

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 428

din 17.12.2013

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **192,67 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din suprafața totală de 290,00 mp, situat în Brăila, str. Rahovei nr.469, NCP 81090, solicitanților **CARAIVAN COSTICĂ și CARAIVAN STANA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile **C1, C2 și C3**, proprietatea acestora.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 40273/14.10.2013, prin care numiții Caraivan Costică și Caraivan Stana, solicită concesionarea terenului în suprafață de 192,7 mp, situat în Brăila, str. Rahovei nr.469;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

Ținând cont de Sentința Civilă nr.5590/13.07.2011 a Judecătoriei Brăila, rămasă definitivă și irevocabilă prin nerecurare;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 51/27.02.2009 completată prin H.C.L.M. nr. 110/26.04.2012, anexa 1.38, poz. 10 și H.C.L.M. Brăila nr. 212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1 Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **192,67 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din suprafața totală de 290,00 mp, situat în Brăila, str. Rahove nr.469, NCP 81090, solicitanților **CARAIVAN COSTICĂ și CARAIVAN STANA** teren pe care sunt amplasate construcțiile **C1, C2 și C3**, proprietatea acestora.

Art.2 Terenul ce se concesionează face parte din lotul ce se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 Beneficiarii concesiunii au obligația să respecte prevederile H.C.L.M. Brăila nr. 76/28.02.2013 referitoare la „Ameliorarea confortului urban prin plantarea de arbori de către beneficiarii terenurilor aflate în proprietatea Municipiului Brăila”, obligație ce va fi prevăzută în contractul de concesiune.

Art.5 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

MITROFAN DANIEL



**CONTRASEMNEAZĂ
p. SECRETAR,**

DRĂGAN ION

Plan de amplasament si delimitare a imobilului.

Scara. 1 : 200.

Nr.cadastral 81090	Supraf. masurata 290mp	Adresa imobilului		
		Mun. BRAILA		
		Str. Rahova, Nr. 469.		
Cartea Funciar nr.		U.A.T.	BRAILA	42682 - 2

O.C.P.I. BRAILA

Nr. R.G.E. **34985** Data **17. AUG. 2012**

