

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 329

din 30.09.2013

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **240,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din terenul în suprafață de 495,00 mp, situat în Brăila, str. Titu Maiorescu nr. 20, NC 83386, solicitantei **CREȚU EUGENIA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile **C1, C2 și C3**, proprietatea acesteia.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 33054/20.08.2013, prin care numita Crețu Eugenia solicită concesionarea terenului în suprafață de 240,00 mp, situat în Brăila, str. Titu Maiorescu nr. 20;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare și H.C.L.M. nr. 51/27.02.2009 completată prin H.C.L.M. nr. 52/28.02.2013, anexa 1.47, poz. 4 și H.C.L.M. Brăila nr. 212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1 Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață **240,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din terenul în suprafață de 495,00 mp, situat în Brăila, str. Titu Maiorescu nr. 20, NC 83386, solicitantei **CREȚU EUGENIA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile **C1, C2 și C3**, proprietatea acesteia.

Art.2 Terenul ce se concesionează face parte din lotul ce se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr.139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 Beneficiara concesiunii are obligația să respecte prevederile H.C.L.M. Brăila nr. 76/28.02.2013 referitoare la „Ameliorarea confortului urban prin plantarea de arbori de către beneficiarii terenurilor aflate în proprietatea Municipiului Brăila”, obligație ce va fi prevăzută în contractul de concesiune.

Art.5 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



**CONTRASEMNEAZĂ
p. SECRETAR,**

DRĂGAN ION

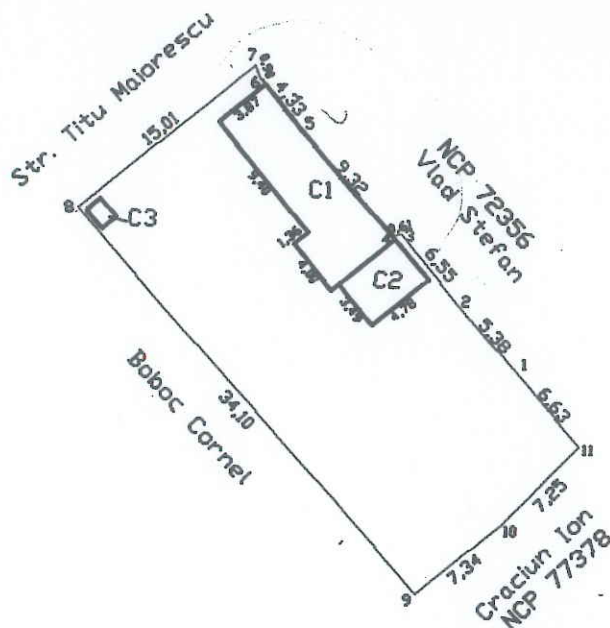
AN DE DELIMITARE AL BUNULUI IMOBIL

Scara 1:250

38448

26.IUL. 2013

86	Suprafata masurata 495	Adresa imobilului Str. Titu Maiorescu, nr.20
Funciara nr.	UAT	Braila



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Categorie de folosinta	Suprafata din masuratori (mp)	Valoare de inregistrare	Mentiiuni
1	Cc	TDI	495		Intre pct. 8-7 delimitare gard lemn Intre pct. 8-9 delimitare gard plasa + constructii Intre pct. 9-10-11-1-2 delimitare constr.+gard lemn Intre pct. 3-4-5-6 delimitare constructii

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de inregistrare	Mentiiuni
C1	CL	58		Locuinta construita din paanta, acoperita cu carton + tabla, compusa din 2 camere, un hol si o bucatarie. Anul constr.1963. Nu detine certificat de performanta energetica.
C2	CA	17		Magazie construita din paanta si acoperita cu carton, (in autodenzolare)
C2	CA	2		VC construit din boltari si acoperit cu placi azbociment

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie Stereo 70

Pct. E(m) N(m)

1 731266.233 425084.292
2 731262.574 425088.236
3 731258.277 425093.185
4 731257.691 425093.026
5 731251.422 425099.918
6 731248.631 425103.226
7 731248.337 425104.081
8 731236.873 425094.390
9 731260.033 425069.354
10 731265.665 425074.057
11 731270.641 425079.333

Executant,
Nr. Certificat de Autorizare

Data :
29.01.2013

Antohi Lucian
RO-BR-F seria 0010



Receptionat, Nume, Prenume

Data

Suprafata totala masurata= 495 mp
Suprafata totala acte= 512 mp

OFICIUL DE CADASTRU
SI PUBLICITATE IMOBILIARA
BRAILA
ing. NEACSU LĂCRĂMIOARA
CONSILIER

