28	RPCU09D1	Strapungeri in zidărie de beton simplu sau piatră, pentru realizarea găurilor necesare trecerii conductelor în grosime de 26-30 cm și secțiunea străpungerii de 50-300cmp	buc	4	9	36
				Material:	0	0
				Manopera:	9	36
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.5.29	AUT7609A1	Masina de gaurit electrica rotopercutanta d=35mm	ora	87	9	783
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	9	783
				Transport:	0	0
4.5.30	RPCU11A1	Executarea de șanțuri pentru montarea conductelor cu secțiunea sub 30 cmp în zidărie de cărămidă cu mortar de var și adaos de ciment	m	520	1.8	936
				Material:	0	0
				Manopera:	1.8	936
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.5.31	EI05A1	Acoperirea cu mortar de ciment a tuburilor de protecție și a conductelor punte (INTENC) așezate pe planșeul de beton un tub, cu diametrul până la 16 mm	m	520	1.17	607.24
				Material:	0.47	243.24
				Manopera:	0.7	364
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.5.32	EH10XA	Verificare circuite de iluminat	bucata	2	7.95	15.9
				Material:	1.95	3.9
				Manopera:	6	12
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.5.33	TRA01A10	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 10 km.	tona	3.7	19	70.3
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0

				Utilaj:	0	0
				Transport:	19	70.3
4.5.34	EH07XA	Proba de 72 ore pentru total ansamblu instalatie	bucata	2	160	320
				Material:	0	0
				Manopera:	160	320
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0

Total ore manopera (ore)	632.1
Total greutate materiale (tone)	3.86

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	20167.43	6320.97	789.3	70.3	27348

Alte cheltuieli directe						
Coefficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contributia asiguratorie pentru munca	2,25%	0	142.22	0	0	142.22

		Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe		20167.43	6463.19	789.3	70.3	27490.22
Cheltuieli indirecte	4,00%					1099.61
Profit	2,00%					571.8

Total Deviz fara TVA	29161.62
-----------------------------	-----------------

Obiectul: EXTINDERE						
Devizul: Lucrari pentru autorizare ISU						
SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
4.6.1	EA01A%	Tub de protectie din material plastic, montat ingropat sau aparent, avand diametrul exterior de: pana la 25 mm, inclusiv - montat ingropat	m	43	4.71	202.35
				Material:	0.11	4.55
				Manopera:	4.6	197.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.6.1.1	6704488	Tub izolat tip i.p.e.(pantzer) 16 stas 6990	m	44.29	0.5	22.14
				Material:	0.5	22.14
				Transport:	0	0
4.6.2	EC06A1	Cablu semnalizare incendiu - JE-H(ST) 2X2X0,8 - asimilat	m	43	5.21	223.86
				Material:	0.61	26.06
				Manopera:	4.6	197.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.6.3	20020662	Cablu semnalizare incendiu -JE-	ml	43	1.95	83.85

		H(ST) 2X2X0,8 - ASIMILAT		Material:	1.95	83.85
				Transport:	0	0
4.6.4	EC08A#	Cablu cu 2-48 cond. de 0,75 mmp, 2-30 cond. de 1 mmp, 2-30 cond. de 1,5 mmp sau 2-21 cond. 2,5 mmp pentru instalatii electrice de comanda, semnalizare, blocare, tras prin tub de protectie, pentru racordarea la tablouri si aparate	m	11	1.3	14.3
				Material:	0	0
				Manopera:	1.3	14.3
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.6.5	ATA01A	Montarea aparatelor in panouri,dulapuri,cutii,aparent sau ingropat cu greutatea:pina la 1 kg - detector de fum	buc	7	14.4	100.8
				Material:	0	0
				Manopera:	14.4	100.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.6.6	4827060	Conductor cupru, executie mijlocie myym de 3x1,5 mmp	m	11	1.78	19.58
				Material:	1.78	19.58
				Transport:	0	0
4.6.7	EB15B1	Numere si etichete, pentru bransamente, coloane electrice, circuite telefonice sau cabluri electrice etichete pentru circuite telefonice sau cable electrice	buc	12	0.9	10.8
				Material:	0	0
				Manopera:	0.9	10.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.6.7.1	6719689	Eticheta tubulare PVC	buc	12	0.5	6
				Material:	0.5	6
				Transport:	0	0
4.6.8	EI01B1	Diblu metalic cu diametrul nominal de 10-12 mm	buc	23	2	46
				Material:	0	0
				Manopera:	2	46
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.6.8.1	6313368	Diblu cu expandare marimea 12	buc	23	0.8	18.4
				Material:	0.8	18.4
				Transport:	0	0
4.6.9	ATD19A	Legarea conductoarelor la cleme,repertitoare sau la bornele aparatelor prin:fixare cu surub	buc	4	2.55	10.21
				Material:	0.15	0.61
				Manopera:	2.4	9.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.6.10	ATE25B03	Teste si verificari: verificarea sist alarmare cuam detectoare conectare lacentrala nr total detectoare xn ore	buc	4	12.18	48.71
				Material:	2.18	8.71
				Manopera:	5	20
				Utilaj:	5	20
				Transport:	0	0
4.6.11	ATE25B03	Teste si verificari: verificarea sist alarmare cuam detectoare conectare lacentrala nr total detectoare xn ore	buc	6	12.18	73.06
				Material:	2.18	13.06
				Manopera:	5	30
				Utilaj:	5	30
				Transport:	0	0
4.6.12	TRI1AA01F3	Incarcarea materialelor, grupa a-grele si marunte,prin tran.pina la 10m rampa sau teren-auto cate	tona	0.38	4.5	1.71
				Material:	0	0
				Manopera:	4.5	1.71
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0

4.6.13	TRA01A10	Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 10 km.	tona	0.38	19	7.22
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	19	7.22
4.6.14	TRI1AA08F3	Descarcarea materialelor, grupa a-grele si marunte prin transport pina la 10m auto-rampa, teren categ.	tona	0.38	3.5	1.33
				Material:	0	0
				Manopera:	3.5	1.33
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0

Total ore manopera (ore)	63.01
Total greutate materiale (tone)	0.03

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	202.95	630.14	50	7.22	890.31

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contributia asiguratorie pentru munca	2,25%	0	14.18	0	0	14.18

		Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe		202.95	644.31	50	7.22	904.49
Cheltuieli indirecte	4,00%					36.18
Profit	2,00%					18.81

Total Deviz fara TVA	959.48
----------------------	--------

Obiectul: EXTINDERE						
Devizul: INSTALATII CURENTE SLABI DATE-VOCE						
SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
4.7.1	IC08C1	Teava pex-al avand dn 20/15 tub de protectie , conducta electrica montaj aparent	m	76	4.32	328.32
				Material:	0	0
				Manopera:	4.32	328.32
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.7.1.1	3106386	tub protectie pex-al dn 20/15	m	76.76	1.2	92.11
				Material:	1.2	92.11
				Transport:	0	0
4.7.2	EA13A#	Doza de ramificatie si tragere pentru instalatiile de antena colectiva si ramificatia circuitelor instalatiilor	buc	2	3.44	6.87
				Material:	0.04	0.07
				Manopera:	2.5	5

		electrice inglobate, tuburi cu diametrul pana la 25,5 mm		Utilaj:	0.9	1.8
				Transport:	0	0
4.7.2.1	7319008	Doza de ramificatie D 16/4	buc	2	1.15	2.3
				Material:	1.15	2.3
				Transport:	0	0
4.7.3	EC04A1	Cablu pentru energie electrică, montat liber prin așezare (fără dispozitive de fixare), cablul având conducte cu secțiunea pînă la 16 mmp, montat pe fundul canalelor	m	48	0.81	39.02
				Material:	0.01	0.62
				Manopera:	0.8	38.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.7.3.1	4800018	Cablu DATE VOCE CAT 5E	m	48.96	1.45	70.99
				Material:	1.45	70.99
				Transport:	0	0
4.7.4	EB01B#	Conductor de al sau cu, izolat, introdus in tuburi sau tevi de protectie cu sectiunea 6-16 mmp	m	18	0.4	7.29
				Material:	0	0.09
				Manopera:	0.4	7.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.7.4.1	4829088	Conductor myf 16 s 9108	m	18.54	7.8	144.61
				Material:	7.8	144.61
				Transport:	0	0
4.7.5	EC09A1	Cablu coaxial, introdus în tuburi sau țevi existente inclusiv identificarea traseului de tuburi existente si desfasurarea portiunilor de tub infundat cu ipsos sau ciment	m	20	2.07	41.5
				Material:	0.97	19.5
				Manopera:	1.1	22
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.7.6	EC12B#	Cap terminal uscat de interior la cabluri 5-10 conductoare, de comanda semnalizare si blocare inclusiv legarea la clemele tablourilor si aparatelor	buc	7	119.27	834.88
				Material:	108.27	757.88
				Manopera:	11	77
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.7.6.1	5601158	Tila de portelan pentru tuburi izol.si de prot.113,5 s5764	buc	49	0.05	2.27
				Material:	0.05	2.27
				Transport:	0	0
4.7.6.2	6718478	Eticheta cablu cabet - 1 PVC	buc	7	0.01	0.07
				Material:	0.01	0.07
				Transport:	0	0
4.7.7	ED08D1	Priză pentru internet normală sau terminală, inclusiv doza respectivă, montată îngropat	buc	18	8.04	144.63
				Material:	0.04	0.63
				Manopera:	8	144
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.7.7.1	5535933	Priza UTP dubla ingropata cat 6e	buc	18	7.88	141.8
				Material:	7.88	141.8
				Transport:	0	0
4.7.8	TRI1AA01F3	Incarcarea materialelor, grupa a-grele si marunte,prin tran.pina la 10m rampa sau teren-auto cate	tona	0.15	4.5	0.67
				Material:	0	0
				Manopera:	4.5	0.67
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.7.9	TRA01A10	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu	tona	0.15	19	2.85
				Material:	0	0

		autobasculanta pe dist.= 10 km.		Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	19	2.85
4.7.10	TRI1AA08F3	Descarcarea materialelor,grupa a-grele si marunte prin transport pina la 10m auto-rampa,teren categ.	tona	0.15	3.5	0.52
				Material:	0	0
				Manopera:	3.5	0.52
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0

Total ore manopera (ore)	62.31
Total greutate materiale (tone)	0.53

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	1232.95	623.12	1.8	2.85	1860.72

Alte cheltuieli directe						
Coefficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contributia asiguratorie pentru munca	2,25%	0	14.02	0	0	14.02

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	1232.95	637.14	1.8	2.85	1874.74
Cheltuieli indirecte	4,00%				74.99
Profit	2,00%				38.99

Total Deviz fara TVA	1988.72
-----------------------------	----------------

Obiectul: AMENAJARE EXTERIOARA						
Devizul: Sistemizare - alei - trotuare						
SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
5.1.1	RPCT09G1	Demolarea elementelor de beton simplu și beton armat cu mijloace mecanice a betonului armat din pereți, trepte, grinzi, stâlpi, plăci si prefabricate	mc	9.9	75.3	745.47
				Material:	0	0
				Manopera:	55	544.5
				Utilaj:	20.3	200.97
				Transport:	0	0
5.1.2	TRA01A05P	Transportul rutier al pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.= 5 km	tona	23.76	15	356.4
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	15	356.4
5.1.3	TSA01A1	Sapatura manuala de pamant in spatii intinse la deblee,in canale deschise,in gropi de imprumut la indepartarea	mc	21	26	546
				Material:	0	0
				Manopera:	26	546

		stratului vegetal de 10-30 cm grosime etc. in pamant cu umiditate naturala aruncarea in depozit sau vehicul a carei platforma este sub sau cel mult 0.60 m peste nivelul sapaturii teren usor		Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
5.1.4	TSD01A1	Imprastierea cu lopata a pamant. afinat, strat uniform 10-30cm. gros cu sfarim. bulg. teren teren usor	mc	21	1.83	38.43
				Material:	0	0
				Manopera:	1.83	38.43
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
5.1.5	TSD05A1	Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 Kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executandu-se din : pamant necoeziv	100 mc	0.21	275.22	57.8
				Material:	0	0
				Manopera:	88.2	18.52
				Utilaj:	187.02	39.27
				Transport:	0	0
5.1.6	DA08A1	Strat de pamant stabilizat mecanic pe loc de adaos de materiale granulare (balast, nisip, pietris, piatra sparta), proportia acestora din volumul total al amestecului fiind de: balast prop 30 % grosime 10 cm dupa compactare;	mp	140	8.93	1249.92
				Material:	7	980
				Manopera:	1.7	238
				Utilaj:	0.23	31.92
				Transport:	0	0
5.1.7	TE06C1	Plasa de armatura sudata tip stnb d=6mm ochiurile 100x100mm	kg	616	4.09	2518.27
				Material:	2.69	1656.73
				Manopera:	1.4	861.54
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
5.1.8	CO01A1	Trotuar din beton simplu turnat pe loc	mp	140	8.9	1246.21
				Material:	4.3	602.21
				Manopera:	4.6	644
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
5.1.8.1	2100945	Beton de ciment B 150 stas 3622	mc	11.34	220	2494.8
				Material:	220	2494.8
				Transport:	0	0
5.1.9	TRA06A10	Transportul rutier al betonului-mortarului cu autobetoniera de 5,5mc dist. =10km	tona	33.6	18	604.8
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	18	604.8
5.1.10	TRA01A10	Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 10 km.	tona	3.8	19	72.2
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	19	72.2

Total ore manopera (ore)	289.1
Total greutate materiale (tone)	129.03

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	5733.74	2890.99	272.16	1033.4	9930.3

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contributia asiguratorie pentru munca	2,25%	0	65.05	0	0	65.05

		Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe		5733.74	2956.04	272.16	1033.4	9995.35
Cheltuieli indirecte	4,00%					399.81
Profit	2,00%					207.9

Total Deviz fara TVA	10603.06
----------------------	----------

Obiectul: AMENAJARE EXTERIOARA						
Devizul: Lucrari conexe						
SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
5.2.1	RPCT39A1	Demontarea confectii metalice - porti curtea scolii	kg	360	0.5	179.93
				Material:	0	0
				Manopera:	0.5	179.93
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
5.2.2	CL20B1	Confectii metalice diverse, montate aparent balustrazi grile, chepeng, opritori, gratare , porti	kg	360	1.2	432
				Material:	0	0
				Manopera:	1.2	432
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
5.2.2.1	3646087	confectie metalica- porti	kg	360	12.5	4500
				Material:	12.5	4500
				Transport:	0	0
5.2.3	DG05A1	Decaparea de imbracaminti cu stratul pana la 3 cm grosime, formate din : covoare asfaltice permanente,betoane asfaltice	mp	120	5.5	660
				Material:	0	0
				Manopera:	5.5	660
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
5.2.4	DB03A1	Tratament bituminos, simplu, de suprafata, pe imbracaminti asfaltice pentru inchidere sau etansare, executat cu criblura nebitumata inainte de asternere si cu : bitum la cald;	100 mp	1.2	265.76	318.91
				Material:	200.63	240.76
				Manopera:	8.1	9.72
				Utilaj:	57.02	68.43
				Transport:	0	0
5.2.5	DB02D1	Amorsarea suprafetelor straturilor de baza sau a imbracamintilor existente in vvederea aplicarii unui strat de uzura din mixtura asfaltica, executata cu: emulsie cationica cu rupere rapida	100 mp	1.2	299.63	359.55
				Material:	277.61	333.14
				Manopera:	20	24
				Utilaj:	2.01	2.42
				Transport:	0	0
5.2.6	DB09XA	Strat de baza din mixturi asfaltice la cald, cu agregate de balastiera,	tone	14.2	312.7	4440.34
				Material:	290	4118

		asternere mecanica		Manopera:	9.5	134.9
				Utilaj:	13.2	187.44
				Transport:	0	0
5.2.7	RPCT45A1	Desfacerea imprejmuirilor metalice cu recuperarea materialelor	ml	18	3.2	57.6
				Material:	0	0
				Manopera:	3.2	57.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
5.2.8	CO06B-4#	Imprejmuiri plasa sarma cu panouri gard din rama otel rot, fixata pe stalpi metalici, montare la 2 m interax, cu bet sim C 5 / 4 (B 75) mar	m	18	95.9	1726.2
				Material:	82.9	1492.2
				Manopera:	13	234
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
5.2.8.1	6301822	Stalp metalic pentru fixat imprejm inclusiv piese fixare	buc	9	12.5	112.5
				Material:	12.5	112.5
				Transport:	0	0
5.2.9	TRA02A25	Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autocamionul pe dist.= 25 km.	tona	23.4	33	772.2
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	33	772.2
5.2.10	TRA01A05P	Transportul rutier al pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.= 5 km	tona	23.4	15	351
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	15	351

Total ore manopera (ore)	173.21
Total greutate materiale (tone)	22.59

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	10796.6	1732.15	258.28	1123.2	13910.23

Alte cheltuieli directe						
Coefficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contributia asiguratorie pentru munca	2,25%	0	38.97	0	0	38.97

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	10796.6	1771.12	258.28	1123.2	13949.2
Cheltuieli indirecte	4,00%				557.97
Profit	2,00%				290.14

Total Deviz fara TVA	14797.31
-----------------------------	-----------------

Obiectul: RETELE EXTERIOARE
Devizul: Inst.paratrasnet si priza de pamant

SECȚIUNEA TEHNICĂ					SECȚIUNEA FINANCIARĂ	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrări	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
6.1.1	TSA02E1	Săpătura manuală de pământ în spații limitate, având sub 1.00 m sau peste 1.00 m lățime, executată fără sprijini, cu taluz vertical, la fundații, canale, subsoluri, drenuri, trepte de înfrățire etc. în pământ coeziv mijlociu sau foarte coeziv adâncime <1.5 m teren mijlociu	mc	12.7	13.2	167.64
				Material:	0	0
				Manopera:	13.2	167.64
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
6.1.2	TSD01A1	Împrăștierea cu lopată a pământ. afinat, strat uniform 10-30cm. gros cu sfărâm. bulg. teren teren ușor	mc	12.7	1.83	23.24
				Material:	0	0
				Manopera:	1.83	23.24
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
6.1.3	TsD04XD	Compactarea cu maul de mână a umpluturilor executate în straturi orizontale sau înclinate la 1/4 inclusiv udarea fiecărui strat de pământ în parte având pământ coeziv 10cm	mc	12.7	6.6	83.82
				Material:	0	0
				Manopera:	6.6	83.82
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
6.1.4	W2H07A1	Profil tip m pentru 1 cablu de 1kv strat protector cu folii din pvc	m	34	2.54	86.36
				Material:	2.1	71.4
				Manopera:	0.44	14.96
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
6.1.5	W2H04A1	Strat nisip așezat în șanț pentru protejarea cablurilor la lucr în prof netipizat	mc	3.6	41.31	148.71
				Material:	36.75	132.3
				Manopera:	4.56	16.42
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
6.1.6	EA01D3	Tub izolan IP, din policlorură de vinil neplastificată, IPY, montat îngropat sau aparent, având diametrul exterior de 39 mm, montat aparent pe dibluri de lemn	m	12	6.97	83.65
				Material:	3.07	36.85
				Manopera:	3.9	46.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
6.1.7	EG07B1	Conductă de coborîre, montată pe ziduri și coșuri de beton sau cărămidă, conductă fiind din bandă de oțel zineată, de 25x4 mm, montată aparent pe ziduri	m	36	14.56	524.01
				Material:	8.46	304.41
				Manopera:	6.1	219.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
6.1.8	EG01A#	Tija de captare pentru instalații de protecție împotriva trăsnetului pentru coșuri de clădiri	buc	1	202.32	202.32
				Material:	174.32	174.32
				Manopera:	28	28
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
6.1.8.1	2000078	Oțel beton profil neted OB 30 stas 438 D = 8mm	kg	2	2.5	5
				Material:	2.5	5
				Transport:	0	0
6.1.9	RpEH03B%	Piesa de separație, piesa pentru racordarea instalației de paratrăsnet sau cea de protecție prin legarea la	buc	2	26.3	52.59
				Material:	21.17	42.33
				Manopera:	4.7	9.4

		pamant sau la diversele parti metalice ale construcției piesă de racordare a instalației la igheaburi, acoperiș, etc.		Utilaj:	0.43	0.86
				Transport:	0	0
6.1.9.1	3702130	Bada lr ol.carbon 1/2t 3 x 30 mm OL 32-1N s1945	kg		0.4	0.96
				Material:	0.96	0.39
				Transport:	0	0
6.1.10	EG08B1	Conductă de legare la pământ, a instalației de paratrăsnet sau a instalației de protecție prin legarea la pământ, montată în pământ, inclusiv săparea și umplerea șanțului, conducta fiind din bandă de oțel zincată, de 40x4 mm, montată în teren tare	m		87	21.84
				Material:	7.94	690.78
				Manopera:	13.9	1209.3
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
6.1.11	EG09A1	Protecție pentru conducta de coborîre, pe lungime de 1,80 m, executată din oțel cornier cu aripi egale, având dimensiunile 20 X 20 X 4 mm	buc		2	13.66
				Material:	9.16	18.33
				Manopera:	4.5	9
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
6.1.12	EG11C1	Piesă pentru racordarea conductei instalațiilor de paratrăsnet la diversele părți metalice ale construcției: la igheab (tip J)	buc		4	6.57
				Material:	1.57	6.26
				Manopera:	5	20
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
6.1.13	EG10A1	Cutie cu eclisă de legătură, pentru centura de împământare	buc		2	28.84
				Material:	15.04	30.08
				Manopera:	13.8	27.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
6.1.14	W1MN06A#	Piesa de separație pentru priză de pământ - montare -	buc		2	27.63
				Material:	24.63	49.26
				Manopera:	3	6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
6.1.15	EG15A#	Cordon flexibil cu un papuc pentru legarea la pamant a armaturii metalice a cablurilor	buc		1	5.5
				Material:	0	0
				Manopera:	5.5	5.5
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
6.1.15.1	4826404	Cordon flexibil (cfpa4) cu 1 papuc cu conductor cu secțiunea de 16,0 mmp avand lungimea de 250 mm	buc		2	72
				Material:	72	144
				Transport:	0	0
6.1.16	EG17C#	Racordare conductor pentru legatura echipotentiala la cutie cu cleme	buc		2	2
				Material:	0	0
				Manopera:	2	4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
6.1.17	EG18A#	Cutie cu cleme pentru legaturi echipotentiale	buc		4	10.52
				Material:	4.22	16.9
				Manopera:	4.5	18
				Utilaj:	1.8	7.2
				Transport:	0	0
6.1.17.1	20010340	Cutie PENTRU CLEME AVAND DIMENSIUNILE DE 240 X 190X90 MM	buc		4	114.56
				Material:	114.56	458.26

				Transport:	0	0
6.1.18	W1R06A1	Electrod din teava de otel de doi toli si jumata pentru legarea la pamant in teren normal	m	17	34.7	589.86
				Material:	24.44	415.47
				Manopera:	8.66	147.2
				Utilaj:	1.6	27.2
				Transport:	0	0
6.1.19	W2I06A#	Imbinarea prizei de legare la pământ cu șuruburi zincate	buc	2	3.44	6.88
				Material:	2.44	4.88
				Manopera:	1	2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
6.1.20	W1P08A	Verificarea prizelor de pamant pentru lucrari de instalatii electrice la constructii	buc	1	18.47	18.47
				Material:	0.47	0.47
				Manopera:	18	18
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
6.1.21	TRI1AA04A1	Incarcarea materialelor, grupa a- usoare si marunte, prin aruncare rampa-vagon categ.1	tona	0.18	6.5	1.17
				Material:	0	0
				Manopera:	6.5	1.17
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
6.1.22	TRB01B15	Transportul materialelor cu roaba pe pneuri inc aruncare desc aruncare grupa 1-3 distanta 50m	tona	0.18	11.02	1.98
				Material:	0	0
				Manopera:	11.02	1.98
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
6.1.23	TRA01A25	Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 25 km.	tona	0.18	26	4.68
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	26	4.68

Total ore manopera (ore)	207.96
Total greutate materiale (tone)	5.51

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	2601.68	2079.63	35.26	4.68	4721.24

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contributia asiguratorie pentru munca	2,25%	0	46.79	0	0	46.79

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	2601.68	2126.42	35.26	4.68	4768.03
Cheltuieli indirecte	4,00%				190.72
Profit	2,00%				99.18

Total Deviz fara TVA	5057.93
----------------------	---------

Obiectul: RETELE EXTERIOARE						
Devizul: Canalizare pluviala si menajera exterioara						
SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
6.2.1	TSA01F1	Sapatura manuala de pamant in spatii intinse la deblee, in canale deschise, in gropi de imprumut la indepartarea stratului vegetal de 10-30 cm grosime etc. in pamant cu umiditate naturala aruncare in vehicul la H de 0.61-2 m teren mijlociu	mc	14.2	10.2	144.84
				Material:	0	0
				Manopera:	10.2	144.84
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
6.2.2	TSD01B1	Imprastierea cu lopata a pamant. afinat, strat uniform 10-30cm. gros cu sfarim. bulg. teren teren mijlociu	mc	14.2	3.06	43.45
				Material:	0	0
				Manopera:	3.06	43.45
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
6.2.3	RCSA05B%	Sprijiniri orizontale ale malurilor sapaturilor, in spatii largi, avand peste 1,00 latime, cu spraituri de inventar, in cantitati de pana la 20 mp la un punct de lucru: grele, cu interspatii de 0,05-0,20 m	mp	14	9.63	134.83
				Material:	0.7	9.84
				Manopera:	8.7	121.8
				Utilaj:	0.23	3.19
				Transport:	0	0
6.2.3.1	2904042	Dulap molid-brad cl.a tiv. G = 28-58mm L = 3-3,50m IT = 7-15	mc	0.02	540	10.58
				Material:	540	10.58
				Transport:	0	0
6.2.3.2	5886760	Cuie cu cap conic tip a1 1,8 x 35 OL 34 s 2111	kg	0.4	3.7	1.49
				Material:	3.7	1.49
				Transport:	0	0
6.2.4	TSD05A1	Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 Kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executandu-se din : pamant necoeziv	100 mc	0.14	275.22	38.53
				Material:	0	0
				Manopera:	88.2	12.35
				Utilaj:	187.02	26.18
				Transport:	0	0
6.2.5	ACE08A1	Umplutura in sant. la cond. de alim. cu apa si canalizare cu: nisip	mc	3.6	41.97	151.11
				Material:	35.87	129.15
				Manopera:	6.1	21.96
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
6.2.6	ACA07B%	Montarea in pamant, in exteriorul cladiriilor, a tevilor din PVC tip 4(G) sau 3(M), avand diametrul de: 110-160mm	ml	12	3.71	44.54
				Material:	0	0
				Manopera:	3.7	44.4
				Utilaj:	0.01	0.14
				Transport:	0	0
6.2.6.1	6700456	Teava din p.v.c.rigid tip M 110x 5,3 stas 6675/2	m	12.6	9.8	123.48
				Material:	9.8	123.48
				Transport:	0	0
6.2.7	W2H07A1	Banda avertizoare canalizare	m	12	0.73	8.76
				Material:	0.29	3.48

