

ROMANIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 372

din 30.10.2013

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **34,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din terenul în suprafață de 484,00 mp situat în Brăila, str. Ștefan Petică nr. 13, NCP 83321, solicitanților **DURDOIU FĂNEL și ANGHEL JANINA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile **C1, C2 și C3**, proprietatea acestora.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 15644/04.04.2013, prin care numiții Durdoiu Fănel și Anghel Janina, solicită concesionarea terenului în suprafață de 34,00 mp, situat în Brăila, str. Ștefan Petică nr. 13;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 51/27.02.2009 completată prin H.C.L.M. nr. 194/31.05.2013, anexa 1.50, poz. 2 și H.C.L.M. Brăila nr. 212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1 Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **34,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din terenul în suprafață de 484,00 mp situat în Brăila, str. Ștefan Petică nr. 13, NCP 83321, solicitanților **DURDOIU FĂNEL și ANGHEL JANINA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile **C1, C2 și C3**, proprietatea acestora.

Art.2 Terenul ce se concesionează face parte din lotul ce se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr.139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 Beneficiarii concesiunii au obligația să respecte prevederile H.C.L.M. Brăila nr. 76/28.02.2013 referitoare la „Ameliorarea confortului urban prin plantarea de arbori de către beneficiarii terenurilor aflate în proprietatea Municipiului Brăila”, obligație ce va fi prevăzută în contractul de concesiune.

Art.5 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

BOȘNEAG SORIN EUGEN



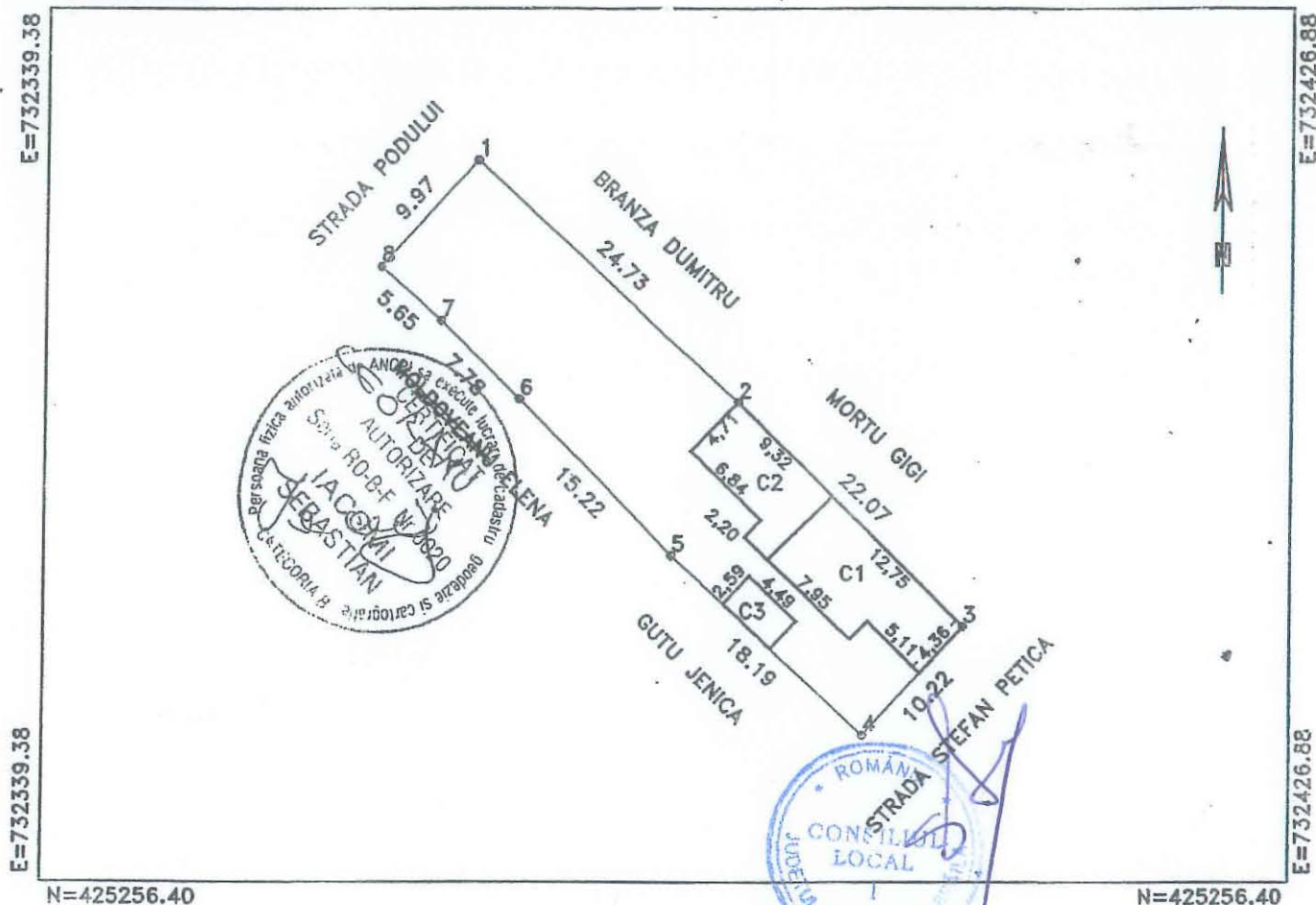
**CONTRASEMNEAZĂ
p. SECRETAR,**

DRĂGAN ION

Scara 1:500

Cartea Funciara nr.		UAT		Braila
---------------------	--	-----	--	--------

N=425316.40



Numar parcela	Categoria de folosinta	Cod grupa destinatie	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuiri
1	Cc	TDI	484	imprejmuit constructii(nord,sud)
TOTAL			484	imprejmuit gard zidarie(est); gard scandura(vest)

Cod constructie	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
C1	CL	LOCUINTA	71	2camere,antreu,hol;paianta,tabla,
C2	CL	LOCUINTA	47	4camere,veranda,hol;paianta,tabla,
C3	CA	ANEXA	12	bucatarie;caramida,tabla
TOTAL			130	

Pct	E(m)	N(m)
1	732369.470	425306.117
2	732387.815	425289.529
3	732403.632	425274.140
4	732396.650	425266.679
5	732383.242	425278.964
6	732372.477	425289.730
7	732366.926	425295.188
8	732362.634	425298.857

Suprafata din acte=450mp

Se confirma suprafata din masuratori si
Introducerea imobilului in baza de date

Exemplar pte. certificate fiscal.