

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 430

din 17.12.2013

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **329,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din suprafața totală de 504,00 mp, situat în Brăila, str. Mircea Mălăieru nr.11, NCP 19915, solicitanților **CHISCĂNEANU ȘTEFAN și CHISCĂNEANU GEORGETA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile **C1, C2 și C5**, proprietatea acestora.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 27855/09.07.2013, prin care numitul Chiscăneanu Ștefan, solicită concesionarea terenului în suprafață de 329,00 mp, situat în Brăila, str. Mircea Mălăieru nr.11;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 51/27.02.2009 completată prin H.C.L.M. nr. 262/10.07.2009, anexa 5.4, poz. 13 și H.C.L.M. Brăila nr. 212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE :

Art.1 Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **329,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din suprafața totală de 504,00 mp, situat în Brăila, str. Mircea Mălăieru nr.11, NCP 19915, solicitanților **CHISCĂNEANU ȘTEFAN și CHISCĂNEANU GEORGETA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile **C1, C2 și C5**, proprietatea acestora.

Art.2 Terenul ce se concesionează face parte din lotul ce se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 Beneficiarii concesiunii au obligația să respecte prevederile H.C.L.M. Brăila nr. 76/28.02.2013 referitoare la „Ameliorarea confortului urban prin plantarea de arbori de către beneficiarii terenurilor aflate în proprietatea Municipiului Brăila”, obligație ce va fi prevăzută în contractul de concesiune.

Art.5 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

MITROFAN DANIEL

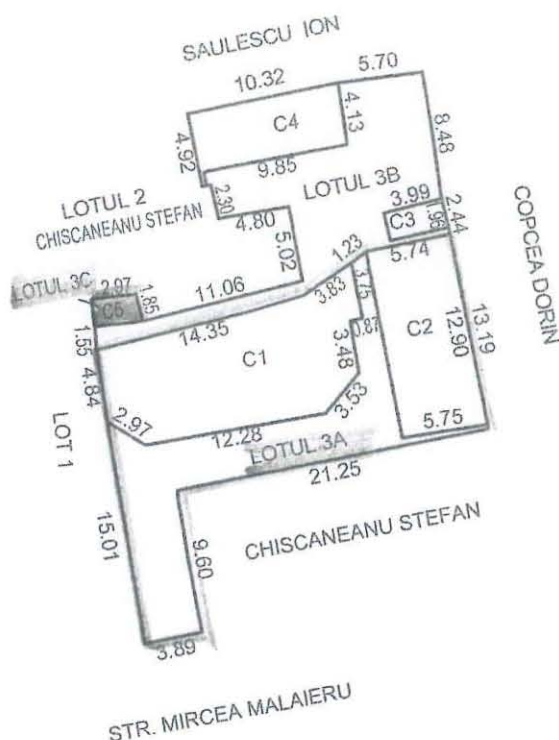


**CONTRASEMNEAZĂ
p. SECRETAR,**

DRĂGAN ION



Cartea Funciara nr.	72328	UAT	Mun. Braila
---------------------	-------	-----	-------------



Situatia actuala (inainte de dezlipire/alipire)				Situatia viitoare dupa de dezlipire/alipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
19915	504.40	Cc	Lot 3		323	Cc	Lot 3A
					176	Cc	Lot 3B
					6	Cc	Lot 3C
Total	504.40				505		

