

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRĂILA  
MUNICIPIUL BRĂILA  
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

**HOTĂRĂREA NR. 418**

**din 17.12.2013**

**Privind:** Actualizarea Inventarului Domeniului Public al Municipiului Brăila, aprobat prin H.C.L.M. nr. 325/30.09.2011.

**CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA**

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, adresele nr. 50026/21.11.2013 a S.C. CELHART DONARIS S.A. și nr.53437/13.12.2013 a S.C. ADMINISTRAȚIA PIETELOR ȘI TÂRGURILOR S.A. BRĂILA;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art.21 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și O.M.F.P. nr.1917/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice privind organizarea contabilității instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ă R Ă S T E :**

**Art.1** Se aprobă actualizarea Inventarului Domeniului Public al Municipiului Brăila, aprobat prin H.C.L.M. nr. 325/30.09.2011, **conform anexei**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** Bunurile prevăzute în anexa la prezenta hotărâre, se vor avea în vedere la reactualizarea domeniului public al Municipiului Brăila.

**Art.3** Terenul în suprafață de 2.330,38 mp va fi dat în administrarea S.C. **COMPANIA DE UTILITĂȚI PUBLICE DUNĂREA BRĂILA S.A.** și se va preda pe bază de proces-verbal încheiat între reprezentanții Primăriei Municipiului Brăila și reprezentanții societății.

**Art.4** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**MITROFAN DANIEL**



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**p. S E C R E T A R,**

**DRĂGAN ION**

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Drăgan Ion.

**DATE DE IDENTIFICARE**  
**ale bunurilor aparținând domeniului public**

**Cap. B - SISTEMELE DE ALIMENTARE CU APĂ, CU TERENURILE AFERENTE**

| Nr. crt. | Codul de clasificare | Denumirea bunului | Elemente de identificare                                                                                                                                        | Anul dării în folosință | Valoare de inventar Lei | Situația juridică |
|----------|----------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------|
| 36       | 1.8.9.               | Teren             | Stație tratare apă<br>Chiscani -<br>Comuna Chiscani<br>Suprafață teren<br>=3.374,93 mp<br>Extindere teren =<br>2.330,38 mp.<br>Suprafață totală<br>=5.705,31 mp |                         | 103.853,70              | HCLM<br>325/2011  |

**CAG. G Sisteme de Infrastructură privind administrarea domeniului public cu terenurile aferente – PIEȚE ȘI BAZARE**

| Nr. crt. | Codul de clasificare | Denumirea bunului | Elemente de identificare                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Anul dării în folosință | Valoare de inventar Lei                                                        | Situația juridică                                                   |
|----------|----------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 4        | 1.5.1.               | Piața Concordia   | Str. Ghiocelor nr.6<br>C 1- spațiu comercial<br>Supraf. construită = 166,00mp<br>C 2- spațiu comercial<br>Supraf. construită = 18,00 mp<br>C 3- spațiu comercial<br>Supraf. construită = 100,00 p<br>C 4-anexa<br>Supraf. construită =19,00 mp<br>C 5- spațiu comercial<br>Supraf. construită = 173,00mp<br>C 6- spațiu comercial<br>Supraf. construită = 29,00 mp<br>C 7- spațiu comercial<br>Supraf. construită = 266,00mp<br>C 8- spațiu comercial<br>Supraf. construită = 78,00 mp<br>C 9- copertină poliplan<br>Supraf. construită = 454,00mp<br>Supraf. teren = 2.250,00 mp<br><br>Str. Ghiocelor nr.6A<br>C 1 - anexa<br>Supraf. construită = 32,00 mp<br>Supraf. teren = 33,00 mp<br><br>Str. Ghiocelor nr.1<br>Supraf. teren = 142,00 mp | 1995                    | 3.753.233,00<br>din care<br>construcții<br>607.381,00<br>teren<br>3.145.852,00 | H.C.L.M.<br>107/2001<br><br>HCLM<br>154/2006<br><br>HCLM<br>40/2009 |

