

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRĂILA  
MUNICIPIUL BRĂILA  
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

**HOTARAREA NR. 327**

**din 30.09.2013**

**Privind:** Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **66,90 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din terenul în suprafață de 289,00 mp, situat în Brăila, str. Unirii nr.108, NC 6755, solicitanților **BERGHER VICTOR și BERGHER MIOARA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile **C1, C2 și C3**, proprietatea acestora.

**CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA**

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 30338/25.07.2013, prin care numiții Bergher Victor și Bergher Mioara solicită concesionarea terenului în suprafață de 66,90 mp, situat în Brăila, str. Unirii nr.108;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare și H.C.L.M. nr.51/27.02.2009 completată prin H.C.L.M. nr.133/ 23.05.2012, anexa 5.33, poz. 5 și H.C.L.M. Brăila nr. 212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T A R A S T E :**

**Art.1** Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **66,90 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din terenul în suprafață de 289,00 mp, situat în Brăila, str. Unirii nr.108, NC 6755, solicitanților **BERGHER VICTOR și BERGHER MIOARA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile **C1, C2 și C3**, proprietatea acestora.

**Art.2** Terenul ce se concesionează face parte din lotul ce se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3** Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr.139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.4** Beneficiarii concesiunii au obligația să respecte prevederile H.C.L.M. Brăila nr. 76/28.02.2013 referitoare la „Ameliorarea confortului urban prin plantarea de arbori de către beneficiarii terenurilor aflate în proprietatea Municipiului Brăila”, obligație ce va fi prevăzută în contractul de concesiune.

**Art.5** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**p. SECRETAR,**

**DRĂGAN ION**



# PLAN DE DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL

SCARA 1:200

Judetul: Braila

Teritoriul administrativ: Braila

Cod SIRUTA: 42682

Adresa imobilului: Strada Unirii nr.108.

ONCGC  
OFICIUL JUDEȚEAN DE  
CADASTRU, GEODEZIE ȘI  
CARTOGRAFIE BRĂILA

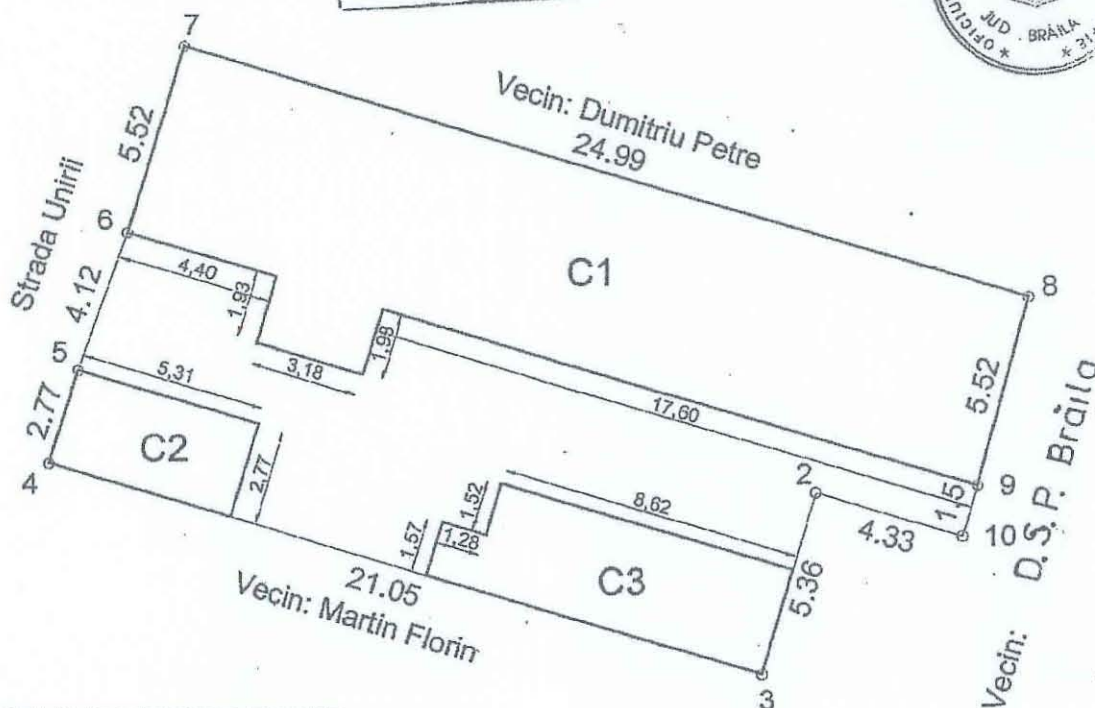
Nr. înreg. 3164 data 26.04.2002

VERIFICAT ȘI RECEPȚIONAT

Inspector de specialitate  
ing. Cristian TRUFAȘ

Nr. cadastral provizoriu

6755



## INVENTAR DE COORDONATE STEREO 70

| NR. | X         | Y         |
|-----|-----------|-----------|
| 1   | 423654.72 | 732952.92 |
| 2   | 423655.95 | 732948.77 |
| 3   | 423650.82 | 732947.24 |
| 4   | 423656.78 | 732927.05 |
| 5   | 423659.44 | 732927.86 |
| 6   | 423663.33 | 732929.21 |
| 7   | 423668.62 | 732930.78 |
| 8   | 423661.50 | 732954.73 |
| 9   | 423656.16 | 732953.34 |
| 10  | 423654.72 | 732952.92 |

S total curte= 289.13mp  
SC1=144.60mp  
SC2=14.73mp.  
SC3=28.58mp.

Executant: ing. METIN COSMIN MOCANU

Data: 25.04.2002