				Manopera:	0.44	5.28
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
6.2.8	ACD04H1	Camin vizitare stas 2448-73 cu camera lucru hc=2m din tub beton cu cep si buza la canale cu dn 1000	buc	1	884.26	884.26
				Material:	627.34	627.34
				Manopera:	190.32	190.32
				Utilaj:	66.6	66.6
				Transport:	0	0
6.2.8.1	2100945	Beton de ciment B 150 stas 3622	mc	3.21	220	706.2
				Material:	220	706.2
				Transport:	0	0
6.2.8.2	2101121	Mortar de zidarie M 10 nisip s1030	mc	0.09	212.26	18.25
				Material:	212.26	18.25
				Transport:	0	0
6.2.9	ACD02XA	Treapta otel beton D=20mm pt.camine montata in tub beton	bucata	7	7.25	50.75
				Material:	5.25	36.75
				Manopera:	2	14
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
6.2.10	RPCU09B2	Strapungeri in zidarie de beton simplu sau piatra, pentru realizarea gaurilor necesare trecerii conductelor in camin vizitare	buc	2	9.3	18.6
				Material:	0	0
				Manopera:	9.3	18.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
6.2.11	SF04B#	Efectuare proba etans,funct,Instalatie canal din tub fonta sc,tevi pvc(u),pe,pp,pp-r fonta duct. d>100mm	10 m	0.7	1	0.7
				Material:	0	0
				Manopera:	1	0.7
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
6.2.12	TRI1AA04A1	Incarcarea materialelor, grupa a- usoare si marunte,prin aruncare rampa-vagon categ.1	tona	3.4	6.5	22.1
				Material:	0	0
				Manopera:	6.5	22.1
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
6.2.13	TRB01B15	Transportul materialelor cu roaba pe pneuri inc aruncare desc aruncare grupa 1-3 distanta 50m	tona	3.4	11.02	37.47
				Material:	0	0
				Manopera:	11.02	37.47
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
6.2.14	TRA01A25	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 25 km.	tona	3.4	33	112.2
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	33	112.2

Total ore manopera (ore)	67.73
Total greutate materiale (tone)	14.96

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	1666.58	677.26	96.11	112.2	2552.15

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contributia asiguratorie pentru munca	2,25%	0	15.24	0	0	15.24

		Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe		1666.58	692.5	96.11	112.2	2567.39
Cheltuieli indirecte	4,00%					102.7
Profit	2,00%					53.4

Total Deviz fara TVA	2723.49
----------------------	---------

Obiectul: ORGANIZARE DE SANTIER						
Devizul: Lucrari de organizare de santier						
SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
7.1.1	YC01	Inchirierea materiale necesare (baraci , imprejmuire , agregate , pichet incendiu ,etc)	lei	10000	1	10000
				Material:	1	10000
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
7.1.2	YB01	Executie lucrari organizare de santier	lei	2000	1	2000
				Material:	0	0
				Manopera:	1	2000
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0

Total ore manopera (ore)	2000
Total greutate materiale (tone)	0.01

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	10000	2000	0	0	12000

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contributia asiguratorie pentru munca	2,25%	0	45	0	0	45

		Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe		10000	2045	0	0	12045
Cheltuieli indirecte	4,00%					481.8
Profit	2,00%					250.54

Total Deviz fara TVA	12777.34
----------------------	----------

Total General fara TVA	914316.44
TVA (19%)	173720.12
TOTAL GENERAL (Lei)	1088036.57

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin; www.windocdeviz.ro;



Beneficiarul: MUNICIPIUL BRAILA
 Proiectantul: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Obiectivul: [108] CONSOLIDARE,REABILITARE,EXTINDERE SI DOTARE GRADINITA CU PROGRAM NORMAL NR.18, BRAILA
 Obiectul: [01] CORP C1
 Devizul: Instalatii electrice curenti slabi date-voce

Formularul F4 - LISTA
 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj

Nr. crt.	Denumirea	UM	Cantitatea	Prețul unitar - Lei / UM -	Valoarea (exclusiv TVA) - Lei -	Fișa tehnică atașată
0	1	2	3	4	5	6
1	SWITCH 24 PORTURI	buc	1	870.00	870.00	
2	TELEFON ANALOGIC	buc	2	115.00	230.00	
3	UPS	buc	1	490.00	490.00	
4	SERVER	buc	1	920.00	920.00	
5	ROUTER	buc	1	550.00	550.00	
6	MONITOR	buc	1	470.00	470.00	
7	UNITATE 24 PRIZE PENTRU RACK	buc	1	310.00	310.00	
8	RACK	buc	2	320.00	640.00	
9	ORGANIZATOR RACK	buc	10	53.00	530.00	
10	CENTRALA TELEFONICA	buc	1	1360.00	1360.00	
TOTAL:				Lei:	6370.00	

Proiectant,
SC BIA CONSPROIECT SRL

Cursul de referința: 4.6437 Lei/Euro, din data de 0000-00-00

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin; www.windocdeviz.ro;



Beneficiarul: MUNICIPIUL BRAILA
 Proiectantul: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Obiectivul: [108] CONSOLIDARE,REABILITARE,EXTINDERE SI DOTARE GRADINITA CU PROGRAM NORMAL NR.18, BRAILA
 Obiectul: [01] CORP C1
 Devizul: Lucrari pentru autorizare I.S.U.

Formularul F4 - LISTA
 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj

Nr. crt.	Denumirea	UM	Cantitatea	Prețul unitar - Lei / UM -	Valoarea (exclusiv TVA) - Lei -	Fișa tehnică atașată
0	1	2	3	4	5	6
1	DETECTOR DE FUM ADRESABIL	buc	6	110.00	660.00	
2	DETECTOR DE TEMPERATURA	buc	1	135.00	135.00	
3	CENTRALA DE DETECTIE INCENDIU	buc	1	2850.00	2850.00	
4	BUTON ACTIONARE ALARMA	buc	1	135.00	135.00	
5	SIRENA DE INTERIOR CU ACUMULATOR	buc	1	198.00	198.00	
6	SIRENA DE EXTERIOR CU ACUMULATOR	buc	1	495.00	495.00	
TOTAL:				Lei:	4473.00	

Proiectant,
 SC BIA CONSPROIECT SRL

Cursul de referinta: 4.6437 Lei/Euro, din data de 0000-00-00

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin; www.windocdeviz.ro;



Beneficiarul: MUNICIPIUL BRAILA
 Proiectantul: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Obiectivul: [108] CONSOLIDARE, REABILITARE, EXTINDERE SI DOTARE GRADINITA CU PROGRAM NORMAL NR.18, BRAILA
 Obiectul: [01] CORP C1
 Devizul: Reabilitare si modernizare instalatii termice

Formularul F4 - LISTA

Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj

Nr. crt.	Denumirea	UM	Cantitatea	Pretul unitar - Lei / UM -	Valoarea (exclusiv TVA) - Lei -	Fișa tehnică atașată
0	1	2	3	4	5	6
1	CENTRALA TERMICA MURALA P=40 KW	buc	1	8500.00	8500.00	
TOTAL:				Lei:	8500.00	

Proiectant,
 SC BIA CONSPROIECT SRL

Cursul de referinta: 4.6437 Lei/Euro, din data de 0000-00-00

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin; www.windocdeviz.ro;



Beneficiarul: MUNICIPIUL BRAILA
 Proiectantul: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Obiectivul: [108] CONSOLIDARE, REABILITARE, EXTINDERE SI DOTARE GRADINITA CU PROGRAM NORMAL NR.18, BRAILA
 Obiectul: [01] CORP C1
 Devizul: Dotari

Formularul F4 - LISTA

Dotari

Nr. crt.	Denumirea	UM	Cantitatea	Pretul unitar - Lei / UM -	Valoarea (exclusiv TVA) - Lei -	Fişa tehnică ataşată
0	1	2	3	4	5	6
1	VIDEOPROIECTOR	buc	2	1900.00	3800.00	
2	ECRAN PROIECTIE DE PROIECTE	buc	2	270.00	540.00	
3	LAPTOP	buc	4	1200.00	4800.00	
4	MULTIFUNCTIONAL	buc	2	1000.00	2000.00	
5	FLIPCHART	buc	2	493.00	986.00	
6	SOFT EDUCATIONAL	buc	20	1500.00	30000.00	
7	BOXA PORTABILA CU ACUMULATOR	buc	1	350.00	350.00	
8	MESE GRADINTA LEMN DREPTUNGHIIULARE	buc	20	380.00	7600.00	
9	SCAUNELE	buc	110	48.36	5320.00	
10	MASUTE PENTRU SALA FESTIVITATI	buc	7	407.14	2850.00	
11	ETAJERE PENTRU AMENAJAREA CENTRELOR TEMATICE	buc	16	45.00	720.00	
12	ETAJERE PENTRU DEPOZITAREA GENTUTELOR	buc	4	110.00	440.00	
13	DULAPURI PENTRU CLASE	buc	4	1500.00	6000.00	
14	DULAPURI PENTRU VESTIARE	buc	8	612.50	4900.00	
15	DULAPURI DEPOZITARE MATERIALE DIDACTICE	buc	4	1000.00	4000.00	
16	DULAP DEPOZITARE MATERIALE DE PRIM AJUTOR	buc	1	670.00	670.00	

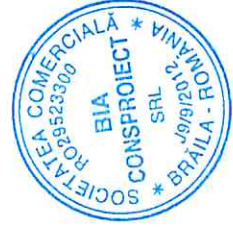
17	BANCUTE VESTIARE	buc	6	550.00	3300.00	
18	BIROURI	buc	4	300.00	1200.00	
19	TEATRU DE PAPUSI	buc	1	780.00	780.00	
20	MESE LUMINOASE	buc	8	500.00	4000.00	
21	MESE PENTRU NISIP	buc	4	600.00	2400.00	
22	CUVE PENTRU APA	buc	4	350.00	1400.00	
23	SETURI DE JUCARII TRADITIONALE PENTRU NISIP (GALEATA , LOPATICA , GREBLA , SITA , FORME)	buc	4	70.00	280.00	
24	PAPUSI	buc	20	65.00	1300.00	
25	MASINUTE , CAMIOANE	buc	20	90.00	1800.00	
26	MASINI DE SPALAT	buc	4	100.00	400.00	
27	CARUCIOR PAPUSI	buc	8	55.00	440.00	
28	SETURI PENTRU BUCATARIE	buc	10	230.00	2300.00	
29	TRUSE DOCTOR	buc	10	180.00	1800.00	
30	ARAGAZ	buc	8	100.00	800.00	
31	ASPIRATOR	buc	4	50.00	200.00	
32	CASUTA PAPUSII	buc	4	200.00	800.00	
33	PAT PAPUSA	buc	4	35.00	140.00	
34	MASA DE CALCAT	buc	4	100.00	400.00	
35	MOBILA BUCATARIE	buc	4	600.00	2400.00	
36	JOCURI DE MASA IMBINARE	buc	4	110.00	440.00	
37	JOCURI DE CONSTRUCTIE DIN LEMN	buc	4	170.00	680.00	
38	JOCURI INCASSTRARE	buc	28	82.00	2296.00	
39	SEVALET	buc	8	80.00	640.00	
40	TABLA MAGNETICA	buc	4	280.00	1120.00	
41	GLOB PAMANTESC	buc	1	250.00	250.00	
42	ATLAS BOTANIC	buc	2	82.00	164.00	
43	ATLAS ZOOLOGIC	buc	2	90.00	180.00	
44	TRUSA MAGNETICA CIFRE	buc	4	87.00	348.00	
45	TRUSA MAGNETICA FORME GEOMETRICE	buc	4	67.00	268.00	
46	TRUSA GEOMETRICE LOGI I	buc	4	55.00	220.00	
47	TRUSA MAGNETICA MATERIALE DOMESTICE SI SALBATICE	buc	4	110.00	440.00	
48	TRUSA MAGNETICA FLORI	buc	2	110.00	220.00	

49	TRUSA MAGNETICA LEGUME	buc	2	110.00	220.00
50	TRUSA MAGNETICA FRUCTE	buc	2	110.00	220.00
51	TRUSA MAGNETICA PASARI	buc	2	110.00	220.00
52	JOCURI CU JETOANE	buc	30	60.00	1800.00
53	MULAJE ANIMALE DOMESTICE SI SALBATICE	buc	20	700.00	14000.00
54	SALTELE GIMNASTICA	buc	10	150.00	1500.00
55	MINGI DE DIFERITE DIMENSIUNI	buc	25	85.00	2125.00
56	SETURI POPICE	buc	4	38.00	152.00
57	JALOANE	buc	6	23.00	138.00
58	CERCURI	buc	20	34.00	680.00
59	TUNEL PENTRU TARARE	buc	20	130.00	2600.00
60	SPALIERE	buc	4	180.00	720.00
61	BALANSOARE	buc	6	460.00	2760.00
62	TOPOGANE	buc	2	380.00	760.00
63	CARUSEL	buc	2	1400.00	2800.00
64	BANCUTE	buc	6	160.00	960.00
65	GROAPE DE NISIP	buc	1	150.00	150.00
TOTAL:					Lei: 140187.00

Proiectant,
SC BIA CONSPROIECT SRL

Cursul de referinta: 4.6437 Lei/Euro, din data de 0000-00-00

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin; www.windocdeviz.ro;



Beneficiarul: MUNICIPIUL BRAILA
Proiectantul: SC BIA CONSPROIECT SRL
Obiectivul: [108] CONSOLIDARE, REABILITARE, EXTINDERE SI DOTARE GRADINITA CU PROGRAM NORMAL NR.18, BRAILA
Obiectul: [02] CORP C2
Devizul: Lucrari pentru autorizare I.S.U.

Formularul F4 - LISTA

Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj

Nr. crt.	Denumirea	UM	Cantitatea	Prețul unitar - Lei / UM -	Valoarea (exclusiv TVA) - Lei -	Fișa tehnică atașată
0	1	2	3	4	5	6
1	DETECTOR DE FUM ADRESABIL	buc	4	110.00	440.00	
2	DETECTOR DE TEMPERATURA	buc	1	135.00	135.00	
TOTAL:				Lei:	575.00	

Proiectant,
SC BIA CONSPROIECT SRL

Cursul de referință: 4.6437 Lei/Euro, din data de 0000-00-00

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin; www.windocdeviz.ro;



Beneficiarul: MUNICIPIUL BRAILA
Proiectantul: SC BIA CONSPROIECT SRL
Obiectivul: [108] CONSOLIDARE, REABILITARE, EXTINDERE SI DOTARE GRADINITA CU PROGRAM NORMAL NR.18, BRAILA
Obiectul: [06] REELE EXTERIOARE
Devizul: Inst.paratrasnet si priza de pamant

Formularul F4 - LISTA

Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj

Nr. crt.	Denumirea	UM	Cantitatea	Prețul unitar - Lei / UM -	Valoarea (exclusiv TVA) - Lei -	Fișa tehnică atașată
0	1	2	3	4	5	6
1	DISPOZITIV TIP PDA	buc	1	4600.00	4600.00	
TOTAL:				Lei:	4600.00	

Proiectant,
SC BIA CONSPROIECT SRL

Cursul de referinta: 4.6437 Lei/Euro, din data de 0000-00-00

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin; www.windocdeviz.ro;



Beneficiarul: MUNICIPIUL BRAILA
Proiectantul: SC BIA CONSPROIECT SRL
Obiectivul: [108] CONSOLIDARE,REABILITARE,EXTINDERE SI DOTARE GRADINITA CU PROGRAM NORMAL NR.18, BRAILA
Obiectul: [04] EXTINDERE
Devizul: Lucrari pentru autorizare ISU

Formularul F4 - LISTA

Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj

Nr. crt.	Denumirea	UM	Cantitatea	Prețul unitar - Lei / UM -	Valoarea (exclusiv TVA) - Lei -	Fișa tehnică atașată
0	1	2	3	4	5	6
1	DETECTOR DE FUM ADRESABIL	buc	6	110.00	660.00	
2	DETECTOR DE TEMPERATURA	buc	1	135.00	135.00	
TOTAL:				Lei:	795.00	

Proiectant,
SC BIA CONSPROIECT SRL

Cursul de referinta: 4.6437 Lei/Euro, din data de 0000-00-00

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin; www.windocdeviz.ro;



[Handwritten signature]





Verificat

SC BIA CONSPROIECT SRL BRAILA
J 9/9/2012 CUI 29523300

7111 - Activitati de arhitectura

7112 - Activitati de inginerie si consultanta tehnica legate de acestea

Tel/Fax: 0339805917 0752/281879

Mail: biaconspiroiect@yahoo.com



Referat nr. 3 din 3

BENEFICIAR:
MUNICIPIUL BRAILA

Piata Independentei, Nr.1, Braila
Amplasament: Str. Al. I. Cuza Nr. 190, Braila

PROIECT
NR. 158/2018

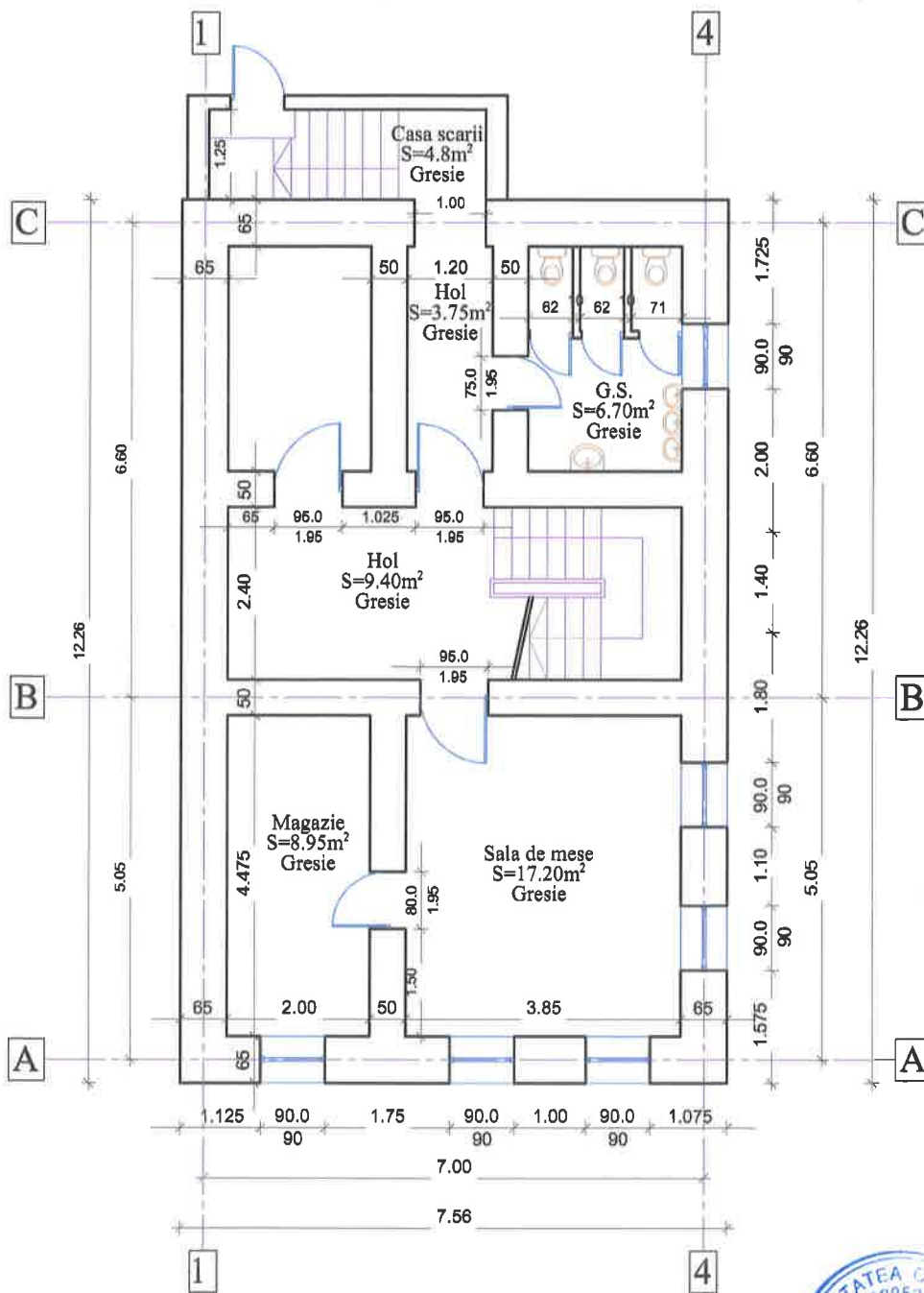
Specificatie	Numele	Semnat	Scara:
Sef proiect	ing. D. AGRIGOROE		1:10000
Proiectat	arh. C. BERBEC		Data:
Desenat	arh. C. BERBEC		2018

TITLU PROIECT:
Desfiintare Corp C3 - Gradinita cu program
normal nr. 18, Braila

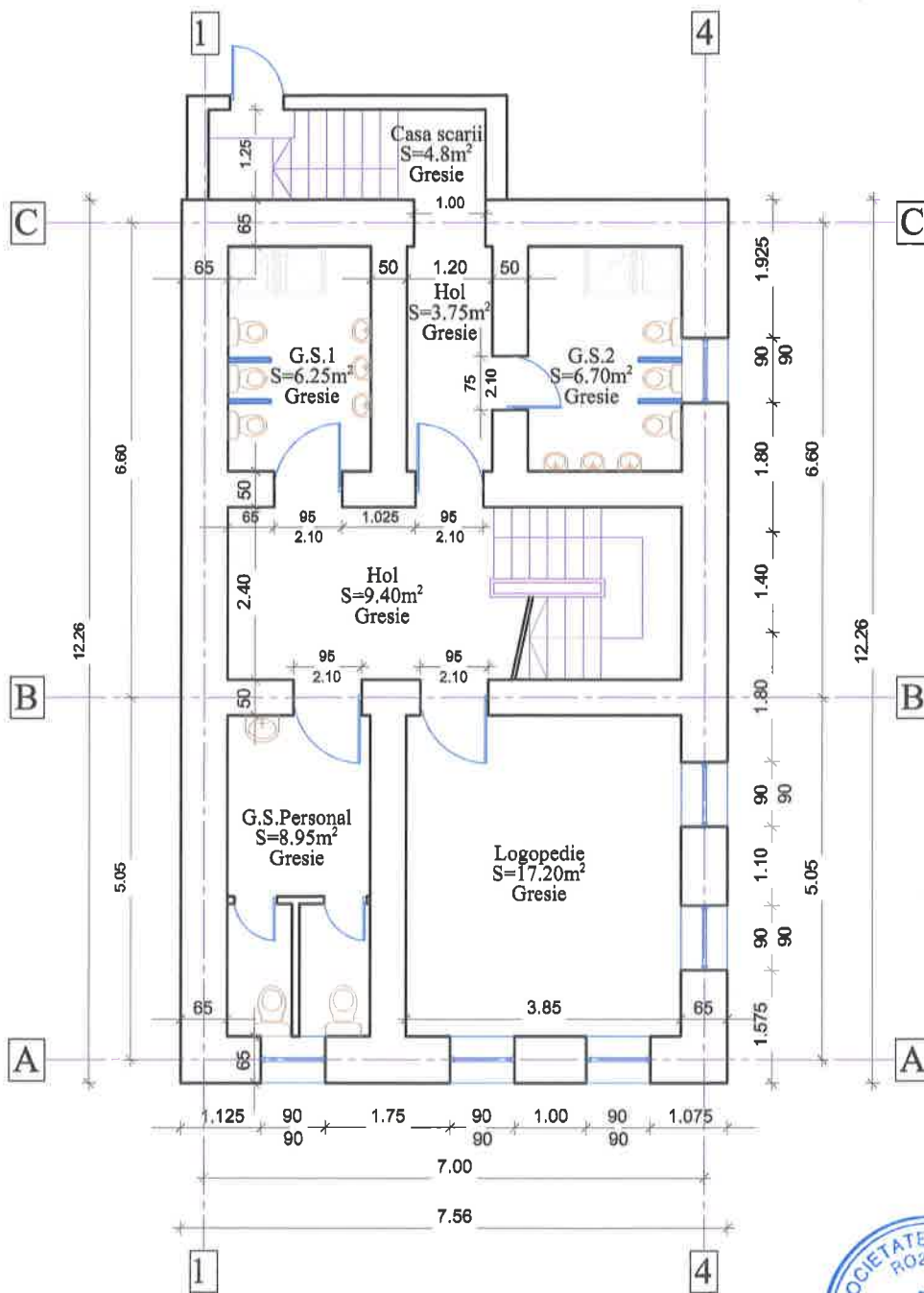
FAZA:
D.A.L.I.

