

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BRĂILA**  
**MUNICIPIUL BRĂILA**  
**CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA**

**HOTARAREA NR. 332**

**din 30.09.2013**

**Privind:** Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **295,73 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Armata Poporului nr.19 C, NC 82774, solicitantului **MOCANU CORNEL**, teren pe care este amplasată construcția **C4**, proprietatea acestuia.

**CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA**

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 33208/06.09.2012, prin care domnul Mocanu Cornel prin mandatar Mocanu Violeta solicită concesionarea terenului în suprafață de 295,73 mp, situat în Brăila, str. Armata Poporului nr.19 C;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare și H.C.L.M. nr.51/27.02.2009 completată prin H.C.L.M. nr.285/31.10.2012, anexa 1.43, poz. 3 și H.C.L.M. Brăila nr. 212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T A R A S T E :**

**Art.1** Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **295,73 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Armata Poporului nr.19 C, NC 82774, solicitantului **MOCANU CORNEL**, teren pe care este amplasată construcția **C4**, proprietatea acestuia.

**Art.2** Terenul ce se concesionează se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3** Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr.139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.4** Beneficiarul concesiunii are obligația să respecte prevederile H.C.L.M. Brăila nr. 76/28.02.2013 referitoare la „Ameliorarea confortului urban prin plantarea de arbori de către beneficiarii terenurilor aflate în proprietatea Municipiului Brăila”, obligație ce va fi prevăzută în contractul de concesiune.

**Art.5** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

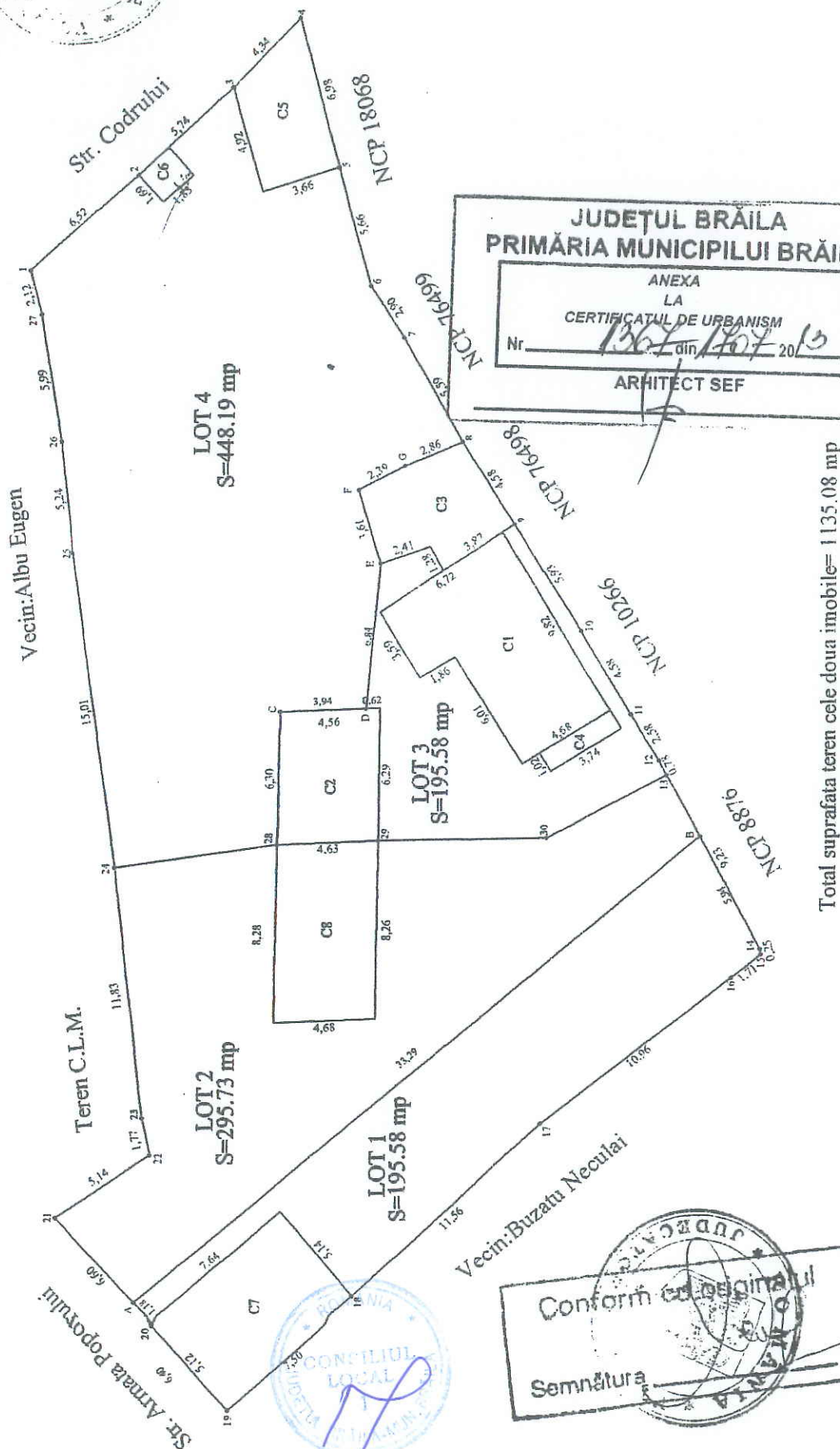
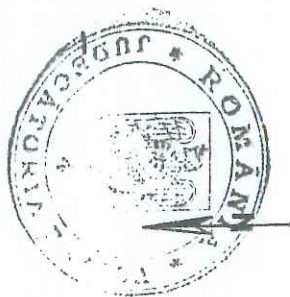
**ENE TACHE**



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**p. SECRETAR,**

**DRĂGAN ION**

Schita cu propunerea de iesire din indiviziune a imobilelor in cauza



Total suprafata teren cele doua imobile= 1135.08 mp

Suprafata de tinuta de reclamant = 491.31 mp  
 Suprafata teren proprietate reclamant = 195.58 mp (LOT1)  
 Suprafata teren CLM = 295.73 mp (LOT2)

Suprafata de tinuta de parat = 643.77 mp  
 Suprafata teren proprietate parat = 195.58 mp (LOT3)  
 Suprafata teren CLM = 448.19 mp (LOT4)