|  |  |                               |            |  |  |
|--|--|-------------------------------|------------|--|--|
|  |  | Str. Grivița nr.1             |            |  |  |
|  |  | C 1- spațiu comercial         |            |  |  |
|  |  | Supraf. construită= 222,00 mp | 5.549,00   |  |  |
|  |  | C2 -Platformă betonată        |            |  |  |
|  |  | Supraf. construită=67,00 mp   | 19.670,00  |  |  |
|  |  | C5 - Copertină metalică       |            |  |  |
|  |  | Supraf. construită=197,00 mp  |            |  |  |
|  |  | Supraf. teren = 637,00 mp     | 67.491,00  |  |  |
|  |  | Str.Ghiocelor nr.2, nr.4,     | 100.250,00 |  |  |
|  |  | nr.4bis                       |            |  |  |
|  |  | Platformă betonată            | 31.590.00  |  |  |
|  |  | Supraf. construită= 815,00 mp |            |  |  |
|  |  | Copertină metalică            | 15.100,00  |  |  |
|  |  | Supraf. construită=1.004,00   |            |  |  |
|  |  | mp                            | 20.530,00  |  |  |
|  |  | C1- spațiu comercial          |            |  |  |
|  |  | Supraf. construită = 64,01 mp |            |  |  |
|  |  | C2- spațiu comercial          |            |  |  |
|  |  | Supraf. construită = 42,10 mp |            |  |  |
|  |  | C3- spațiu comercial          |            |  |  |
|  |  | Supraf. construită = 55,93 mp |            |  |  |
|  |  | Suprafață totală =3.062,00 mp |            |  |  |

HCLM  
416/2010

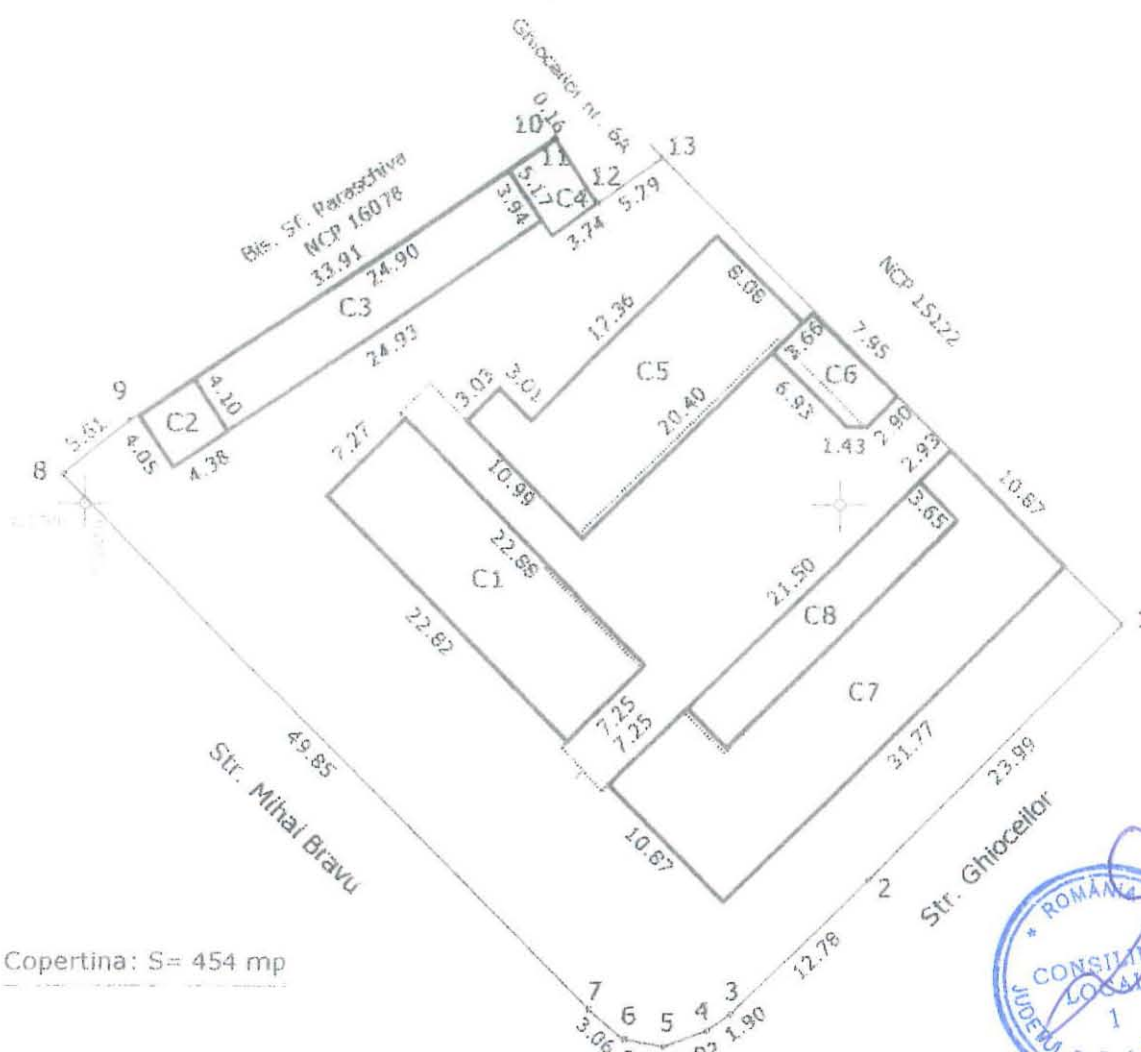
**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**MITROFAN DANIEL**