TITLU PLANSA:
PLAN DE INCADRARE IN ZONA EXISTENT

PLANSA Az1

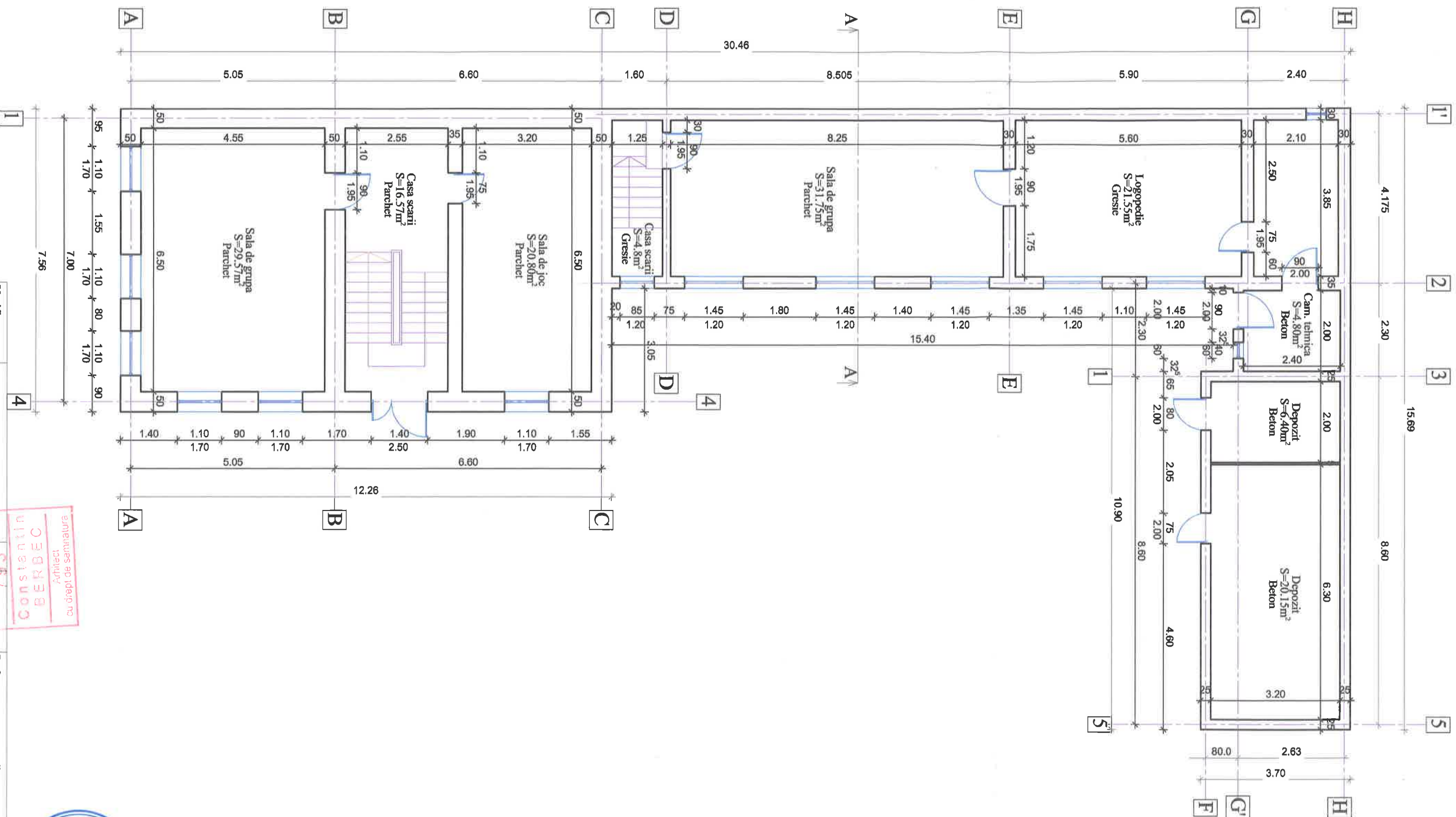


Verificat			Referat nr.din.....		
SC BIA CONSPROIECT SRL BRAILA J 9/9/2012 CUI 29523300 7111 - Activitati de arhitectura 7112 - Activitati de inginerie si consultanta tehnica legate de acestea Tel/Fax:0339805917 0752/281879 Mail: biaconsproject@yahoo.com			BENEFICIAR: 'MUNICIPIUL BRAILA Piata Independentei, Nr.1, Braila Amplasament: Str. Al. I. Cuza Nr. 190, Braila		
SPECIFICATIE			TITLU PROIECT: Consolidare, reabilitare, extindere si dotare Gradinita cu program normal nr. 18, Braila		
Sef proiect			TITLU PLANSA: PLAN DEMISOL EXISTENT		
Proiectat			PROIECT NR. 158/2018		
Desenat			FAZA: D.A.L.I.		
Numele			PLANSA A1		
Semnata					
Scara:					
1:100					
Data:					
2018					

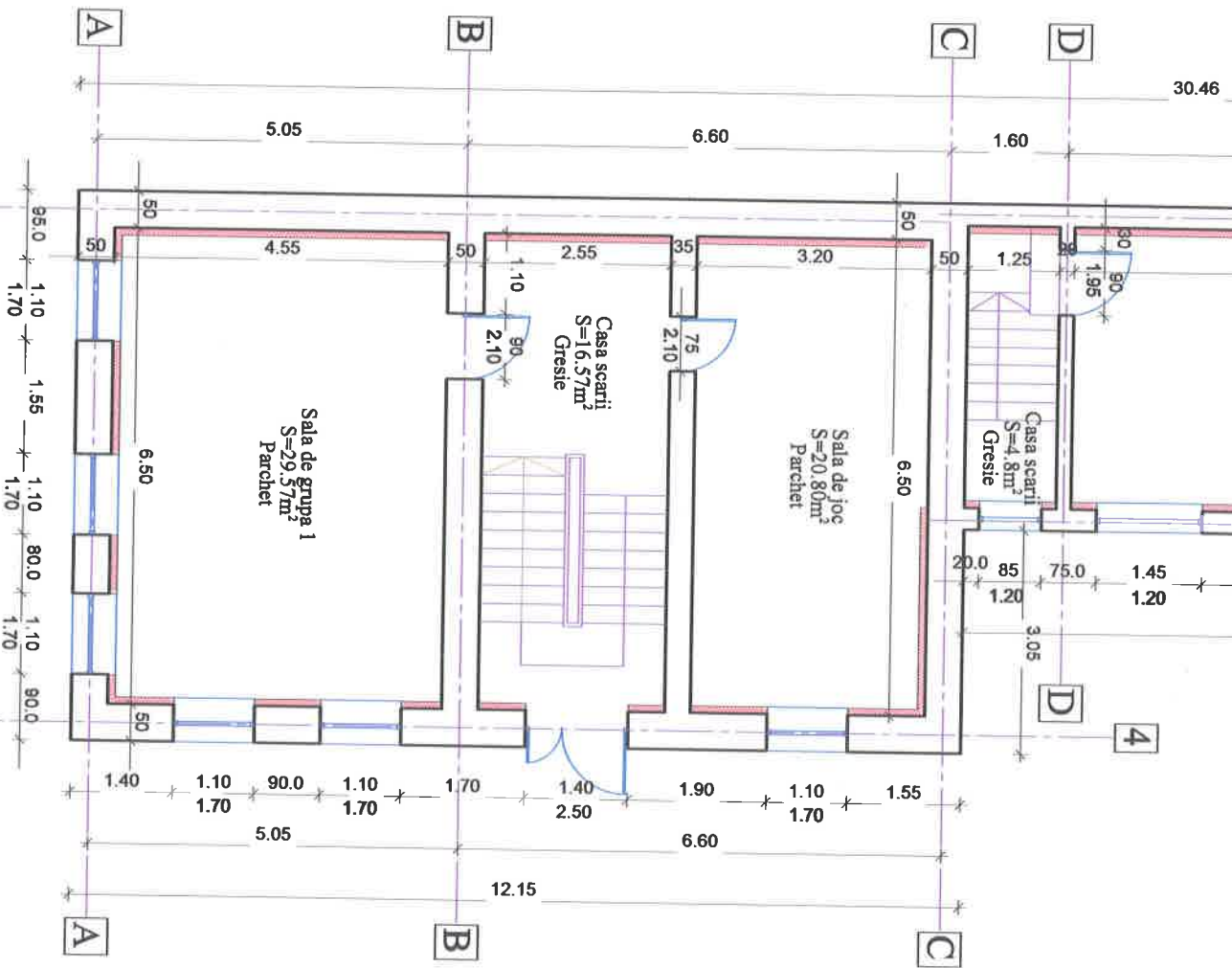
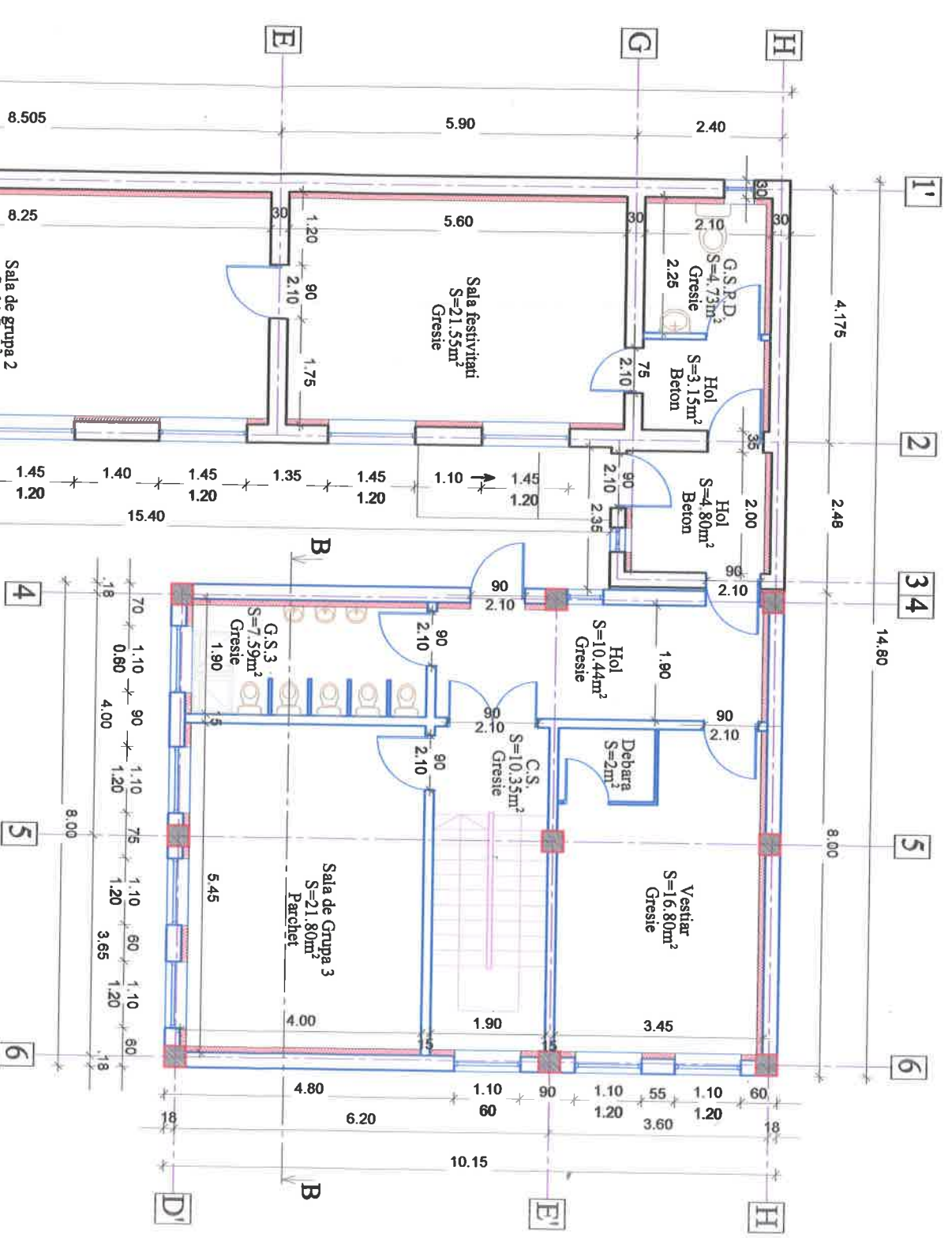


Constanin
BERBEC
793
DIN ROMANIA
INGENIER ARHITECT
cu drept de semnatura

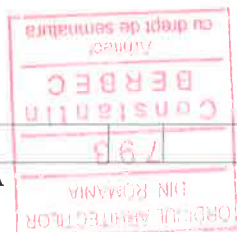
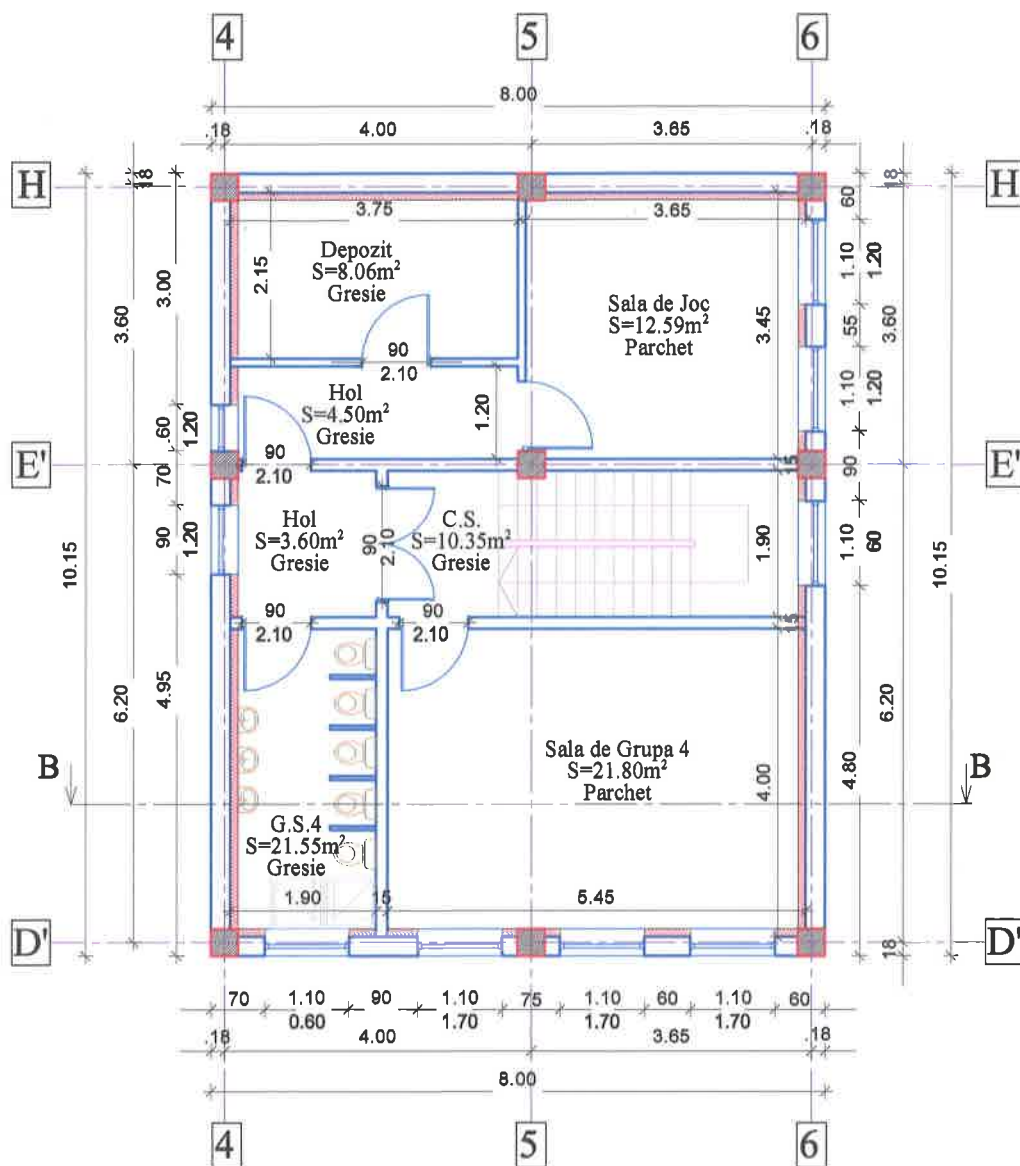
Verificat		Referat nr.din.....	
SC BIA CONSPROIECT SRL BRAILA J 9/9/2012 CUI 29523300 7111 - Activitati de arhitectura 7112 - Activitati de inginerie si consultanta tehnica legate de acestea Tel/Fax: 0339805917 0752/281879 Mail: biaconspiroiect@yahoo.com		BENEFICIAR: 'MUNICIPIUL BRAILA Piata Independentei, Nr.1, Braila Amplasament: Str. Al. I. Cuza Nr. 190, Braila	
Specificatie	Numele	Scara:	TITLU PROIECT:
Sef proiect	ing. D. AGRIGOROE	1:100	Consolidare, reabilitare, extindere si dotare Gradinita cu program normal nr. 18, Braila
Proiectat	arh. C. BERBEC	Data:	TITLU PLANSA:
Desenat	arh. C. BERBEC	2018	PLAN DEMISOL PROPOS
			PROIECT NR. 158/2018
			FAZA: D.A.L.I.
			PLANSA A2



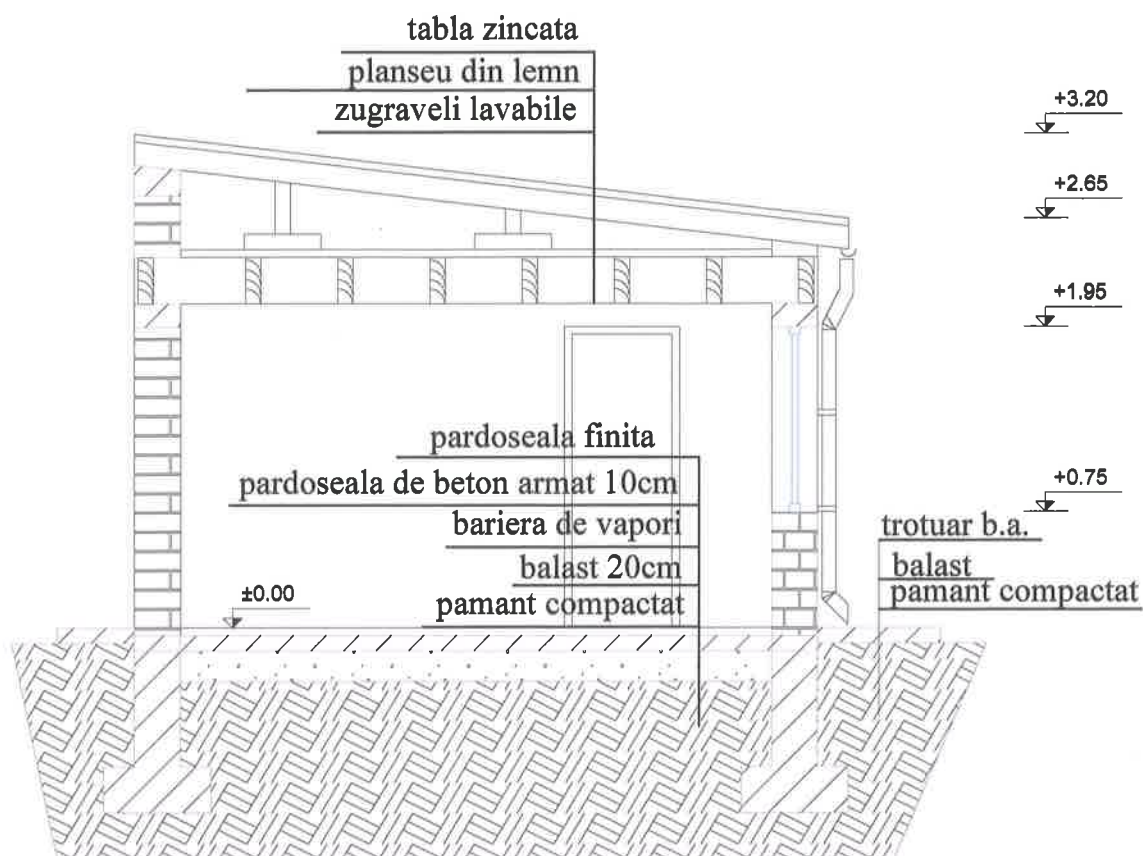
Verificat	SC BIA CONSPROIECT SRL BRAILA 19/09/2012 CUI 29523300 7111 - Activitati de arhitectura 7112 - Activitati de inginerie si consultanta tehnica legate de aceasta Tel/Fax: 0339805917 0752281879 Mail: biaconspiect@yahoo.com	Referat nr. din	PROIECT NR. 158/2018
Specificatie	Numele	Semnat	FAZA: D.A.L.I.
Sef proiect	ing. D. AGRIGORAE		
Proiectat	arb. C. BERBEC		
Desenat	arb. C. BERBEC		



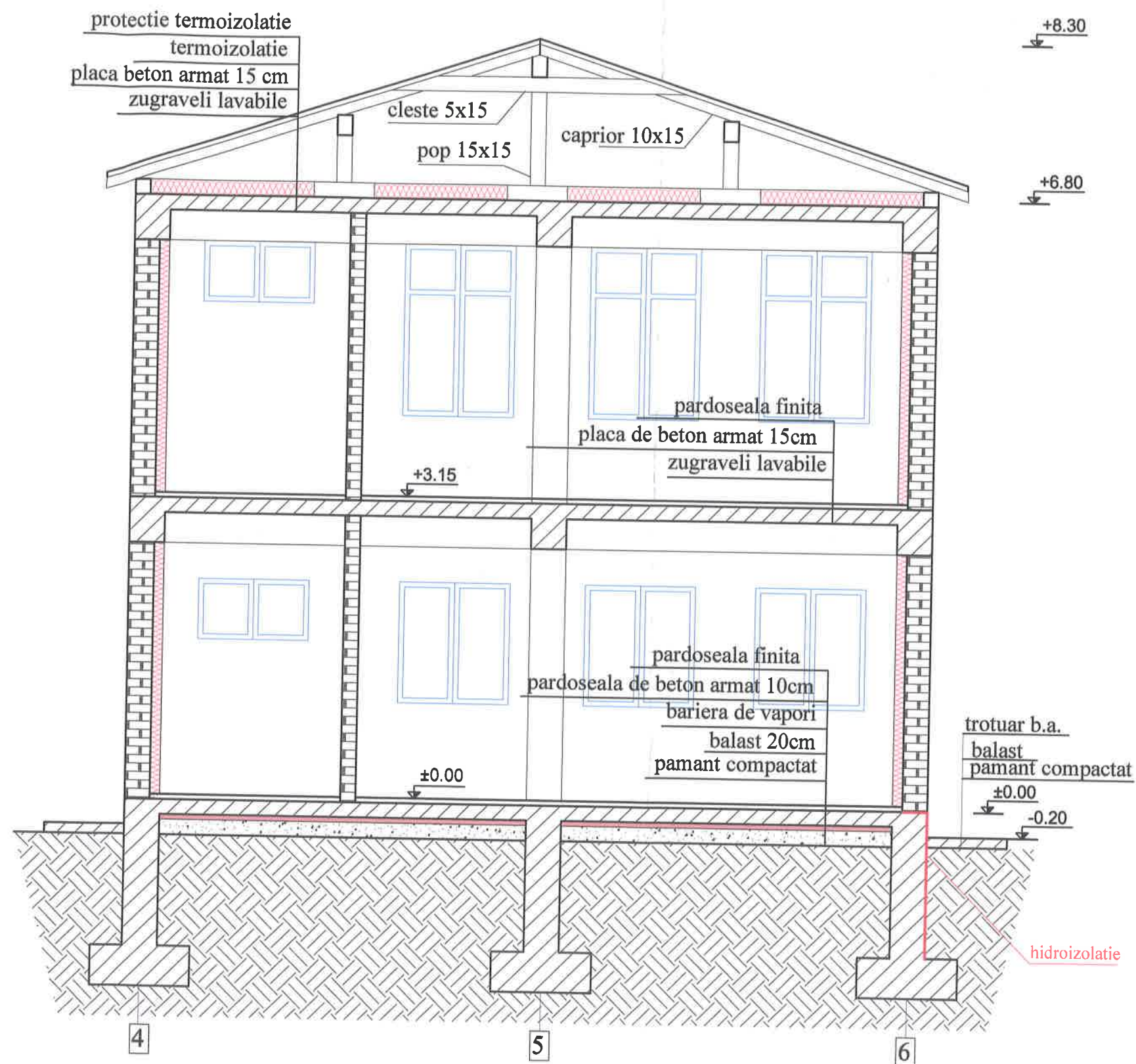
Verificat	SC BIA CONSPROIECT SRL BRAILA J 9/9/2012 CUI 29523300 7111 - Activitati de arhitectura 7112 - Activitati de inginerie si consultanta tehnica legate de acestea Tel/Fax: 0339805917 0752281879 Mail: biaoconspiect@yahoo.com	Referat nr.din.....	PROIECT NR. 158/2018
Specificatie	Numele	Semnat	FAZA: D.A.L.I.
Seif proiect	ing. D. AGRIGORAOE	Scara: 1:100	
Proiectat	arh. C. BERBEC	Data: 2018	
Desenat			



