

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 300

din 30.08.2013

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **47,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din terenul în suprafață de 182,00 mp, situat în Brăila, str. Andrei Cocoș nr. 4A, NCP 81085, solicitantului **ȘTEFAN DANIEL-TUDOREL**, teren pe care sunt amplasate construcțiile C1 și C2, proprietatea acestuia.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 11516/15.03.2013, prin care numitul Ștefan Daniel-Tudorel solicită concesionarea terenului în suprafață de 47,00 mp, situat în Brăila, str. Andrei Cocoș nr. 4A;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare și H.C.L.M. nr. 51/27.02.2009 completată prin H.C.L.M. nr. 85/29.03.2012, anexa 1.37, poz. 5 și H.C.L.M. Brăila nr. 212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE :

Art.1 Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **47,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din terenul în suprafață de 182,00 mp, situat în Brăila, str. Andrei Cocoș nr. 4A, NCP 81085, solicitantului **ȘTEFAN DANIEL-TUDOREL**, teren pe care sunt amplasate construcțiile C1 și C2, proprietatea acestuia

Art.2 Terenul ce se concesionează face parte din lotul ce se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

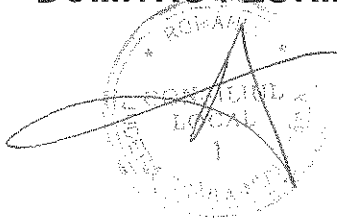
Art.3 Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr.139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 Beneficiarul concesiunii are obligația să respecte prevederile H.C.L.M. Brăila nr. 76/28.02.2013 referitoare la „Ameliorarea confortului urban prin plantarea de arbori de către beneficiarii terenurilor aflate în proprietatea Municipiului Brăila”, obligație ce va fi prevăzută în contractul de concesiune.

Art.5 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

DUMITRU FLORIN



**CONTRASEMNEAZĂ
p. SECRETAR,**

DRĂGAN ION

A handwritten signature in dark ink, appearing to read "DRĂGAN ION".

Scara 1:200

Nr.cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	O.C.P.I.
81085	182	mun.Braila str.Andrei Cocos nr.4	30785/
Cartea Funciara Nr.		UAT	Braila
Nr.RGI.....20072			

A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de circulatie (lei)	Mentiiuni
1	Cc	182		delimitat N-constructii +gard lemn E- gard lemn S - gard plasa-V - constructii gard metal
Total		182		

B. Date referitoare la constructii				
Cod constr.	Suprafata constr. la sol (mp)	Valoarea de circulatie (lei)	Mentiiuni	
C1	68		Locuinta din paanta acoperita tabla -1933	
C2	5		Anexa- paanta si lemn acoperita cu carton -1933	
Total		73		

INVENTAR DE COORDONATE		
Sistem de proiectie Stereo 70		
Pct.	E(m)	N(m)
7	733674.91	425929.62
1	733675.66	425925.93
2	733676.47	425922.78
3	733701.26	425929.61
4	733703.05	425935.95
5	733694.70	425934.65
6	733693.23	425934.30

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

OFICIUL DE PUBLICITATE IMOBILIARA
BRAILA
MUSAT GABRIELA

Suprafata totala masurata = 182 mp
Suprafata conform act= 182 mp