Scara 1:500

|                     |                         |                       |                 |
|---------------------|-------------------------|-----------------------|-----------------|
| Nr. cadastral:      | Suprafata masurata (mp) | Adresa imobilului     | O.C.P.J. BRAILA |
|                     | 2250                    | Str. Ghiocailor nr. 6 |                 |
| Cartea Funciara nr. |                         | UAT Braila            | Nr. R.G.I.      |



C9 Copertina: S= 454 mp



| A. Date referitoare la teren                               |                                  |                       |                                                                                                |                                                  |
|------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| Nr. Parcela                                                | Categoria de folosinta           | Suprafata (mp)        | Valoare de impozitare                                                                          | Mentii                                           |
| 1                                                          | CC                               | 2250                  |                                                                                                | Imprejmuire: gard, constructii si nematerializat |
| TOTAL:                                                     |                                  | 2250                  |                                                                                                |                                                  |
| B. Date referitoare la constructii                         |                                  |                       |                                                                                                |                                                  |
| Cod Constructie                                            | Suprafata construita la sol (mp) | Valoare de impozitare | Mentii                                                                                         |                                                  |
| C1                                                         | 166                              |                       | Spatiu comercial                                                                               |                                                  |
| C2                                                         | 18                               |                       | Spatiu comercial                                                                               |                                                  |
| C3                                                         | 100                              |                       | Spatiu comercial                                                                               |                                                  |
| C4                                                         | 19                               |                       | Anexa                                                                                          |                                                  |
| C5                                                         | 173                              |                       | Spatiu comercial                                                                               |                                                  |
| C6                                                         | 29                               |                       | Spatiu comercial                                                                               |                                                  |
| C7                                                         | 266                              |                       | Spatiu comercial                                                                               |                                                  |
| C8                                                         | 78                               |                       | Spatiu comercial                                                                               |                                                  |
| TOTAL                                                      |                                  | 849                   |                                                                                                |                                                  |
| INVENTAR DE COORDONATE<br>sistem de proiectie: STEREO 1970 |                                  |                       | Autoriz seria B Nr: 1110<br>Executant,<br>Ing. Nechifor Ionel                                  |                                                  |
| PCT                                                        | Y                                | X                     | Consilier:                                                                                     |                                                  |
| 13                                                         | 732688.26                        | 422372.95             | <div>Se confirma suprafata din masuratori si<br/>Introducerea imobilului in baza de date</div> |                                                  |
| 1                                                          | 732718.95                        | 422291.99             |                                                                                                |                                                  |
| 2                                                          | 732701.93                        | 422275.08             |                                                                                                |                                                  |
| 3                                                          | 732697.78                        | 422266.15             |                                                                                                |                                                  |
| 4                                                          | 732691.23                        | 422255.06             |                                                                                                |                                                  |
| 5                                                          | 732686.40                        | 422254.01             |                                                                                                |                                                  |
| 6                                                          | 732685.80                        | 422264.52             |                                                                                                |                                                  |
| 7                                                          | 732683.48                        | 422266.51             |                                                                                                |                                                  |
| 8                                                          | 732648.42                        | 422301.95             |                                                                                                |                                                  |
| 9                                                          | 732657.84                        | 422302.43             |                                                                                                |                                                  |
| 10                                                         | 732681.00                        | 422322.30             |                                                                                                |                                                  |
| 11                                                         | 732681.09                        | 422324.17             |                                                                                                |                                                  |
| 12                                                         | 732681.92                        | 422319.93             |                                                                                                |                                                  |
| Suprafata masurata: 2250 mp                                |                                  |                       | Data: Dec 2013 DE<br>AUTORIZARE                                                                |                                                  |

Autoriz seria B Nr: 1110  
Executant,  
Ing. Nechifor Ionel

Consilier:

