

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 335

din 30.09.2013

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **82,00 mp**, indiviz din terenul în suprafață de 338,00 mp aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Câmpului nr.96A, NC 83501, solicitanților **OSTACHE ALEXANDRU și OSTACHE FĂNICA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile **C1 și C2**, proprietatea acestora.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 28335/11.07.2013, prin care numiții Ostache Alexandru și Ostache Fănica solicită concesionarea terenului în suprafață de 82,00 mp, situat în Brăila, str. Câmpului nr.96A;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr.51/27.02.2009 completată prin H.C.L.M. nr.110/29.03.2013, anexa 6.48, poz. 1 și H.C.L.M. Brăila nr. 212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1 Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **82,00 mp**, indiviz din terenul în suprafață de 338,00 mp aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Câmpului nr.96A, NC 83501, solicitanților **OSTACHE ALEXANDRU și OSTACHE FĂNICA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile **C1 și C2**, proprietatea acestora.

Art.2 Terenul ce se concesionează face parte din lotul ce se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr.139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 Beneficiarii concesiunii au obligația să respecte prevederile H.C.L.M. Brăila nr. 76/28.02.2013 referitoare la „Ameliorarea confortului urban prin plantarea de arbori de către beneficiarii terenurilor aflate în proprietatea Municipiului Brăila”, obligație ce va fi prevăzută în contractul de concesiune.

Art.5 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



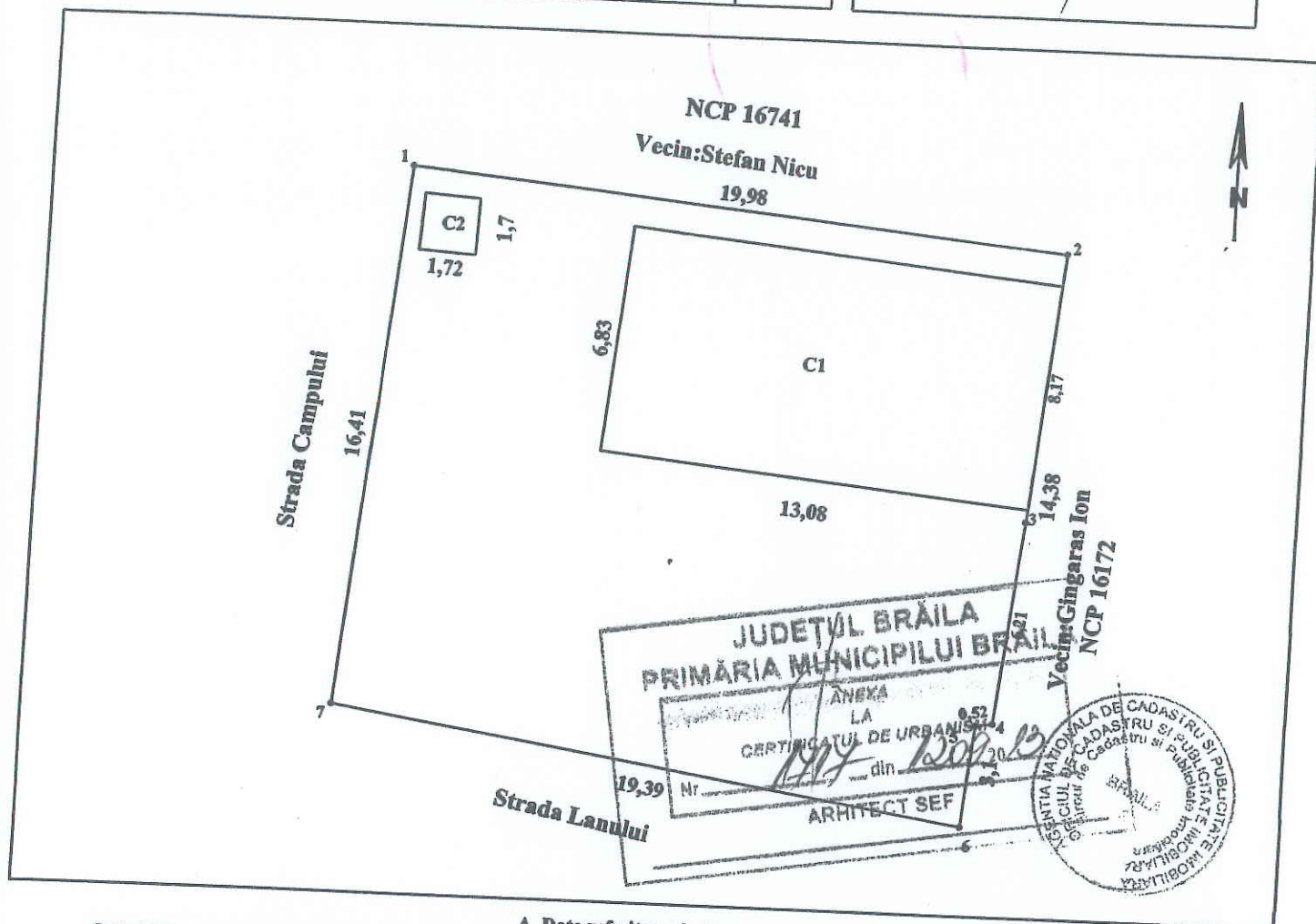
**CONTRASEMNEAZĂ
p. SECRETAR,**

DRĂGAN ION

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE
scara 1: 200

Nr. cadastral	Supraf.masurata	Adresa imobilului
83501	338	Intravilan mun. BRAILA
		Strada :Campului Nr.96A
Cartea Funciara nr.	U.A.T.	BRAILA

O.C.P.I. BRAILA
Nr. R.G.L. 40680 / 08 AUG. 2013



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Categorie de folosinta	Suprafata	Valoare de impozitare	Mentii
	TDI	CC	338		1-2 gard plasa; 2-3-4 constructie
					4-5-6 gard lemn; 6-7-1 gard beton si tabla
TOTAL			338		

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata construita la sol	Valoare de impozitare	Mentii
C1	CL	Locuinta	89		Locuinta din lemn, chirpici si paanta, an 1997
C2	CA	We	3		We din caramida; an edificare 1997
TOTAL			92		

Nume Punct	COORDONATE STEREO'70	
	X(m)	Y(m)
1	425518.68	730865.06
2	425516.83	730884.96
3	425508.70	730884.16
4	425502.52	730883.51
5	425502.45	730882.99
6	425499.37	730882.68
7	425502.34	730863.53

Suprafata totala masurata = 338mp
Suprafata acte = 338mp

Executant,
Semnatura si stampila

Data: 31.07.2013

Data

Semnatura si stampila
**OFICIUL DE CADASTRU
SI PUBLICITATE IMOBILIARA**
BRAILA
Ing. MUŞAT GABRIELA
consilier