

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 376

din 30.10.2013

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **499,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Cazasului nr. 106, NCP 82853, solicitantei **STAN GABRIELA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile **C1, C2 și C3**, proprietatea acesteia.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 9099/01.03.2013, prin care numita Stan Gabriela, solicită concesionarea terenului în suprafață de 499,00 mp, situat în Brăila, str. Cazasului, nr. 106;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

Ținând cont de Sentința civilă nr. 36/07.01.2013 a Judecătoriei Brăila, rămasă definitivă și irevocabilă prin nerecurare;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 51/27.02.2009 completată prin H.C.L.M. nr. 158/29.04.2013, anexa 1.49, poz. 1 și H.C.L.M. Brăila nr. 212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1 Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **499,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Cazasului, nr. 106, NCP 82853, solicitantei **STAN GABRIELA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile **C1, C2 și C3**, proprietatea acesteia.

Art.2 Terenul ce se concesionează se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 Beneficiara concesiunii are obligația să respecte prevederile H.C.L.M. Brăila nr. 76/28.02.2013 referitoare la „Ameliorarea confortului urban prin plantarea de arbori de către beneficiarii terenurilor aflate în proprietatea Municipiului Brăila”, obligație ce va fi prevăzută în contractul de concesiune.

Art.5 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

BOȘNEAG SORIN EUGEN

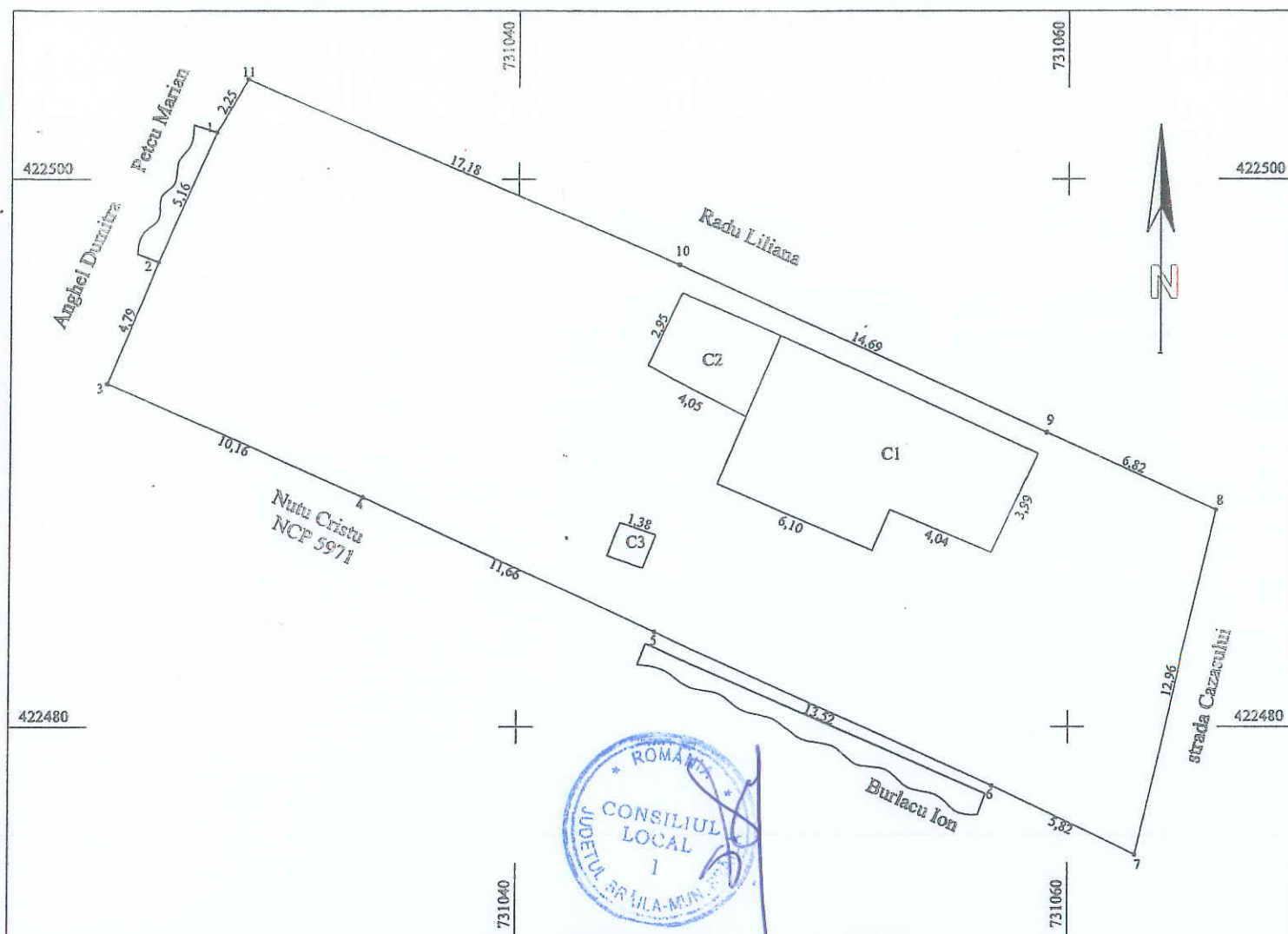


CONTRASEMNEAZĂ
p. SECRETAR,

DRĂGAN ION

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	499mp	strada Cazasului nr. 106
Cartea Funciara nr.		UAT Braila



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuini
I	Cc	499		limite nematerializate intre 5-6 restul limitelor gard lemn si constructii
Total		499		
B. Date referitoare la constructii				
Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Cod constructie	Mentiuini	
C1	52		Locuinta exec. din paianța, acoperita cu tabla	
C2	12		Magazie executata din lemn	
C3	2		Wc executat din paianța, acoperit cu carton	
Total	66			
INVENTAR DE COORDONATE				
Sistem de proiectie Stereo '70				
Pct.	E (m)	N (m)		
1	731028.96	422501.71		
2	731026.91	422496.97		
3	731025.11	422492.53		
4	731034.39	422488.40		
5	731044.96	422483.48		
6	731057.24	422477.84		
7	731062.48	422475.31		
8	731065.43	422487.93		
9	731059.22	422490.76		
10	731045.87	422496.89		
11	731030.08	422503.66		
Suprafata masurata = 499mp				

Executant, SC TRADING 3M SRL

Semnatura si stampila

Data : 28.02.2013

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

Parafa

Semnatura si data

Stampila BCPI