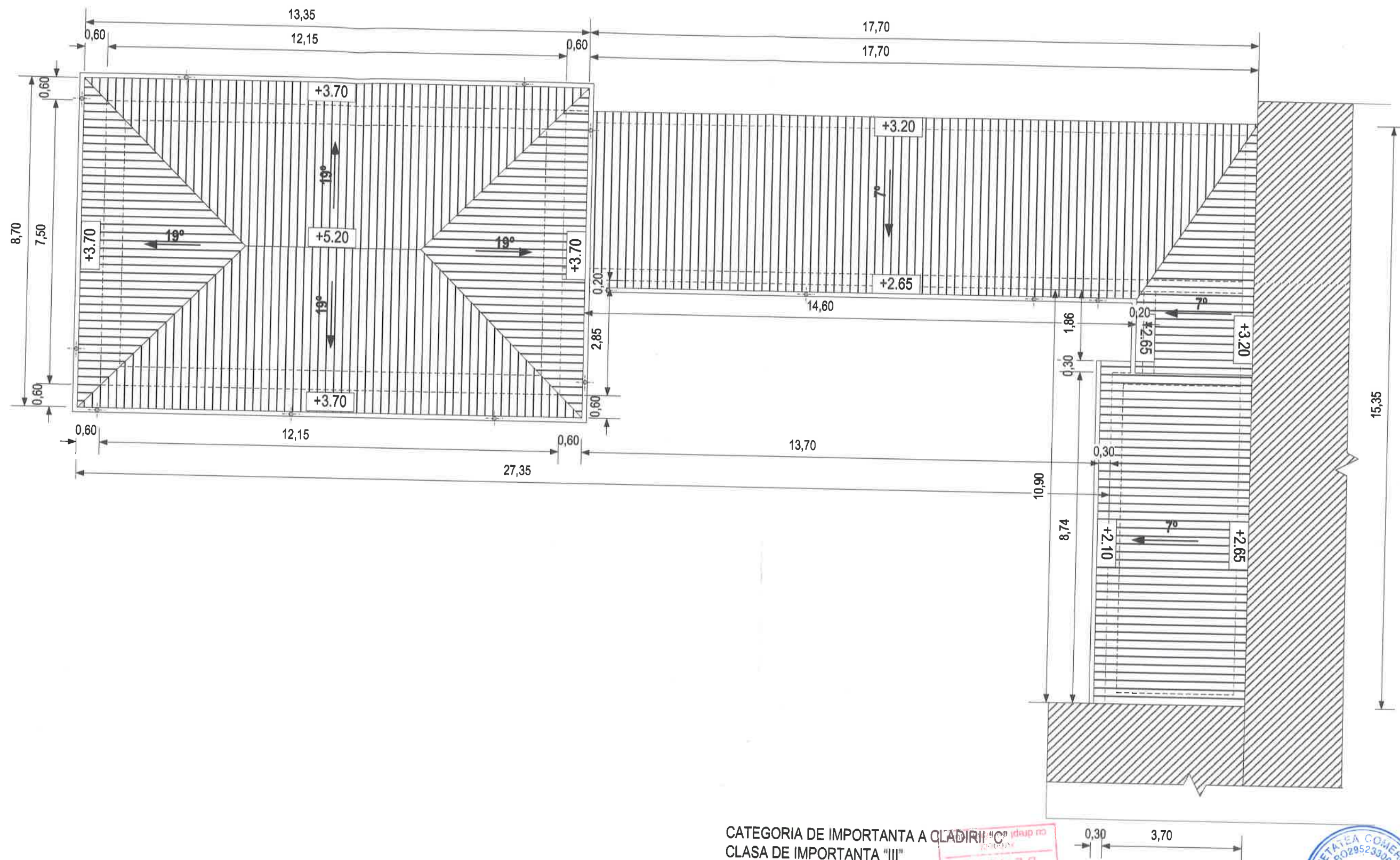
Verificat	SC BIA CONSPROIECT SRL BRAILA J 9/9/2012 CUI 29523300 7111 - Activitati de arhitectura 7112 - Activitati de inginerie si consultanta tehnica legate de acestea Tel/Fax: 0339805917 0752/281879 Mail: biaconsproiect@yahoo.com			Referat nr.din.....	
Specificatie	Numele	Semnat	Scara:	BENEFICIAR: MUNICIPIUL BRAILA Piata Independentei, Nr.1, Braila Amplasament: Str. Al. I. Cuza Nr. 190, Braila	PROIECT NR. 158/2018
Sef proiect	ing. D. AGRIGOROE		1:100	TITLU PROIECT: Consolidare, reabilitare, extindere si dotare Gradinita cu program normal nr. 18, Braila	FAZA: D.A.L.I.
Proiectat	arh. C. BERBEC		Data:	TITLU PLANSA:	PLANSA A5
Desenat	arh. C. BERBEC		2018	PLAN ETAJ PROPU	



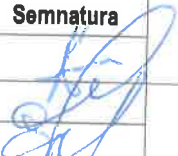
Verificat	Referat nr.din.....		
SC BIA CONSPROIECT SRL BRAILA J 9/9/2012 CUI 29523300 7111 - Activitati de arhitectura 7112 - Activitati de inginerie si consultanta tehnica legate de acestea Tel/Fax: 0339805917 0752/281879 Mail: biaconspromat@yahoo.com		BENEFICIAR: MUNICIPIUL BRAILA Piata Independentei, Nr.1, Braila Amplasament: Str. Al. I. Cuza Nr. 190, Braila	PROIECT NR. 158/2018
Specificatie	Numele	Semnatura	Scara:
Sef proiect	ing. D. AGRIGOROE		1:100
Proiectat	arh. C. BERBEC		Data:
Desenat	arh. C. BERBEC		2018
TITLU PROIECT: Consolidare, reabilitare, extindere si dotare Gradinita cu program normal nr. 18, Braila TITLU PLANSA: SECTIUNE A-A EXISTENTA			FAZA: D.A.L.I. PLANSA A6

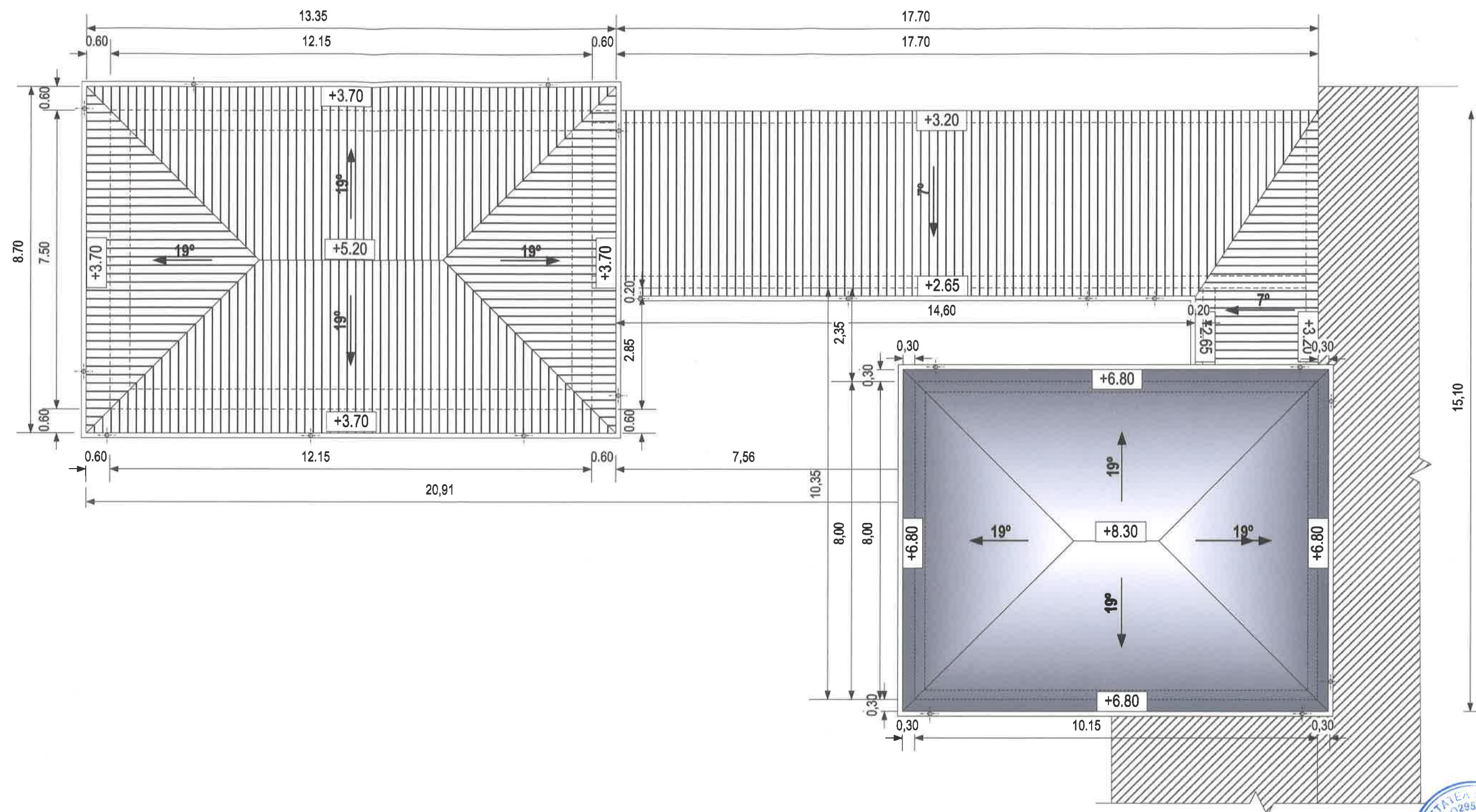


Verificat			Referat nr.din.....	
SC BIA CONSPROIECT SRL BRAILA J 9/9/2012 CUI 29523300 7111 - Activitati de arhitectura 7112 - Activitati de inginerie si consultanta tehnica legate de acestea Tel/Fax: 0339805917 0752/281879 Mail: biaconspromiect@yahoo.com			BENEFICIAR: MUNICIPIUL BRAILA Piata Independentei, Nr.1, Braila Amplasament: Str. Al. I. Cuza Nr. 190, Braila	
Specificatie			TITLU PROIECT: Consolidare, reabilitare, extindere si dotare Gradinita cu program normal nr. 18, Braila	
Sef proiect			FAZA: D.A.L.I.	
Proiectat			TITLU PLANSA:	
Desenat			PLANSA A7	



CATEGORIA DE IMPORTANTA A CLADIRII "C"
CLASA DE IMPORTANTA "III"

Verificat			A3	Referat nr. din	SC BIA CONSPROIECT SRL, BRAILA J 09 / 9 / 2012, CUI 29523300 7111-Activitati de arhitectura 7112-Activitati de Inginerie si consultanta tehnica legate de acestea TEL / FAX : 0339.805917, 0752/281879 Mail: blaconsproject@yahoo.com
SC BIA CONSPROIECT SRL, BRAILA J 09 / 9 / 2012, CUI 29523300 7111-Activitati de arhitectura 7112-Activitati de Inginerie si consultanta tehnica legate de acestea TEL / FAX : 0339.805917, 0752/281879 Mail: blaconsproject@yahoo.com				BENEFICIAR: MUNICIPIUL BRAILA P-ta Independentei nr.1, Braila AMPLASAMENT: Str. Al.I. Cuza Nr.190, Braila	PROIECT 158/2018
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara	TITLU PROIECT: Consolidare, reabilitare, extindere si dotare Gradinita cu program normal nr.18, Braila	FAZA D.A.L.I.
Sef proiect	Ing. D. Agrigoroae		1:100	TITLU PLANSA: PLAN INVELITOARE-SITUATIE EXISTENTA	PLANSA: A8
Proiectat	Arh. C. Berbec		Data		
Desenat	Arh. C. Berbec		2018		

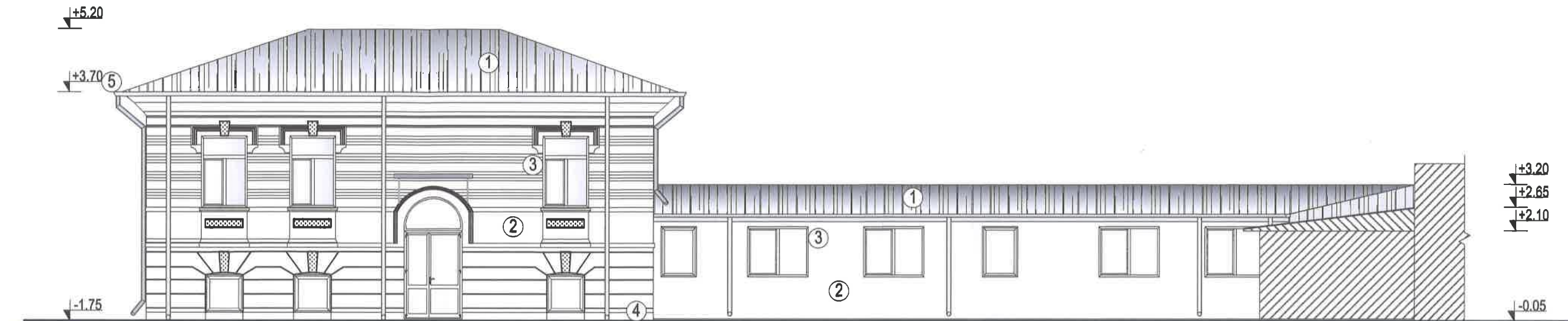


CATEGORIA DE IMPORTANTA A CLADIRII "C"
CLASA DE IMPORTANTA "III"

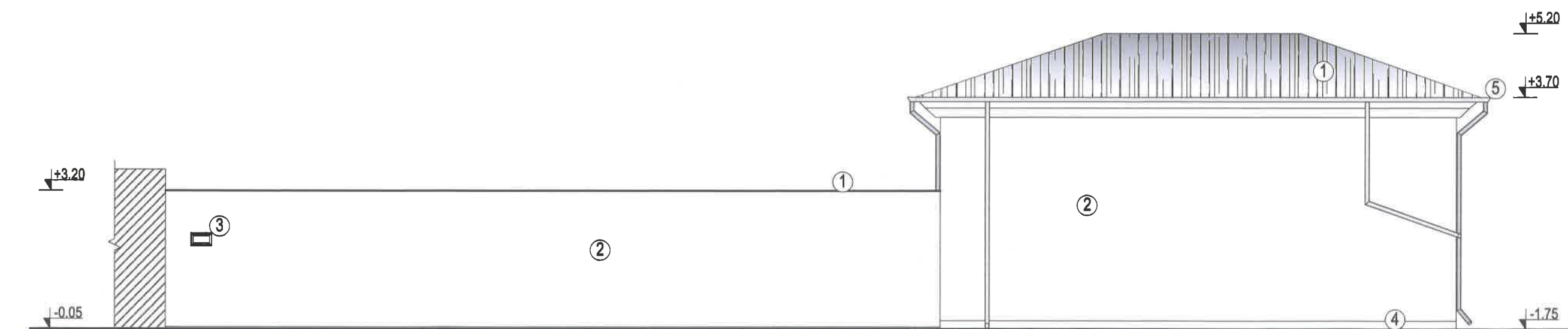


Verificat	A3			Referat nr. din	
SC BIA CONSPROIECT SRL, BRAILA J 09 / 9 / 2012, CUI 29523300 7111-Activitati de arhitectura 7112-Activitati de Inginerie si consultanta tehnica legate de acestea TEL / FAX : 0339.805917, 0752/281879 Mail: blaconsproiect@yahoo.com				BENEFICIAR: MUNICIPIUL BRAILA P-ta Independentei nr.1, Braila AMPLASAMENT: Str. Al.I. Cuza Nr.190, Braila	PROIECT 158/2018
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara	TITLU PROIECT: Consolidare, reabilitare, extindere si dotare Gradinita cu program normal nr.18, Braila	FAZA D.A.L.I.
Sef proiect	Ing. D. Agrigoroae		1:100		
Proiectat	Arh. C. Berbec		Data	TITLU PLANSA: PLAN INVELITOARE- SITUATIE PROPUSA	PLANSA: A9
Desenat	Arh. C. Berbec		2018		

FATADA PRINCIPALA



FATADA SECUNDARA



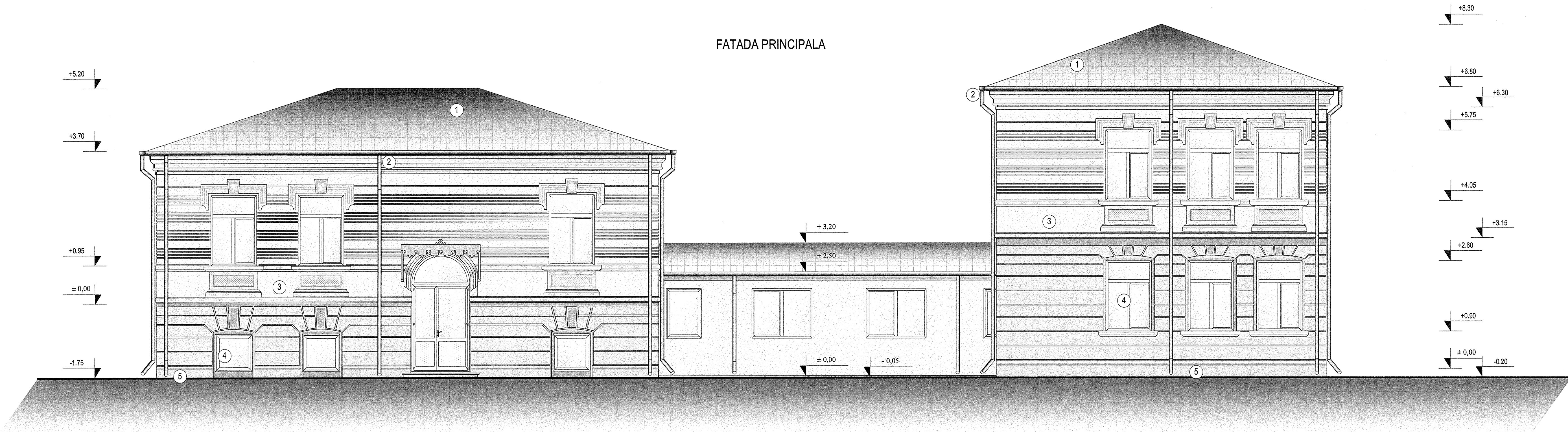
LEGENDA:

- 1 - Invelitoare – tabla zincata natur
- 2 – Fatade tencuieli ciment cu vopsea lavabila
- 3 – Tamplarie PVC alb + GT
- 4 – Soclu – tencuieli ciment vopsit
- 5 - Jgheaburi si burlane din tabla zincata natur

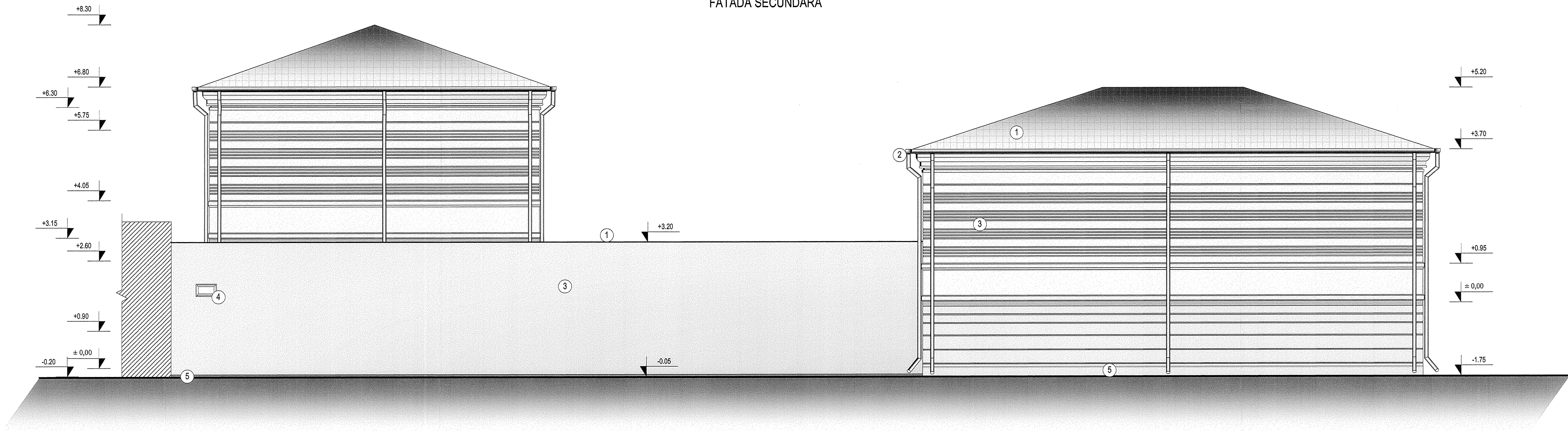
CATEGORIA DE IMPORTANTA A CLADIRII "C"
CLASA DE IMPORTANTA "III"

Verificat	SC BIA CONSPROIECT SRL, BRAILA J 09 / 9 / 2012, CUI 29523300 7111-Activitati de arhitectura 7112-Activitati de inginerie si consultanta tehnica legate de acestea TEL / FAX : 0339.805917, 0752/281879 Mail: biaconsproiect@yahoo.com			Referat nr. din	
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara	BENEFICIAR: MUNICIPIUL BRAILA P-ta Independentei nr.1, Braila AMPLASAMENT: Str. A.I.I. Cuza Nr.190, Braila	PROIECT 158/2018
Sef proiect	Ing. D. Agrigoroae		1:100	TITLU PROIECT: Consolidare, reabilitare, extindere si dotare Gradinita cu program normal nr.18, Braila	FAZA D.A.L.I.
Proiectat	Arh. C. Berbec		Data	TITLU PLANSĂ: FATADA PRINCIPALA SI FATADA SECUNDARA - SITUATIE EXISTENTA	PLANSĂ: A10
Desenat	Arh. C. Berbec		2018		

FATADA PRINCIPALA



FATADA SECUNDARA

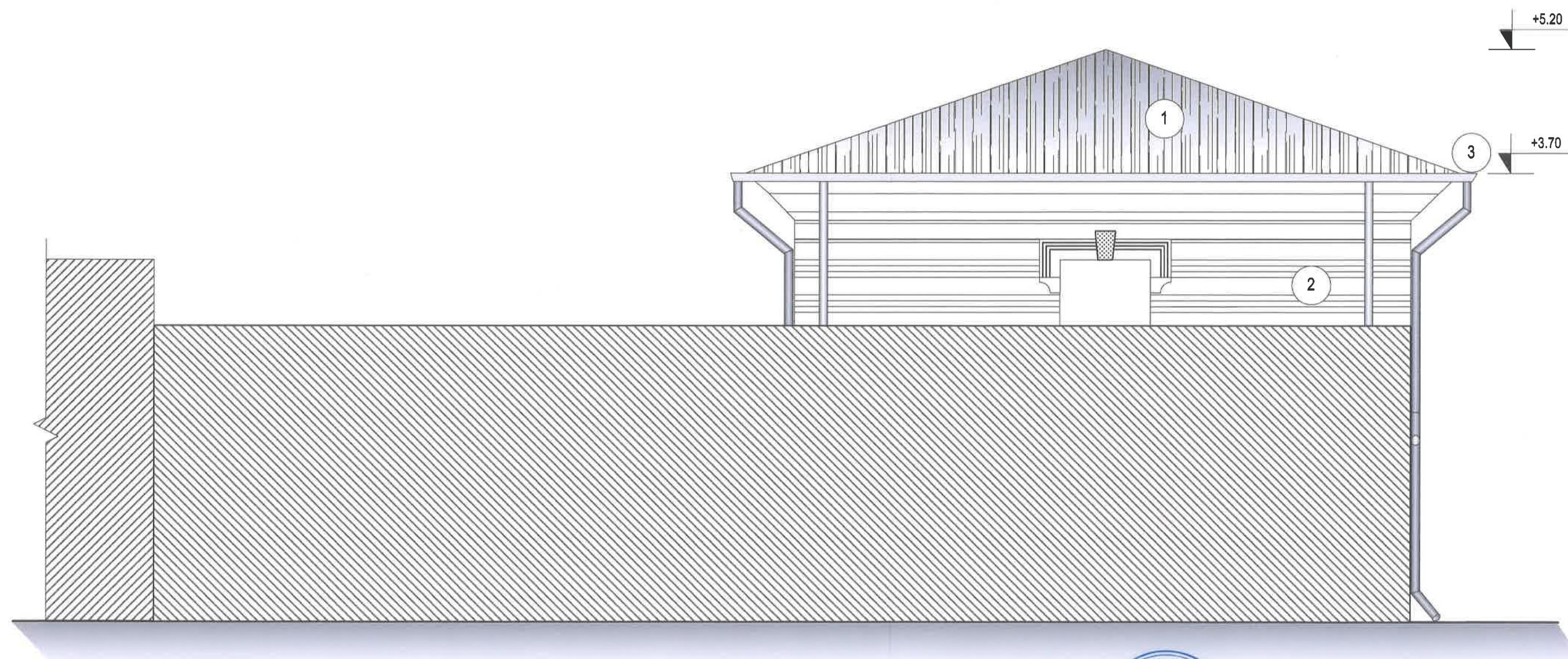


- LEGENDA:**
- 1 - Invelitoare - tabla zincata natur
 - 2 - Jgheaburi si burfane din tabla zincata natur
 - 3 - Fatada - Tencuiele simple in culori de var
 - 4 - Tamplarie Lemn Stratificat + GT
 - 5 - Soclu - tencuiele simple



CATEGORIA DE IMPORTANTA A CLADIRII "C"
CLASA DE IMPORTANTA "III"

Verificat	SC BIA CONSPECT SRL, BRAILA J 08 / 9 / 2012, CUI 2852390 7111-Activitati de inginerie si consultanta tehnica legate de acestea TEL / FAX: 0239.805917, 0752251879 Mail: biaconspect@yahoo.com			Referat nr. din	
				BENEFICIAR: MUNICIPIUL BRAILA P-la Independentei nr.1, Braila AMPLASAMENT: Str. A.I. Cuza Nr.190, Braila	PROIECT 158/2018
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara	TITLU PROIECT: Consolidare, reabilitare, extindere si dotare Gradinita cu program normal nr.18, Braila	FAZA D.A.L.I.
Sef proiect	Ing. D. Agrigoroae		1:50	TITLU PLANSA: FATADA PRINCIPALA SI SECUNDARA -SITUATIE PROPUA	PLANSA: A11
Proiectat	Arh. C. Berbec		Data		
Desenat	Arh. C. Berbec		2018		



LEGENDA:

- 1 - Invelitoare – tabla zincata natur
- 2 – Fatade tencuieli ciment cu vopsea lavabila
- 3 - Jgheaburi si burlane din tabla zincata natur



CATEGORIA DE IMPORTANTA A CLADIRII "C"
CLASA DE IMPORTANTA "III"

Verificat		A3	Referat nr. din	
SC BIA CONSPROIECT SRL, BRAILA J 09 / 9 / 2012, CUI 29523300 7111-Activitati de arhitectura 7112-Activitati de inginerie si consultanta tehnica legate de acestea TEL / FAX : 0339.805917, 0752/281879 Mail: bleconspromect@yahoo.com			BENEFICIAR: MUNICIPIUL BRAILA P-ta Independentel nr.1, Braila AMPLASAMENT: Str. Al.I. Cuza Nr.190, Braila	PROIECT 158/2018
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara	TITLU PROIECT:
Sef proiect	Ing. D. Agrigoroae		1:100	Consolidare, reabilitare, extindere si dotare Gradinita cu program normal nr.18, Braila
Proiectat	Arh. C. Berbec		Data	TITLU PLANSA: FATADA LATERALA DREAPTA
Desenat	Arh. C. Berbec		2018	- SITUATIE EXISTENTA
				PLANSA: A12



LEGENDA:

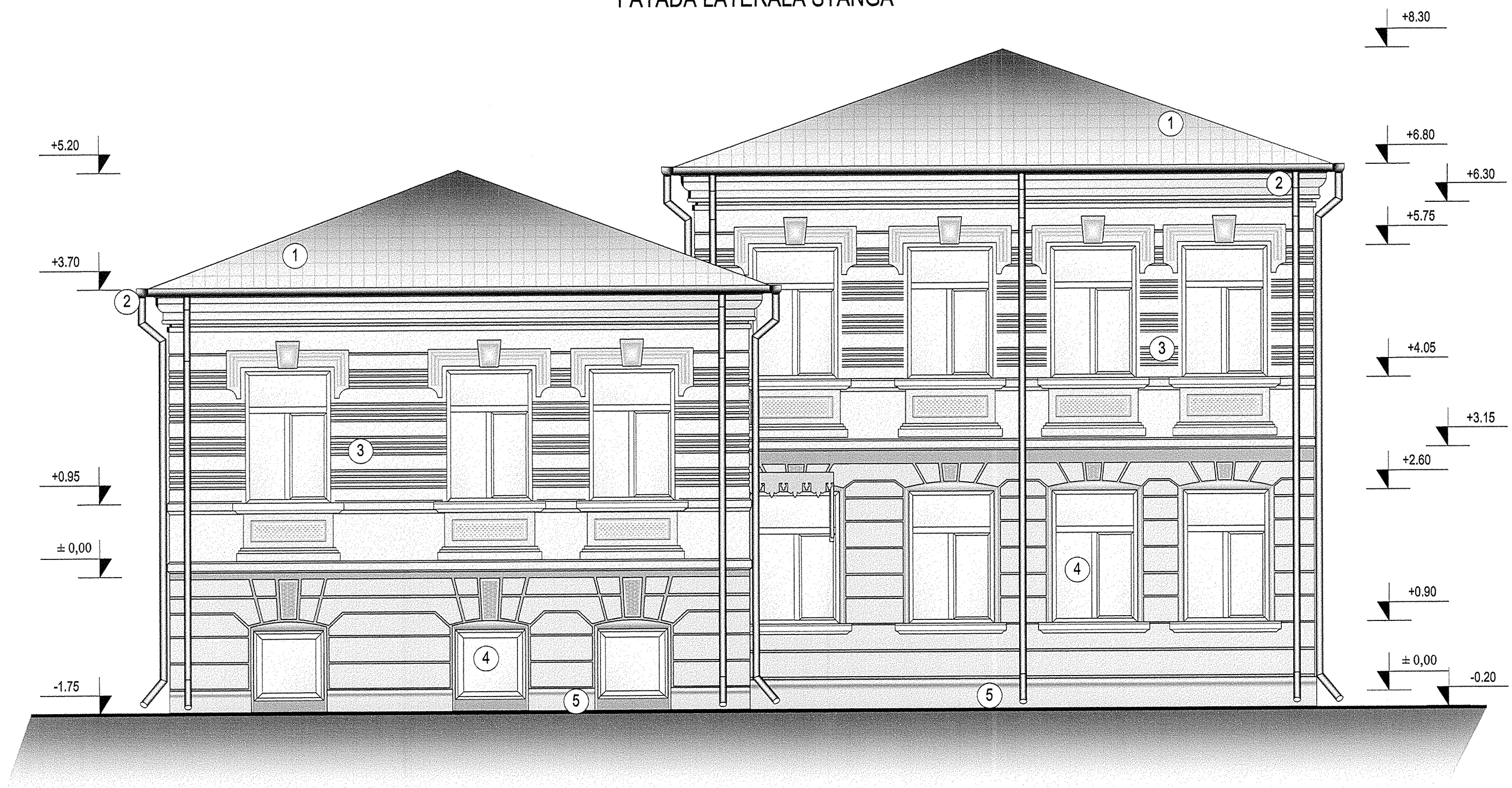
- 1 - Invelitoare – tabla zincata natur
- 2 – Fatade tencuieli ciment cu vopsea lavabila
- 3 – Tamplarie PVC alb + GT si tampl. lemn
- 4 – Soclu – tencuieli ciment vopsit
- 5 - Jgheaburi si burlane din tabla zincata natur



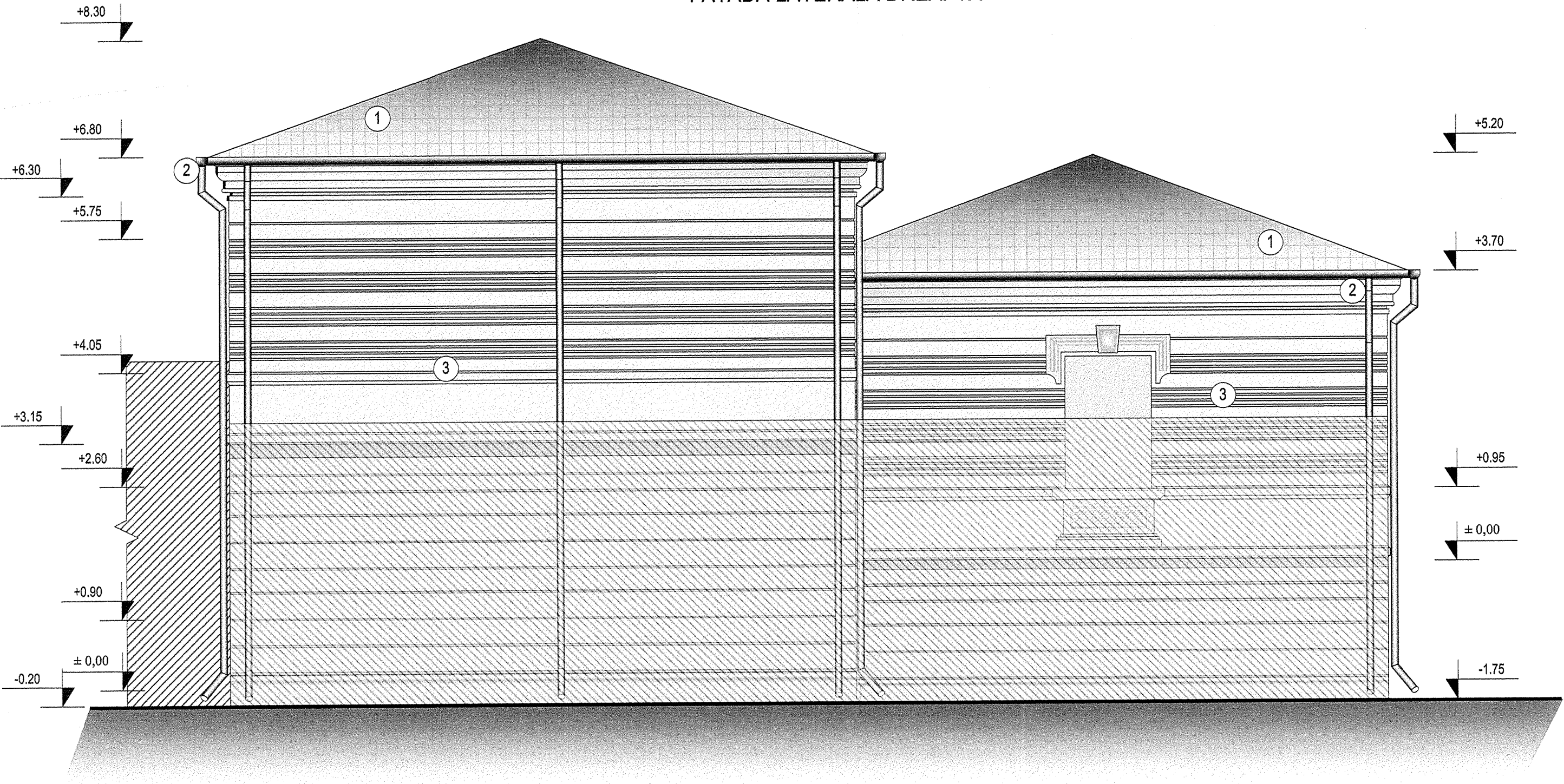
CATEGORIA DE IMPORTANTA A CLADIRII "C"
CLASA DE IMPORTANTA "III"

Verificat	502 SC BIA CONSPROIECT SRL, BRAILA J 09 / 9 / 2012, CUI 29523300 7111-Activitati de arhitectura		A3	Referat nr. din	
7112-Activitati de Inginerie si consultanta tehnica legate de acestea TEL / FAX : 0339.805917, 0752/281879 Mail: blaconsproiect@yahoo.com				BENEFICIAR: MUNICIPIUL BRAILA P-ta Independentei nr.1, Braila AMPLASAMENT: Str. A.I.I. Cuza Nr.190, Braila	PROIECT 158/2018
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara	TITLU PROIECT: Consolidare, reabilitare, extindere si dotare Gradinita cu program normal nr.18, Braila	FAZA D.A.L.I.
Sef proiect	Ing. D. Agrigoroae		1:100		
Proiectat	Arh. C. Berbec		Data	TITLU PLANSĂ:	PLANSĂ: A13
Desenat	Arh. C. Berbec		2018	FATADA LATERALA STANGA -SITUATIE EXISTENTA	

FATADA LATERALA STANGA



FATADA LATERALA DREAPTA

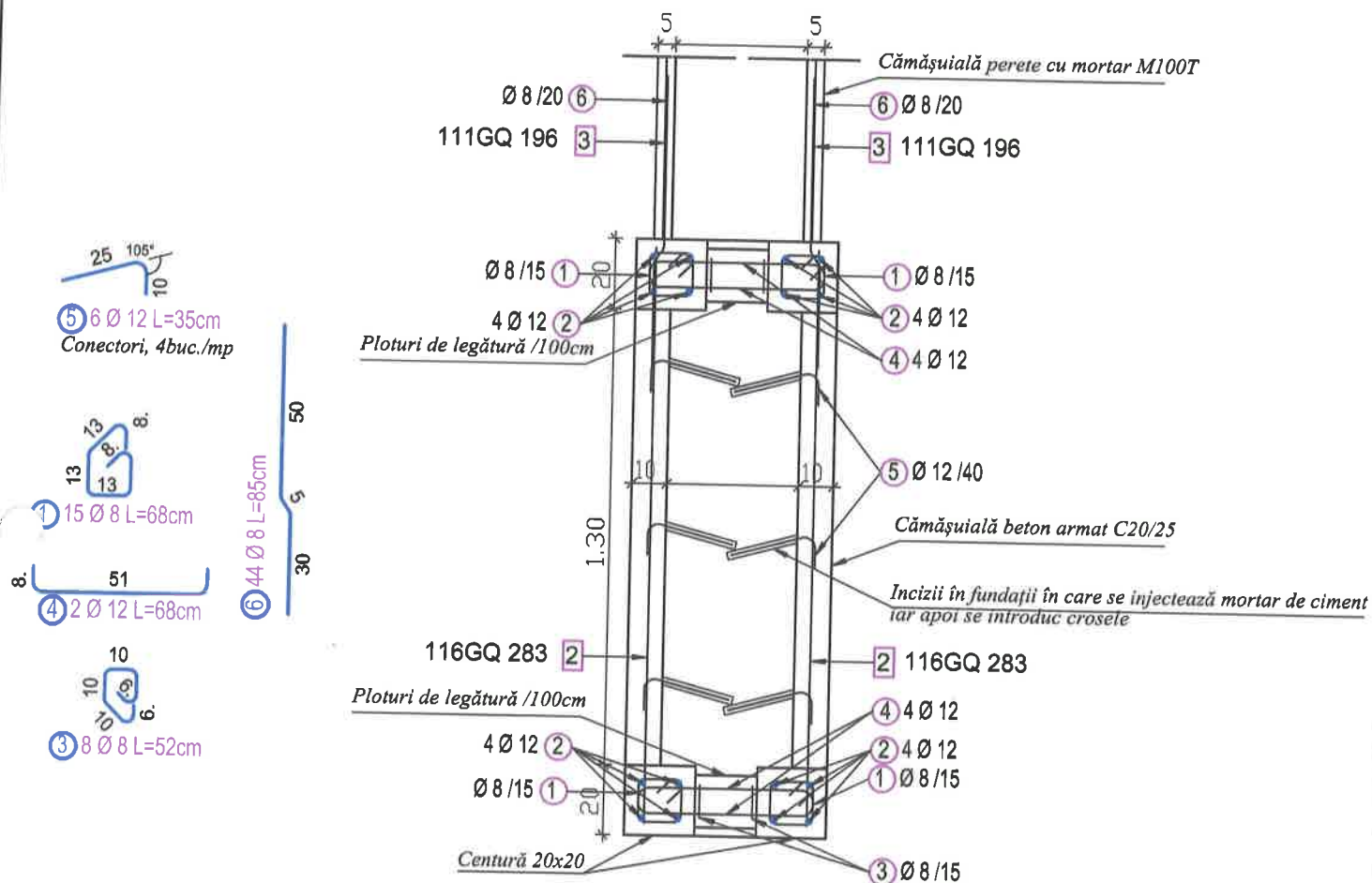


- LEGENDA:**
- 1 - Invelitoare – tabla zincata natur
 - 2 - Jgheaburi si burlane din tabla zincata natur
 - 3 - Fatada - Tencuieli simple in culori de var
 - 4 - Tamplarie Lemn Stratificat + GT
 - 5 - Soclu – tencuieli simple



CATEGORIA DE IMPORTANTA A CLADIRII "C"
CLASA DE IMPORTANTA "III"

Verificat	VERIFICAT 2012		A2	Referat nr. din		
SC BIA CONSPROJECT SRL, BRAILA J 09/9/2012, CUI 29523300 7111-Activitati de arhitectura 7112-Activitati de inginerie si consultanta tehnica legate de acestea TEL / FAX : 0339.805917, 0752/281879 Mail: biaconsproject@yahoo.com				BENEFICIAR: MUNICIPIUL BRAILA P-ta Independentei nr.1, Braila AMPLASAMENT: Str. A.I.I. Cuza Nr.190, Braila		PROIECT 158/2018
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara	TITLU PROIECT: Consolidare, reabilitare, extindere si dotare Gradinita cu program normal nr.18, Braila		FAZA D.A.L.I.
Sef proiect	Ing. D. Agrigoroae		1:50	TITLU PLANSA: FATADA LATERALA STANGA SI LATERALA DREAPTA -SITUATIE PROPUA		PLANSA: A13
Proiectat	Arh. C. Berbec		Data			
Desenat	Arh. C. Berbec		2018			



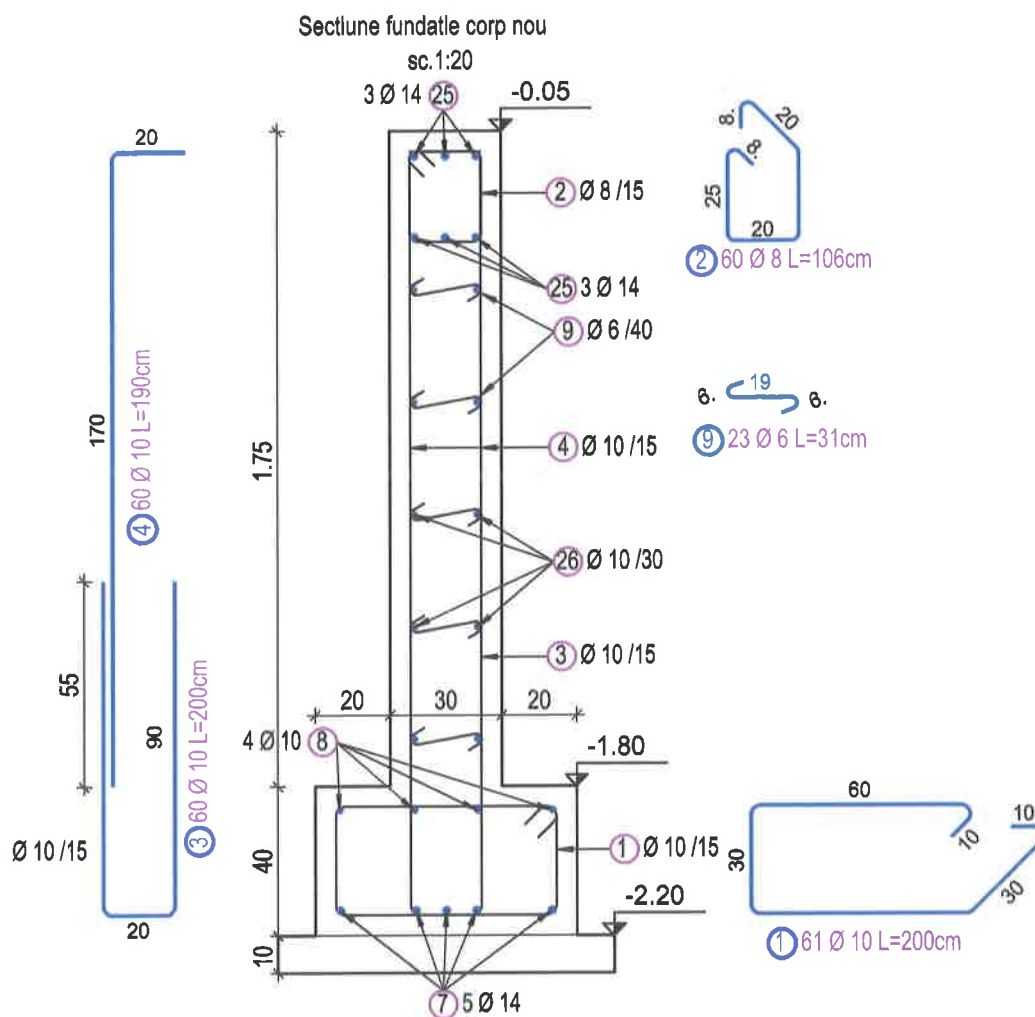
Nota:
Fundatiile existente se impart pe sectoare cu lungimea de 1.5m.
Lucrarile de subturnare se executa pe sectoare astfel:
- initial pe sectoarele S1;
- pe sectoarele S2 si S3 lucrarile vor incepe dupa ce betonul de pe sectoarele initiale a acumulat cel putin 70% din marca

Nota: Acoperirea cu beton: 3.5 cm la etrier
Dimensiunile barelor sunt date la exterior

Clasa beton	Clasa ciment	Agregate	Lucrabilitate	Armaturi
C 20/25	Cem I 32.5N	0...16mm	S3	BST500S



Verificat	SC BIA CONSPROIECT SRL BRAILA J 9/9/2012 CUI 29523300 7111 - Activitati de arhitectura 7112 - Activitati de inginerie si consultanta tehnica legate de acestea Tel/Fax: 0339805917 0752/281879 Mail: biaconsproiect@yahoo.com			Referat nr.din.....	
Specificatie	Numele	Semnatura	Scara:	TITLU PROIECT: Consolidare, reabilitare, extindere si dotare Gradinita cu program normal nr. 18, Braila	PROIECT NR. 158/2018
Sef proiect	ing. D. AGRIGOROEAE		1:20		FAZA: D.A.L.I.
Proiectat	ing. D. AGRIGOROEAE		Data:	TITLU PLANSA: DETALIU CAMASUIRE FUNDATII SI PERETI LA CORPUL C1 SI C2	PLANSA R1
Desenat	ing. D. AGRIGOROEAE		2018		

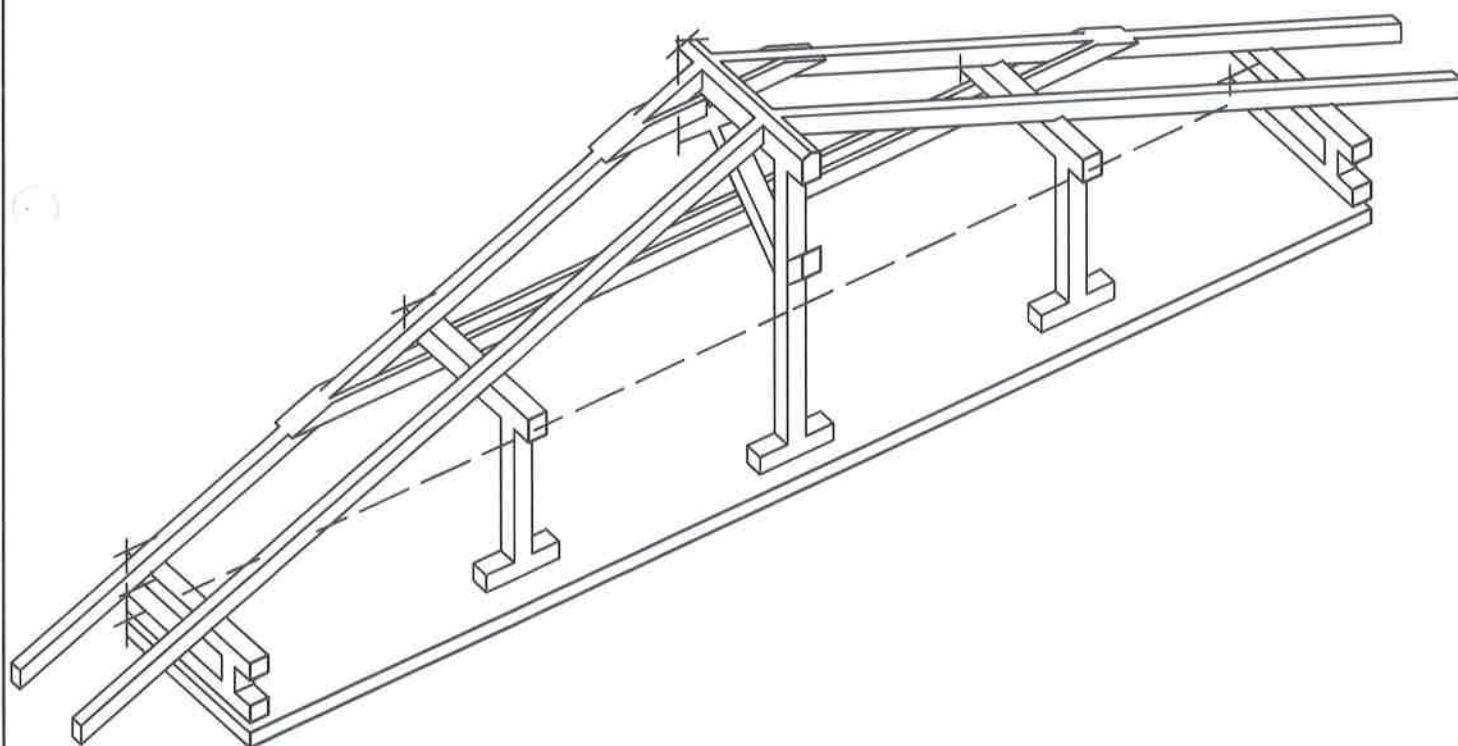


Nota: Acoperirea cu beton: 5 cm la etrier
Dimensiunile barelor sunt date la exterior

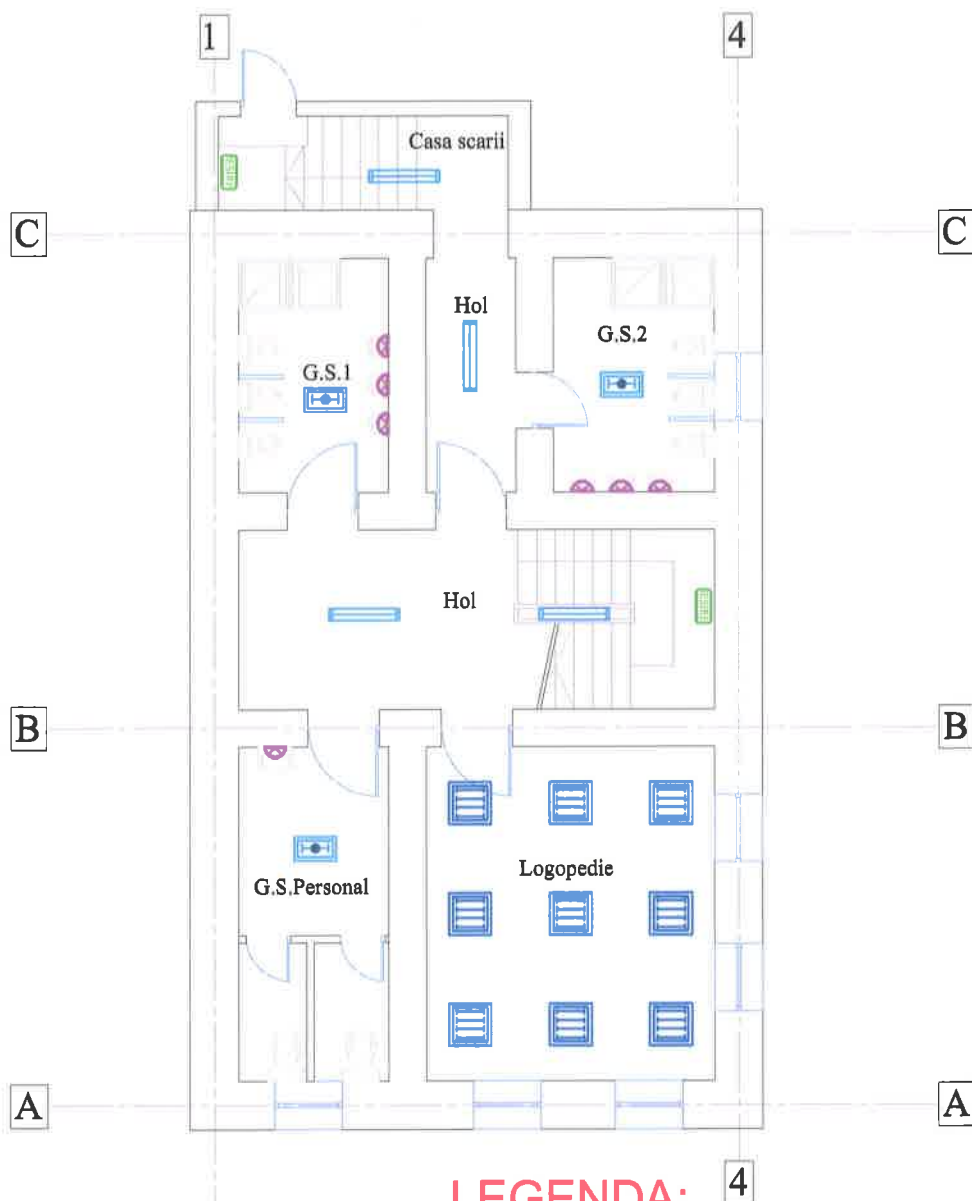
Clasa beton	Clasa ciment	Agregate	Lucrabilitate	Armaturi
C 16/20	Cem I 32.5N	0...32mm	S3	BST500S



