

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 427

din 17.12.2013

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **427,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din suprafața totală de 532,00 mp, situat în Brăila, str. Arad nr.8, NCP 83915, solicitantului **BANCIU LEONTE**, teren pe care este amplasată construcția **C1**, proprietatea acestuia.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 23706/04.06.2013, prin care numitul Banciu Leonte, solicită concesionarea terenului în suprafață de 427,00 mp, situat în Brăila, str. Arad nr.8;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

Ținând cont de Sentința Civilă nr.3478/27.04.2011 a Judecătoriei Brăila, rămasă definitivă și irevocabilă prin nerecurare;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr.51/27.02.2009 completată prin H.C.L.M. nr.256/29.07.2013, anexa 1.52, poz. 13 și H.C.L.M. Brăila nr. 212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1 Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **427,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din suprafața totală de 532,00 mp, situat în Brăila, str. Arad nr.8, NCP 83915, solicitantului **BANCIU LEONTE**, teren pe care este amplasată construcția **C1**, proprietatea acestuia.

Art.2 Terenul ce se concesionează face parte din lotul ce se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 Beneficiarul concesiunii are obligația să respecte prevederile H.C.L.M. Brăila nr. 76/28.02.2013 referitoare la „Ameliorarea confortului urban prin plantarea de arbori de către beneficiarii terenurilor aflate în proprietatea Municipiului Brăila”, obligație ce va fi prevăzută în contractul de concesiune.

Art.5 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

MITROFAN DANIEL



**CONTRASEMNEAZĂ
p. SECRETAR,**

DRĂGAN ION

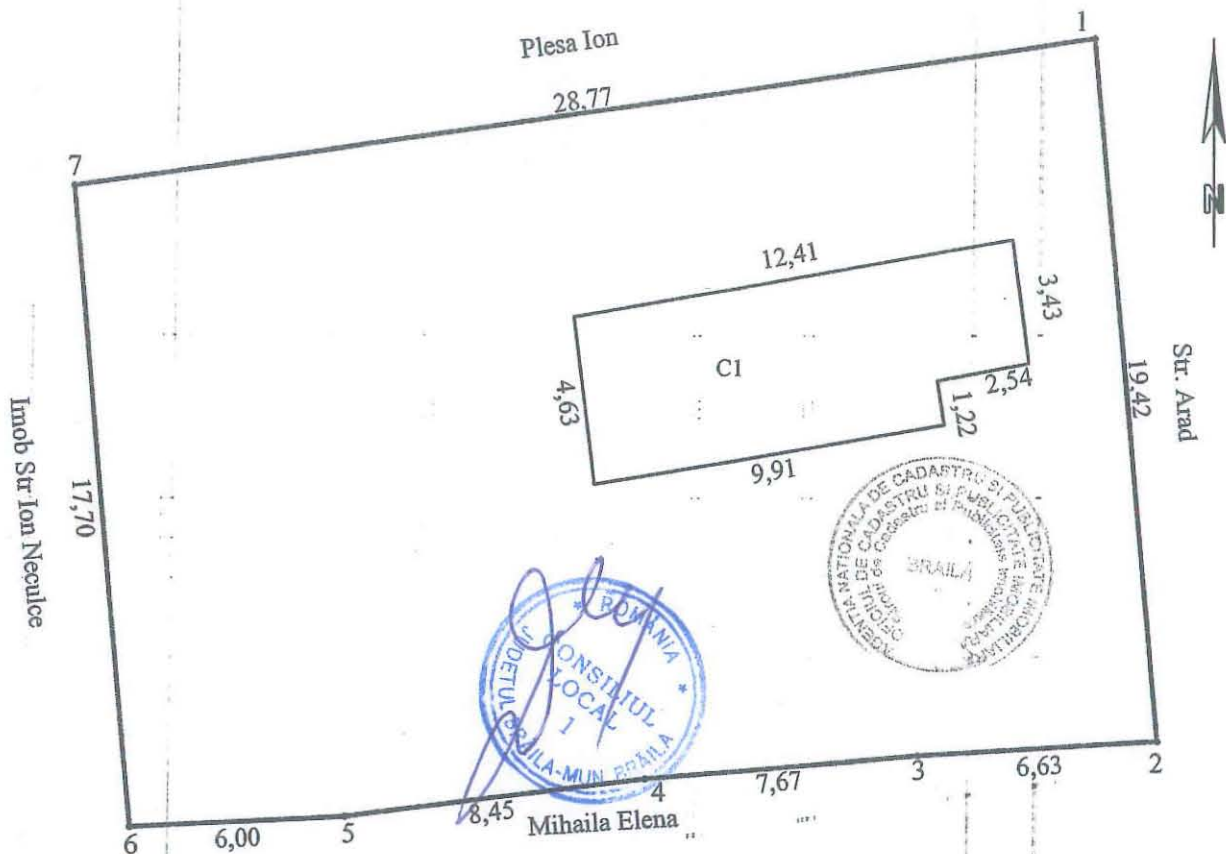


Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

astral	Supraf. masurata	Adresa imobilului		
29/10	532 mp	intravilan Braila		
		str. Arad nr. 8		
tea Funciara nr.		U.A.T.	Braila	42682-2

O.C.P.I. BRAILA	
Nr. R.G.L.	53275 / 24. OCT. 2013



A. Date referitoare la teren					
Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Categorie de folosinta	Suprafata din masuratori	Valoare de impozitare	Mentiiuni
1	TDI	Cc	532 mp		Nord- gard lemn Est- gard lemn Sud- gard lemn Vest- gard lemn
TOTAL			532 mp		
B. Date referitoare la constructii					
Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata construita la sol	Valoare de impozitare	Mentiiuni
C1	CL	Locuinta	55 mp		constr. chirpici acoperita cu tabla
TOTAL			55 mp		

Inventar de coordonate _Sistem de proiectie STEREO '70

	X(m)	Y(m)
1	422939.41	730953.27
2	422920.07	730955.00
3	422919.71	730948.38
4	422919.07	730940.74
5	422918.05	730932.36
6	422917.76	730926.37
7	422935.38	730924.79

Suprafata conform act = 532 mp
Suprafata masurata = 532 mp

EXECUTANT
PFA Sandulescu Vasile
CERTIFICAT DE
AUTORIZARE
Se confirma suprafata din masuratori si
introducerea imobilului in baza de date
Consilier
Data preluarii 23.10.2013

ing. GEORGIANA PARICA