Data: Dec 2013  
DE  
AUTORIZARE

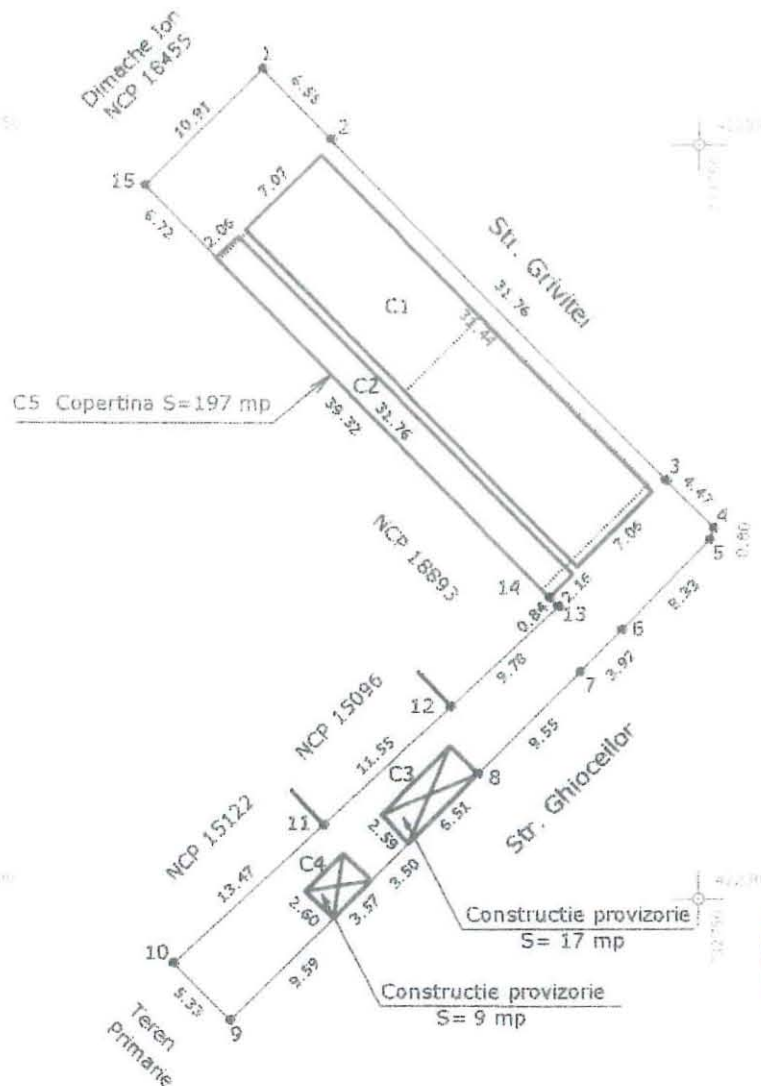
Sena RO-BF Nr 1110

NECHIFOR  
IONEL

Se confirma suprafata din masurator si  
Introducerea imobilului in baza de date

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL BUNULUI IMOBIL  
Scara 1:500

|                     |                         |                     |                 |
|---------------------|-------------------------|---------------------|-----------------|
| Nr. cadastral:      | Suprafata masurata (mp) | Adresa Imobilului   | O.C.P.I. BRAILA |
|                     | 637                     | Str. Grivitei nr. 1 |                 |
| Cartea Funciara nr. |                         | UAT                 | Braila          |

