

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 371

din 30.10.2013

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **263,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din terenul în suprafață de 310,00 mp, situat în Brăila, str. Orientului nr.28, NCP 82832, solicitanților **COJOCARU MARIUS ADRIAN și COJOCARU RAMONA MARIA**, teren pe care este amplasată construcția **C11**, proprietatea acestora.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului și cererea înregistrată sub nr. 34943/05.09.2013, prin care numiții Cojocaru Marius Adrian și Cojocaru Ramona Maria, solicită concesionarea terenului în suprafață de 263,00 mp, situat în Brăila, str. Orientului nr. 28;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

Ținând cont de Contractul de partaj voluntar, având încheiere de autentificare nr. 3867/13.08.2013;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare și H.C.L.M. Brăila nr. 212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1 Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **263,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din terenul în suprafață de 310,00 mp, situat în Brăila, str. Orientului nr. 28, NCP 82832, solicitanților **COJOCARU MARIUS ADRIAN și COJOCARU RAMONA MARIA**, teren pe care este amplasată construcția **C11**, proprietatea acestora

Art.2 Terenul ce se concesionează face parte din lotul ce se identifică schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L. nr.139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 Beneficiarii concesiunii au obligația să respecte prevederi H.C.L.M. Brăila nr. 76/28.02.2013 referitoare la „Ameliorarea confortului urbe prin plantarea de arbori de către beneficiarii terenurilor aflate în proprietate Municipiului Brăila”, obligație ce va fi prevăzută în contractul de concesiune.

Art.5 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

BOȘNEAG SORIN EUGEN



CONTRASEMNEAZĂ
p. SECRETAR,

DRĂGAN ION

Scara 1:200

13. MAI 2015

[illegible]

Con constr.	construția rap	Valo circulația	Mențiuni
CII	25	--	Locuința construită din cărămidă acoperită cu tablă
TOTAL	25		

INVENTAR COORDONATE		
Sistem de proiecte Stereo 70		
Pct.	E(m) - Y	N(m) - X
1	733482.69	422993.90
2	733483.12	422995.31
3	733479.13	422996.52
4	733477.67	422992.62
5	733477.26	422991.28
6	733475.29	422984.86
7	733474.29	422980.58
8	733473.51	422977.95
9	733472.85	422975.40
10	733472.76	422970.20
11	733472.14	422963.44
12	733476.74	422963.81
13	733484.36	422964.52
14	733483.43	422976.61
15	733483.78	422982.05
16	733483.98	422982.03
17	733485.33	422988.13
18	733487.11	422991.95
19	733485.79	422992.53
20	733483.82	422993.4
21	733482.69	422993.9

Suprafața totală măsurată = 310mp



A. Date referitoare la teren			Mentiiuni
Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de circulatie (lei)	
Ce	310	-	
Total	310	-	Notare materializate prin garduri si constructii.