

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 331

din 30.09.2013

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **64,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din terenul în suprafață de 636,00 mp, situat în Brăila, str. Petre Ștefănescu Goangă, nr. 47, NC 18572, solicitantelor **MĂGDĂLINA ANA-MARIA și MĂGDĂLINA FLORICA**, teren pe care este amplasată construcția **C1**, proprietatea acestora.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 30341/05.08.2012, prin care numitele Măgdalina Ana-Maria și Măgdalina Florica solicită concesionarea terenului în suprafață de 64,00 mp, situat în Brăila, str. Petre Ștefănescu Goangă, nr.47;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare și H.C.L.M. nr. 51/27.02.2009 completată prin H.C.L.M. nr. 247/26.09.2012, anexa 1.42, poz. 6 și H.C.L.M. Brăila nr. 212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1 Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață **64,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din terenul în suprafață de 636,00 mp, situat în Brăila, str. Petre Ștefănescu Goangă, nr. 47, NC 18572, solicitantelor **MĂGDĂLINA ANA-MARIA și MĂGDĂLINA FLORICA**, teren pe care este amplasată construcția **C1**, proprietatea acestora.

Art.2 Terenul ce se concesionează face parte din lotul ce se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr.139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 Beneficiarii concesiunii au obligația să respecte prevederile H.C.L.M. Brăila nr. 76/28.02.2013 referitoare la „Ameliorarea confortului urban prin plantarea de arbori de către beneficiarii terenurilor aflate în proprietatea Municipiului Brăila”, obligație ce va fi prevăzută în contractul de concesiune.

Art.5 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

ENE TACHE



**CONTRASEMNEAZĂ
p. SECRETAR,**

DRĂGAN ION

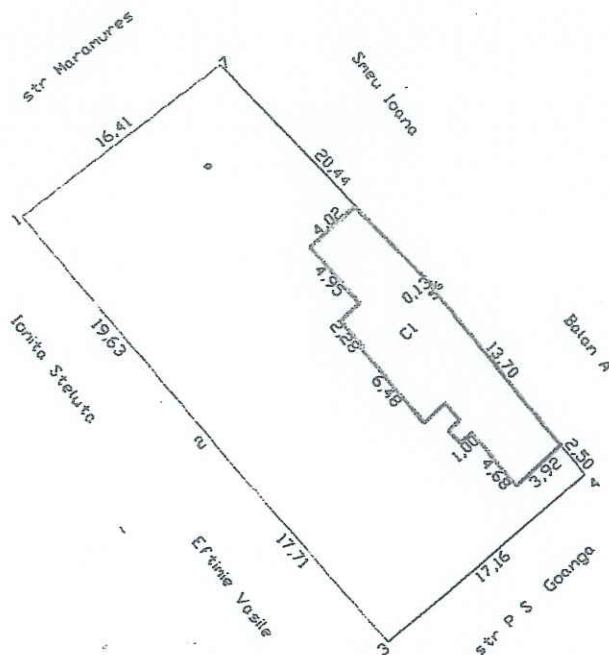
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Nr.cadastral	Suprafata	Adresa imobilului
18572	636	Strada P S Goanga Nr. 47
Cartea Funciara nr.	UAT	BRILA

3632/3.1

N



A. Date referitoare la teren					
Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Categorie de folosinta	Suprafata din masuratori	Valoare de impozitare	Mentiuni
1	A	CC	636		
Total			636		
B. Date referitoare la constructii					
Cod constr.	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol	Valoare de impozitare	Mentiuni	
C1	CL	104			
Total			104		
INVENTAR DE COORDONATE				Executant	
Sistem de proiectie STEREO '70					
1	731258.450 425278.710			Data Se confirma introducerea in baza de date si suprafata din masuratori Receptionat 636 mp OFICIUL DE CADASTRU	
2	731271.740 425264.260				
3	731284.020 425251.510				
4	731296.590 425263.120				
5	731285.740 425275.150				
6	731285.820 425275.250				
7	731271.070 425286.190				
Suprafata conform masuratori =					