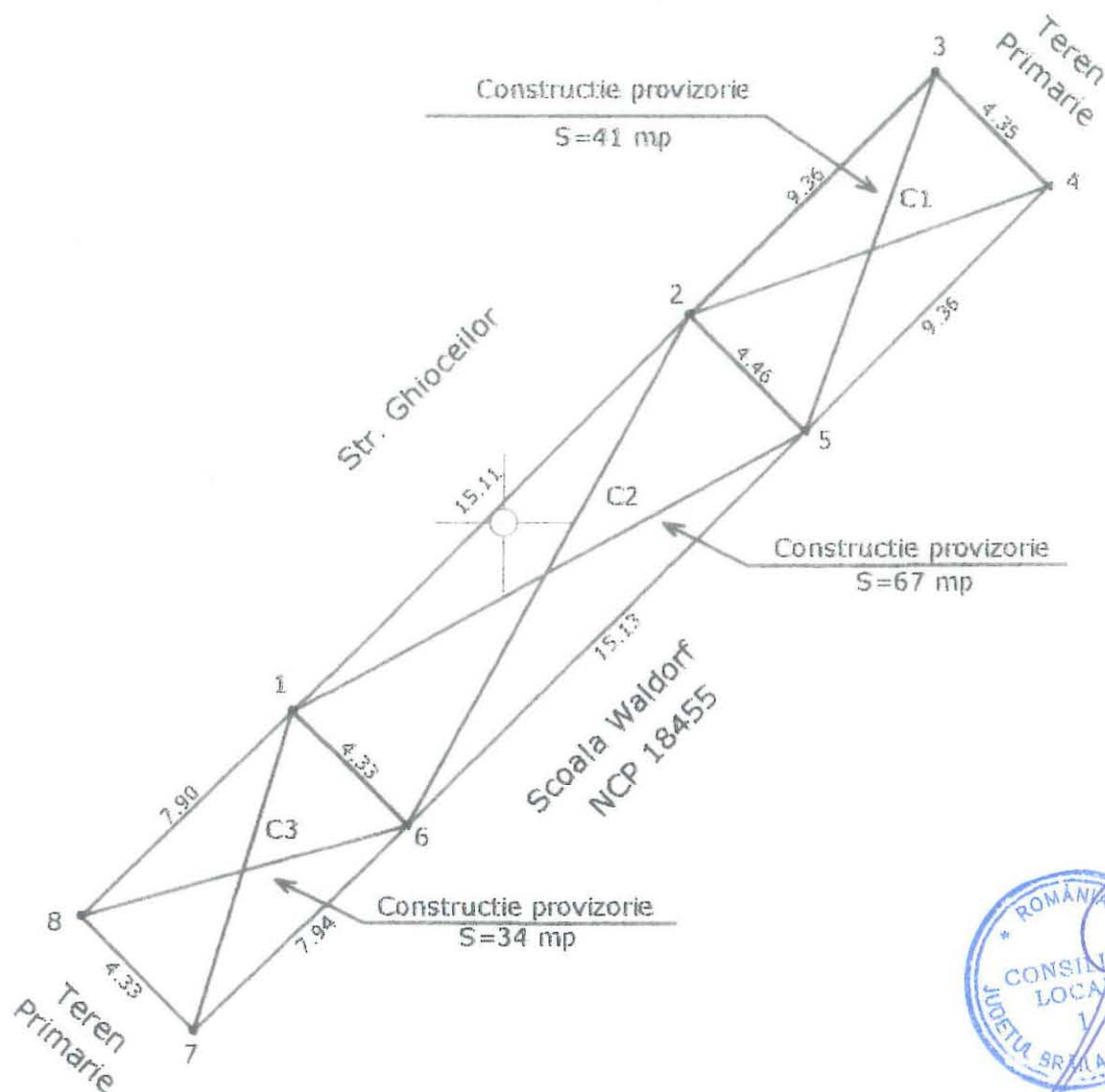


| A. Date referitoare la teren                              |                                 |                       |                                                                                                |                                           |
|-----------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Nr. Parcela                                               | Categoria de folosinta          | Suprafata (mp)        | Valoare de impozitare                                                                          | Mentiiuni                                 |
| 1                                                         | CC                              | 637                   |                                                                                                | Imprejmuire: gard beton si nematerializat |
| TOTAL:                                                    |                                 | 637                   |                                                                                                |                                           |
| B. Date referitoare la constructii                        |                                 |                       |                                                                                                |                                           |
| Cod Constructie                                           | Suprafata construita la sol(mp) | Valoare de impozitare | Mentiiuni                                                                                      |                                           |
| C1                                                        | 222                             |                       | Spatiu comercial                                                                               |                                           |
| C2                                                        | 67                              |                       | Platforma betonata                                                                             |                                           |
| TOTAL                                                     |                                 | 289                   |                                                                                                |                                           |
| INVENTAR DE COORDONATE<br>sistem de proiectie STEREO 1970 |                                 |                       | Autoriz seria B Nr: 1110<br>Executant,<br>Ing. Nechifor Ionel                                  |                                           |
| PC1                                                       | Y                               | X                     | Consilier:                                                                                     |                                           |
| 15                                                        | 732713.05                       | 422347.34             | <div>Se confirma suprafata din masuratori si<br/>introducerea imobilului in baza de date</div> |                                           |
| 1                                                         | 732720.83                       | 422354.00             |                                                                                                |                                           |
| 2                                                         | 732725.44                       | 422350.34             |                                                                                                |                                           |
| 3                                                         | 732747.81                       | 422327.79             |                                                                                                |                                           |
| 4                                                         | 732750.95                       | 422324.62             |                                                                                                |                                           |
| 5                                                         | 732750.70                       | 422323.86             |                                                                                                |                                           |
| 6                                                         | 732744.91                       | 422317.87             |                                                                                                |                                           |
| 7                                                         | 732742.16                       | 422315.08             |                                                                                                |                                           |
| 8                                                         | 732735.42                       | 422308.31             |                                                                                                |                                           |
| 9                                                         | 732718.95                       | 422291.66             |                                                                                                |                                           |
| 10                                                        | 732715.19                       | 422295.77             |                                                                                                |                                           |
| 11                                                        | 732725.08                       | 422304.93             |                                                                                                |                                           |
| 12                                                        | 732733.56                       | 422312.78             |                                                                                                |                                           |
| 13                                                        | 732740.73                       | 422319.42             |                                                                                                |                                           |
| 14                                                        | 732740.14                       | 422320.01             |                                                                                                |                                           |
| Suprafata masurata: 637 mp                                |                                 |                       |                                                                                                |                                           |



Scara 1:200

|                     |                         |                      |                 |
|---------------------|-------------------------|----------------------|-----------------|
| Nr. cadastral:      | Suprafata masurata (mp) | Adresa Imobilului    | O.C.P.I. BRAILA |
|                     | 142                     | Str. Ghiocailor nr.1 |                 |
| Cartea Funciara nr. |                         | UAT Braila           | Nr. R.G.I. .... |