Verificat			Referat nr.din.....	
SC BIA CONSPROIECT SRL BRAILA J 9/9/2012 CUI 29523300 7111 - Activitati de arhitectura 7112 - Activitati de inginerie si consultanta tehnica legate de acestea Tel/Fax: 0339805917 0752/281879 Mail: biaconspromat@yahoo.com				PROIECT NR. 158/2018
Specificatie	Numele	Semnat	Scara:	TITLU PROIECT:
Sef proiect	ing. D. AGRIGOROE		1:20	Consolidare, reabilitare, extindere si dotare Gradinita cu program normal nr. 18, Braila
Proiectat	ing. D. AGRIGOROE		Data:	TITLU PLANSA:
Desenat	ing. D. AGRIGOROE		2018	DETALIU FUNDATIE PROPUSA - EXTINDERE
				FAZA: D.A.L.I.
				PLANSĂ R2



Verificat				Referat nr.din.....	
SC BIA CONSPROIECT SRL BRAILA J 9/9/2012 CUI 29523300 7111 - Activitati de arhitectura 7112 - Activitati de inginerie si consultanta tehnica legate de acestea Tel/Fax: 0339805917 0752/281879 Mail: biaoconspiroiect@yahoo.com				BENEFICIAR: MUNICIPIUL BRAILA Piata Independentei, Nr.1, Braila <i>Amplasament: Str. Al. I. Cuza Nr. 190, Braila</i>	PROIECT NR. 158/2018
Specificatie	Numele	Semnnt	Scara:	TITLU PROIECT:	FAZA:
Sef proiect	ing. D. AGRIGOROE		1:20	Consolidare, reabilitare, extindere si dotare Gradinita cu program normal nr. 18, Braila	D.A.L.I.
Proiectat	ing. D. AGRIGOROE		Data:	<u>TITLU PLANSA:</u>	PLANSA R3
Desenat	ing. D. AGRIGOROE		2018	DETALIU SARPANTA	

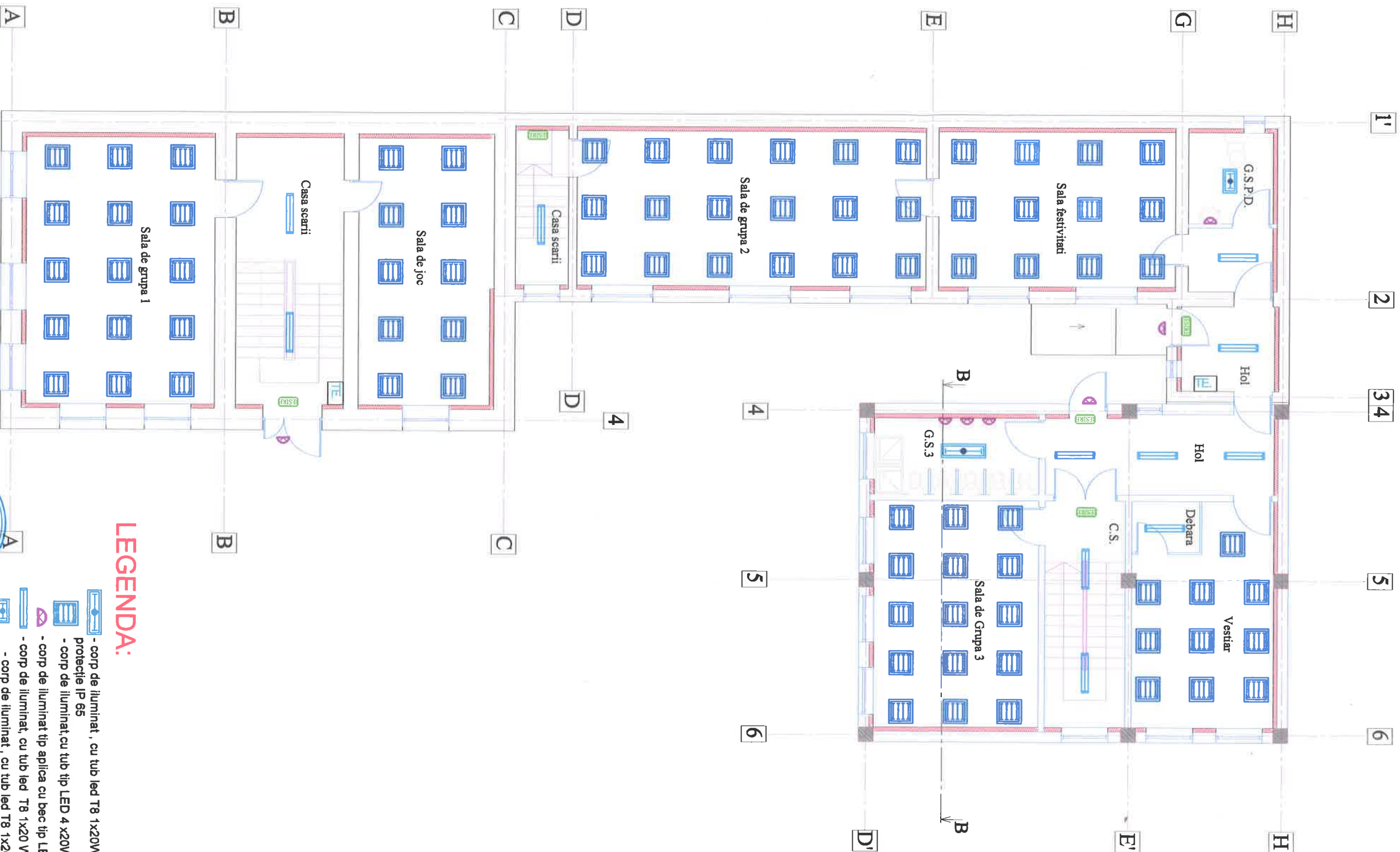


LEGENDA:

- corp de iluminat , cu tub led T8 1x20W, cu grad de protecție IP 65
- corp de iluminat, cu tub tip LED 4 x20W
- corp de iluminat tip aplica cu bec tip LED 1 x 15W
- corp de iluminat , cu tub led T8 1x20 W
- corp de iluminat , cu tub led T8 1x20W, cu grad de protecție IP 65
- Corp de iluminat tip LED pentru iluminat de securitate pentru evacuare
- TE. Tablou electric



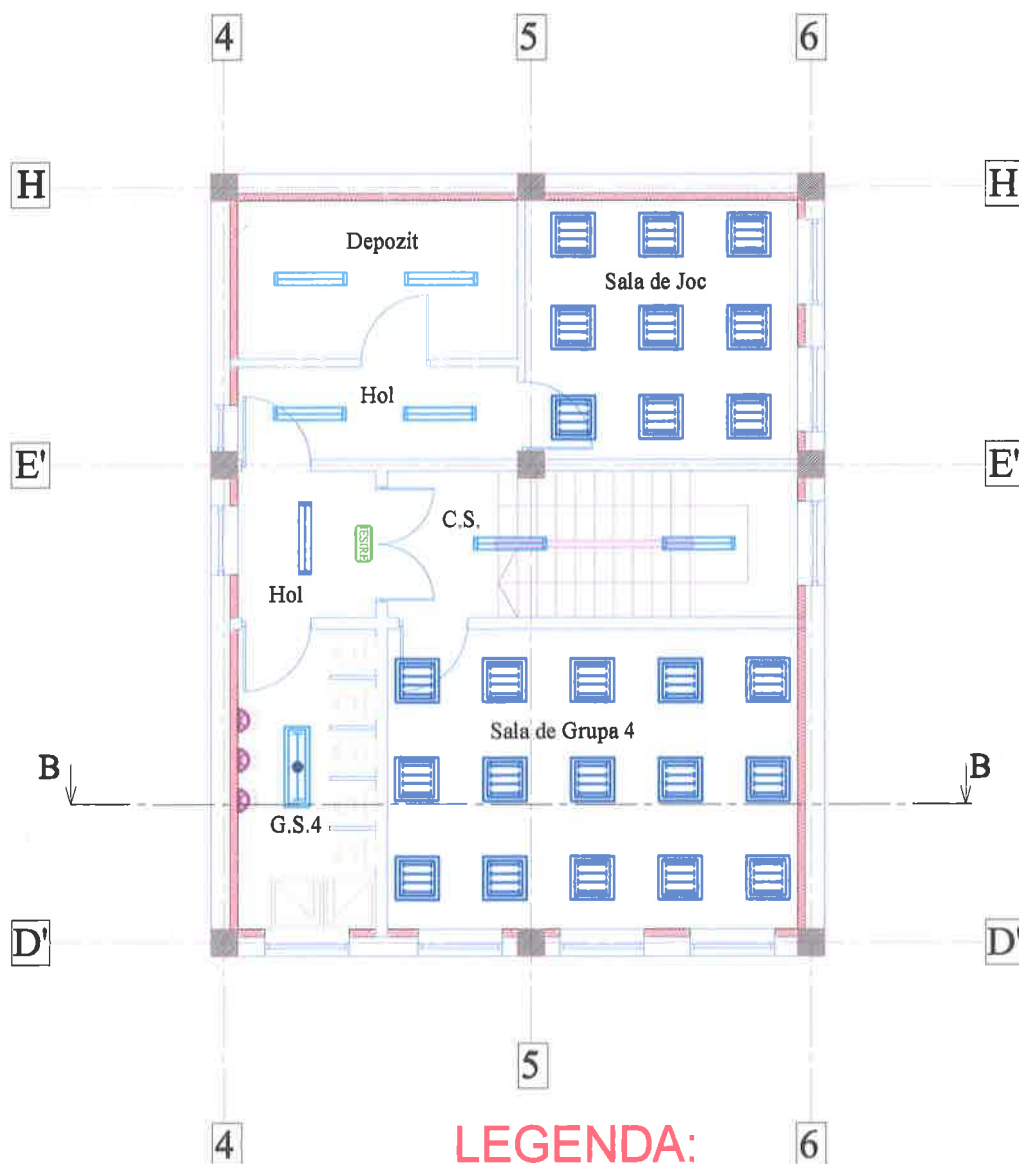
Verificat				Referat nr.din.....	
SC BIA CONSPROIECT SRL BRAILA J 9/9/2012 CUI 29523300 7111 - Activitati de arhitectura 7112 - Activitati de inginerie si consultanta tehnica legate de acestea Tel/Fax: 0339805917 0752/281879 Mail: biaconsproiect@yahoo.com				BENEFICIAR: MUNICIPIUL BRAILA Piata Independentei, Nr.1, Braila Amplasament: Str. Al. I. Cuza Nr. 190, Braila	PROIECT NR. 158/2018
Specificatie	Numele	Semnatura	Scara:	TITLU PROIECT:	FAZA:
Sef proiect	ing. D. AGRIGOROE		1:100	Consolidare, reabilitare, extindere si dotare Gradinita cu program normal nr. 18, Braila	D.A.L.I.
Proiectat	ing. A. SUTEU		Data:	TITLU PLANSA:	PLANSA Ie1
Desenat	ing. A. SUTEU		2018	PLAN DEMISOL - INSTALATII ELECTRICE	



- LEGENDA:**
- corp de iluminat , cu tub led T8 1x20W, cu grad de protecție IP 65
 - corp de iluminat,cu tub tip LED 4 x20W
 - corp de iluminat, cu aplică cu bec tip LED 1 x 15W
 - corp de iluminat, cu tub led T8 1x20 W
 - corp de iluminat , cu tub led T8 1x20W, cu grad de protecție IP 65
 - Corp de iluminat tip LED pentru iluminat de securitate pentru evacuare
 - TE Tablou electric



Verificat	SC BIA CONSPROIECT SRL BRAILA 19/9/2012 CUI 29523300 7111 - Activitati de arhitectura 7112 - Activitati de inginerie si consultanta tehnica legate de acestea Tel/Fax:0339805917 0752/281879 Mail: biaoconspiect@yahoo.com			Referat nr.din.....	
Specificatie	Numele	Semnat	Scara:	TITLU PROIECT:	PROIECT NR. 158/2018
Sef proiect	ing. D. AGRIGOROAIE		1:100	Consolidare, reabilitare, extindere si dotare	FAZA: D.A.L.I.
Proiectat	ing. A. SUTEU		Data: 2018	TITLU PLANSA:	
Desenat	ing. A. SUTEU			PLAN PARTER - INSTALATIILE ELECTRICE	PLANSA Ie2

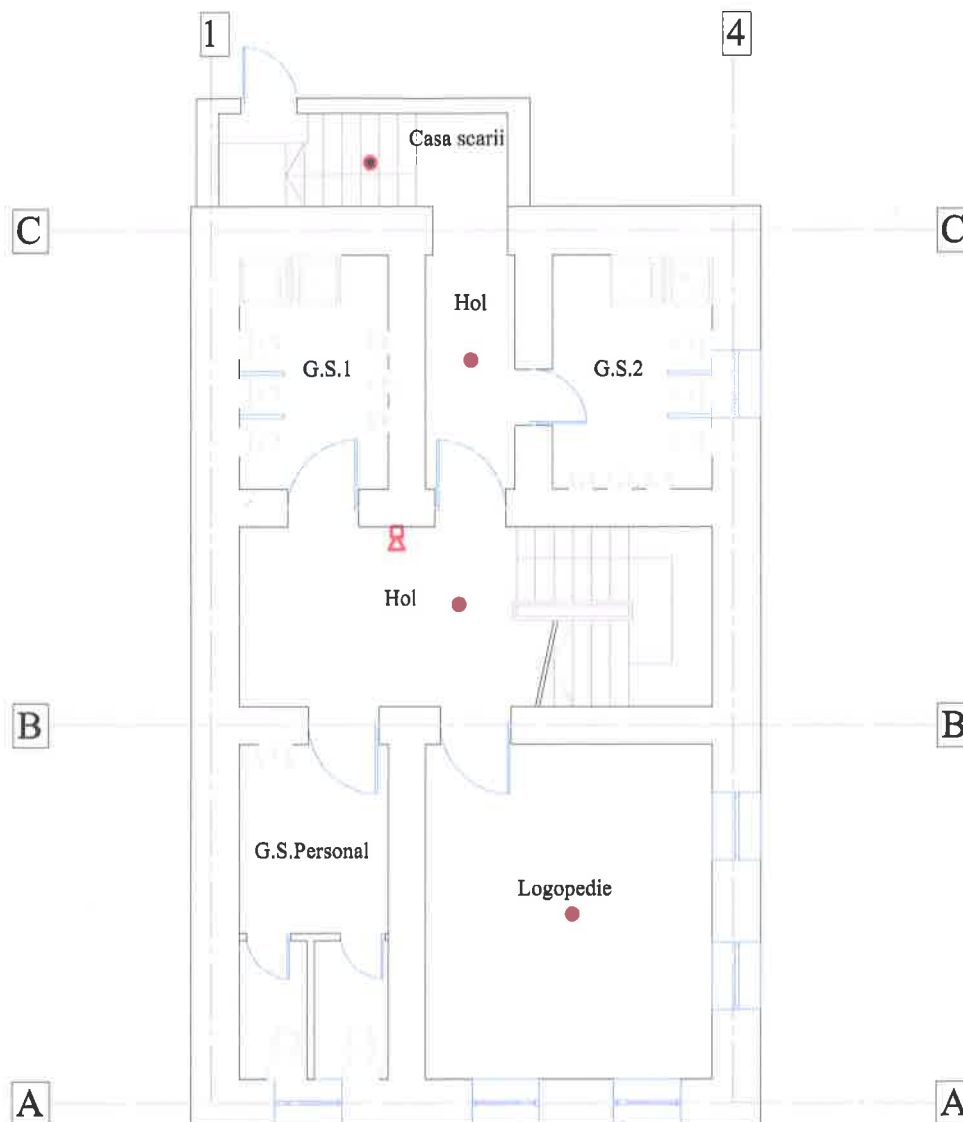


LEGENDA:

- corp de iluminat , cu tub led T8 1x20W, cu grad de protecție IP 65
- corp de iluminat, cu tub tip LED 4 x20W
- corp de iluminat tip aplica cu bec tip LED 1 x 15W
- corp de iluminat , cu tub led T8 1x20 W
- corp de iluminat , cu tub led T8 1x20W, cu grad de protecție IP 65
- Corp de iluminat tip LED pentru iluminat de securitate pentru evacuare
- TE. Tablou electric



Verificat	SC BIA CONSPROIECT SRL BRAILA J 9/9/2012 CUI 29523300 7111 - Activitati de arhitectura 7112 - Activitati de inginerie si consultanta tehnica legate de acestea Tel/Fax: 0339805917 0752/281879 Mail: biaoconspromat@yahoo.com			Referat nr.din.....	
Specificatie	Numele	Semn	Scara:	BENEFICIAR: MUNICIPIUL BRAILA Piata Independentei, Nr.1, Braila Amplasament: Str. Al. I. Cuza Nr. 190, Braila	PROIECT NR. 158/2018
Sef proiect	ing. D. AGRIGOROE		1:100	TITLU PROIECT: Consolidare, reabilitare, extindere si dotare Gradinita cu program normal nr. 18, Braila	FAZA: D.A.L.I.
Proiectat	ing. A. SUTEU		Data: 2018	TITLU PLANSA: PLAN ETAJ - INSTALATII ELECTRICE	PLANSA Ie3
Desenat	ing. A. SUTEU				



NOTA:

Tipul de acoperirea zonelor de detectare la incendiu: acoperire totală prin detectoare de incendiu și declanșatoare manuale; timpii maximi de alarmare vor fi de 10 secunde, iar timpii maximi de alertare vor fi de 3 minute.

Instalatia automata de detectie, semnalizare si alarmare in caz de incendiu va fi compusa din:

- echipament de control si semnalizare (centrala de semnalizare adresabila);
- elemente de detectie si avertizare care au urmatoarea componenta: detectoare optice de fum adresabile; detectoare de temperatura adresabile; declasatoare manuale; elemente de semnalizare acustica - sonerii de alarmare de interior si de exterior.

— sursele de alimentare cu energie electrica a centralei de detectare si semnalizare a incendiilor vor fi asigurate din sursa de baza rețeaua de distributie a localitatii si sursa de rezerva comutare max. 5 sec va fi: baterie de rezerva (cu reincarcare in 24 ore). Tensiunile nominale de alimentare ale instalatiilor vor fi de 12 - 24 V.c.c. Periodic, in functie si de recomandarile producatorului, detectorii de fum vor fi curatati de praf, pentru asigurarea functionarii optime a acestora.

In acord cu prevederile scenariului de siguranta la foc avizat de Serviciu de Pompieri, cladirea va fi dotata cu instalatii de hidranti interiori, exteriori si cu echipamente de stingere a incendiilor de tip stingator portabil. Alimentarea tuturor echipamentelor se va face in conformitate cu cartile tehnice ale acestora si cu prescriptiile producatorilor. Toate datele din prezentul proiect vor trebui corelate cu datele furnizate de importatorul/producatorul de echipament din punct de vedere al protectiilor, cablurilor de alimentare, eventuale cabluri de comanda intre unitati, conditii suplimentare de protectie, etc.

La achizitionarea utilajelor, se vor studia cartile tehnice ale acestora, si in cazul in care difera de cele prevazute in documentatie, se va solicita consultanta proiectantului.

Executia instalatiei se va realiza de catre o firma specializata si autorizata.



LEGENDA

- centrala detectie incendiu adresabila
- detector de fum montat pe tavan
- buton de alarmare manual
- Sirena opto-acustica de interior
- Sirena opto-acustica de exterior

Verificat				Referat nr.din.....	
SC BIA CONSPROIECT SRL BRAILA J 9/9/2012 CUI 29523300 7111 - Activitati de arhitectura 7112 - Activitati de inginerie si consultanta tehnica legate de acestea Tel/Fax:0339805917 0752/281879 Mail: biaconsprioect@yahoo.com				BENEFICIAR: 'MUNICIPIUL BRAILA Piata Independentei, Nr.1, Braila Amplasament: Str. Al. I. Cuza Nr. 190, Braila	PROIECT NR. 158/2018
Specificatie	Numele	Semnat		TITLU PROIECT:	FAZA:
Sef proiect	ing. D. AGRIGOROE		Scara: 1:100	Consolidare, reabilitare, extindere si dotare Gradinita cu program normal nr. 18, Braila	D.A.L.I.
Proiectat	ing. A. SUTEU		Data: 2018	TITLU PLANSA:	PLANSA Id1
Desenat	ing. A. SUTEU			PLAN DEMISOL-INSTALATII DE DETECTIE	



NOTA:

Tipul de acoperirea zonelor de detectare la incendiu: acoperire totală prin detectoare de incendiu și declanșatoare manuale; timpii maximi de alarmare vor fi de 10 secunde, iar timpii maximi de alertare vor fi de 3 minute.

Instalația automată de detectie, semnalizare și alarmare în caz de incendiu va fi compusa din:

- echipament de control și semnalizare (centrala de semnalizare adresabilă);
- elemente de detectie și avertizare care au următoarea componență: detectoare optice de fum adresabile; detectoare de temperatură adresabile; declanșatoare manuale; elemente de semnalizare acustică - sonerii de alarmare de interior și de exterior.

– Sursele de alimentare cu energie electrică a centralei de detectare și semnalizare a incendiilor vor fi asigurate din sursa de bază rețeaua de distribuție a localității și sursa de rezervă comutată max. 5 sec va fi: baterie de rezervă (cu reîncărcare în 24 ore). Tensiunile nominale de alimentare ale instalațiilor vor fi de 12 - 24 V.c.c.

Periodic, în funcție și de recomandările producătorului, detectorii de fum vor fi curățați de praf, pentru asigurarea funcționării optime a acestora.

În acord cu prevederile scenariului de siguranță la foc avizat de Serviciu de Pompieri, clădirea va fi dotată cu instalații de hidranți interiori, exteriori și cu echipamente de stingere a incendiilor de tip stingător portabil.

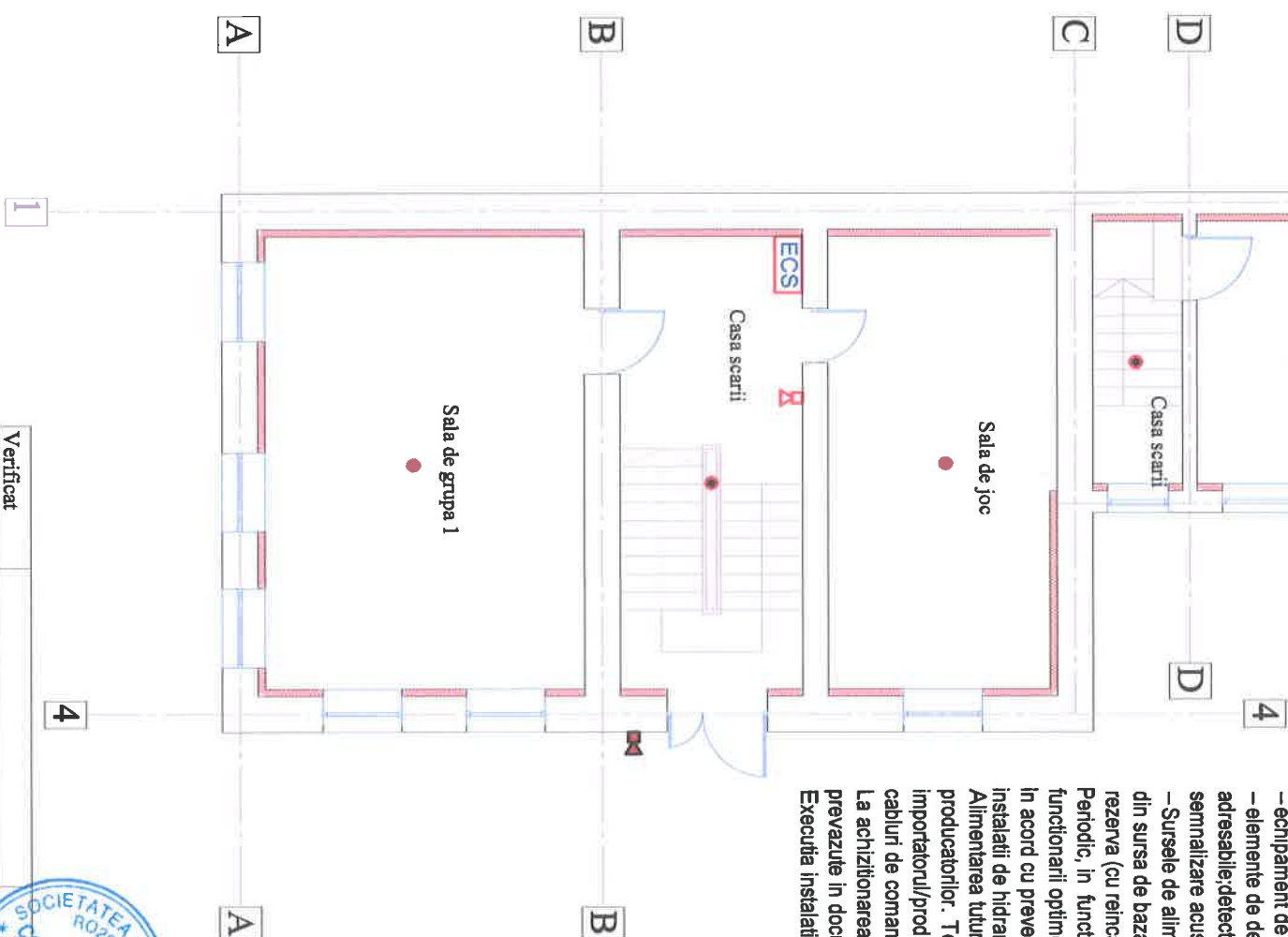
Alimentarea tuturor echipamentelor se va face în conformitate cu cartile tehnice ale acestora și cu prescripțiile producătorilor. Toate datele din prezentul proiect vor trebui corelate cu datele furnizate de importatorul/producătorul de echipament din punct de vedere al protecțiilor, cablurilor de alimentare, eventuale cabluri de comandă între unități, condiții suplimentare de protecție, etc.

La achiziționarea utilităților, se vor studia cartile tehnice ale acestora, și în cazul în care diferă de cele prevăzute în documentație, se va solicita consultanța proiectantului.

Execuția instalației se va realiza de către o firmă specializată și autorizată.

LEGENDA

- centrala detectie incendiu adresabila
- detector de fum montat pe tavan
- buton de alarmare manual
- Sirena opto-acustica de interior
- Sirena opto-acustica de exterior



Verificat

4



Referat nr.din.....

