

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 328

din 30.09.2013

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **304,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din terenul în suprafață de 604,00 mp, situat în Brăila, str. Aurel Vlaicu nr.12, NC 83442, solicitantului **BROASCĂ ION**, teren pe care sunt amplasate construcțiile **C1 și C2**, proprietatea acestuia.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 35911/13.09.2013, prin care numitul Broască Ion solicită concesionarea terenului în suprafață de 304,00 mp, indiviz din suprafața de 604,00 mp situat în Brăila, str. Aurel Vlaicu nr.12;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

Ținând cont de Sentința civilă nr.7624/2012 a Judecătoriei Brăila, rămasă definitivă și irevocabilă prin nerecurare;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr.51/27.02.2009 completată prin H.C.L.M. nr.370/30.11.2011, anexa 6.33, poz. 1 și H.C.L.M. Brăila nr.212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1 Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **304,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din terenul în suprafață de 604,00 mp, situat în Brăila, str. Aurel Vlaicu nr.12, NC 83442, solicitantului **BROASCĂ ION**, teren pe care sunt amplasate construcțiile **C1 și C2**, proprietatea acestuia.

Art.2 Terenul ce se concesionează face parte din lotul ce se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr.139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 Beneficiarul concesiunii are obligația să respecte prevederile H.C.L.M. Brăila nr. 76/28.02.2013 referitoare la „Ameliorarea confortului urban prin plantarea de arbori de către beneficiarii terenurilor aflate în proprietatea Municipiului Brăila”, obligație ce va fi prevăzută în contractul de concesiune.

Art.5 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



ENE TACHE

**CONTRASEMNEAZĂ
p. SECRETAR,**

DRĂGAN ION

Amplasament si delimitare a imobilului.

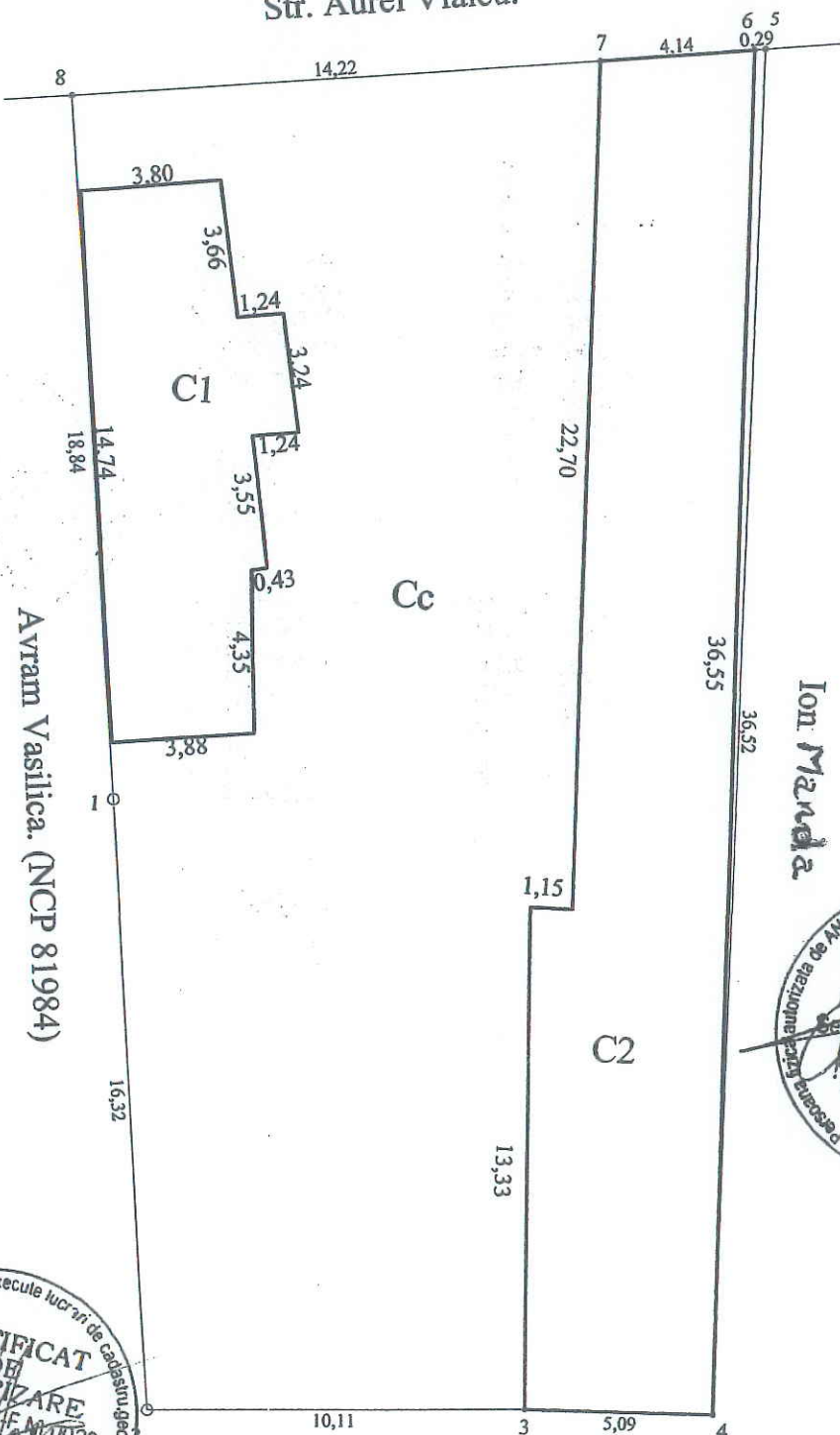
Scara. 1 : 200.

Supraf. masurata	Adresa imobilului		
604mp	Mun. BRAILA.		
	Str. Aurel Vlaicu nr. 12.		
Cartea Funciar nr.	U.A.T.	BRAILA	42682 - 2

O.C.P.I. BRAILA

Nr. R.G.T. 34723 Data 03.07.2013

Str. Aurel Vlaicu.



Avram Vasiliu. (NCP 81984)

Ion Manda



Mavrodin Alexandru (NCP 17596)