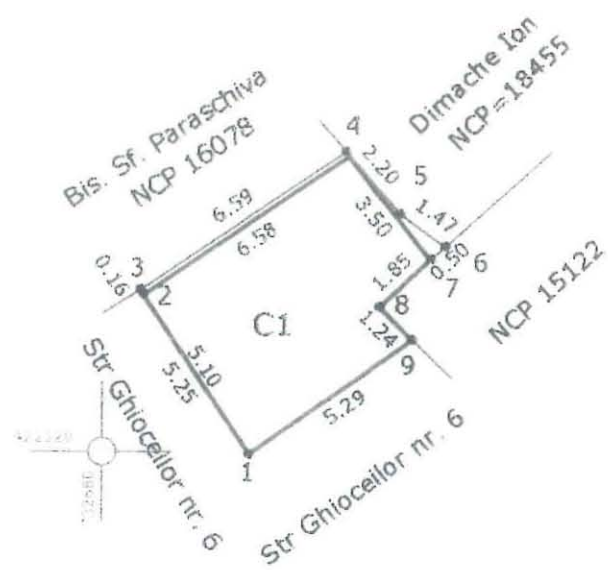
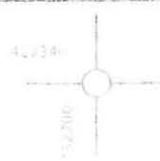
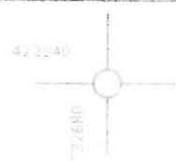


| A. Date referitoare la teren       |                                 |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                          |
|------------------------------------|---------------------------------|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Nr. Parcela                        | Categoria de folosinta          | Suprafata (mp)        | Valoare de impozitare                                                                                                                                                                                                                                                                          | Mentiuni                 |
| 1                                  | CC                              | 142                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Imprejurare: constructii |
| TOTAL:                             |                                 | 142                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                          |
| B. Date referitoare la constructii |                                 |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                          |
| Cod Constructie                    | Suprafata construita la sol(mp) | Valoare de impozitare | Mentiuni                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                          |
|                                    |                                 |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                          |
|                                    |                                 |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                          |
|                                    |                                 |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                          |
| INVENTAR DE COORDONATE             |                                 |                       | <div>Autoriz seria B Nr: 1110<br/>Executant,<br/>Ing. Nechifor Ionel</div> <div></div> <div>Consilier:</div> <div>Se confirma suprafata din masuratori si<br/>Introducerea imobilului in baza de date</div> |                          |
| sistem de proiectie: STEREO 1970   |                                 |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                          |
| PCT                                | Y                               | X                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                          |
| 8                                  | 732728.74                       | 422789.34             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                          |
| 1                                  | 732734.36                       | 422794.89             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                          |
| 2                                  | 732745.01                       | 422805.62             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                          |
| 3                                  | 732751.77                       | 422812.14             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                          |
| 4                                  | 732754.78                       | 422809.06             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                          |
| 5                                  | 732748.16                       | 422802.46             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                          |
| 6                                  | 732737.41                       | 422791.81             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                          |
| 7                                  | 732731.76                       | 422786.23             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                          |
| Suprafata masurata: 142 mp         |                                 |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                          |



**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL BUNULUI IMOBIL**  
**Scara 1:200**

|                     |                         |                         |                 |
|---------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------|
| Nr. cadastral       | Suprafata masurata (mp) | Adresa Imobilului       | O.C.P.I. BRAILA |
|                     | 33                      | Str. Ghiocellor nr. 6 A |                 |
| Cartea Funciara nr. |                         | UAT Braila              | Nr. R.G.I. .... |



| A. Date referitoare la teren                                 |                                 |                       |                                                                                    |                                                  |
|--------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| Nr. Parcele                                                  | Categoria de folosinta          | Suprafata (mp)        | Valoare de impozitare                                                              | Mentiiuni                                        |
| 1                                                            | CC                              | 33                    |                                                                                    | Imprejurire:gară, constructii si nematerializati |
| TOTAL:                                                       |                                 | 33                    |                                                                                    |                                                  |
| B. Date referitoare la constructii                           |                                 |                       |                                                                                    |                                                  |
| Cod Constructie                                              | Suprafata construita la sol(mp) | Valoare de impozitare | Mentiiuni                                                                          |                                                  |
| C1                                                           | 32                              |                       | Anexa                                                                              |                                                  |
| TOTAL                                                        |                                 | 32                    |                                                                                    |                                                  |
| INVENTAR DE COORDONATE<br>sistem de proiectie STEREO 1970    |                                 |                       |                                                                                    |                                                  |
| PCT                                                          | Y                               | X                     |                                                                                    |                                                  |
| 0                                                            | 732688.26                       | 422327.95             |                                                                                    |                                                  |
| 1                                                            | 732683.92                       | 422316.63             |                                                                                    |                                                  |
| 2                                                            | 732681.08                       | 422324.17             |                                                                                    |                                                  |
| 3                                                            | 732681.00                       | 422324.30             |                                                                                    |                                                  |
| 4                                                            | 732686.48                       | 422327.97             |                                                                                    |                                                  |
| 5                                                            | 732687.83                       | 422326.31             |                                                                                    |                                                  |
| 6                                                            | 732687.17                       | 422326.24             |                                                                                    |                                                  |
| 7                                                            | 732688.74                       | 422325.10             |                                                                                    |                                                  |
| 8                                                            | 732687.38                       | 422323.84             |                                                                                    |                                                  |
| Suprafata din acte:                                          |                                 | 33 mp                 |                                                                                    |                                                  |
| Suprafata masurata:                                          |                                 | 33 mp                 |                                                                                    |                                                  |
| Autoriz seria B Nr: 1110<br>Executant,<br>Ing.Nechifor Ionel |                                 |                       | Consilier:                                                                         |                                                  |
| <div>CERTIFICAT<br/>DE<br/>AUTORIZARE</div>                  |                                 |                       | Se confirma suprafata din masuratori si<br>introducerea imobilului in baza de date |                                                  |
| Data: Dec 2010 BF Nr.1110                                    |                                 |                       |                                                                                    |                                                  |