SC BIA CONSPROIECT SRL BRAILA
19/9/2012 CUI 29523300

7111 - Activitati de arhitectura

7112 - Activitati de inginerie si consultanta tehnica legate de acestia

Tel/Fax: 0339805917 0752/281879

Mail: biaconspiect@yahoo.com

Specificatie

Numele

Semnat

Scara:

Sef proiect

ing. D. AGRIGORAE

Semnat

Scara:

Proiectat

ing. A. SUTEU

Semnat

Data:

Desenat

ing. A. SUTEU

Semnat

Data:

PLAN PARTER - INSTALATIILE DE DETECTIE

PLANSĂ Id2

BENEFICIAR:

MUNICIPIUL BRAILA

Plata Independentei, Nr.1, Braila

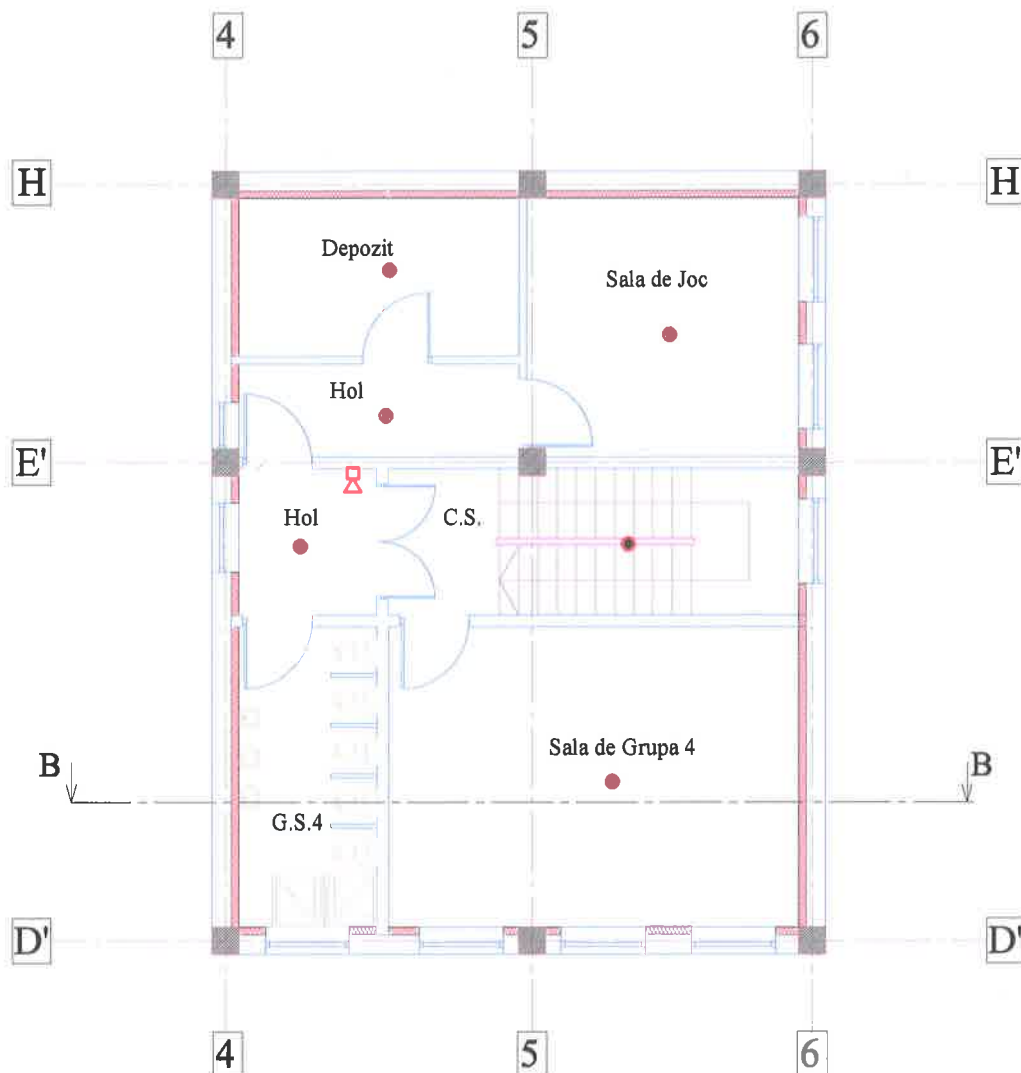
Amplasament: Str. Al. I. Cuza Nr. 190, Braila

PROIECT
NR. 158/2018

TITLU PROIECT:
Consolidare, reabilitare, extindere si dotare
Grădinița cu program normal nr. 18, Braila

TITLU PLANSĂ:

FAZA:
D.A.L.I.



NOTA:

Tipul de acoperirea zonelor de detectare la incendiu: acoperire totală prin detectoare de incendiu și declanșatoare manuale; timpii maximi de alarmare vor fi de 10 secunde, iar timpii maximi de alertare vor fi de 3 minute.

Instalația automată de detecție, semnalizare și alarmare în caz de incendiu va fi compusă din:

- echipament de control și semnalizare (centrală de semnalizare adresabilă);
- elemente de detecție și avertizare care au următoarea componentă: detectoare optice de fum adresabile; detectoare de temperatură adresabile; declanșatoare manuale; elemente de semnalizare acustică - sonerii de alarmare de interior și de exterior.

— Sursele de alimentare cu energie electrică a centralei de detecție și semnalizare a incendiilor vor fi asigurate din sursa de bază rețeaua de distribuție a localității și sursa de rezervă comutare max. 5 sec va fi: baterie de rezervă (cu reîncărcare în 24 ore). Tensiunile nominale de alimentare ale instalațiilor vor fi de 12 - 24 V.c.c.

Periodic, în funcție și de recomandările producătorului, detectoarele de fum vor fi curățate de praf, pentru asigurarea funcționării optime a acestora.

În acord cu prevederile scenariului de siguranță la foc avizat de Serviciu de Pompieri, clădirea va fi dotată cu instalații de hidranți interiori, exteriori și cu echipamente de stingere a incendiilor de tip stingător portabil. Alimentarea tuturor echipamentelor se va face în conformitate cu cartile tehnice ale acestora și cu prescripțiile producătorilor. Toate datele din prezentul proiect vor trebui corelate cu datele furnizate de Importatorul/producătorul de echipament din punct de vedere al protecțiilor, cablurilor de alimentare, eventuale cabluri de comandă între unități, condiții suplimentare de protecție, etc.

La achiziționarea utilajelor, se vor studia cartile tehnice ale acestora, și în cazul în care diferă de cele prevăzute în documentație, se va solicita consultanța proiectantului.

Execuția instalației se va realiza de către o firmă specializată și autorizată.



LEGENDA



centrală de detecție incendiu adresabilă



detector de fum montat pe tavan



buton de alarmare manual

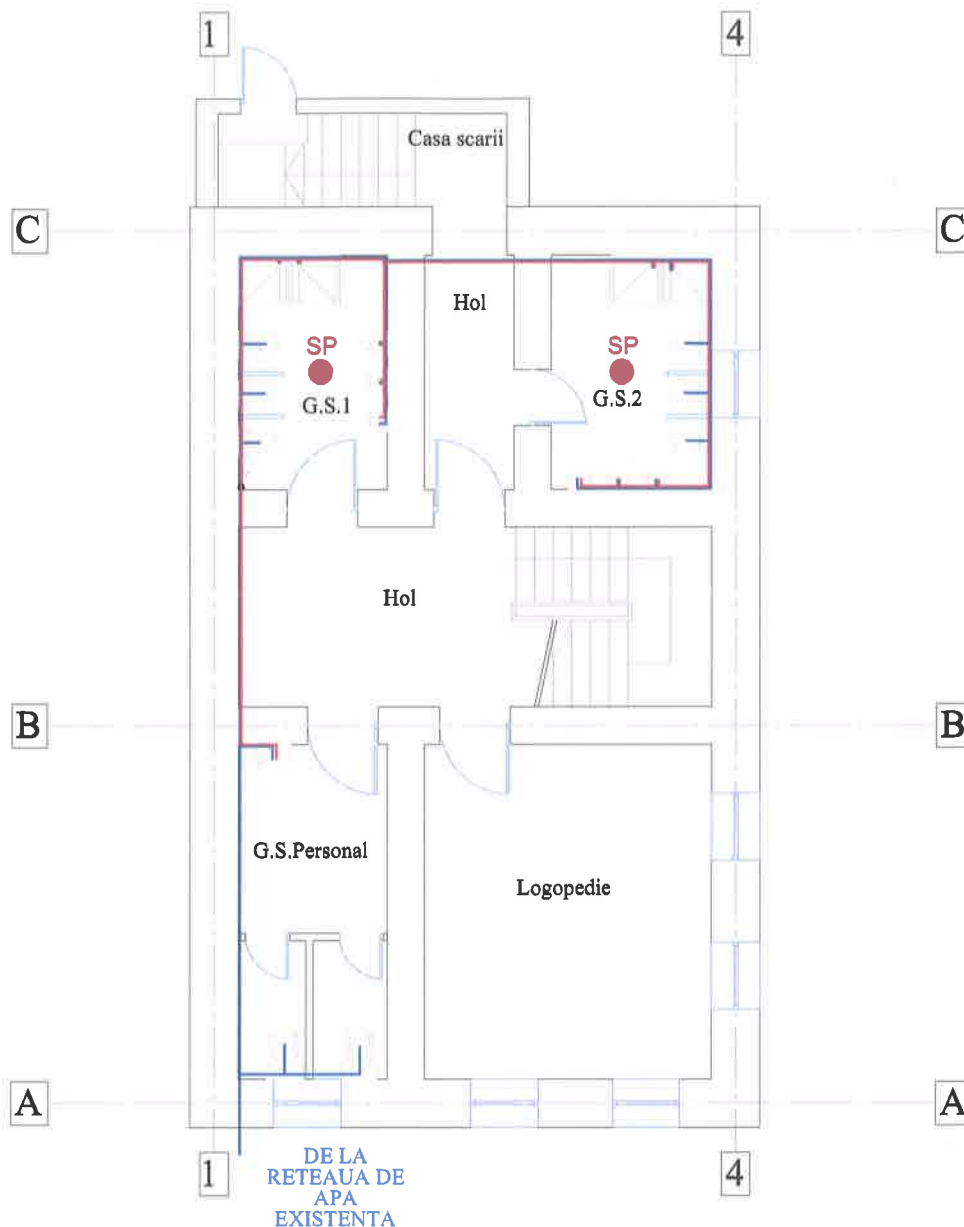


Sirena opto-acustică de interior



Sirena opto-acustică de exterior

Verificat	SC BIA CONSPROIECT SRL BRAILA J 9/9/2012 CUI 29523300 7111 - Activități de arhitectură 7112 - Activități de inginerie și consultanță tehnică legate de acestea Tel/Fax: 0339805917 0752/281879 Mail: biaoconsprioect@yahoo.com			Referat nr.din.....		
Specificatie	Numele	Semnat	Scara:	BENEFICIAR: MUNICIPIUL BRAILA Piata Independentei, Nr.1, Braila Amplasament: Str. Al. I. Cuza Nr. 190, Braila		PROIECT NR. 158/2018
Sef proiect	ing. D. AGRIGOROE		1:100	TITLU PROIECT: Consolidare, reabilitare, extindere și dotare Grădinița cu program normal nr. 18, Braila		FAZA: D.A.L.I.
Proiectat	ing. A. SUTEU		Data:	TITLU PLANSA:		PLANSA Id3
Desenat	ing. A. SUTEU		2018	PLAN ETAJ - INSTALATII DE DETECTIE		



LEGENDA:

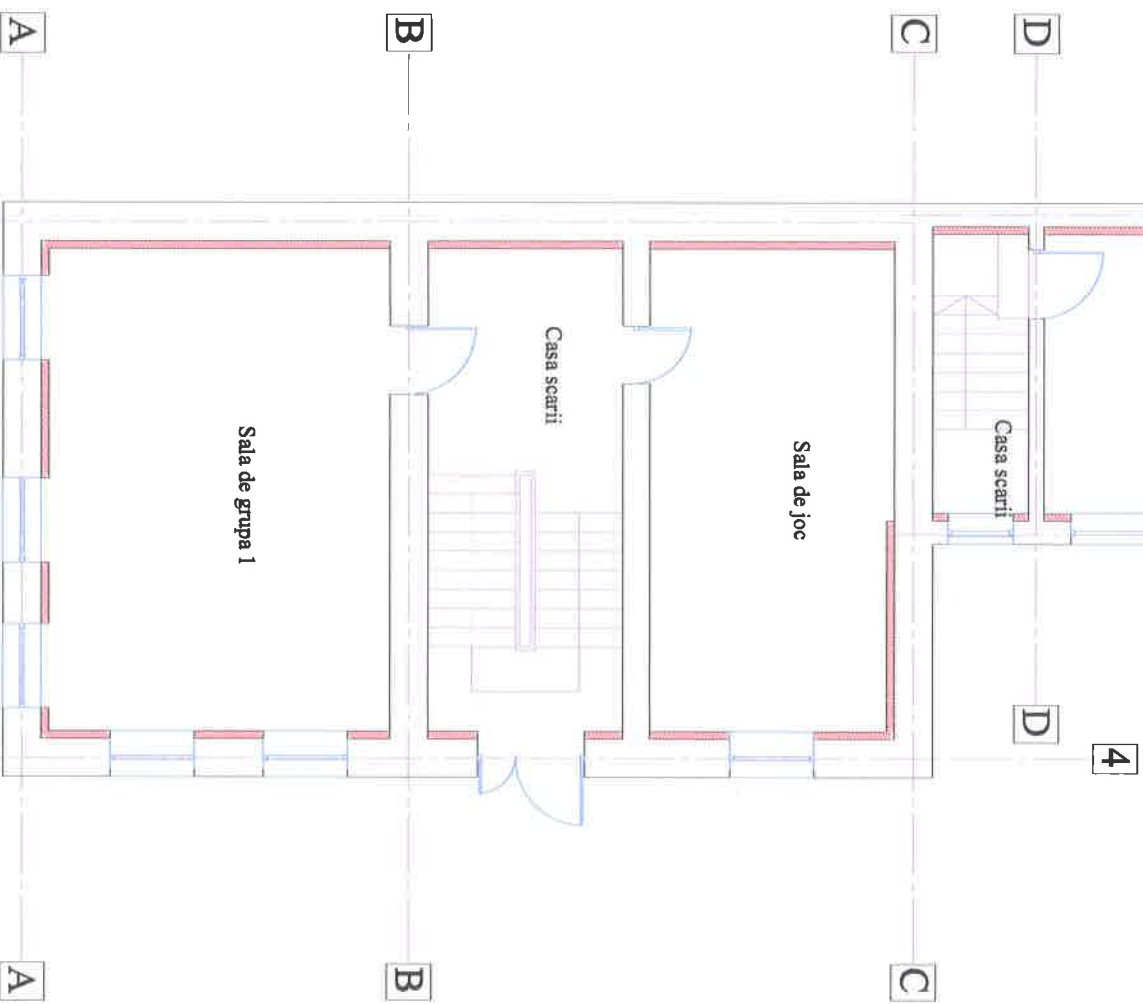
- Conducta apa rece
- Conducta apa calda menajera

NOTA:

- La realizarea lucrarilor, executantul are obligatia de a verifica cotele proiectate ale conductelor. Cotele din plan se raporteaza la cota ± 0.00 a cladirii.
- Traseul instalatiei de alimentare cu apa se executa coordonat cu celelalte retele de instalatii din incinta.
- La trecerea prin elemente structurale, conductele de apa se vor proteja in tuburi PVC cu diametru imediat superior.
- La realizarea lucrarilor se vor respecta prevederile normativului 19/2015 si a tuturor standardelor conexe.



Verificat	SC BIA CONSPROIECT SRL BRAILA J 9/9/2012 CUI 29523300 7111 - Activitati de arhitectura 7112 - Activitati de inginerie si consultanta tehnica legate de acestea Tel/Fax: 0339805917 0752/281879 Mail: biaoconsprioect@yahoo.com			Referat nr.din.....	BENEFICIAR: 'MUNICIPIUL BRAILA Piata Independentei, Nr.1, Braila Amplasament: Str. Al. I. Cuza Nr. 190, Braila	PROIECT NR. 158/2018
Specificatie	Numele	Semnat	Scara:	TITLU PROIECT:	FAZA:	
Sef proiect	ing. D. AGRIGOROE		1:100	Consolidare, reabilitare, extindere si dotare Gradinita cu program normal nr. 18, Braila	D.A.L.I.	
Proiectat	ing. A. SUTEU		Data:	TITLU PLANSA:	PLANSA Is1	
Desenat	ing. A. SUTEU		2018	PLAN DEMISOL - INSTALATII SANITARE		



LEGENDA:

— Conducta apa rece

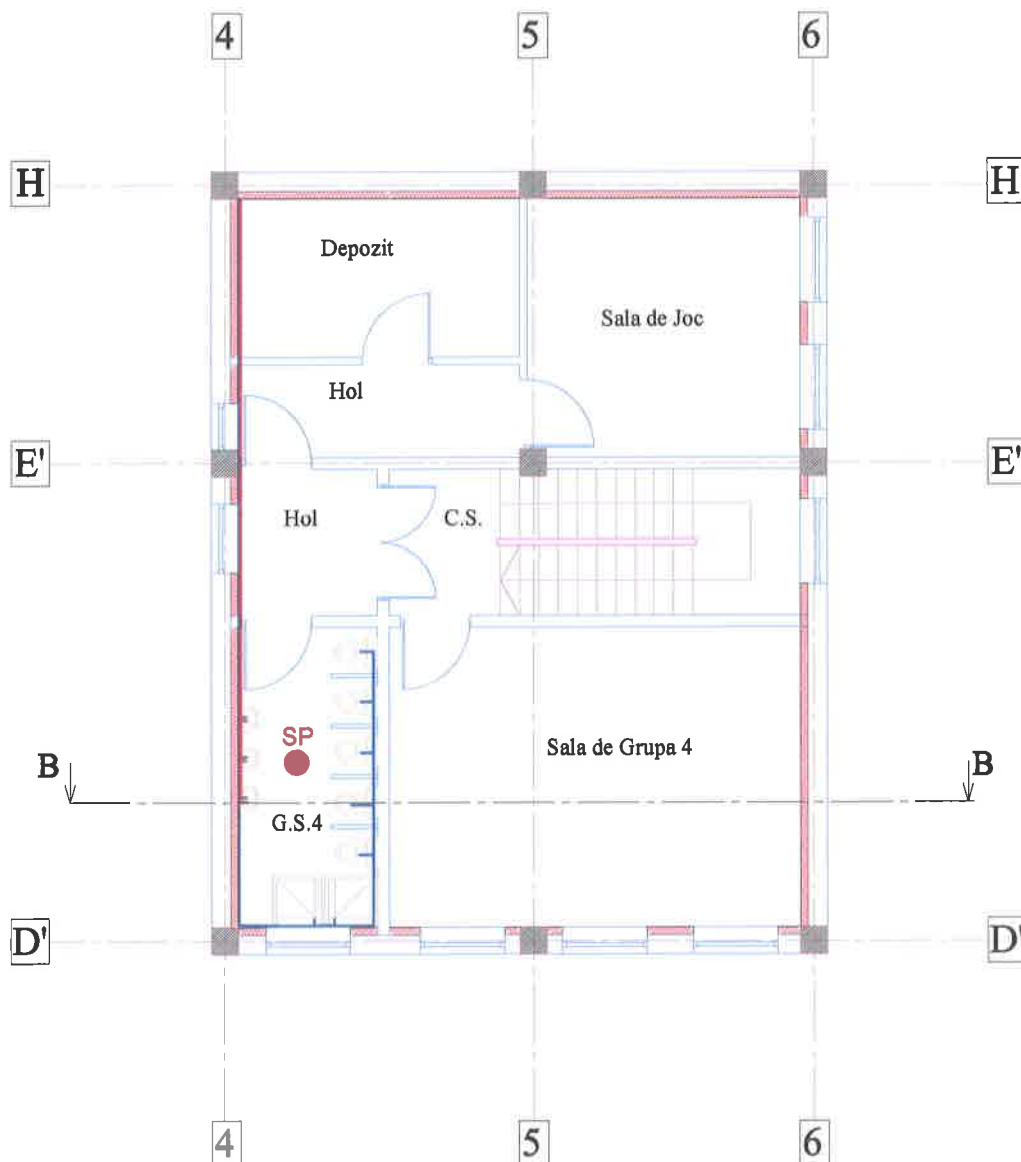
— Conducta apa calda menajera

NOTA:

- La realizarea lucrarilor, executantul are obligatia de a verifica cotele proiectate ale conductelor. Cotele din plan se raporteaza la cota ±0.00 a cladirii.
- Traseul instalatiei de alimentare cu apa se executa coordonat cu celelalte retele de instalatii din incinta
- La trecerea prin elemente structurale, conductele de apa se vor proteja in tuburi PVC cu diametru imediat superior.
- La realizarea lucrarilor se vor respecta prevederile normativului 92/2015 si a tuturor standardelor conexe.



Verificat		Referat nr.din.....	
SC BIA CONSPROIECT SRL BRAILA		BENEFICIAR:	
19/9/2012 CUI 29523300		MUNICIPIUL BRAILA	
7111 - Activitati de arhitectura		Piața Independentei, Nr.1, Braila	
7112 - Activitati de inginerie si consultanta tehnica legate de acestia		Amplasament: Str. Al. I. Cuza Nr. 190, Braila	
Tel/Fax:0339805917 0752281879		PROIECT NR. 158/2018	
Mail: biaconsproject@yahoo.com		FAZA: D.A.L.I.	
Specificatie	Numele	Semnat	Scara:
Sef proiect	ing. D. AGRIGOROAIE		1:100
Proiectat	ing. A. SUTEU		Data: 2018
Desenat	ing. A. SUTEU		PLAN PARTER - INSTALATIILE SANITARE
		PLANSA 1s2	



LEGENDA:

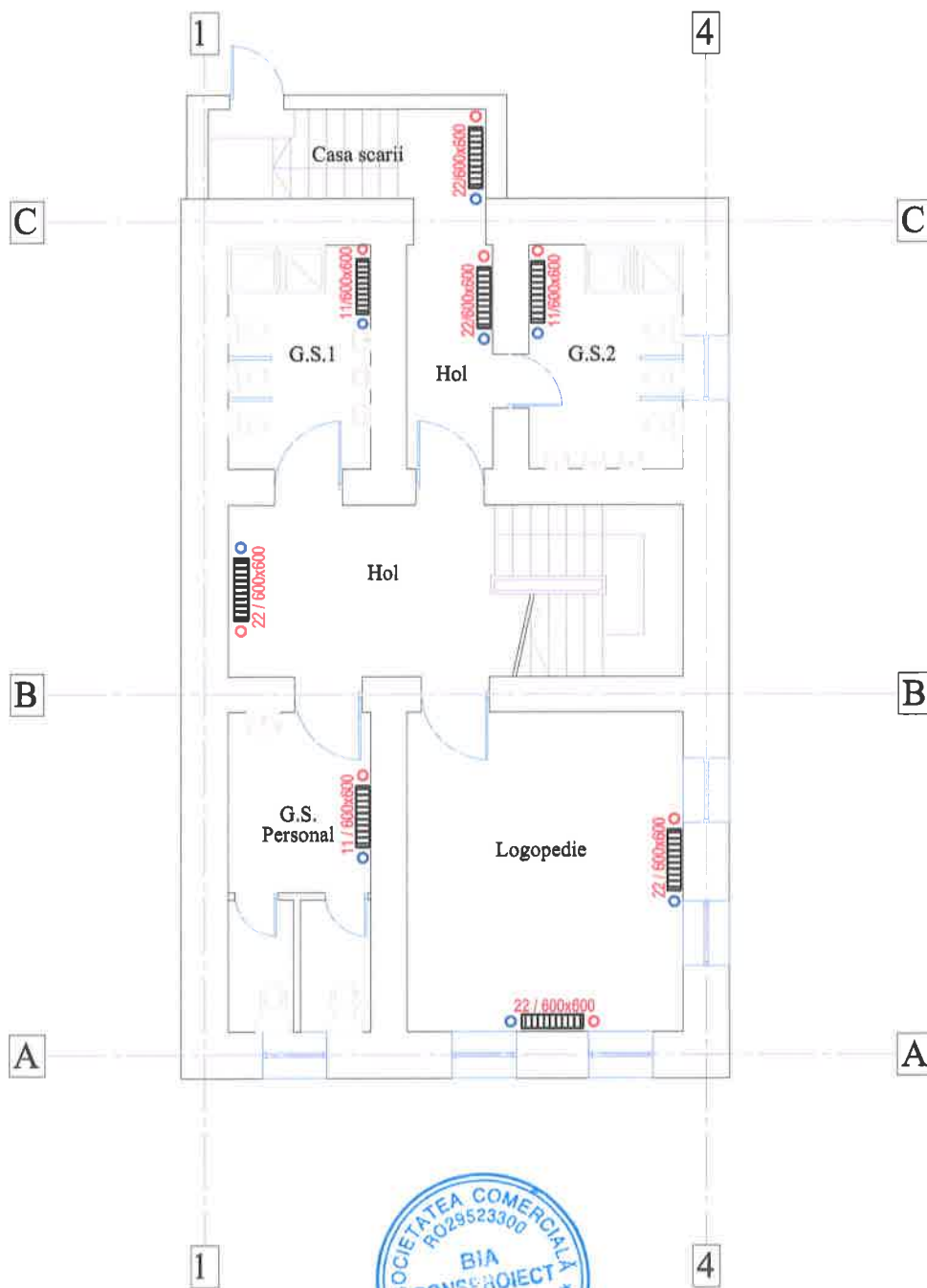
- Conducta apa rece
- Conducta apa calda menajera

NOTA:

- La realizarea lucrarilor, executantul are obligatia de a verifica cotele proiectate ale conductelor. Cotele din plan se raporteaza la cota ± 0.00 a cladirii.
- Traseul instalatiei de alimentare cu apa se executa coordonat cu celelalte retele de instalatii din incinta.
- La trecerea prin elemente structurale, conductele de apa se vor proteja in tuburi PVC cu diametru imediat superior.
- La realizarea lucrarilor se vor respecta prevederile normativului I9/2015 si a tuturor standardelor conexe.



