

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 323

din 30.09.2013

Privind: Alipirea a două terenuri ce aparțin domeniului privat al Municipiului Brăila.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 32170/08.08.2013, prin care doamna Stavarachi Cornelia, administrator al S.C. ORNELI COM S.R.L. solicită alipirea a două loturi situate în Brăila str. Negru Vodă nr. 6 și str. Negru Vodă nr. 6A;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr.7/1996 - legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 555 Cod civil;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1 Se aprobă alipirea imobilului situat în Brăila, str. Negru Vodă nr. 6 înscris în Cartea Funciară nr. 79173 cu imobilul situat în Brăila, str. Negru Vodă nr. 6A, înscris în Cartea Funciară nr. 81583 în conformitate cu Referatul de admitere alipire imobile nr. 14597/14.08.2013 emis de OCPI Brăila, Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brăila, rezultând imobilul cu număr cadastral 83515, conform planului de amplasament și delimitare a bunului imobil, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă perfectarea unui Act adițional la contractele de concesiune nr. 5/4987/20.02.2013 și nr. 100/42411/16.12.2010 prin care se stabilesc următoarele:

1.Terenul, rezultat în urma alipirii, este în suprafață de 375 mp, situat în Brăila str. Negru Vodă nr. 6 - 6A;

2.Redevența pentru terenul în suprafață de 375 mp este în valoare de 0,42 lei /mp/lună, cu actualizare anuală în funcție de rata inflației;

3. Durata concesiunii este de 49 de ani începând cu data de 16.12.2010.

Art.3 Se împuternicește Primarul Municipiului Brăila să semneze actul de alipire în formă autentică, personal sau prin mandatar.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu, Direcția Juridic Contencios Administrație Publică Locală și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

ENE TACHE



**CONTRASEMNEAZĂ
p. SECRETAR,**

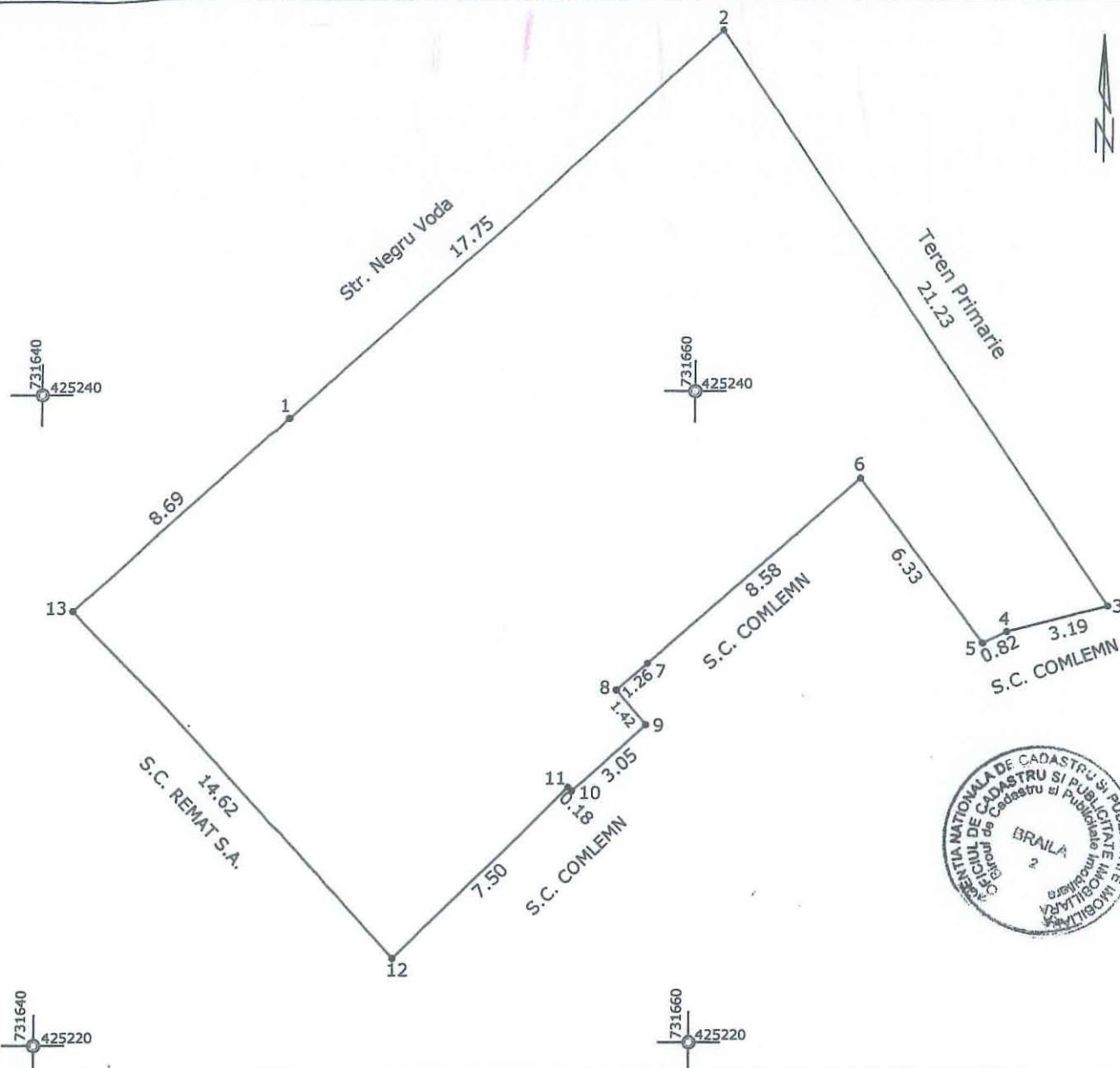
DRĂGAN ION

A blue ink signature, likely of Drăgan Ion, written in a cursive style.

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL BUNULUI IMOBIL

Scara 1:200

Nr. cadastral: 83515	Suprafata masurata (mp)	Adresa Imobilului	O.C.P.I. BRAILA
	375	STR. NEGRU VODA NR.6-6A	Nr. R.G.I. 41592/14 AUG 2013
Cartea Funciara nr.		UAT	Braila



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare	Mentuni
1	CC	375		Imprejmuire: pct.9-10-11-12-13-1, 3-4-5 gard tabla,
TOTAL:		375		pct.9-8-7, 6-5-4-3 constructii, pct.1-2-3, 6-7 nematerializat

B. Date referitoare la constructii

Cod Constructie	Suprafata construita la sol(mp)	Valoare de impozitare	Mentuni
TOTAL			

INVENTAR DE COORDONATE sistem de proiectie: STEREO 1970

PCT	E(m)	N(m)
1	731647.513	425239.147
2	731660.756	425250.958
3	731672.688	425233.406
4	731669.597	425232.623
5	731668.859	425232.270
6	731665.059	425237.335
7	731658.628	425231.652
8	731657.670	425230.840
9	731658.597	425229.765
10	731656.330	425227.730
11	731656.200	425227.850
12	731650.890	425222.560
13	731641.030	425233.360

Suprafata din acte:	375 mp
Suprafata totala masurata:	375 mp

Data: Iulie 2013
Executant:
Sing. Draghici Mircea Doru



Consilier,

OFICIUL DE CADASTRU
SI PUBLICITATE IMOBILIARA
BRAILA
Ing. VAS CARM
consilier

Se confirma suprafata din masuratori si
Introducerea imobilului in baza de date