Autoriz seria B Nr: 1110  
**Executant,**  
 Ing. Nechifor Ionel

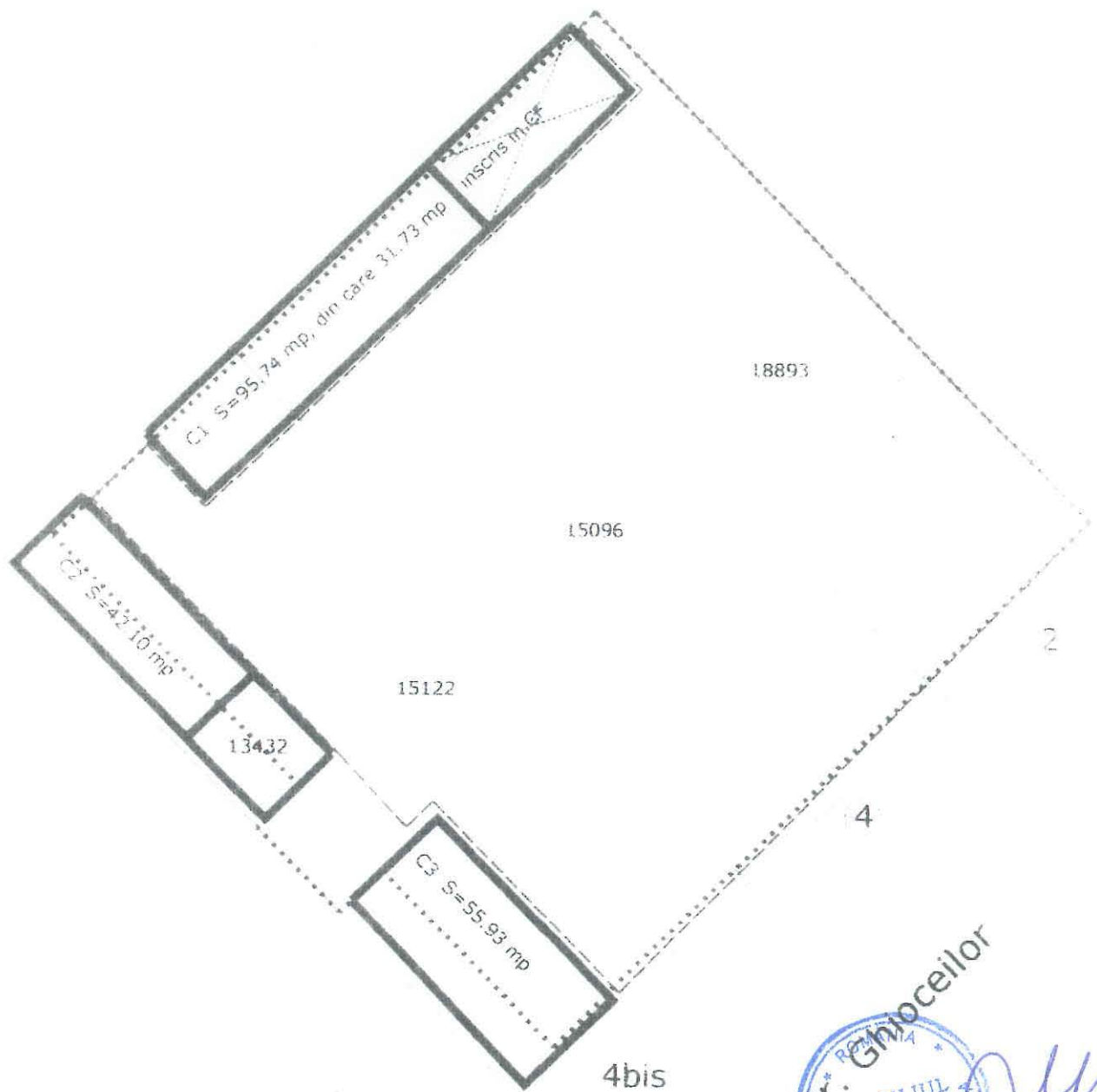


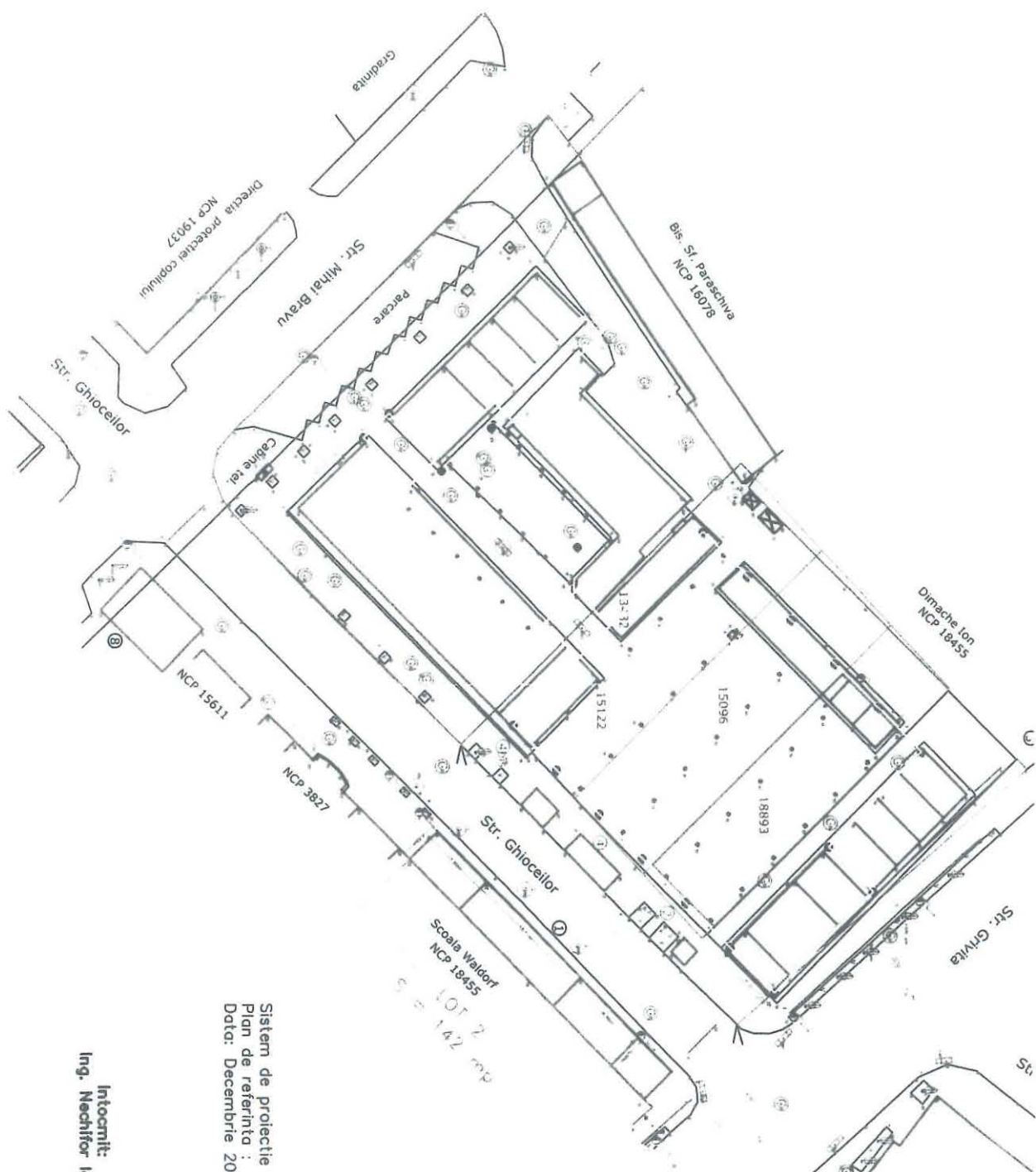
**Consilier:**

Se confirma suprafata din masuratori si  
 Introducerea imobilului in baza de date

.... Copertina - S= 1004 mp

--- Platforma betonata - S= 815 mp





Sistem de proiectie Stereografic 1970  
 Plan de referință : Elipsoid GPS (cote ortometrice)  
 Data: Decembrie 2013

Intocmit:  
 Ing. Nechifor Ionel



STADIUL TEATRAL A APEI CHISCAII