Verificat				Referat nr.din.....	
SC BIA CONSPROIECT SRL BRAILA J 9/9/2012 CUI 29523300 7111 - Activitati de arhitectura 7112 - Activitati de inginerie si consultanta tehnica legate de acestea Tel/Fax: 0339805917 0752/281879 Mail: biaconsprioect@yahoo.com				BENEFICIAR: MUNICIPIUL BRAILA Piata Independentei, Nr.1, Braila Amplasament: Str. Al. I. Cuza Nr. 190, Braila	PROIECT NR. 158/2018
Specificatie	Numele	Semnat	Scara:	TITLU PROIECT: Consolidare, reabilitare, extindere si dotare Gradinita cu program normal nr. 18, Braila	FAZA: D.A.L.I.
Sef proiect	ing. D. AGRIGOROE		1:100	TITLU PLANSA:	PLANSA Is3
Proiectat	ing. A. SUTEU		Data:	PLAN ETAJ - INSTALATII SANITARE	
Desenat	ing. A. SUTEU		2018		

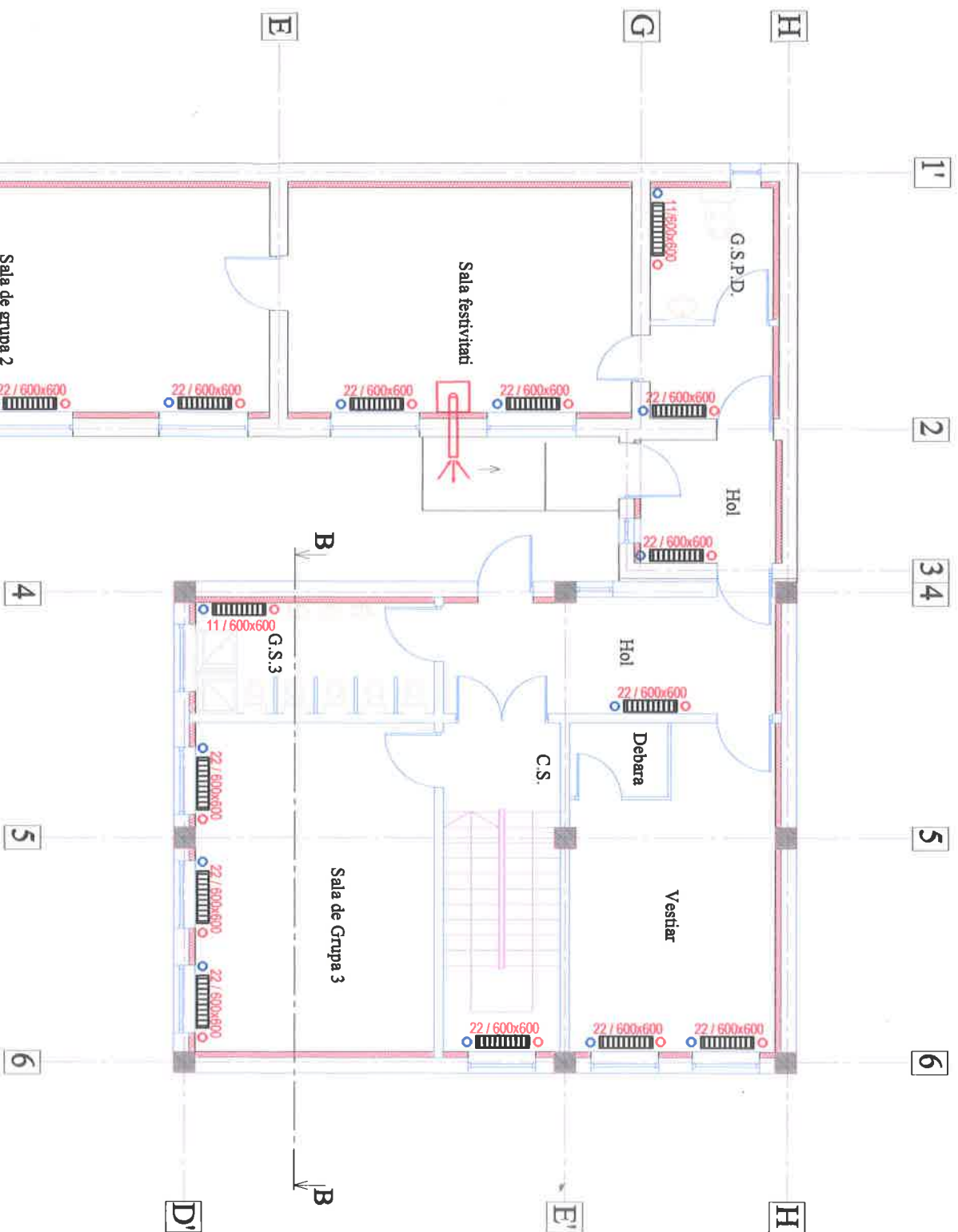


LEGENDA:

- ■ - Radiatoare din aluminiu
○ ○

- Se va avea in vedere coordonarea traseelor conductelor cu celelalte instalatii ce urmeaza a fi executate;
- Toate echipamentele vor avea Acord Tehnic valabil in Romania;
- La trecerea conductelor prin pereti sau plansee vor fi prevazute tevi de protectie;
- Nu se admit spargeri in elementele de rezistenta ale cladirii (stalpi, grinzi, etc.);
- Executia si exploatarea lucrarilor de incalzire se vor face in conformitate cu Normativul 113-2015, dar si a standardelor / normelor la care face acesta trimitere.

Verificat				Referat nr.din.....	
SC BIA CONSPROIECT SRL BRAILA J 9/9/2012 CUI 29523300 7111 - Activitati de arhitectura 7112 - Activitati de inginerie si consultanta tehnica legate de acestea Tel/Fax:0339805917 0752/281879 Mail: biaconspromat@yahoo.com				BENEFICIAR: MUNICIPIUL BRAILA Piata Independentei, Nr.1, Braila Amplasament: Str. Al. I. Cuza Nr. 190, Braila	PROIECT NR. 158/2018
Specificatie	Numele	Semnatura	Scara:	TITLU PROIECT:	FAZA:
Sef proiect	ing. D. AGRIGOROE		1:100	Consolidare, reabilitare, extindere si dotare	D.A.L.I.
Proiectat	ing. A. SUTU		Data:	TITLU PLANSA:	PLANSA It1
Desenat	ing. A. SUTU		2018	PLAN DEMISOL - INSTALATII TERMICE	



LEGENDA:

- Radiatoare din aluminiu
 - Radiatoare din oțel

- Se va avea în vedere coordonarea traseelor conductelor cu celelalte instalații ce urmează a fi executate;

- Toate echipamentele vor avea Agreement Tehnic valabil în România;

- La trecerea conductelor prin pereți sau planșee vor fi prevăzute țevi de protecție;

- Nu se admit spargeri în elementele de rezistență ale clădirii (stâlpi, grinzi, etc.);

- Execuția și exploatarea lucrărilor de încălzire se vor face în conformitate cu Normativul 113-2015, dar și a standardelor / normelor la care face acestia trimitere.

Verificat

Referat nr.din.....

SC BIA CONSPROIECT SRL, BRAILA

BENEFICIAR:

7111 - Activități de arhitectură

MUNICIPUL BRAILA

7112 - Activități de inginerie și consultanța tehnică legate de acestea

Plata Independentei, Nr.1, Braila

Tel/Fax: 0339805917

Amplasament: Str. Al. I. Cuza Nr. 190, Braila

Mail: biaoconsproiect@yahoo.com

TITLU PROIECT:

Set proiect

Consolidare, reabilitare, extindere și dotare

Proiectat

Grădinița cu program normal nr. 18, Braila

PLANSĂ IZ

Proiectat

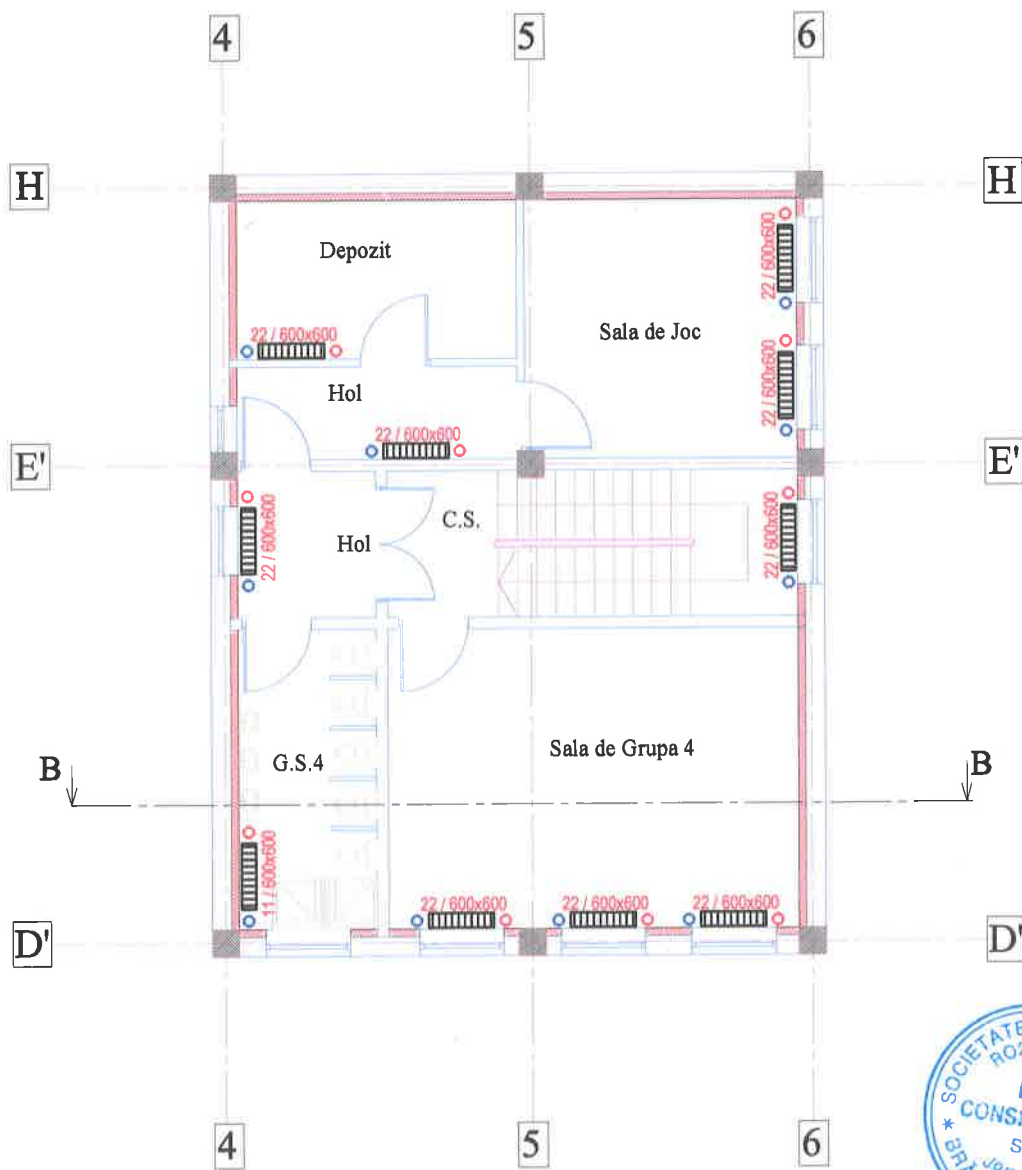
TITLU PLANSĂ:

PLANSĂ IZ

Proiectat

TITLU PLANSĂ:

PLANSĂ IZ



LEGENDA:

- Radiatoare din aluminiu
- Radiatoare din aluminiu

- Se va avea in vedere coordonarea traseelor conductelor cu celelalte instalatii ce urmeaza a fi executate;
- Toate echipamentele vor avea Agrement Tehnic valabil in Romania;
- La trecerea conductelor prin pereti sau plansee vor fi prevazute tevi de protectie;
- Nu se admit spargeri in elementele de rezistenta ale cladirii (stalpi, grinzi, etc.);
- Executia si exploatarea lucrarilor de incalzire se vor face in conformitate cu Normativul 113-2015, dar si a standardelor / normelor la care face acesta trimitere.

Verificat			Referat nr.din.....		
SC BIA CONSPROIECT SRL BRAILA J 9/9/2012 CUI 29523300 7111 - Activitati de arhitectura 7112 - Activitati de inginerie si consultanta tehnica legate de acestea Tel/Fax:0339805917 0752/281879 Mail: biaoconsprioect@yahoo.com			BENEFICIAR: MUNICIPIUL BRAILA Piata Independentei, Nr.1, Braila Amplasament: Str. Al. I. Cuza Nr. 190, Braila		PROIECT NR. 158/2018
Specificatie	Numele	Semnat	Scara:	TITLU PROIECT:	FAZA:
Sef proiect	ing. D. AGRIGOROAE		1:100	Consolidare, reabilitare, extindere si dotare Gradinita cu program normal nr. 18, Braila	D.A.L.I.
Proiectat	ing. A. SUTEU		Data:	TITLU PLANSA:	PLANSA It3
Desenat	ing. A. SUTEU		2018	PLAN ETAJ - INSTALATII TERMICE	

**Anexă la Hotărârea Consiliului Local privind detalierea
indicatorilor tehnico-economici si a valorilor acestora**

pentru obiectivul de investiții

**CONSOLIDARE, REABILITARE, EXTINDERE SI DOTARE
GRADINITA CU PROGRAM NORMAL NUMARUL 18 BRAILA**

CAPITOLUL 1. DATE GENERALE

1.1. Denumire investitie:

**CONSOLIDARE, REABILITARE, EXTINDERE SI DOTARE GRADINITA CU
PROGRAM NORMAL NUMARUL 18 BRAILA;**

Ordonator principal de credite/investitor

MUNICIPIUL BRAILA;

Ordonator de credite (secundar/terțiar)

-

Beneficiarul investiției

MUNICIPIUL BRAILA;

Elaboratorul documentației de avizare a lucrărilor de intervenție

S.C. BIA CONSPROIECT SRL BRAILA;

CAPITOLUL 2. LUCRĂRI PROPUSE

I. LUCRARI DE STRUCTURA LA CORPURILE C1 si C2;

I. CORP C1

- Camasuirea fundatiilor cu plasa sudata;
- Desfacerea tencuielilor degradate existente la pereti si camasuirea acestora cu plasa sudata;
- Inlocuirea planseelor din lemn existente cu plansee din beton armat;

- Inlocuirea scarilor din lemn existente cu plansee din beton armat;
- Realizarea unui acoperis nou de tip sarpanta din lemn;

II. CORP C2

- Camasuirea locala a peretilor degradati cu plasa sudata;
- Inlocuirea planseului din lemn existent cu planseu din beton armat;
- Realizarea unui acoperis nou de tip sarpanta din lemn;

II. LUCRARI DE DESFIINTARE LA CORPUL C3;

Se va demola Corpul C3, in vederea realizarii unei extinderi pentru realizarea spatiilor necesare.

III. LUCRARI DE STRUCTURA AFERENTE EXTINDERE PROPUSA;

Dupa demolarea Corpului C3, se va realiza o extindere pentru asigurarea spatiilor necesare desfasurarii in bune conditii a activitatilor prescolare.

Infrastructura

Va fi alcatuita din fundatii izolate cu grinzi de echilibrare din beton armat la adincimea de - 140cm, fata la cota 0.00 si cu o elevatie armata de 150 cm fata de cota terenului amenajat.

Betonul folosit la realizarea fundatiilor este de clasa C2,8/3,5 (B50) pentru stratul de egalizare si de clasa C 16/20 (B200) in talpa de fundatie si grinda.

Pardoseala se va realiza din beton C12/15, armat cu plase sudate STNB Ø6 mm cu ochiuri 100x100 mm.

Suprastructura

Suprastructura cladirii este alcatuita din cadre de beton armat cu inchideri din caramida tip G.V.P. cu grosimea peretilor la exterior si interior de 25 cm. Pentru sporirea capacitatii portante si stabilitatii peretilor din zidarie, la actiunea combinata a sarcinilor verticale si orizontale, la partea superioara a peretilor se vor executa centuri din beton armat de 25 x 25 cm.

La goluri se vor monta buiandrugi prefabricati.

Planseele, grinzile si scarile de acces vor fi realizate din beton armat cu grosimea de 15 cm.

Acoperişul va fi tip sarpanta din lemn cu invelitoare din tabla zincata lisa.

Finisaje interioare:

- Pereti interiori prevazuti cu zugraveli lavabile de culoare alba; Pana la cota +1.20m se va monta un lambriu ignifugat;
- Tamlaria interioara va fi din lemn;
- Tavan prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba;
- In grupul sanitar pentru persoane cu dizabilitati gresie antiderapanta iar peretii vor fi placati cu faianta pana la cota tavanului;
- In spatiile nou create, anexe, pardoseli din parchet trafic intens ;
- Pardoseala din gresie holuri si scari;

Finisaje exterioare:

- peretii exteriori se vor termoizola cu un strat de vata minerala bazaltica, de 15 cm grosime pe partea exterioară, care presupune: pregătirea suprafeței exterioare a clădirii pentru aplicarea stratului de termoizolație, aplicarea stratului de termoizolație și a tuturor straturilor aferente necesare pentru protecția mecanică și pentru aplicarea unui nou strat de tencuială, inclusiv refacerea finisajelor anvelopei (tencuieli decorative la pereti si la soclu).
- tamlaria exterioara va fi din lemn stratificat, ca si cea a Corpului C1 si C2;
- culoarea fatadelor extinderii va fi corelata cu culoarea fatadelor corpului existent;
- instalatii apa-canal, electrice si termice;
 - se vor respecta masurile aferente Ordinului 189/2013, revizuire NP 051/2012- pentru persoane cu dizabilitati:
 - va fi realizat un grup sanitar pentru persoane cu dizabilitati la parter cat si o rampa de acces a persoanelor cu dizabilitati dotata cu mana curenta;
 - usile vor fi fara praguri;
 - latimea coridoarelor si a scarilor vor fi peste 1,20m;
 - se vor monta placute pentru nevazatori la intrarea in spatiile gradinitei.
 - Se vor dota spatiile nou create;
 - Se va amenaja curtea interioara;
 - Se va reface imprejmuirea existenta;
 - Se va inlocui poarta de acces.

IV. LUCRARI de INTERVENTII AFERENTE CORPURILOR C1 si C2;

CORPUL C1

- Inlocuirea invelitorii si a sistemului pluvial dupa realizarea sarpantei;
- Termoizolarea placii peste pamant (la demisol);
- Refacere hidroizolatiei la fundatii pe exteriorul cladirii, dupa care se vor reface trotuarelor de protectie;
- Refacerea finisajelor interioare si exterioare;
- Reabilitarea si modernizarea instalatiilor existente: Lucrarile propuse propuse prin auditul energetic, dotarea cu instalatii de semnalizare și alarmare în caz de incendiu.
- Termoizolarea planseului peste parter cu vata minerala de sticla de 30 cm grosime;
- Inlocuirea corpurilor de iluminat cu unele cu LED, cu durata mare de viata si consum redus;
- inlocuirea totala a distributiei instalatiei de incalzire centrala cu conducte noi;
- izolarea conductelor de distributie agent termic incalzire inlocuite;
- montarea unui robinet de echilibrare termohidraulica pe racordul termic
- inlocuirea totala a distributiei de apa calda menajera cu conducte noi din PPR;
- izolarea conductelor de distributie apa calda menajera, inlocuite;
- montarea de robinete de sectorizare si robinete de golire la baza coloanelor;

CORPUL C2

- Inlocuirea invelitorii si a sistemului pluvial dupa realizarea sarpantei;
- Refacere hidroizolatiei la fundatii pe exteriorul cladirii, dupa care se vor reface trotuarelor de protectie;
- Refacerea finisajelor interioare si exterioare;
- Reabilitarea si modernizarea instalatiilor existente: Lucrarile propuse propuse prin auditul energetic, dotarea cu instalatii de semnalizare și alarmare în caz de incendiu.
- Termoizolarea planseului peste parter cu vata minerala de sticla de 30 cm grosime;
- Inlocuirea corpurilor de iluminat cu unele cu LED, cu durata mare de viata si consum redus;

- inlocuirea totala a distributiei instalatiei de incalzire centrala cu conducte noi;
- izolarea conductelor de distributie agent termic incalzire inlocuite;
- montarea unui robinet de echilibrare termohidraulica pe racordul termic
- inlocuirea totala a distributiei de apa calda menajera cu conducte noi din PPR;
- izolarea conductelor de distributie apa calda menajera, inlocuite;
- montarea de robinete de sectorizare si robinete de golire la baza coloanelor;

CAPITOLUL 3. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

1. Valoarea totala a investitiei, inclusiv TVA

Valoarea a fost calculata in preturi la valoarea de schimb valutar 1 EURO = 4.6513 Lei (Curs infoeuro in luna februarie 2018)

Pentru investitia propusa :

Valoarea totală a investiției fara TVA este de **1202810.10 lei**;

Valoarea totală a investiției cu TVA este de **1429483.91 lei**;

Valoarea C+M a investiției fara TVA este de **904239.10 lei**;

Valoarea C+M a investiției cu TVA este de **1076044.52 lei**;

2. Esalonarea investitiei

- Anul I (I/C+M) (inclusiv TVA)– **1429483.91 lei / 1076044.52 lei**

3. Durata de realizare a investitiei

Durata de realizare a investitiei este de 12 luni.

4. Capacități (în unități fizice și valorice);

In urma realizarii investitiei se modifica suprafetele imobilului.

Suprafata Construita Existenta =219.00 mp

Suprafata Construita Propusa =300.20 mp

Suprafata Desfasurata Existenta =312.00 mp

Suprafata Desfasurata Propusa =474.40 mp

Suprafata Utila Existenta =221.52 mp

Suprafata Utila Propusa =290.10 mp

Indicatori:

I. Extindere Propusa:

In urma realizarii investitiei va rezulta cu Extindere Propusa cu o Suprafata Construita de 250 mp si o Suprafata desfasurata de 750 mp.

Vor rezulta urmatoarele spatii:

Nr.crt.	Denumire	Suprafata (mp)	Pardoseala	Finisaje interioare
PARTER				
1	Vestiar	16.80	Gresie antiderapanta	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+lambriu material ignifug H=1,20 m
2	Sala de grupa	21.80	Parchet de trafic intens	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+lambriu material ignifug H=1,20 m
3	Grup sanitar	7.59	Gresie antiderapanta	tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+faianta pe pereti pana la tavan
4	Hol	10.44	Gresie antiderapanta	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+lambriu material ignifug H=1,20 m
5	Casa Scarii	10.35	Gresie antiderapanta	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+lambriu material ignifug H=1,20 m
Suprafata utila parter				66.98 mp
ETAJUL 1				
1	Sala de joc	12.59	Parchet de trafic intens	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+lambriu material ignifug H=1,20 m
4	Depozit	8.06	Gresie antiderapanta	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
4	Hol	4.50	Gresie antiderapanta	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+lambriu material ignifug H=1,20 m
2	Sala de grupa	21.80	Parchet de trafic	peretii si tavanul prevazut cu

			intens	zugraveli lavabile de culoare alba+lambriu material ignifug H=1,20 m
3	Grup sanitar	7.59	Gresie antiderapanta	tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+faianta pe pereti pana la tavan
4	Hol	3.60	Gresie antiderapanta	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+lambriu material ignifug H=1,20 m
5	Casa Scarii	10.35	Gresie antiderapanta	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+lambriu material ignifug H=1,20 m
Suprafata utila etaj 1				68.49 mp

II. Corp C1si C2:

In urma interventiilor propuse la Corpurile C1 si C2, conform Auditului Energetic parametrii specifici investitiei rezultate in urma realizarii lucrarilor de interventie vor fi:

Indicator de realizare (de output) aferent cladirii	Valoarea la inceputul implementarii proiectului	Valoarea la finalul implementarii proiectului (de output)
Nivel anual specific al gazelor cu efect de sera (echivalent tone de CO2)	46.71	8.68
Consumul anual de energie primara (kWh/an)	220,876.16	38,855.35

Breviar calcul cladirea reabilitata :

Tip energie	Consum [kWh/an]	Factor de conversie neregenerabil	Factor de conversie regenerabil	Energie primara neregenerabila [kWh/an]	Energie primara regenerabila [kWh/an]	Energie primara totala neregenerabila [kWh/an]	Factor emisie CO2	Emisie CO2 [kg/an]
Incalzire clasica	21,974	1.17	0	25,710	0	25,710	0.205	5,271
Incalzire cu pompe de caldura	0	0.86	0.67	0	0		0.257	0
Apa calda clasica	4,748	1.17	0	5,555	0	5,555	0.205	1,139
Apa calda cu panouri	0	0	1	0	0		0	0
Iluminat clasic	2,897	2.62	0	7,591	0	7,591	0.299	2,270
Iluminat cu fotovoltaice	0	0	2.62	0	0		0	0
				38,855	0	38,855		8,679

Indicatori performanta cladire inainte si dupa reabilitare :



Indicator de proiect (suplimentar) aferent cladirii (de rezultat)	Valoare la inceputul implementarii proiectului	Valoare la finalul implementarii proiectului
Consumul anual de energie finala in cladirea publica (din surse neregenerabile) (tep)	19.00	3.34
Indicator de proiect (suplimentar) aferent cladirii (de realizare)	Valoare la inceputul implementarii proiectului	Valoare la finalul implementarii proiectului
Consumul anual specific de energie primara din surse neregenerabile (kWh/m2/an) total, din care:	991.11	174.35
- pentru incalzire	892.33	115.36
Consumul anual specific de energie primara din surse regenerabile (kWh/m2/an) total, din care:	0.00	0.00
- pentru incalzire	0.00	0.00
- pentru preparare apa calda de consum	0.00	0.00
- electric	0.00	0.00

Dupa realizarea investitiei vor fi atinsi indicatorii financiari, socio -economici, de impact, de rezultat / operare.

Valoarea totală a investiției fara TVA este de **1202810.10 lei;**

Valoarea totală a investiției cu TVA este de **1429483.91 lei;**

Valoarea C+M a investiției fara TVA este de **904239.10 lei;**

Valoarea C+M a investiției cu TVA este de **1076044.52 lei;**

Intocmit,

SC BIA CONSPROIECT SRL

ing. Agrigoroae Dorin

